

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código : 20601417091

Nombre o Razón social : GRUPO CCANTO S.A.C.

Fecha de envío : 04/04/2023

Hora de envío : 06:53:31

### Observación: Nro. 1

#### Consulta/Observación:

Para poder realizar un costo competitivo, se recomienda considerar la partida "Suministro e instalación de plancha metálica TR4 (Aluzinc) en cobertura exterior, formato de 3.66 m. x 1.10 m., e=0.55mm., color gris, incluye desmontaje de planchas dañadas", en M2 no en UND.

Acápito de las bases : Sección: General Numeral: 7 Literal: 4 Página: 21

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

No se acoge su observación, puesto que modificar la unidad de medida en "M2" involucraría cambiar también el "metrado". Con la información brindada de las dimensiones de cada una de las planchas metálicas, el postor puede calcular el metrado en M2 con la siguiente operación:  $3.66 \times 1.10 \times 25$ ; lo que equivale a 100.65 M2

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20601417091	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO CCANTO S.A.C.	Hora de envío :	06:53:31

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

no se entiende a que se refieren con impermeabilización de cobertura externa, si fuese el caso que tipo de impermeabilización se utilizará.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 7      Literal: 4      Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Respecto a su consulta, se aclara que la impermeabilización de la cobertura externa de aluzinc, se refiere a la aplicación de un impermeabilizante acrílico el cual formará una película impermeable y elástica que se adhiere firmemente al sustrato y protege la superficie de la intemperie y otros factores ambientales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Respecto a su consulta, se aclara que la impermeabilización de la cobertura externa de aluzinc, se refiere a la aplicación de un impermeabilizante acrílico el cual formará una película impermeable y elástica que se adhiere firmemente al sustrato y protege la superficie de la intemperie y otros factores ambientales.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código : 20601417091

Nombre o Razón social : GRUPO CCANTO S.A.C.

Fecha de envío : 04/04/2023

Hora de envío : 06:53:31

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Cual es el área existente, para poder considerar la cantidad de andamios, se requiere saber el área neta a trabajar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** 7                      **Literal:** 4                      **Página:** 21

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Respecto a su consulta, se precisa que, con la finalidad de que los postores puedan verificar el área a intervenir, se podrá solicitar una visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe indicando en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluirá en:

- Pag. 20, Numeral 7 de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, lo siguiente:

\*Se podrá solicitar visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe. Dicha visita solo podrá ser realizada hasta un día antes de la fecha de presentación de ofertas.

Para lo cual se recomienda indicar en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	20601417091	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	GRUPO CCANTO S.A.C.	Hora de envío :	06:56:54

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Confirmar la altura completa de trabajo, para poder considerar la cantidad de cuerpos de andamios necesarios para la ejecución correcta del servicio.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 7      Literal: 4      Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Respecto a su consulta, se precisa que, con la finalidad de que los postores puedan verificar el área a intervenir, se podrá solicitar una visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe indicando en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en:  
- Pag. 20, Numeral 7 de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, lo siguiente:

\*Se podrá solicitar visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe. Dicha visita solo podrá ser realizada hasta un día antes de la fecha de presentación de ofertas.  
Para lo cual se recomienda indicar en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20445052826	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	INDUSTRIA TECNICA METALURGICA Y SERVICIOS ALVITRES PERU S.A.C.	Hora de envío :	11:33:18

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

A FIN DE PROMOVER MAYOR CONCURRECNIA DE POSTORES CONSULTAMOS SI PODRA SER VALIDO COMO EXPERIENCIA DEL POSTOR CONTRATOS CUYO OBJETO SEA:

- FABRICACION E INSTALACION DE ESTRUCTURA INDUSTRIAL PARA DEPOSITOS DE INSUMOS QUIMICOS Y/O
- CONSTRUCCION DE ALMACEN Y/O
- FABRICACION E INSTALACION DE ESTRUCTURAS METALICAS PARA ALMACEN

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Se acoge parcialmente su consulta y con la finalidad de promover la mayor concurrencia de postores, se incluirá como experiencia similar a lo siguiente:

- Fabricación y/o construcción y/o instalación de estructuras metálicas en inmuebles en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal C) de los requisitos de calificación, quedando redactado de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de falsos cielos rasos y/o
- Trabajos en altura de mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general y/o
- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general.
- Fabricación y/o contrucción y/o instalación de estructuras metálicas en inmuebles en general

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	20601218268	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	14:58:03

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Notamos que en el numeral 3.2 Requisitos de calificación, literal B.4 Experiencia del personal clave se solicita:

