



## **TÉRMINOS DE REFERENCIA**

### **SERVICIO DE ALQUILER DE PABELLÓN PARA LA EXPO 2025 OSAKA-KANSAI**

#### **1. DEPENDENCIA QUE REQUIERE EL SERVICIO**

Oficina de Producción

#### **2. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN**

Servicio de alquiler de pabellón para la expo 2025 Osaka-Kansai

#### **3. FINALIDAD PÚBLICA**

La presente contratación tiene por finalidad pública abrir un portal para inversiones extranjeras, incrementar el flujo de turistas y también consolidar el posicionamiento de la Marca Perú a nivel internacional, cumpliendo con los objetivos institucionales.

#### **4. VINCULACIÓN CON EL PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL:**

- Centro de costo: Oficina de Producción
- Apex: 0999.2024. Expo Osaka 2025

#### **5. ANTECEDENTES**

La Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, es el organismo técnico especializado adscrito al Ministerio de Comercio Exterior y Turismo, competente para formular, aprobar, ejecutar y evaluar las estrategias y planes de promoción de bienes y servicios exportables, así como de turismo interno y receptivo, promoviendo y difundiendo la imagen del Perú en materia turística y de exportaciones, de conformidad con las políticas, estrategias y objetivos sectoriales. Tiene como misión posicionar al Perú en el mundo a través de la promoción de su imagen, sus destinos turísticos y sus productos de exportación con valor agregado, contribuyendo al desarrollo sostenible y descentralizado del país.

Las exposiciones universales son organizadas por el Bureau International des Expositions (BIE). Se organizan cada 5 años, y son espacios donde se presentan adelantos de la industria, el comercio, las artes: lo mejor y más deslumbrante de cada país. Participan más de 150 países. Estas exposiciones permiten mostrar lo mejor del país, para atraer turistas, generar comercio e inversiones y posicionar la imagen del país.

La Expo 2025 Osaka-Kansai se llevará a cabo del 13 de abril al 13 de octubre del 2025 en la isla Yumeshima de Osaka, Japón, proyectándose como una plataforma única para la convergencia de culturas, ideas innovadoras y soluciones para los desafíos globales; previéndose que contará con 28.2 millones de visitantes, entre ellos 3.5 millones de personas provenientes de diferentes rincones del mundo, por lo que se destaca como un espacio privilegiado para la proyección internacional de cada país participante.

Perú participará en la Expo 2025 Osaka-Kansai con el subtema denominado “Empoderando vidas”, y su participación tiene como propósito consolidar la presencia internacional, destacar su compromiso con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), ampliar la cobertura mediática y la interacción en redes sociales, los cuales requieren de una estrategia integral para fortalecer la imagen del país, tanto en términos económicos como en sostenibilidad, posicionamiento del Perú como un destino atractivo para inversores y turistas, al tiempo que contribuirá con las metas globales de desarrollo sostenible.

En el Artículo N° 8 del Reglamento General de la Expo 2025 Osaka-Kansai, se define al Organizador: “De acuerdo con la Ley de Medidas Especiales Necesarias para la Preparación y Gestión de la Exposición Internacional de 2025 y teniendo en cuenta la autoridad del



Comisionado General, la preparación, organización, operación y gestión de la Expo será responsabilidad de la asociación de interés público “Japan Association for the 2025 World Exposition” (Asociación Japonesa para la Exposición Mundial 2025).

Con fecha 21 de julio de 2023, mediante Oficio N° 622-2023-MINCETUR/DM, el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo solicita al Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú que actualice la acreditación del Comisionado del Perú (Comisionado General de Sección) para la Expo 2025 Osaka - Kansai ante la Honorable Embajada del Japón. Con fecha 02 de agosto de 2023, mediante Nota RE (DPC) N° 6-18/46, el Ministerio de Relaciones Exteriores actualiza dicha acreditación, comunicando que este cargo recae sobre el Sr. Daniel Ricardo Caveró Gamarra, Jefe de la Oficina de Estrategia de Imagen y Marca País de PROMPERÚ, quien liderará las coordinaciones pertinentes en el marco de sus funciones en el mencionado evento.

El CONTRATO DE PARTICIPACIÓN es firmado el 11 de marzo de 2024 por el Comisionado General de la Sección (Perú) y el 04 de abril por el Secretario General de la Japan Association for the 2025 World Exposition.

## 6. OBJETIVOS DE LA CONTRATACIÓN

El objetivo de la contratación es contar con el alquiler de pabellón para la Expo 2025 Osaka Kansai 2025 el cual permitirá contar con la presencia internacional del Perú que representa una oportunidad para promocionar nuestro país y sus productos de exportación, promover la inversión extranjera e incrementar el flujo de turistas.

## 7. ALCANCE Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO A CONTRATAR

De acuerdo a las condiciones establecidas en el contrato:

Nº ITEM	Descripción	Cantidad
1	SERVICIO DE ALQUILER DE PABELLÓN PARA LA EXPO 2025 OSAKA - KANSAI	1

### DATOS DEL EVENTO:

- Nombre del evento: Expo 2025 Osaka - Kansai.
- Ámbito: Internacional.
- Fecha de realización del evento: 13 de abril al 13 de octubre del 2025.
- Periodo de alquiler: 13 de julio de 2024 al 30 de noviembre del 2025.
- Lugar de Celebración: Osaka-Kansai, Japón.

El servicio de alquiler comprende lo siguiente:

- Tipo de pabellón : pabellón modular tipo B (BE7)
- Metros a contratar : 299.17 m2
- Precio por metro : USD 1,143.25
- Monto Total : USD 342,026.10 incluido impuestos
- Primer pago\* : USD 171,013.05
- \*El participante oficial deberá pagar el 50% del monto total al Organizador antes del 12 de julio de 2024 y el resto deberá pagarse antes del 13 de marzo de 2025, según Contrato de Participación.

Es preciso indicar que el Contrato de Participación indica que el Organizador proporcionará al Participante servicios tales como gas, electricidad, telecomunicaciones, entradas y salidas de agua, recolección de basura, entre otros mencionados en el Artículo N°34 del Reglamento General de la Expo 2025 Osaka-Kansai.

El desarrollo del servicio será de acuerdo al Contrato de adhesión (Anexo 1) adjunto.

#### **7.1 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

- La Expo Osaka Kansai 2025 se llevará a cabo en la ciudad de Osaka - Kansai, en Japón.
- El plazo de prestación del servicio será desde el 13 de julio de 2024 al 30 de noviembre de 2025.

#### **7.2 OTRAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**

La empresa que prestará el servicio de alquiler de pabellón para la Expo 2025 Osaka Kansai 2025 de PROMPERÚ tiene la obligación de realizarlo de acuerdo a lo establecido en los presentes Términos de Referencia y de acuerdo a las condiciones establecidas en las cláusulas del Contrato de adhesión (Anexo 1) que forman parte del presente términos de referencia.

El servicio de alquiler de pabellón deberá cubrir todos los gastos que influyan en la prestación del mismo.

#### **7.3 FORMA DE PAGO**

El pago podrá realizarse por anticipado en dos partes 50% al hasta el 12 de julio 2024 y el 50% restante hasta 13 de marzo 2025, siempre que este sea una condición para la realización del servicio en el extranjero, por transferencia bancaria y en moneda extranjera (dólares) a la cuenta del proveedor, para asegurar el área indicada.

Asimismo, el proveedor enviará su comprobante de pago a la dirección de correo electrónico [comprobantepago@promperu.gob.pe](mailto:comprobantepago@promperu.gob.pe) indicando en el asunto el número de la Orden de Servicio conteniendo los siguientes datos:

- Nombre: PROMPERÚ
- RUC: 20307167442
- Dirección: Calle Uno Oeste N° 50, Edificio MINCETUR, Piso 14, Urb. Córpac, San Isidro, Lima
- N° de orden de servicio:

En caso cuente con su comprobante de pago Electrónico debe de enviar el documento.

#### **7.4 CONFORMIDAD DEL SERVICIO:**

La conformidad del servicio estará a cargo de la Oficina de Producción y visto bueno el Departamento de Gestión Expo Osaka-Kansai.

### **8. ANTICORRUPCIÓN**

El contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.



Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el contratista se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

#### **9. OTRAS DISPOSICIONES**

Se establece que los términos de referencia se elaboraron en congruencia con el contrato de adhesión. Se adjunta