

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura :	CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20602981143	Fecha de envío :	26/03/2024
Nombre o Razón social :	TEDCONST CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	15:44:20

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

CON RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SOLICITAN TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL, PERO EXISTE UNA CONTRADICCIÓN EN LA COLUMNA DONDE SEÑALAN LA PUNTUACIÓN DE LA EXPERIENCIA SIENDO DOS VECES EL VALOR REFERENCIAL CON MAYOR PUNTAJE. POR LO QUE SOLICITAMOS AL COMITÉ SE SIRVA ACOGER NUESTRA OBSERVACIÓN, EN RESPETAR QUE EL POSTOR DEBE ACREDITAR UN MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE HASTA DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, Y ASÍ PERMITIR LA MAYOR PARTICIPACIÓN DE POSTORES, TRATO IGUALITARIO, TRANSPARENCIA, LIBRE CONCURRENCIA Y LIBRE COMPETENCIA, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ART. 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. N° 2

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN, ACOGE LO OBSERVADO POR EL PARTICIPANTE Y PARA EFECTOS DE INTEGRACIÓN SE MODIFICARÁ LO SOLICITADO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

MONTO FACTURADO ACUMULADO EQUIVALENTE HASTA DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE SOLICITA ENTREGA DEL ESTUDIO ELABORADO POR EL INGENIERO CARLOS COTIJO NARVAEZ, EN EL PUNTO II ANTECEDENTES DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA SE MENCIONA: "LA EVALUACION/ MODELAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL EDIFICIO ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MVCS ELABORADO POR EL INGENIERO CARLOS CORTIJO NARVAEZ.."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: II DEL TDR Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA, PRECISA QUE EL ESTUDIO ELABORADO POR EL INGENIERO CARLOS CORTIJO SE ENTREGARA AL POSTOR GANADOR DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EL SERVICIO DE ESTA CONSULTORÍA DE OBRA ESTA REGIDO POR EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA, DE SER NECESARIO MAS ESTUDIOS O ESTANDO INCOMPLETA LA EVALUACIÓN Y MODELACIÓN ESTRUCTURAL, LA ENTIDAD ¿APROBARA ADICIONALES?.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: VIII TDR Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 34.2 DEL ARTÍCULO 34 DE LA ANTERIOR LEY ¿EXCEPCIONALMENTE Y PREVIA SUSTENTACIÓN DEL ÁREA USUARIA DE LA CONTRATACIÓN, LA ENTIDAD PUEDE ORDENAR Y PAGAR DIRECTAMENTE LA EJECUCIÓN DE PRESTACIONES ADICIONALES EN CASO DE BIENES, SERVICIOS Y CONSULTORÍAS HASTA POR EL VEINTICINCO POR CIENTO (25%) DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE SOLICITA: SE DEFINA EL NUMERO DE MUESTRAS DE ACERO A SER EFECTUADAS. EL CUADRO DE EXTRACCION DE MUESTRAS DE ACERO ESTABLECIDOS EN EL LITERAL I) DEL NUMERAL 4.1.2.3. DE LA DETERMINACION DEL LIMITE DE FLUENCIA DEL ACERO DE REFUERZO EXISTENTE, PRESENTA VALORES CONTRADICTORIOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2.3 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, PARA EFECTOS DE INTEGRACION SE ACTUALIZARAN LOS VALORES EN LOS TERMINOS DE REFERENCIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SOTANO 8 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL SOTANO 8, SEGÚN PLANO INDICA EN EL PLANO TMA-01; SOTANO 4-5 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL SOTANO 4-5, SEGÚN PLANO INDICA EN EL PLANO TMA-01; SOTANO 1 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL SOTANO 1, SEGÚN PLANO INDICA EN EL PLANO TMA-01; NIVEL 1 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL NIVEL 1, SEGÚN INDICA EN EL PLANO TMA-01 (01 MUESTRA DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y 01 MUESTRA EN EL EDIFICIO ANEXO A); NIVEL 3 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL NIVEL 3, SEGÚN INDICA EN EL PLANO TMA-02 (01 MUESTRA DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y 01 MUESTRA EN EL EDIFICIO ANEXO A); NIVEL 7 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL NIVEL 7, SEGÚN INDICA EN EL PLANO TMA-02; NIVEL 10 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL NIVEL 10, SEGÚN INDICA EN EL PLANO TMA-02; NIVEL 13 DOS (02) MUESTRAS SE EXTRAERAN EN LA LOSA SUPERIOR DEL NIVEL 13, SEGÚN INDICA EN

