



PERÚ

Ministerio del Interior

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACION DE NUESTRA INDEPENDENCIA Y DE LA CONMEMORACION DE LAS HEROICAS
BATALLAS DE JUNIN Y AYACUCHO"

Lima, 29 de Enero de 2025

INFORME N° 004-2025-CS-AS-012-2024-IN/OGIN

A: KATHERINE ROSEMARY FALCON OBLITAS DE LIRA
DIRECTOR GENERAL DE OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

Asunto: INFORME SOBRE DECLARATORIA DE DESIERTO

Referencia: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 DERIVADA DE LA LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ, CON CUI 2197523".

Nos dirigimos a usted, en atención al procedimiento de selección de la referencia, a fin de informarle sobre la declaratoria de desierto del presente procedimiento de selección, conforme a lo establecido en el artículo 29 de la Ley de Contrataciones del Estado y el numeral 65.2 del artículo 65 del Reglamento.

I. ANTECEDENTES

- 1.1. Con fecha 27.12.2024, se convocó el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 derivada de la LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 para la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ, CON CUI 2197523".
- 1.2. De acuerdo al cronograma del procedimiento de selección, el registro de participantes estuvo programado para realizarse del 28.12.2024 al 15.01.2025, verificándose que, durante esas fechas se registraron los siguientes proveedores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2024-12-28 00:58:24.0
2	20393303183	CORPORACION LIBRA E.I.R.L.	2025-01-05 21:00:57.0
3	20447723965	ALFARUS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-01-13 11:08:41.0
4	20482745360	B & B CONSTRUCTORES S.A.C.	2024-12-31 10:37:34.0
5	20486792001	CORPORACION PRISMA S.A.C.	2025-01-03 18:42:35.0
6	20491656761	FEDECO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2025-01-01 20:33:53.0
7	20494686369	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ENMANUEL & LUCIANO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-01-11 01:06:29.0
8	20511317038	JAGUI S.A.C.	2025-01-02 10:44:48.0
9	20527942773	INVERSIONES AGUILAR CALLE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-01-03 12:03:20.0
10	20538992691	PROYECTOS OBRAS E INMOBILIARIA CACERES SAC	2025-01-06 17:32:42.0



PERÚ

Ministerio del Interior

11	20545134536	CONSTRUCTORA G.N. GAMBOA & CIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-01-01 15:12:08.0
12	20553668027	CORPORACION CIENCIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CORPORACION CIINCO S.A.C.	2024-12-28 11:53:10.0
13	20557387421	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	2025-01-13 13:15:35.0
14	20600518209	"TOQUICONU" SAC	2025-01-13 14:58:43.0
15	20601771641	GENUS SVC S.A.C.	2025-01-14 17:52:23.0
16	20604191522	CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L.	2025-01-13 19:59:13.0
17	20605438424	INGENIERIA & CONSTRUCCION OQR E.I.R.L.	2024-12-29 08:55:34.0
18	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-01-14 12:30:15.0
19	20605741399	SANNA INGENIERIA Y CONSULTORIA SAC	2025-01-06 23:05:15.0
20	20606210222	CORPORACION ROMERO TRADING INC S.A.C.	2024-12-28 13:41:52.0
21	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	2025-01-12 23:58:17.0
22	20610568476	ZAMIR G-I E.I.R.L.	2024-12-29 08:20:32.0

- 1.3. Con fecha 16.01.2025, presentaron sus ofertas a través del SEACE, los siguientes participantes, conforme al siguiente reporte:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura : AS-SM-12-2024-IN/OGIN-1
Nro. de convocatoria : 1
Objeto de contratación : Obra
Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU, CON CUI 2197523

Nro. ítem	Descripción del ítem		Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código	Nombre o Razón Social				
1	CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERU, CON CUI 2197523				
20553668027	CONSORCIO ANEQUIPA II		16/01/2025	19:10:57	Electronico
20601771641	GENUS SVC S.A.C.		16/01/2025	23:17:40	Electronico
20600518209	"TOQUICONU" SAC		16/01/2025	23:36:42	Electronico

