



Firmado digitalmente por LOPEZ
PFCOCHUANGA Betty FAU
20504743307 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10.12.2024 18:02:17 -05:00

FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	10/12/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	PROGRAMA NUESTRAS CIUDADES (PNC)						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: "CREACIÓN DEL MALECÓN NORTE Y SUR EN LA FRONTERA PERÚ – ECUADOR, DISTRITO DE AGUAS VERDES, PROVINCIA DE ZARUMILLA, REGIÓN TUMBES – CUI N° 2288094"						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	6000001 - Expediente Técnico PIP 2288094						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	174						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	CUI N° 2288094					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO SNIP 09					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	MEMORANDO N° D00157-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC		Fecha de recepción	19/08/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	MEMORANDO N° D00360-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC 03/09/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la tercera versión	MEMORANDO N° D01656-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC 21/11/2024 PROVEIDO N° D04658-2024-VIVIENDA/VMVU-PNC 21/11/2024	De oficio	-	Con motivo de observaciones	x	
		Fecha de la cuarta versión	-	De oficio	-	Con motivo de observaciones	-	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI	-		NO	x		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.			-			
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	-	NO	x			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI	-	NO	x			
		Documento de aprobación de la estandarización		-	Fecha de aprobación	-		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	x	NO	-			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA	Fecha de inicio de vigencia	11/04/2024		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visa/iza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	6	6	Nota N° D00240-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	27/08/2024	-	-	-



Firmado digitalmente por:
HUANGA APOLINO LUIS
ALBERTO FIR 45060872 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10/12/2024 17:08:40-0500



Firmado digitalmente por LOPEZ
PFCOCHU ANCA Betty FAU
20504743307 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10.12.2024 18:02:17 -05:00