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE REQUIERE SABER SI LA ENTIDAD HARÁ ENTREGA DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA, INSTALACIONES SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y MECÁNICA, TAL COMO SE HA EJECUTADO, OSEA LOS PLANOS AS BUILT EN VERSIÓN EDITABLE, PARAR HACER LOS CAMBIOS QUE IMPLIQUEN EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL MOTIVO DE LA CONSULTORÍA, SIRVANCE CONFIRMAR ESTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2.1. a Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA, PRECISA QUE LO SOLCITADO SE ENTREGARA AL POSTOR GANADOR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

TRATANDOSE DE UNA CONSULTORIA DE OBRA, SIRVASE INDICARNOS CUAL SERA EL HORARIO DE TRABAJO EN LAS OFICINAS DEL EDIFICIO DEL MINISTERIO DE VIVIENDA PARA HACER LOS TRABAJOS DE SCANEEO Y

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2.3 m) Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA PRECISA QUE LO CONSULTADO SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 4.7 CONSIDERACIONES GENERALES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

CONSULTA INDICAR SI SE PODRA TRABAJAR LOS DIAS SABADOS Y DOMINGOS, DE SER POSITIVO INDICAR LOS HORARIOS, YA QUE EN ESTOS DIAS NO SE LABORA EN LAS OFICINAS. CONFIRMAR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.7 TDR Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA PRECISA QUE LO CONSULTADO SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 4.7 CONSIDERACIONES GENERALES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20534013923	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION ARIES MINERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:17:39

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

CONSULTA LA ENERGÍA ELÉCTRICA QUE SE REQUIERA PARA OPERAR LOS LOS EQUIPOS DE EXTRACCIÓN DE FIERRO SERA PROVEÍDA POR LA ENTIDAD CONFIRMAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.6 DE TDR Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA PRECISA QUE LO INDICADO SE ENCUENTRA EL NUMERAL 4.6 RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR QUE ESTABLECE LO SIGUIENTE :

El Consultor, cuando requiera hacer uso de la energía eléctrica durante la ejecución del servicio, deberá hacerlo asumiendo su responsabilidad por los riesgos y peligros que podría ocasionar, para ello, deberá contar con equipos adecuados y necesarios de seguridad, de ocurrir tal situación, los perjuicios económicos serán asumidos por el contratista y por la continuidad del servicio; asimismo, el MVCS no se hará responsable por cualquier accidente de carácter leve o grave que pueda ocurrir al personal del contratista durante el servicio.

El Consultor deberá tomar todas las medidas de seguridad necesarias garantizando el uso de herramientas que deberán

