

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCAMELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA

Ruc/código :	20601340861	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA COSSVA S.A.C.	Hora de envío :	21:24:07

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En los términos de referencia, numeral 34 EN OTRAS PENALIDADES Y MULTAS señala que: APROBACIÓN DEL PMA POR EL MINISTERIO DE CULTURA. Si el contratista no cuenta al inicio de los trabajos de excavación en obra, con la autorización para la ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico que otorga el Ministerio de Cultura (si está previsto en los documentos contractuales. El contratista debe tramitar el PMA ante el Ministerios de Cultura, dentro de los tres (03) días siguientes de la firma de contrato de ejecución de obra y en concordancia con el TUPA del Ministerio de Cultura (aprobado con Decreto Supremo N° 001-2025-MC). El plazo para obtener la autorización del PMA no puede exceder de 10 días hábiles, contados desde el día siguiente de la presentación de la solicitud. La penalidad será por cada día de retraso.

Asimismo, señala que se aplicara la misma penalidad en caso el contratista se demore en presentar la Resolución Directoral de aprobación del Informe Final del Plan de Monitoreo Arqueológico, por el Ministerio de Cultura, contados desde el día siguiente de la recepción de obra.

Al respecto cabe señalar que se presenta una inconsistencia en relación a los plazos establecidos para la obtención de la autorización del Plan de Monitoreo Arqueológico (PMA) y la presentación de la resolución final del PMA. El contratista tiene 3 días siguientes de suscrito el contrato para iniciar el trámite del PMA, y el plazo para obtener la autorización de PMA no puede exceder de 10 días hábiles, además señala que se aplicara la misma penalidad si el contratista demora en la presentación de la resolución Directoral de aprobación del Informe Final del Plan de Monitoreo Arqueológico, por el Ministerio de Cultura

El Ministerio de Cultura es la autoridad competente para autorizar y supervisar los PMA, y tiene la responsabilidad de emitir las resoluciones correspondientes, en los plazo señalados en el TUPA del Ministerio de Cultura.

¿ Evaluar solicitud de autorización del PMA, La Dirección de Certificaciones o las Direcciones Desconcentradas de Cultura tienen un plazo de 10 días hábiles para evaluar la solicitud.

¿ Subsanar observaciones (de ser el caso) La Dirección de Certificaciones o las Direcciones Desconcentradas de Cultura, tras la evaluación, puede emitir observaciones al expediente presentado. La persona jurídica de derecho público o privado, o la persona natural, tiene 10 días hábiles para la subsanación de dichas observaciones.

¿ Emitir resolución de autorización, La Dirección de Certificaciones o las Direcciones Desconcentradas de Cultura emite la resolución de autorización o denegatoria del PMA.

¿ Evaluar informe y emitir resolución directoral La Dirección de Certificaciones o las Direcciones Desconcentradas de Cultura tiene un plazo de 30 días hábiles para evaluar y emitir resolución de aprobación o denegatoria.

El proceso de obtención de la autorización para un Plan de Monitoreo Arqueológico implica una serie de trámites administrativos y técnicos que requieren un tiempo considerable. Los plazos establecidos por la entidad, tanto para el inicio del trámite por parte del contratista, como para la autorización de PMAR y la emisión de la resolución por parte del Ministerio de Cultura, son extremadamente cortos y no toman en cuenta la complejidad de estos procedimientos. Asimismo, resulta inequitativo que el contratista sea penalizado por demoras que son atribuibles a la gestión del Ministerio de Cultura

por lo que se pide que se suprima estas penalidades, por existir una incongruencia en los plazos establecidos para la tramitación y aprobación del Plan de Monitoreo Arqueológico. Los plazos impuestos al contratista son irrazonables y no se ajustan a los tiempos reales requeridos para completar los trámites administrativos y técnicos. Asimismo, la imposición de penalidades al contratista por demoras en la emisión de la resolución final, que depende exclusivamente del Ministerio de Cultura, constituye una injusticia y un desequilibrio en las obligaciones contractuales. ya que el contratista no puede ser sancionado por hechos que están fuera de su control.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCAMELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 34 Literal: 34 Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado "principios que rigen las contrata

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto el artículo 16° del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y el artículo 29° de su Reglamento, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, las mismas que no deben ser desproporcionadas al objeto de la contratación, asimismo, señala que se debe asegurar la calidad técnica. En tal sentido en mérito a lo establecido en el RLCE, CAPÍTULO IV, INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. Artículo 161. Penalidades, "El contrato establece las penalidades aplicables al contratista ante el incumplimiento injustificado de sus obligaciones contractuales a partir de la información brindada por el área usuaria, las mismas que son objetivas, razonables y congruentes con el objeto de la convocatoria".

Se modificara la imposición de penalidades al contratista por demora de la emisión de la autorización del PMA y la Resolución Directoral de aprobación del Informe Final del Plan de Monitoreo Arqueológico, ya que depende exclusivamente del Ministerio de Cultura.

