

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código : 20608547828

Fecha de envío : 19/03/2025

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EMILIA E.I.R.L.

Hora de envío : 12:15:04

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, LA CUAL RESULTA RESTRICTIVO SOLICITAR SOLO EXPERIENCIA EN ESTADIOS, LOSAS Y CAMPOS DEPORTIVOS, LO CUAL EDIFICACIONES EN GENERAL CUMPLE CON LA TRABAJABILIDAD A EJECUTAR EN LA PRESENTA CONVOCATORIA, POR LO QUE SE SOLICITA AMPLIAR LA ACREDITACION DE EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD A OBRAS DE EDIFICACIONES EN GENERAL, PUBLICAS Y/O PRIVADAS, MAS AUN QUE EN EL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, SOLICITAN LA EXPERIENCIA DEL INGENIERO RESIDENTE Y ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, EN OBRAS DE EDIFICACIONES EN GENERAL, POR LO QUE SOLICITA SE ACOGA MI OBSERVACIÓN Y SE AMPLÍE LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 4.2.2

Literal: C

Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité con ocasión de la observación precisa que las obras en edificaciones en general es muy amplia, de tal forma que se presta la posibilidad que una obra de un grifo, un cementerio, un muro de contención le serían similares al objeto del contrato; de tal forma que la entidad pueda elegir de entre los postores uno que no cuente con la experiencia en la especialidad, poniendo en riesgo la ejecución de la calidad de la obra; con lo expuesto se acuerda por unanimidad no acoger la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20552915438	Fecha de envío :	19/03/2025
Nombre o Razón social :	AK ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A. - AKECSA	Hora de envío :	16:59:23

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Con la finalidad de tener mayor pluralidad de postores solicitamos incluir dentro de la definción de obras similares a complejos deposrtivo, quedando: "Renovación y/o Mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o complejo deportivo"

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULO **Literal:** III **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité con la participación del área usuaria, indica que las obras de complejos deportivo, no resulta similar al objeto de la convocatoria, ya que la convocatoria es para algo mas especifico, los complejos involucran metas físicas distintas, como piscinas, pistas atléticas, entre otras que no le da al postor especialidad para ejecutar el objeto de la convocatoria. Con lo expuesto se acuerda por unanimidad no acoger la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20600109155	Fecha de envío :	20/03/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION MHP S.A.C. - CMHP S.A.C.	Hora de envío :	20:50:45

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE SELECCION ACLARAR SI LOS MONTOS DE LOS GASTOS GENERALES, TANTO FIJOS Y VARIABLES PUEDEN SER A CONSIDERACION DEL POSTOR O DEBEN SER INAMOVIBLES PARA LA ELABORACION DE LA OFERTA ECONOMICA (ANEXO 06)

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 5 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por regla general el requerimiento debe proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia; así el Reglamento de la Ley N° 30225, establece, en su Art. 29 ¿Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por lo tanto, cualquier limitación a la libre formulación de las ofertas económicas debe ser un procedimiento nulo; Por lo tanto, los postores no están obligados a proponer sus ofertas sujetándose a porcentajes o índices porcentuales de utilidad, gastos generales, costo directo u otros. La elaboración de la oferta económica a facultad del proveedor sujetándose a las normas que se relacionen con las contrataciones.

Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20607601187	Fecha de envío :	21/03/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS Y SERVICIOS INTEGRALES S.A.C.	Hora de envío :	09:50:25

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a la experiencia del postor en la especialidad detallada en las bases administrativas, se considera obra similar a: RENOVACION Y/O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS EN ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPOS DEPORTIVOS, definición que resulta restrictiva por cuanto en la normativa de INVERSION PUBLICA permite terminología técnica en la concepción de proyectos como: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O REMODELACIÓN, por lo tanto deberá incorporarse estas definiciones; ASI MISMO solo considera: SERVICIOS DEPORTIVOS EN ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPO DEPORTIVO, existiendo definiciones como: POLIDEPORTIVO, COMPEJO DEPORTIVO, MINI COMPLEJO DEPORTIVO y otras tipologías de infraestructura que en su proceso constructivo se ejecutan partidas muy similares, POR LO TANTO SE SOLICITA QUE AL MOMENTO DE EVALUAR LA EXPERIENCIA aplique el Pronunciamiento N° 116-2023/OSCE-DGR que establece: AUN CUANDO EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS LA DENOMINACIÓN DEL CONTRATO NO COINCIDA LITERALMENTE CON AQUELLA PREVISTA EN LA DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, SE VERIFICARÁ Y DE SER EL CASO SE VALIDARÁ LA EXPERIENCIA SI LAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARON EN SU EJECUCIÓN RESULTAN CONGRUENTES CON LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL CONTRATO A EJECUTAR, con lo que se estará garantizando plenamente la irrestricta participación de los postores en aplicación de los principios que rigen las contrataciones públicas

