



PERÚ

Ministerio
de Justicia
y Derechos Humanos



"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Señores:

ERICA PATRICIA LOSSIO SALCEDO Y JAVIER RUIZ DE LA CRUZ

Apoderados de B y F Power S.A.

Av. Alfredo Benavides N° 1555 Int. 903

Correo electrónico : jruiz@byfpowersa.com

Teléfono : (01) 4481558

Miraflores.-

Asunto : Respuesta con relación a la carta s/n de su representada presentada el 19/02/2025 y reiteración de la perdida de la buena pro que le fuera otorgada por la A.S. N° 11-2024-ZRLIMA "Servicio de Soporte Técnico y Mantenimiento del Equipo UPS del Centro de Datos Principal".

Referencia : a) HT 020216–Memorándum N° 00344-2025-SUNARP/ZRIX/ UTI
b) HT 020216 – Carta s/n de ByF Power S.A. (19/02/2025)
c) HT 018525 – Carta N° 0061-2025-SUNARP/ZRIX/UA/SAP

Por medio de la presente los saludo y cumplo con comunicar lo siguiente:

1. Con fecha 27 de enero de 2025 y Oficio N° 0001-2025-SUNARP/ZRIX/UA/AS N° 11-2024 el Comité responsable de la conducción de la Adjudicación Simplificada N° 11-2024-ZRLIMA "Servicio de Soporte Técnico y Mantenimiento del Equipo UPS del Centro de Datos Principal", comunicó que con fecha 27 de enero de 2025 se publicó el consentimiento del otorgamiento de la buena pro a favor de su representada.
2. Con fecha viernes 31 de enero de 2025 y Carta s/n (E-01-2025-012591) su representada en el plazo establecido por la normativa aplicable, presentó los documentos para la firma del contrato.
3. Con fecha lunes 03 de febrero de 2025 y Carta N° 00048-2025-SUNARP/ZRIX/UA/SAP la Subunidad de Abastecimiento y Patrimonio notificó el detalle de las observaciones formuladas a los documentos presentados para la firma del contrato en el marco de la AS

Esta es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado por la SUNARP, aplicando lo dispuesto por el Art. 25 del Decreto Supremo No 070-2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del Decreto Supremo No 026-2016-PCM. Su autenticidad e integridad pueden ser contrastadas a través de la siguiente dirección web: <https://verificador.sunarp.gob.pe>

CVD: 5002319140

Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Sede Central: Av. Primavera N° 1878

Santiago de Surco – Lima

Teléfono: 208-3100 / <https://www.gob.pe/sunarp>

Plataforma Digital Única de Denuncias Ciudadanas

 <https://denuncias.servicios.gob.pe/>



N° 11-2024-ZRLIMA (notificada el mismo día vía correo electrónico), otorgándole en dicha oportunidad el plazo de cuatro (4) días hábiles para presentar el levantamiento de observaciones.

4. Con fecha 14 de febrero de 2025 y Carta N° 00061-2025-SUNARP/ZRIX/UA/SAP (notificada mediante correo electrónico el 14/02/2025), la Subunidad de Abastecimiento y Patrimonio notificó a su representada la pérdida de la buena pro de la A.S. N° 11-2024-ZRLIMA, debido a que en el plazo previsto en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, no cumplió con el levantamiento de observaciones notificadas con Carta N° 00048-2025-SUNARP/ZRIX/UA/SAP.
5. Posteriormente, con fecha 19 de febrero de 2025 y Carta s/n (E-01-2025-020216), su representada presentó la respuesta a la Carta N° 00061-2025-SUNARP/ZRIX/UA/SAP, exponiendo el motivo por el cual no presentaron el levantamiento de observaciones:

En relación con su comunicación respecto a la observación de los documentos y la pérdida automática de la buena pro, me permito explicar la razón por la cual no pudimos atender oportunamente la Carta N° 00048-2025-SUNARP/Z.R.N°1/IX/UA/SAP.

El inconveniente se debió a que los correos electrónicos enviados a la dirección iruiz@byfpowersa.com, fueron redirigidos a la bandeja de spam, lo que impidió una comunicación fluida y oportuna para gestionar los trámites correspondientes. Quisiera señalar que nuestra empresa ha implementado un firewall y un software antivirus tras haber sufrido un incidente de hackeo de información, lo que ha provocado que varios correos electrónicos sean clasificados automáticamente como no deseados o spam. Desafortunadamente, esto afectó la recepción de su comunicación.

Solicitamos su comprensión ante esta situación que está fuera de nuestro control. Estamos a su disposición para cualquier alternativa que nos permita regularizar el proceso de subsanación.

Cabe señalar que, pese a no haber recibido la información enviada, hemos estado realizando seguimiento proactivo y buscando comunicación con la persona responsable de los trámites documentarios para la firma del contrato relacionado con el concurso en cuestión. A continuación, detallo las acciones realizadas y sus fechas correspondientes:

Adjuntando el levantamiento de observaciones al documento en mención.

6. No obstante, lo indicado, la Unidad de Tecnologías de la Información, ha comunicado que no se cumple con el levantamiento de observaciones.
7. En este punto cabe indicar que:
 - 7.1 El numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a la letra indica lo siguiente:

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1 (El subrayado y negrita son agregados).
 - 7.2 El artículo 136 del Reglamento de la Ley de Contrataciones se refiere a la “Obligación de contratar y el numeral 136.1 señala que “Una vez que la buena pro ha quedado

consentida o administrativamente firme, tanto la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar”.

- 7.3 El numeral 259.3 del artículo 259 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece la obligación de la Entidad de comunicar al Tribunal de Contrataciones del Estado las supuestas infracciones en las que incurran los proveedores del estado bajo responsabilidad.

Por lo mencionado, se reitera que su representada ha perdido la buena pro del procedimiento de selección correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° 11-2024-ZRLIMA “Servicio de Soporte Técnico y Mantenimiento del Equipo UPS del Centro de Datos Principal”, lo que se registrará en la plataforma del SEACE.

Sin otro particular, queda de usted,

Atentamente,

Firmado digitalmente

ÁLVARO TORRICO HUERTA

Coordinación de la Subunidad de Abastecimiento y Patrimonio.

Zona Registral N° IX - SUNARP