

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA
Nomenclatura :	AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	26/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:50:03

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección la consideración del rubro en obras privadas respecto a instituciones educativas, de manera que no se restrinja la participación de los postores y fomentar una mayor pluralidad y participación en el presente proceso de selección

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Contando con pronunciamiento del area usuaria, que indica:

SE ACLARA, que en el numeral 8.2 del segundo párrafo se mantiene el concepto de SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRA IGUALES O SIMILARES: Evaluación y/o elaboración de estudios definitivos; o evaluación y/o elaboración de Expedientes Técnicos; de Creación, o Construcción, o Reconstrucción, o Remodelación, o Mejoramiento, o Renovación, o Ampliación, o Habilitación de EDIFICACIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA, o NO UNIVERSITARIA, o BÁSICA, o BIBLIOTECAS, o SEDES INSTITUCIONALES". -aclarando que si se considera consultorías de obras tanto públicas como privadas siempre que estén enmarcadas dentro de los términos de referencia .

En ese sentido, se tiene por aclarada la consulta del participante, en razón del pronunciamiento del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	26/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:50:03

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección aclarar que el objeto de la convocatoria a consignar el ANEXO N°3 es: SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE EXPEDIENTE TECNICO PARA EL PROYECTO ¿Creación del laboratorio de prácticas de investigación de la escuela profesional de odontología de la facultad de ciencias de la salud de la UNJBG Tacna¿, como indica en la pág. 15

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le aclara al participante que la denominación de la convocatoria es :

Contratación del servicio de consultoría de obra para la evaluación del estudio definitivo del PIP: ¿Creación del laboratorio de prácticas de investigación de la escuela profesional de odontología de la facultad de ciencias de la salud de la UNJBG Tacna¿.

Siendo esa denominación la que debe de consignarse en el ANEXO N° 3 de las ofertas, y siendo esta la misma que se encuentra descrita en la pag 15 de las bases del procedimiento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	26/08/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	15:50:03

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo N°4 de Servicio de Consultoría es de 50 DÍAS CALENDARIO, como indica en la página 16.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le aclara al participante que el plazo a consignar en el anexo N°4 de la oferta en el presente procedimiento de selección es de 50 DÍAS CALENDARIO, tal como se indica en la página 16 de las bases del procedimiento.

Así mismo, SE ACLARA al participante que los 25 días calendario que se otorga, por cada entregable, será hasta la procedencia técnica de cada entregable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

En la seccion especifica de las bases del procedimiento de selección, PAG. 14 - numeral 1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: se establece un plazo de 50 dias calendario para la prestación del servicio, plazo dividido en 2 evaluaciones de entregables de 25 dias calendario desde la entrega de primer y segundo entregable del consultor respectivamente.

Asi mismo, en la pag. 24 - numeral 5 de los terminos de referencia del servicio, se hace mención a lo siguiente: Para la evaluación del Estudio Definitivo, se debe considerar la normativa técnica vigente, documentos de gestion, entre otros. Se detalla algunos de los documentos relevantes que se debe seguir e implementar: - DIRECTIVA N° 007-2019-UEI/UNJBG. "Directiva para la elaboración, evaluación y aprobación del estudio definitivo por administración directa o contrata de la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann de Tacna", la cual menciona en su numeral VIII.DISPOSICIONES COMPLEMENTARIAS - 8.1. Consideraciones para la evaluación y aprobación del expediente técnico, literal h) En el caso de expedientes técnicos sean elaborados por un consultor, el evaluador, asi como la EJI, salvo aspecto contrario indicado en el contrato, podria considerar lo siguiente: (...) El plazo para la revisión del entregable, por parte del USU, no excederá de veinte (20) dias desde que es recepcionada por dicha unidad.

Por lo tanto, se consulta si este plazo de 50 dias calendario (25 dias por entregable), para la evaluación, establecido en los terminos de referencia, ¿será ratificado y no será modificado durante la ejecución del contrato?, esto al existir un plazo equivalente para las evaluaciones, establecido mediante directiva interna de la entidad (20 dias calendario), el cual difiere del plazo establecido en las bases para la evaluación de los entregables de los estudios definitivos de los proyectos (25 dias calendario).

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: II Página: 1424

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Contando con pronunciamiento del área usuaria, que indica:

SE ACLARA

Los 25 días calendario que se otorga, será hasta la procedencia técnica de cada entregable.

En ese sentido, este colegiado con motivo de la integración de bases incorporará la anotación: "El plazo de 25 días calendario comprende: la evaluación inicial y de ser el caso la evaluación de la subsanación de observaciones realizadas al estudio definitivo.", en atención al pronunciamiento del área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración de bases, se aclara:(\*\*) El plazo de 25 días calendario comprende: la evaluación inicial y de ser el caso la evaluación de la subsanación de observaciones realizadas al estudio definitivo.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se observa que el numeral 2.7 FORMA DE PAGO, de las bases del procedimiento de selección, no especifica que documentos serán necesarios para que se realice el pago de la contraprestación, haciendo mención solo a la tramitación de la conformidad de servicio, siendo este hecho contrario a lo establecido en las bases estandar del procedimiento de selección, aprobadas por Directiva N°001-2019-OSCE/CD.

