



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

"Año de la Recuperación y Consolidación de la Economía Peruana"

**ACTA DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E
INTEGRACIÓN DE BASES
LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-6-2024-GRL-UELS/CS-1-1**

En la Ciudad de San Vicente de Cañete, el 22 de enero del 2025, siendo las 17:15 horas, se reunieron en las instalaciones de la Unidad Ejecutora Lima Sur los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Gerencial Sub Regional Lima Sur N°0117-2024-GRL-LIMA SUR de fecha 26-12-2024; en esta oportunidad encargados de organizar, conducir y ejecutar el proceso por de **LICITACIÓN PÚBLICA LP-SM-6-2024-GRL-UELS/CS-1-1**, para la contratación de la EJECUCION DE LA OBRA DENOMINADO **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS FLORES DE SAN AGUSTIN DEL DISTRITO DE NUEVO IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA"** CON CUI: **2439972**, conformado por las siguientes personas:

- C.P.C Nilton Borda Manyavilca como Presidente del Comité.
- ING. Raul Angel Yauri Miguel como Primer Miembro
- ABG. Horacio Hinojosa Delgado como Según Miembro

La reunión fue convocada por el Presidente del Comité de Selección a mérito de hacer de conocimiento que, de acuerdo al calendario del proceso, nos encontramos en la etapa de ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES e INTEGRACIÓN DE BASES.

En esta oportunidad se ha recibido 32 (TREINTA Y DOS) CUESTIONAMIENTOS al proceso, entre consultas y observaciones, formuladas por los siguientes participantes:

DAFARGA S.A.C.
CONSTRUCTORA URBANUZ PERU S.R.L.
HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L.
CONSTRUCTORA V Y Q S.A.C.

CON RUC N° 20611143428
CON RUC N° 20605139109
CON RUC N° 20602867286
CON RUC N° 20603926952

Seguidamente, de conformidad con el Artículo 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, habiéndose cumplido el plazo para absolver los cuestionamientos, el Comité de Selección ha resuelto lo siguiente:

1. Absolver y publicar el pliego de consultas y observaciones con las respectivas respuestas, en coordinación con el área usuaria.
2. Integrar las Bases del presente proceso de selección previa aclaración y/o modificación del punto en consulta y/u observación. Seguidamente proceder con visar dicho documento por parte de sus integrantes.
3. Publicar las Bases Integradas a través del portal web del SEACE - OSCE, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
4. Pedir el apoyo logístico a la Jefatura del Departamento de Administración y Logística, con el fin de cumplir con los cronogramas establecidos y llevar con éxito el proceso de selección.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo las 18:30 horas.

A ello se detalla las siguientes consultas y observaciones:



Ant. Panamericana Sur Km. 144.5
San Vicente de Cañete



(01) 581 1106
(01) 581 2411



www.regionlimasur.gob.pe



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

ANEXO

	CONSULTA U OBSERVACIÓN	ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN
1	<p>En las bases indica acreditar SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL para lo cual solicitan que para ser evaluado que el postor cuente con una (1) práctica de sostenibilidad ambiental o social Copia simple del certificado que acredita que se ha implementado un sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo acorde con la norma ISO 45001:2018 o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 45001:2018)</p> <p>un sistema de gestión ambiental acorde con la norma ISO 14001:2015, o con la Norma Técnica Peruana equivalente (NTP-ISO 14001:2015) cuyo alcance o campo de aplicación considere Mejoramiento de transitabilidad peatonal y vehicular, pistas y veredas, canales de concreto armado en zonas urbanas, alcantarilla de concreto o pontones, y muro de contención</p> <p>OBSERVACION:</p> <p>A o indicado en el parrafo anterior y a lo establecido en el Art 02 de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos ampliar el alcance de los isos obras viales o de infraestructura vial, para dar mayor participacion de postores, exista transparencia y trato justo, igualitario</p> <p>Al respecto se observa que en las bases se contemplan tambien como alcance en la pag 58 de obras viales o de infraestructura vial</p>	<p>NO SE ACOGE la observación,</p> <p>Según el PRONUNCIAMIENTO N.º 400-2023/OSCE-DGR menciona que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación.</p>
2	<p>Se pide a la entidad anexar el Ppto de obra en formato Excel o formato S10, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios.</p>	<p>El área usuaria ACLARA lo siguiente, Habiendo revisado la consola del SEACE se precisa que el archivo del presupuesto se encuentra legible por ello, no hay ningún impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta económica. Además, cabe aclarar que las bases estándar del presente procedimiento de selección, establece que: a fin de facilitar la labor del comité de selección, se "recomienda" publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra. lo cual es una recomendación, más no una obligación</p>
3	<p>Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que la nomenclatura del procedimiento para los anexos es: LICITACION PUBLICA N°006-2024-GRL-UELS/CS-1</p>	<p>Se CONFIRMA a los postores que la nomenclatura del procedimiento para los anexos es: LICITACIÓN PÚBLICA N° 006-2024-GRL-UELS/CS-1</p>



