

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN CUANTO A LA INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, ESPECÍFICAMENTE EN LOS GASTOS GENERALES. SE OBSERVA QUE NO SE ESTÁ CONSIDERANDO LOS SEGUROS DE VIDA LEY NI EL SEGURO DE PÓLIZA CAR. VULNERANDO ASÍ EL PRINCIPIO DE EQUIDAD DEL ART.2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO. POR ELLO, SE SOLICITA AL COMITÉ QUE CONSIDERE DICHS SEGUROS DENTRO DE LOS GASTOS GENERALES DE LA OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 6 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, y se aclara a los postores que conforme a la respuesta emitida por el Proyectista respecto a la consulta en referencia al expediente técnico sobre los gastos generales expresa lo siguiente que, los seguros de vida y póliza car están considerados dentro de los gastos generales variables, los cuales pueden ser verificados en el folio 0967 donde se muestra el cálculo correspondiente y respecto al tiempo de ejecución. Es importante mencionar que un proceso de selección considera un límite inferior y superior respecto al valor referencial, el cual representa un rango numérico dentro del cual el postor oferta y sustenta su propuesta económica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN CUANTO A LA INFORMACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, ESPECÍFICAMENTE EN LOS GASTOS GENERALES. SE OBSERVA QUE NO SE ESTÁ CONSIDERANDO LOS SEGUROS DE LOS EXÁMENES MÉDICOS PROFESIONALES. VULNERANDO ASÍ EL PRINCIPIO DE EQUIDAD DEL ART.2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO. POR ELLO, SE SOLICITA AL COMITÉ QUE CONSIDERE DICHOS SEGUROS DENTRO DE LOS GASTOS GENERALES DE LA OBRA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 6 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, y se aclara a los postores que conforme a la respuesta emitida por el Proyectista respecto a la consulta en referencia al expediente técnico sobre los gastos generales expresa lo siguiente que, los gastos generales contemplan los conceptos mínimos y necesarios respecto al personal profesional técnico y administrativo que participara en la ejecución de obra.

Sin embargo, este no es limitativo, por lo que el postor podría considerar gastos además de los previstos en el expediente técnico y que viera por conveniente necesarios, siempre en cuando este tenga su correspondiente justificación. Es importante mencionar que un proceso de selección considera un límite inferior y superior respecto al valor referencial, el cual representa un rango numérico dentro del cual el postor oferta y sustenta su propuesta económica.

Sin embargo, el postor podría considerar los exámenes médicos que viera por conveniente necesarios para él. Para lo cual, las bases fijan monto superior (110%) e inferior (90%) para que el postor pueda realizar su propuesta. Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN LITERAL B DEL NUMERAL 3.1, CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, SE SOLICITA AL COMITÉ AMPLIAR LA DEFINICIÓN DE OBRA SIMILAR A: " CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O DEMOLICIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O HABILITACIÓN DE: INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA Y/O COMPLEJO DEPORTIVO UNIVERSITARIO Y/O COMPLEJOS DEPORTIVOS, LOSAS DEPORTIVAS CON ESTRUCTURAS METÁLICAS EN GENERAL." DE ESTA FORMA SE FOMENTA LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES CON UN TRATO IGUALITARIO, IMPARCIALIDAD Y LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, ASÍ COMO TAMBIÉN, EN EL ARTÍCULO 29° DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO Y ARTICULO 29° DEL REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, para lo cual existe pluralidad de postores así mismo lo solicitado por el postor no constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 30476 LEY QUE REGULA LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS DE ALTA COMPETENCIA EN LA UNIVERSIDADES, y en concordancia con la ley 30220 Ley Universitaria en su Art. 113, , infraestructura y equipamiento deportivo acorde con la exigencia de la alta competencia. Además, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EL ALCANCE DEL LITERAL B.1 CERTIFICACIÓN DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL, SE LIMITA EXCLUSIVAMENTE A "EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA", EL CUAL ES RESTRICTIVO, LIMITA LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, PUESTO QUE VULNERA LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y EL REGLAMENTO. POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ QUE AMPLIE EL ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN A: " EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN GENERAL U OBRAS DE EDIFICACIONES" CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR APERTURA A LA PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES. CASO CONTRARIO SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE PUBLIQUE SU ESTUDIO DE MERCADO QUE SUSTENTE QUE HAY MUCHAS EMPRESAS DEL RUBRO O GIRO DE NEGOCIO DE LA CONSTRUCCIÓN QUE CUENTEN CON DICHO REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: B.1 Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2º DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO Y ARTICULO 29º DEL REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE, y se aclara que de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, ¿el principal objetivo de los factores de evaluaciones comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal¿, así mismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023/OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". Este requerimiento no restringe el principio de libertad de concurrencia o igualdad de trato, porque no se trata de obtener un certificado solo para participar en el presente procedimiento de selección. Por lo tanto, la práctica de sostenibilidad ambiental o social tendrá el siguiente alcance: ejecución y/o construcción de obras de infraestructura universitaria y/o universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

