

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

El sistema de contratación a ser adoptado es "Suma Alzada"; motivo por el cual, sabiendo que es bastante común que durante la ejecución del contrato de obra a administrar se generen ampliaciones de plazo, lo que ocasionaría que este periodo no sea cubierto por el plazo del Contrato del Administrador (8 meses según las bases), limitando ello a que se pueda concretar las actividades después de la ejecución de obra e incluso durante parte de la ejecución de la misma. Además, teniendo en cuenta que el sistema de contratación NO es a tarifas sino suma alzada, entendiéndose que el monto de la oferta es un monto fijo e integral; por un lado, no necesariamente se entendería que es un monto mensual ni tarifa diaria y, por otro lado, la Entidad tiene la prerrogativa para, o bien ampliar el servicio a través de una adenda o contratación complementaria o podría liquidar el Contrato del Administrador y gestionarlo de la manera que considere más eficiente, pudiendo dejar al Administrador de Contrato al margen de sus obligaciones fuera del plazo especificado en las bases del proceso, impidiéndole ejercer las funciones durante y/o después de la ejecución de obra y/o actividades adicionales.

En este contexto, con fines de brindar cierta seguridad jurídica al postor, se consulta lo siguiente: ¿Cómo ha previsto la Entidad gestionar las ampliaciones de plazo del servicio del Administrador de Contrato?

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1.5 **Literal:** Ninguno **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

En esa instancia, el área usuaria dentro del expediente técnico a previsto Gastos de Administración del contrato, y en atinencia a ello en el numeral VI de los términos de referencia se ha indicado que sus funciones implican etapas (6.1. Inicio del servicio, 6.2. Durante la ejecución de la obra, 6.3. Después de la ejecución de la obra, y 6.4. Actividades Adicionales), que consisten en dar seguimiento a todas las actividades relacionadas a la administración del contrato de ejecución y del contrato de supervisión (¿).

Por lo tanto, el administrador de contrato juega un papel crucial en la gestión de la ejecución y supervisión de obra, ya que su responsabilidad se extiende desde el inicio hasta la culminación de la obra, incluyendo la recepción y liquidación del contrato. Toda vez que, su función es asegurar que todas las etapas del contrato se ejecuten conforme a lo pactado y que se cumplan las obligaciones contractuales.

Dado que existe una conexión entre el contrato de obra y el contrato de consultoría de supervisión hasta la liquidación de la obra, y considerando que ambos forman parte del expediente técnico aprobado mediante la Resolución Gerencial N° 068-2024-GI-MPSM, se aclara que, si se amplía el plazo de ejecución de la obra, también se extenderá el plazo del contrato del Administrador del Contrato de Obra para facilitar el cierre del proyecto. Esta medida está en línea con lo solicitado en los términos de referencia del procedimiento de selección, reflejando así el vínculo existente entre las partes involucradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación vinculados a las capacitaciones, se ha solicitado que el personal clave acredite cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en LA NUEVA LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS - LEY N° 32069; sin embargo, cabe hacer hincapié que la aplicación de Ley a la que se hace referencia no se encuentra vigente y se prevé que esta entraría en vigencia probablemente en marzo 2025; motivo por el cual, esta NO es la base legal del Contrato materia de administración, habiendo constatado además que el proceso de selección para la ejecución y supervisión de obra se encuentran actualmente en el módulo del SEACE y por lo tanto su base legal es el TUO de la Ley N° 30225. Por este motivo, solicitar capacitaciones en la Ley N° 32069 carece del requisito de razonabilidad y constituye una barrera de acceso, transgrediendo ello al literal a) Libertad de Concurrencia, del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones N° 30225; así como al numeral 29.3 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al incluir exigencias irrazonables e innecesarias. Por ello, se solicita eliminar dicho requisito de calificación vinculado a cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en LA NUEVA LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS - LEY N° 32069