Ant. Panamericana Sur Km. 144.5
San Vicente de Cañete



(01) 581 1106
(01) 581 2411






www.regionlimasur.gob.pe

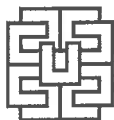


GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

4	Se solicita al comité de Selección CONFIRMAR que el nombre del procedimiento para los anexos es: EJECUCIÓN DE OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS FLORES DE SAN AGUSTIN DEL DISTRITO DE NUEVO IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CON CUI: 2439972	El área usuaria aclara a los postores que según disposición del Expediente Técnico y lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo I – Generalidades, numeral 1.2. Objeto de la Convocatoria, el nombre del procedimiento de selección es: EJECUCIÓN DE OBRA: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR EN LA ASOCIACIÓN DE VIVIENDA LAS FLORES DE SAN AGUSTIN DEL DISTRITO DE NUEVO IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE, DEPARTAMENTO DE LIMA” CON CUI: 2439972
5	Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el plazo de prestación de ejecución de obra es: 120 (Ciento veinte) días calendarios	El área usuaria aclara a los postores que según disposición del Expediente Técnico y lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo I – Generalidades, numeral 1.9. Plazo de Ejecución de la Obra, es de: 120 (Ciento veinte) días calendarios.
6	SE SOLICITA CONFIRMAR SI HA DE EXISTIR UN PLAZO MAXIMO QUE DEBE TENER LA VIGENCIA DE PODER DESDE SU EMISION, Y SI EL INCUMPLIMIENTO DE ESTO SERÁ MOTIVO DE NO ADMISIBILIDAD   	Se aclara a los postores que, al momento de presentar los documentos de presentación obligatoria, específicamente lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo II – Del Procedimiento de Selección, numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, literal b) Documentos que acredite la representación de quien suscribe la oferta “En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto”, en este documento, no se requiere que tenga un plazo máximo o vigencia determinada, pero, por transparencia al momento de brindar la información clara y coherente, no debería tener un plazo muy prolongado desde su fecha de emisión, puesto que, podría darse el caso, que al momento de presentar las ofertas, los representantes legales o apoderados o mandatarios designados en la vigencia poder, ya no tengan las facultades, por haber sido cambiados en los cargos por parte de la administración de la sociedad..



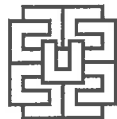





7

SE SOLICITA CONFIRMAR SI SERA OBLIGATORIO QUE EL GERENTE GENERAL O APODERADO DEBA CONTAR CON FACULTADES PARA PODER REPRESENTAR EN LICITACIONES PUBLICAS. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

El área usuaria aclara a los postores que, al momento de presentar los documentos de presentación obligatoria, específicamente lo establecido en las Bases, Sección Específica, Capítulo II – Del Procedimiento de Selección, numeral 2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta, literal b) Documentos que acredite la representación de quien suscribe la oferta “En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto”, este documento (vigencia poder) debe contar con facultades expresas para representar a la sociedad en procedimientos de selección y/o similares. En la Ley General de Sociedades del Perú (Ley N° 26887), se regula la actuación de los gerentes en las sociedades. En particular, el Art. 190° establece la necesidad de que la delegación de facultades a gerentes generales sea de manera expresa. Así, la delegación de facultades del directorio a un gerente general u otro gerente debe realizarse mediante un acuerdo expreso, es decir, debe constar específicamente en el acta del acuerdo, no puede ser tácito o implícito.