2. ANÁLISIS

- 2.1. En primer lugar, resulta necesario citar que el numeral 65.1 del artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado que establece: *"el procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas"*.
- 2.2. Asimismo, el numeral 65.2 del artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que corresponde al comité de selección emitir un informe al Titular de la Entidad o al funcionario a quien haya delegado la facultad de aprobación del expediente de contratación en el que justifique y evalúe las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento, debiéndose adoptar las medidas correctivas antes de convocar nuevamente.
- 2.3. Con fecha 21.01.2025, el comité de selección verificó la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas, de acuerdo a lo establecido en el numeral 2.2.1.1 del capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado.



PERÚ

Ministerio del Interior

N°	POSTOR	ADMISSION							
		Anexo N° 01 - Declaración jurada de datos del postor	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta	Anexo N° 02 - Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 62 del Reglamento	Anexo N° 03 - Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección.	Anexo N° 04 - Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra.	Anexo N° 05 - Promesa de consorcio con firmas legalizadas	Anexo N° 06 - El precio de la oferta en Soles y el desagregado de partidas	RESULTADO DE LA ADMISIBILIDAD
1	CONSORCIO AREQUIPA II (CORPORACION CIENCIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CORPORACION CINCO S.A.C. y SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS AMM S.A.S.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	35,277,614.89	NO ADMITIDO
2	GENUS SVC S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	35,277,614.89	NO ADMITIDO
3	TOQUICONU S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	35,277,614.89	NO ADMITIDO

- **CONSORCIO AREQUIPA II (CORPORACION CIENCIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CORPORACION CIINCO S.A.C. y SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS AMM S.A.S.)**

De la revisión de la oferta del postor, se observa que a folios 27 presentó el Anexo N° 6 – Precio de la oferta, el cual contiene la oferta a PRECIOS UNITARIOS detallando las partidas, las unidades de medidas, metrados señalando que corresponde al Presupuesto 1 del expediente técnico de obra. Asimismo, a folios 99 presenta la oferta a SUMA ALZADA y detalla las partidas, las unidades de medidas, metrados señalando que corresponde al Presupuesto 2.

Al respecto, el Anexo N° 6 – Precio de la oferta, así como el expediente técnico de obra, se indica de forma clara y precisa que el Presupuesto 1 serán ejecutadas por el sistema de contratación a SUMA ALZADA (folio 18 del expediente técnico) y el Presupuesto 2 bajo el sistema de contratación a PRECIOS UNITARIOS (folio 855 del expediente técnico).

Adicionalmente, se tiene el pliego de absolución de consultas y observaciones, a través del cual el participante, CORPORACION ROMERO TRADING INC S.A.C. formuló la consulta N° 6: "Considerando que la obra se convocó bajo el sistema de contratación mixto: A Suma Alzada y a Precios Unitarios, sírvase confirmar que parte o sección de la obra es a precios unitarios". Sobre el particular, el área usuaria absolvió la consulta indicando que: "La parte a contratar por precios unitarios se ha definido según el PRESUPUESTO 2 y la parte a contratar por suma alzada corresponde al PRESUPUESTO 1 y EQUIPAMIENTO".

Conforme se aprecia, el postor elaboró incorrectamente el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta, al considerar al Presupuesto 1 a PRECIOS UNITARIOS, cuando corresponde el sistema a SUMA ALZADA y al Presupuesto 2 por considerar a SUMA ALZADA, cuando corresponde a PRECIOS UNITARIOS, conforme lo establecido en el presupuesto del expediente técnico de obra y el pliego de absolución de consultas y observaciones.



