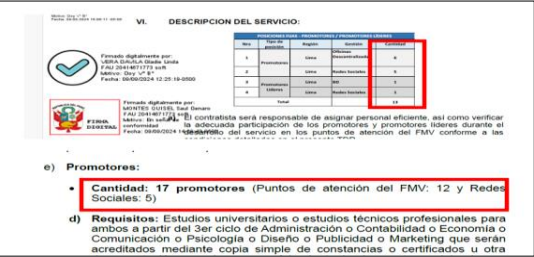


FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1 FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		23/09/2024							
1.2 ÁREA USUARIA		DEPARTAMENTO DE MARKETING DE LA GERENCIA COMERCIAL							
1.3 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE PROMOTORES PARA PUNTOS DE ATENCION DEL FONDO MIVIVIENDA S.A.							
1.4 ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		OEC3. CONTRIBUIR CON EL CIERRE DE BRECHAS DE CALIDAD Y COBERTURA DE LOS BIENES Y SERVICIOS DADOS A LA POBLACIÓN.							
1.5 N° DE REFERENCIA DEL PAC		76							
1.6 PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código			-				
		Documento que declaró la viabilidad			-				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1 DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento		Memorando N°113-2024-FMV-GC		Fecha de recepción		26.03.2024	
2.2 MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión - ítem 1		15.08.2024		De oficio		Con motivo de observaciones x	
		Fecha de la segunda versión - ítem 2		15.08.2024		De oficio		Con motivo de observaciones x	
		Fecha de la tercera versión - ítem 2		09.09.2024		De oficio		Con motivo de observaciones x	
		Fecha de la cuarta versión - ítem 2		17.09.2024		De oficio		Con motivo de observaciones x	
2.3 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI				NO		X	
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.				-			
2.4 SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS		SI		X		NO			
2.5 SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI				NO		X	
		Documento de aprobación de la estandarización						Fecha de aprobación	
2.6 SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI				NO		X	
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación						Fecha de inicio de vigencia	
2.7 REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8 OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO									
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación		
1	8	8	Correo electronico	26/06/2024	-	-	-		
1. Se observó la cantidad de promotores de los TDR V1 2. Se observó las posiciones de los promotores a nivel local de los TDR V1 3. Se observó las posiciones variables a nivel nacional de los TDR V1 4. Se observó la descripcion del servicio de los TDR V1 5. Se observó la capacitacion de los promtores de los TDR V1 6. Se observó los requisitos minimos de los TDR V1 7. Se observó la acreditacion de la experiencia de los TDR V1 8. Se sugirio ajustar dicho servicio a la programación multianual, con un plazo de 2 o hasta 3 años de acuerdo a la normatica de abastecimiento de los TDR V1									

<p>FORMATO</p> <p>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)</p>							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
1	8	8	Correo electronico	19/07/2024	-	-	-
<p>1. Se observó la descripcion la indumentaria de los promotores de los TDR V1</p> <p>2. Se observó de promotores a promotores líderes de los TDR V1</p> <p>3. Se observó la capacitacion y evaluacion de los promotores y lideres de los TDR V1</p> <p>4. Se sugirio de considerar promotores por intermediacion colocar una remuneracion de los TDR V1</p> <p>5. Se observó las obligaciones del contratista de los TDR V1</p> <p>6. Se observó los requisitos minimos de los promtoores de los TDR V1</p> <p>7. Se observó los entregables de los TDR V1</p> <p>8. Se osbervo la forma de acreditacion de la experiencia en la especialidad de los TDR V1</p>							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
2	2	2	Correo electronico	04/09/2024	-	-	-
<p>1. Se observó el estado situacional de los espacios que ocupa VITRINA INMOBILIARIA, por lo que sugiere considerar evaluar los alcances de su requerimiento actual, respecto a la cantidad de promotores solicitados de los TDR V2</p> <p>2. Se observo la experiencia del postor en la especialidad de los TDR V2</p>							
Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
2	1	1	Correo electronico	17.09.2024	-	-	-
<p>1. Se observó cantidad de promotores ya que no guardaba coherencia con la cantidad requerida ya no guardaba coherencia en los TDR V3</p> <div>  </div>							

<p>2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</p>							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	8	8	correo electronico	15.08.2024	-	-	-
<p>1. Se subsanó la cantidad de promotores de los TDR V1</p> <p>2. Se subsanó las posiciones de los promotores a nivel local de los TDR V1</p> <p>3. Se subsanó las posiciones variables a nivel nacional de los TDR V1</p> <p>4. Se subsanó la descripcion del servicio de los TDR V1</p> <p>5. Se subsanó la capacitacion de los promotores de los TDR V1</p> <p>6. Se subsanó los requisitos minimos de los TDR V1</p> <p>7. Se subsanó la acreditacion de la experiencia de los TDR V1</p> <p>8. Se ajusto dicho servicio a la programación multianual, con un plazo de 2 o hasta 3 años de acuerdo a la normatica de abastecimiento de los TDR V1</p>							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	8	8	correo electronico	15.08.2024	-	-	-
<p>1. Se subsanó la descripcion la indumentaria de los promotores de los TDR V1</p> <p>2. Se subsanó de promotores a promotores líderes de los TDR V1</p> <p>3. Se subsanó la capacitacion y evaluacion de los promotores y lideres de los TDR V1</p> <p>4. Se considero promotores por intermediacion colocar una remuneracion de los TDR V1</p> <p>5. Se subsanó las obligaciones del contratista de los TDR V1</p> <p>6. Se subsanó los requisitos minimos de los promtoores de los TDR V1</p> <p>7. Se subsanó los entregables de los TDR V1</p> <p>8. Se subsanó la forma de acreditacion de la experiencia en la especialidad de los TDR V1</p>							

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
	2	2	2	correo electronico	09.09.2024	-	-	-	
1. Se considero los alcances de su requerimiento actual, respecto a la cantidad de promotores solicitados de los TDR V2									
2. Se subsanó la experiencia del postor en la especialidad de los TDR V2									
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
	2	2	2	correo electronico	17.09.2024	-	-	-	
1. Se subsanó la cantidad de promotores guardando coherencia con la cantidad requerida en los TDR V3									
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO									
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	Se realizaron los ajustes solicitados de los TDR version 1, teniendo como resultado la versión 2							
	2	Se realizaron los ajustes solicitados de los TDR version 1, 2, 3 teniendo como resultado la versión 4							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
DE LA ENTIDAD									
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA									
	MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro:	Señalar otra moneda		
	MONTO								
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			26/03/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			18/09/2024	
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO					SI	x	NO		
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)					SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN					SI		NO	X	
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN					SI		NO	x	
5.									
Rodriguez Pajuelo, Maria Elizabeth - JEFE DEL DEPARTAMENTO DE LOGISTICA									
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									