8	<p>SE CONSULTA SI EN EL ANEXO 06 PRECIO DE LA OFERTA SERÁ NECESARIO INDICAR EL MES AL CUAL FUE CALCULADO EL VALOR REFERENCIAL. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA</p> 	<p>El área usuaria responde la consulta precisando que no se exigirá que en el documento que contiene el precio de la oferta, se deba consignar la fecha del cálculo del Valor Referencial; en cambio, debe indicarse la fecha de emisión del documento. No consideramos determinante que se tenga que confirmar las condiciones que ya se encuentran establecidas en las Bases para la admisión de ofertas ("2.2.1.1. Documentos para la admisión de oferta")</p>
9	<p>SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EL MONTO DEL PRECIO DE LA OFERTA EN LETRAS EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA.</p> 	<p>El área usuaria aclara a los postores que la consignación del precio de la oferta EN LETRAS no es obligatoria, por el contrario, sería opcional, siempre y cuando no conlleve a divergencias entre lo establecido con lo ofertado en números.</p>
10	<p>SE CONSULTA SI ES OBLIGATORIO INDICAR EL PORCENTAJE DE GASTOS GENERALES FIJOS, GASTOS GENERALES VARIABLES Y UTILIDAD EN LA PARTE BAJA DEL PRESUPUESTO. SI ESTE SERA REQUISITO O NO PARA LA ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA</p> 	<p>En relación a la CONSULTA formulada por el participante, el área usuaria señala que se deberá tener en cuenta que, acorde a las Bases Estándar aplicables al objeto de la contratación, para la presentación del Anexo N° 6, los montos correspondientes a Gastos Generales, Fijos u otro concepto incidente en el precio total de la oferta, no será obligatorio colocar los porcentajes, sino únicamente los montos correspondientes</p>
11	<p>SE CONSULTA SI SE PUEDE MODIFICAR EL MONTO Y PORCENTAJES DE LOS GASTOS GENERALES Y UTILIDAD DEL EXPEDIENTE TECNICO, PARA LA ELABORACIÓN DEL PRECIO DE LA OFERTA.</p>	<p>Se aclara a los postores que la MODIFICACION del MONTO y PORCENTAJES de los gastos generales y utilidad del expediente técnico al momento que el postor establezca su PRECIO DE OFERTA, será opcional (alternativo) por parte del postor(s), siempre y cuando el cálculo y redondeo sean los correctos</p>





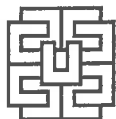
12	<p>En el literal a) del numeral 2.3 de la sección específica de las bases se requiere presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento el contrato. Con la entrada en vigor de la ley N° 32077, las entidades públicas están autorizadas para facultar a los postores adjudicados calificados como mype, que opten por la retención el monto total de la garantía correspondiente, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento para el perfeccionamiento del contrato. Por lo que, en las bases integradas se deberá incorporar lo establecido en el artículo 3 de la Ley N° 32077.</p>	<p>Con fecha 2/07/2024 se publicó en el Diario Oficial El Peruano, la Ley N° 32077, Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, y en su Artículo 3 autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. SE ACLARA LA CONSULTA, indicando que tal decisión será detallada en el acta de otorgamiento de la buena pro tal como lo establece la normativa y que es facultativo por parte de la entidad.</p>
13	<p>SE SOLICITA CONFIRMAR LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL Y LOS ESTADOS DE CUENTA QUE SUSTENTE EL INICIO Y LA CONTINUIDAD DE INVERSION PARA LA EJECUCION TOTAL DE LA OBRA.</p>	<p>Se aclara a los postores que formularan sus propuestas, que la DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, así como los CERTIFICADOS PRESUPUESTALES que avalan la EJECUCION y CONTINUIDAD del proyecto hasta su culminación se encuentran garantizados.</p>
14	<p>CONFIRMAR QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE CUENTA CON LA LIBRE DISPONIBILIDAD DEL TERRENO.</p>	<p>Se aclara a los postores que formularan sus propuestas, que en la plataforma publicada del SEACE – OSCE, en la Ficha de Selección del presente proceso, específicamente en el detalle del Expediente Técnico de Obra, en la Sección 4, se ha publicado los documentos de DISPONIBILIDAD DE TERRENO DE OBRA, mediante un archivo en PDF.</p>
15	<p>Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que de los requisitos de calificación A.1) Equipamiento Estratégico, A.2) Calificaciones del plantel profesional clave y A.3) Experiencia del plantel profesional clave se presentaran para la firma de Contrato</p>	<p>El área usuaria aclara a los postores que formularan sus propuestas, que lo establecido en las Bases, Sección Especifica, Capitulo III Requerimiento, literal I. Requisitos de Calificación, Literales A.1) Equipamiento Estratégico, A.2) Calificaciones del plantel profesional clave y A.3) Experiencia del plantel profesional clave, se PRESENTARÁN para la firma del contrato, en caso el postor acceda con el consentimiento de la buena pro del proceso, según lo establece el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>





