



PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

INFORME DE INDAGACION DE MERCADO N° 007-2023-MINEM/OGA-OAS

A : Jonatán Milagros Díaz Yuiján
Jefa (e) de la Oficina de Abastecimiento y Servicios

Asunto : Informe de indagación de mercado para la contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023

Referencia : Memo-00141-2023/MINEM-DGPSM de fecha 02 febrero 2023

Fecha : 17 de febrero de 2023

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de informar las acciones realizadas para la determinación del valor estimado de la "Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023", conforme a lo siguiente:

1. Antecedentes:

- 1.1 Mediante Resolución Ministerial N° 004-2023-MINEM/DM de fecha 05 enero 2023 se declara de interés para el Ministerio de Energía y Minas la participación en el evento internacional "Convención Anual PDAC 2023" organizado por la Prospectors and Developers Association of Canadá – PDAC a realizarse del 5 al 8 marzo del 2023.
- 1.2 Mediante Informe N° 0012-2023/MINEM-DGPSM-DPM de fecha 12 enero 2023, la Dirección General de Promoción y Sostenibilidad Minera informa las actividades a desarrollar en el marco de asegurar la participación del Ministerio de Energía y Minas en el evento internacional "CONVENCIÓN ANUAL PDAC 2023 (PROSPECTORS AND DEVELOPERS ASSOCIATION OF CANADA)".
- 1.3 Mediante Memo-00141-2023/MINEM-DGPSM de fecha 02 febrero 2023, la Dirección General de Promoción y Sostenibilidad Minera remite los términos de referencia y el Pedido SIGA 515 para la "Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023".

2. Base Legal.

- Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Código civil, de forma complementaria.

Las referidas normas incluyen las respectivas disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas, de ser el caso.





PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

3. Aspectos Generales

- a. **Objetivo General:** Evaluar las posibilidades que ofrece el mercado para la para la "Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023", sobre la base de los términos de referencia.
- b. **Plazo de prestación del servicio:** La duración del servicio será de TRES (03) días, el 05, 06 y 07 marzo 2023, de acuerdo a lo indicado en los términos de referencia.

4. Indagación de Mercado

a) Valor Estimado

El artículo 32 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece lo siguiente:

(...) el órgano encargado de las contrataciones tiene la obligación de realizar indagaciones en el mercado para determinar el valor estimado de la contratación (...)

Al realizar la indagación de mercado, el órgano encargado de las contrataciones puede recurrir a la información existente, incluidas las contrataciones que hubieran realizado el sector público o privado, respecto de bienes o servicios que guarden similitud con el requerimiento.

a.1. Fuente 1: Contrataciones realizadas por otras entidades en el SEACE

Se ha efectuado la búsqueda en la página web del SEACE, con la finalidad de ubicar procedimientos de selección similares e iguales al objeto de la presente convocatoria, que hubiesen realizado otras entidades en ejercicios anteriores, encontrándose la siguiente:

Nº	ENTIDAD	PROCESO	DESCRIPCION	FECHA DE ADJUDICACION	VALOR ADJUDICADO
1	Instituto geológico, minero y metalúrgico	INTER-PROC-6-2022-INGEMMET/OA-UL-1	SERVICIO PARA LA CONVENCION ANUAL PROSPECTORS AND DEVELOPERS ASSOCIATION OF CANADA -PDAC 2022	12-5-2022	S/ 115,360.00

Fuente: Página web del SEACE

Luego del análisis y comparación entre los servicios contratados por otras entidades y el requerimiento actual, se advierte que los términos de referencia son diferentes en relación al alcance del servicio, el tipo de producto y plazo de ejecución, ya que si bien el evento es en Canadá el servicio es para acondicionamiento de stand informativo; razón por lo cual esta información no será considerada para determinar el valor estimado.



PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

a.2. Fuente 2: Precios Históricos (procesos adjudicados por el MINEM):

Se ha realizado la búsqueda en los archivos de la Entidad y el SEACE, con la finalidad de ubicar procedimientos de selección similares e iguales al objeto de la presente convocatoria, que hubiese realizado la entidad en ejercicios anteriores, como resultado de ello se ha encontrado la siguiente contratación:

Nº	ENTIDAD	PROCESO	DESCRIPCION	EMPRESA Y FECHA DE ADJUDICACION	VALOR ADJUDICADO
1	Ministerio de Energía y Minas	INTER-PROC-6- 2022-MINEM-1	ALQUILER DE SALA DE REUNIONES DE USO EXCLUSIVO DEL MINEM PARA REUNIONES DE ALTAS AUTORIDADES EN EL MARCO DE LA PARTICIPACION EN PDAC2022	Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation 06-06-2022	US \$ 3,264.26

El servicio es similar a la contratación que se viene realizando actualmente, sin embargo, el plazo de ejecución de la contratación histórica es por 2 días, actualmente se está solicitando 3 días, así como varía el requerimiento de la sala de reuniones, ya que lo solicitado en la contratación actual es por plazo mayor.

a.3 Fuente 3: Cotizaciones

Con fecha 09 de febrero de 2023, se procedió a realizar la invitación mediante correo electrónico a diversos proveedores del ámbito nacional (23), quienes se encuentran en el rubro y tiene la experiencia en servicios iguales o similares, los proveedores fueron tomados de la plataforma de proveedores del estado obtenidos del portal del OSCE Buscador de proveedores, con el fin de poder obtener costos, pluralidad de postores, mejores condiciones y sobre todo, poder determinar si el servicio podrá ser realizado por algún proveedor nacional. Se efectuó invitación a los siguientes proveedores nacionales, brindando como plazo de cierre de recepción de cotizaciones el 13 febrero 2023:

CUADRO N° 01

Nº	RUC	Proveedores Invitados	Dirección electrónica
1	20297857836	CAMARA DE COMERCIO CANADA PERU	KSAAVEDRA@CANADAPERU.ORG
2	20522731537	GAM ALQUILER PERU S.A.C.	controllerperu@gamrentals.com
3	20552841647	TRADER AND COMMERCE CANADA S.A.C. - T AND C CANADA S.A.C.	COTYTRADER@GMAIL.Com
4	20606255684	ALQUILER Y SERVICIOS NOVA S.A.C	carlosacornejob@hotmail.com
5	20607977209	ALQUILER Y SERVICIOS MULTIPLES PQ S.R.L	natividadpaqui@gmail.com
6	20522404412	IO GROUP PERU CANADA S.A.C.	comercial@iogroup.com.pe
7	20550025176	I & G HISPANIA S.A.C.	sales.lima@hilton.com





PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

8	20450158586	UTROPIC S.A.	kattys.i.13@gmail.com
9	20600233590	AR & CR INGENIEROS ASOCIADOS S.A.C. - ARCRING S.A.C.	rrodriguez@arcringperu.com
10	20422841653	CORPORACION HOTELERA DEL CUZCO S.A.	h3254-gl4@accor.com
11	20100910129	CARTIR PERU S R L	contabilidad1@hotelesjoseantonio.com
12	20118504055	TURISMO COSTA SUR S.A.	judithp@selina.com
13	20138342451	INVERSIONES CLAHMAF S.A.C.	frovegno@hotelmelodia.com
14	20282926866	COMPLEJO TURISTICO LAS PONCIANAS S.A.C.	fenicaseb63@hotmail.com
15	20286100172	CENTRO DE PROMOCION URBANA Y RURAL	cpurjul@gmail.com
16	20303368877	FIGTUR S.A.	COBRANZAS@BTH.PE
17	20322915382	HOTELES CADENA REAL S.A.C.	RHI.CONTABILIDAD@HOTMAIL.COM
18	20329398642	HOTEL PLAZA S.A.	reservas@doubletreeequitos.com
19	20337151702	FORESTA HOTELES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	renato.arbulu@accor.com
20	20393333767	INVERSIONES TURISTICAS DE LA AMAZONIA S.A.C.	NTORRES@INVERSIONESNTC.COM
21	20393657821	PROVIDER OF SOLUTIONES S.A.C.	leticia.portocarrero@compucor.pe
22	20440326359	EMPRESA DE TURISMO Y ADMINISTRACION HOTELERA MAGIC TOURS S.A.C.	FABIOLABALAREZO@laposadadelrey- peru.com
23	20451830768	MIPC PERU E.I.R.L.	fostermeza@gmail.com

