



UNSCH

DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN

UNIDAD DE
ABASTECIMIENTO

INFORME N° 804-2025-UNSCH-DIGA-UA

2528734

AL : Lic. Adm. Juan de Dios Canchari Quispe
Director de la Dirección General de Administración

ASUNTO : COMUNICO PERDIDA DE BUENA PRO, POR NO LA SUCRIPCIÓN DEL CONTRATO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1.

REF. : ADQUISICIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO PARA LA META 64 COMPONENTE DE PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO".

FECHA : Ayacucho, 25 de junio del 2025.

Mediante el presente me dirijo a usted, con la finalidad de saludarlo muy cordialmente, y a la vez informar respecto a la pérdida de la buena pro de la SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1 para la ADQUISICIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO PARA LA META 64 COMPONENTE I PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO".



I. BASE LEGAL:

- Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.
- Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF.

II. ANTECEDENTES:

2.1 Que, con fecha 13 de mayo del 2025 la Dependencia Encargada de las Contrataciones (Oficial de Compra) convoco el procedimiento de selección SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1 para la ADQUISICIÓN DE ADOQUIN PARA LA META 64 COMPONENTE I PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO".

Nro.	Situación	Fecha y hora de publicación	Motivo
1	Publicación de convocatoria	13/05/2025 19:53:00	Publicación de convocatoria
2	Adjudicado	22/05/2025 21:21:33	Adjudicado
3	Consentir buena pro manual	30/05/2025 09:42:23	Consentir buena pro manual

2.2 Con fecha 22 de mayo del 2025, la Dependencia Encargada de las Contrataciones del Estado (Oficial de Compra) a cargo de la conducción del procedimiento de selección, de acuerdo con los resultados de la Evaluación de las ofertas y calificación otorgo la buena pro a la empresa H.V.V INDINGCONST E.I.R.L con RUC N° 20574646589 por el monto de S/ 298,000.00.

continuar
con el
Trámite

UNIVERSIDAD NACIONAL DE
SAN ROBAL DE HUAMANGA
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION
Lic. Adm. Juan de Dios Canchari Quispe
DIRECTOR



UNSCH

DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN

UNIDAD DE
ABASTECIMIENTO

- 2.3 Con fecha 30 de mayo del 2025 se registró en la plataforma del SEACE el consentimiento de la buena pro del procedimiento de selección SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1 para la ADQUISICIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO PARA LA META 64 COMPONENTE I PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO"**, iniciando su plazo para la presentación de los documentos a fin de proceder con la suscripción de contrato.
- 2.4 Con CARTA N° 001-2025/H.V.V.INDNGCONST E.I.R.L de fecha 11 de junio del 20125 el gerente general de la empresa H.V.V. INDINGCONST E.I.R.L presenta por mesa de partes documentos para la firma del contrato.
- 2.5 Con fecha 12 de junio del 2025, la Dependencia Encargada de las Contrataciones del Estado (Oficial de Compra) remite observación para su respectiva subsanación de los documentos para la firma de contrato tales como: (Garantía de fiel cumplimiento, código de cuenta interbancario-CCI y detalle de los precios unitarios) mediante CARTA N° 97-2025-UNSCH-DIGA-UA.
- 2.6 Con CARTA N° 003-2025/H.V.V.INDNGCONST E.I.R.L de fecha 18 de junio del 20125 el gerente general de la empresa H.V.V. INDINGCONST E.I.R.L presenta por mesa de partes la solicitud de Ampliación de Plazo por dos (02) días hábiles para la subsanación de los documentos observados, el cual ha sido autorizado mediante MEMORANDO N° 5278-2025-UNSCH-DIGA de fecha 20 de junio del 2025 por la Dirección General de Administración de esta entidad.
- 2.7 La presentación de documentos observados y la autorización de ampliación de plazos solicitados por dos (02) días hábiles tenía como fecha de vencimiento el día 24 de junio de 2025 y que hasta la fecha el postor no subsanó los documentos solicitados para la suscripción de contrato.



III. ANALISIS:

- 3.1 Al respecto conforme a lo establecido en el Artículo 90 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF dispone lo siguiente:

Artículo 90. Plazos y procedimiento para el perfeccionamiento del contrato: Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato son los siguientes:

90.1. El postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato dentro del plazo de ocho días hábiles contabilizados desde el día siguiente al registro del consentimiento de la buena pro en la Pladicop o de que ésta haya quedado administrativamente firme.

