

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	17/06/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:00:49

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

RESPECTO AL SISTEMA DE CONTRATACION:

SE CONSULTA AL COMITE CUAL SERA EL PERIODO DE LA TARIFA, PARA CONSIGNAR CORRECTAMENTE EN EL ANEXO 6, INDICAR SI ESTA TARIFA SERA DIARIA O MENSUAL.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.6 **Literal:** S/N **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Se precisa que en el segundo cuadro del numeral 1.3 Valor Referencial del Capítulo I de la Sección Específica de las Bases se ha establecido, para la supervisión de la obra, el periodo o unidad de tiempo ¿Día¿, estableciéndose además la tarifa referencial unitaria basada en tal unidad de tiempo. Por lo tanto, se aclara que, para la supervisión de la obra, la tarifa es diaria, tal como se ha indicado en el mencionado cuadro; Es de precisar que la revisión y/o elaboración de la liquidación se encuentra bajo el sistema de contratación A Suma Alzada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	17/06/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	20:06:24

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:
1) QUE CON MOTIVO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR LA TERMINOLOGIA DE RECUPERACION Y/O SUSTITUCION
2) SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONALES Y/O HOSPITALARIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), acoge parcialmente lo requerido; señalando lo siguiente:

En cuanto al punto 1) de la consulta se precisa que el término ¿Recuperación¿ guarda relación de semejanza con los términos ¿Rehabilitación¿, ¿Reconstrucción¿, ¿Remodelación¿ en cuanto se refiere a infraestructura, no siendo así con el término ¿Sustitución¿. Por lo que se aceptará además de los términos ya señalados para obras similares el término ¿Recuperación¿.

En cuanto al punto 2) de la consulta, corresponde señalar que, del contenido del artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse. En tal sentido, para la experiencia del postor en la especialidad, el área usuaria ha considerado la naturaleza semejante de la obra que se pretende supervisar definiendo así como obras similares a las referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, teniendo en cuenta que la obra a supervisar está referida a infraestructura de una institución educativa, garantizando así que el postor seleccionado durante el procedimiento de selección cuenta con la experiencia requerida en este tipo de edificaciones. En tal sentido se aclara que la experiencia en servicio de consultoría de obras similares considera obras referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, tal como se ha definido en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará la definición de servicios de consultoría de obras similares en el en el literal f) del numeral 3.1.2 de los términos de referencia del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, lo cual se reflejará en el requisito de calificación C. Experiencia del Postor en la Especialidad del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios de consultoría de obras similares a la supervisión de obras similares como: Creación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura Educativa

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código : 20603883854

Nombre o Razón social : CYRSAC´D INGENIEROS S.A.C. - CYRSAC´D S.A.C.

Fecha de envío : 20/06/2023

Hora de envío : 17:23:17

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

De la METODOLOGIA PROPUESTA como factor de evaluación:

En LOS ITEMS, Control de Calidad técnica de la Obra, Control Económico de la Obra, Plan de Seguridad, Plan de Trabajo, Cronograma y calendario valorizado de actividades y equipamiento, no se precisan las pautas para el desarrollo del contenido mínimo en cuestión. Al respecto, las bases estándar aprobadas mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, indican que el comité de selección debe precisar de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología. Nuestro pedido se ampara en prevalecer el principio de transparencia del artículo 2 de la Ley, que ordena a las Entidades a proporcionar información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. A fin, de sustentar nuestra solicitud presentamos las siguientes resoluciones en donde se ha declarado nulo los actos administrativos, en donde ha prevalecido la falta de pautas para la metodología propuesta:

Resolución N° 00754-2023-TCE-S6

Resolución N° 2208-2023-TCE-S4

Resolución N° 1729-2022 -TCE-S5

Resolución N° 00111-2022-TCE-S2

Sin perjuicio a lo anterior escrito, y de ser caso omiso nuestra solicitud, nos reservamos el derecho de elevar al OSCE el respectivo pliego de absolución de consultas y observaciones conforme a lo indicado en los numerales del 72.8 al 72.11 del artículo 72 del Reglamento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV

Literal: B

Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 29 RLCE, Art. 2 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el Comité de Selección precisa de mejor manera el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología, según el siguiente detalle:

METODOLOGÍA PROPUESTA

Evaluación:

Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:

PROCEDIMIENTO DE CONTROL DE SUPERVISION

Deberá contener descripción detallada del servicio ofrecido (actividades y funciones específicas del personal clave y de apoyo) programa en cuadros GANT, PERT CPM, EDT o WBS (conforme a los componentes), que permita un control claro y oportuno de las actividades a desarrollar, además se deberá desarrollar el contenido siguiente:

1. Mecanismos de aseguramiento de calidad del servicio de consultoría y de la obra (adjuntar formatos de control), deberá considerarse como mínimo lo siguiente:

- Descripción de normas que se aplicarán durante la supervisión.
- Plan de control de calidad
- Cronograma de uso de recursos.
- Control económico y procedimientos para evitar sobrecostos.