FORMATO																																							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																																							
<p>1. Respecto al numeral I.30. Daño a Terceros. No corresponde derivar la obligación asumida de la reparación de los daños a terceros; en tanto que, el contratista está obligado a asumir los costos de reparación de los daños que ocasione a la infraestructura existente o propiedad de terceros.</p> <p>Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico</p> <p>2. Respecto al numeral II.3.4. Informe de Pago. En los términos de referencia se señala que se deberá remitir la documentación a la Oficina General de Administración; sin perjuicio de ello, se recomienda considerar, que la documentación se deriva directamente al área usuaria.</p> <p>Supervisión de la Ejecución de Obra</p> <p>3. Respecto al numeral III.1. Requerimientos técnicos mínimos. La Ficha de Homologación para los requerimientos referidos al perfil del personal clave y experiencia del postor en la especialidad, para el servicio de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones de soles, para el procedimiento de selección por concurso público, resulta aplicable para la presente contratación. En ese sentido, de la verificación del presupuesto de referencia de la supervisión de la obra remitida por al área usuaria, corresponde su implementación. (Ref. Resolución Ministerial N° 117-2024-VIVIENDA, vigente desde el 11 de abril de 2024).</p> <p>4. Respecto del numeral III.1.1.1. Personal profesional clave. De correspondencia con la observación precisada en el numeral anterior; se verifica que el personal Especialista en Arquitectura y Gestor BIM, no podrían considerarse como personal clave en la supervisión de ejecución de Obra; debiendo ser considerados en la relación del numeral III.1.1.2. Otros profesionales (personal no clave). En ese sentido, corresponde implementar los alcances señalados en la ficha de homologación para el cargo requerido; referidos a la: formación académica, funciones y experiencia del personal clave); así también, deberá efectuar las precisiones en los Requisitos de Calificación, referidos en el literal b), del numeral IV.1.1., y literal b), del numeral IV.1.2.</p> <p>5. Respecto al numeral III.1.2.4 Consideraciones generales para los profesionales propuestos (clave y no clave), referidos a la definición de obras similares; la cual señala en un párrafo posterior que se excluyen definiciones de obras similares. Por las consideraciones señaladas anteriormente, y precisando que le resulta aplicable la ficha de homologación; corresponde que se consideren las precisiones referidas en la ficha homologada respecto a la denominación de obras similares.</p> <p>6. Respecto al numeral III.8 Segundo adelanto directo. Se verifica que el porcentaje indicado de 25% del monto del contrato original, no guardaría correspondencia con respecto al presupuesto de referencia para el caso de la supervisión de la ejecución de obra; por lo que, corresponde se efectúen las modificaciones correspondientes, debiendo cumplirse que el adelanto otorgado para la supervisión de elaboración de expediente técnico y supervisión de ejecución de obra, no sobrepase el 30% respecto a su presupuesto de referencia; además de considerar que, la suma de los adelantos guarden concordancia con el porcentaje anteriormente señalado.</p> <table><tr><td>2</td><td>3</td><td>3</td><td>Nota N° D01101-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP</td><td>11/11/2024</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> <p>1. Respecto a la Estructura de Costos proporcionados por el área usuaria, referida al componente de supervisión de la Ejecución de Obra; se advierte una diferencia en la sumatoria del presupuesto total, correspondiente al IGV, entre los acápite de supervisión y liquidación de la obra; en ese sentido, corresponde se efectúe las precisiones y/o modificaciones correspondientes.</p> <p>2. Respecto al numeral I.32. Solución de Controversias; considerando que, la Procuraduría Pública de la Entidad, ha establecido consideraciones obligatorias a implementar en los acápite de solución controversias en los Procedimientos de Selección que convoque la Entidad.</p> <p>3. Respecto al numeral 5 del Anexo N° 08 de los términos de referencia (Requisitos de intercambio de información - EIR), precisa una relación de documentos que deberán presentarse con la oferta y en el perfeccionamiento del contrato, según se advierte de la Guía Nacional BIM, aprobada mediante R.D. N° 003-2023-EF/63.01; por consiguiente, corresponde su implementación.</p> <table><tr><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table>								2	3	3	Nota N° D01101-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	11/11/2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-																
2	3	3	Nota N° D01101-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP	11/11/2024	-	-	-																																