Por lo cual se solicita que se complemente la información respecto de los documentos serán necesarios para el pago, a fin que se tenga información clara respecto al tramite de pago y se cumpla con las bases estandarizadas del procedimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: - Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Directiva N°001-2019-OSCE/CD.: Directiva que aprueba Bases y Solicitud de Expresión de Interés Están

Análisis respecto de la consulta u observación:

Contando con pronunciamiento del area usuaria, que indica:

SE ACOGE, en el ítem 10.1 y 10.2 se agrega la documentacions para el pago del primer entregables y segundo entregable.

En ese sentido, este colegiado con motivo de la integración de bases, incorporara los numerales 10.1 y 10.2 de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

con motivo de la integracion de bases, se incorporará:

10.1. DOCUMENTACIÓN PARA PAGO ¿ PRIMER ENTREGABLE

- ¿ Conformidad de valorización de evaluación emitido por la inspección de obra.
  - ¿ Carta solicitando la conformidad del servicio.
  - ¿ Factura
  - ¿ 01 EJEMPLAR del informe de CONFORMIDAD TÉCNICA al PRIMER ENTREGABLE DEL ESTUDIO DEFINITIVO.
  - ¿ CD conteniendo el PRIMER ENTREGABLE escaneado con todos los visados que avalen la conformidad técnica.
  - ¿ Código de Cuenta Interbancaria (CCI)
- 10.2. DOCUMENTACIÓN PARA PAGO ¿ SEGUNDO ENTREGABLE
- ¿ Conformidad de valorización de evaluación emitido por la inspección de obra.
  - ¿ Carta solicitando la conformidad del servicio.
  - ¿ Factura
  - ¿ 01 EJEMPLAR del informe de CONFORMIDAD TÉCNICA al SEGUNDO ENTREGABLE y/o ESTUDIO DEFINITIVO.
  - ¿ CD conteniendo el SEGUNDO ENTREGABLE y/o Estudio Definitivo escaneado con todos los visados que avalen la conformidad técnica.
  - ¿ Código de Cuenta Interbancaria (CCI)

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Debido a que no se puede advertir que se este considerando dentro de los términos de referencia, se solicita confirmar que el expediente técnico evaluado deberá ser visado por el jefe de supervisión (consultor evaluador y todos los especialistas), a fin de ratificar su aprobación en caso corresponda, a fin de verificar la aceptación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Contando con pronunciamiento del area usuaria, que indica:

SE PRECISA, que la firma y sello de los profesionales si se encuentra considerado dentro de los terminos de referencia del servicio: El estudio definitivo deberá ser firmado por el jefe de Supervisión y los Especialistas. Ver. Ítem 5.2 METODOLOGÍA A USAR. Ítem 5.2.1 DEL JEFE DE SUPERVISIÓN Y EL PLAN DETALLADO DE TRABAJO. 5.2.2. DE LAS ESPECIALIDADES

Teniendo así por aclarada la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en la elaboración de los factores de evaluación, se suprimio los topes maximos para los puntajes a considerar para la sostenibilidad ambiental y social, proteccion social y desarrollo humano e integridad en la contratación publica. Omitiendo las recomendaciones vertidas en la pag de las bases estandarizadas, que presentan una simbologia que debe considerarse para la elaboracion de bases. Por lo tanto se requiere corregir este hecho.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAP IV    **Literal:** 66,67,68,6    **Página:** 66

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Directiva N°001-2019-OSCE/CD.: Directiva que aprueba Bases y Solicitud de Expresión de Interés Están

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se acoge la observación a fin de cumplir con la Directiva N° 001-2019OSCE/CD. Por lo que con motivo de la integración de bases, se incorporará los topes máximos de los factores de evaluación opcionales.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

con motivo de la integración de bases, se incorporará los topes máximos de los factores de evaluación opcionales.



Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

De acuerdo al numeral 29.8. del reglamento, que indica: "El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación." y considerando la gran envergadura e importancia del estudio definitivo a evaluar, y con el fin de garantizar una revision integral y de alto control de calidad, se solicita ampliar la experiencia del plantel de personal clave requerido (Especialista en Estructura, Especialista en Arquitectura, Especialista Sanitario, Especialista en Ing. Electrica, Especialista en Instalaciones de Sistemas de Telecomunicaciones y Especialista en Costos y Presupuestos), de 1 año a 2 años.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al pronunciamiento del area usuaria que manifiesta:

SE ACLARA, que en calidad de area usuaria, la experiencia requerida para el personal clave es la necesaria para la correcta ejecucion del servicio. Por tanto, se deberá respetar lo señalado en los términos de referencia, en la cual la experiencia debe ser de un (01) año como mínimo, pudiendo ser mayor.

Se tiene aclarada la consulta del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN - TACNA

Nomenclatura : AS-SM-64-2024-CS-UNJBG-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP: "CREACIÓN DEL LABORATORIO DE PRACTICAS DE INVESTIGACIÓN DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE ODONTOLOGIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA SALUD DE LA UNJBG-TACNA"

Ruc/código :	20533061444	Fecha de envío :	29/08/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO DHAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:18:31

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se observa que el requisito de calificacion experiencia se menciona : El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (2) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN. Creando confusion en el monto que debe ser acreditado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP II Literal: 3.2 LIT C Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el monto facturado requerido como requisito de calificación es de 1 vez el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la integración de bases, se corregirá la información del requisito de calificación, de 01 vez el valor referencial.