2. Procedimientos de trabajo de supervisión de obra, el cual deberá considerarse como mínimo:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Específico

IV

B

57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 29 RLCE, Art. 2 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

- Plan de trabajo (generalidades, documentos que se presentarán, sustento de la organización y programación de actividades durante el desarrollo de la consultoría.
- Identificación de dificultades y riesgos advertidos, sobre topografía del terreno, infraestructura existente, áreas vulnerables, que puedan afectar la ejecución de la obra, precisando las propuestas de mejora y solución que implementará la consultoría (incluir fotografías actuales).

3. descripción de las actividades de control para los sistemas de seguridad y salud ocupacional que se implementará en la ejecución de la consultoría, conforme al proyecto.

- Descripción de normas que se aplicarán durante la supervisión
- Control de las medidas de seguridad.
- Control de las medidas de salud ocupacional
- Protección de propiedades e instalación de terceros.
- Métodos de control de ejecución del plan de vigilancia prevención y control del Covid 19 en el trabajo.

Nota:
No se considerará como válidas simples transcripciones, redacciones y/o pegado y/o copiado de texto o imágenes.

Acreditación:
Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10061647614	Fecha de envío :	25/06/2023
Nombre o Razón social :	LAURA RAMON LUIS ANTONIO	Hora de envío :	12:53:56

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En las bases indican:

C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios de consultoría de obras similares a la supervisión de obras similares como:

Creación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura Educativa.

El indicar que las obras similares son solo Infraestructura Educativa establecida en las bases, considero que se está limitando y afectando la libre concurrencia y competencia de proveedores, que están capacitados y tienen experiencia en edificaciones en general, que en muchos casos son más complejas que algunas edificaciones de salud, educación etc., debido a que muchas obras en general cuentan con (sótano, muros de contención, muros anclados, sistema de agua contra incendio, sistema de detectores de humo, grupo electrógeno, ascensor, sistema de agua a presión constante y velocidad variable, etc.).

De lo descrito, al amparo de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, literal a) Libertad de concurrencia; solicitamos al comité de selección a fin de tener mayor participación de consultores, tenga a bien considerar como obras similares a las edificaciones en general como (Infraestructura de Salud, Infraestructura de Oficinas para Entidades Públicas), que está avalado con el certificado RNP de consultoría otorgado por el OSCE Especialidad 1. Obras Urbana, Edificaciones y Afines y En concordancia con el Reglamento Nacional de Proveedores, Artículo 24. Especialidades, numeral 1. Consultoría en obras urbanas, edificaciones y afines; Resolución N° 191-2006-CONSUCODE/PRE; en las cuales no se distingue si las obras son solo edificaciones educativas o de salud.

Pronunciamiento del:

Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución N° 02919-2022-TCE-S2

....., debe recordarse que el comité de selección debe valorar y analizar de manera integral los documentos presentados por un postor para acreditar la experiencia.

En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases integradas [Supervisión de la Construcción, Mejoramiento, Ampliación, Infraestructura, Acondicionamiento, Remodelación o Rehabilitación o Adecuación o Sustitución o Creación o Reposición o Fortalecimiento o Reconstrucción o Nuevo o la combinación de las mismas de obras referidas a centros educativos, hospitales, postas médicas o edificaciones en general en obras públicas y privadas], se deberá validar la experiencia si de la revisión conjunta de la documentación aportada, se desprende que el objeto contractual o las actividades que la componen son similares a las requeridas en las bases, con independencia de si los términos empleados coinciden con los indicados en el requisito de calificación.

¿(¿) cabe señalar que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar; en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases qué características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares. (¿)¿

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 3.2

Literal: C

Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY CE Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, literal a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

General3.2C57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY CE Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, literal a) Libertad de concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego de vista y analizada la observación realizada se indica que del contenido del artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.

