



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS**  
**SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES**  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"*

**INFORME LEGAL N° 135-2024-SGLSG-AL-MPC**

**A :** C.P.C. SAIDA BLANCO CHURA  
Sub Gerente de Logística y Servicios Generales

**DE :** ABOG. RHONY SACACHIPANA VERA  
Asesor legal de la Subgerencia de Logística y Servicios Generales

**ASUNTO :** Pérdida de la Buena Pro

**REFERENCIA :** a) Contrato N° 038-2024-MPC/GAF  
b) Carta N° 017-2024-C&J/KALY-SJ-CUSCO  
c) Consentimiento de la Buena Pro de fecha 17 de abril de 2024.  
d) Acta de Admisión, Evaluación, Calificación y Otorgamiento de Buena Pro de fecha nueve de abril de 2024.  
e) Procedimiento de Selección N° Adjudicación Simplificada N° AS-SM-19-2024-OEC/MPC-1

**FECHA :** Sicuani, 07 de mayo de 2024



Tengo el agrado de dirigirme a Ud., con la finalidad de saludarlo y de la misma manera en atención a los documentos de referencia, sobre pérdida de Buena Pro, al respecto cumpla con emitir Informe Legal de conformidad a los siguientes fundamentos:

**I. ANTECEDENTES.**

- 1.1. En fecha nueve de abril de 2024, el Órgano Encargado de Contrataciones otorga la Buena Pro del Procedimiento de Selección N° Adjudicación Simplificada N° AS-SM-19-2024-OEC/MPC-1 al postor CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L. En fecha 17 de abril de 2024 se consiente el otorgamiento de la Buena Pro.
- 1.2. Mediante Carta N° 017-2024-C&J/KALY-SJ-CUSCO de fecha 25 de abril de 2024, el postor ganador de la Buena Pro presenta los documentos para perfeccionar el contrato.
- 1.3. En fecha 29 de abril se realiza el Contrato N° 038-2024-MPC/GAF la misma que está suscrita por el Gerente de Administración y Finanzas; empero, no se cuenta con la firma del postor ganador.

**II. CONSIDERACIONES NORMATIVAS Y ANÁLISIS.**

- 2.1. La Ley Orgánica de Municipalidades de Municipalidades, Ley N° 27972, en su artículo 34 ha establecido que **"Las contrataciones y adquisiciones que realizan los gobiernos locales se sujetan a la ley de la materia, debiendo hacerlo en acto público y preferentemente con las empresas calificadas constituidas en su jurisdicción, y a falta de ellas con empresas de otras jurisdicciones. Los procesos de contratación y adquisición se rigen por los principios de moralidad, libre competencia, imparcialidad, eficiencia, transparencia, economía, vigencia tecnológica y trato justo e igualitario; tienen como finalidad garantizar que los gobiernos locales obtengan bienes, servicios y obras de calidad requerida, en forma oportuna y a precios o costos adecuados"**.
- 2.2. El Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, en su artículo 141 modificado por el Artículo 2 del Decreto Supremo N° 234-2022-EF, publicado el 07 octubre 2022, numeral 141.1 señala que **"Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato".** Así mismo el numeral 141.3 prescribe que **"Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1"**.
- 2.3. De la evaluación del presente expediente se advierte que el postor ganador ha cumplido con presentar los documentos para perfeccionar el contrato, sin embargo, a la fecha se la suscripción del contrato el postor ganador no se aproximó, por lo que es recomendable declarar la pérdida de la buena pro.

**III. CONCLUSIONES.**





**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS**  
**SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS GENERALES**  
*"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la  
conmemoración de las Heroicas Batallas de Junín y Ayacucho"*

---

Por las consideraciones expuestas y la normativa vigente para el caso en concreto, cumpro con emitir Informe Legal, conforme a lo siguiente:

- 3.1. Se declare la pérdida de la Buena Pro del postor ganador CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L., con RUC N° 20605790802, y transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (02) días hábiles siguientes, requiera al postor que ocupo el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.
- 3.2. Consentido la pérdida de la buena pro del postor ganador CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L., con RUC N° 20605790802, se comunique al órgano competente para su sanción correspondiente.

Sin otro particular, es todo en cuanto informo para los fines y acciones correspondientes.