90.2. En caso no se requiera de la presentación de la garantía de fiel cumplimiento, el postor ganador presenta los requisitos para perfeccionar el contrato dentro del plazo de cinco días hábiles.

90.3. En un plazo no mayor a tres días hábiles contabilizados desde el día siguiente de la presentación de los requisitos por parte del postor ganador de la buena pro, se perfecciona el contrato, con su suscripción o con la recepción de la orden de compra o de servicio, según corresponda. En el mismo plazo, la DEC puede notificar la observación de los requisitos, otorgando un plazo máximo de cuatro días hábiles contabilizados desde el día siguiente de la notificación, para la subsanación.

90.5. En un plazo máximo de tres días hábiles contabilizados desde el día siguiente de haberse subsanado las observaciones o presentado la garantía se perfecciona el contrato.

**UNSCH****DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN****UNIDAD DE
ABASTECIMIENTO**

Por otro lado, el Artículo 91 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF señala lo siguiente:

Artículo 91. Supuestos en los que no se perfecciona el contrato:

91.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, en un plazo máximo de dos días hábiles contabilizados desde la finalización del plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, la DEC requiere al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación que presente los requisitos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 91.1.



91.4. Si el postor que ocupó el segundo lugar no perfecciona el contrato, se puede requerir de manera sucesiva a los postores que ocuparon los siguientes lugares en el orden de prelación que presenten los requisitos para perfeccionar el contrato, conforme lo dispuesto en el numeral precedente. En caso no se concrete la suscripción del contrato, la DEC devuelve el expediente de contratación a los evaluadores para que el procedimiento de selección se declare desierto.

91.5. Cuando se trate de una subasta inversa electrónica, se llama hasta el tercer lugar de prelación identificado en caso el segundo lugar no perfeccione el contrato.

- 3.2 De lo expresado, una vez consentido el otorgamiento de la Buena Pro o haya quedado administrativamente firme, la Entidad y el postor ganador tiene la obligación de perfeccionar el contrato. Asimismo, corresponde aclarar que el consentimiento de la buena pro se produce cuando transcurrido el plazo previsto en el artículo 82 del reglamento, ningún postor a impugnado dicho acto, por su parte la buena pro queda administrativamente firme.
- 3.3 Para tales efectos, la normativa de contrataciones públicas ha establecido un procedimiento específico para la suscripción del contrato, el cual este revestido de una serie de formalidades, las cuales en concordancia con el Principio de Legalidad¹ deben ser cumplidas obligatoriamente por las partes a efectos de perfeccionar el contrato consecuentemente, ejecutar las prestaciones respectivas.
- 3.4 Como se advierte, en el artículo 90 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas constituye una norma de naturaleza imperativa², aplicable tanto para el contratista como para la entidad; toda vez que de no cumplir con tal procedimiento dentro de los plazos preestablecidos se genera distintas consecuencias para cada una de las partes.

En relación a ello, el numeral 91.3 del artículo 91 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas señala, que “Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste **pierde automáticamente la buena pro**. (...)”, lo cual significa que el postor pierde inmediatamente el derecho a suscribir el respectivo contrato, y será

¹ Legalidad: las partes involucradas en el proceso de contratación deben actuar con respeto a la Constitución Política del Perú, la Ley y al derecho dentro de las facultades atribuidas y de acuerdo con los fines conferidos.

² Conforme, lo señala Rubio Correa, “La norma imperativa es aquella que debe ser necesariamente cumplida por lo sujetos, sin que exista la posibilidad lógico – jurídica contraria. Por el contrario, la norma supletoria es aquella que solo se aplica cuando no hay otra que regule el asunto, o la que se aplica a las relaciones privadas cuando las partes no han hecho declaración de voluntad expresa sobre el asunto (...)”

**UNSCH****DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN****UNIDAD DE
ABASTECIMIENTO**

pasible a sanción por infracciones administrativas interpuesta por el Tribunal de Contrataciones Públicas³.

- 3.5 De acuerdo a los hechos expuestos, se advierte que la empresa H.V.V.INDINGCONST E.I.R.L, en virtud al registro en el SEACE el consentimiento de la buena pro de la SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1 para la ADQUISICIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO PARA LA META 64 COMPONENTE I PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO"**. tenía como plazo máximo de cinco días hábiles⁴ para presentar los requisitos para perfeccionar el contrato, el mismo que tenía como fecha máxima hasta el 19 de junio del 2025.