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3.2 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado Artículo 29 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Es importante considerar que, aunque la Ley N° 32069 entrará en vigencia en marzo de 2025, el proceso de adaptación debe comenzar desde ahora. La capacitación proactiva permitirá a las entidades y postores adaptarse gradualmente a los cambios normativos, minimizando así posibles inconvenientes durante la implementación. Sin embargo, atendiendo al tenor de la observación efectuada por el postor, se acoge; la misma que será suprimida de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprime de los términos de referencia: LA NUEVA LEY GENERAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS ¿ LEY N° 32069 (Análisis comparativo de la Nueva Ley 32069 y la Ley 30225)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación vinculados a las capacitaciones, se ha solicitado que el personal clave acredite cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS POR CONTRATA EN EL MARCO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS; sin embargo, cabe precisar que el objeto de la convocatoria NO es la supervisión de la obra, sino la Administración del Contrato de Obra y Supervisión; si bien el Administrador de Contrato deberá contar con conocimientos generales en lo que respecta a la supervisión de obra y su vinculación al contrato de ejecución de obra; sin embargo, ello puede ser acreditado con el conocimiento de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento ya que no requiere de conocimientos detallados para efectuar la supervisión de obra porque, como se reitera, ello NO constituye el objeto del contrato. Por este motivo, solicitar capacitaciones en SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS POR CONTRATA EN EL MARCO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS carece del requisito de razonabilidad y constituye una barrera de acceso, transgrediendo ello al literal a) Libertad de Concurrencia, del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones N° 30225; así como al numeral 29.3 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al incluir exigencias irrazonables e innecesarias. Por ello, se solicita eliminar dicho requisito de calificación vinculado a cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en SUPERVISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS POR CONTRATA EN EL MARCO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado Artículo 29 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Atendiendo a la observación del postor, es fundamental que el administrador de contrato esté familiarizado con la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, lo que le permitirá comprender los procedimientos y normativas que rigen la contratación pública. Además, es esencial que tenga conocimientos sobre supervisión de obras públicas para entender cómo esta se relaciona con el cumplimiento del contrato y la calidad de la obra. Por lo tanto, la capacitación en Supervisión de Obras Públicas por Contrata, en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y Modificatorias, es crucial para un administrador de contratos. Esto no solo mejora sus competencias técnicas, sino que también asegura una gestión más efectiva y eficiente de la obra, resultando en un cumplimiento normativo adecuado, mejor calidad en la ejecución y optimización en el uso de recursos, lo cual es esencial para salvaguardar los intereses de la entidad contratante.

Por consiguiente, NO SE ACOGE LA OBSERVACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación vinculados a las capacitaciones, se ha solicitado que el personal clave acredite cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en CUADERNO DE OBRA DIGITAL; sin embargo, cabe precisar que los únicos profesionales autorizados para efectuar anotaciones en el cuaderno de obra son el Residente y el Supervisor de Obra, no siendo esta la función del Administrador de Contrato; si bien el Administrador de Contrato deberá contar con conocimientos generales en lo que respecta a cuaderno de obra digital para poder acceder a nivel usuario; sin embargo, ello puede ser acreditado con el conocimiento de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento ya que no requiere de conocimientos detallados para efectuar anotaciones, como se reitera, los únicos autorizados son el Residente y Supervisor de Obra. Por este motivo, solicitar capacitaciones en CUADERNO DE OBRA DIGITAL carece del requisito de razonabilidad y constituye una barrera de acceso, transgrediendo ello al literal a) Libertad de Concurrencia, del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones N° 30225; así como al numeral 29.3 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al incluir exigencias irrazonables e innecesarias. Por ello, se solicita eliminar dicho requisito de calificación vinculado a cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en CUADERNO DE OBRA DIGITAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado Artículo 29 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Atendiendo a la observación del postor, es fundamental que el Administrador de Contrato posea un conocimiento general sobre el uso del Cuaderno de Obra Digital para interactuar de manera efectiva con los profesionales autorizados a realizar las anotaciones. Esta capacitación permite al Administrador entender cómo las anotaciones en el cuaderno se vinculan con el cumplimiento del contrato y la calidad de la obra. Además, le otorga las herramientas necesarias para supervisar adecuadamente la ejecución del contrato y asegurar que se sigan los procedimientos establecidos.

