

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340 ¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20609374030	Fecha de envío :	19/04/2023
Nombre o Razón social :	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	14:15:14

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Se pide al área usuaria la formulación del requerimiento en cumplimiento de lo establecido en el art. 29 del reglamento (¿), con la finalidad de garantizar la libertad de concurrencia, transparencia y la equidad de los potenciales postores al procedimiento de selección.

Asimismo, se hace de conocimiento al comité de selección y al área usuaria que, las bases del procedimiento de selección se tienen que realizar en concordancia con las bases estándar vigentes para el procedimiento de selección en análisis; donde se establece: - Bases estándar de adjudicación simplificada para la contratación de la ejecución de obras (Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD):

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD;

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

- BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD; El POSTOR para la ejecución de obra debe ser una persona natural y/o jurídica, inscrito en el Registro Nacional de Proveedores (RNP), capítulo de Ejecutor de Obra con una experiencia acreditada 02 (dos) vez el valor referencial en obras similares, (¿).

Como se puede apreciar, el comité de selección al momento de formular las bases, y el área usuaria con la formulación del requerimiento están vulnerado normativa vigente, las bases estándar y con ello el derecho de los participantes, no promoviendo el requerimiento de la libertad de concurrencia y la transparencia del procedimiento de selección en curso. Por este motivo, se pide el comité de selección, conjuntamente con el área usuaria acoger la observación presentada.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 36

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY CONTRATACIONES CON EL ESTADO ART. 29 DEL REGLAMENTO

### Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)"".. determinan NO ACOGER la observación del postor según su planteamiento y señalar que las características del requerimiento están en concordancia con PRONUNCIAMIENTO N° 010-2022/OSCE-DGR. Cabe tener en consideración que, de conformidad con el literal C del numeral 3.2 previsto en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Estándar aplicables al presente objeto de contratación, prevé que, ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM]¿, como parte de los Requisitos de Calificación. De lo cual, puede deducirse que, el Área Usuaria de la Entidad está facultada a disponer el monto facturado acumulado, con la única limitación establecida en las Bases Estándar aplicables. Y, en el presente caso, es la propia Entidad quien ha decidido mantener dicho requisito, dentro de los parámetros contenidos en las Bases Estándar aplicables, y ha detallado las razones que motivaron tal decisión, la cual se fundamenta en experiencia en la especialidad la cual se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse. En tal sentido, debe entenderse por obra similar a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Específico

3.2

B

36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LEY CONTRATACIONES CON EL ESTADO ART. 29 DEL REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20609374030	Fecha de envío :	19/04/2023
Nombre o Razón social :	PRAGA CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	14:16:05

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Según las Bases el Capítulo III Requisitos de Calificación, numeral 3.2, literal B): EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se tiene a la siguiente definición de obras similares:

Mejoramiento, construcción, ampliación, rehabilitación y/o creación y/o Pavimentación de : Calles y/o jirones y/o pistas y/o infraestructura vial y/o la combinación de a) pistas y veredas, b) Infraestructura Vial y Peatonal, en zonas urbanas, que contengan las siguientes actividades y/o componentes en su ejecución, Se considerará obra similar a:

Creación de Obras de Seguridad Integral: 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas y Rampas; 4) Pavimento rígido; 5) Señalización y Seguridad Vial

Se desprende de la revisión, que resulta irracional y RESTRICTIVO, la acreditación de actividades, por lo que, se considera que dicho requisito contradice el artículo 2, principios que rigen las contrataciones como Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Transparencia, Competencia, Equidad e Integridad. Asimismo, no da cumplimiento y transgrede la normativa en contrataciones y lo dispuesto en diversos pronunciamientos actuales del OSCE, como por ejemplo el PRONUNCIAMIENTO OSCE N°109-2022/OSCE-DGR (LP 010-2021-MDSI (SAN ISIDRO), donde se suprime la acreditación de componentes.