16	Solicitamos a los Sres. miembros del Comité que con motivo de la integración de las bases se suprima el texto: ""ITEM N° (INDICAR NUMERO)"" del ANEXO N° 6 puesto que el presente procedimiento de selección no es por relación de ITEMS	El área usuaria precisa que, en las Bases Estandarizadas, se ha establecido que el en caso que la Ejecución de la Obra, se haya formulado mediante el sistema de contratación a PRECIOS UNITARIOS, el ANEXO N° 6 – PRECIO DE LA OFERTA, a utilizar por parte de los postores al momento de presentar sus propuestas, es mediante el correspondiente ANEXO bajo el sistema a PRECIOS UNITARIOS. Para lo cual, con tal de no confundir mediante el uso de otros anexos, al momento de integrar las bases se suprimirán los que no correspondan.
17	Se Solicita al comité de selección publicar conjuntamente con las bases integradas el archivo editable del presupuesto de obra, con la finalidad de permitir la mayor participación de postores de acuerdo a los establecido en el art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado (Transparencia, Trato igualitario e imparcialidad, Libre Competencia), así evitar el direccionamiento del presente proceso a algún postor que cuente con el formato Excel, de conformidad con el Pronunciamiento N° 124-2022/OSCE-DGR emitido por el OSCE.	El área usuaria ACLARA lo siguiente, Habiendo revisado la consola del SEACE se precisa que el archivo del presupuesto se encuentra legible por ello, no hay ningún impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta económica. Además, cabe aclarar que las bases estándar del presente procedimiento de selección, establece que: a fin de facilitar la labor del comité de selección, se "recomienda" publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra. lo cual es una recomendación, más no una obligación
18	Se solicita al comité de selección confirmar que no se deberá de presentar más declaraciones juradas y/o cartas de compromiso más que las establecidas en las bases estandarizadas por el OSCE dado contrario estaría trasgrediendo estas.	El área usuaria ACLARA que no se exigirá al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite: Documentos para la admisión de la oferta, Requisitos de calificación y Factores de evaluación.
19	Se solicita al comité de selección confirmar si ha utilizado la tabla de salarios y beneficios sociales para el régimen de construcción civil VIGENTE para el año 2024 (año de la convocatoria) para el cálculo de costo hora - hombre en mérito al numeral 34.4 del artículo 34 del Reglamento	Se aclarar al participante que, en la formulación del expediente técnico, se ha respetado el cálculo de los costos en la mano de obra, las cuales son concordantes con las Tablas Salariales y Beneficios Sociales para el Régimen de Construcción Civil para los Operarios, Oficiales y Peones, vigentes al cálculo del presupuesto del proyecto.
20	Se solicita al comité de selección CONFIRMAR que se podrá acreditar equipos de mayor capacidad, mayor potencia y en cantidad mayor a lo solicitado	Considerando que el área usuaria a establecido en las Bases, en la Sección Especifica, Capítulo III, en el numeral I. Requisitos de Calificación, literal A.1. Equipamiento Estratégico, la capacidad técnica del postor y/o contratista al momento de ejecutar el proyecto, este, son equipamientos con capacidad, potencia y cantidades MINIMAS, las cuales serán suficientes para ejecutar la obra, pero, si estas son de mayor capacidad, mayor potencia y en mayor cantidad a lo solicitado, no podrán ser observados, por que configuran un adicional y/o incremento a lo solicitado.
21	CONFIRMAR QUE EL VALOR REFERENCIAL HA SIDO CALCULADO AL MES DE DICIEMBRE del 2024	Se aclara al participante que el valor referencial ha sido calculado con precios referidos al mes de DICIEMBRE del 2024.Lo cual se verifica en el numeral 1.3 VALOR REFERENCIAL DEL CAPITULO I GENERALIDADES DE LA SECCION ESPECIFICA DE LAS BASES.