EL ALCANCE DEL LITERAL B.3 CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL, SE LIMITA EXCLUSIVAMENTE A "EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA", EL CUAL ES RESTRICTIVO, LIMITA LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, PUESTO QUE VULNERA LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y EL REGLAMENTO. POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ QUE AMPLIE EL ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN A: " EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN GENERAL U OBRAS DE EDIFICACIONES" CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR APERTURA A LA PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES. CASO CONTRARIO SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE PUBLIQUE SU ESTUDIO DE MERCADO QUE SUSTENTE QUE HAY MUCHAS EMPRESAS DEL RUBRO O GIRO DE NEGOCIO DE LA CONSTRUCCIÓN QUE CUENTEN CON DICHO REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B.3 **Página:** 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO Y ARTICULO 29° DEL REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE, y se aclara que de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, ¿el principal objetivo de los factores de evaluaciones comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal¿, así mismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023/OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". Este requerimiento no restringe el principio de libertad de concurrencia o igualdad de trato, porque no se trata de obtener un certificado solo para participar en el presente procedimiento de selección. Por lo tanto, la práctica de sostenibilidad ambiental o social tendrá el siguiente alcance: ejecución y/o construcción de obras de infraestructura universitaria y/o universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527848246	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	PUMA ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PUMA ASOCIADOS S.R.L.	Hora de envío :	17:22:27

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

EL ALCANCE DEL LITERAL B.5 CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE GESTIÓN DE ENERGÍA, SE LIMITA EXCLUSIVAMENTE A "EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA", EL CUAL ES RESTRICTIVO, LIMITA LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES EN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, PUESTO QUE VULNERA LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y EL REGLAMENTO. POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ QUE AMPLIE EL ALCANCE DE LA CERTIFICACIÓN A: "EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA O CONSTRUCCIÓN DE OBRAS EN GENERAL U OBRAS DE EDIFICACIONES" CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR APERTURA A LA PARTICIPACIÓN DE LOS PROVEEDORES. CASO CONTRARIO SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN QUE PUBLIQUE SU ESTUDIO DE MERCADO QUE SUSTENTE QUE HAY MUCHAS EMPRESAS DEL RUBRO O GIRO DE NEGOCIO DE LA CONSTRUCCIÓN QUE CUENTEN CON DICHO REQUERIMIENTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B.5 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIÓN DEL ESTADO Y ARTICULO 29° DEL REGLAMENTO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE, y se aclara que de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, ¿el principal objetivo de los factores de evaluaciones comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal¿, así mismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023/OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". Este requerimiento no restringe el principio de libertad de concurrencia o igualdad de trato, porque no se trata de obtener un certificado solo para participar en el presente procedimiento de selección. Por lo tanto, la práctica de sostenibilidad ambiental o social tendrá el siguiente alcance: ejecución y/o construcción de obras de infraestructura universitaria y/o universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:20:17

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

En las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada Para la Contratación de la Ejecución de Obras en el Anexo N° 6 menciona que ¿A fin de facilitar la labor del órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico a fin de que los postores puedan utilizarlo al momento de elaborar su oferta¿ por ello y para una mayor participación de postores y una mayor cantidad de ofertas, se solicita al comité de evaluación que la entidad suba y/o cargue el archivo editable en formato Excel (- .xls) al sistema del SEACE, al momento de la integración de bases.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la publicación del archivo en Excel del presupuesto de obra, las Bases Estándar en calidad de recomendación, indica que la Entidad publique en las Bases un archivo en EXCEL relativo al presupuesto de obra, siendo que, lo estipulado tiene carácter facultativo para las Entidades, y de la revisión del portal del SEACE se evidencia que el archivo del presupuesto de obra se encuentra publicado de forma clara y legible, lo cual no ocasionaría errores y tampoco vulneraría la libre participación de los postores, dado que los postores deben realizar su propio análisis de costos para obtener los presupuestos de obra, se ha verificado que se encuentra legible, en ese sentido, la entidad ha cumplido con publicar el presupuesto del expediente técnico conforme ha remitido el área usuaria y según lo dispuesto en la directiva y la guía rápida sobre las nuevas funcionalidades del Registro del Expediente Técnico de Obras. En virtud de lo indicado, el Comité de selección por unanimidad acuerda NO ACOGER la observación del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:20:17