-	-	-	-	-	-	-	-																																
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA																																						
<table><thead><tr><th>N° Item</th><th>Cantidad total de respuestas a las observaciones</th><th>Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC</th><th>Comunicación de respuesta del área usuaria</th><th>Fecha de remisión de la comunicación</th><th>Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores</th><th>Comunicación de respuesta del área usuaria</th><th>Fecha de remisión de la comunicación</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>6</td><td>6</td><td>Memorando N° D00360-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC</td><td>3/09/2024</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></tbody></table> <p>1. Respecto al numeral I.30. Daño a Terceros. Se ha procedido a modificar las consideraciones señaladas y precisarse según lo indicado por la OACP.</p> <p>Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico</p> <p>2. Respecto al numeral II.3.4. Informe de Pago. Se efectuó las siguientes precisiones, los informes de pago deberán ser notificados directamente al área usuaria para su evaluación y de corresponder, su aprobación.</p> <p>Supervisión de la Ejecución de Obra</p> <p>3. Respecto al numeral III.1. Requerimientos técnicos mínimos. Se ha procedido a modificar las consideraciones señaladas y precisarse que, le resultaría aplicable la Ficha de Homologación, aprobados mediante Resolución Ministerial N° 117-2024; referidos al personal clave y experiencia del postor en la especialidad de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones, para el procedimiento de selección por concurso público.</p> <p>4. Respecto del numeral III.1.1.1. Personal profesional clave. Se efectuó las modificaciones correspondientes, referidas a los alcances señalados en la ficha de homologación para el cargo requerido; referidos a la: formación académica, funciones y experiencia del personal clave); así también, deberá efectuar las precisiones en los Requisitos de Calificación, referidos en el literal b), del numeral IV.1.1., y literal b), del numeral IV.1.2.</p> <p>5. Respecto al numeral III.1.2.4 Consideraciones generales para los profesionales propuestos (clave y no clave), se efectuaron las precisiones correspondientes respecto a las precisiones referidas en la ficha homologada correspondientes a la denominación de obras similares.</p> <p>6. Respecto al numeral III.8 Segundo adelanto directo. Se efectuaron las modificaciones correspondientes respecto al porcentaje del adelanto para el caso de la supervisión de la ejecución de obra; guardando concordancia con respecto a su presupuesto de referencia; además de considerar que, la suma de los adelantos guarden concordancia con el máximo de porcentaje considerado para adelantos.</p> <table><tr><td>2</td><td>3</td><td>3</td><td>Memorando N° D01656-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC</td><td>21/11/2024</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table> <p>1. Respecto a la Estructura de Costos proporcionados por el área usuaria, referida al componente de supervisión de la Ejecución de Obra; se efectuó la actualización de la estructura de costos.</p> <p>2. Respecto al numeral I.32. Solución de Controversias; se efectuó las modificaciones correspondientes en cumplimiento de las precisiones señaladas por la Procuraduría Pública de la Entidad.</p> <p>3. Respecto al numeral 5 del Anexo N° 08 de los términos de referencia (Requisitos de intercambio de información - EIR), se efectuó las precisiones respecto a su acreditación para la presentación de ofertas y el perfeccionamiento del contrato; en cumplimiento de la Guía Nacional BIM, aprobada mediante R.D. N° 003-2023-EF/63.01, y las Bases Estandar de Consultorías de Obras, aprobada mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias.</p> <table><tr><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr></table>								N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	1	6	6	Memorando N° D00360-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC	3/09/2024	-	-	-	2	3	3	Memorando N° D01656-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC	21/11/2024	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación																																
1	6	6	Memorando N° D00360-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC	3/09/2024	-	-	-																																
2	3	3	Memorando N° D01656-2024-VIVIENDA/MMVU-PNC	21/11/2024	-	-	-																																
-	-	-	-	-	-	-	-																																
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO																																						
<table><thead><tr><th>N° Item</th><th colspan="7">Ajustes realizados al requerimiento</th></tr></thead></table>								N° Item	Ajustes realizados al requerimiento																														
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento																																						