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY 30225 - PRINCIPIOS DE LA CONTRATACION PUBLICA

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la observación el proveedor no es claro en explicar o exponer que obras para su interes le resultarían similares al objeto de la convocatoria, solo se refiere de forma genérica a un pronunciamiento emitido por la DGR. con lo expuesto se acuerda por unanimidad no acoger la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:15:54

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR si para el presente procedimiento se deben de mantener los % consignados en el expediente técnico para los GASTOS GENERALES Y LA UTILIDAD o si estos pueden ser modificados a voluntad del postor. Según la Resolución N° 0486-2023-TCE-S6, es inapropiado imponer a los postores que mantengan los mismos porcentajes y/o montos para los gastos generales, utilidad, y otros conceptos como se encuentran en el expediente técnico. La resolución establece que dicha imposición limita la libertad de oferta y contraviene el principio de competencia y libertad de concurrencia, que permite a los postores ofrecer montos y porcentajes de acuerdo con su propia estructura de costos y estrategia empresarial. Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Resolución N° 0486-2023-TCE-S6

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por regla general el requerimiento debe proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia; así el Reglamento de la Ley N° 30225, establece, en su Art. 29 ¿Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por lo tanto, cualquier limitación a la libre formulación de las ofertas económicas debe ser un procedimiento nulo; Por lo tanto, los postores no están obligados a proponer sus ofertas sujetándose a porcentajes o índices porcentuales de utilidad, gastos generales, costo directo u otros. Para mayor sustento tómesese lo resuelto por el TCE, en su Resolución N° 2344-2024-TCE-S3.

Por lo expuesto la oferta económica de los postores no puede estar sujeta a ningún índice porcentual, bajo ningún concepto.

Se absuelve la consulta. Ya que no es una observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:15:54

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ AMPLIAR EL CONTENIDO DE OBRAS SIMILARES AL OBJETO DE CONTRATACION YA QUE PARA LOS POSTORES RESULTA SER LIMITATIVO CONSIDERAR EN OBRAS SIMILARES LO SIGUIENTE: Renovación y/o Mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo POR LO QUE SE SE SOLICITA QUE SE AGREGUE EL TIPO DE OBRAS: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS, SERVICIO DEPORTIVO Y/O RECREATIVO, LOSA MULTIUSOS. LO CUAL EL TERMINO DE OBRAS SIMILARES QUEDARIA DEFINIDO DE LA SIGUIENTE MANERA: Renovación y/o Mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo, MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O RECREATIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS, SERVICIO DEPORTIVO Y/O RECREATIVO, LOSA MULTIUSOS.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica que existen términos que no guardan relación con los trabajos a ejecutar, por lo tanto el comité no acoge incorporar el término ampliación. Sin embargo, se consideran obras similares a: Renovación y/o mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o polideportivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se consideran obras similares a: Renovación y/o mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o polideportivos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20603997311	Fecha de envío :	23/03/2025
Nombre o Razón social :	ATLAS CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	19:15:54

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité la inclusión expresa en las bases del presente procedimiento de que la entidad sí otorgará adelanto directo y adelanto de materiales, conforme a lo dispuesto en el Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De acuerdo con el Artículo 16, inciso 2, de la Ley de Contrataciones del Estado, los términos de referencia deben garantizar el acceso a la contratación en condiciones de igualdad, evitando restricciones que limiten la competencia. Asimismo, el Artículo 2 de la misma Ley establece el principio de libertad de concurrencia, prohibiendo prácticas que obstaculicen la participación de proveedores, por lo que la no inclusión de adelantos constituye una barrera artificial que restringe la competencia y afecta la igualdad de condiciones. Además, no existe impedimento normativo ni presupuestario para otorgar adelantos, dado que se trata de un proyecto de inversión pública con certificación presupuestaria del Ministerio de Economía y Finanzas (MEF). Se debe considerar que el contratista no es un inversionista para el Estado, sino un proveedor que ejecuta los trabajos en función del monto que recibe como adelanto para iniciar la obra y posteriormente conforme a sus valorizaciones, por lo que negarle el adelanto implicaría imponerle una carga financiera indebida, contraviniendo los principios de contratación pública.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 0 **Literal:** 0 **Página:** 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las bases si han previsto la entrega de adelantos tanto directo como materiales 2.5.1 ADELANTO DIRECTO

La entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el adelanto dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago correspondiente. La entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud

2.5.2 ADELANTO PARA MATERIALES E INSUMOS

La entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales e insumos presentados por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de ocho (8) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales e insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales e insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de siete (7) días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntado a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución y el comprobante de pago respectivo.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

	Específico	0	0	0
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Artículo 180 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
Con lo expuesto se acuerda por unanimidad no acoger la observación.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:47:25

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI EN EL ANEXO 06, PRECIO DE LA OFERTA, SERÁ NECESARIO INDICAR EL MES AL CUAL ESTÁ SIENDO CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL. ASIMISMO ACLARAR SI LA FECHA DEL MES AL QUE FUE CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL ES NOVIEMBRE DEL 2024

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: - Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La oferta económica debe presentarse únicamente conforme los documentos estándar (Anexo N° 6), los postores no están obligados a adjuntar información adicional a la requerida en dicho anexo.
Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:54:10

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Sobre la documentación de la experiencia del postor en la especialidad, se consulta aclarar si en el supuesto las obras presentadas como experiencia que acredita el postor, presente adicionales y/o reducciones y/o ampliaciones, será necesario presentar resoluciones de aprobación de estos o en su defecto, solo será necesaria la presentación de resolución de liquidación final de la obra.

Es necesaria esta aclaración, debido a que algunas entidades de manera injustificada descalifican a algún postor que no presente los documentos mencionados, a pesar de que ya ha sido acordado por el OSCE, no tomar este tipo de criterio para descalificar a los postores y ceñirse a las bases integradas sin malinterpretar su información.

Se solicita aclarar esta consulta para un participación más justa y transparente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En razón de la consulta el comité indica que, para la acreditación de la experiencia en la especialidad del postor, las bases estándar requieren: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

En el caso que el contrato tenga modificaciones durante su ejecución como adicionales, deductivos o ampliaciones de plazo, no es necesario si en la resolución de liquidación se cuenta con dicha información.

Por lo tanto, el postor solo debe avocarse a cumplir con esta exigencia y que además téngase en cuenta el Acuerdo de Sala Plena N° N°002-2023/TCE.

Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:12

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se consulta si para los requisitos de calificación, será necesario adjuntar una carta de compromiso en la oferta, donde el postor se compromete a presentar el equipamiento estratégico, cumple con la formación académica y la experiencia del personal clave para la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 4.3 Literal: A Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité indica que de conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento el equipamiento clasificado como estratégico, la formación académica y la experiencia del plantel profesional clave se acreditan para la suscripción del contrato.

Ante lo expuesto el comité absuelve la consulta

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:56:33

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI EL MONTO Y EL PORCENTAJE DE LOS GASTOS FIJOS, GASTOS VARIABLES Y LA UTILIDAD PUEDEN SER MODIFICADOS, SEGÚN EL CRITERIO DEL POSTOR, O EN SU DEFECTO DEBEN PERMANECER SEGUN EL EXPEDIENTE, ASIMISMO SE SOLICITA INDICAR ESTA INCIDENCIA PORCENTUAL Y EL MONTO EXACTO PARA EVITAR ERRORES AL FORMULAR LA PROPUESTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por regla general el requerimiento debe proporcionar acceso al proceso de contratación en condiciones de igualdad y no tienen por efecto la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia; así el Reglamento de la Ley N° 30225, establece, en su Art. 29 ¿Al definir el requerimiento no se incluyen exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos.

Por lo tanto, cualquier limitación a la libre formulación de las ofertas económicas debe ser un procedimiento nulo; Por lo tanto, los postores no están obligados a proponer sus ofertas sujetándose a porcentajes o índices porcentuales de utilidad, gastos generales, costo directo u otros.

Por lo expuesto la oferta económica de los postores no puede estar sujeta a ningún índice porcentual, bajo ningún concepto.

Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:57:31

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se consulta, si para la fase del perfeccionamiento del contrato en el equipamiento estratégico se podrá presentar maquinarias y equipos de mayor capacidad a la solicitada en las bases para acreditar el equipamiento estrategico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.3 Literal: A.1 Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) no pueden ser ofertadas por el adjudicatario, solo debe proponer equipos según la especificación técnica requerida, para los equipos en que se solicita un valor fijo de estas. En los casos de equipos donde se estipula un rango mínimo y máximo, esto si resulta aplicable, se admitirán equipos dentro de esos rangos.
Se absuelve la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20487635881	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	ACUÑA SANTISTEBAN INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:27:35

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Se observa que en la experiencia del postor se está limitando la participación de los postores, debido a que solo están considerando obras similares a RENOVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS EN ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPO DEPORTIVO.

Atentando contra la libre participación de potenciales postores, que tienen una mayor experiencia pero no pueden participar porque los términos no encajan exactamente con los que el comité pretende exigir, a pesar de que el objeto de la convocatoria es un POLIDEPORTIVO, este no se está considerando, lo cual carecería de sentido.

Asimismo, excluir otros términos como COMPLEJOS DEPORTIVOS, PLATAFORMAS, LOSAS DE RECREACION MULTIUSOS, ENTRE OTROS, estaría limitando la participación y de manera muy sutil DIRECCIONANDO la obra a un postor en particular.

Téngase entendido y señalado con énfasis, que el único objeto que señalan en su definición de obras similares es RENOVACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS en tres únicas edificaciones (ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPOS DEPORTIVO). Desde cualquier análisis se puede suponer que buscan beneficiar a un postor en particular, es por ello que SOLICITAMOS, AMPLIAR la definición de obras similares a CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RENOVACION Y/O MEJORAMIENTO DE SERVICIOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS Y/O PLATAFORMAS Y/O LOSAS DE RECREACION MULTIUSOS Y/O ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPO DEPORTIVO.

Con la única finalidad de realizar un proceso de selección transparente y que permita que los postores se sientan libres de participar, sin ningún tipo de duda o suspicacia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En razón de la observación se indica que los términos de CREACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN, no resultan términos similares, ya que el objeto es la renovación de proyecto que implica además similar al término mejoramiento.

En cuanto a las obras similares el comité ya acordó que la definición de obras similares queda de la siguiente forma:

se consideran obras similares a: Renovación y/o mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o polideportivos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se consideran obras similares a: Renovación y/o mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o polideportivos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JOSE - LAMBAYEQUE

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-MDSJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : "RENOVACION DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y INSTALACIONES EXTERIORES DE SERVICIOS BASICOS EN EL (LA) POLIDEPORTIVO DEL SECTOR JUAN TOMIS STACK DEL CENTRO POBLADO CIUDAD DE DIOS, DISTRITO DE SAN JOSE, PROVINCIA DE LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE". CUI N° 2662999

Ruc/código :	20604147388	Fecha de envío :	24/03/2025
Nombre o Razón social :	EJECUTORA PERU NORTE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:48:29

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que, de acuerdo a la definición y complejidad de la obra, las obras similares que acreditan la experiencia del postor no están incluyendo a otras edificaciones que son SIMILARES al objeto de contratación, como lo son los Complejos Deportivos, Losas de Recreación, u otra infraestructura deportiva.

Se mal interpreta el alcance de las obras similares, más aún que solo consideran dos términos Renovación y Mejoramiento de servicios deportivos, siendo muy específicos al señalarlos como únicos términos, a pesar de que los términos en las obras públicas es extenso y entre los más comunes están construcción, creación, mejoramiento, rehabilitación, etc.

Sugiero al comité ser más prudentes al momento de solicitar la experiencia del postor, porque se corre el riesgo de que solo terminen presentando uno o dos postores, contraviniendo la pluralidad de postores para una elección precisa. Incluso el procedimiento puede ser declarado DESIERTO, por la falta de postores que cumplan con estos términos específicos.

La experiencia del postor sería mejor definida si consideran: RENOVACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O INSTALACION Y/O REHABILITACION DE INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS COMO COMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O LOSAS DE RECREACION Y/O ESTADIOS Y/O LOSAS DEPORTIVAS Y/O CAMPO DEPORTIVOS Y/O MINICOMPLEJOS DEPORTIVOS Y/O POLIDEPORTIVOS, ETC.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Su observación ya fue absuelta en la observación N° 2.

Y la segunda parte de observación ya fue absuelta en la observación 13.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

consideran obras similares a: Renovación y/o mejoramiento de servicios deportivos en estadios y/o losas deportivas y/o campo deportivo y/o polideportivos.