

**MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO EN LA ZONA 7-A DE LA ASOCIACION DE VIVIENDA CIUDAD MUNICIPAL, DISTRITO DE CERRO COLORADO - AREQUIPA - AREQUIPA**

Cliente **MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO**

Lugar **AREQUIPA - AREQUIPA - CERRO COLORADO**

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio \$/.	Parcial \$/.
01	OBRAS PROVISIONALES Y PRELIMINARES				
01.01	OBRAS PROVISIONALES				
01.01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE LA OBRA 3.60X2.44 CON GIGANTOGRAFIA	und	1.00		
01.01.02	OFICINA DE RESIDENCIA	m2	7.50		
01.01.03	ALMACEN DE MATERIALES DE OBRA	m2	28.00		
01.01.04	SUMINISTRO DE AGUA Y ELECTRICIDAD PROVISIONAL	mes	1.50		
01.02	OBRAS PRELIMINARES				
01.02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	mes	1.50		
02	SEGURIDAD, SALUD Y PROTOCOLOS CONTRA EL COVID - 19				
02.01	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	glb	1.00		
02.02	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	glb	1.00		
02.03	VIGILANCIA, PREVENCION Y CONTROL DE LA SALUD ANTE EL COVID-19	glb	1.00		
03	CERCO PERIMETRICO				
03.01	DESQUINCHE Y DESBROSADO	m2	62.99		
03.02	LIJADO Y LIMPIEZA DE PARAPETO DE CONCRETO	m2	358.38		
03.03	PINTURA SELLADOR EN PARAPETO	m2	358.38		
03.04	PINTURA EN PARAPETO Y PORTALES C/OLEO MATE	m2	358.38		
03.05	LIJADO DE REJAS METALICAS	m2	462.38		
03.06	BASE ZINCROMATO EN REJAS METALICAS Y PUERTAS	m2	462.38		
03.07	PINTURA ESMALTE EN REJAS METALICAS	m2	440.96		
03.08	PINTURA ESMALTE EN PUERTAS METALICAS DE ACCESO	m2	21.42		
04	LOSA DEPORTIVA MULTIPLE				
04.01	TRABAJOS VARIOS DE INTERVENCION				
04.01.01	DESQUINCHE Y DESBROSADO	m2	0.62		
04.02	LOSA MULTIPLE				
04.02.01	LIJADO Y LIMPIEZA DE LOSA DEPORTIVA	m2	238.87		
04.02.02	PINTURA EN LOSA DEPORTIVA	m2	238.87		
04.02.03	PINTURA EN LINEAS DEMARCATORIAS	m	290.96		
04.02.04	LIJADO Y LIMPIEZA DE DADOS DE ESTRUCTURA P/COBERTURA	m2	7.54		
04.02.05	PINTURA OLEO MATE DE DADOS DE ESTRUCTURA P/COBERTURA	m2	7.54		
04.02.06	LIJADO Y LIMPIEZA EN ESTRUCTURA METALICA DE COBERTURA	m2	500.47		
04.02.07	BASE ZINCROMATO EN ESTRUCTURA METALICA DE COBERTURA	m2	500.47		
04.02.08	PINTURA ESMALTE EN ESTRUCTURA METALICA DE COBERTURA	m2	500.47		
04.02.09	REPOSICIONDE MALLA RASHELL GRADO 90% PARA COBERTURA	m2	105.60		
04.02.10	JUNTAS DE DILATAACION	m	22.00		
04.02.11	MANTENIMIENTO DE ARCOS METALICOS DE FULBITOL Y BASQUET	und	2.00		
04.02.12	LIJADO Y LIMPIEZA EN GRADERIAS	m2	204.12		
04.02.13	PINTURA OLEO MATE EN GRADERIAS	m2	204.12		
04.02.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA PESCADORA	m2	265.24		
04.02.15	REPOSICION DE REFLECTOR DE ALOGENURO DE 400W	und	1.00		
05	CAMINERIAS Y AREAS VERDES				
05.01	CAMINERIAS				
05.01.01	DESQUINCHE Y DESBROSADO DE CAMINERIAS EXISTENTES	m2	2.80		
05.01.02	REPOSICION DE JUNTAS DE DILATACION C/ASFALTO	m	12.00		
05.02	BANCAS				
05.02.01	LIJADO Y LIMPIEZA DE ESTRUCTURAS METALICAS	m2	13.05		
05.02.02	BASE ZINCROMATO EN ESTRUCTURAS METALICAS	m2	13.05		
05.02.03	PINTURA ESMALTE EN ESTRUCTURAS METALICAS	m2	13.05		
05.02.04	LIJADO Y LIMPIEZA EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	9.15		
05.02.05	PINTURA Y BARNIZ EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	9.15		
05.03	PERGOLA DE CONCRETO				
05.03.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN PARANTES METALICOS	m2	14.75		
05.03.02	BASE ZINCROMATO EN PARANTES METALICOS	m2	14.75		
05.03.03	PINTURA ESMALTE EN ESTRUCTURAS METALICAS	m2	14.75		
05.03.04	LIJADO Y LIMPIEZA EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	9.66		
05.03.05	PINTURA Y BARNIZ EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	9.66		
05.03.06	LIJADO Y LIMPIEZA EN ESTRUCTURA DE CONCRETO	m2	5.51		
05.03.07	PINTURA OLEO MATE EN ESTRUCTURA DE CONCRETO	m2	5.51		
05.04	GLORIETA DE MADERA				
05.04.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	40.56		

