

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ |
| Nomenclatura : | AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Servicio |
| Descripción del objeto : | Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP |

| | | | |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20609594170 | Fecha de envío : | 20/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | A & M TECNICOS INGENIEROS S.A.C. | Hora de envío : | 17:25:19 |

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Respecto a la FORMA DE PAGO se solicita considerar pagos mensuales previa presentación del metrado ejecutado y demás requisitos solicitados en el ítem señalado, con el fin de promover el desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa (MYPE) y evitar la vulneración de los derechos de estas.

En caso de no acoger, se solicita motivar su negación, tal como lo exige el numeral 72.4 del art. 72 del RLCE. Tengan en cuenta que la Resolución N° 517-2019-TCE-S1 señala que La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: 8. Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación. El pago de forma bimensual se considera un plazo razonable para las verificaciones previas al pago del periodo.

Cabe mencionar que más de una empresa indicó cumplir los términos de referencia, incluida la forma de pago, durante la etapa de indagación de mercado verificándose la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20609594170 | Fecha de envío : | 20/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | A & M TECNICOS INGENIEROS S.A.C. | Hora de envío : | 17:25:19 |

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD se solicita considerar adicionalmente dentro de los servicios similares: MANTENIMIENTO Y PINTADO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL; puesto que, dentro de estos trabajos están considerados las partidas de pintura que es el objeto del presente servicio.

En caso de no acoger, se solicita motivar su negación, tal como lo exige el numeral 72.4 del art. 72 del RLCE. Tengan en cuenta que la Resolución N° 517-2019-TCE-S1 señala que La falta de motivación y congruencia del comité de selección durante la absolución de consultas y/u observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: A. Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.

No se acepta lo solicitado por el participante. El término propuesto resulta muy general y podrían no corresponder a los servicios similares definidos en las bases.

Sin embargo, si el postor tiene contrataciones con dicha denominación y en las cuales están incluidos los servicios similares definidos en las bases, se considerará como experiencia válida el monto por dichos servicios similares, siempre y cuando el postor presente la documentación sustentatoria que lo acredite fehacientemente, como por ejemplo, presupuesto desglosado o cualquier otro documento de la contratación, excepto declaraciones juradas. No se aceptará la experiencia si solo dice mantenimiento porque podría corresponder a otra especialidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20609809010 | Fecha de envío : | 22/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L. | Hora de envío : | 13:07:16 |

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de pintado en edificaciones en general de muros en fachadas y/o pintado de cielo rasos y/o escaleras y/o pintado de zócalos.

En ese contexto, debe tenerse en cuenta que la Dirección Técnica Normativa, ha manifestado que la definición de similitud no está ligada al nombre de un servicio, sino a las características de los trabajos, además ha mencionado que la definición de los trabajos y actividades no es taxativa, pudiendo existir otras denominaciones que resultan ser similares, ello puede corroborarse en la Opinión N° 030-2019-OSCE/DTN.

Siguiendo ese marco legal, solicitamos que se considere también como similares las siguientes denominaciones: Servicio de pintado en edificaciones en general de muros en fachadas y/o pintado de cielo rasos y/o escaleras y/o pintado de zócalos y/o MEJORAMIENTO DE SERVICIO DE PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR EN EDIFICACIONES EN GENERAL para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, resultando técnicamente similares y sobre todo que se relaciona directamente con el objeto de la convocatoria.

Por tanto, se solicita se acoja nuestra observación, contrariamente de no acogerse corresponde se sustente técnica y legalmente de manera motivada conforme establece la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 LCE, Art. 16.2 LCE, OPINIÓN N° 030-2019-OSCE/DTN.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.

No se acepta lo solicitado por el participante. A fin de asegurar la calidad del servicio de pintura de la presente contratación, se requiere que la experiencia sea en los servicios similares definidos en las bases en la medida de no mezclar pintados especiales que suelen tener las edificaciones que no se relacionan con la experiencia solicitada como por ejemplo pintados de tuberías de sistemas contra incendio, pintados de tanques de estructuras metálicas entre otras.

Sin embargo, si el postor tiene contrataciones con dicha denominación y en las cuales están incluidos los servicios similares definidos en las bases, se considerará como experiencia válida el monto por dichos servicios similares, siempre y cuando el postor presente la documentación sustentatoria que lo acredite fehacientemente, como por ejemplo, presupuesto desglosado o cualquier otro documento de la contratación, excepto declaraciones juradas.

Por otro lado, es preciso mencionar que aun cuando en los documentos presentados por el postor la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con lo previsto en las bases, se validará la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida en las bases. Por tanto, si el postor acredita actividades que corresponden a los servicios similares definidos en las bases, independientemente de la denominación, se validará dicha experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10736788841 | Fecha de envío : | 22/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAUCAR HUANCA RUBIC CAROLINA | Hora de envío : | 13:37:55 |

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

El Contratista deberá contar con un mínimo de un maestro pintor y dos ayudantes; el maestro pintor tendrá experiencia mínima de un año ejecutando trabajos afines en pintura de edificaciones (la experiencia se acreditará con constancias o certificados de trabajo que serán entregados a la firma de contrato).

Las Bases Estándar Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD menciona que al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.

De lo mencionado se observa que para acreditar la experiencia requerida para el maestro pintor resulta limitativa y restrictiva para los postores ya que en el mercado es muy difícil encontrar un maestro que tenga experiencia específicamente en pintura de edificaciones.

