



PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA 04-2025-RES N° 021-2025-MTC/20

**APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS
OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

En la ciudad de Lima, a los 27 días del mes de junio del año 2025, en las instalaciones de la Sala de Evaluación de Logística, sito en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima, se reunieron los Evaluadores designados mediante Resolución Jefatural de Administración N°089-2025-MTC/20.2, encargados de la preparación, conducción y realización del **Régimen Especial N° 021-2025-MTC/20**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del **"SERVICIO DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL A FAVOR DE PROVIAS NACIONAL – MTC DE PREDIOS AFECTADOS POR LA EJECUCIÓN DEL PACRI TR: CHOTA – BAMBAMARCA - HUALGAYOC"**, a fin de efectuar la apertura de ofertas, admisión, evaluación y calificación de las ofertas

El quórum necesario que exige la Directiva N° 008-2023-MTC/20, se logró con la presencia de los siguientes integrantes:

Presidente	JOSE DANNER PAREDES VASQUEZ	Titular	X	Dependencia	OEC - LOGISTICA
		Suplente			
Miembro	RICARDO BENITO COSCOS ROSAS	Titular	X	Dependencia	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			
Miembro	VICTOR OSCAR MACEDO AYCAY	Titular	X	Dependencia	CONOCIMIENTO TÉCNICO – DERECHO DE VÍA
		Suplente			

DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:

En tal sentido, según el cronograma establecido en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE y la página web, se recibieron las propuestas que se señalan a continuación, según el reporte electrónico emitido:

Listado de Propuestas

Nro de Proceso : RES 21-2024-MTC

Servicio/Obra : SERVICIO DE INSCRIPCIÓN REGISTRAL A FAVOR DE
PROVIAS NACIONAL – MTC DE PREDIOS AFECTADOS POR LA
EJECUCIÓN DEL PACRI TR: CHOTA – BAMBAMARCA -
HUALGAYOC

Fecha Publicación : 19/06/2025

Fecha Finalización : 23/06/2025 23:59:00

Postor	Correo	Fecha Propuesta	Archivo
ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCION S.A.C.S.	armaxingenieriaconstruccion@gmail.com	22/06/2025 20:05:21	ANEXSOS_2025_ARMAXIC_MTC.pdf
MAELCON SAC	maelcon.sac@gmail.com	23/06/2025 18:56:06	PROPUESTA INSCRIPCIÓN_CONSORCIO DRVIAL.pdf
LUIS ENRIQUE GUTIERREZ BERROCAL	luisgutib@gmail.com	23/06/2025 20:24:16	LUIS GUTIERREZ POSTOR.pdf
GLORIA LUZ CAMPAN LAZO DE TALLEDO	campiangloria@hotmail.com	23/06/2025 22:34:19	PROPUESTA TECNICA_06.2025.pdf
SERGIO AMADO DIAZ MOGOLLON	sergio_82_23@hotmail.com	23/06/2025 23:25:36	OFERTA TECNICA Y ECONOMICA_CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE.pdf

Expediente: I-027591-2025 V-1

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=5uz3sMmtuB0=>





Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

DE LA APERTURA DE OFERTAS:

Los evaluadores realizaron la apertura de ofertas en las instalaciones de la sala de evaluación del área de Logística, situado en Jirón Zorritos N° 1203, distrito de Lima. Se procedió a la descarga y apertura de las ofertas a fin de verificar el cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de las ofertas.

De acuerdo al siguiente detalle:

Nº	POSTOR	Fecha	Hora de recepción
1	ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN SAC	22/06/2025	20:05:21
2	CONSORCIO DR VIAL	23/06/2025	18:56:06
3	LUIS ENRIQUE GUTIERREZ BERROCAL	23/06/2025	20:24:16
4	GLORIA LUZ CAMPAN LAZO DE TALLEDO	23/06/2025	22:34:19
5	CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE	23/06/2025	23:25:36

DE LA ADMISIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo con la revisión efectuada, el órgano a cargo del procedimiento de selección verificó la presentación de los documentos requeridos en el acápite "Documentos para la admisión de la oferta" de las Bases, a fin de determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de referencia, según corresponda:

Nº	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	1	2	3	4	5
		ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN SAC	CONSORCIO DR VIAL	LUIS ENRIQUE GUTIERREZ BERROCAL	GLORIA LUZ CAMPAN LAZO DE TALLEDO	CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Folio 1	Folio 170	Folio 111	Folio 1	Folio 1