05.04.02	PINTURA Y BARNIZ EN ELEMENTOS DE MADERA	m2	40.56
05.04.03	LIJADO Y LIMPIEZA EN DADOS DE CONCRETO	m2	5.12
05.04.04	PINTURA OLEO MATE EN DADOS DE CONCRETO	m2	5.12
05.05	<b>ANFITEATRO AL AIRE LIBRE</b>		
05.05.01	LIJADO Y LIMPIEZA EN GRADERIA DE CONCRETO	m2	92.58
05.05.02	PINTURA OLEO MATE EN GRADERIA DE CONCRETO	m2	92.58
05.06	<b>AREAS VERDES</b>		
05.06.01	<b>TRABAJOS PREVIOS</b>		
05.06.01.01	DESQUINCHE Y DESBROSADO	m2	164.19
05.06.01.02	EXCAVACION DE ZANJA EN FORMA MANUAL	m3	30.61
05.06.01.03	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	38.26
05.06.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	38.26
05.06.02	<b>TRABAJOS DE CONCRETO SIMPLE</b>		
05.06.02.01	CONCRETO CIMIENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:8 (100 kg/cm2)+ 30% P.M.	m3	22.95
05.06.02.02	CONCRETO F' C= 175 KG/CM2 PARA SARDINEL	m3	5.74
05.06.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	68.02
05.06.02.04	LIJADO DE SUPERFICIES DE CONCRETO	m2	46.76
05.06.02.05	PINTURA OLEO MATE EN SARDINELES	m2	46.76
05.06.03	<b>TRABAJOS VARIOS</b>		
05.06.03.01	RETIRO DE GRASS TIPO CHAMPA	m2	225.02
05.06.03.02	SUMINISTRO DE ARENA PARA AREA DE JUEGOS	m2	225.02
05.06.03.03	LIJADO DE POSTES DE ILUMINACION	m2	16.29
05.06.03.04	PINTURA ESMALTE EN POSTES DE ILUMINACION	m2	16.29
05.06.03.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASURERO	und	7.00
05.06.03.06	REPOSICION DE ARBUSTO TIPO ENREDADERA P/SOMBRA	und	4.00
06	<b>SERVICIOS HIGIENICOS</b>		
06.01	LIJADO Y LIMPIEZA DE MUROS Y CIELO RASO	m2	101.57
06.02	PINTURA SELLADOR EN MUROS Y CIELO RASO INTERIORES	m2	101.57
06.03	PINTURA EN MUROS Y CIELO RASO INTERIORES C/LATEX DE ALTA CALIDAD	m2	46.90
06.04	PINTURA OLEO MATE EN MUROS EXTERIORES	m2	34.78
06.05	REPOSICION DE VIDRIO TRANSPARENTE	und	7.00
06.06	COLOCADO DE REJAS METALICAS EN PUERTAS Y VENTANAS S/DISEÑO	und	3.00
06.07	REPOSICION DE BARRAS METALICA EN TRAGALUZ Y VENTANAS	und	7.00
06.08	REPOSICION DE CHAPAS DE TRES GOLPES	und	3.00
07	<b>JUEGOS INFANTILES</b>		
07.01	<b>DADOS DE CONCRETO SIMPLE</b>		
07.01.01	CONCRETO f <sub>c</sub> =175 kg/cm2	m3	0.18
07.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA PARA DADOS DE CONCRETO	m2	3.52
07.02	<b>MANTENIMIENTO DE JUEGOS</b>		
07.02.01	ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO JUEGO MODULAR 01	glb	1.00
07.02.02	ACONDICIONAMIENTO Y MANTENIMIENTO JUEGO MODULAR 02	glb	1.00
07.02.03	MANTENIMIENTO DE JUEGO COLUMPIO	und	2.00
07.02.04	MANTENIMIENTO DE JUEGO PASAMANO	und	2.00
07.02.05	MANTENIMIENTO DE JUEGO SUBE BAJA	glb	1.00
08	<b>SISTEMA ELECTRICO GENERAL</b>		
08.01	REPOSICION DE ACCESORIOS Y REPUESTOS ELECTRICOS	glb	1.00
09	<b>TRABAJOS VARIOS</b>		
09.01	LIMPIEZA FINAL	m2	2,277.25

**Costo Directo**

**GASTOS GENETRALES 9.0%**

**UTILIDAD 8%**

**SUB TOTAL**

**IGV 18%**

**COSTO DE MANTENIMIENTO**

**ELABORACION DE ACTUALIZACION DE COSTOS DE FICHA TECNICA DE MANTENIMIENTO**

**TOTAL PRESUPUESTO**