Fuente: Formulado en base a las solicitudes de cotización remitidas.

Hasta el cierre de la indagación de mercado, ningún proveedor efectuó cotización, ni realizó consulta respecto al servicio.

Con fecha 15 febrero 2023, se procedió a realizar la invitación mediante correo electrónico al proveedor del ámbito internacional (extranjero), que ha realizado este tipo de servicio en el año 2022, con el siguiente resultado:

CUADRO N° 02

N°	Proveedor Invitado	Dirección electrónica
1	Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation	LBuckland@MTCCC.com

Como resultado de ello, con fecha 16 febrero 2023 se obtuvo una (01) cotización, la cual fue recepcionada a través del correo electrónico temp_oas136@minem.gob.pe, procediéndose a elaborar el siguiente cuadro N° 03.



PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CUADRO N° 03

Denominación de la contratación	Nombre o razón social	Monto cotizado
Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023	Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation	\$ 5,628.83

Mediante correo electrónico de fecha 16 de febrero del 2023 se solicitó a la Dirección General del Promoción y Sostenibilidad Minera, en su calidad de área usuaria, la evaluación de la cotización.

Mediante correo electrónico de fecha 16 de febrero del 2023 el área usuaria indica el cumplimiento de los términos de referencia.

Es importante mencionar que el proveedor Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation ha realizado el servicio similar para el Ministerio de Energía y Minas en el año 2022, por lo que cuenta con la experiencia en servicios similares, según se puede apreciar en la Fuente Histórica.

b) Criterio para la determinación del valor estimado

Se ha efectuado la revisión de las 3 fuentes:

- En el caso de la Fuente Precios SEACE, la contratación difiere en características y condiciones, por lo que se descarta.
- En el caso de la Fuente Precios Históricos, si bien la contratación es similar con respecto al lugar y rubro de servicio, lo requerido actualmente varía en condiciones esenciales como la cantidad de días y horario de la sala de reuniones. En el histórico se solicita 2 días y en la contratación actual es de 3 días; por otro lado, la sala de reuniones en el histórico se requiere de 08:00 a 16:00 horas, en la contratación actual se requiere de 07:00 a 23:00 horas, por lo que la cotización histórica se utiliza como referencial, más no para determinar el valor estimado.
- En el caso de la Fuente Cotizaciones, no se cuenta con proveedores en el mercado nacional que hayan remitido cotización, por lo que, para determinar el valor estimado, se considerará el monto cotizado por el proveedor no domiciliado Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation, el cual fue validado por la Dirección General de Promoción y Sostenibilidad Minera, en su condición de área usuaria, a través de correo electrónico de fecha 16 de febrero del 2022.

c) Valor Estimado

El Valor Estimado determinado asciende a **US \$ 5,628.83 (CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO CON 83/100 DÓLARES AMERICANOS)**, el cual se determinó en base a la Cotización remitida por la empresa Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation.





PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

5. Respecto al tipo de procedimiento para la contratación.

Como se puede apreciar de las fuentes consultadas, se evidencia que no se cuenta con proveedores nacionales que puedan brindar el servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023, en las condiciones y características requeridas por el área usuaria, habiéndose obtenido sólo una cotización correspondiente al proveedor Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation, perteneciente al país de Canadá.