- 3.6 Con CARTA N° 003-2025/H.V.V.INDNGCONST E.I.R.L de fecha 18 de junio del 20125 el gerente general de la empresa H.V.V. INDINGCONST E.I.R.L presenta por mesa de partes la solicitud de Ampliación de Plazo por dos (02) días hábiles para la subsanación de los documentos observados, el cual ha sido autorizado mediante MEMORANDO N° 5278-2025-UNSCH-DIGA de fecha 20 de junio del 2025 por la Dirección General de Administración de esta entidad. Sumando el total días (0 7 días hábiles).

- 3.7 Sin embargo, el postor adjudicado no cumplió con presentar dentro del plazo los requisitos ante la Entidad para suscribir el contrato.

- 3.8 Ahora bien, debido al incumplimiento del postor adjudicado en la presentación de los requisitos ante la Entidad para suscribir el contrato en las fechas establecidas se configura la no suscripción del contrato por causa imputable al postor adjudicado; por lo que, se produce la pérdida automática de la buena pro de conformidad a lo establecido en el numeral 91.3 del artículo 91 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas.

- 3.9 Posterior a ello, la Dependencia Encargada de las Contrataciones deberá proseguir con los dispuesto *en el numeral 91.3 del artículo 91 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, "(...) la DEC requiere al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación que presente los requisitos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 91.1."*

- 3.10 De otro lado es pertinente indicar *el numeral 87.1 del artículo 87 de la Ley General de Contrataciones Públicas que establece "Son infracciones administrativas pasibles de sanción a participantes, postores, proveedores y subcontratistas las siguientes: "(...) b) Incumplir injustificadamente con su obligación de perfeccionar el contrato o de perfeccionar acuerdos marco."*

IV. CONCLUSIÓN:

- 4.1 Estando a los antecedentes y al marco legal expuesto en el presente informe se recomienda declarar la pérdida automática del otorgamiento de la buena pro de la SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA N° 002-2025-UNSCH/OC-1 para la ADQUISICIÓN DE ADOQUIN DE CONCRETO PARA LA META 64 COMPONENTE I PISTAS Y VEREDAS DEL PROYECTO: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN**

³ Al respecto, el numeral 86.4 del artículo 86 del RLGCP, señala que *"En caso de que el o los postores ganadores de la buena pro se nieguen a perfeccionar el contrato, son pasibles de sanción por el TCP, salvo imposibilidad física o jurídica sobrevenida al otorgamiento de la buena pro que no le sea atribuible, declarada por el TCP."*

⁴ Según el numeral 90.2 del artículo 90 del RLGCP, señala que *"En caso no se requiera de la presentación de la garantía de fi el cumplimiento, el postor ganador presenta los requisitos para perfeccionar el contrato dentro del plazo de cinco días hábiles."*



UNSCH

DIRECCIÓN GENERAL DE
ADMINISTRACIÓN

UNIDAD DE
ABASTECIMIENTO

INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO" otorgado a favor de la empresa H.V.V.INDINGCONST E.I.R.L y proceder con el otorgamiento de la buena pro al siguiente postor de acuerdo al orden de prelación.

- 4.2 Proceder con la notificación a la empresa H.V.V. INDINGCONST E.I.R.L sobre la pérdida de buena pro, además la Dependencia Encargada de las Contrataciones deberá proseguir con lo dispuesto en el artículo 91.3. del reglamento de la Ley de General de Contrataciones Públicas.

V. RECOMENDACION:

Se recomienda en atención al literal b) del artículo 87.1 de la Ley General de Contrataciones Públicas, comunicar al tribunal de contrataciones públicas el incumplimiento de la obligación de perfeccionar el contrato por parte del contratista, a efectos de que el Organismo Especializado para la Contrataciones Públicas cumpla con las acciones correspondientes en el marco de su competencia.

Es todo cuanto informo a usted para su conocimiento y demás fines.

Atentamente,



UNIVERSIDAD NACIONAL DE
SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA
UNIDAD DE ABASTECIMIENTO

CPC. Alejandro Huamanrinachi Molina
Jefe