PERÚ

Ministerio del Interior

Asimismo, cabe indicar que el error cometido en el Anexo N° 6 no se encuentra dentro de los supuestos de subsanación establecidos en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, puesto que alteran el contenido esencial de la oferta.

De igual manera, cabe traer a colación que, en reiterados pronunciamientos el Tribunal de Contrataciones, ha indicado que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado.

En tal sentido, el Comité de Selección acuerda **NO ADMITIR** la oferta del postor, por las consideraciones antes indicadas.

- **GENUS SVC S.A.C.**

De la revisión de la oferta, a folios 13 presenta su presupuesto a SUMA ALZADA, detallando las partidas que lo conforman; sin embargo, no se aprecia el monto del presupuesto de EQUIPAMIENTO en el resumen total de la oferta, conforme a lo establecido en el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta de las bases integradas.

Asimismo, en el presupuesto de EQUIPAMIENTO, publicado en la etapa de integración de bases, indica que se debe detallar el costo directo, gastos generales, utilidad, IGV y monto total del presupuesto. En el caso particular, en la oferta del postor, no se aprecia el costo directo, gastos generales, utilidad, IGV.

Al respecto, el Comité de Selección publicó en la etapa de integración de las bases, las bases integradas, el requerimiento y los archivos en Excel de los presupuestos 1, 2 y el presupuesto de equipamiento con la finalidad de que los postores formulen correctamente el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta. De igual manera, es preciso indicar que el presupuesto a SUMA ALZADA se encuentra en el folio 18 del expediente técnico, el presupuesto a PRECIOS UNITARIOS se encuentra en el folio 855 del expediente técnico, y a folios 942 del expediente técnico se encuentra el presupuesto de EQUIPAMIENTO.

Cabe señalar que el error cometido en el Anexo N° 6 no se encuentra dentro de los supuestos de subsanación establecidos en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, puesto alteran el contenido esencial de la oferta.

De igual manera, cabe atraer a colación que, en reiterados pronunciamientos el Tribunal de contrataciones, ha indicado que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado.

En tal sentido, el Comité de Selección acuerda **NO ADMITIR** la oferta del postor, porque el Anexo 6 no cumple con las bases integradas.



PERÚ

Ministerio del Interior

- TOQUICONU S.A.C.

De la revisión del Anexo N° 4 de la oferta, el postor declaró bajo juramento que ejecutará la obra materia de la convocatoria en el plazo de doscientos setenta días calendario en concordancia con lo establecido en el expediente contratación y el expediente técnico.

Al respecto, es necesario remitirnos al Anexo N° 4 - Plazo de ejecución de la obra, de las bases integradas del presente procedimiento de selección, en el cual se indica lo siguiente: "Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], su equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE ESTAR EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario".

Conforme se puede apreciar, el Anexo N° 4 de la oferta del postor no se condice con el Anexo N° 4 de las bases integradas, toda vez que suprimió la información referida al "...equipamiento, mobiliario y montaje hasta la puesta en servicio, en el plazo", lo cual desnaturaliza las condiciones de la ejecución de la obra materia de convocatoria.

Ahora bien, el literal a) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala de manera explícita que es subsanable la omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total de la oferta. En ese sentido, el error cometido en el Anexo N° 4 no es subsanable, puesto que altera el contenido esencial de la oferta.

De otro lado, el postor no ha presentado dentro de su oferta el presupuesto de EQUIPAMIENTO, de acuerdo a lo establecido en el expediente de contratación y el expediente técnico de obra.

Al respecto, el Comité de Selección publicó en la etapa de integración de las bases, las bases integradas, el requerimiento y los archivos en Excel de los presupuestos 1, 2 y el presupuesto de equipamiento con la finalidad de que los postores formulen correctamente el Anexo N° 6 - Precio de la Oferta. De igual manera, es preciso indicar que el presupuesto a SUMA ALZADA se encuentra en el folio 18 del expediente técnico, el presupuesto a PRECIOS UNITARIOS se encuentra en el folio 855 del expediente técnico, y a folios 942 del expediente técnico se encuentra el presupuesto de EQUIPAMIENTO.