Experiencia mínima de tres años en la supervisión y/o conducción y/o dirección técnica de trabajos de mantenimiento y/o reparación y/o dirección técnica

Según el Artículo 2° de la Ley de Contrataciones con el Estado, Las entidades deben promover el libre acceso y participación de proveedores en los procedimientos que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limitan o afectan la libre concurrencia de proveedores Por lo que con la finalidad de promover la mayor participación de los postores y acatando el principio de Libre Concurrencia, competitividad ,razonabilidad y trato justo a la que hace referencia el artículo citado, SE SOLICITA, ampliar los cargos a residente y/o coordinador dado que:

- 1) El residente tiene como funciones la planificación, administración, control y dirección de la ejecución de servicios, lo cual guarda relación con lo solicitado en ¿dirección técnica?
- 2) El coordinador de servicio dentro de sus funciones tiene la supervisión, conducción y dirección técnica de los servicios, en la práctica ejerce las mismas responsabilidades que los cargos solicitados.

Acápito de las bases : Sección: Específico      Numeral: 3.2      Literal: B.4      Página: 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2 de la LCE.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Se acoge su observación y se ampliará la experiencia del personal clave de la siguiente manera:

**SUPERVISOR GENERAL DEL SERVICIO**

**Requisitos:**

Con experiencia mínima de tres (03) años en la supervisión y/o conducción y/o dirección técnica y/o coordinación y/o como residente en trabajos de mantenimiento y/o reparación y/o adecuación de inmuebles y/o falso cielo raso.

La experiencia del Supervisor General del Servicio, será contada a partir de la fecha de la obtención de la colegiatura.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará la experiencia del Supervisor general del servicio en el literal B.4) de los requisitos de calificación y en el numeral 11) de los términos de referencia incluidos en el capítulo III de la sección específica de las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

Con experiencia mínima de tres (03) años en la supervisión y/o conducción y/o dirección técnica y/o coordinación y/o como residente en trabajos de mantenimiento y/o reparación y/o adecuación de inmuebles y/o falso cielo raso.

La experiencia del Supervisor General del Servicio, será contada a partir de la fecha de la obtención de la colegiatura.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	20603414790	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MASIAS & ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:04:05

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Consultamos al Comité de Selección si las siguientes terminologías pueden ser considerados como servicios similares: acondicionamiento, implementación, remodelación y modificación de inmuebles en general, a fin de que haya una mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Respecto a su consulta, se aclara que las terminologías consultadas son sinónimos de las terminologías incluidas como experiencias similares; sin perjuicio de ello se incluirán las terminologías "acondicionamiento y/o implementación y/o remodelación".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará el literal C) de los requisitos de calificación, quedando redactado de la siguiente manera:

- Se consideran servicios similares a los siguientes:
- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de falsos cielos rasos y/o
  - Trabajos en altura de mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general y/o
  - Mantenimiento y/o adecuación y/o acondicionamiento y/o implementación y/o remodelación y/o reparación de inmuebles en general.
  - Fabricación y/o construcción y/o instalación de estructuras metálicas en inmuebles en general

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20603414790	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MASIAS & ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	15:04:05

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

A FIN DE QUE LAS MICRO Y PEQUEÑAS EMPRESAS PUEDAN PARTICIPAR, SE SOLICITA AL COMITÉ INCLUIR EL BENEFICIO REMYPE, A FIN DE QUE HAYA UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, ACREDITANDO UNA EXPERIENCIA SIMILAR CON UN MONTO MENOR A LO SOLICITADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Se acoge su consulta y se incluirá en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,700.00 (Noventa y Tres Mil Setecientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluire en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,500.00 (Noventa y Tres Mil quinientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."



Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	10741336451	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	APOLAYA ALEJANDRIA FRANCO LEONARDO	Hora de envío :	16:01:39

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Según el Artículo 2° de la Ley, y en el Principio de Libre Concurrencia: ¿Las entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿. Podemos observar que en el numeral 12 del Capítulo III (PÁG. 30) Requerimiento de las bases, se está considerando en la forma de pago lo siguiente

**12. Forma de Pago:**

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del Contratista en pago único y dentro de los diez (10) días calendario previa conformidad del servicio por parte del Equipo Administración y Conservación, que será otorgada en un plazo que no excederá de los siete (7) días calendario, contados a partir de la entrega de la factura e informe (s) por parte de EL CONTRATISTA.