En tal sentido, para la experiencia del postor en la especialidad, el área usuaria ha considerado la naturaleza semejante de la obra que se pretende supervisar definiendo así como obras similares a las referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, teniendo en cuenta que la obra a supervisar está referida a infraestructura de una institución educativa, garantizando así que el postor seleccionado durante el procedimiento de selección cuenta con la experiencia requerida en este tipo de edificaciones.

Cabe precisar, en respuesta a lo indicado por el observante que, si bien la Especialidad Consultoría en Edificaciones Urbanas, Edificaciones y Afines asignada por el RNP a un determinado consultor de obra no distingue entre obras educativas o de salud o de ninguna otra, esto no afecta la facultad que tiene el área usuaria de definir las obras similares que garanticen la experiencia requerida del contratista, de acuerdo al interés público y finalidad pública de la contratación.

Asimismo, se indica que la infraestructura de la obra a supervisar está bajo los criterios generales de diseño para infraestructura educativa, razón por la cual, teniendo en cuenta la Norma Técnica A.040 ¿Educación¿ del Reglamento Nacional de Edificaciones, Reglamento contemplado en el literal g) de los términos de referencia, se ha considerado la definición de obras similares establecida en el requerimiento.

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación y se indica que la experiencia en servicio de consultoría de obras similares considera obras referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, tal como se ha definido en los términos de referencia.

La absolución de la observación se realiza en concordancia con la absolución de la Consulta N° 2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	20602523030	Fecha de envío :	30/06/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION YAMIC SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION YAMIC S.A.C.	Hora de envío :	17:22:05

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

FACTORES DE EVALUACION

SOBRE LA METODOLOGÍA SE OBSERVA LO SIGUIENTE:

EN LOS FACTORES DE EVALUACIÓN, SE OBSERVA QUE EL PUNTAJE DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD ES DE 70 PUNTOS MÁXIMO Y EL DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA ES DE 30 PUNTOS MÁXIMO.

PARA ACCEDER A LA EVALUACIÓN ECONÓMICA, LA PROPUESTA TÉCNICA DEBE TENER UN PUNTAJE MÍNIMO DE 80 PUNTOS, LO CUAL NO SE ALCANZARÍA SI NO SE OBTIENE PUNTAJE EN LA METODOLOGÍA PROPUESTA. POR LO QUE SOLICITAMOS, EN ARAS DE LA TRANSPARENCIA, QUE SE ADECUÉN LOS PUNTAJES PARA QUE SEA POSIBLE ALCANZAR LOS 80 PUNTOS; UNA FORMA SERIA QUE SE ASIGNE 80 PUNTOS PARA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Y 20 PUNTOS PARA LA METODOLOGÍA PROPUESTA, COMO SE HACE REGULARMENTE EN LOS PROCEDIMIENTOS.

O EN SU DEFECTO SE ASIGNE PUNTAJES PARCIALES A CADA PARTE DE LA METODOLOGÍA:

¿ CONTROL DE CALIDAD TÉCNICA DE LA OBRA.

¿ CONTROL ECONÓMICO DE LA OBRA.

¿ PLAN DE SEGURIDAD

¿ PLAN DE TRABAJO

¿ CRONOGRAMA Y CALENDARIO VALORIZADO DE ACTIVIDADES Y EQUIPAMIENTO ESTABLECIDAS EN EL PROYECTO.

DE TAL MANERA QUE EL PUNTAJE TÉCNICO MÍNIMO DE 80 PUNTOS QUEDE DETERMINADO Y SEA ALCANZABLE POR LOS POSTORES. CASO CONTRARIO NO SON RAZONABLES LOS PUNTAJES ASIGNADOS A LOS FACTORES DE EVALUACIÓN, TAMPOCO HABRÍA LA PONDERACIÓN DE CADA FACTOR EN RELACIÓN CON LOS DEMÁS, LOS PUNTAJES MÁXIMOS RELATIVOS PARA CADA FACTOR Y LA FORMA DE ASIGNACIÓN DEL PUNTAJE EN CADA UNO DE ESTOS; LO CUAL DERIVARA EN LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B **Página: 59**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LITERALES a) y b) del Art. 50 DEL REGLAMENTO DE LA LEY 30225. ART. 2 DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Revisada y analizada la observación, El Comité de Selección, indica que las bases estándar de Concurso Público para la contratación de servicios de consultoría de obra no establecen restricciones en cuanto a los puntajes que se pueden asignar a uno u otro factor de evaluación técnica.