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se observa que en la sección 4.1.2, Etapa I, se hace referencia a un equipo de detección de acero de la marca HILTI, modelo PS200, o un modelo de mayor precisión. Asimismo, en la sección de Capacidad Técnica y Profesional, bajo Equipamiento Estratégico, se mencionan características específicas para el equipo de escaneo no destructivo que podrían limitar innecesariamente la gama de equipos que pueden cumplir con la funcionalidad requerida para la correcta ejecución del servicio. Según lo dispuesto en el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF y su Reglamento, es imperativo que las bases de un procedimiento de selección promuevan la más amplia y libre competencia, evitando establecer preferencias o limitaciones respecto a marcas o modelos específicos que no estén debidamente justificadas por el objeto de la contratación. Esto se corrobora en el artículo 26 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que señala que los términos de referencia deben ser inclusivos y no limitativos de la competencia, salvo casos excepcionales y debidamente fundamentados que respondan a necesidades técnicas especializadas y que no puedan ser satisfechas de otra manera. Por lo tanto, se recomienda revisar y modificar dicha especificación, sustituyéndola por una descripción genérica que detalle las características técnicas y funcionales necesarias para cumplir con los objetivos del servicio, sin mencionar marcas o modelos, a menos que se cuente con un estudio previo que justifique de manera fehaciente la exclusividad y se haya publicado con las bases, en conformidad con los principios de transparencia y libre competencia. Además, se observa que podría existir duplicidad en los requisitos solicitados en el segundo y tercer punto de Equipamiento Estratégico, lo que sugiere la necesidad de aclarar si se trata de equipos distintos o si se ha producido un error involuntario en la redacción de las bases. En consecuencia, solicitamos atender esta observación para garantizar la equidad y la transparencia en el presente procedimiento de selección y asegurar la participación de la mayor cantidad de proveedores idóneos, en beneficio de la calidad y eficiencia del servicio a contratar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 26 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACION. LAS CARACTERSTICAS DEL EQUIPO SE PRECISA EN EL NUMERAL 4.2 DE EQUIPAMIENTO Y A EFECTOS DE INTEGRACION. SE SUPRIMIRA LAS MARCAS, MODELOS INDICADOS EN EL 4.1.2.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa falta de claridad en las bases, particularmente en la sección 4.1.2., que trata sobre la Etapa I: Elaboración del informe de detección de acero y verificación de cuantías. La ambigüedad recae en si se deben escanear todos los elementos que conforman la cimentación o solo se requieren muestras representativas. Esta distinción es significativa y afecta directamente el alcance del trabajo, los recursos y la planificación del proyecto, sobre todo teniendo en cuenta que el edificio está en operación activa. Además, en las bases no se mencionan las implicancias de realizar excavaciones necesarias para el escaneo de la cimentación, un aspecto técnico relevante que afecta la seguridad estructural y la continuidad de las operaciones del edificio. En consonancia con los principios de libre competencia, igualdad y transparencia estipulados en el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF y su Reglamento, es esencial que las bases de procedimiento de selección sean precisas y brinden una interpretación uniforme para todos los potenciales postores, tal como se subraya en la normativa del OSCE. Se observa, por tanto, la necesidad de que la entidad convocante realice las revisiones pertinentes para clarificar estos aspectos de las bases, permitiendo así que todos los postores puedan presentar sus propuestas con un entendimiento pleno del trabajo a realizar y de las condiciones bajo las cuales se desarrollará. Se resalta la importancia de incluir consideraciones sobre los riesgos y medidas de seguridad al realizar intervenciones en un edificio en funcionamiento, con el fin de no incurrir en omisiones que podrían comprometer la integridad estructural o las operaciones diarias del mismo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA, ACLARA QUE SE REALIZARAN MUESTRAS REPRESENTATIVAS, DEPENDIENDO DEL ACCESO BAJO EL SUSTENTO TECNICO DEL CONSULTOR Y TOMANDO EN CONSIDERACION LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se observa que en la sección 4.1.2.2 del documento de términos de referencia, se hace referencia a la utilización de un "voltímetro" para determinar el grado de oxidación y el límite de fluencia del acero de refuerzo, mientras que en los requisitos de Capacidad Técnica y Profesional, específicamente en el apartado de Equipamiento Estratégico, se solicita un "equipo no destructivo para medir potencial de corrosión" sin establecer que este equipo deba ser un voltímetro. Este aparente desajuste entre la descripción del servicio y el equipamiento requerido podría restringir de manera innecesaria la gama de equipos que los postores pueden proponer para la medición de potenciales de corrosión, lo cual no estaría alineado con el marco legal de las contrataciones públicas en Perú, tal como se establece en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF. En este sentido, se recomienda que la entidad revise y, de ser necesario, modifique las bases para garantizar que las descripciones de los servicios y el equipamiento requerido sean coherentes y no induzcan a confusión o restrinjan la competencia. Se sugiere especificar las características funcionales y técnicas necesarias para la medición de potenciales de corrosión, sin limitar las especificaciones a un tipo o modelo particular de equipo, a menos que exista una justificación técnica que lo amerite y que haya sido debidamente incluida en las bases de acuerdo con el artículo 26 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece que los términos de referencia deben permitir la más amplia competencia posible. La clarificación de estas especificaciones es crucial para asegurar que todos los postores tengan la oportunidad de competir en igualdad de condiciones, promoviendo así una selección basada en la mejor relación calidad-precio en beneficio de la entidad y de la eficiencia de la contratación pública.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2.2 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL AREA USUARIA ACOGE LA OBSERVACION. LAS CARACTERSITICAS DEL EQUIPO SE PRECISA EN EL NUMERAL 4.2 DE EQUIPAMIENTO Y A EFECTOS DE INTEGRACION. SE SUPRIMIRA EL NOMBRE DEL EQUIPO (VOLTIMETRO), CONSIDERADO EN EL