Al respecto, se debe de considerar que el plazo de ejecución del servicio es de sesenta (60) días calendario, las bases consideran que el pago será único luego de culminado el servicio, lo cual limita la participación de las PYMES, en virtud que el contratista debe asumir toda la inversión para la ejecución del servicio, contraviniendo las políticas del gobierno donde se considera que en los procedimientos de selección del tipo adjudicación simplificada debe de servir para dinamizar las actividades económicas de las PYMES.

Por lo expuesto, solicitamos se considere que el pago se realice mediante valorizaciones mensuales según avance del servicio.

**Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: 12      Literal: CAP III      Página: 30**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Se acoge su observación y considerando que el plazo de ejecución del servicio es de sesenta (60) días calendario, equivalente a dos (02) meses; se modificará la Forma de pago a pagos parciales

...(Aqui continúa presición de aquello que se incorporará)

b) Dentro de los 30 días calendario, deberá presentar:

¿ Informe Técnico de la descripción de los trabajos realizados durante la ejecución del servicio, incluyendo el % de avance del plan de trabajo.

¿ Fotografías del antes, durante y después de las prestaciones del servicio.

¿ Registro de ATS diaria, del periodo ejecutado.

¿ Registro de charla de 5 minutos diaria.

(...)

c) Dentro de los cinco (05) días hábiles de finalizado el servicio, deberá presentar:

¿ Informe Técnico Final de la descripción de los trabajos realizados durante la ejecución del servicio.

(...)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará la forma de pago en el numeral 2.5 del Capítulo II de la sección específica de las bases y en el Numeral 12 de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del Contratista en pagos parciales y dentro de los diez (10) días calendario previa conformidad del servicio por parte del Equipo Administración y Conservación, que será otorgada en un plazo que no excederá de los siete (7) días calendario, contados a partir de la entrega de la factura e informe (s) por parte de EL CONTRATISTA.

1. Valorización N° 1, 50% con el Entregable a 30 días calendario.
2. Valorización N° 2, 50% con el Entregable de finalización del servicio.

**Entidad convocante :** SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

**Nomenclatura :** AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Servicio

**Descripción del objeto :** SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

---

Asimismo, se incluirá en el Numeral 8) Entregables de los términos de referencia, el Entregable correspondiente a los 30 días calendario, quedando redactado de la siguiente manera: b) ..ver arriba

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	10741336451	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	APOLAYA ALEJANDRIA FRANCO LEONARDO	Hora de envío :	16:01:39

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Según el Artículo 2° de la Ley, y en el Principio de Transparencia: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad¿.

Podemos observar que en Literal C Experiencia del Postor en la especialidad del numeral 3.2 (pág. 42) Requisitos de calificación, no está acorde a lo indicado en las BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL, ya que no se está considerando el monto de experiencia que deben de acreditar las PYMES.

Por lo expuesto, solicitamos se considere el monto que debe de acreditar las pymes para el presente procedimiento de selección.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 42**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Se acoge su observación y se incluirá en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,700.00 (Noventa y Tres Mil Setecientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluya en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,500.00 (Noventa y Tres Mil Quinientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	10741336451	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	APOLAYA ALEJANDRIA FRANCO LEONARDO	Hora de envío :	16:01:39

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Podemos observar que en el Literal C del numeral 3.2 (pag. 42) Requisitos de calificación, se está considerando servicios similares a:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de falsos cielos rasos y/o
- Trabajos en altura de mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general y/o
- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general.

Al respecto, el artículo 49º del Reglamento establece que la Entidad verificará la calificación de los postores de acuerdo a los requisitos que se indiquen en los documentos del procedimiento de selección, a fin de determinar que estos cuenten con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, siendo que los requisitos de calificación que pueden adoptarse son los siguientes: capacidad legal, capacidad técnica y profesional y experiencia del postor en la especialidad.

Asimismo, corresponde precisar que para la determinación de los servicios que serán considerados como similares al objeto de la convocatoria, debe tenerse en cuenta que son servicios similares aquellos de naturaleza semejante, no necesariamente iguales, que reúnan alguna o algunas de las características que definen la naturaleza del servicio materia del proceso, siendo que la definición de servicios similares debe ser única en todos los extremos de las Bases.

En ese sentido, para considerarse similar bastará que el contrato que se proponga a efectos de la calificación de la experiencia contenga algunas de las características esenciales que definen la naturaleza del servicio que se pretende realizar; de lo que se concluye que, para acreditar la experiencia, los potenciales postores podrían presentar trabajos de iguales o parecidas características a los que son objeto de la convocatoria.

