

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-CS/MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:39:21

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección la consideración del rubro en obras privadas respecto a infraestructura En edificaciones en general, de manera que no se restrinja la participación de los postores y fomentar una mayor pluralidad y participación en el presente proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección ACLARA de conformidad a lo indicado por el área usuaria quien manifiesta; después de realizar el análisis correspondiente sobre el cuestionamiento de conformidad al Art. 16 de la Ley de contrataciones del Estado y Art. 29 de su Reglamento, ya que es responsabilidad del área usuaria la formulación de las especificaciones técnicas y/o termino de referencia, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, lo cual puede incluir además los requisitos de calificación que se considere necesario; y los términos de proyectos y/o obras requeridos por el área usuaria para garantizar la calidad técnica en la ejecución de la obra; en ese sentido el Comité de Selección conjuntamente con la opinión del Área Usuaria agregaran a los Términos de Referencia así como a las bases integradas lo siguiente : construcción y/o creación y/o reconstrucción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación y/o habilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación y/o recuperación de infraestructura en edificaciones en general publicas y/o privadas que incorpore la especialidad de instalaciones eléctricas, Instalaciones Sanitarias, Arquitectura y Estructuras.(Los documentos con los que se acredita dicha experiencia deberán estar debidamente visados por la Entidad correspondiente).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

publicas y/o privadas

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-CS/MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:39:21

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si la nomenclatura del proceso es: Adjudicación Simplificada N°009-2024-CS/MDL

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Comité de Selección ACLARA que la nomenclatura del proceso de selección es :ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.°009-2024-CS/MDL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N.°009-2024-CS/MDL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-CS/MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:39:21

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS - ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión 2656638.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el Comité de Selección ACLARA que el objeto de la convocatoria es Contartacion del Servicio de Consultoria de Supervision de Obra para la Ejecucion de Obra del Proyecto de Inversion: "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS - ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" con Código Único de Inversión 2656638.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN

Nomenclatura :AS-SM-9-2024-CS/MDL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	14:39:21

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:
Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo N°4 de Servicio de consultoría es de (240) días calendarios el mismo que comprende el plazo de ejecución (210) días calendarios y (30) días calendarios para la realización la liquidación de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
El Comite de Selección ACLARA, de acuerdo con lo manifestado por el área usuaria quien indica ;después de realizar el análisis correspondiente sobre el cuestionamiento,debera de ceñirse a las bases de acuerdo al CAPITULO III REQUERIMINETO,3.1 TERMINO DE REFERENCIA ,numeral 6 PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-CS/MDL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20552390025	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	ROKA CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-ROKA CONSTRUCCIONES SAC	Hora de envío :	21:09:33

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En los términos de referencia de las bases, respecto al Supervisor de obra se indica lo siguiente:

Ingeniero Civil o Arquitecto titulado, colegiado, y habilitado

El profesional deberá contar con experiencia obtenida como: supervisor y/o inspector de obra y/o gerente de obra y/o jefe de supervisión y/o supervisor principal de obra en la ejecución de obras iguales o similares, con tiempo acumulado no menor de tres (03) años.

Al respecto consultamos lo siguiente:

Considerando que de acuerdo a lo indicado en el artículo 187 del RLCE el Supervisor es el responsable de velar directa y permanentemente por la la correcta ejecución técnica, económica y administrativa de la obra y del cumplimiento del contrato y que además el artículo 179 del RLCE establece que el residente representa al contratista como responsable técnico de la obra,

Consultamos si para acreditar la experiencia del Supervisor , además de los indicados en las bases, se puede acreditar mediante la experiencia del profesional desempeñando el cargo de Residente de obra, toda vez que ambos profesionales tendrían calificaciones similares, más aún cuando el artículo 186 del RLCE determina que el perfil que se establezca para el inspector o supervisor en la convocatoria del procedimiento, según corresponda, cumple al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.2 Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección ACLARA de conformidad a lo indicado por el área usuaria quien manifiesta; después de realizar el análisis correspondiente sobre el cuestionamiento de conformidad al Art. 16 de la Ley de contrataciones del Estado y Art. 29 de su Reglamento, ya que es responsabilidad del área usuaria la formulación de las especificaciones técnicas y/o termino de referencia, los cuales contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, lo cual puede incluir además los requisitos de calificación que se considere necesario; y los términos de proyectos y/o obras requeridos por el área usuaria para garantizar la calidad técnica en la ejecución de la obra; en ese sentido el Comité de Selección conjuntamente con la opinión del Área Usuaria agregaran a los Términos de Referencia así como a las bases integradas lo siguiente : El profesional deberá contar con experiencia obtenida como: supervisor y/o inspector de obra y/o gerente de obra y/o jefe de supervisión y/o supervisor principal de obra y/o residente de obra en la ejecución de obras iguales o similares, con tiempo acumulado no menor de tres (03) años

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

y/o residente de obra

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIN
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-CS/MDL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	Servicio de Consultoría de Supervisión de Obra para la ejecución de Obra del Proyecto de Inversión: ¿CREACIÓN DE LOS SERVICIOS BIBLIOTECARIOS EN LA MANZANA 12 LOTE BIBL., A.H. NUEVO LURÍN KM. 40 Y ANEXOS ¿ ETAPA PRIMERA, ZONA A, DISTRITO DE LURIN DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único de Inversión 2656638

Ruc/código :	20552390025	Fecha de envío :	10/09/2024
Nombre o Razón social :	ROKA CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-ROKA CONSTRUCCIONES SAC	Hora de envío :	21:09:33

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En los términos de referencia de las bases, respecto al especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo se indica lo siguiente:

Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, titulado, colegiado y habilitado.

Como puede apreciarse, la Entidad restringió la profesión del especialista de seguridad en obra y salud en el trabajo a las de Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, sin embargo, para desempeñarse como tal no se requiere una profesión en particular.

Al respecto, consultamos, si es posible, a fin de propiciar la mayor participación de postores, considerar otras profesiones tales como: Ingeniería ambiental, Arquitectura, Ingeniería Sanitaria, Ingeniería Química, entre otros, siempre que cumplan con la experiencia y calificaciones solicitadas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: B.1 Página: 43
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE , por la envergadura del proyecto a ejecutar, se requiere personal que cuente con la experiencia mínima requerida y la profesión establecida en las bases. Asimismo es importante señalar que el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación; El artículo 16º del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29º del Reglamento de la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, establece que la definición de los requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null