Atentamente;



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANCHIS

Ang. Rhemy Sacachipana Vera  
Asesor Legal de la S.G.L.S.G

## ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

En la Sub Gerencia de Logística y Servicios Generales de la Municipalidad Provincial de Canchis, a los nueve días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, siendo las ocho horas, el Órgano Encargado de las Contrataciones encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-19-2024-OEC/MPC-1, CONTRATACION DE SERVICIO DE ALQUILER DE RETROEXCAVADORA, MAQUINA SECA CON OPERADOR PARA EL PROYECTO (0047) CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LAS VÍAS LOCALES DEL SECTOR URAYPAMPA (AV. AGRICULTURA TRAMO I) Y APV. AYRAMPO (AV. AGRICULTURA TRAMO II, JR. NICARAGUA, JR. GARCIA Y CALLE TERMINAL) EN EL DISTRITO DE SICUANI - PROVINCIA DE CANCHIS – DEPARATEMENTO DE CUSCO, a fin de efectuar la apertura de ofertas, admisión, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro, se procede en estricto cumplimiento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente y el Reglamento vigentes y las bases integradas del procedimiento de selección.

PRIMERO. - Registro de participantes, de acuerdo con el cronograma y las bases integradas mediante el SEACE, se registraron de forma electrónica los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10238457161	PUMA QUISPE ALEJANDRINA	30/03/2024	Válido
2	Proveedor con RUC	10293138678	ARIAS GALLEGOS MARIA TEREZA	01/04/2024	Válido
3	Proveedor con RUC	10413866192	OLIVERA MAYHUA FERDINAN	01/04/2024	Válido
4	Proveedor con RUC	10457453618	MEJIA ANCCALLE CARMEN DEL PILAR	24/03/2024	Válido
5	Proveedor con RUC	10472491402	SARCCA HUISA UBER CESAR	31/03/2024	Válido
6	Proveedor con RUC	10483276007	VILCA FERRO ABEL GODOFREDO	31/03/2024	Válido
7	Proveedor con RUC	10703784831	SIVANA CARRILLO YESENIA YAZMINA	26/03/2024	Válido
8	Proveedor con RUC	10711102421	CCAHUANA YUCRA RONALDINHO	01/04/2024	Válido
9	Proveedor con RUC	10768738080	CCAHUANA HUAMAN NILVER	22/03/2024	Válido
10	Proveedor con RUC	20317137061	R.H. INGENIEROS E.I.R.LTDA.	31/03/2024	Válido
11	Proveedor con RUC	20450793681	INVERSIONES EN LA CONSTRUCCIÓN CHOQUENAIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA / ICONSTRUCK SAC	25/03/2024	Válido
12	Proveedor con RUC	20491139782	KUKYS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	25/03/2024	Válido
13	Proveedor con RUC	20559229343	CONALVEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONALVEN S.A.C.	31/03/2024	Válido
14	Proveedor con RUC	20600125924	MEGACONSTRUCTORA FLOREZ Y LOPE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA- MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C.	28/03/2024	Válido
15	Proveedor con RUC	20600428153	CONCRETO SUR MIX E.I.R.L.	26/03/2024	Válido
16	Proveedor con RUC	20601071461	EMPRESA CONSTRUCTORA HERMANOS CARITA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	01/04/2024	Válido
17	Proveedor con RUC	20604362157	R Y J PUMA CARD HNOS S.A.C.	24/03/2024	Válido
18	Proveedor con RUC	20604947244	JCAM INGENIERIA MAQUINARIA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-JCAM IMASER S.A.C.	27/03/2024	Válido
19	Proveedor con RUC	20605790802	CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	25/03/2024	Válido
20	Proveedor con RUC	20606333758	FADBUIL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	27/03/2024	Válido

21	Proveedor con RUC	20610633952 ROCLISA INVERSIONES S.R.L.	28/03/2024	Válido
----	----------------------	--	------------	--------

SEGUNDO. - Presentación de ofertas, de acuerdo con el cronograma y las bases integradas mediante el SEACE, se presentaron de forma electrónica los siguientes postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20605790802	CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	02/04/2024	23:54:20	20605790802	02/04/2024	23:54:31	Enviado	Valido
2	10703784831	SIVANA CARRILLO YESENIA YAZMINA	02/04/2024	19:00:43	10703784831	02/04/2024	19:01:02	Enviado	Valido
3	20600428153	CONCRETO SUR MIX E.I.R.L.	02/04/2024	16:36:22	20600428153	02/04/2024	16:36:34	Enviado	Valido
4	20604947244	JCAM INGENIERIA MAQUINARIA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-JCAM IMASER S.A.C.	02/04/2024	17:01:56	20604947244	02/04/2024	17:02:27	Enviado	Valido
5	20600125924	MEGACONSTRUCTORA FLOREZ Y LOPE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C.	02/04/2024	23:24:49	20600125924	02/04/2024	23:25:17	Enviado	Valido
6	10238457161	PUMA QUISPE ALEJANDRINA	02/04/2024	13:43:03	10238457161	02/04/2024	13:46:32	Enviado	Valido
7	20559229343	CONALVEN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONALVEN S.A.C.	02/04/2024	23:49:04	20559229343	02/04/2024	23:49:15	Enviado	Valido
8	10483276007	VILCA FERRO ABEL GODOFREDO	02/04/2024	21:43:51	10483276007	02/04/2024	21:46:15	Enviado	Valido
9	10413866192	CONSORCIO CANCHIS APV	02/04/2024	22:15:45	10413866192	02/04/2024	22:16:55	Enviado	Valido