Por lo que, en rigor al cumplimiento de los principios de libertad de concurrencia y competencia, e igualdad de trato solicitamos que se debe de considerar válido para acreditar la experiencia del postor obtenida los contratos de Servicios en:

¿ Acondicionamiento y/o mejoramiento de inmuebles en general.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: C      Página: 42**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 49º del Reglamento.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Respecto a su consulta, se aclara que las terminologías consultadas son sinónimos de las terminologías incluidas como experiencias similares; sin perjuicio de ello se incluirán las terminologías "acondicionamiento".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará el literal C) de los requisitos de calificación, quedando redactado de la siguiente manera:

Se consideran servicios similares a los siguientes:

- Mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de falsos cielos rasos y/o
- Trabajos en altura de mantenimiento y/o adecuación y/o reparación de inmuebles en general y/o
- Mantenimiento y/o adecuación y/o acondicionamiento y/o implementación y/o remodelación y/o reparación de inmuebles en general.
- Fabricación y/o contrucción y/o instalación de estructuras metálicas en inmuebles en general

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código : 20542072637

Fecha de envío : 04/04/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.

Hora de envío : 20:11:27

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

En este literal 7 se adjunta un cuadro donde se indica las actividades del servicio; se verifica se ha considerado "Actividades previas por COVID 19" los mismos que poseen unidades y metrados. Por lo cual se observa dicho punto, dado que de acuerdo al Decreto Supremo N°130-2022-PCM, éste deroga el Decreto Supremo N°106-2022-PCM, Decreto supremo que declara el estado de emergencia nacional por las circunstancias que afectan la vida y salud de las personas como consecuencia de la Covid-19. Se solicita se verifique la continuidad de dichas actividades

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico Numeral: CAP III

**Literal:** 7

**Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto Supremo N°130-2022-PCM

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

El derogado Decreto Supremo N° 130-2022-PCM, al que se refiere, se encuentra relacionado con la declaratoria de emergencia nacional.

Sin embargo, las actividades relacionadas con la prevención del COVID-19, se encuentran asociadas con la Resolución Ministerial N° 031-2023-MINSA, la cual aprueba la Directiva Administrativa N° 339-MINSA/DGIESP, Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2; la cual se encuentra vigente.

Sin perjuicio de ello; se eliminará de las bases:

- El uso obligatorio de mascarillas KN95
- Resultados de prueba antígeno y molecular por covid
- Registro diario de toma de temperatura

Dado que las mismas no son exigidas en la directiva administrativa vigente.

En ese sentido, se acoge parcialmente su observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se modificará el Numeral 7) de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

"El presente servicio comprende la ejecución de las siguientes actividades:

**DESCRIPCIÓN/UND/METRADO**

**1. ACTIVIDADES PREVIAS POR COVID-19**

- Implementos de seguridad personales, SCTR/GLB/1.00
- Plan para la vigilancia, prevención y control del COVID-19 en el trabajo./ GLB/1.00 (..)

Se modificará el Numeral 8) 'Entregables' de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

"8. Entregables:

a) Dentro de los cinco (05) días hábiles antes del inicio de servicio, EL CONTRATISTA deberá presentar los siguientes entregables:

(...)

b) Dentro de los cinco (05) días hábiles de finalizado el servicio, deberá presentar: (...) Se eliminarán las Mascarillas KN95 del Numeral 9.2) 'Equipos de Protección Personal' del TR capítulo III , Especifica.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20542072637	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.	Hora de envío :	20:11:27

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

En el Cuadro de Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo en el Punto "a" Se indica la aplicación de 10% UIT por no presentar el Plan para la vigilancia, prevención y Control de COVID-19 en el trabajo, asimismo en el Punto "b" de la misma forma se aplica el 10% UIT por no implementar el Plan para la vigilancia, prevención y control de COVID-19 en el trabajo.

Por lo cual, se solicita que sean verificados dichas penalidad dado que el de acuerdo al Decreto Supremo N°130-2022-PCM, éste deroga el Decreto Supremo N°016-2022, decreto supremo que declara e estado de emergencias nacional por alas circunstancias que afecta la vida salud de las personas como consecuencia de la COVID-19. Por tal motivo, a partir de este decreto del 2022, ya no se aplica contar con un PLAN de COVID para la elaboración de expedientes, ejecución de obras y/o servicios.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CLAUS. XVI    **Literal:** 7    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

