

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código : 20569246718

Fecha de envío : 07/11/2023

Nombre o Razón social : CONSULTORIA, CONSTRUCTORA E INVERSIONES  
FAKECC S.A.C.

Hora de envío : 10:44:38

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

SE OBSERVA: LA FINALIDAD PUBLICA DE LA OBRA ES EL MEJORAMIENTO DE LA TRANSITABILIDAD PEATONAL DE LOS VECINOS Y LA DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN ES EL MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA..., SE OBSERVA QUE EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE LA OBRA ES A SUMA ALZADA ENTONCES SE SOLICITA QUE SE CAMBIE A PRECIOS UNITARIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.6 Literal: 1.6 Página: 14

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE, LITERAL E) Y F)

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que en el apartado de la finalidad Publica de la Obra se suprimira : las veredas y sardineles de los pasajes, beneficiar la libre y segura.No se acoge el sistema de Contratacion propuesto, ya que en el expediente de contratacion esta estipulado el sistema de contratacion a SUMA ALZADA.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara la Finalidad Publica:La ejecución de la obra tiene como finalidad pública mejorar la transitabilidad peatonal de los vecinos de la zona, lo cual traerá un mayor confort en vecinos y visitantes que transiten libremente por dichas calles, adicional a ello también la colocación de las luminarias contribuirá con la estética del distrito.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código :	20569246718	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA E INVERSIONES FAKECC S.A.C.	Hora de envío :	10:44:38

**Consulta:** Nro. 2

**Consulta/Observación:**

CONSULTA, CONDICION DE LA OFERTA indica que el postor debera consignar en su oferta que el precio de su oferta ha sido calculada al mes del valor referencial junio del 2023; entonces se solicita la aclaración que en la oferta económica o presupuesto se debe indicar la fecha de junio del 2023 o la fecha actual a la que se esta elaborando el presupuesto noviembre 2023

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.1      **Literal:** 33      **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE PRECISA Se precisa que el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, de conformidad con lo dispuesto en el literal f) del artículo 52º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225- Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, tiene la función de emitir directivas, documentos estandarizados y documentos de orientación en materia de su competencia. Así mismo, el numeral 47.3 del artículo 47º del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF y Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, OSCE aprueba los documentos estándar que debe utilizar obligatoriamente el Comité de Selección o el Órgano Encargado de las Contrataciones a cargo de los procedimientos de selección que lleven a cabo las Entidades. De conformidad con las Bases Estándar de la Adjudicación Simplificada para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD según modificaciones dispuestas en las Resoluciones N° 013-2019-OSCE/PRE, N° 057-2019-OSCE/PRE, N° 098-2019-OSCE/PRE, N° 111-2019-OSCE/PRE, N° 185-2019-OSCE/PRE, N° 235-2019-OSCE/PRE, N° 092-2020-OSCE/PRE, N° 120-2020-OSCE/PRE y N° 100-2021-OSCE/PRE, respecto del Valor Referencial, señala que: ¿¿El valor referencial ha sido calculado al mes de [CONSIGNAR EL MES, LA ANTIGÜEDAD DEL VALOR REFERENCIAL NO DEBERÁ EXCEDER DE LOS NUEVE (9) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DETERMINACIÓN DEL PRESUPUESTO DE OBRA CONSIGNADA EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA]. Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, se ha manifestado en el mismo sentido. Por lo que, debera consignar en su presupuesto ofertado el mes y año del Valor Referencial (que debe coincidir con el de su oferta).

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código :	20569246718	Fecha de envío :	07/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA E INVERSIONES FAKECC S.A.C.	Hora de envío :	10:44:38

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: se indica componentes de acuerdo a la definición de similares se debe de anular la presentación de componentes en la experiencia en similares

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

PRONUNCIAMIENTO 206-2023/OSCE - DGR PRONUNCIAMIENTO 360-2023/OSCE - DGR

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE. Se aclara a los prticipantes que segun SEGÚN EL ART. 29 DEL RLCE El área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; y basados en la Resolución N°0278-2022-TCE-S4 y la Resolución N°0647-2020- TCE-S2; por lo tanto siendo facultad de la entidad determinar los criterios a considerar OBRAS IGUALES O SIMILARES, las condiciones establecidas en la bases siendo las mismas puesto que se busca garantizar la eleccion de empresas con experiencia comprobada para la correcta ejecucion de obras. Sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes en coordinación con el área usuaria se ha considerado el no acoger su observación, determinandose que los postores solo deberan acreditar mínimamente los componentes y/o actividades solicitadas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:40:08

