

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

En el Punto 5.2 del Capítulo III Pag. 25, solicitan, Ficha Técnica, catálogos, y/o Brochure, Por favor especificar sobre que Materiales, solicitan dicha Ficha Técnica ??

**Acápite de las bases :** Sección: General      **Numeral:** CAPITULO 3      **Literal:** 3.1      **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección ha revisado la consulta y aclara que, en el literal d. del numeral 6.4 (materiales, equipos y herramientas) se establece los materiales que son de acabado expuesto como sanitarios, urinarios y pintura, deberán ser presentados, por lo cual se especificará en el numeral 5.2 del capítulo III a estos materiales. Se acoge.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 5.2) certificación y calidad de materiales a utilizar se incluirá lo siguiente: Ficha técnica, catálogos y/o brochure de sanitarios, urinarios, lavatorios y pintura

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el Punto 5.2 del Capitulo III Pag. 25, solicitan, Certificación Salud y ecotoxicidad, del producto, Se solicita eliminar dicha solicitud, ya que es un certificado que no corresponde con el servicio

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección ha revisado la consulta y aclara que se suprimirá dicho requerimiento. Se acoge.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Actualizar en TDR (Cap. III, numeral 5.2) Certificación de materiales. Se suprimirá dicho requerimiento

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

En el punto 1.50 SUMINISTRO E INSTALACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, Especificamente dice en el sub punto 1.5.3 INSTALACIONES DE LUMINARIAS 4 UNIDADES, favor aclarar si se debe incluir el suministro y que tipo de Luminaria, características de dicha Luminaria

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAPITULO 3      Literal: 3.1      Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

A la consulta, se aclara que debe incluir suministro y tipo de luminaria es LED de 60x60 watts adosable. Se acoge.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 5.1) en las partidas a ejecutar en el punto 1.5.3 Instalaciones de luminarias

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En el punto 1.50 SUMINISTRO E INSTALACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, Especificamente dice en el sub punto 1.5.4 INSTALACIONES DE TOMACORRIENTES 4 UNIDADES, favor aclarar si se debe incluir el suministro y que tipo de TOMACORRIENTES

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAPITULO 3      Literal: 3.1      Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

A la consulta, se aclara que debe incluir suministro y tipo de tomacorriente es doble para empotrar. Se acoge.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 5.1) en las partidas a ejecutar en el punto 1.5.4 Instalaciones de tomacorrientes

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En el punto 1.50 SUMINISTRO E INSTALACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS, Especificamente dice en el sub punto 1.5.6 INSTALACION DE TABLERO ELECTRICO DE 08 POLOS DE PVC, favor aclarar si se ADOSABLES o EMPOTRADO

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAPITULO 3      Literal: 3.1      Página: 26**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

A la consulta, se aclara que el tablero es empotrado. Se acoge.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 5.1) en las partidas a ejecutar en el punto 1.5.6 Instalación de tablero eléctrico.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

En el Punto 6.1 REQUISITOS MINIMOS DE CALIFICACION QUE DEBE CUMPLIR EL PROVEEDOR DICE "d. Constancia de muestras recepcionadas en los almacenes de Oficina Administrativa del Cuartes General del Ejército OA-CGE" se deja constancia de que no se especifica muestras sobre que Materiales, ademas se debe aclarar que al ser un servicio con multiples partidas, el suministrar a la Entidad 01 muestra de cada producto y/o material, incurre en un gasto desproporcionado a cualquier Postor, vulnerando así el Principio de Libertad de concurrencia al limitar la cantidad de postores, el principio de Igualdad de trato, al darle Ventaja de participacion a empresas, que puedan acoger este gasto totalmente innecesario, ya que en el punto 5.2 del Capitulo III solicitan, Ficha Técnica, catálogos, y/o Brochure. Exigimos a la Entidad, suprimir dicho requisito de calificación, sin mencionar que no esta dentro de los puntos 2.2.1.Documentación de presentación obligatoria y 2.2.1.1.Documentos para la admisión de la oferta, Generando así un vicio de Nulidad de las bases ya que bien precisa la Advertencia de la pagina 17 "El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite ¿Documentos para la admisión de la oferta¿, ¿Requisitos de calificación¿ y ¿Factores de evaluación¿."