Firmado digitalmente por:
HUANCA APOLINO LUIS
ALBERTO FIR 45080872 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10/12/2024 17:09:05-0500



Firmado digitalmente por LOPEZ
PFCOCHU ANCA Betty FAU
20504743307 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10.12.2024 18:02:17 -05:00


FORMATO																					
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																					
	1	Respecto del numeral I.30. Daño a terceros. Se precisado que, el contratista está obligado a asumir los costos de reparación de los daños que ocasione a la infraestructura existente o propiedad de terceros.																			
	2	Respecto al numeral I.32. Solución de Controversias; se efectuó las modificaciones correspondientes en cumplimiento de las precisiones señaladas por la Procuraduría Pública de la Entidad.																			
	3	Respecto del numeral II.3.4. Informes de Pago. se efectuó las modificaciones correspondientes; siendo esta documentación remitida al área usuaria, para su evaluación y de corresponder, su aprobación.																			
	4	Respecto del numeral II.6. Primer Adelanto Directo. Se otorgará un adelanto directo por el 8.61% del monto del contrato original, cuya aplicación corresponde al presupuesto de la supervisión de la elaboración del expediente técnico.																			
	5	Respecto del numeral III.1. Requerimientos Técnicos Mínimos. Se efectuó la modificación correspondiente; precisando que corresponde la aplicación de la Ficha de Homologación aprobados mediante Resolución Ministerial N° 117-2024; referidos al personal clave y experiencia del postor en la especialidad de consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones, para el procedimiento de selección por concurso público.																			
	6	Respecto del numeral III.1.1.1. Personal Profesional Clave. Se efectuó la modificación de la lista de personal clave requerido, siendo suprimido de la lista, el personal Gestor BIM.																			
	7	Respecto del numeral III.1.1.2. Otros Profesionales (Personal No Clave). Se efectuó la modificación de la lista de personal no clave requerido, siendo implementado en la lista, el personal Gestor BIM.																			
	8	Respecto del numeral III.1.2.1. Personal Profesional Clave para la Supervisión de Ejecución de Obra. Se efectuó la modificación de la formación académica, funciones y experiencia del personal clave, de correspondencia con la Ficha de Homologación aprobada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024- VIVIENDA, para consultoría de supervisión de obras de pavimentación de vías urbanas de hasta diez (10) millones, para el procedimiento de selección por concurso público; referidos al supervisor de obra, especialista en calidad, especialista ambiental y especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo; así mismo, se suprimió de dicha información la referida al Gestor BIM.																			
	9	Respecto del numeral III.1.2.2. Otros Profesionales (Personal No Clave), para la Supervisión de Ejecución de Obra. Se implementó la información referida al Gestor BIM, correspondiente a cargo requerido, formación académica, funciones y experiencia.																			
	10	Respecto del numeral III.1.2.4. Consideraciones Generales para los Profesionales Propuestos (Clave y No Clave). Respecto a la definición de obras similares, respecto a la descripción de "se excluye de la definición de obras similares"; implementándose lo precisado en la Ficha de Homologación aprobado mediante Resolución Ministerial N° 117-2024- VIVIENDA.																			
	11	Respecto del numeral III.8. Segundo Adelanto Directo. Se otorgará un adelanto directo por el 21.38% del monto del contrato original, cuya aplicación corresponde al presupuesto de la supervisión de la ejecución de obra.																			
	12	Respecto al literal b) del numeral IV.1.1. Requisito de Calificación: Formación Académica del Plantel Profesional Clave - Supervisión de la ejecución de obra. Se implementó la Ficha de Homologación aprobada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024- VIVIENDA, para el personal clave, supervisor de obra, especialista en calidad, especialista ambiental y especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo; así mismo, se suprimió de dicha información la referida al Gestor BIM.																			
	13	Respecto al literal b) del numeral IV.1.2. Requisito de Calificación: Experiencia del Profesional Clave - Supervisión de la ejecución de obra. Se implementó la Ficha de Homologación aprobada mediante Resolución Ministerial N° 117-2024- VIVIENDA, para el personal clave, supervisor de obra, especialista en calidad, especialista ambiental y especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo; así mismo, se suprimió de dicha información la referida al Gestor BIM.																			
	14	Respecto al numeral 5 del Anexo N° 08 de los términos de referencia (Requisitos de Intercambio de información - EIR), se efectuó las precisiones respecto a su acreditación para la presentación de ofertas y perfeccionamiento del contrato.																			
	15	Se actualizó la documentación técnica, referida a la estructura de costos; referido al componente de Supervisión de la Ejecución de Obra.																			
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL																					
3.2 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE LA OBRA																					
3.2.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS																					
DEL PROVEEDOR																					
N° Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros																					
-																					
DE LA ENTIDAD																					
N° Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros																					
<table><thead><tr><th colspan="2">Tipo de prestación</th><th>Presupuesto Referencial (S/)</th></tr></thead><tbody><tr><td>Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico</td><td>S/</td><td>1,098,488.56</td></tr><tr><td>Supervisión de la Ejecución de Obra</td><td>S/</td><td>2,728,393.43</td></tr><tr><td>Presupuesto Total Referencial</td><td>S/</td><td>3,826,881.99</td></tr></tbody></table>										Tipo de prestación		Presupuesto Referencial (S/)	Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico	S/	1,098,488.56	Supervisión de la Ejecución de Obra	S/	2,728,393.43	Presupuesto Total Referencial	S/	3,826,881.99
Tipo de prestación		Presupuesto Referencial (S/)																			
Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico	S/	1,098,488.56																			
Supervisión de la Ejecución de Obra	S/	2,728,393.43																			
Presupuesto Total Referencial	S/	3,826,881.99																			
Se adjuntan los valores referenciales desagregados de elaboración de expediente técnico y ejecución de la obra.																					
3.2.2 VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA																					
<table><thead><tr><th>MONEDA</th><th>Soles</th><th>X</th><th>Dólares</th><th>Otro:</th><th>Señalar otra moneda</th></tr></thead><tbody><tr><td>MONTO</td><td colspan="5">S/ 3'826,881.99 (Tres millones ochocientos veintiseis mil ochocientos ochenta y uno con 99/100 Soles)</td></tr></tbody></table>										MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda	MONTO	S/ 3'826,881.99 (Tres millones ochocientos veintiseis mil ochocientos ochenta y uno con 99/100 Soles)				
MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda																
MONTO	S/ 3'826,881.99 (Tres millones ochocientos veintiseis mil ochocientos ochenta y uno con 99/100 Soles)																				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO																					
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO																					
6/09/2024																					
FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO																					
28/11/2024																					
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO																					
SI																					
X																					
NO																					
Supervisión de la Expediente Técnico y Supervisión de la Ejecución de Obra:																					
a) Jony Naña Luján																					
b) Elbert Vladimir Castañeda Sánchez																					
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)																					
SI																					
-																					
NO																					
x																					
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.																					



