

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA REQUENA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-MDNR/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SISTEMA DE EVACUACION DE EXCRETAS EN EL CASERIO SAN PABLO DE JUANTIA DEL DISTRITO DE NUEVA REQUENA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI¿, CUI Nº 2495900

Ruc/código :	20602378986	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES VAZOTELI E.I.R.L	Hora de envío :	14:46:16

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EL COMITE DE SELEECION A COLOCADO EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA LO SIGUIENTE El consultor tiene la responsabilidad exclusiva de visitar e inspecciona la totalidad del lugar y área donde se proyectara la obra, efectuar las evaluaciones , sondeos e indagaciones que sean necesarias sin limitarse a los documentos de los presentes términos de referencia, efectuar las verificaciones y análisis que estime pertinentes para presentar su oferta tomando en cuenta las condiciones del lugar y área de influencia del proyecto y en general todos los elementos y condiciones que puedan incidir de manera directa e indirecta en esta, con el fin de que su oferta las considere y garantice la ejecución de la totalidad de los trabajos requeridos, de manera que el producto final sea acorde con los objetivos perseguidos, para lo cual deberá adjuntar en su oferta técnica un Acta de visita de campo (legalizado por notario o juez de paz) del lugar donde se ejecutara la obra, firmado por el representante del área usuaria de la entidad el representante legal del participante registrado, adjuntado evidencia fotográfica (mínimo 10 fotos). Así mismo el representante del participante registrado que solicite realizar dicha visita, podrá designar a un tercero mediante carta poder notarial.

SE ADVIERTE AL COMITE DE SELECCION QUE VIENE QUE ESTARIAN INCUMPLIENDO EL ARTICULO N 02 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO PARA LO CUAL ECIGIMOS SE ELIMINE ESTE REQUISITO DE LAS BASES YA QUE A SU VEZ EN LAS MISMAS BASES ESTANDARES SE ADVIERTE LO SIGUIENTE El comité de selección no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápites ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿. SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION ELIMINAR DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA ESTA RESTRICCION AL PROCESO DE SELECCION Y ASI NO LIMITAR LA PARTICIPACION DE OTRO POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4.1 **Literal:** A **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

BASES ESTANDARIZADAS ARTICULO N° 02 DE LA LEY DE CONTARTACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION. En contraste con el artículo 16 de la TUO de la Ley y el artículo 29.11 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado indica que: ¿El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

En atención a ello se procede a suprimir el acápite en mención referente a (¿) adjuntar en su oferta técnica un acta de visita de campo (legalizado por notario o juez de paz), así como otros similares que refieran a establecer un costo adicional por legalización por notario o juez de paz de los Términos de Referencia, en contraste con el numeral 29.3 del referido artículo 29 del Reglamento exige que, al definir el requerimiento, el área usuaria no incluye exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos, siendo parte del requerimiento los requisitos de calificación que se consignan.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

4.1.-RECOPIACION DE INFORMACION

- Se realizará la evaluación del área del ámbito del proyecto.
- Se realizará las inspecciones de campo a la zona de ubicación del proyecto, para la obtención de la información primaria.
- Se realizarán reuniones permanentes con los profesionales del ministerio de vivienda construcción y

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA REQUENA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDNR/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO
¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SISTEMA DE EVACUACION DE EXCRETAS
EN EL CASERIO SAN PABLO DE JUANTIA DEL DISTRITO DE NUEVA REQUENA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO
- DEPARTAMENTO DE UCAYALI¿, CUI N° 2495900

saneamiento ¿ centro de atención al ciudadano de Ucayali, para la asistencia técnica.
(¿)

A. PROYECTOS EN EL ÁMBITO RURAL (Población menor o igual a 2,000 habitantes).

- ¿ Padrón de beneficiarios, debe contener los siguientes: Ítem, Nombre y Apellido, N° de manzana, N° de Lote, N° de Habitante/lote, N° de DNI, Firma, Huella digital, el padrón debe estar firmado por las autoridades de la localidad.
- ¿ Resolución de Alcaldía de reconocimiento de cantidad de la población actual de la localidad.
- ¿ Acta de constitución de la organización comunal (JASS u otros), firmado por las autoridades de la localidad.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA REQUENA

Nomenclatura : AS-SM-3-2024-MDNR/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO
¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SISTEMA DE EVACUACION DE EXCRETAS
EN EL CASERIO SAN PABLO DE JUANTIA DEL DISTRITO DE NUEVA REQUENA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO
- DEPARTAMENTO DE UCAYALI¿, CUI N° 2495900

Ruc/código :	10211468314	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	RIOS COHEN PERCY	Hora de envío :	14:02:52

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se observa la forma de pago, ya que establecer que el 50% del segundo pago este condicionado a la aprobación de por el ministerio de vivienda construcción y saneamiento así como la constancia de aprobación de la PRESET, vulnera el principio de eficacia y eficiencia debido a que para que un proyecto sea aprobado por el ministerio de vivienda puede pasar tiempo excesivo, ya que en dicha entidad los procesos son largos y la burocracia puede estancar la aprobación del proyecto, no permitiendo que el consultor tenga la liquidez necesario para poder asumir las responsabilidades en la ejecución del contrato; por lo que en virtud del principio de eficacia y eficiencia, igualdad de trato, se solicita que la forma de pago sea el 40% a la presentacion del primer entregable a la Municipalidad Distrital de Nueva Requena, 50% a la presentacion del segundo entregable a la Municipalidad Distrital de Nueva Requena y 10% a la aprobación de por el ministerio de vivienda construcción y saneamiento así como la constancia de aprobación de la PRESET; esto con el fin de permitir liquidez para el consultor en todas las etapas de la ejecución del contrato

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** II **Literal:** 2.7 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION. En contraste con el artículo 16 de la TUO de la Ley y el artículo 29.11 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado indica que: ¿El requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por tanto, se procede a modificar los párrafos referentes a la forma de pago y a los entregables de los Términos de Referencia, siendo dicha modificación acorde a brindar liquidez hacia el consultor ganador y en medida cautelar de salvaguardar los recursos de la entidad, se modifica a un 30% de aprobación en la etapa de admisibilidad en PRESET2 del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, canalizado a obtener un expediente técnico que cumpla con los requisitos de dicho sector para posterior ejecución física sin inconvenientes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

9.-FORMA DE PAGO

Los pagos se realizarán de la siguiente manera.

PRIMER PAGO: 40% - Presentación del PRIMER ENTREGABLE a la Municipalidad Distrital de Nueva Requena con la conformidad de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural

SEGUNDO PAGO: 30% - Presentación del EXPEDIENTE TÉCNICO COMPLETO a la Municipalidad Distrital de Nueva Requena con la conformidad de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural

TERCER PAGO: 30% - A la conformidad de la Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano y Rural de la MDNR, además previa APROBACION de la etapa de ADMISIBILIDAD en el PRESET2 del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable del área usuaria emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante pago.
- Copia de contrato.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE NUEVA REQUENA
Nomenclatura :	AS-SM-3-2024-MDNR/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO ¿MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SISTEMA DE EVACUACION DE EXCRETAS EN EL CASERIO SAN PABLO DE JUANTIA DEL DISTRITO DE NUEVA REQUENA - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI¿, CUI N° 2495900

.
.
.