TERCERO. - Se procede con la apertura electrónica de las ofertas, el órgano encargado de las contrataciones, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, conforme a los documentos para la admisión:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							ESTADO
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
PUMA QUISPE ALEJANDRINA	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C.	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
CONALVEN S.A.C.	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
JCAM IMASER S.A.C.	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
SIVANA CARRILLO YESENIA YAZMINA	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
VILCA FERRO ABEL GODOFREDO	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido
CONSORCIO CANCHIS APV	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Si	Admitido
CONCRETO SUR MIX E.I.R.L.	Si	Si	Si	Si	Si	-	Si	Admitido

CUARTO. - Se procede con la evaluación de las ofertas conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento, las bases



integradas y la aplicación de los factores de evaluación se tiene el siguiente resultado y orden de prelación:

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN		MYPE 5%	COLINDANCIA 10%	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
	MONTO OFERTADO	PUNTAJE				
PUMA QUISPE ALEJANDRINA	57,000.00	100.00	5.00	10.00	115.00	1ro
CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	59,400.00	95.96	4.80	0.00 (1)	100.76	3ro
MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C.	62,400.00	91.35	4.57	9.14	105.06	2do
CONALVEN S.A.C.	66,000.00	86.36	4.32	0.00 (2)	90.68	5to
JCAM IMASER S.A.C.	69,000.00	82.61	4.13	8.26	95.00	4to
SIVANA CARRILLO YESENIA YAZMINA	72,000.00	79.17	0.00 (3)	0.00 (4)	79.17	6to
VILCA FERRO ABEL GODOFREDO	81,000.00	70.37	3.52	0.00 (5)	73.89	7mo
CONSORCIO CANCHIS APV	82,800.00	68.84	3.44	0.00 (6)	72.28	8vo
CONCRETO SUR MIX E.I.R.L.	90,000.00	63.33	3.17	0.00 (7)	66.50	9no

(1) El postor CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L., solicita la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total, sin embargo, revisado el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), se tiene su domicilio en el Distrito de San Jerónimo, Provincia de Cusco, Región Cusco; donde se evidencia que el domicilio consignado en el RNP no es provincia o provincia colindante a la Provincia de Canchis, provincia donde se ejecutara la prestación objeto de la convocatoria, en consecuencia, no le corresponde la referida bonificación.

(2) El postor CONALVEN S.A.C., solicita la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total, sin embargo, revisado el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), se tiene su domicilio en el Distrito de Paucarpata, Provincia de Arequipa, Región Arequipa; donde se evidencia que el domicilio consignado en el RNP no es provincia o provincia colindante a la Provincia de Canchis, provincia donde se ejecutara la prestación objeto de la convocatoria, en consecuencia, no le corresponde la referida bonificación.

(3) y (4) El postor SIVANA CARRILLO YESENIA YAZMINA, lo presenta el Anexo N° 10 Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao; ni el Anexo N° 9 Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa, por lo tanto, no le corresponde la asignación de puntajes en ambas bonificaciones.

(5) El postor VILCA FERRO ABEL GODOFREDO, solicita la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total, sin embargo, revisado el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), se tiene su domicilio en el Distrito de Santa Ana, Provincia de La Convención, Región Cusco; donde se evidencia que el domicilio consignado en el RNP no es provincia o provincia colindante a la Provincia de Canchis, provincia donde se ejecutara la prestación objeto de la convocatoria, en consecuencia, no le corresponde la referida bonificación.

(6) El postor CONSORCIO CANCHIS APV, solicita la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total, sin embargo, revisado el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), se tiene de ambos consorciados su domicilio en el Distrito de Juliaca, Provincia de San Román, Región Puno; donde se evidencia que el



domicilio consignado en el RNP no es provincia o provincia colindante a la Provincia de Canchis, provincia donde se ejecutara la prestación objeto de la convocatoria, en consecuencia, no le corresponde la referida bonificación.

(7) El postor CONCRETO SUR MIX E.I.R.L., lo presenta el Anexo N° 10 Solicitud de bonificación del diez por ciento (10%) por servicios prestados fuera de la provincia de lima y callao, por lo tanto, no le corresponde la asignación de puntaje adicional.

QUINTO. - Se procede con la calificación de las ofertas y se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento y las bases integradas, se aplica los requisitos de calificación a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación:

POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACION		ESTADO
	CAPACIDAD TECNICA PROFESIONAL	EXPERIENCIA DEL POSTOR	
PUMA QUISPE ALEJANDRINA	NO CUMPLE <sup>(8)</sup>	CUMPLE	DESCALIFICADO
MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C.	NO CUMPLE <sup>(9)</sup>	CUMPLE	DESCALIFICADO
CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA
JCAM IMASER S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA

(8) PUMA QUISPE ALEJANDRINA, en las bases integradas en el requisito de calificación equipamiento estratégico, se solicita acreditar: Una retroexcavadora con potencia mínimo de 70 hp, capacidad mínima de la cucharón de 1m3, ancho de cuchara de 40 – 60 cm y año de la maquinaria de 2016 – 2024; los mismos que podían ser acreditados de la siguiente forma: Copia de documentos que sustenten: i) la propiedad, ii) la posesión, iii) el compromiso de compra venta o, iv) alquiler, u v) otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

El postor en el pagina 28 de la oferta presenta comprobante de pago donde se evidencia que la maquinaria ofertada es propiedad del postor retroexcavadora marca caterpillar, modelo 420F2-BE, serie LB501514, serie motor G4061128, año 2019; como es evidente no consigna, ni acredita las características como: potencia, capacidad del cucharón y ancho de la cuchara.

Sin embargo, en la pagina 32 y 36 presenta declaración jurada de la maquinaria y declaración jurada de cumplir con la maquinaria, al respecto las bases integradas en la pagina 29 en la parte IMPORTANTE señala la aclaración: (...) *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada (...)*; es decir, en cumplimiento de los requisitos de calificación de los requisitos de calificación es este caso, equipamiento estratégico, no puede ser con declaración jurada sino debe ser acreditado documentalmente. Por lo tanto, el postor no cumple con acreditar el equipamiento estratégico conforme a las bases integradas, y se tiene la oferta por descalificada.

(9) MEGACONSTRUCTORA F&L S.A.C., en las bases integradas en el requisito de calificación equipamiento estratégico, se solicita acreditar: Una retroexcavadora con potencia mínimo de 70 hp, capacidad mínima de la cucharón de 1m3, ancho de cuchara de 40 – 60 cm y año de la maquinaria de 2016 – 2024; los mismos que podían ser acreditados de la siguiente forma: Copia de documentos que sustenten: i) la propiedad, ii) la posesión, iii) el compromiso de compra venta o, iv) alquiler, u v) otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

El postor en el folio 70 y 71 de la oferta presenta contrato de alquiler privado de arrendamiento de maquinaria retroexcavadora entre el postor y Ccoyccosi Ortiz Ayde evidencia que la maquinaria ofertada está en alquiler a favor del postor la retroexcavadora marca caterpillar,

modelo 420F2, año 2017, serie CAT0420FCLBS00370, 3645753, serie motor G4D56590 y además se adjunta el comprobante de pago del propietario de la maquinaria con las mismas características descritas en el contrato de alquiler; como es evidente no consigna, ni acredita las características como: potencia, capacidad del cucharón y ancho de la cuchara, al respecto las bases integradas en la página 29 en la parte IMPORTANTE señala la aclaración: (...) *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada (...)*; es decir, en cumplimiento de los requisitos de calificación de los requisitos de calificación es este caso, equipamiento estratégico, debe ser acreditado documentalmente. Por lo tanto, el postor no cumple con acreditar el equipamiento estratégico conforme a las bases integradas, y se tiene la oferta por descalificada.

SEXTO. - Definida la oferta ganadora, se procede con el otorgamiento de la buena pro al postor:

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO		
CONSTRUCTORA & INVERSIONES KALY S.R.L.	59,400.00	Cincuenta y Nueve Mil Cuatrocientos con 00/100 Soles

Sin otro que tratar se da por concluido el presente acto, el mismo día siendo las diecisiete horas, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.

  
  
**RHONY SACACHIPANA VERA**  
Órgano Encargado de las Contrataciones