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de evaluación adjuntar las especificaciones tecnicas de la partida 02.02.20.04 ANTENA DE VOLEY

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, y se aclara a los postores que conforme a la respuesta emitida por el Proyectista respecto a la consulta en referencia al expediente técnico sobre adjuntar las especificaciones técnicas de la partida 02.02.20.04 ANTENA DE VOLEY expresa lo siguiente que, Se verifica que involuntariamente se omitió la inclusión de la partida 02.02.20.04 ANTENA DE VOLEY, por lo cual se adjunta en anexos al presente la relación completa de especificaciones técnicas del ÍTEM 02.02.20 EQUIPAMIENTO MOBILIARIO.
En este sentido y con motivo de la integración de bases se adjuntará la especificación técnica de la partida 02.02.20.04 ANTENA DE VOLEY.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:20:17

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de evaluación adjuntar las especificaciones técnicas de las partidas contenidas en el ítem 03. MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, y se aclara a los postores que conforme a la respuesta emitida por el Proyectista respecto a la consulta en referencia al expediente técnico sobre adjuntar las especificaciones técnicas de las partidas contenidas en el ítem 03. MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, expresa lo siguiente que, se verifica que involuntariamente no se entregó impreso la relación de especificaciones técnicas del Ítem 03 IMPACTO AMBIENTAL, sin embargo, esta relación de especificaciones si se encuentra en la información entregada en digital, por lo cual se adjunta en anexos al presente, la relación completa de especificaciones técnicas del ÍTEM 03 IMPACTO AMBIENTAL. En este sentido, y con motivo de la integración de bases se adjuntará las especificaciones técnicas de las partidas del ítem 03: MITIGACION AMBIENTAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20498394303	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA DAVALOS S.A.C.	Hora de envío :	18:20:17

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Conforme a la Resolución N° 11212021-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado y al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son costos indirectos inherentes a la ejecución de un contrato. La normativa vigente no establece el rechazo de alguna oferta económica por que alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) se encuentren por debajo de algún límite, sino que evalúa la oferta total en relación al valor referencial, la que se debe encontrar entre el 90% y el 110%. Por tal motivo solicitamos confirmación de que no existen restricciones y tampoco será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, sino solo indicar el monto de cada componente. En caso de no acogerse nuestra solicitud, solicitamos una explicación motivada, conforme a los artículos 72.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, evitando respuestas genéricas como "el área usuaria es la responsable" o "ceñirse a las bases"

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, que de acuerdo con la normativa de contratación pública no se ha establecido alguna disposición que obligue a los postores a tener que presentar su oferta económica utilizando el mismo porcentaje de gastos generales y utilidad previsto en el presupuesto de obra contenido en el expediente técnico, por ende, se confirma que el postor tiene libertad de realizar su oferta económica a criterio suyo en los porcentajes o montos de gastos generales y utilidad de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 00207-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20601122970	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	FES PAITITI S.R.L.	Hora de envío :	19:23:43

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION REVISAR EL PRESUPUESTO DE OBRA, PUSTO QUE APARENTEMENTE ESTE NO CUADRA CON LA SUMATORIA DEL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION, y se aclara a los postores que conforme a la respuesta emitida por el Proyectista respecto a la consulta en referencia al expediente técnico sobre revisar el presupuesto de obra, puesto que aparentemente, esto no cuadra con la sumatoria del valor referencial, expresa lo siguiente que, se ha verificado el valor numérico del presupuesto de obra y no se encuentra ninguna diferencia en montos, por lo cual siendo una observación genérica y no teniendo ninguna referencia específica, se ratifica el monto emitido del presupuesto correspondiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:12:50

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

se solicita al area tecnica aclarar cual sera el texto a consignar en el plazo de ejecucion ...
si es aquel que esta consignado en el numeral 13 de los terminos de referencia o en su defecto el texto indicado en el capitulo 1 numeral 1.9

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION:

EL numeral 13.2 de los términos de referencia establece:

El plazo de ejecución de obra, se iniciará a partir del día siguiente del cumplimiento de las condiciones establecidas en el artículo 176 del Reglamento.

El plazo de ejecución de la obra (construcción, equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio) es de ciento ochenta (180) días calendario, en concordancia con lo establecido en el expediente técnico de obra.