Firmado digitalmente por:
HUANCA APOLINO LUIS
ALBERTO FIR 45080872 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10/12/2024 17:09:21-0500



Firmado digitalmente por LOPEZ
PFCOCHU ANCA Betty FAU
20504743307 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10/12/2024 18:02:17 -05:00

FORMATO					
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)					
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	-	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.					
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	-	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.					
5.	<div><div><div>FIRMA DIGITAL</div><div><div>Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento</div></div><div>VIVIENDA</div></div><div>Firmado digitalmente por: ALVARADO PALACIOS Willy Alejandro FAU 20504743307 hard Motivo: En señal de conformidad Fecha: 2024/12/10 20:43:24-0500</div></div>				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES					



Firmado digitalmente por:
HUANCA APOLINO LUIS
ALBERTO FIR 46060872 hard
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 10/12/2024 17:09:41-0500

PRESUPUESTO REFERENCIAL DESAGREGADO "SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO"

Plazo de Ejecución: 120 días calendario

Fecha de Precios : Agosto 2024

ITEM	DESCRIPCION	Nº	Incid	TIEMPO	HONORARIOS (Inc. LLSS)	IMPORTE \$/
1.0	PERSONAL PROFESIONAL Y PERSONAL DE APOYO		%	MESES	SOLES (\$/)	
1.1	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE					
	SUPERVISOR DE PROYECTO	1	100%	4.00	14,000.00	56,000.00
	ESPECIALISTA AMBIENTAL	1	25%	4.00	12,000.00	12,000.00
	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	1	25%	4.00	12,000.00	12,000.00
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1	100%	4.00	12,000.00	48,000.00
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	1	75%	4.00	12,000.00	36,000.00
	ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL URBANO	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN GEOTÉCNIA Y/O MECÁNICA DE SUELOS	1	25%	4.00	12,000.00	12,000.00
	GESTOR BIM	1	100%	4.00	12,000.00	48,000.00
	COSTO PARCIAL					248,000.00
1.2	OTROS PROFESIONALES (PERSONAL NO CLAVE)					
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y/O ELECTROMECÁNICAS	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN	1	100%	4.00	12,000.00	48,000.00
	ESPECIALISTA EN TOPOGRAFÍA	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN PAZ SOCIAL Y PARTES INTERESADAS	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN GESTION DE RIESGOS Y DESASTRES	1	25%	4.00	12,000.00	12,000.00
	ESPECIALISTA EN PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	ESPECIALISTA EN PAISAJISMO	1	50%	4.00	12,000.00	24,000.00
	SUPERVISOR BIM	1	100%	4.00	10,000.00	40,000.00
	COSTO PARCIAL					244,000.00
1.3	PERSONAL TÉCNICO Y APOYO					
	TECNICO TOPÓGRAFO	1	100%	2.00	4,000.00	8,000.00
	TECNICO EN METRADOS Y PRESUUESTO	1	100%	2.00	4,000.00	8,000.00
	AYUDANTE DE MODELADO BIM	1	100%	4.00	4,000.00	16,000.00
	COSTO PARCIAL					32,000.00
SUB TOTAL 1.0						524,000.00
2.0	GASTOS DE ADMINISTRACION EN CAMPO Y OTROS	Und	Incid	Cant.	Precio \$/	IMPORTE \$/
2.1	MOVILIZACION DE PERSONAL					
	CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA 4X4, POTENCIA MÍNIMA 150 HP, PARA USO DEL PERSONAL TÉCNICO (CAMIONETA OPERADA INCL. COMBUSTIBLE, LUB. Y OTROS COSTOS OPERACIONALES)	1	100%	4.00	9,060.00	36,240.00
2.2	VIATICOS Y PASAJES					
	TRASPORTE DE PERSONAL (SALIDAS PERSONAL DE APOYO)	und	75%	4.00	453.00	1,359.00
	TRASPORTE DE PERSONAL PROFESIONAL	und	50%	4.00	18,000.00	36,000.00
	COORDINACIONES PERSONAL CLAVE Y OTROS PROFESIONALES (PASAJE + VIÁTICOS)	glb		1.00	5,220.34	5,220.34
	ALIMENTACIÓN PERSONAL	glb		1.00	33,600.00	33,600.00
2.3	MATERIALES Y ÚTILES					
	ÚTILES DE OFICINA (PAPEL, TINTAS, TONER, ANILLADOS,FOLDERS, USBs, OTROS)	glb		1.00	3,600.00	3,600.00
2.4	INDUMENTARIA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD PARA TODO EL PERSONAL					
	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL - PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO (Cascos, Camisas, botas, lentes, orejeras, tapones de oídos, chalecos, casacas, protectores de cuello)	und		20.00	280.00	5,600.00
	ELEMENTOS DE SEGURIDAD COMPLEMENTARIOS PARA TRABAJOS DE CAMPO (tranqueras, conos, carteles, etc.)	glb		1.00	250.00	250.00
	EXÁMENES OCUPACIONALES	glb		1.00	6,000.00	6,000.00
	CONSUMO DE AGUA	glb		1.00	2,400.00	2,400.00
2.5	EQUIPOS					
	ESTACION TOTAL (incl accesorios)	2.00	100%	1.00	4,576.27	9,152.54
2.6	OTROS					
	GASTOS POR ALQUILER DE LICENCIAS DE SOFTWARE BIM Y ENTORNO COMÚN DE DATOS (CDE)	glb		1.00	34,104.00	34,104.00
	GASTOS CONTROL DE CALIDAD : (Muestreo y diseño de mezcla de concreto acreditado por INACAL)	glb		1.00	3,400.00	3,400.00
SUB TOTAL 2.0						176,925.88
3.0	SEGUROS: CONTRATACIÓN	Und		Cant.	Precio \$/	IMPORTE \$/
	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR) - PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO	glb		1.00	17,816.00	17,816.00
	PÓLIZA DE SEGUROS ESSALUD + VIDA PARA EL PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO	glb		1.00	7,860.00	7,860.00
SUB TOTAL 3.0						25,676.00
4.0	GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS	Und		Cant.	Precio \$/	IMPORTE \$/
	GARANTÍAS DEL CONTRATO	glb		1.00	9,562.50	9,562.50
SUB TOTAL 4.0						9,562.50
SUB TOTAL 1 (1.0+2.0+3.0+4.0)						736,164.38
GASTOS GENERALES (Oficina principal, oficinas de operaciones, gastos de procedimiento de selección y otros, etc)					16.455793470%	121,141.69
UTILIDAD (U)					10.00%	73,616.44
SUB TOTAL 2 (SUB TOTAL 1 + GG + U)						930,922.51
I.G.V. (Ley N° 2966 : 18%)						167,566.05
COSTO TOTAL						1,098,488.56

