

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/8I1000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, INDICA ¿LA RETENCION DEL PAGO COMO MECANISMO ALTERNATIVO A LA OBLIGACION DE PRESENTAR GARANTIAS DE FIEL CUMPLIMIENTO SE EXTIENDE A LOS PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN INICIADOS PREVIAMENTE A LA ENTRADA EN VIGOR DE LA PRESENTE LEY¿.¿; POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ ACEPTAR COMO GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE EN AMPARO A LA CLAUSULA NOVENA DE LAS DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS TRANSITORIAS DE LA LEY N°32069, TODA VEZ QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA NO REQUIERE QUE ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY. SIENDO PRECISO MENCIONAR QUE ESTA DISPOSICION TRANSITORIA, ES PARA QUE LAS ENTIDADES ACEPTEN LA RETENCION MIENTRAS ENTRE EN VIGOR LA REFERIDA LEY.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Entidad, considerando la novena disposicion complementaria transitoria de la Ley 32069; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento, comunicando la decisión en la forma descrita en el dispositivo legal señalado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE PROMOVEER MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS QUE PARA LA ENTREGA DE ADELANTOS SE CONSTITUYA FIDEICOMISO, TAL COMO LO ESTIPULA EL ARTICULO 184 DEL REGLAMENTO DE LA LCE; ES NECESARIO MANIFESTAR QUE LOS COSTOS POR IMPLEMENTACION Y LA ADMINISTRACION DEL FIDEICOMISO, SON MAS ECONOMICOS QUE LAS CARTAS FIANZAS; POR LO QUE NO SE GENERARA MAYORES COSTOS A LA ENTIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Entidad, considerando la novena disposicion complementaria transitoria de la Ley 32069; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento, comunicando la decisión en la forma descrita en el dispositivo legal señalado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, BRINDAR EL PRESUPUESTO EN FORMATO EXCEL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el archivo excel fue publicado inicialmente con las bases administrativas; la misma que tambien, se publicará con ocasión de la absolucion de consultas y observaciones e integracion de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN ACEPTAR EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES LOS TERMINOS ¿MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCION Y/O SUSTITUCION Y/O NUEVO Y/O AMPLIACION Y/O INSTALACION Y/O ADECUACION O LA COMBINACION DE ESTAS, EN LA EJECUCION DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O CENTRO TECNICO PRODUCTIVO (CETPRO) Y/O LOS INSTITUTOS DE EDUCACIÓN SUPERIOR TECNOLÓGICOS PÚBLICOS (IESTP) Y/O CENTRO DE EDUCACION BASICA ESPECIAL (CEBE) Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE TODOS LOS NIVELES (INICIAL, PRIMARIA Y SECUNDARIA) Y/O EDIFICACIONES DE INSTITUCIONES PUBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR DE MANERA INDISTINTA QUE LAS OBRAS SIMILARES ACREDITADAS TENGAN O NO TENGAN DENTRO DE SUS METAS EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO, Y ESTO NO SEA MOTIVO DE DESCALIFICACION. PUESTO QUE SU UNA OBRA TIENE EQUIPAMIENTO O MOBILIARIO DENTRO DE SUS METAS, PERO SE TRATA DE UNA OBRA SIMILAR, ESTO HECHO NO DEBERIA SER MOTIVO DE DESCALIFICACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que la Entidad aceptara las obras similares establecidas en las bases, sin embargo no sera necesario que el participante acredite que dichas obras tengan componentes de equipamiento o mobiliario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACEPTAR QUE PARA ACREDITAR OTROS FACTORES DE EVALUACION, LAS CERTIFICACIONES SOLICITADAS TENGA ALCANCE DE INSTITUCIONES EDUCATIVA Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL, POR SER SIMILAR AL OBJETO DE CONTRATACION.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD DE INCENTIVAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES, SOLICITAMOS SE ACEPTE COMO OBRA SIMILAR A ¿SALDOS DE OBRA¿, RECORDAR QUE ESTOS PROYECTOS TAMBIEN TIENEN EXPEDIENTE TECNICO Y CUMPLEN CON LAS NORMATIVAS VIGENTES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: B Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la consulta, con la finalidad de promover la mayor cantidad de postores en el presente proceso de selección, se aceptarán los contratos de saldo de obra siempre y cuando estén referidas a obras similares indicadas en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20545134536	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	08:21:54

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR SI PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO SE APLICARA LA NUEVA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO LEY N°32069, TODA VEZ QUE EL OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO SERA CUANDO DICHA NORMA YA ESTE VIGENTE.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** III **Literal:** B **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que conforme la cuarta disposicion complementaria transitoria de la Ley N° 32069, establece que: Los procedimientos de selección iniciados antes de la vigencia de la presente ley se rigen por las normas vigentes al momento de su convocatoria; por lo que, la norma aplicable al procedimiento de seleccion es la Ley 30225 y su reglamento y modificaciones conforme la fecha de convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20489665604	Fecha de envío :	15/04/2025
Nombre o Razón social :	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:29:33

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EN RELACION A REQUERIMIENTO TECNICOS MINIMOS (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)
II. REQUERIMIENTOS DEL CONTRATISTA Y DE SU PERSONAL.
1. REQUISITOS DEL CONTRATISTA.

Para el caso de consorcios, de conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento se establece:

¿ El número máximo de consorciados es de 02 integrantes
SE OBSERVA : LA RESTRICCION A PARTICIPAR DE MAS INTEGRANTES EN EL CONSORCIO ; por lo que SOLICITAMOS AMPLIAR A 3 CONSORCIADOS por la complejidad del proyecto y arreglo a la Ley de contrataciones y su reglamento

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** II **Literal:** 1 **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

en aplicación del Art. 2 de la Ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación realizada. Los criterios considerados en las bases han sido establecidos conforme a lo estipulado en el artículo 13 de la Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 49 de su Reglamento, así como también siguiendo las pautas establecidas en las Bases Estándar del OSCE. Dichos criterios han sido diseñados teniendo en cuenta la envergadura de la obra a ejecutar, con el objetivo de garantizar una correcta y oportuna ejecución del objeto del presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20489665604	Fecha de envío :	16/04/2025
Nombre o Razón social :	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	00:57:02

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

sobre la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
se considera obra similar a: Infraestructura de Almacenes, Infraestructura Aeroportuaria, Infraestructura portuaria, Infraestructura de Centros Empresariales, Infraestructura de Edificios de Oficinas; Infraestructura de Salud (Institutos Especializados, Hospitales, Clínicas, Centros de Salud de tipo II y III), Infraestructura Industrial, Infraestructura de Naves Industriales, Infraestructura de Centros Binacionales de atención Fronteriza (CEBAF), Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF).
OBSERVACION: se limita la participación de postores por lo que solicita la inclusión de OBRAS EN CENTROS EDUCATIVOS siendo estos el tratamiento de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

se vulnera el trato igualitario en razón del Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:11:16

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5.1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas , conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

C) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos)

numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el articulo 33 la Ley N.° 32103 estuvo vigente durante el Año Fiscal 2024 manteniendo su tenor con el que fue publicado, por lo que, dicho artículo y sus efectos, no resultan de aplicación para el Año Fiscal 2025; por lo que, la entidad considerando la referida norma no puede autorizar que el postor adjudicado se acoja al fondo de garantía como medio alternativo para garantizar el fiel cumplimiento, toda vez que la autorización contenida en dicho artículo se entiende únicamente para el Año Fiscal 2024.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

Adelanto directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

Adelanto para materiales, insumos

La entidad otorgará adelantos para materiales e insumos por el 20% del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos.

En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** bases **Literal:** 2.5 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas , conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que no se deberá presentar ninguna declaración jurada y/o carta de compromiso y/o formato distinto a lo exigido por las bases estandarizadas, de conformidad con las Resolución N° 1006-2022-TCE.S3, la entidad no puede modificar las disposiciones establecidas en las bases estándar del procedimiento de selección, utilizando bases estándar según los criterios particulares del comité de selección, sin considerar que existe la obligación de uso de los documentos estándar aprobados por el OSCE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las bases del procedimiento de selección establecen los documentos a presentar; por lo que, el comité de selección no puede solicitar documentos adicionales a los señalados en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Respecto a la presentación de la propuesta económica, se solicita a la entidad confirmar que queda a libre criterio del postor los precios unitarios de cada ítem o partida a fin de establecer el monto de su oferta sin que sea causal de no admisión; es decir que no existe ningún mínimo, ni tampoco ningún máximo para los precios unitarios, gastos generales, utilidad y cada concepto que incida en el monto final.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: presupuest Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que considerando la opinión del área usuaria señala: De acuerdo con el art. 68.6 del RLCE establece que, tratándose de ejecución de obras, se rechazan las ofertas que superen el valor referencial en más del diez por ciento (10%) y que se encuentren por debajo del noventa por ciento (90%)". El presupuesto del expediente técnico se realizó en base a un estudio de mercado respecto a los insumos que conforman el análisis de costos unitarios; se cuentan con las cotizaciones, en ese sentido el postor es responsable de elaborar su oferta razonablemente, siempre que estas aseguren la calidad de obra a ejecutar y cumplan lo establecido en los documentos técnicos del expediente técnico y tenga en cuenta el artículo 68.6 del RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que en el Anexo N° 6 solo se consigna el precio total de la oferta.
Respecto al desagregado de las partidas que sustentan la oferta que debe adjuntar el Anexo N° 6, se confirma que no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos generales, utilidades e IGV.
El formato de desagregado de partidas indicadas en el Anexo N° 6 es un ejemplo Asimismo; se adjunta a la presente el desagregado de partidas con el pie de presupuesto en un archivo Excel para el sustento de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Solicitamos confirmar si es necesario colocar la fecha del presupuesto ofertado en el Anexo N° 6 (el valor referencial ha sido calculado al mes de julio 2024) para que la propuesta sea admitida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: ANEXO 6 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el Anexo N° 06 - Precio de la Oferta contenido en las bases administrativas; no establece que el postor indique alguna fecha de presupuesto ofertado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

Al respecto de lo solicitado como Equipamiento Estratégico, con la finalidad de promover la mayor participación de los postores, y en conformidad con los Principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato justo e igualitario a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos, se debe considerar válido ofertar y acreditar dicho equipamiento estratégico los cuales podrán contar con mayores características técnicas tales como capacidad y potencia, que lo requerido en las bases, sin que ello genere mayores costos a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.1 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que las bases en el literal II "Requerimiento del contratista y su personal" numeral 4; A.1, de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso; el postor podrá acreditar equipos de iguales características o superiores, siempre que, no se haya definido un rango como característica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
GERENTE DE PROYECTO

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el GERENTE DE PROYECTO solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del GERENTE DE PROYECTO, considerando OBRAS DE EDIFICACION y/o OBRAS EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacén de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obral" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Gerente de Proyecto se rechaza el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 20

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave

INGENIERO DE CAMPO

Para acreditar la experiencia del INGENIERO DE CAMPO. Se solicita que acepten ASISTENTE DE RESIDENTE

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacen de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obral" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Gerente de Proyecto se rechaza el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE PRECISA, que el cargo Asistente del Residente; para acredita la experiencia del ingeniero de campo es necesario acreditar la experiencia de Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Residente Principal de Obras y/o Director Residente de Obra y/o Residente Principal y/o Jefe Residente de Obra y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Residente y/o Residente General y/o Residente Principal y/o Jefe Residente en la ejecución de obras similares, que se computa desde la colegiatura.

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA ESTRUCTURAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, considerando OBRAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacén de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obral" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Especialista en estructuras no se acepta el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, considerando OBRAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacén de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obra" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Especialista en Arquitectura se rechaza el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 23

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, considerando OBRAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacén de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obral" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Especialista en Sanitarias no se acepta el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 24

Consulta/Observación:

Experiencia del plantel profesional clave
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS

De la revisión de las Bases en lo referente al personal clave, se verifica que para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS solicita experiencia en obras similares al objeto de la convocatoria, este requerimiento puede resultar restrictivo, ya que, contradice lo señalado en el numeral 29.3. del Artículo 29 del Reglamento donde se indica que al definir el requerimiento no se deben incluir exigencias desproporcionadas al objeto de la contratación, irrazonables e innecesarias referidas a la calificación de los potenciales postores que limiten o impidan la concurrencia de los mismos u orienten la contratación hacia uno de ellos. En consecuencia, no se debería limitar la participación de profesionales en el rubro, y conforme a lo señalado en el numeral 29.11. del Artículo 29 del Reglamento donde indica que el requerimiento puede ser modificado para mejorar, actualizar o perfeccionar las especificaciones técnicas, los términos de referencia y el expediente técnico de obra, así como los requisitos de calificación, previa justificación que forma parte del expediente de contratación, bajo responsabilidad. Las modificaciones cuentan con la aprobación del área usuaria.

Por lo que, en aras de la transparencia del procedimiento de selección y para mayor participación de postores, solicitamos al Comité de Selección del presente procedimiento MODIFICAR el requerimiento de experiencia del ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS, considerando OBRAS EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: bases Literal: A.3 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción construcción de un Edificio de Almacenaje, Edificios de Oficinas, Almacén de archivos y Estacionamientos, con un alto componente de equipamiento electromecánico y electrónico, que figura en el ETO y señalado en numeral 10.2 "Equipamiento electromecánico y electrónico", del literal I "Condiciones Generales para la ejecución de la obral" de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso.

En el caso del Especialista en Instalaciones Electricas se rechaza el tipo de edificaciones propuestos por el postor adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta el cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, que señala expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros, dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, por ello Consultamos:

Acerca del ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE, que establece criterios para la aplicación del requisito de calificación experiencia del postor en la especialidad en procedimientos de selección para la contratación de ejecución de obra, SOLICITAMOS CONFIRMAR QUE EVALUARA LA EXPERIENCIA SEGÚN EL MENCIONADO ACUERDO DE SALA PLENA.

Por lo expuesto, en cumplimiento de los principios y normas vigentes; y con el fin de satisfacer el interés público a través de un procedimiento transparente salvaguardando los principios de Libertad de Concurrencia, Igualdad de trato, transparencia y competencia, solicitamos sea acogida nuestra observación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: bases Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el comité de selección en el marco de sus funciones actuará en cumplimiento estrictico de la normativa de contrataciones del Estado; asi como tambien según el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

Las especialidades de Instalaciones Mecánicas y Comunicaciones representan el 34% del presupuesto, estos en su gran mayoría son equipamiento que debe ser importado y se debe invertir al menos el 70% de cada equipo para iniciar la compra (esto representa más del 23% del adelanto de materiales y significa más del 20% de adelanto para todos los materiales) y estos llegan a obra a los 3 o 4 meses como mínimo para la entrega hay que cancelar por lo menos al 95 al 100% de todo el equipo, significa que se debe contar con liquides de un monto mucho mayor del adelanto de obra. Una vez llegado a obra se debe instalar y según la forma de pago para valorizar esto se hace según método de medición, este método de medición dice que se debe medir luego del suministro e instalación, probado y funcionando. Significa que para la valorización pasaran más de 6 meses del adelanto dado. De lo antes indicado se infiere que la compra de equipos de mecánicas y comunicaciones podría dejar sin liquides la obra para el avance de otras partidas. Se solicita modificar la forma de pago de las partidas de instalaciones mecánicas y comunicaciones en lo que se refiere a equipos, se valore como suministro del equipo al 90% al ingresar a obra y luego valorizar lo que es la instalación, prueba y funcionamiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXPEDIENTE Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se modifica la forma de pago de las partidas de equipamiento con mayor incidencia de las especialidades de Instalaciones Mecánicas y Comunicaciones, considerando el pago del 50% de la partida al suministro y entrega de equipo en obra, y el 50% a la instalación, configuración y puesta en funcionamiento del equipo.