Quedando de la siguiente manera para la integración de las bases:

APROBACIÓN DEL PMA POR EL MINISTERIO DE CULTURA. Si el contratista no cuenta al inicio de los trabajos de excavación en obra, con la autorización para la ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico que otorga el Ministerio de Cultura (si está previsto en los documentos contractuales).

El contratista debe tramitar el PMA ante el Ministerio de Cultura, dentro de los tres (03) días siguientes de la firma de contrato de ejecución de obra y en concordancia con el TUPA del Ministerio de Cultura (aprobado con Decreto Supremo N° 001-2025-MC).

Por lo expuesto el área usuaria decide acoger de manera parcial el presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

APROBACIÓN DEL PMA POR EL MINISTERIO DE CULTURA. Si el contratista no cuenta al inicio de los trabajos de excavación en obra, con la autorización para la ejecución del Plan de Monitoreo Arqueológico que otorga el Ministerio de Cultura (si está previsto en los documentos contractuales).

El contratista debe tramitar el PMA ante el Ministerio de Cultura, dentro de los tres (03) días siguientes de la firma de contrato de ejecución de obra y en concordancia con el TUPA del Ministerio de Cultura (aprobado con Decreto Supremo N° 001-2025-MC).

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCVELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCVELICA

Ruc/código :	20601340861	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA COSSVA S.A.C.	Hora de envío :	21:24:07

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa que en los términos de referencia en el numeral 5. MATERIALES Y EQUIPOS para el equipamiento estratégico, resultan ambiguos al no detallar la documentación necesaria para acreditar la propiedad o disponibilidad del equipamiento. Es fundamental que la entidad aclare qué tipo de documentos serán aceptados para demostrar el cumplimiento de este requisito.

Además de la necesidad de clarificar los requisitos de documentación, resulta pertinente que la entidad aclare si se permitirá ofertar equipos con características, potencias superiores a las establecidas en el listado de equipamiento

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** 5 **Literal:** 5 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado "principios que rigen las contrata

Análisis respecto de la consulta u observación:

Teniendo en cuenta lo señalado en el PRONUNCIAMIENTO N° 275-2027-OSCE-DGR y la RESOLUCIÓN N° 0730-2020-TCE-S2, SE ACOGE la observación planteada por el participante; por tanto se confirma que, para acreditar el equipamiento estratégico bastara la presentación el compromiso de compra venta o alquiler (de corresponder) del equipamiento requerido, sin necesidad de adjuntar facturas o boletas que acrediten la propiedad del equipo ofertado en el compromiso de compra venta o alquiler.

Los postores podrán ofertar equipos con características, potencias superiores al listado de equipamientos establecidos en los términos de referencias.

Por lo expuesto el area usuaria decide acoger el preste observacion

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCAMELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA

Ruc/código :	20601340861	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA COSSVA S.A.C.	Hora de envío :	21:24:07

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En los términos de referencia en el numeral 15, personal en el párrafo ultimo señala que el contratista no podrá modificar el listado del personal profesional designado a la obra y consignada en su propuesta sin el consentimiento previo y por escrito de la entidad.

Al respecto, en el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado y la Resolución N° 0661-2019-TCE-S2, establece que, la verificación del cumplimiento de los requisitos de calificación "EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE" y "CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE", tiene lugar durante la etapa del PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, la Entidad debe revisar el cumplimiento de tal requisito en la citada etapa, NO SIENDO OBLIGATORIO QUE LOS POSTORES PRESENTEN ALGUNA DECLARACIÓN, LISTADO O DOCUMENTO ADICIONAL QUE IDENTIFIQUE A DICHO PERSONAL DURANTE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS.

Por lo antes expuesto, solicitar el listado del personal profesional antes citada restringe la libre participación de postores y vulnera la ley de contrataciones del estado Por lo que se pide suprimir tal requisito.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 15 Literal: 15 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado "principios que rigen las contrataciones"

Análisis respecto de la consulta u observación:

En los términos de referencia en el numeral 15, personal en el párrafo último señala que el contratista no podrá modificar el listado del personal profesional designado a la obra y consignada en su propuesta sin el consentimiento previo y por escrito de la entidad.

Al respecto al párrafo mencionado, el área usuaria no establece como requisito de calificación, se trata de consideraciones específicas del contratista, el termino (contratista) es considerado cuando ya tiene un vínculo contractual con la Entidad.