 **JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ TORRES**
ARQUITECTO
CAP N° 28257

 **LUIS ALBERTO CHANTÚN CASTILLO**
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 117090

 **CYNTHIA F. AGUILERA VILLANUEVA**
ING. AMBIENTAL
R. CIP. 160256

 **ALEGRIA MORI**
INGENIERO SANITARIO
Reg. CIP N° 157011

 **PAUL STEVE HIPÓLITO MONTENEGRO**
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 110218

 **JEFF E. CABANILLAS REYES**
ING. CONSULTOR
CAP. 26039

 **JEFF E. CABANILLAS REYES**
ING. CONSULTOR
CAP. 26039

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES "SUPERVISIÓN DE ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO"

ÍTEM	DESCRIPCION	Cant/Und	Incid (%)	TIEMPO (MESES)	HONORARIOS (Inc. LLSS) S/	IMPORTE S/
1.00	OFICINA - SEDE CENTRAL (LIMA)					
	Administrador	1	25%	4.00	7,000.00	7,000.00
	Secretaria	1	100%	4.00	3,000.00	12,000.00
	Vigilancia (24 horas)	1	100%	4.00	5,000.00	20,000.00
	Alquiler, mantenimiento, limpieza y pago de servicios de agua e internet	1	100%	4.00	2,500.00	10,000.00
	PARCIAL 1					49,000.00
2.00	OFICINAS DE OPERACIONES (Incl. equipamiento, servicios y artículos de oficina)					
	Oficina Tumbes					
	Alquiler, mantenimiento, limpieza y pago de servicios de agua e internet	glb		1.00	6,101.69	6,101.69
	Mobiliario en oficina	glb		1.00	3,000.00	3,000.00
	Alquiler de equipamiento: 05 PC, 1 plotter (copiadora y scanner), 1 impresora (A3 y A4), 1 fotocopiadora (A3 y A4). Incluye mantenimiento y depreciación	glb		1.00	3,200.00	3,200.00
	Workstations de Alto Rendimiento para BIM	und		4.00	3,000.00	12,000.00
	Equipo video, cámara digital y dron	glb		1.00	1,440.00	1,440.00
	Equipo de comunicación (radio telefonía)	glb		1.00	1,800.00	1,800.00
	Administrador	mes	50%	4.00	7,000.00	14,000.00
	Auxiliar administrativo - logístico	mes	100%	4.00	3,000.00	12,000.00
	Secretaria	mes	50%	4.00	3,000.00	6,000.00
	Vigilancia (24 horas)	mes	100%	4.00	2,200.00	8,800.00
	PARCIAL 2					68,341.69
3.00	GASTOS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN Y OTROS					
	Documentos de Presentación					
	(Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	glb	1.00		3,800.00	3,800.00
	PARCIAL 3					3,800.00
	TOTAL GASTOS GENERALES					121,141.69


JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ TORRES
 ARQUITECTO
 CAP N° 25287


LUIS ALBERTO CHAVARRÍA CASTILLO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP. N° 117090


ROBERTO PÁEZ
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP. N° 91791


Cynthia F. Aguilera Villanueva
 ING. AMBIENTAL
 R. CIP. 160296


MAURO IVÁN ALEGRIA MORI
 INGENIERO SANITARIO
 Reg. CIP N° 157011


Paul Shon Riquelme Huaringa
 INGENIERO CIVIL
 CIP. N° 110218


JEFF E. CABANILLAS REYES
 ARG. CONSULTOR
 CAP: 26039

PRESUPUESTO REFERENCIAL DESAGREGADO "SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA"

