

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES
Nomenclatura :	AS-SM-5-2024-INVERMET--1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20601612268	Fecha de envío :	14/06/2024
Nombre o Razón social :	CROS PERU CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	13:24:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En las Bases se considera como obras Similares en la Experiencia del Postor en la especialidad a: Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación o la Combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución de obras en Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio Deportivo y/o Recreativo.

Como se puede observar las bases están considerando solo a este tipo de obras, lo que impide la concurrencia de otros postores que cuentan con Obras ejecutadas parecidas o de naturaleza semejante a la obra que se convoca. Por lo que solicitamos se considere Ampliar como Obras Similares en la Experiencia del postor en la Especialidad a las de REPARACION DE SENDERO; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO y también ampliar las intervenciones en ejecución de Obras de SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL Y/O SERVICIO DE ESPACIO PUBLICO URBANO, que también incluyan los trabajos requeridos en la presente convocatoria, para así poder fomentar la mayor participación de postores con un trato igualitario, imparcial y con transparencia

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 109

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 ITEM a) y e) DEL Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El participante solicita que se amplíe la denominación de obras similares a REPARACION DE SENDERO; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO. Asimismo pide ampliar las intervenciones en ejecucion de obras de SERVICIOS PÚBLICOS DE INTEGRACIÓN ECONÓMICA Y SOCIAL Y/O SERVICIO DE ESPACIO PUBLICO URBANO.Al respecto, es evidente que el participante busca que la presente contratación se adecúe a su interés particular, el mismo que es distinto y distante del interés público que promueve y protege el FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES -INVERMET, buscando acreditar como obras similares la ejecución de una de las componentes del presupuesto objeto de la contratación. Sin perjuicio de ello y, con el ánimo de promover la participación de potenciales postores, el Comité ACOGE PARCIALMENTE al contemplar el termino "RENOVACION" y "SERVICIOS PUBLICOS DE INTEGRACION ECONOMICA Y SOCIAL", Quedando como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, sera considerada como obra similar a : Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Renovación o la Combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución de obras de Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio Deportivo y/o Recreativo y/o Servicios Públicos de Integración Económica y Social y/o Esparcimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20601500648	Fecha de envío :	14/06/2024
Nombre o Razón social :	CRANT INGENIEROS S.A.C.-CRANT S.A.C.	Hora de envío :	13:26:49

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Las Bases consideran como obra Similar a la Experiencia del Postor en la especialidad a: Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación o la Combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución de obras en Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio Deportivo y/o Recreativo.

Por lo que solicitamos Ampliar dentro de las obras similares la ejecución de obras en AREAS RECREATIVAS Y/O SERVICIOS DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO, las que se asemejan a la obra convocada, para proponer mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 109

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo N° 2 de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de la características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento además los requisitos de calificación que se considere necesario. El área usuaria, luego de analizar la consulta planteada por el participante, precisa lo siguiente: El participante solicita ampliar la denominacion de obras similares como: AREAS RECREATIVAS Y/O SERVICIO DE RECREACION Y ESPARCIMIENTO, asimismo, dicho requisito como experiencia del postor no quebranta el principio de libre concurrencia establecido en el articulo 2° del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, es importante mencionar que, en principio una obra es similar a otra cuando la naturaleza de ambas resulta semejante, es decir, que identificadas las características esenciales que definen la naturaleza de una obra, podrá afirmarse que una obra es similar a otra cuando dichas características sean comunes a ambas. Por otro lado, hay que tener en cuenta que, la determinación de las obras que serán consideradas similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en el articulo 2° del T.U.O., de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con su reglamento, y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores. Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa

de contrataciones, el Comite ACOGE PARCIALEMENTE al contemplar el termino de "ESPARCIMIENTO".Quedando la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, sera considerada como obra similar a : Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Renovación o la Combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución de obras de Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio Deportivo y/o Recreativo y/o Servicios Publicos de Integracion Economica y Social y/o Esparcimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20611268778	Fecha de envío :	17/06/2024
Nombre o Razón social :	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	09:41:23

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del postor en la especialidad, se solicita ampliar los tipos de OBRAS SIMILARES, porque resulta restricto que solo se considere:

Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación o la combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución obras en Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio deportivo y/o recreativ¿

Por lo que Solicitamos al comité, a QUE INCLUYAN, ADICIONEN, Y CONSIDEREN:

Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación o la combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución obras en Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o estadio y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio deportivo y/o Recreativ¿ y/o Esparcimiento.