Expediente: I-027591-2025 V-1

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=5uz3sMmtuB0=>



**PERÚ****Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones****Viceministerio
de Transportes****Provías Nacional**

b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	Folio 2	Folio 169 a 152	Folio 2	Folio 2	Folio 2
c)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia. (AnexoN°2) Cuando se trate de Consorcio, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los consorciados.	Folio 4	Folio 150	Folio 112	Folio 4	Folio 4
d)	Declaración jurada de no tener impedimentos y otros (Anexo N° 3) . Cuando se trate de Consorcio, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los consorciados, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.	Folio 5	Folio 146	Folio 113	Folio 5	Folio 5
e)	Declaración jurada de plazo del servicio de servicio (Anexo N° 4)	Folio 6	Folio 144	Folio 114	Folio 6	Folio 6
f)	Promesa formal del consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso (AnexoN° 5)	NO CORRESPONDE	Folio 142	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	El precio de la oferta en SOLES - Anexo N° 6 El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	Folio 7	Folio 139	Folio 115	Folio 7	Folio 7
ESTADO		ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

Expediente: I-027591-2025 V-1

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=5uz3sMmtuB0=>



**PERÚ****Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones****Viceministerio
de Transportes****Proviás Nacional**

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

DE LA EVALUACION DE OFERTAS:

"Solo pasan a la etapa de evaluación las ofertas que cumplen con lo señalado en el numeral 5.9.1. De la Directiva N° 008- 2023-MTC/20."

Luego de verificar el cumplimiento de los documentos de presentación obligatoria, los Evaluadores pasan a la siguiente etapa del procedimiento de contratación, siendo ésta la evaluación de ofertas; a efectos de determinar la oferta económica más baja, conforme al numeral 6.2 Procedimiento de contratación, de la DIRECTIVA N° 008- 2023-MTC/2. Concluyendo en lo siguiente:

Nº	PUNTAJE TOTAL DELA EVALUACIÓN	OFERTA ECONOMICA	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSORCIO DR VIAL	S/. 232,000.01	1
2	CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE	S/ 241,502.72	2
3	GLORIA LUZ CAMPIAN LAZO DE TALLEDO	S/ 249,000.00	3
4	ARMAX INGENIERIA & CONSTRUCCIÓN SAC	S/ 255,000.00	4
5	LUIS ENRIQUE GUTIERREZ	S/ 270,000.00	5

DE LA CALIFICACIÓN DE OFERTAS

"Luego de culminada la evaluación, los Evaluadores califican al postor que obtuvo el primer lugar y segundo lugar verificando que cumpla con los requisitos de calificación detallados en los documentos de contratación. La oferta del postor que no cumpla con dichos requisitos será descalificada

Teniendo en consideración del orden de prelación se procedió a verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación, con el siguiente detalle:

DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACION		CONSORCIO DR VIAL	CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Requisitos: Jefe de Servicio: Experiencia mínima de tres (03) años a partir de la obtención del título, en servicios de: Saneamiento Físico Legal de predios y/o Regularización de la Propiedad y/o Transferencia de Predios del Estado y/o Proceso de Formalización Urbano y/o Rural y/o Titulación Urbano y/o Rural y/o Plan de Compensación Reasentamiento Involuntario y/o Plan de Afectaciones y Compensaciones; en el sector público o privado. Especialista Técnico: Experiencia mínima de tres (03) años a partir de la obtención del título, como especialista y/o ingeniero en servicios de: Saneamiento Físico Legal de predios y/o Regularización de la Propiedad y/o Transferencia de Predios del Estado y/o Proceso de Formalización Urbano y/o Rural y/o Titulación Urbano y/o Rural y/o Plan de Compensación Reasentamiento Involuntario y/o Plan de Afectaciones y Compensaciones; en el sector público o privado.	CUMPLE	CUMPLE