Es preciso indicar que el artículo 5 de la Ley de Contrataciones del Estado regula supuestos excluidos del ámbito de aplicación de la normativa de contrataciones, los cuales se encuentran bajo la supervisión del Organismo Supervisor de las contrataciones del Estado (OSCE), por consiguiente, existen bienes y/o servicios que pueden contratarse sin observar las disposiciones de la citada Ley, lo cual no enerva la obligación de observar los principios que rigen toda contratación pública, cuando corresponda.

Conforme a lo establecido en el literal f) del artículo 5 de la Ley, se encuentran excluidas del ámbito de aplicación de la normativa de contrataciones del Estado, pero sujetas a supervisión del OSCE:

"(...) f) Las contrataciones realizadas con proveedores no domiciliados en el país cuando se cumpla una de las siguientes condiciones: i) se sustente la imposibilidad de realizar la contratación a través de los métodos de contratación de la presente Ley; o ii) el mayor valor de las prestaciones se realice en territorio extranjero."

En relación a ello, el numeral 4.2 del artículo 4 del Reglamento establece lo siguiente:

"4.2. Las contrataciones a las que se refieren los literales c) y f) del numeral 5.1 del artículo 5 de la Ley requieren de informe técnico e informe legal que sustenten la configuración del supuesto de inaplicación".

Como se puede apreciar, en concordancia con la normativa para la contratación con proveedor no domiciliado, se debe sustentar 1) la imposibilidad de realizar la contratación a través de los métodos de contratación que indica la Ley, o que 2) el mayor valor de las prestaciones se realice en el territorio extranjero.

Para el primer supuesto, analizaremos la aplicación de los métodos de contratación que señala la norma. La Ley indica en su Capítulo III que los métodos de contratación son los procedimientos de selección: i) Licitación Pública, ii) Concurso Público, iii) Adjudicación Simplificada, iv) Selección de Consultores Individuales, v) Comparación de Precios, vi) Subasta Inversa Electrónica, vii) Contratación directa, o viii) métodos especiales a través de los Catálogos Electrónicos. En el caso de los 6 primeros, es requisito que la indagación de mercado en el mercado nacional demuestre pluralidad de postores para que en un ámbito de competencia se elija al mejor postor, lo que, luego del análisis de las fuentes consultadas se puede apreciar que no existe un proveedor nacional con capacidad de cumplir lo solicitado, al no haber recibido ninguna cotización; en el caso de la contratación directa, se han revisado los supuestos que existen para su empleo contenidos en el Capítulo VII del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y se puede apreciar que no es aplicable ninguno de ellos a la presente contratación, por último de una revisión del Catálogo Electrónico de Acuerdo Marco, se aprecia que dicho servicio no se encuentra en el catálogo, por lo que, se concluye la imposibilidad de realizar la contratación a través de los métodos de contratación que señala de la norma.



PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Por otro lado, para un adecuado análisis del supuesto 2 "el mayor valor de las prestaciones se realice en el territorio extranjero", es necesario realizar previamente una revisión de los términos de referencia, en el cual se indica de manera literal a través del numeral V lo siguiente:

"Los servicios se prestarán en la ciudad de Toronto, Canadá; durante los días 5 al 7 de marzo de 2023, según detalle de la sección IV.."

Es requisito básico y esencial para la contratación que estos se brinden en la ciudad de Toronto, Canadá, es decir, el íntegro de las prestaciones se realizará en el extranjero, por lo que, el segundo supuesto se cumple.

En dicho sentido, como parte de la indagación de mercado, se sustenta la imposibilidad de realizar la contratación a través de los métodos de contratación de la Ley y que el mayor valor de las prestaciones se realizará en el territorio extranjero, sustentándose la aplicación del literal f) del artículo 5 de la Ley de contrataciones del Estado, debiéndose realizar previamente el informe técnico y legal que habilite realizar la contratación.

6. Conclusión:

6.1 Sobre el valor estimado

De acuerdo a la indagación de mercado realizada, el monto del valor estimado para la "Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023", es de **US \$ 5,628.83 (CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO CON 83/100 DÓLARES AMERICANOS)**, según propuesta remitida por el proveedor Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation.

