



#### DATOS DEL POSTOR

Señores  
UNIDAD DE PROCESOS DE SELECCION  
**OFICINA DE ABASTECIMIENTO**  
Presente.-

El que se suscribe, RUBÉN DARIO ROJAS MENDOZA, postor y/o Representante Legal de HI-TECH COMPANY SAC, identificado con DNI N° 19899775, con poder inscrito en la localidad de LIMA en la Ficha N° 14074150 Asiento N° A00001, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social: HI-TECH COMPANY SAC				
Domicilio Legal: Av. Santa Cruz 485. Jesús María. Lima				
RUC: 20603145870	Teléfono(s):	985 058 195	941 158 399	
MYPE		Sí	x	No
Correo electrónico: ascensoreshitech@gmail.com				

Lima, 10 de abril del 2024.

  
Hi-Tech  
COMPANY S.A.C.  
Ruben D. Rojas Mendoza  
Gerente General

## PRECIO DE LA OFERTA

Señores  
UNIDAD DE PROCESOS DE SELECCION  
**OFICINA DE ABASTECIMIENTO**  
Presente. -

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las Especificaciones Técnicas, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
AMPLIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PABELLON DE LABORATORIO Y UNIDAD DE POSGRADO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS FÍSICAS - UNMSM	Unidad	1.00	S/. 282,000.00	S/. 282,000.00
<b>TOTAL</b>				<b>S/. 282,000.00</b>

El precio de la oferta es en SOLES e incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del bien a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Lima, 10 de abril del 2024.



**Hi-Tech**  
COMPANY S.A.C.  
.....  
**Ruben D. Rojas Mendoza**  
Gerente General



## DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS

Señores  
UNIDAD DE PROCESOS DE SELECCION  
**OFICINA DE ABASTECIMIENTO**  
Presente.-

De nuestra consideración,

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las Bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el proveedor que suscribe ofrece la **“AMPLIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PABELLON DE LABORATORIO Y UNIDAD DE POSGRADO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS FÍSICAS - UNMSM”**, de conformidad con las especificaciones Técnicas que se solicita.

Lima, 10 de abril del 2024.

A blue ink signature of Ruben D. Rojas Mendoza is written over the Hi-Tech logo and company name. Below the signature, the text "Ruben D. Rojas Mendoza" and "Gerente General" are printed in a black serif font, separated by a dotted line.

**Hi-Tech**  
COMPANY S.A.C.  
.....  
*Ruben D. Rojas Mendoza*  
Ruben D. Rojas Mendoza  
Gerente General



## DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE ENTREGA DE BIEN

Señores  
UNIDAD DE PROCESOS DE SELECCION  
**OFICINA DE ABASTECIMIENTO**  
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las Especificaciones Técnicas del requerimiento de la referencia, me comprometo a entregar los bienes objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de **CIENTO VEINTE (120)** días calendarios, contado a partir del día siguiente que el área usuaria notifique, según requerimiento.

Lima, 10 de abril del 2024.

A blue ink signature of Ruben D. Rojas Mendoza is written over the Hi-Tech logo. Below the signature, the text "Hi-Tech COMPANY S.A.C." is printed in a small font. Below that, the name "Ruben D. Rojas Mendoza" is printed in a larger, bold font, followed by "Gerente General" in a smaller font.

Hi-Tech  
COMPANY S.A.C.  
**Ruben D. Rojas Mendoza**  
Gerente General

## COTIZACIÓN DE ASCENSOR ELÉCTRICO DE PASAJEROS

ASESOR DE PROYECTOS	
Nombre:	César Cárdenas
Celular:	941 158 399
E-mail:	<a href="mailto:ascensoreshitech@gmail.com">ascensoreshitech@gmail.com</a>

N° COTI	CÓDIGO V	FECHA
0390-2024	JM-40	10/04/2024

Señores: UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS  
 Proyecto: AMPLIACIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PABELLON DE LABORATORIO Y UNIDAD DE POSGRADO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS FÍSICAS - UNMSM  
 Atencion: INVENCION B. PONCIANO CRUZ  
 Dirección: CERCADO DE LIMA  
 Email: [especialista13.ups@unmsm.edu.pe](mailto:especialista13.ups@unmsm.edu.pe)  
 Telf.: 925 899 260

### 1.- PRECIO OFERTADO

DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	P. TOTAL
Por la fabricación, transporte, suministro e instalación de un (01) <b>Ascensor Eléctrico de Pasajeros</b> 04 Paradas 08 pasajeros 600 kilos	S/ 282,000.00	S/ 282,000.00
<b>PRECIO TOTAL INCLUYE IGV.:</b>		<b>S/ 282,000.00</b>

### 2.- FORMA DE PAGO

☐ Pago único, según TDR.