22

CONFIRMAR SI LA CALIFICACION DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD SERA ACORDE AL ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE ESTABLECE QUE, PARA LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL REQUISITO DE CALIFICACIÓN ¿EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD¿, EL MONTO QUE SERÁ VALORADO PARA CALCULAR LA FACTURACIÓN DEL POSTOR SERÁ EL PLASMADO EN EL DOCUMENTO QUE SE ADJUNTE AL CONTRATO; ES DECIR, EN EL ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, RESOLUCIÓN DE LIQUIDACIÓN, CONSTANCIA DE PRESTACIÓN U OTRO SIMILAR, SIEMPRE QUE EVIDENCIE QUE LA OBRA FUE CONCLUIDA Y QUE EL MONTO CONSIGNADO CORRESPONDE AL MONTO QUE IMPLICÓ SU EJECUCIÓN. EN ATENCIÓN Y TOMANDO COMO ANTECEDENTE LA RESOLUCIÓN N° 04544-2024-TCE-S2..

Se puntualiza por parte del área usuaria que la acreditación se realiza mediante dos (2) tipos de documentos que deben incluirse necesariamente en la oferta. Primero, el contrato, fuente de obligaciones a partir del cual el órgano evaluador deba: (i) verificar que el postor ha formado parte de una relación contractual para ejecutar una obra; constatar que la obra ejecutada es similar a la que pretende contratar, entre otras condiciones. En segundo lugar, el postor debe presentar el documento señalado en las bases estándar: (i) acta de recepción de obra, (ii) resolución de liquidación, (iii) constancia de prestación; o (iv) cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución. Sobre lo último, es importante señalar que, conforme lo ha demostrado la casuística, debido a diferentes situaciones propias de la ejecución de obra, por lo general el monto del contrato inicialmente pactado sufre modificaciones.

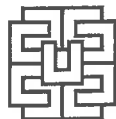
-La verificación del cumplimiento del requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" para contratación de ejecución de obra, se realizará de la siguiente manera: (i) Contrato y su respectiva ACTA DE RECEPCION DE OBRA de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución, ii. Contrato y su respectiva RESOLUCION DE LIQUIDACION de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iii. Contrato y su respectiva CONSTANCIA DE PRESTACION de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto que implicó su ejecución. iv.

Contrato y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida y el monto total que implicó su ejecución. v. Cuando el contrato y el documento que se adjunta para acreditar que la obra fue concluida indiquen montos o plazos diferentes, la información que se presenta debe evidenciar los motivos e identificar los instrumentos por los cuales se realizaron modificaciones al monto del contrato original, quedando el postor facultado a presentar la documentación que estime pertinente para acreditar dicha información

Por lo que, los postores deben considerar lo establecido en el ACUERDO DE SALA PLENA N° 002-2023/TCE de fecha 03/11/2023 y la RESOLUCION N° 02448-2024-TCE-SA de fecha

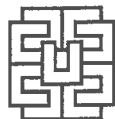
03/07/2024, las cuales han sido emitidos por los Vocales del Tribunal de Contrataciones del Estado, para que sean considerados en el cumplimiento del requisito de calificación "experiencia del postor en la especialidad" para contratación de ejecución de obra






23	Se consulta se podra considerar obras reparacion de pista de aterrizaje y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.	De la revisión por el área usuaria NO SE ACOGE ya que la experiencia del postor en la especialidad se encuentra homologada mediante Resolución Ministerial 117-2024-VIVIENDA de fecha 10 de abril de 2024 a través de la cual aprueban la modificación de la denominación de cuatro (04) Fichas de Homologación de requisitos de calificación del personal clave, plantel profesional clave y experiencia del postor en la especialidad, para consultoría de obras y ejecución de obras de pavimentación de vías urbanas, aprobadas por la Resolución Ministerial N° 146-2021-VIVIENDA, las mismas que como Anexos forman parte de la presente Resolución Ministerial. Así mismo, conforme al art. 30.3 del RLCE: " Las fichas de homologación aprobadas son de uso obligatorio para todas las contrataciones que realizan las Entidades, con independencia del monto de la contratación, incluyendo aquellas que no se encuentran bajo el ámbito de la Ley o que se sujeten a otro régimen legal de contratación
24	Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado	Considerando que el área usuaria a establecido en las Bases, en la Sección Especifica, Capitulo III, en el numeral I. Requisitos de Calificación, literal A.1. Equipamiento Estratégico, la capacidad técnica del postor y/o contratista al momento de ejecutar el proyecto, este, son equipamientos con capacidad, potencia y cantidades MINIMAS, las cuales serán suficientes para ejecutar la obra, pero, si estas son de mayor capacidad, mayor potencia y en mayor cantidad a lo solicitado, no podrán ser observados, por que configuran un adicional y/o incremento a lo solicitado.
25	Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.	El área usuaria ACLARA lo siguiente, Habiendo revisado la consola del SEACE se precisa que el archivo del presupuesto se encuentra legible por ello, no hay ningún impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta económica. Además, cabe aclarar que las bases estándar del presente procedimiento de selección, establece que: a fin de facilitar la labor del comité de selección, se "recomienda" publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra. lo cual es una recomendación, más no una obligación
26	De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos	El área usuaria presupone que la consulta está basada en el Decreto Supremo 234-2022 –EF, artículo 184, en cuyo caso es pertinente precisar que: El artículo 184 del RLCE (modificado por el Decreto Supremo N°234-2022-EF) señala que, en principio, la Entidad puede establecer en las bases del procedimiento de selección la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos. No obstante, cuando la Entidad no haya contemplado dicha obligación en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato





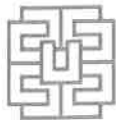
		<p>observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.</p> <p>Al respecto, cabe precisar que de conformidad con lo establecido en el literal b) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, es posible que dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista solicite a la Entidad la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hubieran sido entregados, en cuyo caso, la Entidad podría aceptar dicha solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de haberla recibido (<u>subrayado y negrita propios</u>)</p>
27	<p>Se solicita para obtener el maximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestion de la seguridad y salud en el trabajo, certificado del sistema de gestion ambiental y Certificación del sistema de la energia, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere:</p> <p>Mejoramiento de transitabilidad peatonal y vehicular, pistas y veredas, canales de concreto armado en zonas urbanas, alcantarilla de concreto o pontones, y muro de contencion por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energia, que tenga el siguiente parrafo: INFRAESTRUCTURA VIAL y/o OBRAS VIALES Y/O PISTAS Y VEREDAS y/o TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>El área usuaria en cumplimiento de los numerales 72.3 y 72.4 del Art. 72° del Reglamento de la Ley de Contrataciones manifiesta que respecto al Factor de Evaluación: B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL se incluyó todas las opciones de prácticas previstas para este factor y aquel postor que acredite una (1) de las prácticas de sostenibilidad obtendrá tres (03) puntos.</p> <p>Asimismo, de acuerdo a las BASES ESTANDAR se decide NO ACOGER la observación, toda vez que según el PRONUNCIAMIENTO N.º 400-2023/OSCE-DGR menciona que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluación no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluación.</p>
28	<p>En las bases de selección indica que el 90% es S/ 6'864,623.12 dividido con el Valor Referencial es de S/ 7'627,359.02 sale el 89.86% por lo que solicitamos se acoge nuestra observación que se modifique el monto del 90% por el monto de S/ 6'864,623.13 y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>La presente observación indica montos del valor referencial que no corresponden al presente procedimiento de selección, no obstante, debemos de precisar que de acuerdo a lo señalado en el "artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo."</p> <p>Por ello se realizarán las modificaciones a los VALORES DE LOS LIMITES INFERIOR Y SUPERIOR en cumplimiento del precitado marco normativo:</p> <p>Límite Inferior: S/ 4,605,804.61 (90.000000137%) Limite Superior: S/ 5,629,316.73 (109.999999863%) Encontrándose dentro de los límites establecidos.</p>





29	<p>Se Solicita aclarar si se podra optar como Medio Alternativo a la Carta Fianza de la Garantia de Fiel Cumplimiento a la Retencion por el Monto Respectivo, este medio alternativo permitira a empresas que no tengan la accesibilidad a este tipo de garantias y permitira generar la mayor concurrencia de postores.</p>	<p>Con fecha 2/07/2024 se publicó en el Diario Oficial El Peruano, la Ley N° 32077, Ley que establece un medio alternativo de garantías de cumplimiento en los procesos de contratación pública de las MYPE, y en su Artículo 3 autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como MYPE según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente: a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. SE ACLARA LA CONSULTA, indicando que tal decisión será detallada en el acta de otorgamiento de la buena pro tal como lo establece la normativa y que es facultativo por parte de la entidad.</p>
30	<p>Se solicita confirmar si se podra optar como medio alternativo de la carta fianza de los adelantos directo y adelanto de materiales y Insumos, la consitucion de un Fideicomiso entre el Postor y la Entidad asi mismo generar la mayor concurrencia de postores que no cuentan con la accesibilidad a Fianzas con Montos Elevados.</p>	<p>El área usuaria presupone que la consulta está basada en el Decreto Supremo 234-2022 –EF, artículo 184, en cuyo caso es pertinente precisar que: El artículo 184 del RLCE (modificado por el Decreto Supremo N°234-2022-EF) señala que, en principio, la Entidad puede establecer en las bases del procedimiento de selección la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos. No obstante, cuando la Entidad no haya contemplado dicha obligación en los documentos del procedimiento, las partes pueden acordar su incorporación al contrato observando lo dispuesto en el numeral 184.9 del precitado artículo.</p> <p>Al respecto, cabe precisar que de conformidad con lo establecido en el literal b) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, es posible que dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista solicite a la Entidad la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hubieran sido entregados, en cuyo caso, la Entidad podría aceptar dicha solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de haberla recibido (subrayado y negrita propios)</p>
31	<p>Se solicita eliminar el apartado C) Proteccion Social y Desarrollo Humano, el cual especifica para acreditar la Certificacion como ""Empresa segura, libre de violencia y discriminacion contra la mujer"", debido a que este tipo de certificacion es limitada con respecto a las otras certificacion como Sostenibilidad Ambiental y Social y la</p>	<p>NO SE ACOGE la observación, Según el PRONUNCIAMIENTO N.º 400-2023/OSCE-DGR menciona que el comité de selección tiene la prerrogativa de determinar los factores de evaluación considerando los parámetros previstos en las Bases Estándar, los cuales tienen por objetivo permitirle</p>





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

	<p>Integridad en la Contratacion Publica, debido a que no todas las empresas tienen la accesibilidad y facilidad para poder tal asimismo cabe indicar que solo algunas empresas en el pais cuentan con esta certificacion, lo que al asumir este apartado como factor de Evaluacion estaria transgrediendo el Principio de Libre Participacion y Transparencia debido a que solo estas pocas empresas podrian llegar al puntaje maximo algo. Por lo que solicitamos acoger nuestra consulta para asi generar la mayor concurrencia de Postores.</p>	<p>comparar las ofertas presentadas a fin de obtener la mejor; siendo que, los factores de evaluacion no necesariamente deben ser cumplidos por todos los postores, pues ello no se condice con la finalidad de los factores de evaluacion.</p>
32	<p>Se solicita eliminar la Restriccion del Porcentaje Minimo de Participacion para cada Consorcio debido a que esta restriccion limita a la libre participacion de empresas en emergencia que buscan ser partícipes de estas convocatorias.</p>	<p>El artículo 16 del TUO de la Ley, como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el presente expediente técnico de obra; siendo – por tanto – la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.</p> <p>Es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Además, el artículo 49 del RLCE numeral 49.5. establece que: “En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación” Por lo tanto consideramos que no se está trasgrediendo el principio de libre participación de los participantes.</p>

CPC. NILTON BORDA MANYAVILCA
PRESDENTE



ING. RAUL ANGEL YAURI MIGUEL
PRIMER MIEMBRO



ABG. HORACIO HONOSTROZA DELGADO
SEGUNDO MIEMBRO