Fecha de Precios : Agosto 2024

Plazo de Ejecución: 230 días calendario

Plazo de Ejecución: 60 días calendario

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	HONORARIOS S/ (Inc. LLSS)	SUPERVISIÓN DE OBRA			LIQUIDACIÓN DE OBRA			PRESUPUESTO TOTAL TOTAL S/.
					INCID.	TIEMPO (mes)	IMPORTE S/	INCID.	TIEMPO (mes)	IMPORTE S/	
1.0	PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO										
1.1	PERSONAL PROFESIONAL CLAVE										
	SUPERVISOR DE OBRA	Und	1.00	14,000.00	100%	7.67	107,333.24	50%	2.00	14,000.00	121,333.24
	ESPECIALISTA EN CALIDAD	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	10%	2.00	2,400.00	94,399.92
	ESPECIALISTA AMBIENTAL	Und	1.00	12,000.00	50%	7.67	45,999.96	10%	2.00	2,400.00	48,399.96
	ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	10%	2.00	2,400.00	94,399.92
1.2	OTROS PROFESIONALES (PERSONAL NO CLAVE)										
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Und	1.00	12,000.00	50%	7.67	45,999.96	10%	2.00	2,400.00	48,399.96
	ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	25%	2.00	6,000.00	97,999.92
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Und	1.00	12,000.00	50%	7.67	45,999.96	10%	2.00	2,400.00	48,399.96
	ESPECIALISTA EN HIDROLOGÍA Y DRENAJE PLUVIAL URBANO	Und	1.00	12,000.00	25%	7.67	22,999.98	10%	2.00	2,400.00	25,399.98
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y/O ELECTROMECHANICAS	Und	1.00	12,000.00	50%	7.67	45,999.96	10%	2.00	2,400.00	48,399.96
	ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	10%	2.00	2,400.00	94,399.92
	ESPECIALISTA EN PAZ SOCIAL Y PARTES INTERESADAS	Und	1.00	12,000.00	50%	7.67	45,999.96	10%	2.00	2,400.00	48,399.96
	ESPECIALISTA EN MONITOREO ARQUEOLÓGICO	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92				91,999.92
	ESPECIALISTA EN SUELOS Y GEOTECNIA	Und	1.00	12,000.00	25%	7.67	22,999.98				22,999.98
	ESPECIALISTA EN ADMINISTRACION DE CONTRATO	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	10%	2.00	2,400.00	94,399.92
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	10%	2.00	2,400.00	94,399.92
	GESTOR BIM	Und	1.00	12,000.00	100%	7.67	91,999.92	25%	2.00	6,000.00	97,999.92
	SUPERVISOR BIM	Und	1.00	10,000.00	100%	7.67	76,666.60	25%	2.00	5,000.00	81,666.60
1.3	PERSONAL TÉCNICO Y APOYO										
	TÉCNICO EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	Und	1.00	4,000.00	50%	7.67	15,333.32	50%	2.00	4,000.00	19,333.32
	TÉCNICO DE TOPOGRAFÍA	Und	1.00	4,000.00	50%	7.67	15,333.32				15,333.32
			19.00								
	SUB TOTAL 1.0						1,226,665.60			61,400.00	1,288,065.60
2.0	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN EN CAMPO Y OTROS	UND	CANT.	PRECIO							
2.1	MOVILIZACIÓN DE PERSONAL										
	CAMIONETA PICK UP DOBLE CABINA 4X4, POTENCIA MÍNIMA 150 HP, PARA USO DEL PERSONAL TÉCNICO (CAMIONETA OPERADA INCL. COMBUSTIBLE, LUB. Y OTROS COSTOS OPERACIONALES)	und	2.00	9,060.00	100%	7.67	138,919.88	10%	2	3,624.00	142,543.88
2.2	VIÁTICOS Y PASAJES										
	TRANSPORTE DE PERSONAL (SALIDAS)	und	7.67	1,380.00	100%		10,579.99				10,579.99
	COORDINACIONES PERSONAL CLAVE Y OTROS PROFESIONALES (PASAJE + VIÁTICOS)	glb	1.00	10,005.64			10,005.64				10,005.64
	ALIMENTACIÓN PERSONAL	glb	1.00	91,769.92			91,769.92				91,769.92
2.3	MATERIALES Y ÚTILES										
	ÚTILES DE OFICINA (PAPEL, TINTAS, TONER, ANILLADOS, FOLDERS, USB's, OTROS)	glb	1.00	4,600.00	90%		3,726.00	10%	2	920.00	4,646.00
2.4	SEGURIDAD Y SALUD										
	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL - PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO (Cascos, camisas, botas, guantes, lentes, orejeras, tapones de oídos, chalecos, casacas, protectores de cuello)	und	19.00	600.00	100%		11,400.00				11,400.00
	ELEMENTOS DE SEGURIDAD COMPLEMENTARIOS PARA TRABAJOS DE CAMPO (tranqueras, conos, carteles, etc.)	glb	1.00	2,000.00			2,000.00				2,000.00
	EXÁMENES OCUPACIONALES	und	19.00	300.00	100%		5,700.00				5,700.00
	CONSUMO DE AGUA	glb	1.00	1,993.33			1,993.33				1,993.33
2.5	EQUIPOS										
	ESTACION TOTAL (incl accesorios)	und	2.00	3,559.32	100%	7.67	54,576.19				54,576.19
	EQUIPO DE LABORATORIO (para control de mecánica de suelos, concreto, etc)	glb	1.00	15,000.00			15,000.00				15,000.00
	GASTOS POR COMPRA DE LICENCIAS DE SOFTWARE BIM Y ENTORNO COMÚN DE DATOS (CDE)	glb	1.00	43,577.30			43,577.30				43,577.30
	SUB TOTAL 2.0						389,248.25			4,544.00	393,792.25
3.0	SEGUROS: CONTRATACIÓN	UND	CANT.	PRECIO							
	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR) - PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO	glb	1.00	43,794.23			41,706.63			2,087.60	43,794.23
	PÓLIZA DE SEGUROS ESSALUD + VIDA PARA EL PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO, APOYO Y ADMINISTRATIVO	glb	1.00	19,320.98			18,399.98			921.00	19,320.98
	SUB TOTAL 3.0						60,106.61			3,008.60	63,115.21
4.0	GASTOS FINANCIEROS COMPLEMENTARIOS	UND	CANT.	PRECIO							
	GARANTÍAS DE OBRA	glb	1.00	42,000.00			42,000.00				42,000.00
	SUB TOTAL 4.0						42,000.00			-	42,000.00
	SUB TOTAL 1 (A+B+C+D)						1,718,020.46			68,952.60	1,786,973.06
	GASTOS GENERALES										
	(Oficina principal, oficinas de operaciones, gastos de procedimiento de selección y otros, etc)			19.391867610%			333,156.25			13,371.20	346,527.45
	UTILIDAD (U)			10.00%			171,802.05			6,895.26	178,697.31
	SUB TOTAL 2 (SUB TOTAL 1 + GG + U)						2,222,978.76			89,219.06	2,312,197.82
	IGV (18%)						400,136.18			16,059.43	416,195.61
	TOTAL						2,623,114.94			105,278.49	2,728,393.43