Aunque no se espera que el Administrador realice anotaciones, su formación en Cuaderno de Obra Digital es esencial para garantizar una gestión coherente y efectiva del contrato. Esto contribuye a un cumplimiento normativo adecuado y a una mejora en la calidad de las obras ejecutadas, optimizando el uso de recursos y protegiendo los intereses de la entidad contratante.

Por estas razones, se mantendrá este requisito de capacitación como parte integral del perfil del Administrador de Contrato, resaltando la importancia de esta formación sin menospreciar las funciones específicas del Residente y Supervisor de Obra. Por la tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación vinculados a las capacitaciones, se ha solicitado que el personal clave acredite cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS EN OBRAS CIVILES; sin embargo, cabe precisar que el puesto de Administrador de Contrato no existe en la Ley de Contrataciones del Estado, ni en su Reglamento, ni tampoco están completamente definidas las funciones de este, sino que la creación de este cargo tiene naturaleza contractual, es decir que sus funciones están determinadas a través de las bases del procedimiento de selección, teniendo cada entidad la facultad de definir las funciones del Administrador de Contrato según su criterio discrecional. En ese sentido, un curso de Administración de Contratos en Obras Civiles, no hace más que brindar ciertas pautas en el marco de la Ley de Contrataciones, particularizando aspectos referidos a obras ya que sería imposible en un curso abarcar las funciones y aspectos que han sido establecidos en las bases del presente procedimiento elaborado por cada Entidad; sin embargo, estos conocimientos pueden ser acreditados a cabalidad con el conocimiento especializado de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en los temas referidos a Adicionales de Obra, Ampliaciones de Plazo, Valorizaciones, Resolución de conflictos o disputas. Por este motivo, solicitar capacitaciones en ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS EN OBRAS CIVILES constituye una barrera de acceso, transgrediendo ello al literal a) Libertad de Concurrencia, del Artículo 2 de la Ley de Contrataciones N° 30225. Por ello, se solicita eliminar dicho requisito de calificación vinculado a cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS EN OBRAS CIVILES y precisar el requisito de calificación referente a: cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en CONTRATACIONES DEL ESTADO, los cuales deberán acreditar aspectos y/o contenidos relacionados a Adicionales de Obra, Ampliaciones de Plazo, Valorizaciones, Resolución de conflictos o disputas, los cuales resultan indispensables para un eficiente desarrollo de las funciones. En la misma línea de la observación, se pone a consideración que los requisitos referentes a cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en LOS REAJUSTES EN LAS OBRAS PÚBLICAS SEGÚN D.S. 082-2019-EF, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS y en LOS ADELANTOS EN LAS OBRAS PÚBLICAS SEGÚN D.S. 082-2019-EF, SU REGLAMENTO Y MODIFICATORIAS resultarían redundantes, ya que al tratar aspectos referidos a Valorizaciones de obra se tratan ambos aspectos que han sido particularizados en los requisitos de calificación; por lo que se solicita eliminar dichos requisitos de calificación y precisar el requisito de calificación referente a: cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización en CONTRATACIONES DEL ESTADO, los cuales deberán acreditar aspectos y/o contenidos relacionados a Adicionales de Obra, Ampliaciones de Plazo, Valorizaciones, Resolución de conflictos o disputas, los cuales resultan indispensables para un eficiente desarrollo de las funciones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Atendiendo a la observación del postor, manifestamos que el cargo de Administrador de Contrato, aunque no está explícitamente definido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, es esencial en la gestión de obras civiles; y su inclusión en el expediente técnico aprobado implica que su rol es reconocido dentro del marco operativo de la Entidad, lo que justifica la necesidad de formación específica en este ámbito.