En consecuencia, se actualiza y adjuntan las especificaciones técnicas del ETO. (folios del 10672 al 10684 del ETO)

Se adjunta los folios 10672 al 10684. Los folios indicados se adicionan al expediente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IICC - OBS 26 y 84 - FOLIOS 10672 al 10673.pdf; EETT - IIMM - OBS 26 84 y 85 - FOLIOS 10674 al 10684.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20476423539	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	ALIANZA CONSTRUCTORA DE OBRAS S.A.C	Hora de envío :	09:15:55

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

Formación académica del PLANTEL PROFESIONAL NO CLAVE ADMINISTRADOR

Se solicita ampliar la profesión del ADMINISTRADOR a: CONTADOR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: RTM Literal: 2 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se amplía e incorpora la profesion de Contador al requerimiento del plantel profesional no clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.

En las Bases se indica que, para la Firma de Contrato, el postor ganador presentara una Carta Fianza de Fiel cumplimiento del 10% del Monto del Contrato, considerando la coyuntura actual que para la emisión de las Cartas Fianza por las Entidades Financieras se tiene muchas dificultades y restricciones, solicitamos también se pueda considerar como medio alternativo retenciones como Fondo de Garantía en reemplazo de la Carta Fianza de Fiel Cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II, 2.3 Literal: a Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La Entidad, considerando la novena disposicion complementaria transitoria de la Ley 32069; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento, comunicando la decisión en la forma descrita en el dispositivo legal señalado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 29

Consulta/Observación:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

Se le solicita al comité de selección CONFIRMAR que el presente proceso se acogerá a los dispuesto en el Art. 3 de la Ley N° 32077 que establece un medio alternativo de garantía de cumplimiento en los procesos de contratación público de las MYPEs, donde se indica la posibilidad de usar la retención en lugar de cartas fianzas de garantía o pólizas de caución para la garantía de fiel cumplimiento, siempre que estos cumplan con las condiciones establecidos en el numeral 3.3. de la misma Ley.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II, 2.3 Literal: a Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que la Entidad, considerando el Art. 3 de la ley 32077; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la referida norma para retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento; siempre en cuando cumpla con las disposicion señaladas en la Ley 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 30

Consulta/Observación:

A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Con la finalidad de propiciar la mayor participación de potenciales postores que existen en el mercado, se solicita aceptar que el equipamiento estratégico cuente con iual o superior capacidad al requerido, siempre y cuando que los mismos aseguren la ejecución de la obra, los mismo que serán de responsabilidad del contratista, debiendo de estar en óptimas condiciones de operación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.1 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que las bases en el litetral II "Requerimiento del contratista y su personal" numeral 4; A.1, de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso; el postor podrá acreditar equipos de iguales características o superiores, siempre que, no se haya definido un rango como característica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:

A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

A.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Solicitamos acoger nuestra observacion a fin de que se sirva ampliar la formación académica del profesional ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES a profesional graduado como ingeniero de sistema y computo, a fin de permitir mayor participación de profesionales disponibles en el mercado laboral de nuestro país, y que cuentan con experiencia y capacitación comprobada en esta área en proyectos de gran envergadura en nuestro país, considerando no ser discriminatorios y aplicar lo que establece en el Art 2 de la LCE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.2.1 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA lo mencionado en las bases; se aclara que de acuerdo con el art. 5 de la Norma EM 20 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES del Reglamento Nacional de Edificaciones, se ha requerido que para el Especialista en Comunicaciones se debe cumplir con la formación académica de Ingeniero Electrónico o Ingeniero Electrónico y Telecomunicaciones o ingeniero de telecomunicaciones o Ingeniero Electrónico y Comunicaciones; por lo que no se acepta lo propuesto por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Solicitamos acoger nuestra consulta con respecto a la experiencia del siguiente palntel profesional: GERENTE DE PROYECTO, INGENIERO DE CAMPO, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECÁNICAS, ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES, ampliando su experiencia en la ejecución y/o supervisión de obras en edificación en general, a fin de permitir mayor participación de profesionales disponibles en el mercado laboral de la región y del país, y que cuentan con experiencia y capacitación comprobada en esta área en proyectos de gran envergadura en nuestro país, considerando no ser discriminativos y aplicar lo que establece en el Art 2 de la LCE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.3 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, las Bases mencionan claramente los requisitos del GERENTE DE PROYECTO, INGENIERO DE CAMPO, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECÁNICAS, ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES, así como el cargo, profesión y experiencia, para su evaluación y su experiencia esta requerida segun su especialidad para obras similares. Por lo que se no se acepta lo solicitado por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

REQUERIMIENTO TECNICOS MINIMOS
(ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

II. REQUERIMIENTOS DEL CONTRATISTA Y DE SU PERSONAL.

1. REQUISITOS DEL CONTRATISTA.

Con respecto al porcentaje de participación en consorcios, en cumplimiento del Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, el mismo que señala explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se debe tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad, competencia, eficacia y eficiencia, entre otros; dado que sirven como criterios interpretativos o integradores y sobre todo como parámetros para las actuaciones de quienes intervengan en las contrataciones, en el presente proceso de selección se observa la siguiente condición porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 70%, siendo esto un factor limitante tanto de participación como de crecimiento de las empresas regionales y nacionales, además, condición que vulnera los principios esenciales del Art. 2 del RLCE. En tal sentido, se solicita al COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIR Y/O REDUCIR LOS PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN para el integrante que acredite la mayor experiencia, así como el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, esto en favor de promover la mayor participación de postores potenciales nacionales, de tal manera que los consorciados establezcan sus porcentajes libremente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: II.1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2, de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación realizada. Con el objetivo de promover una mayor participación de los postores y garantizar condiciones equitativas en el proceso de selección, se procede a modificar el criterio relacionado con la participación mínima de los integrantes del consorcio, de la siguiente manera:

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado en el contrato será del 40% (cuarenta por ciento) .
En cuanto a la ejecución física del contrato, el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia técnica deberá participar en al menos el 60% (sesenta por ciento) de la misma.

Esta modificación busca mantener un equilibrio entre la facilitación de la participación de las empresas en figuras consortiales y la necesidad de garantizar una ejecución eficiente y responsable del objeto del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	14:46:16

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

De acuerdo a lo estipulado en las bases administrativas; solicitan como obras similares:

La construcción y/o creación y/o nueva y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o implementación y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o rehabilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de Obras y/o Recuperación, Restitución y/o Instalación y/o sustitución de edificaciones públicas y/o privadas de:

- Infraestructura de Almacenes, Infraestructura Aeroportuaria, Infraestructura portuaria, Infraestructura de Centros Empresariales, Infraestructura de Edificios de Oficinas; Infraestructura de Salud (Institutos Especializados, Hospitales, Clínicas, Centros de Salud de tipo II y III), Infraestructura Industrial, Infraestructura de Naves Industriales, Infraestructura de Centros Binacionales de atención Fronteriza (CEBAF), Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF).

Por lo que, en rigor a la experiencia de cumplimiento de los principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato e igualdad a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Solicitamos al comité de selección considerar válido para acreditar la experiencia del postor, ampliar los términos de la definición de obras similares a:

implementación y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o rehabilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de Obras y/o Recuperación, Restitución y/o Instalación y/o sustitución "O LA COMBINACIÓN DE ESTOS EN" edificaciones públicas y/o privadas de:

- Infraestructura de Almacenes, Infraestructura Aeroportuaria, Infraestructura portuaria, Infraestructura de Centros Empresariales, Infraestructura de Edificios de Oficinas; Infraestructura de Salud (Institutos Especializados, Hospitales, Clínicas, Centros de Salud de tipo II y III), Infraestructura Industrial, Infraestructura de Naves Industriales, Infraestructura de Centros Binacionales de atención Fronteriza (CEBAF), Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF); Infraestructura Educativa (inicial y/o primaria y/o secundaria y/o técnico y/o universitario).

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20607935972	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	L & R CONTRATISTAS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	16:45:07

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

De LOS REQUISITOS DE CALIFICACION en cuanto a EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre Concurrencia y Competencia. Ante ello, solicitamos se incluya dentro de la definición de obras similares a INFRAESTRUCTURAS GUBERNAMENTALES como (TEATROS MUNICIPALES, MERCADOS, TALLERES MUNICIPALES, ESTADIOS, PALACIONES MUNICIPALES)

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20607935972	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	L & R CONTRATISTAS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	16:45:07

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

SOLICITO INCORPORAR COMO FORMACION ACADEMICA PARA EL PROFESIONAL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS A LA PROFESION DE INGENIERO EN ENERGIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se aclara que para trabajos especializados en diseño, mantenimiento o ingeniería eléctrica avanzada que requiere el alcance de este proyecto se requiere a un ingeniero eléctrico como especialista en instalaciones electricas. Todas las demás están incluidas en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20607935972	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	L & R CONTRATISTAS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	Hora de envío :	16:45:07

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

SE SOLICITA INCORPORAR COMO FORMACION ACADEMICA DEL PROFESIONAL ESPECIALISTA EN COMUNICACIONES A INGENIERO DE SISTEMA CON EL FIN DE GENERAR MAS CONCURRENCIA DE POSTORES

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se aclara que de acuerdo con el art. 5 de la Norma EM 20 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES del Reglamento Nacional de Edificaciones, se ha requerido para el Especialista en Comunicaciones el cual debe cumplir con la formación académica de Ingeniero Electrónico o Ingeniero Electrónico y Telecomunicaciones o ingeniero de telecomunicaciones o Ingeniero Electrónico y Comunicaciones; por lo que se rechaza lo propuesto por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20541786385	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORES & MULTISERVICIOS ALPHY S.A.C.	Hora de envío :	17:48:24

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

Solicitamos al comite de seleccion incluir como definicion de obras similares a Infraestructuras de usos publicos municipales a fin de generar mas concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20609025884	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	REAL SERVICES GROUP E.I.R.L.	Hora de envío :	18:06:33

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

Se considera como Obras Similares ¿¿
Infraestructura de Almacenes, Infraestructura Aeroportuaria, Infraestructura portuaria, Infraestructura de Centros Empresariales, Infraestructura de Edificios de Oficinas; Infraestructura de Salud (Institutos Especializados, Hospitales, Clínicas, Centros de Salud de tipo II y III), Infraestructura Industrial, Infraestructura de Naves Industriales, Infraestructura de Centros Binacionales de atención Fronteriza (CEBAF), Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF).

OBSERVAMOS:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Mejoramiento y Ampliación y/o Mejoramiento de Servicios y/o Nuevo y/o Creación y/o Nuevo y/o Sustitución de obras de Infraestructura Educativa, así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código : 20609025884

Nombre o Razón social : REAL SERVICES GROUP E.I.R.L.

Fecha de envío : 28/04/2025

Hora de envío : 18:06:33

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

"El artículo 34 de la LCE establece que:

34.1 El contrato puede modificarse en los supuestos contemplados en la Ley y el reglamento, por orden de la Entidad o a solicitud del contratista, para alcanzar la finalidad del contrato de manera oportuna y eficiente. En este último caso la modificación debe ser aprobada por la Entidad. Dichas modificaciones no deben afectar el equilibrio económico financiero del contrato; en caso contrario, la parte beneficiada debe compensar económicamente a la parte perjudicada para restablecer dicho equilibrio, en atención al principio de equidad.

34.2 El contrato puede ser modificado en los siguientes supuestos: i) ejecución de prestaciones adicionales, ii) reducción de prestaciones, iii) autorización de ampliaciones de plazo, y (iv) otros contemplados en la Ley y el reglamento.

34.3 Excepcionalmente y previa sustentación por el área usuaria de la contratación, la Entidad puede ordenar y pagar directamente la ejecución de prestaciones adicionales en caso de bienes, servicios y consultorías hasta por el veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que sean indispensables para alcanzar la finalidad del contrato. Asimismo, puede reducir bienes, servicios u obras hasta por el mismo porcentaje.

34.4 Tratándose de obras, las prestaciones adicionales pueden ser hasta por el quince por ciento (15%) del monto total del contrato original, restándole los presupuestos deductivos vinculados. Para tal efecto, los pagos correspondientes son aprobados por el Titular de la Entidad.

34.5 En el supuesto que resulte indispensable la realización de prestaciones adicionales de obra por deficiencias del expediente técnico o situaciones imprevisibles posteriores al perfeccionamiento del contrato o por causas no previsibles en el expediente técnico de obra y que no son responsabilidad del contratista, mayores a las establecidas en el numeral precedente y hasta un máximo de cincuenta por ciento (50%) del monto originalmente contratado, sin perjuicio de la responsabilidad que pueda corresponder al proyectista, el Titular de la Entidad puede decidir autorizarlas, siempre que se cuente con los recursos necesarios. Adicionalmente, para la ejecución y pago, debe contarse con la autorización previa de la Contraloría General de la República. En el caso de adicionales con carácter de emergencia dicha autorización se emite previa al pago. La Contraloría General de la República cuenta con un plazo máximo de quince (15) días hábiles, bajo responsabilidad, para emitir su pronunciamiento. Dicha situación debe ponerse en conocimiento de la Comisión de Presupuesto y Cuenta General de la República del Congreso de la República y del Ministerio de Economía y Finanzas, bajo responsabilidad del Titular de la Entidad. Alternativamente, la Entidad puede resolver el contrato, mediante comunicación escrita al contratista.

34.10 Cuando no resulten aplicables los adicionales, reducciones y ampliaciones, las partes pueden acordar otras modificaciones al contrato siempre que las mismas deriven de hechos sobrevinientes a la presentación de ofertas que no sean imputables a alguna de las partes, permitan alcanzar su finalidad de manera oportuna y eficiente, y no cambien los elementos determinantes del objeto. Cuando la modificación implique el incremento del precio debe ser aprobada por el Titular de la Entidad.

El Artículo 157. Adicionales y Reducciones, establece lo siguiente:

157.1. Mediante Resolución previa, el Titular de la Entidad puede disponer la ejecución de prestaciones adicionales hasta por el límite del veinticinco por ciento (25%) del monto del contrato original, siempre que estas sean necesarias para alcanzar la finalidad del contrato, para lo cual corresponde contar con la asignación presupuestal necesaria. El costo de los adicionales se determina sobre la base de las especificaciones técnicas del bien o términos de referencia del servicio en general o de consultoría y de las condiciones y precios pactados en el contrato; en defecto de estos se determina por acuerdo entre las partes.

Solicitamos al comité de selección aclarar que, la Entidad aprobará adicionales y/o ampliaciones de plazo, en caso se determine:

- Afectación de ruta crítica por hechos sobrevinientes y/o no atribuibles al contratista.
- Por deficiencias y/o imprecisiones en el Expediente Técnico de Obra y/o Requerimiento.
- Desastres naturales y/o clima adverso.
- Por necesidad para alcanzar la finalidad pública."

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación formulada. Se precisa que, en caso de identificarse adiciones o ampliaciones de plazo durante la etapa de ejecución de la obra, corresponde al Contratista y a la Supervisión gestionar su respectiva atención de conformidad con lo establecido en los artículos 197, 198 y 205 de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado .

Dichas disposiciones normativas contemplan los mecanismos legales pertinentes para la gestión de modificaciones contractuales, garantizando su tramitación en estricto apego al marco legal vigente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20609025884	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	REAL SERVICES GROUP E.I.R.L.	Hora de envío :	18:06:33

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

Observamos lo indicado en:
Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:
Lo indicado en la Nota:
Nº 3 al 24 El Supervisor i inspector remitirá el informe a la Entidad comunicando la penalidad incurrida por el contratista, acción que también puede ser ejecutada por un funcionario de la Entidad.
Asimismo, se aprecia que no se condicen con lo establecido por las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, que señalan ¿Según informe del inspector u supervisor de la obra, según corresponda¿.
Solicitamos adecuar el procedimiento de todas las penalidades consignadas Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** CAPITULO V **Página:** 39
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE parcialmente la observación , precisándose que en cuanto al procedimiento de aplicación de las demás penalidades (del N.º 03 al N.º 24), se mantienen inalterados , debido a que el procedimiento establecido en las bases indica expresamente que: "El supervisor o inspector remitirá el informe a la Entidad comunicando la penalidad incurrida por el contratista" . Además, se resalta que la Entidad brinda al contratista la oportunidad de presentar su descargo respectivo.

En cuanto a los procedimientos señalados en las penalidades N.º 01 y N.º 02, estos serán modificados de acuerdo con las bases estándar, según lo indique el informe del Supervisor o Inspector, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

De la revisión del Expediente Técnico respecto a la Formula Polinómica, esta presenta error en el subpresupuesto:arquitectura y señalización, en el monomio 2, el % suma (100.001%), por lo que se solicita al comité revisar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** F. POLINOM **Página:** 4833

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la Observación

Se adjunta el nuevo agrupamiento preliminar. Cabe indicar que la fórmula polinómica no ha variado.

En consecuencia,se adjunta el folio 4833. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S3\S3.5-FÓRMULA POLINÓMICA
ARCHIVO: FORMULA POLINOMICA - ABSOLUCION.zip
SUBCARPETA O SUBARCHIVO: FP - ABSOLUCION - OBS 42 - FOLIO 4833.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

De la revisión del Expediente técnico, con respecto a los GGV, se observa que al especialista de Control de Calidad han considerado su participación en un 50%, cuando se sabe que dicho especialista debe permanecer en obra al 100%. Se solicita al comité verificar .

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: - Página: 1050

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Segun folio 10570, Gastos Generales Variables

Especialista control de calidad tiene una incidencia del 50%, dado que sus funciones y actividades a realizar seran complementarias con los demas especialistas, los cuales tienen una participación en un 100%.

Se mantiene la incidencia del 50%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

De la revision del Expediente Tecnico FOLIO 10505, respecto a los GGV, calculo de remuneraciones por trabajador (por mes), se observa que los profesionales tienen una remuneración muy baja, no acorde con los montos que se se cobra en la actualidad, como ejemplo tenemos: el gerente del Proyecto y el residente tienen un sueldo de S/ 7,000.00, siendo su participación al 100%. En su cuadro de GGV tienen un sueldo de S/ 12,098.43 lo que representa un 57.14% por sueldo y un 42.14% por beneficios sociales; por lo tanto se solicita al Comité revisar dicha observación. Esto sucede con todo el personal.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNICO Literal: G.G Página: 1050

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación

Se aclara al postor que se ha hecho la compatibilización en el folio 10505 y dicho cuadro corresponde a un cálculo de remuneración partiendo de una base y obteniendo como resultado el total a pagar por mes, el cual se refleja en el folio 10507 para fines de gastos generales variables ítem 1.00.00 PERSONAL PROFESIONAL -TÉCNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR INC. BENEFICIOS SOCIALES.

En los Gastos Generales Variables, se ha considerado el pago de los profesionales incluyendo los beneficios sociales. Al Gerente del proyecto y Residente de obra le corresponde un pago por mes de S/. 12,898.40.

Sin embargo, el postor puede proponer un monto distinto en su oferta económica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

Solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato:

a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 32103-2024 artículo 33 (Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos) numeral 33.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2024, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. solicitamos confirmar que los postores se puedan acoger a este beneficio de la Retención del 10%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: II Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el articulo 33 la Ley N.° 32103 estuvo vigente durante el Año Fiscal 2024 manteniendo su tenor con el que fue publicado, por lo que, dicho artículo y sus efectos, no resultan de aplicación para el Año Fiscal 2025; por lo que, la entidad considerando la referida norma no puede autorizar que el postor adjudicado se acoja al fondo de garantía como medio alternativo para garantizar el fiel cumplimiento, toda vez que la autorización contenida en dicho artículo se entiende únicamente para el Año Fiscal 2024

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

De la revisión de los TDR, se tiene en la relación del personal no clave a un Medico Ocupacional, con profesión: Medico Cirujano con 02 años de experiencia, con 50% porcentaje de participación y un sueldo de S/. 2,500.00, este sueldo es muy bajo. Por lo que se solicita al Comité modificar y solicitar un medico con una especialidad mínima y sin acreditar experiencia en obras.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** - **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observación

En los Gastos Generales Variables, se ha considerado el pago de los profesionales incluyendo los beneficios sociales como corresponde a ley. El Medico Ocupacional le corresponde un pago por mes de S/. 4,606.58 (Incidencia 50%)

Sin embargo el postor puede proponer un monto distinto en su oferta economica.

Con respecto a la experiencia, va retirar de los TDR la experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general del medico Cirujano.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

De los GGV folio 10507, se tiene que el monto del alquiler de camioneta incluido combustible es muy bajo (S/ 66.66) diario, por lo que se solicita al Comité su revisión ya que no son precios que se manejan en el mercado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** ggv **Página:** 1050

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación

En el folio 10507, que señala el postor, los GGV consideran el costo mensual de alquiler de camioneta incluido combustible (S/ 2200), y no el monto diario que señala el postor(S/ 66.66). La camioneta sera utilizada para realizar tramites ante las entidades involucradas en la ejecución del proyecto, asi como las coordinaciones con la OSA Ica, es decir su uso no sera diario.

Por lo anterior descrito, no se acoge la observación del postor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI EN EL ANEXO 06 PRECIO DE LA OFERTA SERÁ NECESARIO INDICAR EL MES AL CUAL FUE CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** VI **Literal:** Anexo 6 **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el Anexo N° 06 - Precio de la Oferta contenido en las bases administrativas; no establece que el postor indique alguna fecha de presupuesto ofertado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

De la revisión de los TDR, se tiene en la relación del personal no clave: Licenciada de Enfermería, con profesión: Enfermería con 02 años de experiencia, con 100% porcentaje de participación y un sueldo de S/. 3,500.00, este sueldo es muy bajo. Por lo que se solicita al Comité modificar y solicitar un Licenciado o una Técnica en Enfermería sin acreditar experiencia en obras.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** - **Página:** 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observación

Segun folio 10570, Gastos Generales Variables

La Licenciada de Enfermeria tiene un sueldo que incluyen beneficios sociales asi como los descuentos de ley cuyo monto mensual a pagar es S/. 6,449.20 acorde con el mercado. Por lo cual se mantiene el monto propuesto.

Sin embargo el postor puede proponer un monto distinto en su oferta economica.

Con respecto a la experiencia, se va retirar de los TDR la experiencia en la ejecución y/o supervisión en obras en general de la Licenciada en Enfermería.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EN EL ANEXO 6 EL PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS, GASTOS GENERALES VARIABLES Y UTILIDAD EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexo Literal: Anexo 6 Página: 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que en el Anexo N° 6 solo se consigna el precio total de la oferta.

Respecto al desagregado de las partidas que sustentan la oferta que debe adjuntar el Anexo N° 6, se confirma que no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos generales, utilidades e IGV.

El formato de desagregado de partidas indicadas en el Anexo N° 6 es un ejemplo Asimismo; se adjunta a la presente el desagregado de partidas con el pie de presupuesto en un archivo Excel para el sustento de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

Se solicita al comité, confirmar, si acepta para la entrega los Adelantos tanto Directo como para Materiales, la constitucion de Fideicomiso. Toda vez que, la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos CONSTITUYE UNA VENTAJA, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** TDR **Literal:** - **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas , conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases administrativas, se solicita al comité confirmar que para sustentar la experiencia del postor en la especialidad, en obras similares es valida la ejecución de Saldos de obra, en la medida que los saldos son la continuación y culminación de una obra nueva. Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA, con la finalidad de promover la mayor cantidad de postores en el presente proceso de selección, se aceptarán los contratos de saldo de obra siempre y cuando estén referidas a obras similares indicadas en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

De la revisión del presupuesto de obra folio 5228, se observa LA REMUNERACIÓN BÁSICA (RB) CONSIDERADA EN EL CUADRO DE CALCULO DE COSTOS HH, ya que indican: "Los costos de la mano de obra que intervendrá en la ejecución de cada una de las partidas es la vigencia en el territorio nacional al mes de Julio del 2024"

Sin embargo al verificar los precios de RB estos corresponden a la tabla de salarios de construcción civil del periodo 01/06/2023 al 31/05/2024 . Por lo que se deberán actualizar la RB según la tabla de salarios de construcción civil del periodo 01/06/2024 al 31/05/2025, lo que actualizaría el costo HH del presupuesto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** PPTO **Página:** 5228

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observación

Se actualiza el folio 5228 que corresponde a la memoria descriptiva de costos, en el cual muestra la tabla del cálculo del costo de hora/hombre equivocado.

Sin embargo, en el folio 3995 se muestra el cálculo de mano de obra correcto (Tabla de salarios de construcción civil del periodo 01.06.2024 al 31.05.2025) cuyos costos han sido empleados en los Análisis de Precios Unitarios (APU's).

Se adjunta los folios 5229 y 5228. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S3\S3.1-PRESUPUESTO
ARCHIVO: PRESUPUESTO - ABSOLUCION.zip
SUBCARPETA O SUBARCHIVO: PRESUPUESTO - OBS 53 - FOLIOS 5229 - 5228..pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

Se solicita aclarar si los muros DRY-01, DRY-01A Y DRY-02a partidas 03.01.02.01, 03.01.02.02, 03.01.02.03 llevaran en su interior lana de fibra de vidrio, toda vez que al verificar los planos este material no se visualiza, sin embargo en las especificaciones técnicas de las partidas folio 9053 Y 9050 indica: "Se colocará lana de fibra de vidrio de 12 kg/m3 y e= 89mm., material con propiedades de aislamiento térmico y acústico." adicionalmente, en el APU, no se encuentra el material lana de fibra de vidrio de 12 kg/m3. Solicitamos aclarar. y en caso que el muro deba llevar el material mencionado deberá ser actualizado su APU.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: EETT Página: 9053

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se respetara lo indicado en los planos y APU.

Los muros de Drywall mencionados no llevan lana de fibra de vidrio en su interior, de acuerdo con lo revisado en los planos, en los metrados y en las EETT.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que el diseño de muro establecido en la partida 03.01.02.04, cumple con la resistencia la fuego de 120MIN, que se describe en la partida.

Como ejecutores se procederá a la ejecución conforme a los detalles de planos, por lo que en caso de no llegar a la resistencia al fuego especificada, corresponde a deficiencia del expediente técnico de obra.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** EETT **Página:** 9047

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Con respecto al diseño del muro establecido en la partida 03.01.02.04, sobre la resistencia al fuego de 120MIN que se describe en la partida, corresponde el detalle de muro Tabique Dry 03 Exterior Resistente al fuego 120 min-Fibrosilicato (Folio 8549) y las especificaciones tecnicas del material (Ficha tecnica de placa de fibrosilicato) y el conjunto especificado en detalle, este sistema de muro, cumple con la RF requerida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:12:58

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

En relación a la partida 03.01.02.04, se solicita aclarar cual sera el espesor de la placa de yeso ya que en el nombre de la partida indica de 12.7, y en la relación de materiales de la especificación indica 15mm y en el APU 15.9mm, se solicita aclarar y tener en consideración el espesor del muro total que se requiere en el proyecto.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: EETT Página: 9046

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Considerando que se trata de un muro que está expuesto a la intemperie, deberá prevalecer lo considerado en las EETT y Presupuesto, es decir una placa de yeso RH de 5/8" de espesor.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:17:57

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

La partida 01.01.01.01 Oficina, consideran la construcción de ambiente destinados para la supervisión, equipados incluyendo la calefacción y el mobiliario, ¿... Se solicita al Comité aclarar dicha especificación ya que el metrado es solo 30 m2, que solo seria oficina para el Contratista y ademas en el APU no incluyen los costos de los equipos de calefacción y el mobiliario.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** EXP TECNIC **Literal:** EETT **Página:** 9892

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observación:

- El ítem 01.01.01.01 OFICINAS ésta partida presupuestal comprende al desarrollo del ambiente oficinas en función a plano con código de Lámina PG- 01,el cual para fines de ejecución en obra sólo corresponde asignar el módulo destinado a la supervisión,cabe precisar que la Supervisión no es componente de ésta licitación.

2.-En relación a las especificaciones técnicas por partida se ha revisado la documentación se actualiza en el folio 9892 la especificación técnica del ítem presupuestal 01.01.01.01 OFICINA en función a la partida presupuestal.

Se adjunta el folio 9882. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - ESTRUCTURAS - OBS 57 - FOLIO 9892.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557387421	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	Hora de envío :	19:17:57

Observación: Nro. 58
Consulta/Observación:
En la partida 01.01.02.02.02 Consumo y mantenimiento de Energía Eléctrica Provisional, en la especificación técnica indica instalación de postes metálicos con un sistema de pozo a tierra, en cual no esta incluidos en el APU. Se solicita al Comité aclarar este punto.
Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: EXP TECNIC Literal: EETT Página: 9882
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se acoge la Observación:

Se actualizo el folios 9882 en donde se actualiza la documentación de las especificaciones tecnicas por partida de 01.01.02.02.02

Se adjunta el folio 9882. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - ESTRUCTURAS - OBS 58 - FOLIO 9882.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Implementacion y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria) y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección .

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 60

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Gerente de Proyecto de 36 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 360 días (12 Meses) equivalente a 03 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses Equivalente al plazo de ejecución de obra, solicitadas al Gerente de Proyecto, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse, lo que implica una serie de conocimientos que garanticen la calidad de la ejecución de la obra por lo que se ha requerido como mínimo 36 meses de experiencia para el Gerente de Proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Gerente de Proyecto y/o Residente y/o Residente y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Gerente de Proyecto y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se ratifica lo mencionado en las bases; la obra en la ejecución contempla principalmente obras civiles hasta su termino, inclusive, considerando que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse, motivo por cual, Las Bases mencionan claramente al personal clave requerido para la obra, asi como el cargo, profesión y experiencia, para su evaluación.

