

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS, CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 07-2025-CS/MDSMP-1

“CONTRATACION DE SERVICIO DE ADECUACION DE MARTILLOS Y RAMPAS PARA LA IOARR: REPARACION DE PISTAS, VEREDA Y AREA VERDE, EN EL (LA) LA AV TUPAC AMARU Y AV. ALAMOS DE LA URB. VALDIVIEZO DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA”

En el Distrito de San Martín de Porres, a los diez (18) días del mes de marzo del 2025, en los ambientes de la Oficina de Abastecimiento y Patrimonio, a las 09:20 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante formato N° 04, a fin de preceder con la etapa de admisión, evaluación y calificación del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 07-2025-CS/MDSMP-1 para el “CONTRATACION DE SERVICIO DE ADECUACION DE MARTILLOS Y RAMPAS PARA LA IOARR: REPARACION DE PISTAS, VEREDA Y AREA VERDE, EN EL (LA) LA AV TUPAC AMARU Y AV. ALAMOS DE LA URB. VALDIVIEZO DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES, PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA”.

- **YENY PEREZ SANCHEZ** Presidente Titular
- **CLAUDIA PAOLA JAIME AVILA** Primer Miembro Titular
- **MARINO OMAR VILCA LOBATÓN** Segundo Miembro Titular

Considerando, que las acciones efectuadas por el comité de selección, se enmarcan en los alcances de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento debidamente aprobadas por la Ley N° 30225, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF y modificado por D.S. N° 377-2019-EF, respectivamente; y habiéndose verificado el cumplimiento de los requisitos establecidos en las mencionadas normas con referencia al procedimiento de selección; se procede a admitir, evaluar y calificar las ofertas presentadas.


1. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El Comité de Selección procede verifica los participantes que se registraron a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE:

CUADRO N° 01

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	2025-03-01 16:46:43.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	2025-02-28 10:34:53.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10406237716	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	2025-03-03 22:30:52.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20520521063	INVERSIONES JUMAZA S.A.C.	2025-02-28 09:51:31.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-02 17:44:02.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20524740606	CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.	2025-03-06 12:35:14.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR S.A.C.	2025-03-03 17:53:28.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20545589967	SERBEMUZ INDUSTRIALES & SERVICIOS GENERALES S.A.C	2025-03-06 12:37:13.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2025-02-28 13:57:27.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20554027106	PROFESIONALES EN TODO S.A.C.	2025-03-06 12:38:09.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20600645511	CONSORCIO MONTENEGRO E.I.R.L.	2025-03-05 20:33:33.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20600860225	SISA MAQUINARIAS E.I.R.L.	2025-03-03 08:24:23.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20601483085	ALTERNATIVA INDUSTRIAL E.I.R.L.	2025-03-04 15:32:02.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20603147465	ABBANCE COMPANY S.A.C.	2025-03-06 01:28:44.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20605649395	WALLALLO CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	2025-03-06 01:30:46.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20608505572	GRUPO TECEDI PERU S.A.C.	2025-03-05 03:03:55.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	2025-02-28 08:26:39.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2025-03-04 22:55:33.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI S.A.C.	2025-03-02 00:05:53.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	2025-02-28 10:13:21.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	2025-03-01 07:03:05.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20612781983	JIYS. CONSTRUCTORA S.A.C.	2025-02-28 10:38:01.0	Válido

[illegible]

	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES	ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07-2025-CS/MDSMP-1	COMITÉ DE SELECCION
---	--	---	----------------------------

DETALLE DE LAS OFERTAS:

Los postores cumplen con la presentación de los documentos obligatorios para la admisión de ofertas según lo establecido en el numeral 2.2.1.1. del Capítulo II del procedimiento de selección, por lo que las ofertas quedan ADMITIDAS.


ESTADOS DE LAS OFERTAS

<u>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL</u>	<u>ESTADO</u>
TIENDAFIABLE S.A.C.	ADMITIDA
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ADMITIDA
ABBANCE COMPANY S.A.C.	ADMITIDA
CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.	ADMITIDA


3. FACTORES DE EVALUACIÓN:

Se procedió a la fase de evaluación de las ofertas admitidas, según las bases integradas, de acuerdo al cuadro adjunto:

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	TIENDAFIABLE S.A.C.	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ABBANCE COMPANY S.A.C.	CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.
	60 PUNTOS	S/ 197,000.00	S/ 92,500.00	S/ 119,141.50	S/ 107,347.13
<p>Evaluación:</p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = O_m \times \frac{PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta P_i = Puntaje de la oferta a evaluar O_i = Precio i O_m = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio</p>	28.17	60.00	46.58	51.70

 <p>Municipalidad de San Martín de Porres ¡Nos une!</p>	<p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES</p>	<p>ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07- 2025-CS/MDSMP-1</p>	<p>COMITÉ DE SELECCION</p>
--	--	--	----------------------------

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	TIENDAFIAB LE S.A.C.	INVERCON PROYECTO S S.A.C.	ABBANCE COMPANY S.A.C.	CRONOS INVERSIONES &SERVICIOS INDUSTRIALES S S.A.C
OTROS FACTORES DE EVALUACIÓN					40 PUNTOS	
B.	PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	20 PUNTOS	10 DÍAS CALENDARIO	10 DÍAS CALENDARIO	10 DÍAS CALENDARIO	10 DÍAS CALENDARIO
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)		De 7 hasta 10 días calendario: 20 puntos De 11 hasta 12 días calendario: 10 puntos De 13 hasta 14 días calendario: 05 puntos	20	20	20	20
C.	GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR	12 PUNTOS	48 MESES	22 MESES	22 MESES	24 MESES
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al tiempo de garantía comercial ofertada, el cual debe superar el tiempo mínimo de garantía exigido en los Términos de Referencia. <u>Acreditación:</u> Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada del postor.		Más de 21 hasta 24, MESES 12 puntos Más de 15 hasta 21, MESES 08 puntos Más de 12 hasta 18, MESES: 04 puntos	12	12	12	12
D.	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD	5 PUNTOS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
<u>Evaluación:</u> Se evaluará que el postor cuente con un sistema de gestión de la calidad certificado ¹⁶ acorde con ISO 9001:2015 ¹⁷ o Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 9001:2015), cuyo alcance o campo de aplicación del certificado considere CONSTRUCCIÓN, REHABILITACIÓN, REMODELACIÓN, ACONDICIONAMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE VEREDAS, RAMPAS Y/O MARTILLOS, EQUIPAMIENTO DE PALACIOS MUNICIPALES ¹⁸ . <u>Acreditación:</u> Mediante la presentación de copia simple de certificado oficial emitido por un Organismo de Certificación acreditado para dicho Sistema de Gestión, ya sea ante el INACAL (antes INDECOPI) u otro organismo acreditador que cuente con reconocimiento internacional ¹⁹ . El referido certificado debe estar a nombre del postor ²⁰ y corresponder a la sede, filial u oficina a cargo de la prestación ²¹ , y estar vigente ²² a la fecha de presentación de ofertas. En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar que cuenta con la certificación para obtener el puntaje.		(Máximo 5 puntos) Presenta Certificado ISO 9001 05 puntos No presenta Certificado ISO 9001 00 puntos	0	0	5	0
E.	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL	3 PUNTOS	NO PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA

 <p>Municipalidad de San Martín de Porres ¡Nos une!</p>	<p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES</p>	<p>ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07- 2025-CS/MDSMP-1</p>	<p>COMITÉ DE SELECCION</p>
--	--	--	----------------------------

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	TIENDAFIABLE S.A.C.	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ABBANCE COMPANY S.A.C.	CRONOS INVERSIONES &SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.
<p>Evaluación:</p> <p>Se evaluará que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social</p> <p>En caso que el postor se presente en consorcio, cada uno de sus integrantes, debe acreditar alguna de las prácticas de sostenibilidad ambiental o social para obtener el puntaje.</p>	<p>(Máximo 3 puntos)</p> <p>Acredita una (1) de las prácticas de sostenibilidad 03 puntos</p> <p>No acredita ninguna práctica de sostenibilidad 00 puntos</p>	0	0	3	0
PUNTAJE FINAL	100 PUNTOS	60.17	92.00	86.58	83.70
PUNTAJE REMYPE	5%	3.01	4.6	4.33	4.19
PUNTAJE TOTAL		63.18 Puntos	96.60 Puntos	90.91 Puntos	87.89 Puntos

Ante lo expuesto, se obtiene cuadro con el orden de prelación siguiente:

Nombre o Razón Social	Precio	Puntaje	Bonificación MYPE	Puntaje Total	Orden de Prelación
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 92,500.00	92.00	4.60	96.60	1
ABBANCE COMPANY S.A.C.	S/ 119,141.50	86.58	4.33	90.91	2
CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.	S/ 107,347.13	83.70	4.19	87.89	3
TIENDAFIABLE S.A.C.	S/ 197,000.00	60.17	3.01	63.18	4

4. REQUISITO DE CALIFICACIÓN:


Con fecha 18 de marzo del 2025, se procedió a VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, de conformidad al numeral 75.1 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y según lo dispuesto en el numeral 3.2 del Capítulo de la sección específica de las Bases Integradas el cumplimiento de los requisitos de calificación, según orden de prelación, de acuerdo al siguiente detalle:

	REQUISITOS DE CALIFICACION	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	ABBANCE COMPANY S.A.C.	CRONOS INVERSIONES &SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.	TIENDAFIABLE S.A.C.
A.3	CALIFICACIONES DEL PROFESIONAL CLAVE				
A.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Responsable del Servicio Ingeniero Civil y/o arquitecto Título. Colegiado y habilitado</p> <p><u>Acreditación:</u> La acreditación de formación académica: se verificará en el portal web de Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU a través del siguiente link: http://enlinea.sunedu.gob.pe/ De no encontrarse inscrito, debe presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
A.4	EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL CLAVE				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Responsable del Servicio</p> <p>Con experiencia profesional mínima de un (01) año en obras y/o servicios de recuperación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o construcción y/o adecuación de veredas, marillos y/o rampas, contados desde la colegiatura, como: Jefe de Servicio y/o Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra.</p> <p><u>Acreditación:</u> Documentos para la acreditación de la experiencia: (i) Copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B.1	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a una (01) vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de servicios iguales y/o similares, durante los 05 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la conformidad del servicio.</p> <p>Se considera como servicio similar a: recuperación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o construcción y/o adecuación de veredas, marillos y/o rampas.</p>	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

- INVERCON PROYECTOS S.A.C.:

Tras la revisión de la documentación presentada por el postor, se ha identificado que se adjuntan 14 contratos y órdenes de servicio con sus respectivas actas de conformidad, de los cuales 13 corresponden a servicios distintos al objeto de la contratación, tales como:

Mantenimiento de ambientes.

	MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARTIN DE PORRES	ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07- 2025-CS/MDSMP-1	COMITÉ DE SELECCION
---	--	--	---------------------


Adquisición de sistemas de seguridad.
 Mantenimiento de instalaciones hospitalarias.
 Reforzamiento de cerco perimétrico.
 Mantenimiento de techado y estructuras metálicas.
 Instalación de cerco perimétrico.
 Mantenimiento de infraestructura sanitaria.
 Acondicionamiento de inmuebles, entre otros.

Asimismo, se ha identificado la presentación de un CONTRATO PRIVADO DE SERVICIO N° 04-IP/2020 "servicio de mejoramiento y adecuación de veredas y rampas en el Condominio Santa Cruz"; por la suma de S/ 120,300.00 Soles, pero no se adjunta un TDR que indique ubicación del lugar de trabajo, metros de martillo y/o rampas y/o veredas trabajados el detalle del servicio no se visualiza ello; además, No obstante dicha oferta cuenta con una Acta de Conformidad de Servicio de fecha 20/02/2020; en esa constancia indica el Monto Contratado pero no indica el MONTO EJECUTADO DEL SERVICIO para que se pueda determinar la capacidad del postor, eso impide una evaluación objetiva de la experiencia solicitada. De la misma forma se visualiza que tanto el Contrato como Constancia tienen Posfirmas firmadas que no se puede verificar con certeza su veracidad por tener firmas diferentes se adjunta las imágenes:



El Artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, establece que la evaluación de ofertas debe considerar el cumplimiento de los requisitos establecidos en las bases. En ese sentido:

El numeral 68.1 señala que los requisitos de calificación y los factores de evaluación deben ser acreditados con la documentación establecida en las bases del procedimiento de selección. La jurisprudencia del Tribunal de Contrataciones del Estado ha determinado que la ausencia de documentación sustancial para acreditar la experiencia del postor constituye motivo suficiente para su descalificación, dado que impide una evaluación objetiva y transparente. En este caso, la oferta presentada no cumple con los requisitos técnicos mínimos exigidos en las bases, al no contar con la documentación necesaria para acreditar la experiencia específica requerida.

 <p>Municipalidad de San Martín de Porres ¡Nos une!</p>	<p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MARTIN DE PORRES</p>	<p>ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07- 2025-CS/MDSMP-1</p>	<p>COMITÉ DE SELECCION</p>
--	--	--	----------------------------

Trayendo a colación del Tribunal de Contrataciones del Estado la Resolución N° 03578-2023-TCE-S2 "(...) cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda advertir lo que el postor oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta técnica o económica, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad."

Al respecto, debemos indicar que el postor presento en su oferta una constancia en la página # 170, en donde no se detalla el MONTO EJECUTADO eso impide verificar y evaluar que la empresa cuenta con la experiencia mínima requerida indicado en las Bases Integradas, por consiguiente, la oferta del postor es DESCALIFICADA.

- **ABBANCE COMPANY S.A.C.:**

La empresa cumple con presentar todos los documentos para acreditar los requisitos de calificación de la oferta, solicitados en el numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases Integradas, por lo que la oferta del postor es CALIFICADA.

- **TIENDAFIABLE S.A.C.:**


En mención al Artículo 75. Calificación en el punto 75.2 Si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que, de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos.

La empresa cumple con presentar todos los documentos para acreditar los requisitos de calificación de la oferta, solicitados en el numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases Integradas, la misma que por quedar en la última ubicación según el orden prelación la oferta del postor es considerada NO CALIFICADA.

- **CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.C.:**

La empresa cumple con presentar todos los documentos para acreditar los requisitos de calificación de la oferta, solicitados en el numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Especifica de las Bases Integradas, por lo que la oferta del postor es CALIFICADA.

SAN MARTÍN DE PORRES

	MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE SAN MARTIN DE PORRES	ADJUDICACION SIMPLIFICADA 07- 2025-CS/MDSMP-1	COMITÉ DE SELECCION
---	--	--	---------------------

<u>Nombre o Razón Social</u>	<u>Orden de Prelación Final</u>	<u>ESTADO</u>
ABBANCE COMPANY S.A.C.	1	CALIFICADA
CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS	2	CALIFICADA

MUNICIPALIDAD


YENY PÉREZ SANCHEZ
PRESIDENTE TITULAR


CLAUDIA PAOLA JAIME AVILA
PRIMER MIEMBRO TITULAR


MARINO OMAR VILCA LOBATÓN
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR

SAN MARTÍN DE PORRES