De la misma forma, lo estipulado en la Resolución N°4221-2021-TCE-S3 del Tribunal de Contrataciones del Estado, y cuya sumilla es importante mencionar, la cual dice: ¿Por las consideraciones expuestas, este Colegiado advierte que no se usaron de forma adecuada las bases estándar del procedimiento de selección por haber agregado condiciones específicas (acreditación de partidas) al momento de consignar las obras similares que acreditarían el cumplimiento del requisito de calificación; lo cual trajo como consecuencia que los postores se vean limitados al momento de formular sus ofertas en lo concerniente a la experiencia del postor al tener que presentar documentos adicionales a los establecidos para la acreditación del requisito de calificación bajo análisis; vulnerando el numeral 47.3 del artículo 47 del Reglamento, así como los principios de libertad de concurrencia, competencia e igualdad de trato¿ De lo expuesto precedentemente SE OBSERVA, que LA ENTIDAD solicite acreditar y/o demostrar haber ejecutado 5 componentes, las cuales son mencionadas y enumeradas, y conforme a lo vertido líneas arriba, esto resulta RESTRICTIVO, lo cual genera falta de transparencia por parte de la entidad al limitar la pluralidad de postores de esta manera, vulnerando los principios de contrataciones del estado, ya que lo solicitado impediría la mayor concurrencia de postores, vulnerando de este modo también el artículo 29 del reglamento y el principio de competencia y el de libre concurrencia del artículo 2 de la ley de Contrataciones vigente, en consecuencia, se solicita la eliminación de la lista de componentes, requeridas para considerarse como obra similar y den cumplimiento a lo indicado en la normativa en contrataciones, ya que actualmente conforme a opiniones y pronunciamientos realizados por el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, el establecer como requisito componentes y/o actividades, se encuentran prohibidas, ya que vulnera el principio de LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

Por tanto, Solicitamos ACOGER nuestra observación y SUPRIMIR la acreditación de componentes y/o actividades.

**Acápito de las bases :** Sección: Específico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART. 2 LEY CONTRATACIONES CON EL ESTADO ART. 29 DEL REGLAMENTO ART. 47 DEL REGLAMENTO

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Específico

3.2

B

36

#### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY CONTRATACIONES CON EL ESTADO ART. 29 DEL REGLAMENTO ART. 47 DEL REGLAMENTO

#### Análisis respecto de la consulta u observación:

técnica(...)".. determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de seleccion tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala:"...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultanea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los mas relevantes y extraídos de los expedientes tecnicos de obra que comprenden el paquete. Finalmente se ha establecido que el postor debiera tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

#### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:52:28

**Consulta:** Nro. 3

**Consulta/Observación:**

En el literal B, se evidencia que, ENTRE LOS REQUISITOS solicitados en las bases, SE HACE REFERENCIA A COMPONENTES QUE NO ESTÁN CONTEMPLADOS EN LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad, aspectos que vulneran el artículo 30 del Reglamento de la ley de contrataciones del estado, así como, los Principios de Transparencia, Libertad de Concurrencia y Competencia. Considerando lo expuesto precedentemente, SE SOLICITA SUPRIMIR LOS COMPONENTES Y CONSIDERAR LA experiencia del postor en la especialidad contemplados en la ficha de homologación.

En ese contexto, de conformidad a lo establecido en el numeral 30.3 del artículo 30 del Reglamento, el cual se precisa que LAS FICHAS DE HOMOLOGACIÓN aprobadas SON DE USO OBLIGATORIO para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación, incluyendo aquellas que no se encuentran bajo el ámbito de la Ley o que se sujeten a otro régimen legal de contratación. Se puede desprender que NO SE ESTÁ CONSIDERANDO las obras similares conforme lo indica LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN; POR EL CONTRARIO, ESTA AGREGANDO COMPONENTES y partidas QUE DIFIEREN DEL CONCEPTO HOMOLOGADO.