### 3.- DATOS DE LA EMPRESA Y CUENTAS BANCARIAS

RAZON SOCIAL: HI-TECH COMPANY SAC  
 RUC: 20603145870  
 DIRECCION: AV GENERAL SANTA CRUZ 485 DTO 1506 JESUS MARIA



#### BANCOS



**BANCO CONTINENTAL**  
 ▷ BBVA SOLES N° 0011-0140-0100061483-12  
 ▷ CCI SOLES N° 011-140-000100061483-12  
 ▷ BBVA DÓLARES N° 0011-0140-01-00062005-12  
 ▷ CCI DÓLARES N° 011-140-000100062005-12



**BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ BCP**  
 ▷ BCP SOLES N° 191-9905798-0-63  
 ▷ CCI SOLES N° 002-191-009905798063-55  
 ▷ BCP DÓLARES N° 191-90234049-1-02  
 ▷ CCI DOLARES N° 002-191-190234049102-52

**BANCO DE LA NACIÓN (Detracción)**  
 ▷ N° 00-017-038885 N° 00-017-038885

☐ **TIEMPO DE VIGENCIA DE COTIZACIÓN: 60 DIAS CALENDARIOS**

#### 4.- PLAZO DE ENTREGA

- ☐ El plazo de entrega será de ciento veinte (120) días calendarios computado a partir del día siguiente de suscrito el acta de inicio de la prestación elaborado por el Área Usuaria, que será de acuerdo a la siguiente distribución:
- ☐ Entrega de bienes (90 d.c) / instalación y montaje (25 d.c) / pruebas y puesta de funcionamiento (05 d.c)

#### 5.- OBRAS CIVILES

- ☐ Si incluye, según lo requerido en los TDR.

#### 6.- PERSONAL CLAVE (PLANTEL PROFESIONAL)

- ☐ Si incluye, según lo requerido en los TDR.
- ☐ Tenemos personal con experiencia de más de 10 años, altamente capacitados en nuestra marca, lo cual garantiza el buen funcionamiento de nuestros equipos, además de poder asistir en forma oportuna y rápida para la solución de cualquier desperfecto de los equipos.

#### 7- VENTAJAS COMPETITIVAS HI-TECH

- ☐ Garantía extendida por treinta y seis (36) meses contra defectos no detectables al momento de la recepción del bien: Defectos de fábrica como defectos de instalación. Inicio de garantía: Desde el día siguiente de afectuada la conformidad de la recepción del bien.
- ☐ Mantenimiento preventivo gratuito por treinta y seis (36) meses.
- ☐ Somos representantes de la marca ofertada por lo que garantizamos un stock permanente de todos los componentes mecánicos y electromecánicos, así como la asistencia técnica, hardware y software para garantizar el buen funcionamiento de los equipos por un período mínimo de 30 años.
- ☐ Contamos con Licencia de Funcionamiento, que garantiza que somos una empresa formal dedicada al rubro de los Ascensores.

**NOTA: CUMPLIMOS CON TODOS LOS TERMINOS DE REFERENCIA**

**LE OFRECEMOS EXPERIENCIA EN INSTALACIÓN DE ASCENSORES Y ELEVADORES EN EL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO, A NIVEL NACIONAL**

#### 8.- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MODELO	HT- PLATINIUM
ACCIONAMIENTO	ELECTROMECAÁNICO
PARADAS	04 paradas
ACCESOS	04 accesos (1,2,3 y 4 piso)
PASAJEROS	08 pasajeros
CARGA	600 kg
DIMENSIONES DE CABINA	1.45 m x 1.30 m x 2.40 m
DIMENSIONES DEL DUCTO	2.00 m x 2.20 m
TIPO DE EMBARQUE	Simple embarque
DIMENSIÓN DE LA PUERTA	0.90 m x 2.10 m
PUERTAS DE PASILLO Y CABINA	Automáticas, de apertura centra/lateral De dos (02) hojas en Acero Inoxidable en todos los pisos.
PROFUNDIDAD DEL PIT	1.45 m
ALTURA DE VIGA DINTEL	2.70 m
RECORRIDO	10,85 m
RECORRIDO DE SEGURIDAD	3.30 m
POTENCIA	De acuerdo con la capacidad
TENSIÓN DE FUERZA	220V. (trifásico) - 60 HZ
TENSIÓN DE ALUMBRADO	220V. Monofásico - 60 HZ
FRECUENCIA	60hz
VELOCIDAD	1m/s
AMORTIGUADORES HIDRAULICOS	De cabina y contrapeso
SISTEMA DE RESCATE AUTOMATICO	UPS
CUARTO DE MAQUINAS	SI
COMANDO DE MANIOBRA	SIMPLEX colectivo, controlado y operado con microprocesadores.

**POR CUENTA DE HI-TECH bajo la modalidad LLAVE EN MANO**

- Acondicionamiento de **Pozo a Tierra**
- Acometida de **Corriente Trifásica**.
- Apertura de vanos en c/piso.
- Apertura de lozas en c/ piso.
- Acondicionamiento de PIT.
- Acondicionamiento de Ducto.
- Cerramiento de vanos en c/piso.
- Otros indicados en las Especificaciones Técnicas

## **8.1.- SISTEMA DE TRACCION**

### **VVVF SISTEMA EN FRECUENCIA VARIABLE**

Nuestro sistema de control de tracción para ascensores de frecuencia variable (VVVF) proporciona un máximo confort en los viajes, agilidad en la maniobra, excelente nivelación y un notable incremento del ahorro de energía.