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** CAPITULO 3                    **Literal:** 6.1                    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Igualdad de trato, Libertad de concurrencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, en coordinación con el área usuaria, han determinado suprimir el requerimiento establecido en el numeral 6.1 REQUISITOS MINIMOS DE CALIFICACION QUE DEBE CUMPLIR EL PROVEEDOR literal "d. Constancia de muestras recepcionadas en los almacenes de Oficina Administrativa del Cuartes General del Ejército OA-CGE. Se acoge

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Actualizar en TDR (Cap. III,. literal d. del numeral .6.1) suprimir el requerimiento en los "requisitos mínimos de calificación que debe cumplir el proveedor"

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	10/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	18:13:38

**Consulta:** Nro. 7

**Consulta/Observación:**  
Cuenta la entidad, con algún almacén y/o depósito, donde el postor Ganador, guarde sus herramientas, materiales y productos ?

**Acápites de las bases :** Sección: General      Numeral: N/A      Literal: N/A      Página: N/A

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
El comité de selección ha revisado la consulta y aclara que el Anexo 6 - Precio de la Oferta, establece que el postor debe incluir en sus costos todos "los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar...", por lo que deberá prever estos costos logísticos en su oferta. Además que, tal como se detalla en el numeral 6.7, la empresa ganadora de la buena pro incluirá personal de seguridad desde el día que llevan los materiales hasta terminar con el mantenimiento. No se acoge.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
No se modifica las bases

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20613686046	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	PRO NATIONAL SERVICES S.A.C	Hora de envío :	10:19:20

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

En el punto 1.3.1.1 del TDR dice "EXCAVACIÓN LOCALIZADA MANUAL PARA CIMIENTOS CORRIDOS 0.40X0.80, por un TOTAL DE 25ML", Lo que nos da un resultado de 8m3 de Excavación.

Luego en la partida 1.3.2.1 dice "INSTALACIÓN DE CONCRETO PARA CIMIENTO CORRIDO F-C =170 KG/CM2, por un total de 2.62 M3".

Lo que genera una diferencia de 5.38m3. Se debe suponer que se hará un Relleno Compactado con Material propio o material de prestamo, Favor aclarar y de ser el caso, anexar la Partida de Relleno Compactado, ya que genera un gasto en Mano de Obra, Tiempo y Material que no ha sido considerado

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAPITULO 3 Literal: 3.1 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en coordinación con el área usuaria, ha revisado la consulta y aclara que en la partida 1.3.2.1 "INSTALACIÓN DE CONCRETO PARA CIMIENTO CORRIDO F-C =170 KG/CM2, será por un total de 8 M3. Se acoge

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 5.1) en las partidas a ejecutar en el punto 1.3.2.1 Instalación de concreto para cimiento corrido F-C =170 KG/CM2, por un total de 8 M3".



Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-2-2025-EP/UO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS EXTERIORES DEL AUDITORIO DEL CUARTEL GENERAL DEL EJÉRCITO

Ruc/código :	20506416273	Fecha de envío :	11/03/2025
Nombre o Razón social :	NEGORED E.I.R.L.	Hora de envío :	18:00:47

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se verifica que están solicitan Técnico en Instalaciones Sanitarias con título técnico nombre de la nación, la cual se verifica que esta carrera no existe como tal, se solicita que el Órgano Encargado consideren TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL CON TITULO TÉCNICO A NOMBRE DE LA NACIÓN CON CURSOS EN CAPACITACIÓN EN INSTALACIONES SANITARIAS CON 120 HORAS.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, en coordinación con el área usuaria, han determinado suprimir el requerimiento Técnico en Instalaciones Sanitarias con título técnico nombre de la nación y colocar en su lugar que el técnico en construcción civil deberá tener experiencia de dos (02) años en instalaciones sanitarias. Se acoge parcialmente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Actualizar en TDR, (Cap. III, numeral 6.2) Requisitos mínimos que debe cumplir el personal del proveedor, para lo cual se suprimirá el requerimiento de Técnico en Instalaciones Sanitarias con título técnico a nombre de la nación y colocar en su lugar que el técnico en construcción civil deberá tener experiencia de dos (02) años en instalaciones sanitarias.