Entonces la capacitación en Administración de Contratos en Obras Civiles proporciona a los profesionales las herramientas necesarias para gestionar adecuadamente los contratos, que aseguran el cumplimiento normativo

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO
Nomenclatura :	AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Específico	3.2	B.3.2	27
------------	-----	-------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

y la eficiencia en la ejecución de las obras. Este tipo de formación no solo aborda aspectos técnicos, sino que también incluye el manejo de conflictos y la aplicación de disposiciones legales específicas.

Si bien se argumenta que los requisitos relacionados con los reajustes y adelantos en las obras públicas pueden resultar redundantes, es crucial reconocer que cada aspecto tiene su propia relevancia dentro del contexto contractual. La capacitación debe ser lo suficientemente amplia para abarcar todos los temas pertinentes, incluyendo aquellos mencionados, sin perder el enfoque específico que requiere la administración contractual.

Por lo expuesto, se mantendrá el requisito de capacitación en Administración de Contratos en Obras Civiles, Los reajustes en las obras públicas según D.S. 082-2019-EF, su reglamento y modificatorias, y los Adelantos en las obras públicas según D.S. 082-2019-ef, su Reglamento y modificatorias; dado que este conocimiento es fundamental para el desempeño efectivo del Administrador de Contrato.
En tal sentido. NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	18:17:16

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se consulta respecto a las capacitaciones solicitadas como requisito de calificación, ¿Cuántas horas como mínimo se deberá acreditar en los cursos de capacitación?

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del tenor de lo consultado, se aclara que, que para los cursos y/o capacitaciones y/o estudios de especialización, el postor deberá acreditar horas como mínimo, según como se muestra a continuación:

¿ Administración de contratos en obras civiles, Cien (100) horas.

¿ Gestión pública, Cien (100) horas.

¿ Contrataciones del Estado (Ley N° 30225, Reglamento y sus Modificatorias), Cien (100) horas.

¿ Los reajustes en las obras públicas según D.S. 082-2019-EF, su Reglamento y Modificatorias, Ocho (8) horas.

¿ Los adelantos en las obras públicas según D.S. 082-2019-EF, su Reglamento y Modificatorias, Ocho (8) horas.

¿ Prestaciones adicionales de obra y de supervisión en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y Modificatorias, Veinticuatro (24) horas.

¿ Supervisión de obras públicas por contrata en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y Modificatorias, Doce (12) horas.

¿ Cuaderno de obra digital, Ocho (8) horas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la integración de bases se adicionará:

¿ Administración de contratos en obras civiles, Cien (100) horas.

¿ Gestión pública, Cien (100) horas.

¿ Contrataciones del Estado (Ley N° 30225, Reglamento y sus Modificatorias), Cien (100) horas.

¿ Los reajustes en las obras públicas según D.S. 082-2019-EF, su Reglamento y Modificatorias, Ocho (8) horas.

¿ Los adelantos en las obras públicas según D.S. 082-2019-EF, su Reglamento y Modificatorias, Ocho (8) horas.

¿ Prestaciones adicionales de obra y de supervisión en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y Modificatorias, Veinticuatro (24) horas.

¿ Supervisión de obras públicas por contrata en el marco de la Ley de Contrataciones del Estado, su Reglamento y Modificatorias, Doce (12) horas.

¿ Cuaderno de obra digital, Ocho (8) horas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10466430515	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	LEYVA ANGULO JOSE ERIK	Hora de envío :	19:01:05

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Respecto a EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se solicita acreditar:

- Experiencia específica mínima de dos (02) años como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/ Inspector de obra, en obras en generales, en Entidades Públicas y/o Privadas.