No obstante, puede darse el caso que por diferentes circunstancias (caso fortuito o fuerza mayor, por ejemplo) el contratista puede encontrarse imposibilitado de prestar sus servicios con el mismo personal propuesto durante el procedimiento de selección. Entonces, resulta razonable y en determinados casos hasta necesario, que exista la posibilidad de reemplazar al personal propuesto originalmente, con la finalidad de continuar con la ejecución del contrato. Acreditación del personal clave será de acuerdo al numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado y la Resolución N° 0661-2019-TCE-S2, será acreditada durante la etapa del PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, la Entidad debe revisar el cumplimiento de tal requisito en la citada etapa, NO SIENDO OBLIGATORIO QUE LOS POSTORES PRESENTEN ALGUNA DECLARACIÓN, LISTADO O DOCUMENTO ADICIONAL QUE IDENTIFIQUE A DICHO PERSONAL DURANTE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Por lo antes expuesto, el área usuaria decide NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCAMELICA - DEPARTAMENTO DE HUANCAMELICA

Ruc/código :	20601340861	Fecha de envío :	09/10/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA COSSVA S.A.C.	Hora de envío :	21:24:07

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En los términos de referencia en el numeral 20, RETIROS DE EQUIPOS Y MATERIALES, en el párrafo ultimo señala, En caso de resolverse el Contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de cinco (05) días de efectuado el inventario de obra, en caso de no cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o reconocimiento a favor del Contratista, por los bienes dejados en obra, por tratarse en un contrato a SUMA ALZADA.

al respecto el numeral 207.1 del artículo 207 del Reglamento establece que la resolución de un contrato de obra determina la inmediata paralización de la obra, salvo en los casos que, estrictamente por razones de seguridad o disposiciones reglamentarias de construcción, ello no sea posible.

debiendo considerarse que ante la resolución de un contrato de obra y de existir un saldo pendiente de ejecución, es necesario adoptar ciertas acciones a efectos de favorecer la culminación oportuna de la obra y, de esta manera, satisfacer el interés público subyacente a su contratación. En esa línea, la normativa de contrataciones del Estado establece que cuando se resuelve un contrato de obra, corresponde efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, entre otras acciones.

En relación con lo anterior, resulta pertinente señalar que el numeral 207.2 del artículo 207 del Reglamento establece que la parte que resuelve el contrato debe indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de tres (3) días hábiles. Adicionalmente, dicho numeral establece que En esta fecha, las partes y el supervisor o inspector, según corresponda, se reúnen en presencia de notario o juez de paz, y se levanta un acta donde se detallan los avances de obra a nivel de metas verificables, así como realizar el inventario de materiales, insumos, equipamientos o mobiliarios respectivos en el almacén de obra, los cuales son responsabilidad del contratista luego de realizado el inventario. Si alguna de las partes no se presenta, la otra lleva adelante la constatación e inventario y levanta el acta, documento que tiene pleno efecto legal, por lo que observa y se pide que se modifique el sistema de contratación y se adecue los plazos y el procedimiento de intervención ante la resolución de un contrato de obra según lo señala numeral 207.2 del artículo 207 del Reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 20 Literal: 20 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 207, art. 2 principios de la ley de contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, de la observación se hace mención que en caso de resolución de contrato se procederá según lo señalado en el numeral 207.2 del artículo 207 del Reglamento de la Ley de Contrataciones,

En las bases estándar se establece de acuerdo al numeral 20. RETIRO DE EQUIPOS MATERIALES, en el último párrafo establece lo siguientes:

En caso de resolverse el Contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de cinco (05) días de efectuado el inventario de obra, en caso de no cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o reconocimiento a favor del Contratista por los bienes dejados en obra, por tratarse de un contrato a suma alzada.

Debiendo quedar para la integración de bases de la siguiente manera:

En caso de resolverse el Contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de tres (03) días hábiles de efectuado el inventario de obra, en caso de no cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ACORIA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA:MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO EN LAS LOCALIDADES DE AUQUIS, LIRIO CENTRO, PUCAPAMPA Y PUEBLO LIBRE DE ATAYLLAMA DEL DISTRITO DE ACORIA - PROVINCIA DE HUANCavelica - DEPARTAMENTO DE HUANCavelica

	Anexos	20	20	13
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
artículo 207, art. 2 principios de la ley de contrataciones				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
reconocimiento a favor del Contratista por los bienes dejados en obra, por tratarse de un contrato a PRECIOS UNITARIOS				
Por lo expuesto el área usuaria decide ACOGER el presenta observación.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
En caso de resolverse el Contrato, el Contratista deberá retirar los materiales, insumos, herramientas y demás que hayan quedado en la obra, en el plazo de tres (03) días hábiles de efectuado el inventario de obra, en caso de no cumplir con esta obligación la ENTIDAD procederá a retirar de la obra dichos bienes con cargo a las valorizaciones, liquidación y/o garantías que tuviera pendientes el Contratista, y será de responsabilidad del Contratista cualquier pérdida, robo o detrimento de dichos bienes, no procediendo ningún tipo de pago o reconocimiento a favor del Contratista por los bienes dejados en obra, por tratarse de un contrato a PRECIOS UNITARIOS				