Expediente: I-027591-2025 V-1

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=5uz3sMmtuB0=>



**PERÚ**Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

	<p>Especialista Legal: Experiencia mínima de tres (03) años a partir de la obtención del título, en servicios de: Saneamiento Físico Legal de predios y/o Regularización de la Propiedad y/o Transferencia de Predios del Estado y/o Proceso de Formalización Urbano y/o Rural y/o Titulación Urbano y/o Rural y/o Plan de Compensación Reasentamiento Involuntario y/o Plan de Afectaciones y Compensaciones; en el sector público o privado.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias u (iii) otro documento que acredite de manera fehaciente la experiencia del personal clave propuesto, en donde se verifique la fecha de inicio y fin para contabilizar el tiempo de la experiencia a ser tomado en cuenta.</p>		
B	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
B.1	FORMACIÓN ACADÉMICA		
	<p>Requisitos: Jefe de Servicio: Título profesional en Ingeniería (Civil y/o Geógrafo y/o Agrónomo) y/o Arquitecto, con colegiatura y habilitación vigente.</p> <p>Especialista Técnico: Título Profesional de ingeniería (Civil y/o Geógrafo y/o Agrónomo) y/o Arquitecto, con colegiatura y habilitación vigente.</p> <p>Especialista Legal: Título Profesional de Abogado, con colegiatura y habilitación vigente.</p>	CUMPLE	CUMPLE
C	CAPACITACIÓN		
	<p>Requisitos: Jefe de Servicio:</p> <ul style="list-style-type: none">- Verificador Catastral acreditado con Constancias y/o Carnet de Credencial, debidamente habilitado en SUNARP.- Curso y/o Diplomado en: Regularización de la Propiedad y/o Formalización de la Propiedad y/o Saneamiento físico legal de predios y/o Gestión de Bienes Estatales; con 120 horas lectivas acumuladas.- Curso y/o Especialización de ArcGIS y AutoCAD con 80 horas lectivas acumuladas <p>Especialista Técnico:</p> <ul style="list-style-type: none">- Curso y/o Especialización en: Regularización de la Propiedad y/o Formalización de la Propiedad y/o Saneamiento físico legal de predios y/o Gestión de Bienes Estatales; con 120 horas lectivas acumuladas.- Curso y/o Especialización de ArcGIS y AutoCAD con 80 horas lectivas acumuladas <p>Especialista Legal:</p> <ul style="list-style-type: none">- Curso y/o Especialización y/o Diplomado en: Derechos Registral y/o Saneamiento Físico legal de Predios Urbanos y/o Rurales y/o Estatales; con 80 horas lectivas acumuladas	CUMPLE	CUMPLE
D	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		



**PERÚ**Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado como mínimo a S/ 252,000.00 (Doscientos cincuenta y dos mil con 00/100 soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considera servicios similares a los siguientes: Saneamiento Físico Legal de predios y/o Regularización de la Propiedad y/o Transferencia de Predios del Estado y/o Proceso de Formalización Urbano y/o Rural y/o Titulación Urbano y/o Rural y/o Plan de Compensación Reasentamiento Involuntario y/o Plan de Afectaciones y Compensaciones; en el sector público o privado.

CUMPLE**CUMPLE****RESULTADO****CALIFICADO****CALIFICADO**

De la revisión efectuada se concluye lo siguiente:

PUNTAJE TOTAL DE LA EVALUACIÓN		ORDEN DE PRELACIÓN	ESTADO
1	CONSORCIO DR VIAL	1	CALIFICADO
2	CONSORCIO EMPRESARIAL DEL NORTE	2	CALIFICADO

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Los evaluadores, por unanimidad, dan por aprobados los resultados, de acuerdo con el análisis efectuado y al cuadro de calificación de las ofertas que forman parte del Acta, por lo tanto, se otorga la **BUENA PRO** al postor que presente la oferta económica más baja, siempre que cumpla previamente con los requisitos de calificación, los mismos que corresponde verificar en la etapa de evaluación y cumplimiento de los requisitos de calificación establecida en los Documentos de la Contratación, siendo esta la oferta del postor **CONSORCIO DR VIAL**. Por el monto de su oferta el cual asciende a la suma de **S/ 232,000.01 (DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL CON 01/100 SOLES)**, correspondiente al procedimiento de selección **Régimen Especial N° 021- 2025-MTC/20**, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del **SERVICIO DE INSCRIPCION REGISTRAL A FAVOR DE PROVIAS NACIONAL – MTC DE PREDIOS AFECTADOS POR LA EJECUCION DEL PACRI TR: CHOTA – BAMBAMARCA – HUALGAYOC**, conforme al siguiente cuadro:

POSTOR	MONTO FACTURADO	RESULTADO
CONSORCIO DR VIAL	232,000.01	BUENA PRO

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente acta, no habiendo observación alguna, los evaluadores procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar se dio por concluida la reunión a las 12:30 pm, suscribiendo los presentes en señal de conformidad.

Finalmente, se deja constancia de lo indicado en las disposiciones generales: “En la etapa de procedimiento desección, los **Evaluadores** se rigen de acuerdo a lo establecido en la ley N° 27444 y actúan bajo el principio de presunción de veracidad”.

JOSE DANNER PAREDES VASQUEZ Presidente Evaluador Titular	RICARDO BENITO COSCO ROSAS Miembro Evaluador titular	VICTOR OSCAR MACEDO AYCAY Miembro Evaluador Titular

Expediente: I-027591-2025 V-1

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=5uz3sMmtuB0=>