Además, se tiene como precedente los siguientes documentos emitidos por OSCE DICTAMEN-000157-2022-SPRI, DICTAMEN-000225-2022-OSCE-SPRI; DICTAMEN-000160-2022-SPRI, DICTAMEN-000235-2022-OSCE-SPRI, y DICTAMEN-000289-2022-SPRI (Municipalidad Distrital de Sunampe) - DICTAMEN-000140-2022-SPRI, y DICTAMEN-000233-2022-SPRI (Municipalidad Distrital de San Luis-Cañete). En donde LA ENTIDAD NO CONSIDERÓ DE MANERA COMPLETA, lo establecido en la FICHA DE HOMOLOGACIÓN, sino más bien AGREGÓ COMPONENTES y partidas QUE DIFIEREN DEL CONCEPTO HOMOLOGADO; vulnerando así el artículo 30 del Reglamento. Por lo que SE DISPUSO que el Titular de la Entidad adopte las medidas correctivas según los alcances del artículo 44 de la Ley, lo cual implica LA NULIDAD DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Considerando lo expuesto precedentemente se deberá corregir la definición de obras similares y considerar y usar la ficha de homologación de la R.M N°146-2021-vivienda.

ES POR ELLO QUE SE SOLICITA SUPRIMIR LOS COMPONENTES Y CONSIDERAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD CONTEMPLADOS EN LA FICHA DE HOMOLOGACIÓN.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 30 del RLCE, Art. 44 RLCE y Ficha de Homologación aprobada por el Ministerio de Vivienda

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)
Nomenclatura :	AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340 ¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Especifico	3.2	B	36
------------	-----	---	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 30 del RLCE, Art. 44 RLCE y Ficha de Homologación aprobada por el Ministerio de Vivienda

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultanea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los mas relevantes y extraídos de los expedientes tecnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolucion a la consulta 7, se ha indicado que solo se requieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor debera tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obra similar a:  
 Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:52:28

**Consulta:** Nro. 4

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en la sección ESPECÍFICA del numeral 3.2, literal B en la página 32 de los TÉRMINOS DE REFERENCIA se indica que la experiencia requerida es:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o alamedas y/o áreas de recreación deportiva; que contenga los siguientes componentes en un solo contrato:

1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas, Rampas y Pisos; 4) Sardineles; 5) Piso adoquinado; 6) Graderías; 7) Losa deportiva multiusos; 8) Pintura y Señalización; 9) Áreas recreativas; 10) Áreas verdes y arborización

Sin embargo, estas no guardan relación con la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en la sección ESPECÍFICA del numeral 3.2, literal B en la página 36 de los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, ya que requieren:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o alamedas y/o áreas de recreación deportiva; que contenga los siguientes componentes en un solo contrato:

1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas, Rampas y Pisos; 4) Sardineles; 5) Piso adoquinado

Por tal motivo, podrían confirmar cual es la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD que se tomara en cuenta para esta convocatoria.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requirieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor deberá tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de

**Entidad convocante :** MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

**Nomenclatura :** AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

**Nro. de convocatoria :** 1

**Objeto de contratación :** Obra

**Descripción del objeto :** ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

---

contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución:  
1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:52:28

**Consulta:** Nro. 5

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en la sección ESPECÍFICA del numeral 3.2, literal B en la página 32 de los TÉRMINOS DE REFERENCIA, en caso fuera la experiencia correcta, se requiere: Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de parques y/o plazas y/o bulevares y/o alamedas y/o áreas de recreación deportiva; que contenga los siguientes componentes en un solo contrato:

1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas, Rampas y Pisos; 4) Sardineles; 5) Piso adoquinado; 6) Graderías; 7) Losa deportiva multiusos; 8) Pintura y Señalización; 9) Áreas recreativas; 10) Áreas verdes y arborización. Además, se menciona lo siguiente: Nota: En concordancia con las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN, para acreditar los componentes del 1 al 5, el postor deberá adjuntar el desagregado de partidas del presupuesto de obra ejecutado y/o adjuntar la valorización final de obra u otros documentos; que cumplan con demostrar de manera indubitable que estos contratos cuentan con los componentes o características de la obra que se desea contratar y se desprenda fehacientemente que la obra propuesta fue concluida, así como su monto total.

