

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO N° 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO CUAL SE SOLICITA QUE SE PUBLIQUE EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EXCEL, TODA VEZ QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SISTEMA SEACE SE ENCUENTRA EN ARCHIVO PDF, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR POSIBILIDAD A LOS POSTORES DE PODER LLEGAR A SER EVALUADOS Y ASI EVITAR ELIMINACIONES, POR POSIBLES ERRORES DE TIPEO POR PARTE DEL POSTOR EN EL PRESUPUESTO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.2.1.1 Literal: C II Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE RECOMIENDA SOLICITAR UNA REPRODUCCION O COPIA FISICA O DIGITAL DEL EXPEDIENTE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE COGE A LA OBSERVACION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 45 DE LAS BASES ESTÁNDAR DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, BASICAMENTE SOBRE EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, SE OBSERVA, TODA VEZ QUE NO SE PUEDE DAR FE SI DICHOS EQUIPOS SON LOS QUE SE NECESITAN PARA LA EJECUCION DE OBRA, POR NO ESTAR PUBLICADO EN EL SEACE LA RELACION DE INSUMOS DEL EXPEDIENTE TECNICO, SIRVASE ADJUNTAR PARA LA INTEGRACION DE BASES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 41 Literal: C III Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

DE LO OBSERVADO PODEMOS CONCLUIR QUE EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO DEL EXPEDIENTE TECNICO ESTA ADJUNTO EN EL CRONOGRAMA ADQUISICION DE MATERIALES Y EL ANALISIS DE PRECIOS. TAL CUAL SOLICITA LA PLATAFORMA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:
ITEM 1: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA EN EL PLAZO PREVISTO
ITEM 2: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL EN OBRA
ITEM 3: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT POR CADA INFRACCION
ITEM 4: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT POR CADA TRABAJADOR Y POR CADA DIA
ITEM 5: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT POR CADA DIA
ITEM 6: SIRVASE MODIFICAR A 3/1000 DEL MONTO DE LA VALORIZACION DEL PERIODO POR CADA DIA DE DICHO INCUMPLIMIENTO.

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: a Literal: C III **Página: 59**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NOS ACOGEMOS A LA OBSERVACION CON EL FIN DE MEJORAR LAS BASES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: SE OBSERVA LO SOLICITADO EN LAS BASES, ESPECIFICAMENTE LO QUE INDICA: "QUE INCLUYA LA EJECUCION EN ASENTAMIENTOS HUMANOS", EL MISMO QUE SE PUEDE EVIDENCIAR O ARGUMENTAR UN DIRECCIONAMIENTO, POR LO QUE EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, SIRVASE MODIFICAR A:
Mejoramiento y/o Ampliación de Infraestructura Vial EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: C III Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE A LA OBSERVACION DEBIDO A QUE SE EVIDENCIA QUE NO SE CONDICIONA EL MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE INFRAESTRUCTURA DE VIAS EN GENERAL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

CLAUSULA VIGESIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, CONSULTA: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-20 **Literal:** C IV **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS METRADOS REFERENCIALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, LA MISMA QUE DE ACUERDO A ANALISIS REAL DE OBRA Y HABIENDOSE DETECTADO MAYOR METRADO, DEBERAN SER CONSIDERADOS COMO MAYOR METRADO Y/O ADICIONAL DE OBRA, AL TRATARSE DE UNA OBRAS A PRECIOS UNITARIOS . SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-1 **Literal:** EXP TCO **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO NOS ACOGEMOS A LA OBSERVACION DEBIDO A QUE NO INDICA DE FORMA ESPECIFICA DONDE OCURRE EL MAYOR METRADO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	12:55:51

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:
SOBRE EL TERRENO DE LA OBRA EN EJECUCION, DEBEN CONTAR CON TODOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y OTROS, A FIN DE QUE NO HAYA RETRASOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA. QUIEN SE HARA RESPONSABLE AL NO ESTAR PRESUPUESTADO EN EL EXP TCO PARA QUE LO ASUMA EL CONTRATISTA. SRIVASE ACLARAR

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-2 Literal: EXP TCO Página: 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EXISTE UN ACTA DE LIBRE DISPONIBILIDAD DEL TERRENO LO QUE ASEGURA LA EJECUCION DE LA OBRA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NO SE MODIFICAN LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAZAN

Nomenclatura : AS-SM-15-2025-CS-MDM-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA CALLE SAN JUAN BAUTISTA DE LA LOCALIDAD DE MAZAN DISTRITO DE MAZAN DE LA PROVINCIA DE MAYNAS DEL DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20493511433	Fecha de envío :	06/06/2025
Nombre o Razón social :	ASUNCION SERVICIOS Y EDIFICACIONES SCRL	Hora de envío :	17:40:29

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLITA LA INCLUSION DE NORMA ISO COMO REQUISITO DE CALIFICACION DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, TODA VEZ QUE SON ESTANDARES CUALIFICADOS PARA GARANTIZAR LA BUENA EJECUCION DEL PRESENTE PROYECTO, COMO 9001 ISO DE CALIDAD Y 14001 ISO MEDIO AMBIENTE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16 Literal: B Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

GARANTIZAR LA IDONEIDAD, HOMOGENEIDAD, CALIDAD Y LA EFICIENCIA EN LA EJECUCION DEL PRESENTE PROYECTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE A LA OBSERVACION Y SUGERENCIA DEL CUAL PERMITEN LA MEJOR SELECCION DE LOS POSTORES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICAN LAS BASES