Por lo que no se acepta lo solicitado por el participante en relacion al cargo del gerente de proyecto; las bases consideran los siguientes cargos: Director de Contratos y/o Director de obra y/o Gerente de Contratos y/o Gerente de Construcción y/o Gerente de obra y/o Jefe de obra y/o administrador de contrato, Jefe de Proyectos, Gerente de Infraestructura en la ejecución de obras similares, que se computa desde la colegiatura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 62

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 36 Meses nos parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 360 días (12 Meses) equivalente a 03 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Meses (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse, lo que implica una serie de conocimientos que garanticen la calidad de la ejecución de la obra por lo que se ha requerido como mínimo 36 meses de experiencia para el Residente de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 63

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervision, para asumir el cargo como Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se indica que la obra en la ejecución contempla principalmente obras civiles hasta su termino, inclusive, motivo por cual, se ha considerado un ingeniero civil, y los cargos que estan definidos en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 64

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Estructuras y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, Se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo, por lo que la experiencia de Especialista en Estructuras son las indicadas en las bases y estan referidas en las obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 65

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Arquitectura y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo, por lo que la experiencia de Especialista en Arquitectura son las indicadas en las bases y estan referidas en las obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 66

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Civil, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, puesto que la naturaleza de la edificación materia del presente proceso está referida a la construcción de una edificación con un alto componente de equipamiento en la especialidad de instalaciones sanitarias, por lo que es necesario que el profesional especialista responsable tenga la formación y los conocimientos necesarios en la especialidad de Ingenierio Sanitario.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 67

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ingeniero Sanitario y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de Supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Sanitarias y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo, por lo que la experiencia de Especialista en Instalaciones Sanitarias son las indicadas en las bases y estan referidas en las obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 68

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Instalaciones Electricas y/o Ingeniero Mecanico Electrico y/o Ingeniero Electricista y/o Ingeniero Mecanico electrico y/o Residente y/o Supervisor y/o Jefe de supervision, etc. en la ejecucion y/o supervision de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Eletricas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observación, se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo, por lo que la experiencia de Especialista en Instalaciones Electricas son las indicadas en las bases y estan referidas en las obras similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 69

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero Electricista para asumir el cargo como Especialista en Instalaciones Mecanicas y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se aclara que lo contemplado en las bases, el Especialista en Instalaciones Mecánicas se requiere que tenga el titulo profesional de Ingeniero mecánico o Ingeniero Mecánico Electricista o Ingeniero Electromecánico o Ingeniero Mecánico Eléctrico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 70

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE parcialmente la observacion, la obra en la ejecución contempla principalmente obras civiles hasta su termino, inclusive, motivo por cual, se ha considerado un 01 especialista en Seguridad, Salud en el Trabajo y Medio Ambiente, podrá acreditar experiencia con los siguientes cargos:

Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 71

Consulta/Observación:

"Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación, etc. para asumir el cargo como Especialista en Costos, Metrados y Valorizaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE parcialmente la observacion, adicionalmente a lo contemplado en las bases, el Especialista de Costos, Metrados y Valorizaciones podrá acreditar experiencia con los siguientes cargos:

Especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 72

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero de Informatica y/o Ingeniero de computacion, etc, para asumir el cargo como Especialista en Comunicaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se aclara que de acuerdo con el art. 5 de la Norma EM 20 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIONES del Reglamento Nacional de Edificaciones, se ha requerido que para el Especialista en Comunicaciones se debe cumplir con la formación académica de Ingeniero Electrónico o Ingeniero Electrónico y Telecomunicaciones o ingeniero de telecomunicaciones o Ingeniero Electrónico y Comunicaciones; por lo que no se acepta lo propuesto por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 73

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Especialista en Comunicaciones y/o Especialista en Cableado estructurado y sus componentes y/o Ingeniero de Comunicaciones y/o Especialista en Instalaciones de Cableado estructurado y/o Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas,etc. en la ejecución y/o supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Comunicaciones y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, tratandose de una obra que requiere un alto Equipamiento Electromecacico y de Comunicaciones se requiere un Especialista en comunicaciones con experiencia en la ejecución y/o supervisión de obras similares, que se computa desde la colegiatura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 74

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervision y/o Asistente de Residencia y/o Asistente de Jefe de Supervision, para asumir el cargo como Ingeniero de Campo y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A2-A3 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se ratifica lo mencionado en las bases; la obra en la ejecución contempla principalmente obras civiles hasta su termino, inclusive, considerando que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad, ésta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse, motivo por cual, Las Bases mencionan claramente al personal clave requerido para la obra, así como el cargo, profesión y experiencia, para su evaluación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 75

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE la observacion, se aclara que las bases en el litetral II "Requerimiento del contratista y su personal" numeral 4; A.1, de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso; el postor podrá acreditar equipos de iguales características o superiores, siempre que, no se haya definido un rango como característica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 76

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que el archivo excel fue publicado inicialmente con las bases administrativas; la misma que tambien, se publicará con ocasión de la absolucion de consultas y observaciones e integracion de bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20602867286	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	Hora de envío :	19:48:40

Observación: Nro. 77

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR que de acuerdo a lo establecido en el Decreto de Urgencia N° 020-2022 artículo 2, numeral 2.1 el postor adjudicado tendrá la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 022-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, considerando que el DU N° 020-2022 tenía una vigencia unicamente para el año 2022; no siendo posible aplicar la referida norma en el presente procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20609231701	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	WAYQE INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:52:29

Observación: Nro. 78

Consulta/Observación:

Descripción de la Observación:

Se ha verificado en los Análisis de Precios Unitarios (APU) del proyecto que los rendimientos de mano de obra asignados a las partidas de muros caravista son los siguientes:

Partida 03.01.01.03 (Soga): 12.00 m 2/día.

Partida 03.01.01.04 (Cabeza): 9.00 m 2/día.

Al contrastar estos valores con la normativa técnica peruana y referencias estándar de la industria (ej. CAPECO), se observa una discrepancia significativa. Los rendimientos normativos para estos trabajos suelen ser inferiores:

Para sogas caravista: Rango estimado de 8.00 a 10.00 m 2/día.

Para cabeza caravista: Rango estimado alrededor de 7.00 m 2/día.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 1 Página: 194

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Los valores de rendimiento que señala el participante son referenciales. Sin embargo, la Entidad asume este valor de rendimiento en función a los rendimientos alcanzados y/o medidos durante la ejecución de nuestros proyectos de infraestructura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código : 20557751174

Fecha de envío : 28/04/2025

Nombre o Razón social : GABEL INGENIEROS S.A.C.

Hora de envío : 22:07:31

Observación: Nro. 79

Consulta/Observación:

Solicitamos permitir acreditar la garantía de fiel cumplimiento a través de la retención del 10% del monto contratado, en concordancia con lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: II

Literal: 2.3

Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge; precisando que el DL 1553 estuvo vigente durante el Año Fiscal 2023; no resultan de aplicación para el Año Fiscal 2025; por lo que, la entidad considerando la referida norma no puede autorizar que el postor adjudicado se acoja al fondo de garantía como medio alternativo para garantizar el fiel cumplimiento, toda vez que la autorización contenida en dicho artículo se entiende únicamente para el Año Fiscal 2023.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 80

Consulta/Observación:

Equipamiento estratégico; Solicitamos confirmar que se aceptarán equipos de mayor capacidad y/o potencia que la establecida, en aquellos equipos que no se establecen rangos. El ofrecimiento de mejores características técnicas (potencia y capacidad) solo precede para los equipos en que se solicita un valor fijo de estas; en los casos de equipos donde se estipula un rango mínimo y máximo, esto no resulta aplicable, solo se admitirán ofertas de equipos dentro de este rango, según Tribunal de Contrataciones del Estado Resolución n° 0082-2020-TCE-S4.

El Equipamiento Estratégico, también podrá ser acreditado con copia simple de carta de compromiso de compra y/o alquiler y/o venta de equipos y/o contrato lissing.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, las bases en el litetral II "Requerimiento del contratista y su personal" numeral 4; A.1, de las Especificaciones Técnicas de las bases del proceso; el postor podrá acreditar equipos de iguales características o superiores, siempre que, no se haya definido un rango como característica.

Cabe indicar que literal o) del numeral 2.3 del capítulo II de las bases adminsitrativas; establecen la forma de acreditacion del equipamiento estrategico, señalando, Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Observación: Nro. 81

Consulta/Observación:

Solicitamos se acepte como experiencia similar los servicios y/u obras de: La construcción y/o creación y/o

nueva y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o implementación y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o rehabilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de Obras y/o Recuperación, Restitución y/o Instalación y/o sustitución de edificaciones públicas y/o privadas de: infraestructura educativa como colegios, universidades, instituciones Pedagógicos, escuelas, entre otros¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 39
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 82

Consulta/Observación:

siendo la obra bajo modalidad de llave en mano, solicitamos indicar en que parte se colocará el presupuesto del equipamiento y su instalación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 90

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que el desagregado de las partidas que sustentan la oferta incluye al presupuesto de equipamiento y su instalación. Este desagregado deberá adjuntarse como parte integrante del Anexo N.º 6 .

Asimismo, se indica que el formato para el desagregado de partidas, junto con el pie de presupuesto, se encuentra disponible en las presentes bases del procedimiento de selección, en un archivo Excel debidamente identificado, el cual debe ser utilizado por los postores para el adecuado sustento de sus ofertas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Observación: Nro. 83

Consulta/Observación:

2.5 ADELANTOS

2.5.1 Adelanto directo

La Entidad otorgará un adelanto directo por el 10% del monto del contrato original

2.5.2 Adelanto para materiales o insumos

La Entidad otorgará el adelanto de materiales e insumos, por el Veinte por ciento (20%) del monto del contrato original

OBSERVACIÓN

Conforme a lo señalado en el numeral 3 del artículo 181 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos que se establezca la constitución de un fideicomiso para la administración de los adelantos. En tal sentido, teniendo presente lo establecido en el numeral 1 del artículo 184 del Reglamento, y el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), la constitución de un fideicomiso generará que los adelantos que se entreguen sean destinados exclusivamente a la obra.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.2 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas , conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 84

Consulta/Observación:

Las especialidades de Instalaciones Sanitarias, Eléctrica, Mecánicas y Comunicaciones representan el 23% del presupuesto, estos en su gran mayoría son equipamiento que debe ser importado y se debe invertir al menos el 70% de cada equipo para iniciar la compra y estos llegan a obra a los 3 o 4 meses como mínimo para la entrega hay que cancelar por lo menos al 95 al 100% de todo el equipo, significa que se debe contar con liquides de un monto mucho mayor del adelanto de obra. Una vez llegado a obra se debe instalar y según la forma de pago para valorizar esto se hace según método de medición, este método de medición dice que se debe medir luego del suministro e instalación, probado y funcionando. Significa que para la valorización pasaran más de 6 meses del adelanto dado. De lo antes indicado se infiere que la compra de equipos de mecánicas y comunicaciones podría dejar sin liquides la obra para el avance de otras partidas. Se solicita modificar la forma de pago de las partidas de instalaciones mecánicas y comunicaciones en lo que se refiere a equipos, se valore como suministro del equipo al 90% al ingresar a obra y luego valorizar lo que es la instalación, prueba y funcionamiento.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se modifica la forma de pago de las partidas de equipamiento con mayor incidencia de las especialidades de Instalaciones Mecánicas y Comunicaciones, considerando el pago del 50% de la partida al suministro y entrega de equipo en obra, y el 50% a la instalación, configuración y puesta en funcionamiento del equipo.

En consecuencia, se actualiza y adjuntan las especificaciones técnicas del ETO. (folios del 10672 al 10684 del ETO)

Se adjunta los folios 10672 al 10684. Los folios indicados se adicionan al expediente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IICC - OBS 26 y 84 - FOLIOS 10672 al 10673.pdf; EETT - IIMM - OBS 26 84 y 85 - FOLIOS 10674 al 10684.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Observación: Nro. 85

Consulta/Observación:

Se observa que en las especificaciones técnicas de la partida 06.02.01.01 GRUPO ELECTRÓGENO la cual la partida consiste en montaje, instalación y puesta en marcha del ¿SUMINISTRO E INSTALACION GRUPO ELECTROGENO INSONORIZADO DE 87 KW/109 KVA PRYME 380V-3F360HZ-1800RPM-ENCAPSULADO¿, debe considerar en su forma de pago únicamente el suministro; las cuales según la especificaciones técnicas el método de pago considera el montaje, instalación y por pruebas de puesta en servicio, conforme se corrobora en su descripción.
Se solicita al Comité de Selección, por favor, actualizar la forma de pago de la partida en las especificaciones técnicas de esta partida debido a que el el costo del suministro abarca el 90% de esta partida y su montaje y puesta en marcha en un 10%.

Acápite de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** EETT **Literal:** IIMM **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se modifica la forma de pago de las partidas de equipamiento con mayor incidencia de las especialidades de Instalaciones Mecánicas y Comunicaciones, considerando el pago del 50% de la partida al suministro y entrega de equipo en obra, y el 50% a la instalación, configuración y puesta en funcionamiento del equipo.
En consecuencia, se actualiza y adjuntan las especificaciones técnicas del ETO. (folios del 10674 al 10684 del ETO)
Se adjunta los folios 10674 al 10684. Los folios indicados se adicionan al expediente subidos al SEACE.
CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IIMM - OBS 26 84 y 85 - FOLIOS 10674 al 10684.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Observación: Nro. 86

Consulta/Observación:

De ser el caso que se encontraran deficiencias en el expediente técnico, confirmar que, el Contratista no asumirá las deficiencias relacionadas con la, estructura, diseños, geología, mecánica de suelos, aguas subterráneas o aquellos que por su condición ocultan o no han podido ser de alguna manera evidenciados en el lugar de trabajo en la visita técnica y que no figuren en los documentos de la licitación entregados por el Cliente al Contratista.

Acápite de las bases : **Sección:** Anexos **Numeral:** ETO **Literal:** ETO **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

E PRECISA que, si se identificaran deficiencias en el expediente técnico o vicios ocultos, se procederá conforme lo previsto en la Ley de Contrataciones del Estado para cada caso específico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 87

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO

Confirmar que, para acreditar el equipamiento estratégico, a la suscripción del contrato, no será necesario acreditar los años de antigüedad del equipo ofertado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, las bases no consideran antigüedad máxima para el equipamiento estratégico, por lo que no sera necesario acreditar los años de antigüedad del equipo ofertado, además se indica que, el postor deberá velar por el mantenimiento y buen estado de este equipamiento durante la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 88

Consulta/Observación:

INTERFERENCIAS

Confirmar que, el Contratista NO ES RESPONSABLE de la gestión para solución de interferencias.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ETO Literal: ETO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que, de existir incidencias o interferencias identificadas en etapa de ejecución de obra, corresponde al Contratista y Supervisión gestionar su atención a través de Consultas de Obra conforme lo establece el art 193° del TUO de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20557751174	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GABEL INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	22:07:31

Consulta: Nro. 89

Consulta/Observación:

BOTADERO AUTORIZADO

Se solicita indicar la ubicación del botadero autorizado para la ejecución de este proyecto y el precio por disposición del material excedente, proveniente de excavaciones y/o demoliciones.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ETO Literal: ETO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

La ubicación del Botadero corresponde para la RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS SOLIDOS PRODUCTO DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN, serán transportados al terreno designado de acuerdo a la lámina OP-03 de terreno, CON PARTIDA REGISTRAL 02007478 COOPERATIVA DE VIVIENDA MAGISTERIAL DEL SINDICATO PROVINCIAL DE PROFESORES DE EDUCACIÓN PRIMARIA DE ICA LTDA. N°330,el cual corresponde a terreno de donación para tal fin, siendo el costo de disposición S/. 0 soles . La ubicación del botadero se encuentra en la Lámina OP-03, Plano: Ubicación de Botaderos, Especialidad de Estructuras ubicado en el folio 9119 del ETO.

- Se aclara como cmplemento que se ha planteado como costo de TRANSPORTE Y DESCARGA DE RESIDUOS SOLIDOS INC. CARGUIO Y DISPOSICIÓN EN TERRENO PARTUCLAR ,D=7 KM APROX y esta siendo considerado en el presupuesto como un costo por m3 de S/.18.00 soles ,el cual guarda compatibilidad con la oferta comercial a todo costo del proveedor GALVEZ TRANS E.I.R.L.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 90

Consulta/Observación:

¿(¿) copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto, confirmar que no es necesario la presentación de una antigüedad de treinta (30) días calendarios la vigencia de poder del representa legal y/o apoderado. ACLARAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b) Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El literal b) del numeral 2.2.1.1. contenido en el acapite 2.2.1 del capitulo II de las bases adminstrativas; no establece una antigüedad para el documento que acredita la representacion de quien suscribe la oferta; sin embargo, se sugiere que dicho documento debe ser razonablemente reciente

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 91

Consulta/Observación:

Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.