¿Esto quiere decir que los componentes requeridos únicamente serán los del 1 al 5, siendo 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas, Rampas y Pisos; 4) Sardineles; 5) Piso adoquinado?

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requirieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor deberá tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

---

contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución:  
1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20541324926	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ANYIS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:57:00

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: Mejoramiento, construcción, ampliación, rehabilitación y/o creación y/o Pavimentación de : Calles y/o jirones y/o pistas y/o infraestructura vial y/o la combinación de a) pistas y veredas, b) Infraestructura Vial y Peatonal, en zonas urbanas, que contengan las siguientes actividades y/o componentes en su ejecución, Se considerará obra similar a:

Creación de Obras de Seguridad Integral: 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas y Rampas; 4) Pavimento rígido; 5) Señalización y Seguridad Vial. Se solicita eliminar los componentes señalados para una participación libre. Encontrándose prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores.

De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Si bien el Art. 8 de la Ley de Contrataciones del Estado, el área usuaria es la responsable de la adecuada formulación del requerimiento, no faculta para que consideren requerimientos

adicionales. Dirigiendo el proceso a un grupo reducido y limitando al resto de postores.

Sin embargo, se observa en las bases que, en la definición de obras similares solicitan componentes que contengan ciertas características en especial. Reduciendo así la Libre Concurrencia, Competencia e Igualdad de Trato y mayor oportunidad de los postores, por lo cual se solicita la eliminación de los componentes: Creación de Obras de Seguridad Integral: 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas y Rampas; 4) Pavimento rígido; 5) Señalización y Seguridad Vial

**Acápate de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B      Página: 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los terminos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requirieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor deberá tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Específico

3.2

B

36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de contención; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20548830215	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	SHOMYNS S.A.C	Hora de envío :	19:25:55

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Existe una incongruencia entre la pagina 32 y 36 respecto a la DEFINICION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, cada una con definicion diferente, por lo que solicitamos definan cual de las dos paginas quedara para considerar como EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinacion con el area usuaria que de acuerdo al articulo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones tecnicas, los terminios de referencia o el expediente tecnico de obra, que integran el requerimiento conitienen la descripcion objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad publica de la contratacion, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el area usuaria es reponsable de la adecuada formulacion del requerimiento, debiendo asegurar la calidad tecnica(...)".. determinan ACOGER PARCIALMENTE la observacion del postor Y ACLARAR que queLa experiencia en la especialidad se calificará considerando el monto facturado acumulado por el postor durante un período determinado no mayor a diez (10) años a la fecha de presentación de propuestas, hasta por un monto máximo acumulado equivalente al diez por ciento (10%) del valor referencial del proceso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE PARCIALMENTE

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código : 20548830215

Nombre o Razón social : SHOMYNS S.A.C

Fecha de envío : 21/04/2023

Hora de envío : 19:25:55

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la definición de obra similar para la EXPERIENCIA DEL POSTOR, se debe tener en cuenta que una obra similar es una obra de naturaleza parecida y no igual, al considerar Uds. los componentes solicitados están restringiendo y desnaturalizando la definición de obra similar; y asimismo se actúa en contra a lo establecido en el numeral 2.3.2. Experiencia del postor en la especialidad, de las fichas de homologación de requisitos de calificación de postores en Licitaciones públicas, aprobado por RM N° 146-2021-VIVIENDA del 14/05/2021; en el cual no restringen la participación de postores colocando acreditación de componentes de obras, sino que solo consideran como experiencia en obras similares a lo siguiente:

