

# MEMORIA DESCRIPTIVA

## EXPEDIENTE TÉCNICO, IOARR

"REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" CON CUI 2627385

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina



## CONTENIDO

MEMORIA DESCRIPTIVA .....	2
1. PROYECTO .....	2
2. DATOS DEL PROYECTO .....	2
2.1 NOMBRE: .....	2
2.2 NIVEL DE ESTUDIO:.....	2
2.3 CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN:.....	2
3. GENERALIDADES.....	2
3.1 UBICACIÓN: .....	2
3.1 VIAS DE ACCESO:.....	10
3.2 CLIMA: .....	11
3.3 POBLACIÓN: .....	11
4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.....	11
4.1 OBJETIVOS:.....	13
4.2 ESTADO ACTUAL: .....	13
4.3 ESTUDIO TOPOGRÁFICO: .....	14
4.4 ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL .....	15
4.5 ESTUDIO DE PLAN DE SEGURIDAD.....	15
5. METAS FÍSICAS DEL PROYECTO .....	15
6. METAS ECONÓMICAS DEL PROYECTO .....	20
6.1 PRESUPUESTO GENERAL:.....	20
6.2 PLAZO DE EJECUCIÓN: .....	21
6.3 MODALIDAD DE EJECUCIÓN .....	21
6.4 SISTEMA DE CONTRATACIÓN.....	22
6.5 FINANCIAMIENTO .....	22
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES .....	22

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



## MEMORIA DESCRIPTIVA

### 1. PROYECTO

EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO, IOARR “REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA” CON CUI 2627385.

### 2. DATOS DEL PROYECTO

#### 2.1 NOMBRE:

IOARR “REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA”.

#### 2.2 NIVEL DE ESTUDIO:

EXPEDIENTE TÉCNICO

#### 2.3 CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIÓN:

CON CUI N° 2627385.

### 3. GENERALIDADES

#### 3.1 UBICACIÓN:

El proyecto está ubicado en el departamento de Lima, Provincia de Lima; distrito de Barranco:

- DEPARTAMENTO: Lima
- PROVINCIA: Lima
- DISTRITO: Barranco

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

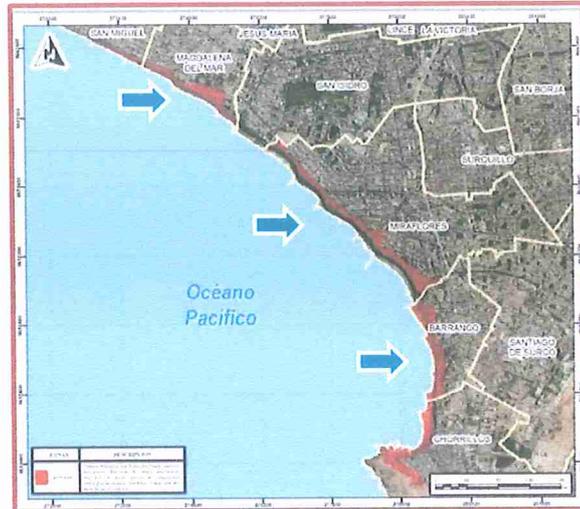
  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 63625





**IMAGEN 2:**

**MAPA DE LA PROVINCIA DE LIMA (COSTA VERDE)**



Específicamente el lugar donde se desarrollará el proyecto IOARR de EMAPE S.A., comprende la intervención de los distritos de Barranco, Chorrillos, Miraflores, San Miguel y Magdalena del Mar, donde se encuentran ubicadas las 10 escaleras que dan acceso a los puentes ubicados sobre el Circuito de Playas de la Costa Verde.

En las siguientes imágenes que se muestran a continuación se visualiza la ubicación del proyecto.

**CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO**

**Ing. Fausto Jesús Flores Molina**

  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83625**



**IMAGEN 2: Ubicación de las escaleras**



**TABLA 1: Escaleras de acceso**

REFERENCIA	DISTRITO	DIMENSIONES		N° DE ESCALERAS	COORDENADAS UTM WGS 84	
		ANCHO	LARGO		NORTE	ESTE
CAMPO GASTRONOMICO D' GALIA - ACCESO AL PUENTE PEATONAL BAJADA BRASIL	MAGDALENA DEL MAR	2.00	310	80	274708.0495	8661540.755
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO MARBELLA ( GRIFO PRIMAX )	MAGDALENA DEL MAR	2.00	370	80	275434.4086	8661096.346

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

*Fausto J. Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
 JEFE DE PROYECTO  
 CIP. 83625



**IMAGEN 3: Ubicación de las escaleras**



**TABLA 2: Escaleras de acceso**

REFERENCIA	DISTRITO	DIMENSIONES		N° DE ESCALERAS	COORDENADAS UTM WGS 84	
		ANCHO	LARGO		NORTE	ESTE
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO MARIA REICHE	MIRAFLORES	2.00	250	261	276990.0981	8659688.91
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO ISSAC RABIN	MIRAFLORES	2.00	350	172	277507.688	8659153.923

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

*Fausto J. Flores Molina*  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625





**IMAGEN 5: Ubicación de las escaleras**



**TABLA 4: Escaleras de acceso**

REFERENCIA	DISTRITO	DIMENSIONES		N° DE ESCALERAS	COORDENADAS UTM WGS 84	
		ANCHO	LARGO		NORTE	ESTE
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO UNIDAD DE SALVAMENTO	BARRANCO	2.00	300	50	279426.7077	8657018.664
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO LOS BAÑOS	BARRANCO	2.00	250	180	279724.1082	8656114.867

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

*Fausto J. Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 63625



**IMAGEN 6: Ubicación de las escaleras**



**TABLA 5: Escaleras de acceso**

REFERENCIA	DISTRITO	DIMENSIONES		N° DE ESCALERAS	COORDENADAS UTM WGS 84	
		ANCHO	LARGO		NORTE	ESTE
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO BAJADA AGUA DULCE ACCESO PUENTE PEATONAL DE CHORRILLOS	CHORRILLOS	1.50	100	200	279611.0111	8654526.112
CIRCUITO DE PLAYAS - ACCESO REGATAS	CHORRILLOS	1.50	106	212	279043.0688	8654112.899

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

*Fausto Jesús Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
 JEFE DE PROYECTO  
 CIP. 83625

Gerente Central de Mantenimiento  
 Y°B°  
 EMAPE S.A.

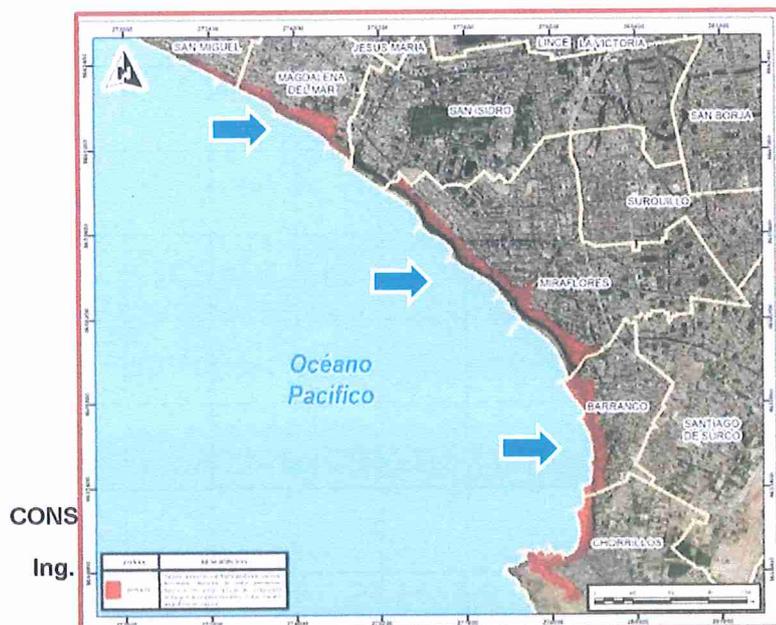
**3.1 VIAS DE ACCESO:**

**TABLA 3: Vías de acceso**

ESCALERAS	TIPO DE VIA	VIA
ESCALERAS UBICADAS EN EL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE	PAVIMENTADA	COSTA VERDE

Se puede acceder a la zona donde se desarrollará el proyecto IOARR de EMAPE S.A., que comprende la intervención de los distritos de Barranco, Chorrillos, Miraflores, San Miguel y Magdalena del Mar, donde se encuentran ubicadas las 10 escaleras que dan acceso a los puentes ubicados sobre el Circuito de Playas de la Costa verde mediante la vía Costa Verde.