### **VENTAJAS**

- ☐ Ahorro energético frente al accionamiento convencional.
- ☐ Mayor rapidez, confort en las paradas y arranques, y mínimos cambios de inercia.
- ☐ Exactitud en las paradas: nivelación.
- ☐ Seguridad y eficiencia.
- ☐ Sistema de freno con paracaídas
- ☐ VVVF, para control del motor, construcción según IEC61508, UL508C, diseñado para controlar el arranque, parada y velocidad de motor del ascensor, e igualmente para aplicar el freno en forma automática si operase algunos de los dispositivos de seguridad o por cualquier causa, fallase la corriente.

### **CARACTERÍSTICAS**

- ☐ Sistema integrado en el cuadro de maniobras.
- ☐ Display integrado en la placa principal, con mando de revisión, detección y memorización de averías, con sistema de seguridad ante cualquier emergencia.
- ☐ Detección de cortocircuito al encender.
- ☐ Protección en pérdida de fase de potencia y fase de salida.
- ☐ Protección contra la sobretensión.
- ☐ Protección contra fallos de la máquina de la puerta.
- ☐ Protección del codificador.
- ☐ Humedad relativa máxima 95%, sin condensación.
- ☐ Pantalla LED de 5 dígitos que muestra parámetros como velocidad de funcionamiento y voltaje del ascensor.
- ☐ Pantalla LED de 3 dígitos, implementado para algunas funciones de puesta en marcha.
- ☐ Vibración máxima: 5,9 m/s<sup>2</sup> (0,6 g).
- ☐ Modo de control del motor: control vectorial de flujo sin sensores (SFVC), circuito cerrado control de vectores (CLVC).

### **MÁQUINA GEARLESS**

- ☐ Alta tecnología que incrementa la eficiencia del elevador y reduce sustancialmente el consumo de energía
- ☐ Motor compacto extra-silencioso y confortable que garantiza un viaje suave y nivel acústico prácticamente inapreciable.
- ☐ Ausencia de vibraciones y ruidos.
- ☐ Menor consumo de energía.
- ☐ Favorece mejor el aprovechamiento del área útil del edificio evitando además contrastes visuales.
- ☐ Máquina de tracción síncrona sin engranajes incluido sistema de frenado, polea de tracción, sistema de medición (codificador),
- ☐ Cumple con la norma EN 81-20/50
- ☐ La tensión del cable es constante en todas las direcciones.
- ☐ El diseño electromagnético perfectamente adaptado garantiza bajas vibraciones y ruidos.
- ☐ La carga máxima del eje Fs en la polea de tracción puede ser de 45 000 N como mínimo.
- ☐ Freno de seguridad con liberación electromagnética, desbloqueo manual control de freno por contacto.
- ☐ Prueba de Tipo CE aprobada Según EN 81-20/50
- ☐ Ecológico motor síncrono tipo Gearless (Sin caja reductora de engranajes), de imanes permanentes de última generación, año
- ☐ Motor síncrono de 20 polos mínimo, con imanes permanentes de alta eficiencia, clase térmica 155(F), con control de temperatura, conexión por cable o caja de bornes o conexión por enchufe según tensión.



***Imagen Referencial***

## **8.2.- DISEÑO DE CABINA**

- ☐ Modelo: HITECH (imagen referencial)
- ☐ Alta gama, elegancia y sofisticación.
- ☐ 01 lado fabricado en acero inox tipo 304 con iluminación LED
- ☐ Falso piso, metálico en acero estructural robusto, revestido con piso tipo mármol alto tránsito.
- ☐ Pasamanos en acero inoxidable satinado en un panel lateral de la cabina a una altura de 90 cm.
- ☐ Ventilador de alto rendimiento y con sistema SLEEP MODE, con apagado automático, cuando no hay uso.
- ☐ Espejo a medio cuerpo.
- ☐ Sistema BRAILLE.
- ☐ Sinterizador de voz con ingreso de USB
- ☐ Intercomunicador manos libres con conexión a la sala de máquinas y portería.
- ☐ Display LC y botoneras de tipo sensitivo en acero inoxidable.
- ☐ Se permitirá restringir las paradas del ascensor con el uso de llaves.
- ☐ Otros indicados en los EETT

## **8.3.- SISTEMAS DE SEGURIDAD**

- ☐ Rescate automático (UPS) de pasajeros en caso de corte de energía EN81-28.
- ☐ Sistema manual de rescate de pasajeros.
- ☐ Limitador electromecánico de velocidad con paracaídas.
- ☐ Sistema de servicio de bombero ubicado en hall principal.
- ☐ Amortiguadores de cabina y de contrapeso.
- ☐ Cortina luminosa de seguridad para evitar accidente al ocupante.
- ☐ Finales de carrera en extremos superior e inferior del recorrido.
- ☐ Alarma de luz de emergencia en cabina.
- ☐ Sistema de pesacarga.
- ☐ Puertas con resistencia al fuego según norma EN 81-58.
- ☐ Alarma contra incendio
- ☐ Sensor sísmico.
- ☐ Botón de alarma en panel de operación.
- ☐ Intercomunicador.
- ☐ Otros según los EETT