"Se considerará como obra similar a: Vías urbanas de circulación peatonal y vehicular: Construcción y/o creación y/o mejoramiento y/o ampliación y/o recuperación y/o reconstrucción y/o adecuación y/o rehabilitación y/o remodelación y/o renovación de vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado) en las siguientes intervenciones: Avenidas y/o calles y/o anillos viales y/o pasajes y/o carreteras y/o pistas y/o veredas y/o vías internas y/o jirones y/o vías locales y/o vías colectoras y/o vías arteriales y/o vías expresas y/o intercambio vial y/o pasos a desnivel y/o infraestructura vial y/o peatonal y/o habilitaciones urbanas y/o plazuelas y/o plazas y/o alamedas y/o espacios públicos urbanos y/o servicios de transitabilidad y/o urbanización y/o parques y/o infraestructura recreativa y/o esparcimiento y/o accesibilidad urbana y/o malecones urbanos."

Por lo tanto, por lo que requerimos a uds. anular todas los componentes indicados complementarios a la obra similar. a fin de generar la mayor participación de postores y considerar lo señalado en las fichas de homologación de requisitos de calificación de postores en obras viales en Procesos de Licitación, QUE ES DE CUMPLIMIENTO OBLIGATORIO, a fin de generar la mayor participación de postores teniendo en cuenta el principio de libre competencia que rige la Ley de Contrataciones.

**Acápíte de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B      Página: 36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RM N° 146-2021-VIVIENDA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es reponsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requirieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Específico

3.2

B

36

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

RM N° 146-2021-VIVIENDA

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

que el postor debiera tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20600319613	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:22

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se Considerará Obra Similar A: Mejoramiento, construcción, ampliación, rehabilitación y/o creación y/o Pavimentación de : Calles y/o jirones y/o pistas y/o infraestructura vial y/o la combinación de a) pistas y veredas, b) Infraestructura Vial y Peatonal, en zonas urbanas, que contengan las siguientes actividades y/o componentes en su ejecución, Se considerará obra similar a: Creación de Obras de Seguridad Integral: 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas y Rampas; 4) Pavimento rígido; 5) Señalización y Seguridad Vial.

OBSERVACION

Observamos que el comité para restringir la competencia de postores exige que las obras similares contengan diversos componentes como: 1) Trabajos preliminares; 2) Seguridad y Salud; 3) Veredas y Rampas; 4) Pavimento rígido; 5) Señalización y Seguridad Vial. En ese sentido, con el debido respeto, solicitamos al comité que se sirva a SUPRIMIR la exigencia de dichos componentes o, en tal caso, CAMBIAR la condición de cumplir con (5) componentes a (4) componentes ya que así proporcionarán mayor acceso de postores al proceso de contratación en condiciones de igualdad y, por ende, evitarán la creación de obstáculos ni direccionamiento que perjudiquen la competencia. Asimismo, solicitamos ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN e incluirla en las bases integradas para promover y generar la mayor pluralidad de los postores, la libre competencia y mayor oportunidad en procedimientos de selección, ARTICULO 2, Ley de Contrataciones del Estado. Principios que Rigen las Contrataciones.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor deberá tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340  
¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Específico

3.2

B

38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Nº 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rapido y/o muro de contension; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1)Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20600319613	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:22

**Consulta:** Nro. 10

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION**

Se solicita al comité flexibilizar en relación de los componentes por ejemplo el componente de 3) Veredas y Rampas por el componente veredas y/o rampas y adicionalmente el componente 5) Señalización y Seguridad Vial por el de Señalización y/o Seguridad Vial, toda vez que existen postores que cuentan con la experiencia necesaria que al no tener el nombre del componente en específico no podría calificar.