DECRETO SUPREMO N°130-2022-PCM

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

No se acoge su observación, puesto que se encuentra vigente la Resolución Ministerial N° 031-2023-MINSA, la cual aprueba la Directiva Administrativa N° 339-MINSA/DGIESP, Directiva Administrativa que establece las disposiciones para la vigilancia, prevención y control de la salud de los trabajadores con riesgo de exposición a SARS-CoV-2; la misma que en su Anexo N° 04 indica la Estructura que debe tener el "Plan para vigilancia, prevención y control de la COVID-19 en el trabajo"

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	20542072637	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ROMASI S.A.C.	Hora de envío :	20:11:27

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se requiere realizar una visita de campo a la entidad con el fin de verificar la área a intervenir y la relación de las actividades consideradas en el servicio, por parte de los especialistas. Por lo cual, se solicita nos programen dicha actividad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 7 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

Respecto a su consulta, se precisa que, con la finalidad de que los postores puedan verificar el área a intervenir, se podrá solicitar una visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe indicando en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en:

- Pag. 20, Numeral 7 de los términos de referencia incluidos en el Capítulo III de la sección específica de las bases, lo siguiente:

\*Se podrá solicitar visita técnica al correo electrónico hgomez@sedapal.com.pe. Dicha visita solo podrá ser realizada hasta un día antes de la fecha de presentación de ofertas.

Para lo cual se recomienda indicar en el asunto: VISITA TÉCNICA AS 015-2023-SEDAPAL.

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEJA

Ruc/código :	20521933110	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	INCOPER CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA - INCOPER CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Hora de envío :	23:48:31

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

POR SER EL PRESENTE PROCEDIMIENTO UNA ADJUDICACION SIMPLIFICADA, NO SE MENCIONA O NO SE HA TOMADO EN CUENTA EL ART. 49 DEL REGLAMENTO:

Mypes/Consortios.- En los procedimientos de selección para la contratación de bienes/servicios, la experiencia que acrediten tener la condición de Mypes/consorcio de Mypes, no podrá superar el 25% del valor estimado, siempre que el procedimiento, por su cuantía, comprenda a una adquisición simplificada (Art.49).

SE SOLICITA AL OEC Y/O COMITE INDIQUE EL MONTO DE LA EXPERIENCIA A ACREDITAR POR LOS POSTORES QUE CUENTEN CON LA CONDICION DE MYPES, TENIENDO EN CUENTA QUE EN OTROS PROCEDIMIENTOS DE LA ENTIDAD SI SE CONSIDERA DICHO BENEFICIO.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** C    **Página:** 41

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART- 49 DEL REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
Se acoge su observación y se incluirá en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,700.00 (Noventa y Tres Mil Setecientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incluire en el literal C) de los requisitos de calificación, lo siguiente:

"En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 93,500.00 (Noventa y Tres Mil Quinientos y 00/100 soles), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa."



Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20521933110	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	INCOPER CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA - INCOPER CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Hora de envío :	23:48:31

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, QUE FOMENTE UNA MAYOR COMPETENCIA Y QUE LA ENTIDAD TENGA MAS OPCIONES, SE SOLICITA QUE SE INCORPORE AL REQUISITO DE EXPERIENCIA DEL POSTOR, EN CUANTO A SERVICIOS SIMILARES:

- TRABAJOS EN ALTURA DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES EN GENERAL.
- TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES EN GENERAL Y/O EDIFICACIONES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC

No se acoge su consulta, puesto que las terminologías consultadas son sinónimos de las terminologías incluidas como experiencias similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LIMA - SEDAPAL

Nomenclatura : AS-SM-15-2023-SEDAPAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE FALSO CIELO RASO Y CAMBIO DE LUMINARIAS LED DOWN LIGHT EN EL HALL CENTRAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL DEL COP LA ATARJEA

Ruc/código :	20521933110	Fecha de envío :	04/04/2023
Nombre o Razón social :	INCOPER CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA - INCOPER CONTRATISTAS GENERALES S.A.	Hora de envío :	23:48:31

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, QUE FOMENTE UNA MAYOR COMPETENCIA Y QUE LA ENTIDAD TENGA MAS OPCIONES, SE SOLICITA QUE SE INCORPORE AL REQUISITO DE EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, COMO SERVICIOS SIMILARES:

- TRABAJOS EN ALTURA DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES EN GENERAL.
- TRABAJOS DE CONSTRUCCION DE INMUEBLES EN GENERAL Y/O EDIFICACIONES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al Memorando N°341-2023-EAC  
No se acoge su consulta, puesto que las terminologías consultadas son sinónimos de las terminologías incluidas como experiencias similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null