Ya que se demostraría de manera más GENERAL y no Específica; esto con la finalidad de promover y generar la mayor pluralidad de los postores, la libre competencia y mayor oportunidad en procedimientos de selección, evitando la direccionalidad del proceso.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 109

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De conformidad con lo previsto en el Art. 16 de la Ley de Contrataciones con el Estado concordado con el Art. 29 y 49 del reglamento de la Ley de

Contrataciones, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratación, y las condiciones en la que debe ejecutarse la contratación. El requerimiento además los requisitos de calificación que se considere necesario. El área usuaria, luego de analizar la consulta planteada por el participante, precisa lo siguiente: El participante solicita ampliar la denominación de obras similares como: Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación o la combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución obras en Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio deportivo y/o recreativo¿, asimismo, dicho requisito como experiencia del postor no quebranta el principio de libre concurrencia establecido en el artículo 2° del T.U.O., de la Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, es importante mencionar que, en principio una obra es similar a otra cuando la naturaleza de ambas resulta semejante, es decir, que identificadas las características esenciales que definen la naturaleza de una obra, podrá afirmarse que una obra es similar a otra cuando dichas características sean comunes a ambas. Por otro lado, hay que tener en cuenta que, la determinación de las obras que serán consideradas similares es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, en concordancia con el Principio de Libertad de Concurrencia, Igualdad de Trato y Competencia, estipulados en el artículo 2° del T.U.O., de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con su reglamento, y con la finalidad de que no se afecta la libre concurrencia de postores y se brinde las mismas oportunidades a los mismos para formular sus ofertas y así fomentar una mayor participación de postores. Por lo tanto, al no advertirse una contravención a la normativa de contrataciones, el Comité de seleccion Aclara e indica que se contemplara el término "ESPARCIMIENTO". Quedando la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, será considerada como obra similar a : Recuperación y/o Creación y/o Remodelación y/o Mejoramiento y/o Instalación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Ampliación y/o Renovación o la Combinación de algunos de los términos anteriores, en la ejecución de obras de Parque y/o Plaza y/o Alameda y/o Boulevard y/o Malecón y/o Servicio Deportivo y/o Recreativo y/o Servicios Públicos de Integración Económica y Social y/o Esparcimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	17/06/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	16:36:55

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección corregir el VALOR REFERENCIAL indicado en el recuadro del item 1.3. VALOR REFERENCIAL, puesto que en el texto figura el monto de S/. 834,914.22 y en el recuadro s/. 934,914.22.

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme con el área usuaria que ACLARA que el valor referencial es el siguiente: S/ 834,914.22 (Ochocientos Treinta y Cuatro Mil Novecientos Catorce con 22/100 Soles), de conformidad con el literal m) "valor referencial" del Capítulo III "requerimiento" de la Sección Especifica de las Bases pag.27. En tal sentido, con motivo de la Integración de Bases, el comité de selección Aclara y procederá a corregir el Monto del Valor Referencial del recuadro que se encuentra ubicado en el Numeral 1.3 del Capítulo de la Sección Especifica de las Bases, pag.13.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20518861604	Fecha de envío :	17/06/2024
Nombre o Razón social :	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	16:41:31

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que se otorguen adelantos para dar liquidez al postor ganador.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al área usuaria informa lo siguiente: La normativa establece que la entrega de los adelantos directos y de materiales es una potestad de la Entidad. En ejercicio de dicha potestad, en el Requerimiento del Área Usuaria (que forma parte de las Bases del presente procedimiento de selección) se señala expresamente que la Entidad no otorgara adelantos precisados en Art. 180 del RLCE (numeral p.21 del Requerimiento).

En ese sentido, el comité de selección Aclara e indica que no se tomara en cuenta lo formulado por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : FONDO METROPOLITANO DE INVERSIONES

Nomenclatura : AS-SM-5-2024-INVERMET--1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REPARACION DE VEREDA; RENOVACION DE AREA VERDE; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIA; EN EL(LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CODIGO UNICO DE INVERSIONES N°2536417

Ruc/código :	20451961196	Fecha de envío :	17/06/2024
Nombre o Razón social :	CRISANTE EIRL	Hora de envío :	23:01:11

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la experiencia del postor se considera similar a los siguientes términos: recuperación y/o creación y/o remodelación y/o construcción y/o reconstrucción y/o ampliación o la combinación de alguno de los términos anteriores en la ejecución obras en parque y/o plaza y/o alameda y/o boulevard y/o malecón y/o servicio deportivo y/o recreativo. Mi consulta es la siguiente: el objeto de contratación es de: "REPARACIÓN DE VEREDA; RENOVACION DE ARE VERDE; ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO URBANO EN EL (LA) PARQUE ALAMEDA MAGISTERIAL, DISTRITO DE BREÑA, PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2353417; por lo tanto la experiencia se trataría de ejecución de obras en parques, o será ejecución de obras de parques.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 107

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme al área usuaria que aclara que la terminología será "EJECUCION DE OBRAS DE PARQUES (...) " ya que se trata de ejecución de obra en general, Quedando la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, será considerada como obra similar: "(...) en la ejecución de obras de Parque (¿)". El comité de selección Aclara lo indicado por el área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null