Además, las mismas bases estándar para el factor de evaluación Metodología Propuesta solo contempla dos opciones para asignación de puntaje: i) Desarrolla la metodología que sustenta la oferta y, ii) No desarrolla la metodología que sustente la oferta; asignando cero (0) puntos para este último caso. Por lo que no es posible asignar puntajes parciales por cada ítem que conforma el contenido mínimo de la metodología.

En consecuencia, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10477768801	Fecha de envío :	01/07/2023
Nombre o Razón social :	SALINAS HERRERA FLAVIO AUGUSTO	Hora de envío :	22:20:53

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SE HA DEFINIDO SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRAS SIMILARES A LA SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES COMO: CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O AMPLIACIÓN DE CENTRO EDUCATIVO Y/O LOCAL ESCOLAR Y/O INSTITUCIÓN EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.

SE SOLICITA AL COMITE AMPLIAR LA TERMINOLOGIA SOLICITADA A: "RECUPERACION", TENIENDO EN CUENTA QUE LA OBRA A SUPERVISAR ES DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, ADEMÁS LA TERMINOLOGÍA "RECUPERACIÓN" ES SINÓNIMO DE RECONSTRUCCIÓN Y REHABILITACIÓN, EN ESE SENTIDO, PERMITIENDO ASI MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES. LO SOLICITADO SE SUSTENTA EN EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO QUE ESTABLECE "SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE LIMITEN O AFECTEN LA LIBRE CONCURRENCIA DE PROVEEDORES". SE SUSTENTA ADEMÁS EN EL PRINCIPIO DE COMPETENCIA DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO QUE INDICA "SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCIÓN DE PRÁCTICAS QUE RESTRINJAN O AFECTEN LA COMPETENCIA". SE SUSTENTA TAMBIEN EN EL NUMERAL 16.2 DEL ARTÍCULO 16 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO QUE ESTABLECE "LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS DE REFERENCIA O EXPEDIENTE TÉCNICO DEBEN PROPORCIONAR ACCESO AL PROCESO DE CONTRATACIÓN EN CONDICIONES DE IGUALDAD Y NO TIENEN POR EFECTO LA CREACIÓN DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LCE, NUMERAL 16.2 DEL ARTICULO 16 DE LA LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Revisada y analizada la observación se indica que el término ¿Recuperación¿ guarda relación de semejanza con los términos ¿Rehabilitación¿, ¿Reconstrucción¿, ¿Remodelación¿ en cuanto se refiere a infraestructura, Por lo que se aceptará además de los términos ya señalados para obras similares el término ¿Recuperación¿.

La absolución de la observación se realiza en concordancia con la absolución de la Consulta N° 2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará la definición de servicios de consultoría de obras similares en el en el literal f) del numeral 3.1.2 de los términos de referencia del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, lo cual se reflejará en el requisito de calificación C. Experiencia del Postor en la Especialidad del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios de consultoría de obras similares a la supervisión de obras similares como: Creación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura Educativa.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10031271369	Fecha de envío :	03/07/2023
Nombre o Razón social :	CALLE RENTERIA VICTOR AUGUSTO	Hora de envío :	19:24:01

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En los requerimientos de los especialista en estructura, especialista en arquitectura, especialista en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas mecánica eléctrica y comunicaciones, especialista de control de calidad y el especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente; en la acreditación de la experiencia del personal clave antes mencionado se debe incluir: Supervisor y/o Inspector y/o Jefe de Supervisión y/o Residente de obra y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión de Obra (ejecución y/o supervisión) en Obras publicas de infraestructura educativa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2 Literal: D Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Luego de vista y analizada la consulta realizada se indica que del contenido del artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.

En tal sentido se precisa que los Especialistas requeridos como parte del plantel clave realizan actividades específicas dentro de la supervisión, para lo cual la experiencia que se ha requerido por parte del área usuaria considera cargos y/o puestos desempeñados que sean idóneos y congruentes con las dichas actividades. Por lo tanto se deniega lo consultado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	20603612079	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	CARRASCO CONSULTORES & CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	08:16:50

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En los requerimientos de la experiencia del consultor, en la consideración de obras similares a la supervisión de obras similares se debe incluir el termino: ¿Recuperación¿ teniendo las consideración de servicio de consultoría de obras de la supervisión de obras similares como: Creación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Recuperación y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura Educativa.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** 3.1.2.F **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Revisada y analizada la observación se indica que el término ¿Recuperación¿ guarda relación de semejanza con los términos ¿Rehabilitación¿, ¿Reconstrucción¿, ¿Remodelación¿ en cuanto se refiere a infraestructura, Por lo que se aceptará además de los términos ya señalados para obras similares el término ¿Recuperación¿.

