



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE ADMISIBILIDAD, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS OFICINAS DE LA UNIDAD EJECUTORA 304 ISEPR – PIURA"

CONTRATACION DIRECTA N° 01-2024/GRP-UE.ISEPRP

En el Distrito de Piura, a las 10:00 horas del día martes 09 de abril de 2024, se dio inicio a la revisión de la documentación de presentación obligatoria establecido en el numeral 2.3.1 del Capítulo II de las Bases de la CONTRATACION DIRECTA N° 01-2024/GRP-UE.ISEPRP, siendo el resultado el siguiente:

POSTOR: VENCES VEGAS FRANCISCO GASTON

Documentación de presentación obligatoria

LITERAL	DOCUMENTOS	RESULTADO
a.01)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE
a.02)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE
a.03)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE
a.04)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo. III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE
a.05)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4).	CUMPLE
a.06)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE
a.07)	El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con mas de dos (2) decimales.	CUMPLE



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

a.08)	Copia del Título de Propiedad o del documento que acredita la facultad de otorgar el bien en arrendamiento.	CUMPLE
a.09)	Copia del DNI del (los) proveedor (es) o del representante legal si se trata de una persona jurídica.	CUMPLE
a.10)	Registro Nacional de Proveedores.	CUMPLE
a.11)	Ficha RUC	CUMPLE
a.12)	Copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.	NO CORRESPONDE
a.13)	Copia del formato PU (Predio Urbano) vigente.	CUMPLE
a.14)	Certificado de Parámetros Urbanísticos y Edificatorios vigente.	CUMPLE
a.15)	Plano de ubicación.	CUMPLE
a.16)	Planos de arquitectura (planta(s), cortes y elevación(es)) y planos de especialidades (instalaciones eléctricas y sanitarias) del inmueble. Estos deben evidenciar la edificación actual y/u ofertada y presentarse en escala visible, indicando el profesional responsable. En los planos presentados deben representarse la ubicación de los equipos y/o sistemas (cisterna, tanque elevado, grupo electrógeno, Red de agua contra incendios, extintores, luces de emergencia, entre otros) con los que cuenta el inmueble.	CUMPLE
a.17)	Declaración jurada indicando área construida en m ² y de corresponder área libre en m ² . (Anexo N° 7).	CUMPLE
a.18)	Declaración jurada que indique que el inmueble ofertado cumple con los Requisitos de ubicación, señalada en el numeral 5.2. Ubicación, de los presentes términos de referencia, señalando los datos del inmueble ofertado. (Anexo N° 8).	CUMPLE
a.19)	Declaración jurada en la que señale el plazo de entrega del inmueble determinado en días calendario. (Anexo N° 9).	CUMPLE
a.20)	Declaración jurada mediante la cual el propietario señala que el inmueble se encuentra ubicado en un lugar que no sea vulnerable por fenómenos naturales (inundaciones, huaycos, etc.). (Anexo N° 10).	CUMPLE
a.21)	Compromiso de propietario mediante el cual el propietario se compromete al adecuado funcionamiento y mantenimiento de los sistemas y equipos instalados por él, en las áreas comunes y arrendadas, de corresponder. (Anexo N° 11).	CUMPLE
a.22)	Declaración jurada mediante la cual el propietario se compromete a otorgar las facilidades del caso para la instalación internet y/o algún servicio similar, de acuerdo al numeral de Conectividad. (Anexo N° 12).	CUMPLE
a.23)	Declaración jurada de Compromiso del propietario de presentar a la suscripción del contrato el reporte de estado de cuenta o deudas y/o recibos de pago que permita evidenciar la inexistencia de deudas por concepto de tributos municipales y servicios públicos (energía eléctrica y agua). (Anexo N° 13)	CUMPLE

ADJUDICACION DE BUENA PRO

Considerando los resultados obtenidos de los documentos de carácter obligatorio, se procede al **ACTO DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**, al postor **VENCES VEGAS FRANCISCO GASTON**, con RUC N° 10026307169, por el importe de **S/ 72,000.00 (Setenta y dos mil con 00/100 Soles)**, el mismo que incluyen todos los impuestos de ley.



Unidad Ejecutora Institutos
Superiores de Educación Pública
Regional de Piura




"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Publicar y notificar a través del SEACE el OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, adjudicado al postor en amparo a lo tipificado en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado Ley 30225, aprobado por el D.S. 082-2019-EF y su Reglamento aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF y sus modificatorias.

En acto de fe y en señal de absoluta y plena conformidad, se da por concluido el presente acto administrativo, siendo las 12:00 horas del día martes 09 de abril del 2024, en el Distrito de Castilla – Piura.

GOBIERNO REGIONAL DE PIURA
OFICINA DE ADMINISTRACIÓN U.E.I.S.E.R.P.


Ing. Econ. Max Joel Davila Cobrejos
Gerente de Abastecimientos