El postor ganador puede presentar solo CARTA FIANZA para los adelantos, no siendo requisito obligatorio la constitución del fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: b) Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas , conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código : 20494375959

Nombre o Razón social : GRUPO LIDERCON S.A.C.

Fecha de envío : 28/04/2025

Hora de envío : 22:26:03

Consulta: Nro. 92

Consulta/Observación:

Solicitamos aclarar si el Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada, se presenta nuevamente para el perfeccionamiento del contrato, se entiende que sería nuevamente lo mismo. Aclarar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** n) **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que, si es necesario presentar el desagregado de partidas para el perfeccionamiento del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 93

Consulta/Observación:

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en: Mesa de Partes Virtual de la SUNAT.

SE CONSULTA, los horarios de recepción y días para que la documentación que se presenta sea válida, asimismo en caso la Entidad notifique fuera de su horario normal se entenderá como recibido el día siguiente hábil, a fin de evitar confusiones en fechas establecidas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.4 Literal: 1 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa; que conforme el numeral 3.24 del Capitulo III de las EETT; establece que la presentadion de los documentos a traves de mesa de partes virtual de la SUNAT se regulan conforme la RS N°00058-2022/SUNAT, que establece lo siguiente: ¿ 1. Los documentos presentados entre las 00:00 horas y las 23:59 horas de un día hábil, se consideran presentados el mismo día hábil. 2. Los documentos presentados los sábados, domingos y feriados o cualquier otro día inhábil, se consideran presentados al primer día hábil siguiente.¿; así, conforme el principio de equidad las notificaciones realizadas al postor adjudicado se sujetan a las mismas condiciones de la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 94

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que, para la acreditación del Equipamiento Estratégico, bastara que la carta de Compromiso de Alquiler/Venta del Equipo, se encuentre firmada por un representante de ventas y/o Jefe de Ventas y/o Gerente de Ventas y/o Especialista de Ventas y/o Analista de ventas y/o Gerente General y/o Gerente de Administración y/o Gerente Comercial, y/o Representante Legal y/o otro profesional competente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.1 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que para la acreditación del Equipamiento Estratégico, en un contrato de alquiler/venta de equipos, la firma debe ser realizada por la persona autorizada por la empresa, que suele ser el Representante Legal o el Gerente. También puede ser una persona con poder específico para firmar contratos de este tipo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 95

Consulta/Observación:

En aras de propiciar la más amplia participación de Postores y aclarar adecuadamente, SOLICITAMOS, que confirmen que los documentos provenientes del extranjero para acreditar la experiencia del Postor que se presentarán en la fecha de presentación de la Oferta, se podrán realizar mediante copias simples acompañados de traducción oficial o certificada, efectuada por traductor público juramentado o traductor colegiado certificado. Y para la firma del contrato se presentarán mediante copia simple con la legalización respectiva del Consulado Peruano correspondiente al lugar de origen del documento, refrendado por el Ministerio de relaciones Exteriores en el Perú o con la Apostilla de la Haya según corresponda.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, que tratándose de documentación emitida en el extranjero y que se encuentren en idioma distinto al castellano, en concordancia con el numeral 59.1 del artículo 59 del Reglamento; los documentos que acompañan a las expresiones de interés, a las ofertas y cotizaciones, en principio, deben presentarse en idioma español; de no ser así, deben presentarse acompañados de su respectiva traducción, la cual debe ser realizada por un traductor público juramentado o por un traductor colegiado certificado.

Asi, para que los documentos públicos o privados que provengan del extranjero puedan surtir efectos legales en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 96

Consulta/Observación:

Respecto a la EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE.
Solicitamos, en virtud del principio de Libertad de Concurrencia y con la finalidad de promover la mayor participación de postores, se nos confirme que, en el caso que los certificados que acrediten la experiencia de los profesionales indiquen como fecha fin la expresión ""a la fecha"" o ""a la actualidad"" se considerará la fecha de emisión del documento como fecha fin de la experiencia; ya que muchas empresas optan por emitir sus certificados de dicha manera y no supone ambigüedad en el periodo laborado por el profesional.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que las bases administrativas; en el segundo punto de la seccion importante del numeral 2.3 del capitulo II; señala que los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres; por lo que, cada caso en particular sera evaluado para su acreditacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 97

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que para la presentación del ANEXO N° 6 ¿ PRECIO DE LA OFERTA, en el desagregado de partidas no será necesario colocar los porcentajes de los gastos generales, utilidad y IGV.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA que en el Anexo N° 6 solo se consigna el precio total de la oferta.
Respecto al desagregado de las partidas que sustentan la oferta que debe adjuntar el Anexo N° 6, se confirma que no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos generales, utilidades e IGV.
El formato de desagregado de partidas indicadas en el Anexo N° 6 es un ejemplo Asimismo; se adjunta a la presente el desagregado de partidas con el pie de presupuesto en un archivo Excel para el sustento de la oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 98

Consulta/Observación:

Confirmar que si el plazo para la presentación del Informe Mensual se cumple en un día no laborable (sábado y/o domingo) se presentará el informe el primer día hábil luego de cumplido el plazo. ACLARAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: TDR Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA que, de conformidad con lo establecido por el Organismo Supervisor de la Contratación del Estado (OSCE) , si el último día de un plazo resulta ser inhábil , este se prorroga automáticamente al primer día hábil siguiente. Esta interpretación se sustenta en los pronunciamientos emitidos por el OSCE y en lo dispuesto por la Ley N.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General , norma que rige el cómputo de plazos en materia de contrataciones estatales. Por lo tanto, cuando el vencimiento de un plazo corresponda a un día inhábil ¿entendido como feriado, fin de semana o cualquier otra circunstancia que imposibilite la atención regular al público por parte de la entidad¿, dicho vencimiento se trasladará al primer día hábil inmediato posterior. Esta regla tiene como finalidad garantizar la efectividad del derecho de los interesados y evitar situaciones de indefensión derivadas de la imposibilidad material de cumplir con obligaciones procesales en días en los que no es posible realizar gestiones ante las entidades públicas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Consulta: Nro. 99

Consulta/Observación:

Respecto al tipo de cambio para ¿B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD¿, solicitamos confirmar que se podrá utilizar el TIPO DE CAMBIO CONTABLE de la plataforma de tipo de cambio de la SBS; si y solo si, la moneda de nuestra experiencia no figura en la lista de tipo de cambio VENTA de la plataforma de tipo de cambio de la SBS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa, con relacion a la acreditacion de la Experiencia del postor en la Especialidad; cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción; y de encontrarse se podra utilizar el tipo de cambio contable de la SBS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 100

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES.

Nº 4, Cuando el personal ofertado a tiempo completo se ausente injustificadamente en la obra, salvo excepciones. SE OBSERVA en el procedimiento que el ¿Coordinador de Obra¿ deberá emitir el informe respectivo. La Entidad habría considerado para el procedimiento información contraria a las Bases Estándar, siendo que estas últimas; establecen que el procedimiento para la determinación de un supuesto de aplicación de penalidad es mediante ¿un informe del inspector o supervisor de la obra¿, sin incluir otro procedimiento diferente. Solicitamos adecuar el procedimiento de todas las penalidades consignadas en el numeral 21.6 ¿Penalidades¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 21.6 Literal: TDR Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE parcialmente la observación , precisándose que en cuanto al procedimiento de aplicación de las demás penalidades (del N.º 03 al N.º 24), se mantienen inalterados , debido a que el procedimiento establecido en las bases indica expresamente que: "El supervisor o inspector remitirá el informe a la Entidad comunicando la penalidad incurrida por el contratista" . Además, se resalta que la Entidad brinda al contratista la oportunidad de presentar su descargo respectivo.

En cuanto a los procedimientos señalados en las penalidades N.º 01 y N.º 02, estos serán modificados de acuerdo con las bases estándar, según lo indique el informe del Supervisor o Inspector, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 101

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES.
Nº 15, PROGRAMACIÓN Y CALENDARIO DE OBRA. Cuando el contratista demore en presentar lo siguiente: Calendario de Avance de Obra valorizado actualizado a la fecha. SE OBSERVA en el procedimiento que el ¿Coordinador de Obra¿ deberá emitir el informe respectivo. La Entidad habría considerado para el procedimiento información contraria a las Bases Estándar, siendo que estas últimas; establecen que el procedimiento para la determinación de un supuesto de aplicación de penalidad, es mediante ¿un informe del inspector o supervisor de la obra¿, sin incluir otro procedimiento diferente. Solicitamos adecuar el procedimiento de todas las penalidades consignadas en el numeral 21.6 ¿Penalizaciones¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 21.6 Literal: TDR Página: 59
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE parcialmente la observación , precisándose que en cuanto al procedimiento de aplicación de las demás penalidades (del N.º 03 al N.º 24), se mantienen inalterados , debido a que el procedimiento establecido en las bases indica expresamente que: "El supervisor o inspector remitirá el informe a la Entidad comunicando la penalidad incurrida por el contratista" . Además, se resalta que la Entidad brinda al contratista la oportunidad de presentar su descargo respectivo.

En cuanto a los procedimientos señalados en las penalidades N.º 01 y N.º 02, estos serán modificados de acuerdo con las bases estándar, según lo indique el informe del Supervisor o Inspector, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 102

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Se considerará obra similar a: ¿La construcción y/o creación¿, Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF)¿.

SE OBSERVA:

Respecto a la experiencia del Postor en la Especialidad:

De acuerdo a lo estipulado en las bases administrativas; solicitamos que se amplíe a la definición de obras similares: Nuevo y/o Sustitución y/o restauración y/o adecuación y/o refacción y/o la combinación de los términos antes descrito en / de obras de edificación en general públicas y/o Obras de INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, la cual está incluido dentro de edificaciones para uso Públicos. Por lo que, en rigor a la experiencia de cumplimiento de los principios de libre concurrencia y competencia, razonabilidad y trato e igualdad a que hace referencia el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar, y por eso es que solicitamos se AMPLIE LAS DEFINICIÓN DE OBRAS SIMILARES, tal y cual como se viene haciendo en otros tipos de proyectos de igual magnitud, Ejemplo: Gobierno Regional de Huancavelica, Gobierno Regional de La Libertad, Gobierno Regional de Junín, etc. Fuente: SEACE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Teniendo en cuenta que la naturaleza de la edificación objeto del presente proceso corresponde a la construcción de un Edificio de Almacenaje , Edificios de Oficinas, Almacén de Archivos y Estacionamientos, con un alto componente de Equipamiento Electromecánico y Electrónico, tal como se detalla en el Anexo ETO y se señala en el numeral 10.2 ¿Equipamiento electromecánico y electrónico¿ , del literal I ¿Condiciones Generales para la ejecución de la obra¿ de las Especificaciones Técnicas contenidas en las bases del proceso.

No se acepta el tipo de edificaciones propuestas por el postor que sean adicionales a las establecidas en las bases del proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 103

Consulta/Observación:

Observamos que, en la Proforma del Contrato, se establece la cláusula correspondiente a la Junta de Resolución de Disputas (JRD), dado a que el valor referencial de la obra es mayor a S/ 20 000 000 000.00 (Veinte Millones y 00/100Soles).

Sin embargo, en dicha proforma no se precisa el centro de administración encargado de la JRD, por ello proponemos que sea cualquiera de las entidades de prestigio:

- Pontificia Universidad Católica del Perú
- Asociación Zambrano
- Cámara de comercio de Lima.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: PROFORMA C Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, se precisa que la Entidad en concordancia con el numeral 244.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD; establece que las partes en comun acuerdo designaran el Centro de Adminsitracion de la Junta de Resolucion de Disputas, no señalando la oportunidad, por lo que dicho aspecto sera definido por las ¿partes¿ al momento de la suscripción del contrato -Entidad y contratista.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 104

Consulta/Observación:

"1) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO: Respecto del documento del literal a del numeral 2.3: Solicitamos permitir acreditar la garantía de fiel cumplimiento a través de la retención del 10% del monto contratado como fondo de garantía, previa acreditación de la condición de MYPE.

2) GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS: Respecto del documento del literal b del numeral 2.3: Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto de contratación del procedimiento de selección, se observa que se requiera una garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, incluyendo un texto de ""de ser el caso""", lo que denota imprecisión, por lo que se solicita suprimir la mencionada garantía de las bases, tanto del literal b) del numeral 2.3 como de la proforma de contrato.

3) PERFECCIONAMIENTO DE CONTRATO: Siendo que las entidades tienen implementadas la mesa de partes virtual, solicitamos indicar también el enlace o link de acceso a la mesa de partes virtual de la entidad.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente por qué no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo con normativa invocada."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: a) Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

1. Se precisa; que la Entidad, considerando el Art. 3 de la ley 32077; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la referida norma para retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento; siempre en cuando cumpla con las disposicion señaladas en la Ley 32077.
2. Se suprimira; considerando que el procedimiento de seleccion no corresponde Garantia de Fiel Cumplimiento por prestaciones accesorias.
3. Se precisa que el enlace de la mesa de partes virtual de la SUNAT, es la siguiente: <https://ww1.sunat.gob.pe/ol-at-ittramitedoc/registro/iniciar>

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20494375959	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO LIDERCON S.A.C.	Hora de envío :	22:26:03

Observación: Nro. 105

Consulta/Observación:

Según el artículo 38 de la LCE, tratándose de la ejecución de obras, la Entidad puede solicitar en los documentos del procedimiento que el contratista constituya un fideicomiso para el manejo de los recursos que reciba a título de adelanto, con el fin de garantizar que dichos recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del contrato correspondiente; asimismo, los artículos 153, 181, 184 y 185 y del reglamento de la LCE desarrollan los requisitos y condiciones para la operatividad de la figura del fideicomiso.

Solicitamos se permita la entrega de adelantos directo y materiales, mediante la aplicación de fideicomiso, a fin de asegurar un correcto control de la ejecución y financiamiento de la obra, lo que a su vez contribuirá en asegurar la calidad y oportunidad de atención de la finalidad pública.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente por qué no se acoge y/o la parte parcial que no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada."

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** 2.5 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) .

En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas, conforme a lo establecido en las bases correspondientes.

Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 106

Consulta/Observación:

I. Sistema de Cableado Estructurado (SCE)
¿ Cable de Fibra Óptica: El presupuesto indica 615.30 m de "CABLE FIBRA ÓPTICA [...] MULTIMODO 12 HILOS TIPO 50/125 OM4 LSZH". Las EETT especifican que para instalaciones de campus/exteriores, la fibra debe ser anti roedores con chaqueta metálica. ¿La cantidad presupuestada contempla tramos exteriores y, de ser así, el tipo de cable considerado en el costo unitario cumple con la especificación anti roedor/exterior requerida?
¿ Bandejas Portacables: El presupuesto incluye "BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA CON TAPA DE 300x100x2400mm". Las EETT mencionan anchos de 300mm y 400mm. ¿La cantidad presupuestada para bandejas de 300 mm de ancho es suficiente considerando que los planos podrían requerir tramos de 400 mm de ancho según las EETT?
¿ Certificación: Las EETT requieren certificación del 100% de los puntos de cobre Cat 6A (enlace permanente, ¿ 90m) y de fibra óptica, utilizando equipos calibrados (antigüedad < 1 año) y entregando documentación detallada. ¿El presupuesto contempla explícitamente los costos asociados a esta certificación completa (equipos, personal, documentación) para todos los puntos de cobre y fibra?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones tecnicas del cable de fibra optica OM4 de 50/125mm Multimodo estan indicadas en el folio 5625, aqui se indica que la fibra optica será anti roedor y con chaqueta metalica. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Las especificaciones tecnicas de la bandeja portacable tipo canastilla estan indicadas en el folio 5624. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Las caracteristicas tecnicas de la certificación de punto de interconexión de fibra óptica y la certificación de puntos de datos de cobre Cat 6A se indican en los folios 5619, 5618 y 5609, 5610. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 107

Consulta/Observación:

II. Sistema de Circuito Cerrado de Televisión (CCTV)

¿ Especificaciones de Cámaras: El presupuesto lista varios tipos de cámaras IP (Fija Interior, Bullet Perimetral, Domo, PTZ, Multifocal) por cantidad. Las EETT detallan requisitos técnicos mínimos muy específicos para cada tipo (resolución, FPS, WDR, IA embebida, distancia IR, protección IK/IP, ONVIF, NDAA, FIPS 140-2 L1, garantía 5 años, etc.). ¿Se ha verificado que los modelos específicos de cámaras considerados en el presupuesto cumplen con todas estas características técnicas mínimas y certificaciones obligatorias (NDAA, FIPS) detalladas en las EETT?

¿ Especificaciones NVR: El presupuesto incluye 1 NVR. Las EETT especifican características técnicas (canales, resolución, ancho de banda ¿ 180 Mbps, SO, triggers) y, crucialmente, la integración completa con la plataforma CCTV principal de OSDENA. ¿El modelo de NVR presupuestado cumple con todas las especificaciones técnicas y garantiza la integración requerida con la plataforma OSDENA?

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones tecnicas del las cámaras del sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) se indican en los folios 5607 al 5604. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Las especificaciones tecnicas del NVR del sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) se indican en los folios 5604 al 5603. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 108

Consulta/Observación:

III. Sistema de Detección y Alarma de Incendio (DAI)
¿(Conformidad de Componentes DAI): El presupuesto lista numerosos componentes DAI (detectores, módulos, panel, etc.). Las EETT exigen el cumplimiento de múltiples normas y listados (UL 864, UL 268 7th Ed, NFPA 72) y requisitos técnicos específicos (capacidad del panel, integración con evacuación por voz, etc.). ¿Se ha verificado que cada componente específico (marca/modelo) considerado en el presupuesto cumple con todos los listados UL/FM, normas NFPA, y requisitos técnicos (como la capacidad de lazos del panel y la integración de voz) indicados en las EETT?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones técnicas de los componentes del Sistema de Detección y Alarma de Incendio (DAI) se indican en los folios 5598 al 5591.Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 109

Consulta/Observación:

IV. Sistema de Detección y Extinción para Sala de Equipos
¿ (Conformidad Sistema de Extinción): El presupuesto incluye panel, tanque de agente limpio, etc.. Las EETT requieren agente FK-5-1-12, cumplimiento de NFPA 2001, componentes listados UL/FM, panel conforme a EN 54 y EN 12094, tiempo de descarga < 10s, y evidencia de pureza del agente. ¿El sistema de extinción presupuestado (incluyendo marca/modelo de panel, agente y componentes) cumple con todos estos requisitos normativos (NFPA, EN), listados (UL/FM), tipo de agente y especificaciones de rendimiento?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones técnicas del Sistema de Detección y Extinción para la Sala de Equipos se indica en los folios 5591 al 5587. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura :LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 110

Consulta/Observación:

V. Sistema de Automatización (BMS)
¿ (Conformidad Controladores y Software BMS): El presupuesto incluye controladores de campo, software y subcontrato de configuración. Las EETT detallan extensos requisitos para controladores (BACnet MS/TP, BTL listing B-BC/B-AAC), software (gestión de usuarios, alarmas, históricos, energía, gráficos, perfiles, logs, etc.) e integración con otros sistemas (Mecánicas, Eléctricas, Sanitarias vía BACnet/Modbus/contactos). ¿Los controladores y el software específicos considerados en el presupuesto cumplen con todos los requisitos funcionales, de protocolo, certificaciones BTL y capacidades de integración detalladas en las EETT?
¿ (Sensores BMS): El presupuesto lista "SWITCH DE CORRIENTE" (35 unidades) y "SENSOR DE NIVEL ULTRASÓNICO (SN)" (2 unidades). ¿Están las especificaciones técnicas detalladas para estos sensores específicos en las EETT (que parecen enfocarse más en controladores/software) y los elementos presupuestados cumplen con dichas especificaciones?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones técnicas del Sistema de Automatización (BMS) se indican en los folios 5583 al 5577. Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 111

Consulta/Observación:

VI. Sistema de Audio y Video

¿ (Conformidad Componentes Audio/Video): El presupuesto lista amplificadores, parlantes, micrófonos, controles de volumen, etc.. Las EETT especifican características técnicas para cada uno (potencia, respuesta de frecuencia, impedancia, entradas/salidas, transformadores 100V/70V, etc.). ¿Los modelos específicos de equipos de audio/video considerados en el presupuesto cumplen con las características técnicas (potencia, conectividad, rendimiento) detalladas en las EETT?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Las especificaciones técnicas del Sistema de Audio y Video se indican en los folios 5587 al 5584.Los metrados y presupuestos se realizaron en base a las especificaciones tecnicas y planos del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 112

Consulta/Observación:

Consulta sobre Espesor de Aislamiento para Ductos (Lana de Vidrio):

¿ El Ítem 0249270048 del presupuesto y la EETT por partida 06.01.05.02 indican "AISLAMIENTO DE LANA DE VIDRIO CON FOIL DE ALUMINIO 1.5"".

¿ Sin embargo, la EETT HVAC (Sección 14) especifica un espesor de 1" para el aislamiento de ductos de aire acondicionado.

¿ Pregunta: ¿Cuál es el espesor correcto requerido para el aislamiento de lana de vidrio de los ductos de A.A.? ¿Debe ser 1" o 1.5"?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se aclara que el aislamiento de lana de vidrio será de 1.5".

Se actualiza documento 2134118 -GDI-MEC-HVAC-ET pág.30.(folio 5964/Tomo XXVIII).

Se adjunta el folio 5964. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IIMM - OBS 112 - FOLIO 5964.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 113

Consulta/Observación:

Consulta sobre Tipo de Soldadura para Tubería de Cobre:

¿ El Ítem 0229550110 del presupuesto detalla "SOLDADURA ALEACIÓN PLATA (5%), COBRE (90%), ZINC (5%)".

¿ La EETT HVAC (Sección 16.A) requiere soldadura con 10% de plata.

¿ Pregunta: ¿Se debe utilizar soldadura con 5% de plata como indica el presupuesto o con 10% de plata como especifican las EETT?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se aclara que se deberá utilizar una soldadura con 5% de plata.Se actualiza documento 2134118 -GDI-MEC-HVAC-ET pág.31.(folio 5963/Tomo XXVIII).

Se debe adoptar lo especificado en el APU de la partida del presupuesto Ítem 0229550110 que detalla soldadura de aleación de plata (5%), cobre (90%), zinc (5%).

Se adjunta el folio 5963. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IIMM - OBS 113 - FOLIO 5963.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 114

Consulta/Observación:

Consulta sobre Terminación del Ducto de Escape del Grupo Electrógeno:

¿ El Ítem 0272210018 del presupuesto menciona "SOMBRERO TIPO CHINO".

¿ La EETT ME (Sección 2.5) especifica una terminación en "cuello de ganso" con malla anti pájaros.

¿ Pregunta: ¿El "Sombrero tipo chino" presupuestado es técnicamente equivalente y cumple con los requisitos de un "cuello de ganso con malla anti pájaros" especificado para la descarga de gases?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

La tubería de gases de escape debe incluir un sombrero tipo chino, conforme a las EETT ítem 2.1, así como 06.03.08 de los metrados y las EETTPP de la especialidad. Ver plano IM-01 cortes A, B y C.

Se actualiza documento 2134118 -GDI-MEC-ME -EETT pág.11.(folio 6012/Tomo XXVIII)

Se adjunta el folio 6012. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IIMM - OBS 114 - FOLIO 6012.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 115

Consulta/Observación:

Consulta sobre Características del Tubo de Gases de Combustión del Grupo Electrógeno:

¿ El Ítem 0256030175 del presupuesto indica un "TUBO DE GASES DE COMBUSTIÓN DE 5"".

¿ La EETT ME (Sección 2.5) requiere que el ducto sea de fierro negro de 3 mm de espesor, con diámetro variable según la salida del grupo (aumentando cada 10m), y debe incluir aislamiento específico (lana de roca 50mm, 80 kg/m³) y chaqueta metálica.

¿ Pregunta: ¿Se confirma que el diámetro inicial debe ser 5"? Adicionalmente, ¿los costos asociados al material (fierro negro 3mm), aislamiento y chaqueta están contemplados en esta partida o en ítems complementarios del presupuesto? Se solicita confirmar la conformidad del ítem presupuestado con todas las características de la especificación.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

El diámetro del tubo de gases de combustión es de 5", de acuerdo con el Ítem 0256030175 del presupuesto y es consecuente con las consideraciones de las EETT sección 2.5, y sus costos asociados están contemplados en el presupuesto del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 116

Consulta/Observación:

Consulta sobre Especificaciones de Lana de Roca:

¿ El presupuesto incluye varios ítems de lana de roca con distintas características (ej. 0249270793, 0230320178, 0401010177).

¿ Las EETT ME especifican diferentes tipos de lana de roca según su uso: 50 mm/80kg/m³ para aislamiento de ducto de escape GE, 100 mm/¿ 100 kg/m³ para paneles acústicos, y 50 mm/150 kg/m³ para sellos cortafuego.

¿ Pregunta: ¿Podrían verificar que cada ítem de lana de roca en el presupuesto corresponde correctamente en espesor y densidad a la aplicación específica detallada en las EETT (aislamiento ducto GE, paneles acústicos, sellos cortafuegos)?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

La lana de roca se instalara en todos los elementos indicados en los planos. Se aclara que para fines de la elaboración del presupuesto referencial se ha hecho uso de las EETT generales donde se detalla la tipología del aislamiento de lana de roca.

Conforme con las EETT ME que especifican diferentes tipos de lana de roca según su uso, se ha desarrollado el presupuesto (ítems 0249270793, 0230320178, 0401010177) del ETO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 117

Consulta/Observación:

Transformadores de Aislamiento (Discrepancia Crítica):

¿ Se observa una discrepancia en los voltajes nominales entre el presupuesto/partida (ej. 220/380-220V para 25kVA) y la especificación general (entrada y salida 380V para sistema trifásico).

¿ Consulta: ¿Cuáles son los voltajes nominales correctos requeridos para los transformadores de aislamiento (25kVA y 1.5kVA) para garantizar la compatibilidad con el sistema y el UPS?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Los voltajes de los transformadores de aislamiento son:

1.- Transformador de 25 Kv: 380/380V, trifasico, Dyn5, 60Hz, K=13.

2.- Transformador de 1.5 kVA: 220/220V, Monofasico, 60Hz, K=13.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 118

Consulta/Observación:

Grupo Electrónico (Requiere Verificación Formal):

¿ El equipo no está listado directamente en el presupuesto de insumos, pero sus especificaciones técnicas son detalladas.

¿ Consulta: ¿Se puede proporcionar confirmación formal de que el grupo electrónico a suministrar cumple con la totalidad de las especificaciones técnicas requeridas (Potencia 87kW/109kVA Standby, Diesel 1800rpm, regulación electrónica, sistema de enfriamiento, tanque 6h, atenuación de ruido < 65dBA, alternador Clase H/>95% eficiencia, protecciones, comunicación Modbus, etc.)?

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

La información de las especificaciones técnicas eléctricas del grupo electrónico; están indicadas en el diagrama unifilar general, plano IE-01 y las especificaciones técnicas, EETTs: 2134118-GDI-MEC-ME, pag. 3 y 2134118-IE-ET, pag.67.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 119

Consulta/Observación:

UPS - SAI (Diferencia en Autonomía):

¿ Existe una diferencia entre la autonomía indicada en presupuesto/partida (15/30 min) y la especificación general (20 min).

¿ Consulta: ¿Se confirma que la autonomía requerida para los UPS (20kVA y 1.5kVA) es la indicada en el presupuesto/partida (15/30 min) y esta es aceptable para las necesidades del proyecto?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Considerar, 30 minutos para UPS de 25kVA y 15Minutos para UPS de 1.5kVA, segun partida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 120

Consulta/Observación:

Tableros Eléctricos (Requiere Aseguramiento de Cumplimiento Total):

¿ Las especificaciones detallan numerosos requisitos constructivos, de componentes, normativos, sísmicos y de selectividad.

¿ Consulta: ¿Mediante qué mecanismos o documentación se asegurará que todos los tableros eléctricos suministrados cumplirán íntegramente con los estándares exigidos (IEC 61439, IEC 60947, IP55/IP54, IK10, sísmico, selectividad, componentes especificados, etc.)?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Mediante el cumplimiento de lo establecido en las Especificaciones Técnicas 2134118-IE--ET, pags. 33-51 y pag 45, donde se menciona que el proveedor deberá presentar un estudio de coordinacion de la selectividad en base al Diagrama Unifilar y los valores finales de los tableros suministrados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/8I1000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 121

Consulta/Observación:

Cajas (Diferencia Menor en Especificación):

¿ Se detectó una leve diferencia en el tamaño especificado para cajas de tomacorrientes dobles Schuko entre la especificación general y la de partida/presupuesto.

¿ Consulta: ¿Se confirma que la especificación de tamaño indicada en la partida/presupuesto para las cajas de tomacorrientes dobles Schuko es la que prevalece y debe seguirse?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

Se confirma que las dimensiones indicadas en la partida/presupuesto (100x55x50 mm) para las cajas de tomacorrientes Mixto compuesto son las que prevalecen y deben considerarse para la ejecución del proyecto. En ese sentido, se procederá a actualizar las características correspondientes en las Especificaciones Técnicas Generales para reflejar correctamente dichas dimensiones y asegurar la coherencia documental. Se procede a acualizar las Especificaciones tecnicas generales: ver folio 6541, se actualiza la descripcion tipo doble schuko 130x71x52mm a Mixto compuesto 100x55x50mm.

Se adjunta el folio 6541. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IIEE - OBS 121 - FOLIO 6541.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 122

Consulta/Observación:

A. Sistema de Agua Fría:

1. Accesorios Salidas: ¿El accesorio final en las salidas de agua (tee o codo) debe ser obligatoriamente de PVC con rosca según las EE.TT. por partida, o se permite el uso de adaptadores PVC y/o TEE de bronce listados en el presupuesto para ciertos diámetros? ¿Qué especificación prevalece?
2. Válvulas Esféricas: El presupuesto lista válvulas esféricas de bronce PN16. Las EE.TT. por partida mencionan válvulas de bronce hasta 2". ¿Es correcta la especificación PN16 y el material bronce para todos los diámetros listados en el presupuesto, conforme a las EE.TT. generales y por partida?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

- 1.- El suministro e instalación de los accesorios (tees, codos, etc.) de las salidas de agua, deben ejecutarse de acuerdo a lo indicado en la Partida 04.01.02.01 de las EE.TT.
- 2.- Se aclara que; las válvulas de hasta Ø2½ deben ser de bronce con uniones roscadas con marca de fábrica y presión de trabajo grabados en alto relieve en el cuerpo de la válvula, siendo la presión mínima de trabajo de 150psi.