JOSE LUIS FERNANDEZ TORRES
ARQUITECTO
CAP N° 25257

LUIS ALBERTO
CHANDINI CASTILLO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 117090

RODOLFO
RODOLFO
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP. N° 117090

Cynthia F. Aguilera Villanueva
ING. AMBIENTAL
R. CIP. 160256

ALBERTO
INGENIERO SANITARIO
Reg. CIP. N° 157011

Paul Steiner Hübner
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 110218

JEFF E. CABANILLAS REYES
ARG. CONSULTOR
CAP. 26039

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES "SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA"

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	HONORARIOS S/ (Inc. LLSS)	INCID.	TIEMPO (mes)	IMPORTE S/
1.00	OFICINA - SEDE CENTRAL (LIMA)						
	Administrador	Und	1.00	7,000.00	25%	9.67	16,916.66
	Secretaria	Und	1.00	3,000.00	100%	9.67	28,999.98
	Vigilancia (24 horas)	Und	1.00	5,000.00	100%	9.67	48,333.30
	Alquiler, mantenimiento, limpieza y pago de servicios de agua e internet	Und	1.00	2,300.00	100%	9.67	22,233.32
	PARCIAL 1						116,483.26
2.00	OFICINAS DE OPERACIONES (incluye equipamiento, servicios y artículos de oficina)	UND	CANT.	PRECIO S/	INCID.	TIEMPO (mes)	IMPORTE S/
	Mobiliario en oficina	mes		1,500.00	100%	9.67	14,499.99
	Equipamiento en oficina: 10 PC, 1 plotter (copiadora y scanner), 1 impresora (A3 y A4), 1 fotocopidora (A3 y A4). Incluye mantenimiento y depreciación	mes		2,500.00	100%	9.67	24,166.65
	Workstations de Alto Rendimiento para BIM	mes		2,000.00	100%	9.67	19,333.32
	Equipo video, cámara digital y dron	mes		600.00	100%	9.67	5,800.00
	Equipo de comunicación (radio telefonía)	mes		750.00	100%	9.67	7,250.00
	Administrador	mes		7,000.00	25%	9.67	16,916.66
	Auxiliar administrativo - logístico	mes		4,000.00	100%	9.67	38,666.64
	Secretaria	mes		3,000.00	100%	9.67	28,999.98
	Vigilancia (24 horas)	mes		5,197.69	100%	9.67	50,244.30
	Alquiler, mantenimiento, limpieza y pago de servicios de agua e internet	mes		2,500.00	100%	9.67	24,166.65
	PARCIAL 2						230,044.19
TOTAL GASTOS GENERALES							346,527.45


 JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ TORRES
 ARQUITECTO
 CAP N° 25297


 LUIS ALBERTO CHANOQUI CABELLO
 INGENIERO CIVIL
 Reg. CIP N° 117090


 KARIM AL-LIDA
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 117090


 Cynthia F. Aguilera Villanueva
 ING. AMBIENTAL
 R. CIP. 160285


 JESÚS IVÁN ALEGRIA MORI
 INGENIERO SANITARIO
 Reg. CIP N° 157011


 Paul Sime Hualdo Montenegro
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 110218


 JEFF E. CABANILLAS REYES
 ARG. CONSULTOR
 CAP: 25639