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Se ha observado que en la sección pertinente a la presentación del informe técnico dentro de las bases para la determinación del límite de fluencia del acero de refuerzo existente (sección 4.1.2.3), se exige la presentación de certificados de calibración de laboratorio. Esta condición podría no alinearse con la práctica habitual de instituciones de reconocido prestigio, las cuales no emiten certificados de calibración para sus equipos dado que su calidad y precisión están avaladas por su prestigio y reconocimiento en el campo. Esta exigencia podría limitar la participación de potenciales postores que cuenten con la capacidad técnica requerida, pero que no provean tales certificados, contraviniendo así los principios de libre competencia y transparencia prescritos en el Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, aprobados por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, y específicamente en su artículo 26, que establece la necesidad de propiciar la más amplia competencia posible. Por tanto, se recomienda revisar y modificar las bases para que reflejen un enfoque más inclusivo respecto a la calibración y precisión de los equipos, permitiendo la presentación de otros medios de verificación de la competencia técnica de los equipos y laboratorios utilizados por las entidades postoras. Esto promovería una mayor competencia y permitiría la participación de un espectro más amplio de postores competentes, en línea con la normativa vigente del OSCE y las mejores prácticas en materia de contrataciones públicas. Se espera que la entidad tome en cuenta esta observación para enmendar las bases y así fomentar una competencia leal y equitativa, facilitando la inclusión de todos los postores potenciales que cumplen con los requisitos técnicos y profesionales, independientemente de la disponibilidad de certificados de calibración.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.2.3 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA, NO ACOGE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, POR LO TANTO, DE ACUERDO A LA NORMA DE CALIDAD EXIGIDO POR INACAL ES NECESARIO CONTAR CON CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Como observación en el extremo 4.1.3.2. Se ha identificado que en el numeral 7, se solicita al consultor determinar horarios de trabajo, lo cual generalmente es una prerrogativa y responsabilidad de la entidad convocante, dado que involucra la logística interna y la gestión operativa de la misma. Además, en el numeral 17 el consultor o postor, tendría que interpretar el alcance de varios tipos de planos, incluyendo los de arquitectura, eléctricos, de instalaciones sanitarias, electromecánicos y de comunicaciones, sin proporcionar un requerimiento específico que detalle dichos alcances. Estos requerimientos podrían considerarse fuera del espectro habitual de responsabilidades de un consultor, lo que podría disuadir a potenciales postores calificados de participar en el proceso de selección, afectando así la libre competencia, un principio fundamental recogido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF). El artículo 26 del citado Reglamento establece que los términos de referencia deben ser claros y permitir la mayor competencia posible, evitando requisitos que no sean estrictamente necesarios o que puedan interpretarse como una barrera injustificada para la participación. Se recomienda, por lo tanto, que la entidad revise estas secciones de las bases y realice las correcciones pertinentes para definir de manera precisa y acorde a la normativa vigente, los requerimientos y responsabilidades del consultor, así como la información que se espera obtener de ellos. Esto asegurará que las bases no impongan obligaciones adicionales que puedan ir más allá de las capacidades y el rol estándar de los consultores en procesos similares, y que todos los proveedores interesados puedan participar en igualdad de condiciones, promoviendo así una selección transparente y justa, en consonancia con los principios de la normativa de contrataciones públicas en Perú.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.3.2 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), artículo 26

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA PRECISA QUE LO CONSULTADO SE ENCUENTRA ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 4.7 CONSIDERACIONES GENERALES EL CONSULTOR CUANDO REQUIERA DETERMINAR HORARIOS DE TRABAJO DEBERÁ COMUNICARSE CON ANTICIPACIÓN A TRAVÉS DEL CORREO ELECTRÓNICO: JCORDERO@VIVIENDA.GOB.PE PARA LAS COORDINACIONES DE INGRESO CORRESPONDIENTE.