Se actualizan los folios 7192, 7186 y 7185 y se adjuntan a la presente respuesta, reemplazando a los folios previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IISS - OBS 122 - FOLIO 7192.pdf; EETT - IISS - OBS 122 - FOLIO 7186.pdf; EETT - IISS - OBS 122 - FOLIO 7185.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 123

Consulta/Observación:

- B. Sistema de Agua Caliente:
1. Material Tubería y Accesorios: El presupuesto lista tuberías y accesorios CPVC. Las EE.TT. Confirman CPVC ASTM D 2846. ¿Se puede confirmar que todos los accesorios (codos, tees, reducciones) listados en el presupuesto son efectivamente de CPVC conforme a esta norma?
2. Calentador: El presupuesto indica "CALENTADOR ELECTRICO 110 LT". Las EE.TT. detallan características específicas (Acero Inoxidable 304/304L, aislamiento poliuretano, resistencia blindada). ¿La cotización y costo de este insumo no corresponde con las especificaciones técnicas?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

- 1.- En la partida 04.01.03.03 de las EE.TT., se indica y confirma que los accesorios del sistema de agua caliente deben ser de CPVC según ASTM-D 2846.
- 2.- Se aclara que; la cotización (folios 1165-1169) corresponde a una terma eléctrica cuya característica entre otros; es de tanque de acero aporcelanado con revestimiento de poliuretano ecológico de alta densidad la misma que cubre y satisface la necesidad del proyecto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 124

Consulta/Observación:

- C. Sistema de Desagüe y Ventilación:
1. Material Tubería Interior/Ventilación: El presupuesto usa la denominación "PVC DS-CP". Las EE.TT. Por partida especifican "PVC tipo S.A.P (Clase Pesada) según NTP 399-003". ¿Son estas denominaciones equivalentes? ¿Cuál se debe usar para estandarizar?
2. Material Tubería Exterior: El presupuesto lista PVC UF NTP ISO 4435 SN 4 para colectores, coincidiendo con las EE.TT. por partida. Las EE.TT. generales mencionan PVC SDR 41 SN4 con uniones flexibles según NTP ISO 4435. ¿Se confirma que el material de colectores enterrados es PVC UF NTP ISO 4435 SN 4 y si existen otras líneas exteriores que requieran un tipo distinto?
3. Sumideros y Registros: El presupuesto lista sumideros y registros roscados de bronce. Las EE.TT. por partida exigen material bronce, clase pesado, acabado cromado pulido, conforme a NTP 350.053. ¿Los modelos específicos del presupuesto cumplen con todas estas características y la norma NTP?
4. Sombreros Ventilación: El presupuesto indica "PVC DS-CP", mientras las EE.TT. por partida señalan que deben ser del mismo material que la tubería (asumido como PVC SAP). ¿Cuál es el material correcto (DS-CP o SAP) para los sombreros de ventilación?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

- 1.- En la partida 04.01.05 Sistema de Desague y Ventilación, de las EE.TT., se especifican tuberías de PVC Desague DS-CP, las mismas que deberán considerarse en la ejecución de la obra.
- 2.- Se confirma que el material de las redes colectoras enterrados deben ser de PVC NTP ISO 4435:2005 SN 4, tal como se especifica en la partida 04.01.05.03 de las EE.TT.
- 3.- Los sumideros y registros roscados del presupuesto si cumpen las siguientes características: material de bronce pesado, acabado cromado pulido y con rosca métrica según NTP 350.053.
- 4.- En las partidas 04.01.05.05.07/08/09 Sombreros de Ventilación, de las EE.TT., se especifican Sombreros de Ventilación PVC DS-CP, las mismas que deberán considerarse en la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 125

Consulta/Observación:

D. Sistema de Drenaje Pluvial:

1. Material Tubería Drenaje: Existe variedad en las especificaciones: Presupuesto lista PVC DS-CP y HDPE; EE.TT. Por partida especifican PVC NTP 399-003 (Clase Pesada) y HDPE NTP ISO 4427; EE.TT. Generales IISS mencionan PVC SDR 41 SN4 para colectores. ¿Podrían aclarar qué tipo exacto de PVC (DS-CP, SAP NTP 399-003, SN4 ISO 4435) y HDPE (NTP ISO 4427) aplica a cada sección (recolección empotrada/colgada, montantes, colectores, impulsión) para asegurar consistencia?

2. Resistencia Concreto Buzones: Las EE.TT. por partida mencionan $f'c=210 \text{ kg/cm}^2$ y $f'c=280 \text{ kg/cm}^2$ para buzones Tipo I. ¿Cuál es la resistencia correcta que se debe utilizar?

3. Bombas Sumergibles Drenaje: El presupuesto detalla capacidades (Q y HDT) para las bombas. Las EE.TT. por partida requieren paso de sólidos de 50mm y materiales específicos (carcasa/impulsor de fierro fundido). ¿Las bombas del presupuesto no cumplen con estos requisitos de paso de sólidos y materiales de construcción?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

1.- En la partida 04.01.04 Sistema de Drenaje Pluvial de las EE.TT. y en el Presupuesto, se indican los siguientes tipos de tuberías:

- Tubería de Desague PVC DS-CP Ø (Corresponde a las tuberías que van colgadas y/o empotradas en losas y muros respectivamente de la edificación)

- Tubería HDPE NTP ISO 4427:2008 PE-100 Ø160mm (Impulsión) (Corresponde a la línea de impulsión de la cámara de bombero de drenaje pluvial conforme se muestra en el Detalle N° 04 del plano IS-41).

- Tubería PVC NTP ISO 4435:2005 SN 4 ¿ Ø200", (Corresponde a la tubería colectora de drenaje pluvial que descarga a la cámara de bombeo de drenaje pluvial, conforme se muestra en los planos IS-24 e IS-25).

2.- Respecto a la resistencia del concreto para buzones será de 210 kg/cm^2 , como lo indica el presupuesto de dicha partida en consulta.

Se actualiza la especificación por partida en compatibilidad con el ACU y se adjuntan los folios 7156 y 7157. a la presente respuesta reemplazando a los folios previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IISS - OBS 125 - FOLIOS 7157 - 7156.pdf.

3.- De acuerdo a la Cotización (folio 1282), la electrobomba sumergible de drenaje pluvial del presupuesto, si cumple con los requisitos especificados en la partida 04.01.04.07.01 de las EE.TT.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 126

Consulta/Observación:

E. Sistema de Drenaje Equipos Aire Acondicionado:

1. Material Tubería/Accesorios: El presupuesto menciona tubería "PVC SAP" y accesorios "PVC SAP". Las EE.TT. por partida indican tubería "PVC NTP 399-003 (Clase Pesada)" y accesorios "PVC DS-CP". ¿Cuál es la denominación correcta y consistente para tuberías y accesorios de este sistema?

2. Aislamiento: El presupuesto se nombra "ARMAFLEX". Las EE.TT. mencionan "ESPUMA ELASTOMÉRICA". ¿Se requiere específicamente la marca Armaflex o es solo referencial, bastando cualquier espuma elastomérica que cumpla las características técnicas?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

- 1.- Se aclara que las tuberías y accesorios de drenaje de los equipos de aire acondicionado deben ser de PVC DS-CP Ø2" de acuerdo a la NNTP 399.003.
- 2.- Las características de los materiales de obra deben ceñirse a lo señalado en la partida 04.01.06.04.02 Revestimiento de Tuberías con Espuma Elastimérica de las EE.TT., siendo referencial el material utilizado para la elaboración del presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 127

Consulta/Observación:

F. Sistema Contra Incendio (ACI):

1. Uniones Tubería Acero: Las EE.TT. indican uniones roscadas (<2") y ranuradas (>2 ½"). El presupuesto lista acoples rígidos y flexibles. ¿Se ha verificado que el tipo de unión (roscada/ranurada) y el tipo de acople (rígido/flexible) en el presupuesto correspondan correctamente al diámetro y ubicación según las EE.TT.?

2. Accesorios Tubería PVC Enterrada: El presupuesto y las EE.TT. Se listan accesorios de Hierro Dúctil (HD) para PVC C-900. ¿Se requiere y se ha verificado que estos accesorios enterrados cuenten también con certificación UL/FM, si aplica?

3. Equipo de Bombeo ACI: El presupuesto lista una Motobomba (2500 GPM, 150 PSI) y una Jockey (25 GPM, 160 PSI). Las EE.TT. detallan bomba principal Diesel horizontal y Jockey eléctrica vertical, ambas UL/FM. ¿Los equipos del presupuesto no cumplen con estas especificaciones de tipo de motor, orientación, capacidad, presión y certificaciones UL/FM?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

1.- El tipo de unión de las tuberías (roscada/ranurada) y el tipo de acople (rígido/flexible) están considerados en los insumos en cada análisis de precio unitario de cada partida del presupuesto según su diámetro y ubicación en las EE.TT.

2.- Los accesorios de Hierro Dúctil (HD) para tuberías PVC C-900 cuentan con certificación, conforme a lo indicado en el Plano ACI-01 que señala; "las redes de agua contra incendio que corren enterradas, serán instaladas con tubería de tipo AWWA PVC C900 SDR 18, con aprobación FM para uso contra incendios".

3.- Se aclara que de acuerdo a las EE.TT., en la partida 04.01.04.07.01 del equipo de bombeo del sistema de agua contra incendio se especifica el suministro, instalación y puesta en marcha de una motobomba tipo carcasa dividida, listada UL, aprobada por FM, montada sobre una base común a un motor diesel para uso en instalaciones contra incendios según NFPA 20, con las siguientes características; Motobomba Contra Incendio Q=2500gpm, HDT=150psi, siendo concordante con las Cotizaciones (folios 1232-1236) del presupuesto.

Se actualiza la especificación por partida en compatibilidad con el ACU y se adjuntan los folios 7110 al 7115. a la presente respuesta, reemplazando a los folios previamente subidos al SEACE

CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip

SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS: EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7110.pdf; EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7111.pdf; EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7112.pdf; EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7113.pdf; EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7114.pdf; EETT - IISS - OBS 127 - FOLIO 7115.pdf.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 128

Consulta/Observación:

1. Nivel de Detalle del Material:

Tabique RF (Partida 03.01.02.04 - DRY-03): Placa Interior

¿ Considerando que las EETT especifican para la cara interior del tabique RF "PLAC YESO ROCA YESO 12.7mm", ¿se debe corregir el APU que lista "PLANCHA DE YESO RH DE 5/8" (15.9mm)" para que refleje el material y espesor correctos según la especificación?

Tabique RF (Partida 03.01.02.04 - DRY-03): Espesor del Parante

¿ Las EETT para el tabique DRY-03 indican "PARANTE 64x38x0.90 mm @407mm", pero el APU lista "PARANTE DE ACERO GALVANIZADO 64 mm x 38 mm x 0.45 mm". ¿Se debe ajustar el insumo en el APU para que corresponda al espesor de 0.90mm requerido por las EETT?

Tabiques ST y RH (Partidas 03.01.02.01 / 02 / 03): Espesor Lana de Vidrio

¿ Mientras que las EETT para tabiques DRY-01 y DRY-02A mencionan lana de vidrio de 12 kg/m3 y un espesor de 50mm, el parante especificado es de 89mm. El APU para el tabique acústico (DRY-04, con misma estructura) lista lana de 50mm. ¿Se debe confirmar si el espesor correcto de la lana de vidrio para los tabiques DRY-01 y DRY-02A debe ser 50 mm (como indica el texto EETT y APU relacionado) o si debería ser de 89 mm para llenar el espacio del parante?

Cobertura Metálica (Partidas 03.06.01.01 / 02): Detalles Técnicos y Accesorios

¿ Los APU para las coberturas TAT 1060 especifican el tipo general y espesor del núcleo, pero las EETT añaden detalles cruciales como el tipo de acero (Aluzinc AZ-200) y espesor (0.35mm), además de un listado más completo de accesorios de fijación (sellos EPDM, cinta butil). ¿Se debe verificar que el insumo presupuestado cumpla con estas características adicionales de material y que incluya todos los accesorios de fijación y sellado requeridos por las EETT?

Ítems Genéricos "SUM" (Puertas, Muebles, Tapajuntas, Fachada Ventilada, etc.):

¿ Para múltiples partidas como Puertas de MDF, Muebles, Puertas Cortafuego, Tapajuntas, Sistema de Fachada Ventilada, entre otros, el APU lista un insumo genérico como "SUM...". Dado que las EETT contienen especificaciones muy detalladas para estos elementos (tipos de materiales específicos, acabados, accesorios completos, certificaciones, etc.), ¿es necesario confirmar explícitamente con los proveedores que el "SUM" presupuestado abarca todas y cada una de las exigencias detalladas en las EETT correspondientes para garantizar el cumplimiento? Específicamente para la Fachada Ventilada, ¿el costo SUM incluye el panel HPL con las certificaciones, colores y subestructura de aluminio detallados en las EETT?

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

1. En el tabique RF DRY -03, la placa de roca de yeso sera de 5/8" de espesor tal como se indica en el listado de materiales de la EE.TT. partida 03.01.02.04.
2. El parante debera ser 64x38x.45mm se respetara los indicado en los planos, en las EET, y en listado de materiales de esta partida.
3. La lana de vidrio se puede cortar y adaptar as las dimenciones del espacio, pero es importante que al momento de instalarla esta deba cubrir con el espacio del tabique de drywall al que corresponde.
4. Cobertura Metalica: se debe respetar lo indicado en los Planos y EE.TT.
5. Items genericos: se deberan cumplir lo indicado en los planos y las EE.TT. los prespuestos han sido elaborado considerando la informacion de estos documentoo.

Se aclara que respecto a los items referidos,se ha compatibilizado las especificaciones técnicas por las partidas

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

	Específico	3.1	-	26
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

Análisis respecto de la consulta u observación:

correspondientes y se actualizan la documentación en los folios : 8897,8896,9050 y 9053 en compatibilidad con los análisis unitarios respectivos.Asimismo,se actualiza los planos de la cobertura en los folios 8522 y 8523.Se adjunta los folios 8897,8896,9050, 9053, 8522 y 8523. Los folios indicados, se adjuntan a la presente respuesta reemplazando a los folios previamente subidos al SEACE
CARPETA: S2\S2.3-ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
ARCHIVO: S.2.3.10 EETT ABSOLUCION CONSULTAS.zip
SUBCARPETAS O SUBARCHIVOS:.EETT - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 8897.pdf; EETT - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 8896.pdf; EETT - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 9050.pdf; EETT - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 9053.pdf.
CARPETA: S2\S2.4-PLANOS
ARCHIVO: PLANOS - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 8522.pdf; PLANOS - ARQUITECTURA - OBS 128 - FOLIO 8523.pdf.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 129

Consulta/Observación:

Procedimientos Constructivos:

¿ Las EETT detallan procedimientos específicos como el humedecimiento del ladrillo, uso de escantillones, espesor y llenado de juntas, aplomado, etc. ¿El presupuesto de Insumos, al definir rendimientos o costos de mano de obra, considera implícitamente el tiempo y la calificación necesarios para seguir estos procedimientos detallados y asegurar la calidad exigida?