Por lo que será de la misma manera establecido en el numeral 1.9 del capitulo I de la sección especifica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:16:23

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se solicita que se incluya, como mecanismo alternativo de garantía para el cumplimiento de obligaciones contractuales (fiel cumplimiento y/o adelanto directo), la constitución de un fideicomiso de garantía, conforme a lo establecido en el artículo 152 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

La incorporación del fideicomiso como forma válida de garantía resulta plenamente legal y está contemplada en la normativa vigente, específicamente en el artículo 152 del Decreto Supremo N.º 344-2018-EF ¿ Reglamento de la Ley N.º 30225. Este mecanismo ofrece garantías sólidas y permite mayor flexibilidad financiera para los contratistas, en especial para las micro, pequeñas y medianas empresas.

Además, promueve la transparencia en el manejo de los recursos y asegura el cumplimiento de las obligaciones contractuales mediante la administración de fondos por parte de una entidad fiduciaria debidamente autorizada.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que de acuerdo con el Artículo 184, en el numeral 184.1 de la Ley de Contrataciones del Estado "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra(...)", Por consiguiente, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:20:23

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

se solicita a la entidad poder ampliar el numero de consorciados a 3 para poder dar oportunidad a las mypes en crecimiento

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, Por lo que, a fin de dar mayor participación de los postores y mayor concurrencia, se establece lo siguiente, como número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO a tres (03) integrantes y no se considerara porcentajes mínimo de participación para cada consorciado ni para el consorciado que acredite mayor experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:23:49

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

con respecto a la experiencia solicitada como postor se observa que esta solo se exigen trabajos realizados en universidades resultando restrictivo para los postores .. de acuerdo a la naturaleza de la obra esta se encuentra en la categoria edificaciones por lo cual las obras similares deben regirse en funcion a obras y/o infraestructura en edificaciones ... las cuales se deben añadir como instituciones educativas y/o hospitales esto con el fin de obtenerr mayor pluralidad de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, para lo cual existe pluralidad de postores así mismo lo solicitado por el postor no constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 30476 LEY QUE REGULA LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS DE ALTA COMPETENCIA EN LA UNIVERSIDADES, donde tiene que incluir una, infraestructura y equipamiento deportivo acorde con la exigencia de la alta competencia, y en concordancia con la ley 30220 Ley Universitaria. Además, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	20:30:48

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

dentro de los factores de evaluacion como son los ISOS solicitan que estos solo sean en infraestructura universitaria lo cual resulta restrictivo . dado que ahora en dia los CERTIFICADOS ISOS EMITIDOS POR LA CANTIDAD DE CERTIFICADORAS SOLO SE A VUELTO UN NEGOCIO MAS LOS CUALES SE OFERTAN A TODO PRECIO , EL CUAL NO GARANTIZA QUE LA EMPRESA QUE LO POSEA TENGA UN ESTANDAR MAYOR .. POR ESO MISMO SE SOLICITA QUE ESTE SEA SUPRIMIDO O EN SU DEFECTO QUE ESTOS SEAN EN INFRAESTRUCTURA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE, y se aclara que de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 268-2020/OSCE-DGR, ¿el principal objetivo de los factores de evaluaciones comparar y discriminar propuestas, de aquí que no puede exigirse al Comité de Selección elaborar factores de evaluación cuyo puntaje máximo pueda ser obtenido por la totalidad de los postores, ya que ello desnaturalizaría su función principal¿, así mismo de acuerdo con el PRONUNCIAMIENTO N° 045-2023/OSCE-DGR indica "En principio, cabe indicar que, el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación". Este requerimiento no restringe el principio de libertad de concurrencia o igualdad de trato, porque no se trata de obtener un certificado solo para participar en el presente procedimiento de selección. Por lo tanto, la práctica de sostenibilidad ambiental o social tendrá el siguiente alcance: ejecución y/o construcción de obras de infraestructura universitaria y/o universidades

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20600622782	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	J Y L INVERSIONES EMPRESA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-J Y LIN E.I.R.L.	Hora de envío :	21:45:32

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

OBSERVACION 1.- NUMERAL 12 Condiciones de los consorcios, se indica que el número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO será de dos (02) integrantes y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 25% y El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del Consorcio que acredite mayor experiencia, es de veinticinco por ciento (25%).