Con respecto a ello, resulta irrazonable solicitar esta experiencia en Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/ Inspector de obra ya que estos cargos NO son materia de la convocatoria y del servicio requerido, puesto que se requiere del servicio de Administrador de Contrato y la experiencia debería ser demostrada en este rubro y no se requiere de las capacidades técnicas especializadas en ejecución de obras ni las capacidades técnicas especializadas en supervisión de técnicas constructivas, ensayos de calidad, seguridad en obra, requisitos ambientales de la construcción, productividad en obra, a las que sí se avocan el Residente y Supervisor de Obra. Por lo tanto, este requisito de calificación carece del requisito de razonabilidad y constituye una barrera de acceso al incluir exigencias irrazonables e innecesarias, así como al numeral 29.3 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

- Experiencia específica mínima de seis (06) meses como Gestor en Ejecución de Inversiones en Entidades Públicas

Con respecto a ello, resulta irrazonable solicitar esta experiencia como Gestor en Ejecución de Inversiones en Entidades Públicas; en primer lugar, porque dicho cargo surgió y fue regulado en el Decreto de Urgencia N° 070-2020, el cual dispuso la contratación de personal técnico clave en favor de diversas entidades del Gobierno Nacional y al ser un puesto específico y esporádico, estaría constituyendo una barrera de acceso transgrediendo el literal a) del Artículo 2 de la LCE y; en segundo lugar, las funciones de dicho puesto no se encuentran vinculadas a la administración de contratos de obras, sino que las funciones del Gestor en Ejecución de Inversiones estaban orientadas a efectuar el seguimiento y control de avance físico y financiero de las inversiones, sin intervenir ni decidir aspectos relacionados a las valorizaciones, ampliaciones de plazo, adicionales, penalidades, etc., transgrediendo de este modo al numeral 29.3 del Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al incluir exigencias irrazonables e innecesarias.

Por ello, se solicita eliminar dichas experiencias solicitadas como requisitos de calificación vinculados a:

- Experiencia específica mínima de dos (02) años como Residente y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor y/ Inspector de obra, en obras en generales, en Entidades Públicas y/o Privadas.
- Experiencia específica mínima de seis (06) meses como Gestor en Ejecución de Inversiones en Entidades Públicas.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado Artículo 29 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

7. De conformidad con el artículo 16° del TUO de la Ley y el artículo 29° numeral 29.3 del Reglamento, establece que: Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, siendo que, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

La necesidad de que un Administrador de Contrato tenga experiencia previa en obras como Residente, Supervisor o Inspector deviene de las funciones que se le asignan en el numeral 6.2. Durante la ejecución de obra, de los términos de referencia de la sección específica del presente procedimiento de selección, las mismas que deben ser: Administrar la ejecución y supervisión de obra; Verificar cronogramas de obra y calendario de adquisición de materiales; Controlar partidas del expediente técnico y la correcta gestión de adelantos; Alertar sobre el inicio del plazo contractual y verificar cálculos relacionados con valorizaciones y reajustes; Verificar presupuestos adicionales, ampliaciones de plazo.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO
Nomenclatura :	AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Especifico	3.2	B.4	28
------------	-----	-----	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado Artículo 29 del Reglamento de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Esto refiere, que el Administrador de Contrato debe contar con Conocimiento Técnico Especializado un entendimiento profundo sobre los procesos constructivos, normativas aplicables y gestión técnica de obras. Crucial para verificar la correcta ejecución y supervisión de obras, ya que se requiere conocimiento sobre los estándares técnicos y normativos. El Administrador de Contrato debe interactuar frecuentemente con equipos técnicos y contratistas. Por lo que la experiencia previa en roles como Residente, Supervisor o Inspector facilita la comunicación efectiva sobre aspectos técnicos, lo cual es esencial para ayudar resolver problemas que puedan surgir durante la ejecución del contrato, el cual permitirá una mejor gestión de conflictos y toma de decisiones informadas.