¿ Para sistemas como Drywall, las EETT especifican tipos de placas (ST, RH, Fibrosilicato), estructura metálica (rieles, parantes con dimensiones y espaciamentos), aislamiento (lana de vidrio/roca) y tratamiento de juntas. ¿Cada uno de estos componentes está correctamente reflejado con su código, unidad, cantidad y precio en el presupuesto de Insumos? ¿Hay coincidencia en los espesores y tipos? Por ejemplo, ¿la "Lana de fibra de vidrio 10 kg/m3 e=50 mm" del presupuesto corresponde a la especificada en DRY-03?

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara lo siguiente:

1. El APU considera el rendimiento, precio de mano de obra y su incidencia para para partida, por lo cual la cuadrilla deberá realizar el procedimiento constructivo de acuerdo a las especificaciones técnicas y la normativa vigente, para garantizar la calidad de la obra.
2. La cantidad y precio de los insumos estan en los APU(sin IGV), asi como en las cotizaciones.
Para determinar la cantidad de un insumo que se repite en mas de una partida deber multiplicar la incidencia en el APU por el metrado de la partida. Cabe indicar que para la lana de fibra de vidrio tener en cuenta la densidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	INVERSION PUBLICA SUNAT
Nomenclatura :	LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 130
Consulta/Observación:
OBSERVACIONES TÉCNICAS - ARQUITECTURA
Ítem: Rendimientos de Mano de Obra en Muros Caravista
¿ Partidas Afectadas:
¿ 03.01.01.03 MUROS DE LADRILLO KING KONG... DE SOGA... TIPO CARAVISTA
¿ 03.01.01.04 MUROS DE LADRILLO KING KONG... DE CABEZA... TIPO CARAVISTA
¿ Descripción de la Observación: Se ha verificado en los Análisis de Precios Unitarios (APU) del proyecto (Documento: "APUS - ARQUITECTURA.pdf") que los rendimientos de mano de obra asignados a las partidas de muros caravista son los siguientes:
¿ Partida 03.01.01.03 (Soga): 12.00 m 2/día.
¿ Partida 03.01.01.04 (Cabeza): 9.00 m 2/día.
¿ Al contrastar estos valores con la normativa técnica peruana y referencias estándar de la industria (ej. CAPECO), se observa una discrepancia significativa. Los rendimientos normativos para estos trabajos suelen ser inferiores:
¿ Para sogas caravista: Rango estimado de 8.00 a 10.00 m 2/día.
¿ Para cabeza caravista: Rango estimado alrededor de 7.00 m 2/día.
¿ Los rendimientos del APU del proyecto resultan ser entre un 20% y 50% superiores a los estándares para el aparejo de sogas, y aproximadamente un 28% superiores para el aparejo de cabeza.

SOLICITAMOS AL COMITE DE SELECCION QUE SE IMPLEMENTEN LAS OBSERVACIONES EXPUESTAS PORQUE AFECTAN DIRECTAMENTE EL VALOR REFERENCIAL, Y EL JUSTIPRECIO.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD),

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Los valores de rendimiento que señala el participante son referenciales. Sin embargo, la Entidad asume este valor de rendimiento en función a los rendimientos alcanzados y/o medidos durante la ejecución de nuestros proyectos de infraestructura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 131

Consulta/Observación:

OBSERVACIONES DE COSTOS - COMPARATIVA COTIZACIÓN VS. EXPEDIENTE

Ítem 1: Discrepancia en Precio de Alambre Negro

¿ Material Afectado: Alambre Negro Recocido #16 y #8

¿ Descripción de la Observación: Se ha verificado una diferencia entre el precio unitario por kg registrado en la cotización y el precio unitario en el expediente.

¿ Precio Cotización: S/. 3.96 / kg

¿ Precio Expediente: S/. 3.36 / kg

¿ Diferencia: El precio de cotización es S/. 0.60 (un 17.8%) superior al del expediente.

SOLICITAMOS QUE SE MODIFIQUE EL VALOR REFERENCIAL POR LA INCONGRUENCIA ENTRE LAS COTIZACIONES Y LOS APUS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD),

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Se aclara que si bien el precio consignado en la cotización es de S/. 3.96 / kg, este incluye el IGV. Sin embargo, en el Análisis de precios unitarios y en el presupuesto del expediente, los precios unitarios de los insumos se presentan sin IGV (S/. 3.36 / kg). Por lo tanto, no corresponde modificar el valor referencial, ya que no existe incongruencia entre la cotización y el APU.

Los precios de las cotizaciones incluyen IGV. Los insumos en el expediente tecnico no están afectados al IGV, este se aplicará al costo directo, por lo cual no hay necesidad de afectar el IGV a los insumos en el APU.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 132

Consulta/Observación:

Ítem 2: Discrepancia en Precio de Alambre de Fierro Galvanizado

¿ Material Afectado: Alambre de Fierro Galvanizado N° 14 y N° 12

¿ Descripción de la Observación: Se observa una diferencia entre los precios unitarios registrados en la cotización y los precios en el expediente para ambos calibres.

¿ Alambre N° 14:

¿ Precio Cotización: S/. 13.50

¿ Precio Expediente: S/. 10.59

¿ Diferencia: El precio de cotización es S/. 2.91 (un 27.5%) superior al del expediente.

¿ Alambre N° 12:

¿ Precio Cotización: S/. 13.10

¿ Precio Expediente: S/. 11.10

¿ Diferencia: El precio de cotización es S/. 2.00 (un 18.0%) superior al del expediente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Alambre galvanizado N° 14: Se aclara que se añade como extensión del folio 3698 la cotización del Alambre galvanizado N° 14 que tiene el precio presentado en el expediente técnico. Así mismo se aclara que el precio de la cotización del proveedor Corporación V&E es de S/. 10,59 sin IGV (precio correspondiente al presentado en el expediente).

Alambre galvanizado N°12:Se aclara que el precio de S/. 13,10 registrado en la cotización incluye el IGV. En cambio, el precio de S/. 11.10 en el expediente corresponde al valor sin IGV.

Los precios de las cotizaciones incluyen IGV. Los insumos en el expediente tecnico no están afectados al IGV, este se aplicará al costo directo, por lo cual no hay necesidad de afectar el IGV a los insumos en el APU.

Se adjunta lel folio 3968. El folio indicado, se adjunta a la presente respuesta reemplazando al folio previamente subidos al SEACE.

CARPETA: S4\S4.5-OTROS
ARCHIVO:COTIZACION ABSOLUCION - OBS132 - FOLIO 3968.pdf

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 133

Consulta/Observación:

Discrepancia en Precio de Agregados (Afirmado)

¿ Material Afectado: Afirmado

¿ Descripción de la Observación: El precio por m3 del afirmado en el expediente es inferior al precio más bajo encontrado en las cotizaciones.

¿ Precio Cotizado (más bajo): S/. 38.00 / m3

¿ Precio Expediente: S/. 32.20 / m3

¿ Diferencia: El precio cotizado más bajo es S/. 5.80 (un 18.0%) superior al del expediente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: - Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Se aclara que el precio de S/.38.00 registrado en la cotización incluye el IGV. En cmbio, el precio de S/. 32.20 en el expediente corresponde al valor sin IGV. Por lo tanto, no corresponde modificar el valor referencial, ya que no existe incongruencia entre la cotizacion y el APU.

Los precios de las cotizaciones incluyen IGV. Los insumos en el expediente tecnico no están afectados al IGV, este se aplicará al costo directo, por lo cual no hay necesidad de afectar el IGV a los insumos en el APU.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 134

Consulta/Observación:

Ítem 4: Discrepancia en Precio de Cemento
¿ Material Afectado: Cemento Portland Tipo I (42.5 kg)
¿ Descripción de la Observación: Existe una diferencia en el precio por bolsa de cemento entre la cotización y el expediente.
¿ Precio Cotización: S/. 27.90 / bolsa
¿ Precio Expediente: S/. 23.31 / bolsa
¿ Diferencia: El precio de cotización es S/. 4.59 (un 19.7%) superior al del expediente.

SOLICITAMOS QUE SE MODIFIQUE EL VALOR REFERENCIAL POR LA INCONGRUENCIA DETECTADA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

Se aclara que el precio consignado en el expediente tecnico de S/. 23.31 (COSTO DIRECTO concordante con el costo del insumo del expediente) corresponde al valor sin IGV de la cotización consultada del proveedor Grupo Ramos Hernández (S/. 27.50) el cual incluía IGV. Mientras que el precio de S/. 27,90 presentado en la observación corresponde a la cotización presentada por el proveedor Promart, cuyo precio sin IGV es S/. 23.648 (precio no seleccionado como opción óptima). Así mismo, se selecciona el menor precio entre las cotizaciones como base para el valor referencial del expediente. Por lo tanto, no corresponde modificar el valor referencial, ya que no existe incongruencia entre la cotizacion y el APU.

Los precios de las cotizaciones incluyen IGV. Los insumos en el expediente tecnico no están afectados al IGV, este se aplicará al costo directo, por lo cual no hay necesidad de afectar el IGV a los insumos en el APU.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 135

Consulta/Observación:

Discrepancia en Precio de Comunicaciones (Monitor)
¿ Equipo Afectado: Monitor de CCTV de 40¿
¿ Descripción de la Observación: Se identifica una diferencia significativa en el costo unitario del monitor entre la cotización y el expediente.
¿ Precio Cotización: S/. 5000.00
¿ Precio Expediente: S/. 4078.64
¿ Diferencia: El precio de cotización es S/. 921.36 (un 22.6%) superior al del expediente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD)

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la Observación:

Se aclara que:

- La cotizacion referida que corresponde a la opción 02 S/. 5, 000 de proveedor V&E ,se ha verificado folio 3117 pag 1089,dicha cotización no fue elegida para selección de precio.

- El precio del insumo correspondiente al CCTV corresponde a la opción 01 PROVEEDOR VIPASA PRECIO ORIGINAL DE S/. 4812.80 INC IGV descontado el IGV resulta S/. 4,078.64,asimismo dicha cotización se verifca en el I folio 3116 pag 1090,la cual fue la opción elegida.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Observación: Nro. 136

Consulta/Observación:

EN LA ESPECIALIDAD DE COMUNICACIONES Y ELECTROMECHANICAS SE ADVIERTE COTIZACIONES REALIZADAS EN DOLARES (USD \$), SIN EMBARGO EN LOS ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS SE HAN CONSIGNADO LOS INSUMOS EN SOLES (S/), EN LOS RUBROS DE LAS PARTIDAS 06.00 INSTALACIONES MECANICAS Y 07.00 INSTALACIONES DE COMUNICACIONES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** - **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 29. Requerimiento Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones (EQUIDAD)

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la Observación:

De la revisión integral de subpresupuesto de INST. MECANICAS se aclara al Postor que:

1.Revisión de Cotizaciones:

Se aclara que, dentro del intervalo comprendido entre los folios 3402 y 3157, se ha realizado una revisión integral de las cotizaciones presentadas en dólares, correspondientes a equipos como grupo electrógeno, ascensores y sistemas de aire acondicionado,etc. Dichas cotizaciones han sido convertidas utilizando el tipo de cambio de 3.743 soles por dólar, conforme a la selección de precios óptimos. Esta conversión puede corroborarse en el listado de precios incluido en el subpresupuesto de Mecánicas, dentro del listado de insumos correspondiente.

2.Matriz Comparativa:

Se ha verificado que la matriz comparativa de precios, ubicada entre los folios 4214 y 4210, refleja correctamente la selección de los precios óptimos resultantes de la aplicación del tipo de cambio de 3.743 soles por dólar a las cotizaciones originalmente presentadas en moneda extranjera. Esta matriz guarda correspondencia con los precios registrados en el listado de insumos del subpresupuesto de Mecánicas.

3.Listado de Insumos:

La documentación comprendida entre los folios 4434 y 4429 del subpresupuesto de Mecánicas presenta plena concordancia con las cotizaciones (ítem 1) y la matriz comparativa de precios (ítem 2), verificando así la consistencia de la información en los tres niveles de revisión. Como resultado de la revisión integral realizada, se concluye que el subpresupuesto de Mecánicas ha sido debidamente verificado en relación con los precios originalmente cotizados en dólares. Estos precios han sido correctamente convertidos a soles utilizando el tipo de cambio de 3.743, y dicha conversión ha sido validada a través de las cotizaciones, la matriz comparativa y el listado de insumos. En consecuencia, se ratifica la propuesta presentada, al comprobarse la coherencia y validez de los precios en todos los documentos revisados.

De la revisión efectuado de las cotizaciones de Instalaciones Mecánicas y de Comunicaciones que tienen oferta económica en Dólares, se ha realizado la conversión a Soles según el tipo de cambio del mes correspondiente a la fecha del presupuesto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20600014456	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DAVILSI S.A.C.	Hora de envío :	23:17:58

Consulta: Nro. 137

Consulta/Observación:

CONFIRMAR SI SE ACEPTARÁ COMO GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO LA RETENCION DEL 10% PARA LAS MYPES.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa; que la Entidad, considerando el Art. 3 de la ley 32077; señala que el postor adjudicado, podrá acogerse a la referida norma para retención del pago como mecanismo alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento; siempre en cuando cumpla con las disposicion señaladas en la Ley 32077.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : INVERSION PUBLICA SUNAT

Nomenclatura : LP-SM-1-2025-SUNAT/811000-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DEL ALMACEN INTEGRADO DE LA INTENDENCIA REGIONAL DE ICA E INTENDENCIA DE ADUANA PISCO EN EL DISTRITO DE SUBTANJALLA, PROVINCIA Y REGION ICA

Ruc/código :	20426128803	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:58:59

Consulta: Nro. 138

Consulta/Observación:

Se considerará obra similar a: La construcción y/o creación y/o nueva y/o reconstrucción y/o remodelación y/o mejoramiento y/o implementación y/o renovación y/o ampliación y/o habilitación y/o rehabilitación y/o acondicionamiento y/o adecuación de Obras y/o Recuperación, Restitución y/o Instalación y/o sustitución de edificaciones públicas y/o privadas de:

- Infraestructura de Almacenes, Infraestructura Aeroportuaria, Infraestructura portuaria, Infraestructura de Centros Empresariales, Infraestructura de Edificios de Oficinas; Infraestructura de Salud (Institutos Especializados, Hospitales, Clínicas, Centros de Salud de tipo II y III), Infraestructura Industrial, Infraestructura de Naves Industriales, Infraestructura de Centros Binacionales de atención Fronteriza (CEBAF), Infraestructura de Centro Nacional de Atención de Frontera (CENAF).

Se puede incluir en las bases Edificaciones Multifamiliares que tiene la misma naturaleza de construcción para poder tener mayor participación de postores.

Por lo expuesto, se solicita al comité agregar edificaciones multifamiliares para facilitar la mayor participación de postores y no contravenir al principio de libertad de concurrencia determinado en el literal A) del artículo 2 de la ley de contrataciones con el estado donde precisa "Las entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos"

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LITERAL A), DEL ARTÍCULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES CON EL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa lo siguiente:

Debe tenerse en cuenta lo indicado en el Artículo 149.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE) . En cuanto a los adelantos, en el presente procedimiento de selección se ha determinado otorgarlos a cambio de la presentación de cartas fianzas, conforme a lo establecido en las bases correspondientes. Finalmente, el numeral 184.9 del Artículo 184 del RLCE establece que la Entidad deberá evaluar la posibilidad de incorporar, en una de las cláusulas del contrato, la obligación de constituir un fideicomiso. Para tal fin, deberá considerarse lo dispuesto en los incisos a) y b) del mismo artículo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null