Observamos ya que estas exigencias son restrictivas, porque, vulneran el Art. 2 del Reglamento de la Ley de contrataciones del estado el principio de transparencia y libre competencia y concurrencia, limitando la participación de potenciales postores. Por lo que, a fin de dar mayor participación de los postores y mayor concurrencia, solicitamos que se establezca como número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO a tres (03) integrantes y que no se considere porcentajes mínimo de participación para cada consorciado ni para el que consorciado que acredite mayor experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: 12 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, Por lo que, a fin de dar mayor participación de los postores y mayor concurrencia, se establece lo siguiente, como número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO a tres (03) integrantes y no se considerara porcentajes mínimo de participación para cada consorciado ni para el consorciado que acredite mayor experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20600622782	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	J Y L INVERSIONES EMPRESA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-J Y LIN E.I.R.L.	Hora de envío :	21:45:32

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

OBSERVACION 2. Se consulta al COMITÉ si para perfeccionar el contrato, como garantía de fiel cumplimiento se va a aceptar la retención de las valorizaciones de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 15 **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ar. 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que el Artículo 3 del numeral 3.1 de la Ley N° 32077, "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPES", Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación (¿¿),tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. cabe señalar que esta ley no es imperativa, siendo facultativa dependiendo del análisis técnico legal que cada Entidad realice.

Asi mismo debemos señalar que el vocablo AUTORIZA, de acuerdo a la RAE, significa lo siguiente "Dar o reconocer a alguien facultad o derecho para hacer algo". Por consiguiente, el Decreto Legislativo N°1553, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por las entidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20600622782	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	J Y L INVERSIONES EMPRESA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-J Y LIN E.I.R.L.	Hora de envío :	21:45:32

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

OBSERVACION 3.- Se consulta al COMITÉ si para efectos de solicitar los adelantos directo y para materiales se va a considerar la entrega de estos mediante fideicomisos

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 15 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que de acuerdo con el Artículo 184, en el numeral 184.1 de la Ley de Contrataciones del Estado "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra(...)", Por consiguiente, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20498492224	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	V & C SERVICIOS S.R.L.	Hora de envío :	21:58:43

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

observamos que la definicion de obras similares solicitadas para acreditar la experiencia del postor no es congruente con el objeto de la convocatoria ya que no es infraestructura universitaria es infraestructura deportiva o recreativa y o deberia referirse a infraestructura universitaria ya que seria restrictivo

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** b **Literal:** 1 **Página:** 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, para lo cual existe pluralidad de postores así mismo aclarar que el objeto de la convocatoria corresponde, a infraestructura universitaria que constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 30476 LEY QUE REGULA LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS DE ALTA COMPETENCIA EN LA UNIVERSIDADES, y en concordancia con al ley 30220 Ley Universitaria donde tiene que incluir una, infraestructura y equipamiento deportivo acorde con la exigencia de la alta competencia. Además, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20602266321	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA PERUANA DE LA CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:34:41

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad a lo establecido en el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO, será dos (02) integrantes y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de veinticinco por ciento (25%).

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del Consorcio que acredite mayor experiencia, es de veinticinco por ciento (25%).

OBSERVACION:

De conformidad con el Anexo N°4 - Definiciones del Reglamento, el consorcio es el contrato asociativo por el cual dos (2) o más personas se asocian, con el criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, para contratar con el Estado. De acuerdo con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación. Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación.

En ese sentido, puede apreciarse que la normativa de contrataciones del Estado prevé que las personas naturales o jurídicas se asocien en virtud del criterio de complementariedad de recursos, capacidades y aptitudes, a fin de participar como consorcio en los procedimientos de selección y contratar con el Estado.

Observamos las bases por contravenir la LEY N° 30225 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Artículo 2 en todos sus extremos, libertad de concurrencia e igualdad de trato adoptando prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia y competencia de proveedores y se solicita se elimine este extremo del requerimiento o se modifique a:

De conformidad a lo establecido en el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO, será dos (03) integrantes y el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de tres por ciento (03%).

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del Consorcio que acredite mayor experiencia, es de veinticinco por ciento (25%). Esto para garantizar la libre concurrencia de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: a Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE - a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, Por lo que, a fin de dar mayor participación de los postores y mayor concurrencia, se establece lo siguiente, como número máximo de consorciados que participarán en el CONSORCIO a tres (03) integrantes y no se considerara porcentajes mínimo de participación para cada consorciado ni para el consorciado que acredite mayor experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20602266321	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA PERUANA DE LA CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:34:41

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

En el Artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establecen las regulaciones para estructurar un FIDEICOMISO, el cual es aplicado por las entidades gubernamentales con la finalidad de administrar y asegurar que los fondos de ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES sean usados única y exclusivamente en la ejecución de dichas obras y/o servicios.

