

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	14/11/2023							
1.2	ÁREA USUARIA	DIRECCIÓN GENERAL DE DEFENSA PÚBLICA Y ACCESO A LA JUSTICIA							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA EL CENTRO ALEGRA JAEN DE LA DIRECCIÓN DISTRITAL DE DEFENSA PÚBLICA Y ACCESO A LA JUSTICIA DE LAMBAYEQUE							
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	PATROCINIO DE DEFENSA PÚBLICA DE VICTIMAS - LAMBAYEQUE							
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC	10							
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		----					
		Documento que declaró la viabilidad		----					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Término de Referencia N°159-2022-JUS/DGDPAJ Término de Referencia N°001-2023-JUS/DGDPAJ		Fecha de recepción		26/07/2022 09/01/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	19.08.2022	De oficio		Con motivo de observaciones	X		
Fecha de la tercera versión		01.09.2022	De oficio		Con motivo de observaciones	X			
Fecha de la cuarta versión		19.12.2022	De oficio		Con motivo de observaciones	X			
Fecha de la quinta versión		06.01.2023	De oficio		Con motivo de observaciones	X			
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI				NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI				NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI				NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	Único	4	4	Memorando N°3750-2022-JUS/OGA-OAB	18.08.2022				
Precisar el área mínima, falta agregar: Encontrarse habilitado para contratar con el estado, según Directiva 06-2021-DGA. Indicar el perímetro cercano del inmueble a instituciones públicas. No corresponde consignar adelantos según Art. 180 del RLCE. La devolución del inmueble no se encuentra conforme a la Directiva de arrendamiento.									

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
Único	1	1	Memorando N°3871-2022-JUS-OGA-OAB	26.08.2022			
Diferencia en el metrado del término de referencia con lo solicitado a la Dirección General de Abastecimiento (DGA)							
Único	2	2	Memorando N°5279-2022-JUS-OGA-OAB	16.12.2022			
En atención al documento de la OGA se solicitó consignar en el numeral 8.2.4 del TDR "Copia simple del recibo de suministro de energía eléctrica", y corregir el numeral XIX "Solución de controversia".							
Único	1	1	Memorando N°006-2023-JUS/OGA-OAB	04.01.2023			
En atención al documento de la OGA respecto a los recursos presupuestales, al haber finalizado el ejercicio fiscal 2022 se solicitó a la DGDPAJ informar la persistencia de la necesidad, y la actualización del TDR, de corresponder.							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA						
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Único	1	1	Memorando N°5862-2022-JUS-DGDPAJ	19.08.2022			
Se precisó el área mínima. Se agregó: Encontrarse habilitado para contratar con el estado. Se indicó el perímetro cercano del inmueble, se eliminó sobre el adelanto. Se agregó: No subarrendar ni parcialmente el inmueble.							
Único	1	1	Memorando N°6201-2022-JUS-DGDPAJ	01.09.2022			
Se actualizó el metrado según lo solicitado a la DGA							
Único	2	2	Memorando N°9515-2022-JUS-DGDPAJ	19.12.2022			
Se consignó en el numeral 8.2.4 Copia simple del recibo de suministro de energía eléctrica", y se corrigió el numeral XIX "Solución de controversia".							
Único	4	4	Memorando N°069-2023-JUS/DGDPAJ	05.01.2023			
Se actualizó el término de referencia al presente ejercicio fiscal. Número y año del TDR, meta presupuestaria y área del inmueble,							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
Único	Se precisó el área del inmueble, encontrarse habilitado para contratar con el estado, se indicó el perímetro cercano del inmueble a otras entidades, se eliminó adelanto, se agregó sobre no subarrendar el inmueble, el recibo de suministro de energía eléctrica, y la solución de controversia.						
Único	Se actualizó el TDR al ejercicio fiscal 2023, en cuanto a número y año, meta presupuestaria y área del inmueble.						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL						
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS						
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
DE LA ENTIDAD							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles		Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO					
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	22.09.2022	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	06.11.2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	NO	X
<i>Literal j) del artículo 27 de la Ley de Contrataciones del estado.</i> <i>"Para la adquisición de bienes inmuebles existentes y para el arrendamiento de bienes inmuebles, pudiendo incluir en este último supuesto el primer acondicionamiento realizado por el arrendador para asegurar el uso del predio, conforme lo que disponga el reglamento".</i>				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI	NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.</i>				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.</i>				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
<i>De ser afirmativa la respuesta, detallar.</i>				
5.				
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				