**IMAGEN 5: Acceso a las escaleras ubicadas en el Circuito De Playas De La Costa Verde En El Centro Poblado Barranco, Distrito De Barranco, Provincia Lima, Departamento Lima”.**



*Fausto J. Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83625**

### 3.2 CLIMA:

**Clima:** El clima de la zona donde se desarrollará el proyecto se caracteriza por ser desértico costero, lo que significa que es bastante seco y cálido durante todo el año.

**Temperatura:** Las temperaturas tienden a ser suaves y consistentes a lo largo del año. La temperatura promedio anual es de alrededor de 19-20°C Durante el verano, las temperaturas pueden alcanzar los 30°C o más, mientras que en, las temperaturas pueden descender hasta los 12-15°

**Humedad:** La humedad relativa puede alcanzar el 90% durante los meses más fríos.

**Vientos:** Los vientos predominantes tienen velocidades promedio que varían entre 2 y 4 metros por segundo (m/s). Estos vientos son más comunes durante la temporada de verano, cuando la brisa marina fresca ayuda a moderar las temperaturas. Sin embargo, es importante tener en cuenta que ocasionalmente pueden ocurrir ráfagas más fuertes, especialmente durante el invierno.

### 3.3 POBLACIÓN:

La población beneficiada es de 1'310,500.00 habitantes.

## 4. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra ubicado en el acceso al **Circuito De Playas De La Costa Verde en el Centro Poblado Barranco, Distrito De Barranco, Provincia Lima, Departamento Lima**, en el cual se desarrollará la reparación de las 10 escaleras que dan acceso a los puentes ubicados sobre el Circuito de Playas de la Costa Verde

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



**TABLA 4: Listado de escalera de acceso**

REFERENCIA	DISTRITO	DIMENSIONES		N° DE ESCALERAS	COORDENADAS UTM WGS 84	
		ANCHO	LARGO		NORTE	SUR
CAMPO GASTRONIMICO D'GALIA -ACCESO ALPUENTE PEATONAL BAJADA BRASIL	MAGDALENA DEL MAR	2.00	310	80	274708.0495	8661540.755
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO MARBELLA (GRIFO PRIMAX)	MAGDALENA DEL MAR	2.00	370	80	275434.4086	8661096.346
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO MARIA REICHE	MIRAFLORES	2.00	250	261	276990.0981	8659688.91
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO ISSAC RABIN	MIRAFLORES	2.00	350	172	277507.688	8659153.923
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO MALECON BALTA	MIRAFLORES	2.00	400	25	278393.6467	8658444.107
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO ARMENDARIS	MIRAFLORES	2.00	980	15	279078.2349	8657862.886
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO UNIDAD DE SALVAMENTO	BARRANCO	2.00	300	50	279426.7077	8657018.664
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO LOS BAÑOS	BARRANCO	2.00	250	180	279724.1082	8656114.867
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO BAJADA AGUA DULCE ACCESO PUENTE PEATONAL DE CHORRILLOS	CHORRILLOS	2.00	100	200	279611.0111	8654526.112
CIRCUITO DE PLAYAS – ACCESO REGATAS	CHORRILLOS	2.00	106	212	279043.0688	8654112.899

Para mejorar el espacio público de transitabilidad peatonal, se propone una serie de acciones para las escaleras ya existentes. Esto incluye la reparación de escaleras con la implementación de tratamientos en pasos y contrapasos. También se contempla el tratamiento de barandas y parapetos, reparación de los postes de iluminación entre

**CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO**

**Ing. Fausto Jesús Flores Molina**

*Fausto J. Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83625**



otras acciones. Estas acciones combinadas buscan mejorar la experiencia peatonal y garantizar la seguridad en el entorno urbano.

