

FORMATO N° 15

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)**

1	NÚMERO DE ACTA	FORMATO N° 15			
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
<p>En San Martín de Porres, el 25 de febrero del 2025, en los ambientes de la Oficina de Abastecimiento y Patrimonio, a las 16:20 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Memorando N° 218-2025-OGAF/MDSMP, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 003-2025-CS/MDSMP- PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE PRÁCTICA DEPORTIVA Y/O RECREATIVA EN PARQUE MARIA PARADO DE BELLIDO EN LA URB. CONDEVILLA SEÑOR 1ERA ETAPA 2,3 Y 4 SECTOR DISTRITO DE SAN MARTIN DE PORRES DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA (ANTENA) CUI 2661820, a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p>					
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN				
<p>El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros</p>					
Presidente	GIULIANA FRANCESCA BARRIONUEVO FLORES	Titular	X	Dependencia	SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS
		Suplente			
Primer Miembro	JHAIR HUGO VALVERDE TARAZONA	Titular	x	Dependencia	SUBGERENCIA DE OBRAS PUBLICAS, ESTUDIOS Y PROYECTOS
		Suplente			
Segundo Miembro	YDA ESTHER GUEVARA FLOREZ	Titular	X	Dependencia	OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y PATRIMONIO
		Suplente			
4	DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
<p>De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores</p>					
N°	Nombre o razón social del participante	RUC			
1	'CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L.	20407836872			
2	SIADec INGENIEROS S.A.C.	20493043073			
3	CONSTRUCTORA PARAISO SOCIEDAD ANONIMA-CONSTRUCTORA PARAISO S.A.	20504018394			
4	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20509660540			
5	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20514155403			
6	CASTRO INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CASTRO ING S.A.	20520560042			
7	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	20523814363			
8	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	20531049838			
9	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	20533822151			
10	INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S	20535152587			
11	SERBEMUZ INDUSTRIALES & SERVICIOS GENERALES S.A.C	20545589967			
12	CONSTRUCTORA TANOS E.I.R.L.	20552270127			
13	PROFESIONALES EN TODO S.A.C.	20554027106			
14	INOVA CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E.I.R.L.	20556700487			
15	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364			
16	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	20557574884			
17	CONTRATISTAS Y SERVICIOS MULTIPLES INFOTEL ANDREU PERU S.A.C	20568414749			
18	VITOR EJECUTOR E.I.R.L.	20600136586			
19	HILDITA E.I.R.L.	20600212177			
20	TRUJILLO BIENES & MULTISERVICIOS E.I.R.L.	20601376068			
21	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	20601505828			
22	FLAIZA CONSULTING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602669271			
23	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20603089236			
24	MIROVAL ASOCIADOS S.A.C.	20604659206			

25	ACO CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20604661553
26	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	20605066713
27	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	20606707534
28	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20607426598
29	CONSTRUCTORA TORRES RODRIGUEZ S.A.C.	20607544451
30	J & P FAENA S.A.C.	20607556319
31	CONSORCIO COMPANY VIAL CAMPOS & LOAYZA S.R.L.	20607728471
32	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	20608578944
33	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	20608837630
34	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609833344
35	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20611268778
36	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585
37	P & M CONSTRUCTORA E INGENIERIA S.A.C.	20613299638

6 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en la plataforma del SEACE de manera digital sus ofertas:

Nº	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSTRUCTORA ANAID EIRL	10/02/2025	21:52:47
2	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/02/2025	18:42:13
3	CONSORCIO APOLO	10/02/2025	23:01:49
4	CONSORCIO FORTALEZA	10/02/2025	21:39:42
5	CONSORCIO MIROVAL	10/02/2025	19:36:38
6	CONSORCIO PERU	10/02/2025	19:28:16
7	MEGACONSTRUCCION ACOPALCA S.A.C.	10/02/2025	10:06:49
8	LUSA CONSTRUCCIONES SRL	10/02/2025	20:05:05
9	CONSTRUCTORA TANOS EIRL	10/02/2025	18:04:16
10	SERBEMUZ INDUSTRIALES & SERVICIOS GENERALES SAC	10/02/2025	23:16:55
11	CONSORCIO SAN JUAN	10/02/2025	22:56:29
12	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/02/2025	23:48:27
13	ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL	10/02/2025	23:23:57