De acuerdo al DS N°344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N°30225, podemos establecer que el fideicomiso es un mecanismo seguro para el otorgamiento de los adelantos que garantiza que tales fondos serán administrados de manera correcta y ordenada en la obra por una empresa externa (fiduciaria), de modo que sean desembolsados al contratista para ser usados exclusivamente en los gastos de la obra.

Ante lo expuesto solicitamos se incluya el FIDEICOMISO PARA ADELANTO DIRECTO Y ADELANTO DE MATERIALES como otra alternativa a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153,184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que de acuerdo con el Artículo 184, en el numeral 184.1 de la Ley de Contrataciones del Estado "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra(...)", Por consiguiente, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20602266321	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA PERUANA DE LA CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:34:41

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 13,918,317.78 (Trece millones novecientos dieciocho mil trescientos diecisiete con 78/100 Soles), en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: Construcción y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación de: infraestructura universitaria y/o complejo deportivo universitario.

Se observa y se solicita al comité incluir el termino de CREACIÓN, esto para dar mayor concurrencia de postores al presente proceso, YA QUE CASO CONTRARIO se estaría direccionando para cierto portor, limitando la concurrencia de postores al presente proceso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE - a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, para lo cual existe pluralidad de postores así mismo lo solicitado por el postor no constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 30476 LEY QUE REGULA LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS DE ALTA COMPETENCIA EN LA UNIVERSIDADES, donde tiene que incluir una, infraestructura y equipamiento deportivo acorde con la exigencia de la alta competencia, y en concordancia con la ley 30220 Ley Universitaria. Además, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento. Así mismo, el término CREACIÓN, en sí mismo no se define como la ejecución de una obra, debido a que no guarda una relación de semejanza a la definición establecida en el anexo N°01 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20602266321	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA PERUANA DE LA CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:34:41

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

OBSERVACION:

Se verifica en las presentes bases en ningún extremo consideran LA LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE

Esto deja un análisis profundo, ya que, si la entidad no consideraría estas alternativas para perfeccionamiento de contrato entonces, estos Gastos Generales por la gestión, renovación de la Carta de Fiel Cumplimiento deberían estar completamente estipulados en los GASTOS GENERALES del expediente técnico del presente proceso.

Ahora haciendo una revisión al desagregado de Gastos Generales, Pagina 07 con nro. de folio 0965, solo se verifica el siguiente gasto:

5.00.00 GASTOS FINANCIEROS

1.00 Carta Fianza de Fiel Cumplimiento del Contrato

Que tiene una unidad de medida Global(glb) con un monto de S/ 7851.13

Es importante dar a conocer que este monto es un monto global, y que las Cartas Fianzas se renuevan trimestralmente, en este caso serian 2 trimestres de ejecución, por lo que existiría una inconsistencia en el presupuesto; ya que también se muestra en dicho cuadro los Gastos Generales los gastos por Carta Fianza de Adelanto Efectivo-Directo y gastos por Carta Fianza de Adelanto de Materiales; en dichos gastos si estaría considerado los 02 trimestres de ejecución del proyecto

Además, también es importante dar a conocer que la Carta Fianza de Fiel Cumplimiento, debe ser renovada hasta la etapa de liquidación de obra, ello conllevaría una renovación de un 3er trimestre, que tampoco esta considerado en el presente presupuesto.

Por tanto, se solicita a la Entidad, que muestre el estudio de mercado u cotización o criterio que tuvieron para considerar el monto de S/ 7851.13, por la gestión de la Carta de Fiel Cumplimiento al Monto de la Obra, del presente proceso de selección; ya que a nuestro entender ese monto no correspondería por el trámite, gestión y/o costo PRIMA de una CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, de una obra de presupuesto de 13,918,317.78 Soles.

Por todos estos detalles que dejamos a consideración al comité;

SOLICITAMOS, incorporación de la Ley N° 32077, "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPES".

SUSTENTO:

Pronunciamientos del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE):

El OSCE ha emitido pronunciamientos que refuerzan la aplicación de la Ley N° 32077:

1. Pronunciamiento N° 500-2024/OSCE-DGR: Este pronunciamiento precisa que las entidades públicas están obligadas a contemplar la retención como medio alternativo para garantizar el fiel cumplimiento, siempre que la adjudicataria sea una MYPE. Enfatiza, además, la obligatoriedad de incorporar estas disposiciones legales en los procesos de contratación pública.