En ese sentido, la experiencia requerida al Administrador de Contrato que tenga experiencia directa como Residente, Supervisor o Inspector, será altamente beneficioso; toda vez que la comprensión técnica adquirida a través de estos roles permitirá una gestión más efectiva del contrato, asegurando que se cumplan tanto los requisitos normativos como los objetivos del proyecto. Por lo tanto, aunque no sea un requisito formal, considerar esta experiencia será un factor diferenciador que contribuya al éxito en la administración del contrato.

Así mismo, la experiencia específica requerida como Gestor en Ejecución de Inversiones en Entidades Públicas para el Administrador de Contrato, están estrechamente relacionadas, debido que debe contar con habilidades valiosas que facilitan la administración efectiva del contrato, con funciones específicas de familiarizarse con el expediente técnico del proyecto, lo que incluye la comprensión de los documentos necesarios para la ejecución y supervisión de obras; coordinar sobre la ejecución de la inversión pública con la entidad, respecto al monitoreo y verificación de la ejecución física y financiera de la obra; hacer seguimiento al avance de las valorizaciones; brindar apoyo con la preparación de información para el registro de ejecución en el banco de inversiones; funciones que se vinculan con lo solicitado en el numeral VI de los términos de referencia de la sección específica del presente procedimiento de selección.

Por lo tanto, de lo precisado líneas arriba, y con las facultades conferidas en el artículo 16 de la Ley y el Artículo 29 del Reglamento, NO SE ACOGE LA OBERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10419004958	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES AREVALO DANIEL ANTONIO	Hora de envío :	19:48:30

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE ACLARAR RESPECTO AL LUGAR DE LA PRESTACION DE SERVICIO, SI SOLO SE DESARROLLARA EN LAS INSTALACIONES DE LA ENTIDAD, O EN EL LUGAR DONDE SE EJECUTARAN LOS TRABAJOS?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: XI Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del tenor de lo consultado, se aclara que, la prestación del servicio del Administrador de Contrato se desarrollará en las instalaciones de la entidad contratante, para gestionar los aspectos administrativos y contractuales; y en el lugar donde se ejecutará la obra, para asegurar una gestión efectiva, supervisión adecuada, comunicación fluida y resolución oportuna de problemas con las partes involucradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10419004958	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES AREVALO DANIEL ANTONIO	Hora de envío :	19:48:30

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE SOLICITA ACLARAR, SI LOS IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD, SERA PROVISTO POR LA ENTIDAD, O ES A CARGO DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: XIII Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención del tenor de lo consultado, se aclara que, el administrador de contrato deberá contar con sus propios implementos de seguridad, como obligación que garantiza su protección, y asegura el cumplimiento normativo y promueve una cultura de seguridad en el trabajo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SAN MARTIN - TARAPOTO

Nomenclatura : AS-SM-21-2024-MPSM/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ADMINISTRADOR DE CONTRATO DE LA OBRA: ¿CREACION DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL EN LA ALAMEDA LA PERUANIDAD DISTRITO DE TARAPOTO DE LA PROVINCIA DE SAN MARTIN DEL DEPARTAMENTO DE SAN MARTIN¿ ¿ Etapa II CON CUI N° 2599030

Ruc/código :	10419004958	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	PAREDES AREVALO DANIEL ANTONIO	Hora de envío :	19:48:30

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

SE SOLICITA ACLARAR, EN CASO LA EJECUCIÓN DE OBRA SE PRORROGUE EN EL PLAZO DE EJECUCION, TAMBIEN SE AMPLIARA EL PLAZO DE LA PRESTACION DE SERVICIO DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: XIV Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la absolución de la observación 1, se aclara al postor en caso se prorrogue el plazo de ejecución, el área usuaria solicitará la ampliación de plazo de la prestación de servicio del Administrador de Contrato, toda vez que, dicho plantel, forma parte del expediente técnico, y en consecuencia existe vinculación con la ejecución y supervisión de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null