#### 4.1 OBJETIVOS:

##### 4.1.1 OBJETIVO GENERAL

El objetivo general del proyecto es la reparación de escaleras de acceso; en el acceso al Circuito De Playas De La Costa Verde En El Centro Poblado Barranco, Distrito De Barranco, Provincia Lima, Departamento Lima

##### 4.1.2 OBJETIVO ESPECÍFICO:

El objetivo del proyecto es prolongar el tiempo de vida útil de las escaleras, evitando el deterioro de la misma y ser un medio de comunicación seguro para los pobladores; salvaguardar la conservación de transitabilidad peatonal y mejorar la calidad de vida de la población. Se pondrá en óptimas condiciones los componentes y elementos de la infraestructura que lo integran. Para lo cual la Elaboración del Expediente Técnico tendrá las siguientes consideraciones:

- Mejorar el espacio público de transitabilidad peatonal.
- Dotar y complementar los espacios con tratamientos adecuados, en las escaleras existentes.

#### 4.2 ESTADO ACTUAL:

El estado situacional de las escaleras que dan en el acceso al Circuito De Playas De La Costa Verde, que sirven como vía de acceso para los pobladores, presenta las siguientes características:

Las escaleras presentan rotura de concreto y desgaste en pasos y contrapasos, corrosión en elementos metálicos de barandas, así como en pasamanos sobre parapetos. Además, se ha observado un mal estado de la pintura en los parapetos,

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

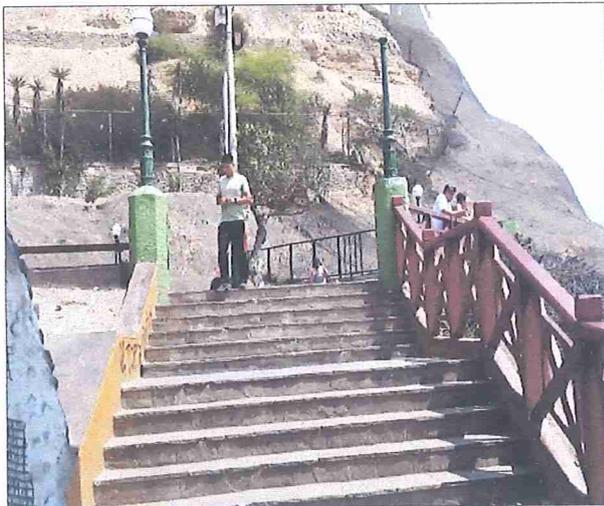
  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



mallas de protección corroídas, postes de iluminación en mal estado, entre otros aspectos preocupantes que comprometen la seguridad de los pobladores del lugar.



**IMAGEN N° 6 Vista de escaleras de acceso Al Circuito De Playas De La Costa Verde.**



**IMAGEN N° 7 Vista de escaleras de acceso Al Circuito De Playas De La Costa Verde.**

### 4.3 ESTUDIO TOPOGRÁFICO:

Para el desarrollo del presente estudio se utilizó la información desarrollada durante los estudios básicos en los cuales se obtuvo el levantamiento topográfico necesario para la

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



reparación y mejoramiento de las escaleras de acceso y diversas acciones complementarias para mejorar la estética y funcionalidad de los recorridos

#### 4.4 ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

El resultado del presente Estudio de Impacto Ambiental Simplificado para la etapa de construcción determina que los aspectos positivos en cuanto a la reparación de las escaleras de acceso, contribuirá a mejorar el medio ambiente de la localidad debido a la mejora en el paisaje urbano, así como el de brindar seguridad y facilidad de desplazamiento a los pobladores siendo ello un aspecto MUY POSITIVO.

La ejecución de la obra permitirá elevar el nivel de vida de los pobladores de dicha zona.

Cabe indicar que los residuos sólidos y suelo contaminado por derrames de mezclas de concreto y otros, deberá ser recogido y depositado en el relleno sanitario, dejando la zona de trabajo lo más limpio y presentado posible, de tal manera de compensar el impacto ambiental por la reparación de escaleras.

#### 4.5 ESTUDIO DE PLAN DE SEGURIDAD

Elaborar un programa de capacitación y entrenamiento, por lo que el Ingeniero Residente es el responsable de instruir y capacitar a los trabajadores y personal técnico.

Los trabajadores deberán ser informados sobre los posibles riesgos de accidentes y las causas que los generan, así como deben conocer las medidas de seguridad que deberán tomar para la prevención de los mismos. En lo que se establecen los estándares de seguridad y salud que garanticen la seguridad y salud de los trabajadores y personal técnico, así como los implementos de primeros auxilios y Botiquín, la señalización será uno de los puntos importantes ya que facilitara los puntos de cuidado o de riesgo tanto para el personal que labora como para el poblador de la zona.