EL CONSULTOR DEBERÁ DE TENER EN CUENTA EL HORARIO DE TRABAJOS DE RUIDO Y EL CONTROL DE LOS NIVELES DE LA GENERACIÓN DE RUIDOS SEGÚN LAS ORDENANZAS MUNICIPALES DE SAN ISIDRO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se observa que en la sección de Capacidad Técnica y Profesional. Equipamiento estratégico, se especifica la necesidad de contar con "01 impresora industrial" sin proporcionar una definición clara de qué constituye una impresora de tipo industrial. Además, se solicita "03 Cámaras fotográficas" como parte del equipamiento estratégico. Dada la evolución tecnológica actual, donde los dispositivos móviles comúnmente poseen capacidades fotográficas avanzadas, la inclusión específica de cámaras fotográficas podría ser considerada como una restricción innecesaria que limita la participación de posibles postores que podrían hacer uso de tecnología alternativa disponible para cumplir con los requerimientos de captura y documentación de imágenes. Esto podría contravenir el principio de libre competencia, tal como lo estipula la normativa del OSCE, en particular la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), que aboga por la no imposición de especificaciones técnicas que favorezcan o desfavorezcan a determinados postores. Se recomienda que la entidad revise las especificaciones técnicas para que definan de manera más precisa qué se entiende por "impresora industrial" y que consideren la aceptación de equipos de captura de imágenes de alta resolución que no necesariamente sean cámaras fotográficas, como los teléfonos celulares con cámaras HD y FHD, para garantizar la no discriminación y el fomento de la competencia. Esto se alinea con los principios de transparencia y razonabilidad en la definición de los términos de referencia.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA ACOGE LO SOLICITAD POR EL PARTICIPANTE, SE SUPRIME LA PALABRA "INDUSTRIAL" Y SE PODRÁ UTILIZAR UNA IMPRESORA MULTIFUNCIONAL DE OPTIMA RESOLUCIÓN. EN CUANTO A LA CÁMARA DE FOTOGRAFICA, SE PUEDE ACEPTAR EQUIPOS ELECTRÓNICOS QUE GENEREN FOTOGRAFÍAS EN ALTA RESOLUCIÓN (HD, 4K) Y EN

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:49:20

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se observa que, en la sección 4.4 Visita Técnica. de las bases del procedimiento de selección, se establece la obligación de que el consultor realice una visita técnica a las instalaciones de la sede central del MVCS. Sin embargo, no se especifica cómo debe acreditarse la realización de dicha visita en la propuesta que presentará el consultor. La ausencia de este detalle es relevante porque la acreditación de la visita técnica puede ser un requisito para la admisibilidad de la oferta y, por tanto, su omisión puede generar incertidumbre entre los postores potenciales. Este punto omite una parte fundamental del proceso de selección que puede impactar la transparencia y equidad del mismo. La Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF) requieren que todas las condiciones y requisitos del proceso de selección sean comunicados de manera clara y precisa para garantizar la libre competencia y la igualdad de oportunidades entre los postores. En particular, el artículo 44 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado subraya la importancia de que los postores tengan toda la información necesaria para preparar sus ofertas. Por tanto, se recomienda que la entidad aclare y especifique en las bases del procedimiento de selección la manera en que los postores deben acreditar la realización de la visita técnica. Esto podría ser mediante una constancia de visita, una declaración jurada o cualquier otro medio que la entidad considere apropiado y que esté en línea con las prácticas habituales de transparencia y buena gestión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.4 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 44 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA ACOGE LO SOLICITAD POR EL PARTICIPANTE Y PRECISA QUE LAS VISITAS TÉCNICAS DE LOS POSTORES SERÁN REGISTRADAS DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO INTERNO DE LA ENTIDAD LAS CUALES NO SON REQUISITOS PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA, SE SUPRIMIRÁ LA OBLIGATORIEDAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:55:49