2. Pronunciamiento N° 166-2024/OSCE-DGR: Este pronunciamiento destaca la importancia de aplicar medidas que faciliten la participación de las MYPE en los procesos de contratación pública, en línea con la Ley N° 32077. Señalando que la omisión de la Ley N° 32077 contravendría los principios de libre competencia y legalidad.

Fundamento y Consecuencias del Incumplimiento en su inaplicación

El incumplimiento de la Ley N° 32077, por parte de los funcionarios públicos responsables de cualquier entidad puede acarrear consecuencias jurídicas significativas en los ámbitos penal, administrativo y civil, tal como se describe a continuación:

1. **Ámbito Penal:** La omisión deliberada de cumplir con disposiciones legales vinculantes podría configurar delitos como abuso de autoridad (artículo 376 del Código Penal) o incumplimiento de deberes funcionales (artículo 377 del Código Penal). -Supuesto aplicable- No aplicar una ley dirigida a las MYPE cuando es parte de las funciones del funcionario podría constituir este delito, especialmente si la omisión causa perjuicio a terceros.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-UNSAAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

2. Ámbito Administrativo: De conformidad con el marco de control interno y responsabilidad administrativa, el incumplimiento podría derivar en sanciones disciplinarias establecidas por la Autoridad Nacional del Servicio Civil (SERVIR).

3. Ámbito Civil: La inobservancia de la normativa podría generar daños económicos tanto a las MYPES como al Estado, configurando responsabilidades civiles por daños y perjuicios.

Además, la inaplicación de esta ley comprometería los principios rectores de las contrataciones con el Estado, entre ellos:

¿ Libre Competencia: Se limitaría el acceso de las MYPES a los procedimientos de selección.

¿ Legalidad: Se incurriría en una vulneración directa de disposiciones normativas.

¿ Idoneidad: No se garantizaría la eficiencia y transparencia en el uso de los recursos públicos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE - a) Libertad de concurrencia Libre Competencia, Legalidad E Idoneidad.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que el Artículo 3 del numeral 3.1 de la Ley N° 32077, "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPES", Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación (¿¿), tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. cabe señalar que esta ley no es imperativa, siendo facultativa dependiendo del análisis técnico legal que cada Entidad realice.

Asi mismo debemos señalar que el vocablo AUTORIZA, de acuerdo a la RAE, significa lo siguiente "Dar o reconocer a alguien facultad o derecho para hacer algo". Por consiguiente el Decreto Legislativo N°1553, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por las entidades.

Como también se aclara, que de acuerdo con la normativa de contratación pública no se ha establecido alguna disposición que obligue a los postores a tener que presentar su oferta económica utilizando el mismo porcentaje de gastos generales y utilidad previsto en el presupuesto de obra contenido en el expediente técnico, por ende, se confirma que el postor tiene libertad de realizar su oferta económica a criterio suyo en los porcentajes o montos de gastos generales y utilidad de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 00207-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:58:18

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. El artículo 184° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 154, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por lo expuesto, solicitamos al comité incluir en las bases como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso a fin de que pueda darse mayor concurrencia de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.5 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que de acuerdo con el Artículo 184, en el numeral 184.1 de la Ley de Contrataciones del Estado "La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra(...)", Por consiguiente, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:58:18

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Siendo que de acuerdo a lo establecido en la Ley 32077 que indica: Artículo 1. Objeto de la Ley El objeto de la presente ley es establecer medidas orientadas a promover la dinamización de las inversiones en apoyo de la micro y pequeña empresa (mype), estableciendo un medio alternativo para otorgar garantías en procesos de contratación en el marco del Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA). Artículo 2. Ámbito de aplicación La presente ley es aplicable a la micro y pequeña empresa (mype) en los procedimientos de selección que convoquen las entidades públicas en el marco de los regímenes de contratación comprendidos en el Sistema Nacional de Abastecimiento (SNA). Artículo 3. Retención del monto como medio alternativo para garantizar los contratos 3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. 3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro. 3.3 Lo dispuesto en los párrafos 3.1 y 3.2 es aplicable a los contratos de ejecución periódica de suministro de bienes, servicios, consultorías y de ejecución de obras, siempre que se cumplan las siguientes condiciones: a) El plazo de la prestación sea igual o mayor a sesenta días calendario; y, b) Se considere, según corresponda, al menos dos pagos a favor del contratista o dos valorizaciones periódicas en función del avance de la obra. 3.4 La retención indicada en el párrafo 3.1 se efectúa durante la ejecución total del contrato y se realiza, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelta al finalizar dicho contrato. Por lo mismo se solicita considerar la retención como medio alternativo para garantizar los contratos.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP II **Literal:** 2.5 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, en vista que el Artículo 3 del numeral 3.1 de la Ley N° 32077, "Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPES", Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación (¿¿),tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. cabe señalar que esta ley no es imperativa, siendo facultativa dependiendo del análisis técnico legal que cada Entidad realice.