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Mejoramiento y/o Ampliación y/o Remodelación y/o Reparación y/o Construcción de Servicio de Movilidad Urbana y/o Servicio de Transitabilidad y/o de Pavimentos en Avenidas y/o Alamedas y/o Infraestructura Vehicular

Que cuenten con los siguientes componentes:

- Cartel de obra
  - Trazo y replanteo.
  - Conformación y compactación de subrasante en pavimento
  - Base granular en pavimento.
  - Adoquin de concreto.
  - Base granular para veredas
  - Bancas
  - Instalaciones eléctricas.
  - Papelera y/o tacho de basura
  - Construcción de murete de concreto para instalación de Caja de Portamedidor y Tablero de Distribución. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.
- De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.
- Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.
- Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: -Cartel de obra
- Trazo y replanteo.
  - Conformación y compactación de subrasante en pavimento
  - Base granular en pavimento.
  - Adoquin de concreto.
  - Base granular para veredas
  - Bancas
  - Instalaciones eléctricas.
  - Papelera y/o tacho de basura
  - Construcción de murete de concreto para instalación de Caja de Portamedidor y Tablero de Distribución

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE. Se aclara a los participantes que según SEGÚN EL ART. 29 DEL RLCE El área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; y basados en la Resolución N°0278-2022-TCE-S4 y la Resolución N°0647-2020- TCE-S2; por lo tanto siendo facultad de la entidad determinar los criterios a considerar OBRAS IGUALES O SIMILARES, las condiciones establecidas en la bases siendo las mismas puesto que se busca garantizar la elección de empresas con experiencia comprobada para la correcta ejecución de obras. Sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes en coordinación con el área usuaria se ha considerado el no

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Específico

3.2

B

52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

acoger su observación, determinandose que los postores solo deberan acreditar minimamente los componentes y/o actividades solicitadas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código :	20457396946	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	Hora de envío :	22:24:01

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, respecto de la experiencia del postor en la especialidad, numeral 3.2, requisitos de calificación, de sección específica, se exige haber ejecutado que es similar con Componentes: CARTEL DE OBRA, TRAZO Y REPLANTEO, CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE EN PAVIMENTO, BASE GRANULAR EN PAVIMENTO, ADOQUIN DE CONCRETO, BASE GRANULAR PARA VEREDA, BANCAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, PAPELERA Y/O TACHO DE BASURA, CONSTRUCCION DE MURETE DE CONCRETO PARA INSTALACION DE CAJA PORTAMEDIDOR Y TABLERO DISTRIBUCION.. Además la Resolución N° 4095-2021-TCE-S3 resuelve: -Si bien es responsabilidad del área usuaria establecer las condiciones de acreditación de los requisitos de calificación, se entiende que, en virtud de los principios de libertad de concurrencia y competencia acotados, los parámetros para definirlos deben ser razonables, proporcionales, objetivos, y además deben coadyuvar a la realización del objeto contractual, en tanto que exigencias desproporcionadas podrían, intencionadamente o no, restringir de manera injustificada la participación de proveedores en procedimientos de contratación, afectando con ello la competencia y, finalmente, al interés público -. Así como el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. EL TRATAR DE SOLICITAR O CONDICIONAR A QUE LAS OBRAS SIMILARES TENGAN COMPONENTES ESPECÍFICOS O HABER EJECUTADO TALES PARTIDAS, ES RESTRICTIVO Y ATENTA CONTRA LA LOS PRINCIPIOS DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, POR QUE SE ESTARÍA DIRECCIONANDO EL PRESENTE PROCEDIMIENTO A UN POSTOR ESPECÍFICO QUE TENGA LOS COMPONENTES QUE SE PIDE LA EXPERIENCIA DE OBRA ESPECÍFICA; por lo que el Comité de selección tiene la obligación de fomentar el libre acceso y la mayor participación de postores, para que de esta forma exista una diversidad de proveedores, para obtener la propuesta más ventajosa. Por lo que se solicita a la entidad eliminar los componentes: CARTEL DE OBRA, TRAZO Y REPLANTEO, CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE EN PAVIMENTO, BASE GRANULAR EN PAVIMENTO, ADOQUIN DE CONCRETO, BASE GRANULAR PARA VEREDA, BANCAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, PAPELERA Y/O TACHO DE BASURA, CONSTRUCCION DE MURETE DE CONCRETO PARA INSTALACION DE CAJA PORTAMEDIDOR Y TABLERO DISTRIBUCION. Esto en aras de dar mayor pluralidad y libre participación de postores, en base a la ley de Contrataciones del estado en su artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, así como Los siguientes principios a) libertad de concurrencia. B) igualdad de trato. C) transparencia.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B      Página: 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 de LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE. Se aclara a los participantes que según SEGÚN EL ART. 29 DEL RLCE El área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; y basados en la Resolución N°0278-2022-TCE-S4 y la Resolución N°0647-2020- TCE-S2; por lo tanto siendo facultad de la entidad determinar los criterios a considerar OBRAS IGUALES O SIMILARES, las condiciones establecidas en la bases siendo las mismas puesto que se busca garantizar la elección de empresas con experiencia comprobada para la correcta ejecución de obras. Sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes en coordinación con el área usuaria se ha considerado el no acoger su observación, determinándose que los postores solo deberán acreditar minimamente los componentes y/o actividades solicitadas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ISIDRO - LIMA

