

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código : 20606702222

Fecha de envío : 24/04/2025

Nombre o Razón social : JJVL CONTRATISTAS GENERALES SAC

Hora de envío : 22:43:31

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelantos de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a través de fidecomisos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.5 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se clara que si se otorgara fidecomiso acorde a lo indicado en los terminos de referencia del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20606702222	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JJVL CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	22:43:31

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

La experiencia de los profesionales - personal clave, a excepción del Residente de obra, deben de ser en obras en general, conforme lo señala las bases estandar del procedimiento de selección en concordancia con el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del estado, específicamente en el principio de trato justo, y otros.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.2 **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge a la observacion del participante de acuerdo a las bases estandar y con la finalidad de promover mayor participacion de postores durante el presente proceso. El residente se mantendra con experiencia en obras similares y el resto del personal clave requerira la experiencia en obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Para la integracion de bases se considerará la experiencia del personal clave en obras en general a excepcion del residente de obra

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20606702222	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JJVL CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	22:43:31

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: Con la finalidad brindar dar mayor concurrencia, competencia, igualdad de trato, transparencia a los postores y viendo que el fin de la contratación es; CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DE PABELLON DE LABORATORIOS DE INVESTIGACION y que con lleva al acceso a necesidades básicas para mejorar el nivel de vida de la población usuaria y al evidenciar que en las bases, Se considerará obra similar a Mejoramiento y/o reparación o la combinación de los términos anteriores de: Edificaciones de infraestructuras de Instituciones Educativas a nivel de educación Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Universidades y/o Institutos.; solicitamos al Honorable comité incluir en el concepto: CONSTRUCCION Y/O INSTALACION Y/O AMPLIACION Y/O CREACION Y/O RECONSTRUCCION O LA COMBINACION DE LOS TERMINOS ANTERIORES DE: Edificaciones de infraestructuras de Instituciones Educativas a nivel de educación Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Universidades y/o Institutos, ya que tiene directa relación con el objeto de contratación del presente procedimiento. Ya que según el Anexo de Definiciones del Reglamento y su acreditación; una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas. Ello concuerda con lo indicado en anteriores Pronunciamientos, en los cuales se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad y el trabajo ejecutado, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse sin distinción alguna; por lo que a fin de no generar restricción y vulnerabilidad y de acuerdo principios que rigen en la contrataciones del estado Literal A) Libertad de concurrencia B) Igual de trato, C) Transparencia, E) competencia.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta y a fin de ampliar la libre concurrencia de los postores se precisa la denominacion de obras similares a: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACION o la combinacion de los terminos anteriores de: Edificaciones de infraestructura de Instituciones Educativas a nivel Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Universidades y/o Institutos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Obras similares a: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O REPARACION o la combinacion de los terminos anteriores de: Edificaciones de infraestructura de Instituciones Educativas a nivel Inicial y/o Primaria y/o Secundaria y/o Universidades y/o Institutos

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20603633556	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JFC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:45:47

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Del Expediente Técnico: Se puede apreciar en la hoja de presupuesto que existe la partida de Bombas y accesorios, sin embargo, no se tiene detalles en los planos, especificaciones técnicas, ni cotizaciones. Y en el caso del ascensor, solo se tiene la cotización, faltando las especificaciones técnicas del mismo, así como el contemplar el desmontaje y así también el cronograma no muestra el periodo de fabricación del ascensor. Se solicita aclarar la misma.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: expediente Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a las bombas y accesorios sus especificaciones tecnicas se encuentran en el folio 000109 y 000108; respecto al ascensor las especificaciones tecnicas de estas se encuentran en el folio 000061 del expediente tecnico cargado en la plataforma del seace; respecto a los demas detalles constructivos solicitados estos seran brindados en la etapa de revision de expediente tecnico dado que el presupuesto y especificaciones tecnicas estan definidas para que los postores puedan realizar sus ofertas correspondientes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20603633556	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JFC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:45:47

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Del Expediente Técnico: No se tiene las especificaciones técnicas, detalles en planos, cotizaciones: del pararrayos, pozo tierra, equipos contraincendio, sistema de desagüe pluvial. Se solicita aclarar la misma.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Expediente Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a las especificaciones técnicas, detalles en planos, cotizaciones: del pararrayos, pozo tierra, equipos contraincendio, sistema de desagüe pluvial. se encuentran en los folios 00066 ; 00067; 00068; 00038, 00039 y 00101 del expediente tecnico cargado en la plataforma del seace. Las cotizaciones se encuentran en el archivo de cotizaciones, planos y detalles se encuentran en el archivo de planos; respecto a los demas detalles constructivos solicitados estos seran brindados en la etapa de revision de expediente tecnico dado que el presupuesto y especificaciones tecnicas estan definidas para que los postores puedan realizar sus ofertas correspondientes

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20603633556	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JFC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:46:22

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que si se advirtiera errores aritméticos en el Anexo N° 6 (Para Ambos ítem) Precio de la Oferta (operaciones para hallar los sub totales, operaciones con los porcentajes consignados en los gastos generales (fijos y variables) y utilidad), el comité de selección procederá a la corrección aritmético del mismo, sírvase confirmar la forma de presentación de la Oferta Económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** ANEXO 06 **Literal:** - **Página:** 85

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se procederá acorde a lo establecido el numeral 60.4 del artículo 60 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CENTRO DEL PERU

Nomenclatura : AS-SM-16-2025-UNCP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DEL SALDO DE OBRA NRO 02: CONSTRUCCION, IMPLEMENTACION Y EQUIPAMIENTO DEL PABELLON DE LABORATORIO DE INVESTIGACION CIENTIFICA Y TECNOLOGICA EN CIENCIAS AGRARIAS DE LA UNCP - SATIPO - JUNIN CON CODIGO UNICO DE INVERSION NRO 2107619

Ruc/código :	20603633556	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	JFC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:55:09

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos al Honorable Comité de Selección, acoger nuestra observación, que se REDUZCA el tiempo de experiencia de los profesionales Claves. Conforme lo señala las bases estándar del procedimiento de selección en concordancia con el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del estado.

Asimismo al momento de Evaluar y Calificar la respectiva Experiencia del Plantel Profesional Clave; la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido. Conforme al PRONUNCIAMIENTO N° 352-2023/OSCE-DGR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** A.3 **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge por ser una obra de envergadura que requiere profesionales con amplia experiencia necesaria para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null