6.2 Sobre el plan anual de contrataciones

Se ha efectuado una revisión del Plan Anual de Contrataciones, habiéndose observado que la contratación no se encuentra incluida en el citado instrumento normativo.

Al respecto, el literal e) del numeral 7.2 del artículo 7 de la Directiva N° 002-2019-OSCE/CD Plan Anual de Contrataciones indica que el PAC debe contener:

"e) las contrataciones contenidas en el literal f) del artículo 4 del TUO de la Ley, así como en los literales d), e) y f) del numeral 5.1 del artículo 5 del TUO de la Ley".

Asimismo, el literal f) del numeral 5.1 del artículo 5 del TUO de la Ley, consideran las contrataciones realizadas con proveedores no domiciliados en el país.

En dicho sentido, se considera que la presente contratación debe incluirse en el Plan Anual de contrataciones, según lo siguiente:





PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Nº	Denominación de la contratación	Tipo de procedimiento	Mes a ejecutarse	Monto
1	Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023	Contratación internacional	Febrero	US \$ 5,628.83

6.3 Certificación presupuestal

El valor estimado determinado asciende a **US \$ 5,628.83**, por lo que, el monto a certificarse se calcula según lo siguiente:

DATOS DE LA CERTIFICACION DE CREDITO PRESUPUESTARIO			
Periodo	Monto en US \$	Tipo de cambio estimado	Total S/
2023	US \$ 5,628.83	S/ 4.00 (*)	22,515.32
		TOTAL S/	22,515.32

(*) Se ha considerado el monto de S/ 4.00 a fin de reservar adecuadamente los recursos presupuestales, considerando que i) el Banco tiene un tipo de cambio mayor a la del mercado, ii) se efectuará el pago aproximadamente en la quincena de marzo 2023 y iii) por la fluctuación de precios de la coyuntura actual.

6.4 Existencia de pluralidad de postores

Del resultado de la indagación de mercado se ha determinado que en el ámbito nacional no existe pluralidad de postores que puedan satisfacer la necesidad solicitada, con respecto al ámbito internacional (extranjero), se ha determinado la existencia de un proveedor que cumple con lo solicitado y puede realizar el servicio en las condiciones requeridas por el área usuaria.

Asimismo, al ser un supuesto excluido de la normativa en contrataciones no corresponde sustentar pluralidad de postores.

6.5 Respecto al proveedor

Se ha efectuado consulta en la web SUNAT por la razón social del proveedor Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation, habiéndose verificado que no cuenta con RUC.

También se ha efectuado la consulta correspondiente a la Ficha Única de Proveedores, habiéndose encontrado que no cuenta con Registro Nacional de Proveedores.

Por consiguiente se determina que el proveedor Metropolitan Toronto Convention Centre Corporation, es un proveedor no domiciliado.



PERÚ

Ministerio
de Energía y Minas

"Decenio de las personas con discapacidad en el Perú"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

6.6 Sobre las características del procedimiento de selección

- Denominación : Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023
- Monto : US \$ 5,628.83
- Tipo de procedimiento : Contratación Internacional
- Sistema de Contratación : Suma Alzada
- Fuente de Financiamiento : 00-Recursos Ordinarios
- Distribución de la Buena Pro : No Corresponde

Es todo cuanto informo a Usted, para su aprobación correspondiente.

Atentamente,

Javier Mejía Huamán
Especialista en procedimientos de selección

Visto el informe de Indagación de Mercado N° 007-2023-MINEM/OGA-OAS, se dispone la continuación de los trámites administrativos correspondientes para la contratación internacional denominada "Contratación del servicio de alquiler de sala de reuniones de uso exclusivo del MINEM para reuniones de altas autoridades en el marco de la participación en PDAC 2023".

MILAGROS DÍAZ YUIJÁN
Jefa(e) de la Oficina de
Abastecimiento y Servicios
Ministerio de Energía y Minas