### 5. METAS FÍSICAS DEL PROYECTO

Se ha considerado las siguientes metas para el desarrollo del proyecto: IOARR "REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" CON CUI 2627385.

Item	Descripción	Und.	Metrado
01	CIRCUITO PLAYAS COSTA VERDE		
01.01	ACTIVIDADES PRELIMINARES		
01.01.01	CARTEL DE OBRA 3.60M. X 2.40M.	und	1.00
01.01.02	ALMACEN, OFICINA Y GUARDIANA	mes	3.00
01.01.03	ALQUILER DE SS. HH. PROVICIONALES	mes	3.00
01.01.04	ALMACENAMIENTO DE AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN	glb	2.00
01.01.05	DEMOLICIÓN DE RAMPAS, DESCANSO Y VEREDAS CON EQUIPO	m3	93.26
01.01.06	DEMOLICION DE MUROS DE PROTECCIÓN	m3	17.07
01.01.07	TRAZO Y REPLANTEO EN TERRENO NORMAL CON EQUIPO	m2	694.88
01.01.08	LIMPIEZA MANUAL DEL TERRENO NORMAL	m2	5,944.52
01.01.09	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glb	1.00
01.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
01.02.01	EXCAVACION DE TERRENO PARA VEREDAS	m3	101.78
01.02.02	EXCAVACION DE TERRENO PARA SARDINELES	m3	15.90
01.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE MANUAL 15 KM	m3	503.20
01.02.04	CORTE DE MATERIAL SEMIROCOSO	m3	9.60
01.02.05	EXTRACCION DE ADOQUIN DE CONCRETO EXISTENTE MANUAL	m2	127.24
01.02.06	EXTRACCION DE LAJAS EXISTENTE MANUAL	m3	22.22
01.02.07	RETIRO DE SARDINELES PREFABRICADOS	m	619.02
01.02.08	RETIRO DE PLANCHAS METALICAS EXISTENTES MANUAL	m2	94.50
01.03	TRASLADO DE MATERIALES		

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



01.03.01	ACARREO Y ACOPIO DE MATERIAL EXCEDENTE D>100M.	m3	60.00
01.03.02	ACARREO MANUAL DE PIEDRA GRANDE D>100M.	m3	6.00
01.03.03	ACARREO MANUAL DE AGREGADOS D<100M.	m3	2.00
01.03.04	ACARREO MANUAL DE CEMENTO D<100M.	bol	425.00
01.04	REPARACION DE PARAPETOS DE CONCRETO		
01.04.01	PICADO, REPARACIÓN Y RESANE DE PARAPETOS DE PROTECCIÓN	m2	1,308.69
01.04.02	PINTADO DE PARAPETO DE PROTECCIÓN	m2	1,308.69
01.04.03	PINTADO DE SARDINELES DE CONCRETO	m2	321.78
01.05	REPARACIÓN DE PASOS Y CONTRAPASOS		
01.05.01	CONCRETO $f_c= 175 \text{ kg/cm}^2$ EN ESCALERAS, Tipo I	m3	14.22
01.05.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN ESCALERAS	m2	18.79
01.05.03	ACERO CORRUGADO $F'Y= 4200 \text{ KG/CM}^2$ PARA GRADERIAS	kg	151.59
01.05.04	JUNTA DE DILATACIÓN DE TECNOPOR $e=1^\circ$ , PARA ESCALERAS	m	70.55
01.05.05	PICADO Y RESANE DE PASOS Y CONTRAPASOS	m2	368.05
01.05.06	COLOCACIÓN DE SARDINELES PREFABRICADOS PARA VEREDAS	m	774.00
01.05.07	PINTADO DE CONTRAPASOS	m2	294.10
01.06	AMPLIACIÓN DE CONCRETO ARMADO EN MUROS DE PROTECCIÓN		
01.06.01	CONCRETO $f_c= 175 \text{ kg/cm}^2$ EN AMPLIACIÓN DE MUROS DE PROTECCIÓN	m3	46.60
01.06.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN AMPLIACIÓN DE MUROS DE PROTECCIÓN	m2	395.31
01.06.03	ACERO $F'Y= 4200 \text{ KG/CM}^2$ PARA AMPLIACIÓN DE MUROS DE PROTECCIÓN	kg	901.77
01.07	MUROS DE REFORZAMIENTO EN TALUDES		
01.07.01	CONCRETO CICLOPEO $f_c=175 \text{ kg/cm}^2 + 30\% \text{ P.G.}$ EN MURETES	m3	21.88
01.07.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN MURETES	m2	106.23
01.07.03		m2	277.29

**CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO**

**Ing. Fausto Jesús Flores Molina**

  
  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83825**

ACABADO CON MORTERO EPOXICO DE e=1" SOBRE MUROS DE SOSTENIMIENTO

01.08	SARDINELES DE CONCRETO		
01.08.01	CONCRETO $f_c= 175 \text{ kg/cm}^2$ EN SARDINELES	m3	86.42
01.08.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN SARDINELES	m2	1,152.31
01.09	REPARACIÓN, RETIRO Y COLOCACIÓN DE BARANDAS		
01.09.01	COLOCACIÓN DE BARANDAS METALICAS (NUEVAS) SEGÚN DISEÑO	m	2,095.25
01.09.02	COLOCACIÓN DE PASAMANOS (NUEVAS) SEGÚN DISEÑO	m	32.92
01.09.03	REPARACION DE BARANDA METALICA	m	1,181.74
01.09.04	REPARACIÓN BARANDA DE MADERA TORNILLO EN ESCALERA	m	72.71
01.09.05	FIJACION DE ANCLAJE PARA BARANDAS DE MADERA	und	15.00
01.09.06	RETIRO DE BARANDAS	m	972.49
01.10	REPARACIÓN DE PISOS		
01.10.01	PICADO Y REPARACIÓN DEL ACABADO DE CONCRETO FROTACHADO EN DESCANSOS Y/O RAMPAS	m2	759.73
01.10.02	REPARACIÓN DE ACABADOS DE CONCRETO BRUÑADO EN GRADAS Y/O DESCANSOS	m2	196.49
01.10.03	PISO DE CEMENTO e=10cm.	m2	419.61
01.10.04	JUNTAS ASFALTICAS	m	100.47
01.10.05	COLOCACIÓN DE ADOQUINES / INC CAMA DE ARENA E=4CM	m2	1,443.75
01.10.06	CONFORMACION DE BASE GRANULAR PARA ADOQUIN E=0.10M	m2	315.38
01.10.07	COLOCACIÓN DE PIEDRA LAJA	m2	170.75
01.10.08	COLOCACIÓN DE CARPETA ASFALTICA (e=0.05m)	m2	331.00
01.10.09	PISO DE CONCRETO ESTAMPADO ADOQUINADO COLOR OCRE ROJO (e=25mm)	m2	242.32
01.10.10	PISO DE CONCRETO CON ACABADO SEMIPULIDO (a=15cm)	m	107.10
01.11	COBERTURAS		
01.11.01	REPARACION Y PINTURA LATEX EN COBERTURAS DE MADERA	m2	221.66

**CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO**

**Ing. Fausto Jesús Flores Molina**

*Fausto Jesús Flores Molina*  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83625**



01.11.02	REPARACION Y PINTURA EN COBERTURA METALICA EPOXICO	m2	56.25
01.12	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA		
01.12.01	ELABORACIÓN , IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
01.12.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	1.00
01.12.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00
01.12.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
01.12.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
01.12.06	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO.	glb	1.00
01.13	LUMINARIAS		
01.13.01	LUMINARIA TIPO 1 ALUMBRADO PUBLICO SOLAR LED 200W	und	105.00
01.13.02	REPARACION DE POSTE METALICO PARA LUMINARIAS	m	41.00
01.13.03	COLOCACIÓN DE POSTE PARA LUMINARIA NUEVO	und	64.00
01.13.04	RETIRO DE POSTE DE ILUMINACIÓN EXISTENTE	und	42.00
01.13.05	RETIRO DE FAROLAS EXISTENTES	und	63.00
01.14	VARIOS		
01.14.01	INSTALACION DE PANEL INFORMATIVO	und	10.00
01.14.02	PINTADOY MEJORAMIENTO DE MUROS EXISTENTES	m2	54.15
01.14.03	DESMONTAJE DE COBERTURAS EXISTENTES	m2	277.91
01.14.04	DESMONTAJE Y COLOCACION DE MALLA DE PROTECCION	m2	750.00
01.14.05	COLOCACION DE PLANCHA ESTRIADA LAC E=3mm	m2	94.50
01.14.07	COLOCACIÓN DE PODIO INFORMATIVO.	und	10.00
01.14.08	COLOCACIÓN DE TOTEM INFORMATIVO	und	10.00
01.14.09	COLOCACIÓN DE JARDINERAS	und	19.00

**CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO****Ing. Fausto Jesús Flores Molina**  
**Fausto Jesús Flores Molina**  
**JEFE DE PROYECTO**  
**CIP. 83625**

01.14.10	SEMBRADO DE GRASS	m2	133.02
01.14.11	PLANTAS EN JARDINES	und	38.00
01.14.12	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	m2	5,544.52

## 6. METAS ECONÓMICAS DEL PROYECTO

### 6.1 PRESUPUESTO GENERAL:

El presupuesto total, incluido el costo directo, los gastos generales, utilidades e impuestos de ley, costo de supervisión y costo de expediente técnico. Ascende a S/2,574,275.48 (SON: DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO Y 48/100 NUEVOS SOLES).

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PARCIAL
001	COSTO DIRECTO	S/. 1,707,879.65
	TOTAL, COSTO DIRECTO	S/. 1,707,879.65
	GASTOS GENERALES 10.00%	S/. 170,787.97
	UTILIDAD 10.00%	S/. 170,787.97
	SUB TOTAL	S/. 2,049,455.59
	IGV 18.00%	S 368,902.01
	COSTO DE EJECUCIÓN DE OBRA	S/. 2,418,357.60
	SUPERVISIÓN 5%	S/. 120,917.88
	EXPEDIENTE TÉCNICO	S/. 35,000.00
	TOTAL, PRESUPUESTO	S/. 2,574,275.48

## 6.2

### PLAZO DE EJECUCIÓN:

El plazo de ejecución será de **NOVENTA (90)** días calendarios.

### 6.3 MODALIDAD DE EJECUCIÓN

La modalidad de ejecución del proyecto: IOARR "REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" CON CUI 2627385. **Será Por: ADMINISTRACIÓN INDIRECTA – POR CONTRATA.**

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83825



## 6.4 SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El sistema de contratación del proyecto: IOARR "REPARACIÓN DE ESCALERA DE ACCESO; EN EL(LA) ACCESO AL CIRCUITO DE PLAYAS DE LA COSTA VERDE EN EL CENTRO POBLADO BARRANCO, DISTRITO DE BARRANCO, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA" CON CUI 2627385. **Será Por: SUMA ALZADA.**

## 6.5 FINANCIAMIENTO

Presupuesto de EMAPE S.A. (Recursos determinados).

## 7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Es esencial establecer una coordinación efectiva con las autoridades competentes para garantizar un desarrollo fluido de las actividades durante el tiempo que duren los trabajos de construcción. Además, se debe informar de manera oportuna al supervisor sobre cualquier eventualidad que surja en el campo durante el proceso. Esto asegurará que se tomen las medidas necesarias para abordar cualquier cambio inesperado y mantener la eficiencia en el desarrollo del proyecto.
- Es imprescindible que la ejecución de cada actividad se lleve a cabo en estricto cumplimiento de las Especificaciones Técnicas establecidas. Esto asegurará no solo la calidad y el estándar requeridos, sino también una duración adecuada que esté alineada con la inversión realizada en el proyecto. Este enfoque garantizará la optimización de los recursos y la eficiencia en la realización de las tareas, lo que contribuirá significativamente al éxito general del proyecto
- El cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas, junto con el empleo de materiales de primera calidad, desempeñará un papel crucial en la preservación a largo plazo y la resistencia estructural de la infraestructura. Este enfoque meticuloso y comprometido garantizará no solo la adecuación de la obra a los estándares requeridos, sino también su capacidad para soportar las demandas y desafíos del entorno durante un extenso período de tiempo.

CONSULTOR / JEFE DE PROYECTO

Ing. Fausto Jesús Flores Molina

  
Fausto Jesús Flores Molina  
JEFE DE PROYECTO  
CIP. 83625