Asimismo, cabe indicar que el error cometido en el Anexo N° 6 no se encuentra dentro de los supuestos de subsanación establecidos en el artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, puesto alteran el contenido esencial de la oferta.

De igual manera, cabe atraer a colación que, en reiterados pronunciamientos el Tribunal de contrataciones, ha indicado que no es obligación del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral de la información y documentación de éstas, que permita generar convicción de lo realmente ofertado.



PERÚ

Ministerio del Interior

Por todo lo expuesto, el Comité de Selección acuerda **NO ADMITIR** la oferta del postor, por las consideraciones antes indicadas.

- **CONSORCIO EDIFICAR (CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L. y AHREN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C)**

El estado de la propuesta del postor en el presente procedimiento de selección se encuentra como: "Borrador no enviado".

En tal sentido se declara **NO ADMITIDO** la oferta del postor.

- 2.1. En el presente procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 derivada de la LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 para la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ, CON CUI 2197523", se declaró desierto por no tener ninguna oferta valida por causas imputables a los postores CONSORCIO AREQUIPA II (CORPORACION CIENCIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CORPORACION CIINCO S.A.C. y SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN Y VÍAS AMM S.A.S.), GENUS SVC S.A.C., TOQUICONU S.A.C. y CONSORCIO EDIFICAR (CGG MULTISERNING GENERALES E.I.R.L. y AHREN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C), de conformidad al artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 2.2. De igual forma, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 65 se emite el presente informe a fin de justificar y evaluar las causas que no permitieron la conclusión del procedimiento de selección, y por todo lo expuesto en los párrafos precedentes la causa que motivó la declaratoria de desierto fue por no contar con ninguna oferta valida por causas imputables a los postores.
- 2.3. Por otro lado, resulta necesario indicar que, en la etapa de presentación de ofertas del procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 derivada de la LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 se recibieron ofertas con lo que se acredita participación de potenciales postores.

3. CONCLUSIONES

- 3.1. El comité de selección estuvo a cargo de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección hasta su culminación, en concordancia con lo señalado en el numeral 43.1 del artículo 43 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 3.2. La declaratoria de desierto de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 derivada de la LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 para la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ, CON CUI 2197523", se declaró desierto por no tener ninguna oferta valida por causas imputables a los postores.
- 3.3. De acuerdo a lo indicado en el numeral 2.3 del presente informe, más de una empresa estaría interesada en participar en la siguiente convocatoria del procedimiento de selección.

4. RECOMENDACIONES



PERÚ

Ministerio del Interior

4.1. El comité de selección recomienda antes de continuar con el desarrollo de una siguiente convocatoria del procedimiento en mención, lo siguiente:

- Consultar a la Oficina de Obras si persiste la necesidad de continuar con el procedimiento de selección ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 012-2024-IN-OGIN-1 derivada de la LP N° 008-2024-IN/OGIN-1 para la "CONTRATACIÓN DE LA EJECUCION DEL SALDO DE OBRA DEL PROYECTO AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESCUELA TÉCNICO SUPERIOR PNP, AREQUIPA DE LA POLICIA NACIONAL DEL PERÚ, CON CUI 2197523".

4.2. Finalmente, se procede a devolver el expediente de contratación a la Coordinación de Abastecimiento, a fin de que realice las acciones correspondientes, antes de realizar la siguiente convocatoria del referido procedimiento de selección

Sin otro particular, y agradeciendo la atención prioritaria que le presten a la presente, quedamos de usted.

**RONALD GERMAN JURADO
HINOSTROZA**
Presidente Suplente

**SARE VALERIANO GIMO
EDER**
Primer Miembro Titular

**GOMEZ LUCAR JOSEPH
ENRIQUE**
Segundo Miembro Suplente