Nomenclatura : AS-SM-18-2023-CS/MSI-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Ejecución de Obra "Mejoramiento del Servicio de Movilidad Urbana en los pasajes peatonales: Los Lamentos, Los Tucanes, pasaje N° 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48 y 49 del Subsector 4-4, 11 localidades del distrito de San Isidro, provincia Lima, departamento de Lima", CUI N° 2510559

Ruc/código :	20457396946	Fecha de envío :	08/11/2023
Nombre o Razón social :	SHEYSA CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SHEYCONSAC	Hora de envío :	22:48:51

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Las Bases considerará obra similar a: OBRAS DE MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O REMODELACION Y/O REPARACION Y/O CONSTRUCCION DE SERVICIOS DE MOVILIDAD URBANA Y/O SERVICIO DE TRANSITIVILIDAD Y/O PAVIMENTOS EN AVENIDAS Y/O ALAMEDAS Y/O INFRAESTRUCTURA VEHICULAR

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las OBRAS A VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y VEHICULAR: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O RENOVACIÓN DE VÍAS URBANAS DE CIRCULACIÓN PEATONAL Y/O VEHICULAR CON PAVIMENTOS (RÍGIDOS Y/O FLEXIBLES Y/O SEMIFLEXIBLES) Y/O ACERAS O VEREDAS (CONCRETO Y/O ASFALTO Y/O ADOQUINADO) EN LAS SIGUIENTES INTERVENCIONES: AVENIDAS Y/O CALLES Y/O ANILLOS VIALES Y/O PASAJES Y/O CARRETERAS Y/O PISTAS Y/O VEREDAS Y/O VÍAS INTERNAS Y/O JIRONES Y/O VÍAS LOCALES Y/O VÍAS COLECTORAS Y/O VÍAS ARTERIALES Y/O VÍAS EXPRESAS Y/O INTERCAMBIO VIAL Y/O PASOS A DESNIVEL Y/O INFRAESTRUCTURA VIAL Y/O PEATONAL Y/O HABILITACIONES URBANAS Y/O PLAZUELAS Y/O PLAZAS Y/O ALAMEDAS Y/O ESPACIOS PÚBLICOS URBANOS Y/O SERVICIOS DE TRANSITABILIDAD Y/O URBANIZACIÓN Y/O PARQUES Y/O INFRAESTRUCTURA RECREATIVA Y/O ESPARCIMIENTO Y/O ACCESIBILIDAD URBANA Y/O MALECONES URBANOS., así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE. Se aclara a los prticipantes que segun SEGÚN EL ART. 29 DEL RLCE El área usuaria de la Entidad es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento debiendo asegurar la calidad técnica de la contratación y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; y basados en la Resolución N°0278-2022-TCE-S4 y la Resolución N°0647-2020- TCE-S2; por lo tanto siendo facultad de la entidad determinar los criterios a considerar OBRAS IGUALES O SIMILARES, las condiciones establecidas en la bases siendo las mismas puesto que se busca garantizar la eleccion de empresas con experiencia comprobada para la correcta ejecucion de obras. Sin embargo a fin de promover la mayor pluralidad de participantes en coordinación con el área usuaria se ha considerado el no acoger su observación, determinandose que los postores solo deberan acreditar mínimamente los componentes y/o actividades solicitadas en las bases.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null