La absolución de la consulta se realiza en concordancia con la absolución de la Consulta N° 2 y absolución de la Observación N° 6.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará la definición de servicios de consultoría de obras similares en el en el literal f) del numeral 3.1.2 de los términos de referencia del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, lo cual se reflejará en el requisito de calificación C. Experiencia del Postor en la Especialidad del numeral 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN del Capítulo III de la Sección Específica de las bases, quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios de consultoría de obras similares a la supervisión de obras similares como: Creación y/o Mejoramiento y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura Educativa

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10267053842	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ALFARO MENDOZA SANTOS ALFONSO	Hora de envío :	20:20:41

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Al respecto, A FIN DE FOMENTAR LA MAYOR PLURALIDAD Y COMPETENCIA DE POSTORES, teniendo en cuenta que se entiende como similar a la experiencia que no necesariamente debe ser igual sino que tenga características similares, y de acuerdo a lo establecido en los numerales 7.2 y 8.2.7 de la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD, numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019- OSCE/CD, artículo 72 del RLCE, y teniendo en cuenta lo resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado en su Resolución N° 765-2021-TCE-S2, así como el OSCE en su Opinión N° 030-2019/DTN, SE SOLICITA PERMITIR ACREDITAR la experiencia del postor mediante experiencias en consultoría de obras tales como: Creación y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación y/o Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación de Centro Educativo y/o Local Escolar y/o Institución Educativa y/o Infraestructura educativa y/o edificios públicos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Luego de vista y analizada la observación realizada se indica que del contenido del artículo 16 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Siendo que, dicho documento debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones bajo las cuales debe ejecutarse.

En tal sentido, para la experiencia del postor en la especialidad, el área usuaria ha considerado la naturaleza semejante de la obra que se pretende supervisar definiendo así como obras similares a las referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, teniendo en cuenta que la obra a supervisar está referida a infraestructura de una institución educativa, garantizando así que el postor seleccionado durante el procedimiento de selección cuenta con la experiencia requerida en este tipo de edificaciones.

Asimismo, se indica que la infraestructura de la obra a supervisar está bajo los criterios generales de diseño para infraestructura educativa, razón por la cual, teniendo en cuenta la Norma Técnica A.040 ¿Educación¿ del Reglamento Nacional de Edificaciones, Reglamento contemplado en el literal g) de los términos de referencia, se ha considerado la definición de obras similares establecida en el requerimiento.

Por lo tanto, NO SE ACOGE la observación y se indica que la experiencia en servicio de consultoría de obras similares considera obras referidas a edificaciones de Centro Educativo, Local Escolar, Institución Educativa o Infraestructura Educativa, sea esta pública o privada, tal como se ha definido en los términos de referencia.

La absolución de la observación se realiza en concordancia con la absolución de la Consulta N° 2 y absolución de la Observación N° 4

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-1-2023-GRP-ORA-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN INICIAL EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA. INICIAL N 010 DEL A.H LOS ALGARROBOS - DISTRITO DE PIURA, PROVINCIA DE PIURA, DEPARTAMENTO DE PIURA, CUI N° 2341867.

Ruc/código :	10267053842	Fecha de envío :	04/07/2023
Nombre o Razón social :	ALFARO MENDOZA SANTOS ALFONSO	Hora de envío :	20:20:41

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Al respecto, A FIN DE FOMENTAR LA MAYOR PLURALIDAD Y COMPETENCIA DE POSTORES, se consulta al comité de selección si el PERFIL DE CONSULTOR DE OBRA en la especialidad de consultoría de obras en edificaciones y afines, sea en la Categoría B o superior

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 9 Literal: p) Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de selección en coordinación con el área usuaria (Memorando N° 575-2023/GRP-440310), señala lo siguiente:

Se aclara que en el Anexo N° 2 Categorías de los Consultores de Obras de la Directiva N° 001-2020-OSCE/CD se establece que el monto máximo de contratación de consultoría de obra en la que puede participar un consultor de obra con categoría B es hasta el monto del valor referencial de la Adjudicación Simplificada, es decir, hasta S/ 480,000.00. El presente procedimiento de selección corresponde a un Concurso Público con un valor referencial de S/ 482,558.12, por lo que el consultor de obra debe contar con Categoría C o Superior.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null