6 Acto seguido, se procede con la apertura de los sobres que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación (REVISAR ANEXO N°1):

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	CORPORACION INTEGRACION Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	VER ANEXO N°01
2	CONSORCIO FORTALEZA	VER ANEXO N°01
3	CONSORCIO VIRGEN DEL PILAR	VER ANEXO N°01
4	CONSORCIO MIROVAL	VER ANEXO N°01
5	CONSORCIO PERU	VER ANEXO N°01
6	MEGACONSTRUCCIONES ACOPALCA S.A.C.	VER ANEXO N°01
7	LUSA CONSTRUCCIONES SRL	VER ANEXO N°01
8	SERBEMUZ INDUSTRIALES & SERVICIOS GENERALES S.A.C	VER ANEXO N°01
9	CONSORCIO SAN JUAN	VER ANEXO N°01
10	ZRINCON CONSTRUCCIONES EIRL	VER ANEXO N°01

Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras serán devueltas las ofertas que excedan el valor referencial en más de 10%. En este caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal. En los casos de ejecución o consultoría de obras, la entidad rechaza las ofertas que se encuentren por debajo en un 20% del promedio de todas las ofertas admitidas, incluido el Valor Referencial".

Artículo 53 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) En el caso de ejecución de obras, el comité de selección devuelve las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial, teniéndose estas por no admitidas. (...)".

8 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	CONSTRUCTORA ANAID EIRL	ITEM UNICO
2	CONSORCIO APOLO	ITEM UNICO
3	CONSTRUCTORA TANOS EIRL	ITEM UNICO
4	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ITEM UNICO

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo N° 02, que forma parte de la presente Acta.

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSTRUCTORA ANAID EIRL	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO S/ 739,566.40		89.48
	Bonificación del 5% por Mype		4.47
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		93.95
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	CONSORCIO APOLO	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO S/ 661,749.56		100
	Bonificación del 5% por Mype		5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		105
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	CONSTRUCTORA TANOS EIRL	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO S/ 661,479.56		100
	Bonificación del 5% por Mype		5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		105
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 4	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
	FACTORES		PUNTAJES
	PRECIO S/ 661,749.56		100
	Bonificación del 5% por Mype		5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES		105

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

Habiéndose determinado un empate en el segundo, tercer y cuarto lugar, se procede estrictamente al orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento y las bases estandarizadas: a) Registro de Empresas Promocionales de Personas con Discapacidad, b) REMYPE, y, en caso de continuar empatados, c) Sorteo electrónico en el SEACE, luego del cual se obtuvo el siguiente resultado:

Nº DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIO APOLO	105
2	CONSTRUCTORA TANOS EIRL	105
3	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	105
4	CONSTRUCTORA ANAID EIRL	93.95

12 CALIFICACIÓN

Luego de haber realizado el desempate a través del SEACE, se procederá a calificar la oferta de los siguientes postores, de acuerdo a su orden de prelación:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSORCIO APOLO	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X	
	A.2. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	DE conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICA	
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	CONSTRUCTORA TANOS EIRL	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X	
	A.2. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	DE conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICA	
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
	A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	X	
	A.2. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	DE conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
	A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	CALIFICA	

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSTRUCTORA ANAID EIRL	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		X	
A.2	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		DE conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE			
B.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			CALIFICA	
SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.				
RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN				
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el primer lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases				
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR			
14	1	CONSORCIO APOLO (PROFESIONALES EN TODO S.A.C. Y CRONOS INVERSIONES & SERVICIOS GENERALES S.A.C.)		
DE SER EL CASO INCLUIR:				
ACUERDO ADOPTADO				
Siendo, las 17:30 horas del día 25 de febrero del presente año, los integrantes del Comité de Selección, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta				
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN				



JHAIR HUGO VALVERDE TARAZONA
1ER. MIEMBRO TITULAR



GIULIANA FRANCESCA BARRIONUEVO FLORES
PRESIDENTE TITULAR



YDA ESTHER GUEVARA FLOREZ
2DO. MIEMBRO TITULAR