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

En el extremo VI de las bases del procedimiento de selección, titulada "Requisitos Mínimos del Proveedor y/o Personal", se identifica que se solicita a los postores presentar "fichas de registro y certificados de calibración" para los escáneres utilizados en la evaluación. Se requiere una aclaración sobre qué se entiende por "fichas de registro", dado que este término no es comúnmente utilizado en el contexto de equipos tecnológicos y podría ser interpretado de diversas maneras por los postores. Además, la exigencia de certificados de calibración para los escáneres puede no ser una práctica estándar para este tipo de equipos, lo que podría limitar la participación de empresas que de otro modo serían capaces de proveer el servicio requerido. Esta restricción podría estar en desacuerdo con los principios de igualdad y libre competencia, fundamentales en el marco de la normativa de contrataciones con el Estado, según lo estipulado en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF). La normativa promueve la no imposición de requisitos que no son esenciales para el cumplimiento del objeto del contrato y que puedan constituir barreras para la participación de posibles postores. Se sugiere que la entidad revise la necesidad de estos requisitos y proporcione una definición clara de "fichas de registro" o elimine tal requisito si este no es pertinente. Respecto a los certificados de calibración, se recomienda considerar la pertinencia de este requerimiento y, de ser posible, permitir alternativas que demuestren la funcionalidad y fiabilidad del equipo sin necesidad de presentar un certificado de calibración. La adecuada clarificación o eliminación de estos requisitos asegurará que las bases del procedimiento de selección sean inclusivas y no discriminatorias, y que estén alineadas con la legislación de contrataciones públicas en Perú, facilitando la participación de todos los postores calificados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: VI

Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA NO ACOGE LO SOLICITADO POR EL PARTICIPANTE, POR LO TANTO, DE ACUERDO A LA NORMA DE CALIDAD EXIGIDO POR INACAL ES NECESARIO CONTAR CON CERTIFICADOS DE CALIBRACIÓN.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL

Nomenclatura : CP-SM-3-2024-VIVIENDA-OGA-UE-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA ELABORAR EL EXPEDIENTE TECNICO: REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL EDIFICIO PRINCIPAL Y DEL ANEXO A DE LA SEDE CENTRAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS PRESTADOS A LOS USUARIOS

Ruc/código :	20600896394	Fecha de envío :	01/04/2024
Nombre o Razón social :	MURARIA E.I.R.L	Hora de envío :	23:55:49

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Se ha observado en la sección 4.1.3.1 de las bases del procedimiento de selección que, en el literal c), se mencionan una serie de ensayos y estudios que el consultor debe tomar en cuenta o proveer, sin especificar el formato de entrega de dicha documentación. Además, el literal d) parece requerir que el consultor realice acciones de compatibilización de estudios y documentos que no son de su autoría. Esta ambigüedad y la exigencia potencialmente irrazonable pueden limitar la competencia, ya que colocan cargas adicionales e indefinidas sobre los postores que podrían ser innecesarias y desalentar la participación de empresas competentes que, de otro modo, estarían calificadas para llevar a cabo el trabajo. Esto no estaría alineado con los principios de transparencia, razonabilidad y libre competencia que están fundamentados en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento (Decreto Supremo N° 082-2019-EF), que aboga por la claridad y la equidad en los procesos de selección. Por lo tanto, se recomienda que la entidad convocante precise la forma de entrega de los ensayos, estudios, expedientes e informes, considerando la eficiencia y la accesibilidad de los archivos digitales. Asimismo, se sugiere aclarar la expectativa y la responsabilidad del consultor con respecto a la compatibilización de estudios de terceros, estableciendo claramente si esto forma parte de sus obligaciones contractuales y, de ser así, detallar el alcance y la metodología esperada para dicha tarea. La clarificación de estos puntos es crucial para garantizar que las bases permitan una competición justa y abierta, asegurando que todos los postores entiendan completamente los requisitos y puedan presentar propuestas que reflejen con precisión el costo y el alcance del trabajo a realizar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 4.1.3.1 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO LEY N° 30225 Y SU REGLAMENTO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFORME A LO DETERMINADO POR EL ÁREA USUARIA, PRECISA QUE LA INFORMACIÓN A PROPORCIONAR SERÁ ENTREGADA EN FORMATO DIGITAL AL POSTOR GANADOR. ASIMISMO, SE DETERMINA EN EL NUMERAL 4.1.3.1 "EL MINISTERIO DE VIVIENDA CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO PROPORCIONARÁ LOS ENSAYOS, EJECUTADOS A LA ESTRUCTURA QUE DEBERÁN SER EVALUADOS POR EL CONSULTOR Y QUE DEBERÁN SER CONSIDERADOS PARA EL ANÁLISIS, MODELAMIENTO Y LA PROPUESTA DE REFORZAMIENTO DE LA ESTRUCTURA". DICHOS ESTUDIOS, SERÁN INCORPORADOS COMO DATOS NECESARIOS PARA EL ANÁLISIS RESPECTIVO Y LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null