**Acápito de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)". determinan ACOGER PARCIALMENTE la observación del postor Y ACLARAR que las características del requerimiento están en concordancia al PRONUNCIAMIENTO N° 066-2013/DSU que señala: "...la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse". En ese sentido, es importante señalar que el presente proceso de selección tiene por objeto la contratación de una persona natural y/o jurídica para la ejecución de un PAQUETE DE OBRAS, en concordancia a lo establecido en el Artículo 37. del RLCE y a la OPINIÓN N° 192-2016/DTN, que señala: "...una Entidad puede convocar un procedimiento de selección por paquete para la ejecución de obras de similar naturaleza cuando la contratación en conjunto resulte más eficiente (en términos de calidad, precio y tiempo) que la contratación independiente. Asimismo, el referido párrafo señala que luego de otorgada la buena pro, las Entidades suscriben un contrato por cada obra incluida en el paquete. Esta disposición tiene por objeto que la ejecución de cada obra que forma parte del referido paquete se realice de manera independiente de las otras, pero de manera paralela o simultánea..."; por cuanto, es importante que el postor tenga la experiencia en haber ejecutado estas prestaciones similares a fin de garantizar el oportuno cumplimiento de los objetivos de la finalidad de la contratación, puesto que todas las obras se ejecutaran en forma simultánea o paralela; precisándose además que dichas características y/o componentes son los más relevantes y extraídos de los expedientes técnicos de obra que comprenden el paquete. Por otra parte, ya en la absolución a la consulta 7, se ha indicado que solo se requirieran 5 componentes. Finalmente se ha establecido que el postor deba tomar en cuenta las Opiniones N° 185-2017/DTN, OPINIÓN N° 040-2015/DTN, OPINIÓN N° 056-2017/DTN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

"Se considerará obra similar a:

Mejoramiento y/o construcción y/o rehabilitación y/o creación de caseta de auxilio rápido y/o muro de contención; y que contengan las siguientes características, actividades y/o componentes mínimos en su ejecución: 1) Trabajos preliminares; 2) Demolición; 3) Veredas de concreto y/o adoquines 4) Rampas y martillos de concreto y/o adoquines ; 5) Sardineles Peraltados y/o Sumergidos ."

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS OLIVOS (LAS PALMERAS)

Nomenclatura : AS-SM-9-2023-MDLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA AV. VIRGEN DE LAS MERCEDES ¿ AA.HH. VIRGEN DE LAS MERCEDES DEL DISTRITO DE LOS OLIVOS ¿ PROVINCIA DE LIMA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ con Código Único N° 2572340

¿MEJORAMIENTO DEL PARQUE 14 (PARQUE VIRGEN SANTA ROSA) DEL PUEBLO JOVEN P.V.M. CONFRATERN

Ruc/código :	20600319613	Fecha de envío :	21/04/2023
Nombre o Razón social :	HB CONSTRUCCION E INGENIERIA ASOCIADOS S.A.C.	Hora de envío :	23:04:22

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

**OBSERVACION**

Se solicita al comité eliminar la exigencia respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD la cual solicita que dicha experiencia acreditada sea de 02 (dos) veces el valor referencial lo cual contradice la exigencia de las bases estándar la cual dice lo siguiente : ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra¿

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** B      **Página:** 38

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

"El comité de selección en coordinación con el área usuaria que de acuerdo al artículo 29° del Reglamento, que señala: ""Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta(...) el área usuaria es reponsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica(...)"".. determinan NO ACOGER la observación del postor según su planteamiento y señalar que las características del requerimiento están en concordancia con PRONUNCIAMIENTO N° 010-2022/OSCE-DGR. Cabe tener en consideración que, de conformidad con el literal C del numeral 3.2 previsto en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases Estándar aplicables al presente objeto de contratación, prevé que, ¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM]¿, como parte de los Requisitos de Calificación. De lo cual, puede deducirse que, el Área Usuaria de la Entidad está facultada a disponer el monto facturado acumulado, con la única limitación establecida en las Bases Estándar aplicables. Y, en el presente caso, es la propia Entidad quien ha decidido mantener dicho requisito, dentro de los parámetros contenidos en las Bases Estándar aplicables, y ha detallado las razones que motivaron tal decisión, la cual se fundamenta en experiencia en la especialidad la cual se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse. En tal sentido, debe entenderse por obra similar a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. "

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE