

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE ADMISION, CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DEL
PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONCURSO PÚBLICO N° 37-2024-GRP-GRI-CS-CP-1

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA
FORMULACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE FICHA TÉCNICA DE MEDIANA Y BAJA
COMPLEJIDAD Y SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO DEL
PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL DISTRITO DE
TAMBOGRANDE DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA"

VALOR REFERENCIAL: S/ 735,107.55

En la ciudad de Piura, siendo las 10:30 horas del día 13 de febrero de 2025, se reunieron en la Oficina de Abastecimiento y Servicios Auxiliares, los miembros de Comité de Selección designados mediante Memorando Múltiple N° 126-2024/GRP-440000, de fecha 28 de noviembre del 2024, **Señor. Juan Carlos Murillo Sánchez** como presidente del Comité de Selección, **Señor. Junior Alexander Céspedes Espinoza** como primer miembro del Comité de Selección y el **Señor Marino Rogelio Tafur Castillo** como segundo miembro del Comité de selección, con la finalidad de continuar con la Admisión, Calificación y Evaluación de Ofertas y Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección: **CONCURSO PÚBLICO N° 37-2024-GRP-GRI-CS-CP-1**, cuyo objeto de la convocatoria es la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA FORMULACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE FICHA TÉCNICA DE MEDIANA Y BAJA COMPLEJIDAD Y SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL DISTRITO DE TAMBOGRANDE DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA"**.

El presidente del Comité de Selección, manifiesta que la finalidad de la presente reunión es proceder con la Apertura, Admisión, Calificación y Evaluación de ofertas, así como al Otorgamiento de la Buena Pro del procedimiento de selección:

I. REGISTRO DE PARTICIPANTES:

Acto seguido se verificó en la plataforma del SEACE el registro de los participantes al procedimiento de selección del **CONCURSO PÚBLICO N° 37-2024-GRP-GRI-CS-CP-1**, siendo el detalle:

| Nro. | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 1 | 10101999039 | DEXTRE MORIMOTO EDUARDO RAUL | 2024-12-24 17:13:15.0 | Válido |
| 2 | 10283152079 | SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER | 2024-12-28 08:15:09.0 | Válido |
| 3 | 10410084827 | SALINAS RETO PATRICIA INES | 2025-01-16 10:44:51.0 | Válido |
| 4 | 10413692682 | ANGELES QUIROZ CESAR HERNAN | 2024-12-20 19:25:36.0 | Válido |
| 5 | 10433867527 | GIL VELASQUEZ JUAN MANUEL | 2024-12-23 15:05:40.0 | Válido |
| 6 | 10443845483 | ARAUJO GUEVARA JUAN CARLOS | 2024-12-23 12:46:25.0 | Válido |
| 7 | 20487555186 | SBC CONSULTORES Y CONSTRUCTORES DE OBRAS CIVILES S.A.C. | 2024-12-29 20:04:46.0 | Válido |
| 8 | 20493929403 | AYEP CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. | 2024-12-19 08:16:44.0 | Válido |
| 9 | 20526246901 | LOS PILARES DEL CHIRA E.I.R.L. | 2024-12-29 10:43:11.0 | Válido |
| 10 | 20529241039 | INGENIEROS CIVILES TOPOGRAFOS CONSULTORES Y EJECUTORES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITAD | 2024-12-19 17:40:29.0 | Válido |

Página 1 de 6

¡En la Región Piura. Todos Juntos Contra el Dengue!

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

| | | | | |
|----|-------------|---|-----------------------|--------|
| 11 | 20532076774 | H & H CONSULTORIA EN INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | 2024-12-19 08:59:41.0 | Válido |
| 12 | 20534892731 | B & C INGENIERIA DE VANGUARDIA Y CONSTRUCCION S.A.C. | 2024-12-29 16:49:55.0 | Válido |
| 13 | 20556777781 | ZB CONSULTORES S.A.C. | 2024-12-19 08:12:25.0 | Válido |
| 14 | 20600020430 | GRUPO AYS S.A.C. | 2024-12-19 17:11:31.0 | Válido |
| 15 | 20601524580 | BERVILL- EMPRESA CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C. | 2024-12-28 10:55:42.0 | Válido |
| 16 | 20601531501 | C & V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C. | 2024-12-19 17:25:21.0 | Válido |

II. APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS:

La presentación de ofertas (Electrónica), se realizó el día 27 de enero de 2025 a través de la plataforma del SEACE, de manera electrónica desde las 00:01:00 horas hasta las 23:59:00 horas, siendo las ofertas presentadas al procedimiento de selección del CONCURSO PÚBLICO N° 37-2024-GRP-GRI-CS-CP-1, las siguientes, según reporte de la plataforma del SEACE:

| Nro. | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado |
|------|-------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|
| 1 | 20526246901 | CONSORCIO SUPERVISOR | 27/01/2025 | 19:51:41 | Enviado | Válido |

De la revisión de la conformación de CONSORCIO SUPERVISOR el Comité de Selección precisa que éste se encuentra conformado por:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social |
|------|----------------|-------------|--------------------------------|
| 1 | | 20607189090 | LUAB INGENIERIA E.I.R.L. |
| 2 | | 20526246901 | LOS PILARES DEL CHIRA E.I.R.L. |

El Comité de Selección, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida. Se obtuvo el siguiente resultado:

| N° | POSTOR | DETALLE | ADMISIÓN |
|----|----------------------|---|----------|
| 1 | CONSORCIO SUPERVISOR | a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1). Cumple. b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. Cumple. c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2). Cumple. d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3) Cumple. e) Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4). Cumple. f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5) Cumple. | ADMITIDA |

III. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS.

Acto seguido, el Comité de Selección procede a la calificación y evaluación de los postores, el cual se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases, conforme a lo establecido en los numerales 82.1, 82.2, y 82.3 del artículo 82 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose el siguiente resultado:

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento, el cual precisa lo siguiente: *...// El comité de selección determina si las ofertas técnicas cumplen los requisitos de calificación previstos en las bases. La oferta que no cumpla con dichos requisitos es descalificada. //...*

| Requisitos de Calificación | | CONSORCIO SUPERVISOR |
|----------------------------|--|--|
| A | CAPACIDAD LEGAL HABILITACIÓN El consultor deberá ser una persona natural o jurídica, inscrito en el REGISTRO NACIONAL DE PROVEEDORES – RNP, con especialidad en Consultoría en Obras Urbanas, Edificaciones y afines, Categoría C. <u>Acreditación:</u> - Copia de la constancia vigente del Registro Nacional de Proveedores – RNP en Consultoría de Obras urbanas, Edificaciones y Afines – Categoría C o superior. | Cumple Ambos consorciados presentan constancia de inscripción vigente en RNP en el capítulo de Consultor de Obras en la especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines - Categoría C. |
| B | CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA JEFE DE SUPERVISIÓN: Ingeniero Civil y/o Arquitecto; Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS: Economista y/o Ingeniero Economista y/o Ingeniero Económico. Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Arquitecto, Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: Ingeniero Civil. Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: Ingeniero civil y/o Ingeniero Sanitario. Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS: Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecánico- Electricista y/o Ingeniero Electromecánico y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico. Titulado y Colegiado. ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS: Ingeniero Civil y/o Arquitecto. Titulado y Colegiado. | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |
| B.2 | EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE JEFE DE SUPERVISIÓN: Deberá acreditar como mínimo 48 (Cuarenta y ocho) meses de experiencia como Jefe de Proyecto en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos en edificaciones públicas o privadas tales como coliseos, estadios, centros recreacionales, polideportivos, plataformas deportivas, tiempo que se computa desde la colegiatura. | De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato. |

| | | |
|-------------------|---|--|
| | <p>ESPECIALISTA EN FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS: Deberá acreditar como mínimo 12 (Doce) meses en la formulación y/o evaluación de estudios de pre inversión y/o fichas técnicas en consultorías en general, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Deberá acreditar como mínimo 60 (Sesenta) meses de experiencia como Especialista en Arquitectura en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de proyectos de edificaciones públicas, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Deberá acreditar como mínimo Acreditar 36 (Treinta y seis) meses de experiencia como Especialista en Estructuras en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de edificaciones públicas, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS Deberá acreditar como mínimo Acreditar 24 (Veinticuatro) meses de experiencia como Especialista en Instalaciones Sanitarias en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de proyectos de edificaciones públicas, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS Deberá acreditar como mínimo 12 (Doce) meses de experiencia laboral como Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Mecánicas en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de proyectos de edificaciones públicas, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> <p>ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS Deberá acreditar como mínimo 12 (Doce) meses de experiencia laboral como Especialista en costos y/o Metrados y/o presupuestos en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de expedientes técnicos y/o estudios de proyectos de edificaciones en general, tiempo que se computa desde la colegiatura.</p> | |
| B.3 | <p>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ 01 Impresoras ✓ 03 Computadoras ✓ 01 Camioneta 4x4 (Antigüedad mínima 4 años) | <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> |
| C | <p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a CERO PUNTO CINCO (0.5) VECES el valor referencial, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración de estudios de pre inversión y/o fichas técnicas, y expedientes técnicos y/o supervisión de expedientes técnicos con ejecución en edificaciones públicas tales como coliseos, estadios, centros recreacionales, polideportivos, plataformas deportivas, centros educativos que contengan infraestructura de acuerdo a lo contratado.</p> | <p>Cumple Acredita una experiencia de S/ 750,463.47</p> |
| CALIFICADA | | |

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento, establece lo siguiente: ...// 82.2 Solo pasan a la etapa de evaluación las ofertas técnicas que cumplen con lo señalado en el numeral anterior. La evaluación se realiza conforme a los factores de evaluación enunciados en las bases; 82.3 Las reglas de la evaluación técnica son las siguientes: a) El comité de selección evalúa las ofertas de acuerdo con los factores de evaluación previstos en las bases; b) Las ofertas técnicas que contengan algún tipo de información que forme parte de la oferta económica son descalificadas, c) Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado en las bases son descalificadas. //...

| FACTORES DE EVALUACIÓN | | CONSORCIO SUPERVISOR |
|------------------------|---|---|
| A. | EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | 70 puntos |
| | El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. | Acredita una experiencia de S/ 750,463.47 |
| B. | METODOLOGÍA PROPUESTA | 30 puntos |
| | Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: a) Presentación del Plan de Trabajo de la Consultoría de obra - Actividades Previas al inicio de la elaboración del expediente técnico - Objetivos - Definición de Estrategias - Metodología y procedimiento de desarrollo de la consultoría de obra - Identificación y programación de actividades, organigrama y funciones - Utilización de Recursos y personal según TDR. b) ESQUEMA DE ORGANIZACIÓN Y FUNCIONES DE LA CONSULTORÍA - Listado del equipo profesional, técnico y administrativo. - Actividades de acuerdo al personal propuesto. - Cronograma de utilización de personal y equipos. - Matriz de asignación de responsabilidades de acuerdo a las actividades del personal clave). c) CONOCIMIENTO DE LA NORMATIVA EN CONTRATACIONES PÚBLICAS (De acuerdo a la Ley N°30225 y su Reglamento vigente) - Memoria descriptiva y marco normativo - Matriz de mitigación de riesgos en las contrataciones de la consultoría. d) CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES - Cronograma GANTT - MS PROJECT | Desarrolla la metodología que sustenta su oferta. |
| PUNTAJE TÉCNICO | | 100 puntos |

APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS

El comité de selección, evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas de conformidad con el artículo 83 del Reglamento, así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases. ...// El comité de selección solo evalúa las ofertas económicas de los postores que alcanzaron el puntaje técnico mínimo El comité de selección evalúa las ofertas económicas, asignando un puntaje de cien (100) a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios.

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

| Postor | Monto Ofertado | Puntaje Asignado |
|----------------------|----------------|------------------|
| CONSORCIO SUPERVISOR | S/ 735,100.00 | 100 puntos |

Para determinar el puntaje total de las ofertas, que es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, se aplica la siguiente fórmula:

$$PTPi = c1 PTi + c2 Pei$$

| Nro. | NOMBRE O RAZON SOCIAL | c1 PTi (PT*0.80) | c2 Pei (PE*0.20) | PUNTAJE TOTAL PTPi = c1 PTi + c2 Pei | PUNTAJE TOTAL |
|------|-----------------------|---------------------|---------------------|---|---------------|
| 1 | CONSORCIO SUPERVISOR | 0.80 * 100 = 80 | 0.20 * 100 = 20 | 100.00 | 100.00 |

IV. OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

El Comité de Selección, de acuerdo a la Admisión, Calificación y Evaluación de Ofertas procede con el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO del procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO N° 37-2024-GRP-GRI-CS-CP-1, cuyo objeto de la convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA FORMULACIÓN DEL ESTUDIO DE PREINVERSIÓN A NIVEL DE FICHA TÉCNICA DE MEDIANA Y BAJA COMPLEJIDAD Y SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEFINITIVO DEL PROYECTO "CREACIÓN DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN EL DISTRITO DE TAMBOGRANDE DE LA PROVINCIA DE PIURA - DEPARTAMENTO DE PIURA" al postor CONSORCIO SUPERVISOR, integrado por LUAB INGENIERIA E.I.R.L. con RUC N° 20607189090 y por LOS PILARES DEL CHIRA E.I.R.L. con RUC N° 20526246901, por un monto ofertado de S/ 735,100.00 (Setecientos treinta y cinco mil con 00/100 Soles), mediante su publicación en el SEACE, de conformidad con el numeral 84.3 del artículo 84° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el artículo 63° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala lo siguiente:

... // El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación. //

Siendo las 12:00 horas del mismo día se dio por concluida la presente sesión levantándose el acta correspondiente la misma que fue leída y aprobada sin observaciones, procediéndose a su suscripción por los miembros del comité de selección, en señal de conformidad.

SEÑOR. JUAN CARLOS MURILLO SÁNCHEZ
(Presidente Titular)

SEÑOR. JUNIOR ALEXANDER CESPEDES ESPINOZA
(Miembro Titular)

SEÑOR MARINO ROGELIO TAFUR CASTILLO
(Miembro Titular)