Asimismo, debemos señalar que el vocablo AUTORIZAR, de acuerdo a la RAE, significa lo siguiente "Dar o reconocer a alguien facultad o derecho para hacer algo". Por consiguiente el Decreto Legislativo N°1553, es facultativo no siendo obligatorio para la aplicación por las entidades.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:58:18

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Con respecto a los requisitos de calificación
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
DEFINICION DE OBRAS SIMILARES establece:

Se considerará obra similar a Construcción y/o reconstrucción y/o rehabilitación y/o remodelación y/o mejoramiento y/o demolición y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación de: infraestructura universitaria y/o complejo deportivo universitario

Al respecto se solicita al comité tenga la apertura de ampliar en todos los extremos de las bases la definición de obras similares incluyendo a los términos: INSTALACION Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN TODOS SUS NIVELES, que, por definición, naturaleza, complejidad y alcance, cumple con la similitud de obras contemplada en las bases y así permitir la mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 73
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION, debido a la envergadura, magnitud y complejidad de las instalaciones de la obra, la definición de obras similares son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, para lo cual existe pluralidad de postores así mismo lo solicitado por el postor no constan de instalaciones especiales para este tipo de obra el cual requiere de acuerdo a lo dispuesto en la ley N° 30476 LEY QUE REGULA LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS DE ALTA COMPETENCIA EN LA UNIVERSIDADES, donde tiene que incluir una, infraestructura y equipamiento deportivo acorde con la exigencia de la alta competencia, y en concordancia con la ley 30220 Ley Universitaria Además, debe tenerse en cuenta que dicha facultad ha sido prescrita en el Artículo 16° de la Ley concordante con lo establecido en el Artículo 29.1 y 29.8 del reglamento.

Así mismo, el término INSTALACION, en sí mismo no se define como la ejecución de una obra, debido a que no guarda una relación de semejanza a la definición establecida en el anexo N°01 del reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:58:18

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Al adjuntar el Anexo 6, solicitamos al comité de selección Ratificar que los porcentajes que corresponden a los gastos generales (fijos y variables) y a la utilidad que se detalla en el Expediente Técnico queda a discrecionalidad del postor determinar los porcentajes que considera conveniente en la oferta económica y que ello no sea causal de eliminación e inadmisibilidad de la propuesta.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP II **Literal:** 2.2 **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ACOGE LA OBSERVACIÓN, que de acuerdo con la normativa de contratación pública no se ha establecido alguna disposición que obligue a los postores a tener que presentar su oferta económica utilizando el mismo porcentaje de gastos generales y utilidad previsto en el presupuesto de obra contenido en el expediente técnico, por ende, se confirma que el postor tiene libertad de realizar su oferta económica a criterio suyo en los porcentajes o montos de gastos generales y utilidad de acuerdo a lo establecido en la Resolución N° 00207-2023-TCE-S2 del Tribunal de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN ANTONIO ABAD DEL CUSCO-UNSAAC

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-UNSAAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA DE LA IOARR: "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA; EN EL(LA) UNIDAD DE BIENESTAR UNIVERSITARIO DISTRITO DE CUSCO, PROVINCIA CUSCO, DEPARTAMENTO CUSCO" CUI 2483349

Ruc/código :	20527267511	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	DAKAP EIRL	Hora de envío :	23:58:18

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar que, los documentos requeridos para la admisibilidad y evaluación de la propuesta técnica están en las bases del procedimiento; DE SER LA RESPUESTA AMBIGUA consideramos que cualquier otro requerimiento ubicado en algún extremo de las bases y o términos de referencia y que no fuese incorporado en la sección específica de las bases integradas consistente en los Documentos para la admisión de las ofertas, en el cual se encuentra una lista detallada y taxativa de los documentos que los postores deben presentar a fin que las ofertas sean admitidas en el procedimiento de selección; no serán motivo de su descalificación o inadmisibilidad conforme a lo resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado (Resolución N° 568-2021-TCE-S4).

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 2.2 Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al postor, que debe cumplir con los documentos requeridos de las bases del presente procedimiento de selección, ya que está estipulado en el punto 1.7. y estas bases son concordantes con las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null