

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código : 20606299754

Fecha de envío : 20/11/2023

Nombre o Razón social : PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

Hora de envío : 20:49:34

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

NUESTRA OBSERVACIÓN VERSA EN LA DEFINICIÓN RESTRICTIVA EN OBRA SIMILAR EN TAL SENTIDO, ADEMÁS DE LA EVENTUAL VULNERACIÓN A LO DISPUESTO EN LAS DIFENTES OPINIONES DEL OSCE, , VULNERARÍA LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, COMPETENCIA Y EFICACIA Y EFICIENCIA, PREVISTOS EN EL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO SOBRE LA LIBRE PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES TODA VEZ QUE SOLO ESTÁ CONSIDERANDO OBRAS SIMILARES CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O CREACIÓN Y/O RECUPERACION DE INSTITUCIOINES EDUCATIVAS.

SOBRE EL PARTICULAR, DEBEMOS PRECISAR QUE SI BIEN ES CIERTO LA NORMATIVA ACTUAL NO RECOGE EXPRESAMENTE EL CONCEPTO DE OBRAS SIMILARES, DIVERSOS PRONUNCIAMIENTOS DEL OSCE HAN RESCATADO EL CONCEPTO DE OBRA SIMILAR QUE SE DEFINÍA AQUELLA DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE DESEA CONTRATAR, ES DECIR, AQUELLA QUE CUENTE CON LAS CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA QUE SE DESEA CONTRATAR. CABE SEÑALAR QUE EN CUANTO A LA NOCIÓN DE NATURALEZA SEMEJANTE, LA NORMATIVA NO HA ESTABLECIDO QUE LAS OBRAS DEBAN SER EXACTAMENTE IGUALES, SINO ÚNICAMENTE QUE LA OBRA QUE SE PROPONGA PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA TENGA LAS CARACTERÍSTICAS DE AQUELLA QUE SE PRETENDE REALIZAR; EN ESA MEDIDA, ES NECESARIO QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN, ATENDIENDO A LA NATURALEZA DE LA OBRA OBJETO DE LA CONVOCATORIA, INCLUYA DENTRO DE LAS BASES QUÉ CARACTERÍSTICAS SERÁN CONSIDERADAS A EFECTOS DE EVALUAR EL FACTOR DE EVALUACIÓN DENOMINADO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES

SOLICITAMOS AL COMITÉ AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES A: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REHABILITACION Y/O CREACIÓN Y/O RECUPERACION O LA

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: IV

Literal: A

Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaría es la mejor conocedora de sus necesidades y, por ende, esta es la encargada y responsable de definir la lista de la experiencia en ejecución de obras similar, teniendo en cuenta que el concepto "similar" comprende aquellas contrataciones que compartan ciertas características esenciales, referidas a su naturaleza, uso, función, entre otras; siendo susceptibles de contratarse en forma conjunta además, de acuerdo a la indagación de mercado realizada, se encuentra con pluralidad de postores, por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:49:34

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EVALUACIOIN TECNICA "EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES" SI BIEN ES CIERTO EN LAS BASES TE PERMITE SOLICITAR MONTO FACTURADO HASTA 3 VECES EL VALOR REFERENCIAL; POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ REBAJAR ESTA A 1 VEZ EL VR AL IGUAL QUE LA CALIFICACION; YA QUE ESTO ES RECTRICTIVO Y NO PROMUEVE LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES CONTRAVINIENDO LA LEY. POR LO QUE SOLICITAMOS EA REDUCIDA A 1 VEZ EL VR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código :	20606299754	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	PROYECTO SEYGER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	20:49:34

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN EL REQUISITO DE CALIFICACIÓN DEL RESIDENTE DICE: DEBERÁ ACREDITAR EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES POR UN PERÍODO DE 60 MESES, DICHA EXPERIENCIA PODRÁ HABERLA ADQUIRIDO COMO RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Siendo exagerado lo solicitado por la entidad, para una obra cuyo plazo de ejecución es de (360), días calendarios según el artículo 179 del Reglamento. En ese sentido, el residente de la obra debe ser un profesional colegiado, habilitado y especializado, el cual puede ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. La Entidad estaría restringiendo la libre competencia que se encuentra normada en el literal e) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, toda vez que muchos profesionales que cuentan con la capacidad y experiencia suficiente para poder desempeñarse en el presente proyecto, no podrían presentarse. .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: C.2 Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

aRT 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

de acuerdo a lo señalado en las Bases Estandar del Procedimiento de selección, se solicita acreditar 48 (cuarenta y ocho) meses de experiencia del Ingeniero Residente. Asi mismo, el Área Usuaría es la mejor conocedora de sus necesidades y, por ende, esta es la encargada y responsable de definir la experiencia del personal profesional que será responsable de la ejecución de la obra. de acuerdo a la indagación de mercado realizada, se encuentra con pluralidad de postores, por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código : 20527267511

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Fecha de envío : 20/11/2023

Hora de envío : 23:13:47

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto ¿. El artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 154, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos al comité incluir en las bases como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso a fin de que pueda darse mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: j

Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se solicitará la creación de un Fideicomiso que garantice los adelantos directos y adelantos de materiales e insumos. Se otorgarán los adelantos con la correspondiente Carta Fianza por parte del Contratista. Por lo tanto NO SE ACOGE A LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:13:47

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se considerará obra similar a Construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o creación y/o y/o recuperación de instituciones educativas.

Se solicita al comité de selección ampliar la acreditación del postor en obras similares Construcción y/o mejoramiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o creación y/o y/o recuperación yo instalación de instituciones educativas en todos sus niveles, infraestructura de salud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Área Usuaría es la mejor conocedora de sus necesidades y, por ende, esta es la encargada y responsable de definir la lista de la experiencia de los postores en la especialidad similar, teniendo en cuenta que el concepto "similar" comprende aquellas contrataciones que compartan ciertas características esenciales, referidas a su naturaleza, uso, función, entre otras; siendo susceptibles de contratarse en forma conjunta además, de acuerdo a la indagación de mercado realizada, se encuentra con pluralidad de postores, por lo tanto, NO SE ACOGE LA CONSULTA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:13:47

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1 , del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos 9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

en cuanto a las retenciones en efectivo, no aplica en los Procesos de Reconstrucción con Cambios, por lo que no se considera a Postores inscritos bajo la condicion de Remypes para estos procedimientos. Por lo tanto, NO SE ACOGE A LA OBSERVACION,

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-PEC 01-2023-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA NIVEL INICIAL - PRIMARIA EN LA I.E. SELMIRA VARONA, DISTRITO DE PIURA, REGION PIURA¿. C.U.I N°2526041 y CODIGO ARCC 1674.

Ruc/código : 20527267511

Fecha de envío : 20/11/2023

Nombre o Razón social : DAKAP EIRL

Hora de envío : 23:13:47

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Señores del comite de seleccion, organo encargado de las contrataciones y area usuaria, solicitamos que el presupuesto lo puedan colgar en excel para evitar errores en la presentacion de la oferta de los postores.

Acápíte de las bases : Sección: General

Numeral: 1.4

Literal: -

Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En las Bases Estandar, Pag. 22, en el punto 2.4 URL DE REPOSITORIO DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, está la información tecnica y presupuestal.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null