Por lo tanto se solicita al comité de selección suprimir en todos los extremos de las bases maestro pintor tendrá experiencia mínima de un año ejecutando trabajos afines en pintura de edificaciones y considerar que para el maestro pintor tenga experiencia minina de un año en obras de edificaciones en general, ya que dentro de una obra obligatoriamente hay partidas de pintura y es mas accesible encontrar en el mercado.

Esto en aras de los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia e integridad y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** 4 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 LCE, Art. 16.2 LCE, bases Estandar Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

No basta decir experiencia en obras de edificaciones en general, debido a que es un concepto muy amplio que podría no abarcar trabajos de pintura. El objeto materia de la presente convocatoria es un servicio de pintura para la edificación del BCRP, por lo cual es imprescindible que el maestro pintor tenga experiencia ejecutando trabajos afines en pintura de edificaciones según lo indicado en el subnumeral 4 del numeral 3.1 del Capítulo III de la Sección Específica de las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10736788841 | Fecha de envío : | 22/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAUCAR HUANCA RUBIC CAROLINA | Hora de envío : | 13:37:55 |

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se consideran servicios similares a los siguientes: Servicio de pintado en edificaciones en general de muros en fachadas y/o pintado de cielo rasos y/o escaleras y/o pintado de zócalos.

DE LO MENCIONADO LA SALA PLENA N° 002-2023/TCE MENCIONA: la experiencia del postor en la especialidad) Las bases de un procedimiento de selección para la contratación de ejecución de servicios, en la parte de la definición de servicios similares, para la acreditación del requisito de calificación ¿experiencia del postor en la especialidad¿, no pueden exigir que se acredite ¿COMPONENTES¿ Y/O PARTIDAS DE LA OBRA O SERVICIO; dicha exigencia no es concordante con lo dispuesto en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD y sus modificatorias, por lo que las entidades deben limitarse a consignar los tipos de obras que califican como similares, conforme lo dispuesto por los mencionados documentos normativos.

Por lo expuesto, se solicita al comité suprimir la exigencia de que los postores los siguientes componentes: Muros de fachadas y/o pintado de cielo rasos y/o escaleras y/o pintado de zócalos, en todos los extremos de las bases ya que CLARAMENTE el comité esta vulnerando la normativa vigente y en aras del cumplimiento del Art. 02 de la LCE de los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia e integridad y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento con una mayor concurrencia de postores.

Además se solicita al comité agregar los términos: mejoramiento y/o recuperación o la combinación de los términos anteriores de pintura en edificaciones (interiores y exteriores) publicas o privadas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de LCE, Art. 16.2 LCE, ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, Bases Estándar aprobadas median

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.

El Acuerdo de Sala Plena que refiere el participante establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obras. El objeto del presente procedimiento de selección es servicios.

No obstante, con respecto a la primera solicitud del participante, no se acepta suprimir los términos solicitados toda vez que se requiere la precisión del tipo de pintado en las edificaciones, en la medida de no mezclar pintados especiales que suelen tener las edificaciones que no se relacionan con la experiencia solicitada como por ejemplo pintados de tuberías de sistemas contra incendio, pintados de tanques de estructuras metálicas entre otras.

Con respecto a la segunda solicitud del participante, es preciso mencionar que aun cuando en los documentos presentados por el postor la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con lo previsto en las bases, se validará la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida en las bases. Por tanto, si el postor acredita actividades que corresponden a los servicios similares definidos en las bases, independientemente de la denominación, se validará dicha experiencia.

Cabe mencionar que en los servicios similares establecidos en las bases no se hace restricción alguna sobre público o privado.

Por último, es importante señalar que durante la etapa de indagación de mercado se validó la existencia de pluralidad de proveedores que cumplen con los términos de referencia y requisitos de calificación de la presente contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

| | |
|--------------------------|--|
| Entidad convocante : | BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ |
| Nomenclatura : | AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1 |
| Nro. de convocatoria : | 1 |
| Objeto de contratación : | Servicio |
| Descripción del objeto : | Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP |

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10736788841 | Fecha de envío : | 23/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | PAUCAR HUANCA RUBIC CAROLINA | Hora de envío : | 09:11:38 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Del supervisor o coordinador, se solita al comité para la integración de bases agregar la especialidad de Ing. Civil o Arquitecto para Supervisor o coordinador y poder acreditar su experiencia a la firma de contrato, por ser lo mas idóneo con relacion al objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** 4 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
La solicitud de agregar la especialidad de Ing. Civil o Arquitecto para Supervisor o Coordinador, se considera desproporcionada para cumplir con la finalidad de la presente contratación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Nomenclatura : AS-SM-87-2024-BCRPLIM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Contratación del servicio a todo costo de pintado de 16 000 m2 en locales de Lima del BCRP

| | | | |
|-------------------------|----------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20529694092 | Fecha de envío : | 23/09/2024 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES RAMIRSA S.R.L. | Hora de envío : | 21:49:44 |

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

SOLICITAMOS

Se amplíe la experiencia se considere pintado de Columnas, vigas, derrames y paredes en edificaciones en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Principios que rigen las contrataciones)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las columnas, vigas, derrames y paredes que solicita considerar el participante forman parte de los muros y fachadas tal cual lo definido en las bases. En tal sentido, el servicio de pintado de dichas partes en edificaciones en general se considerará como válida para la experiencia del postor si así lo acreditara.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null