

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"***ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO****CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-INPE-OIP-CS-1
Primera Convocatoria****SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS,
PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP
TRUJILLO VARONES**

En el distrito de Miraflores, siendo las 14:00 horas del 24 de marzo de 2025, se reunieron en la oficina de la Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - INPE, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los miembros del Comité de Selección **titulares** nombrados mediante FORMATO N° 04 (004-2025) "Designación de comité"; presidido por el Sr. WILLIAN BASTIDAS PALACIOS, y los miembros Sr. CCOYLLO HUINCHO LUIS MIGUEL y el Sr. ALAN JONATHAN GARCÍA MONTAÑEZ.

REGISTRO DE PARTICIPANTES

El comité de selección verificó en el SEACE que se registraron en el procedimiento de selección 97 proveedores, en estado VÁLIDO, tal como se detalla a continuación:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10077188989	LEGUA RIERA LIGIA ESPERANZA	2025-03-17 09:42:28.0	Válido
2	10093032883	GARCES CARBONELL RENZO RICARDO	2025-03-10 19:44:43.0	Válido
3	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	2025-02-19 21:30:40.0	Válido
4	10406237716	BENITES AYOSA IVAN EDUARDO	2025-03-02 06:41:47.0	Válido
5	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	2025-02-19 17:34:50.0	Válido
6	10412710334	ANDRADE PEÑA JHAM ALBERTO	2025-03-06 21:52:48.0	Válido
7	10417489091	QUISPE BARRETO MIGUEL ANGEL	2025-03-12 19:23:50.0	Válido
8	10445951981	OLIVOS AGUILAR AMARANTO JUNIOR	2025-03-02 00:13:18.0	Válido
9	10461355477	SOTO QUILCA PEDRO	2025-02-20 19:49:23.0	Válido
10	10462351572	PEREZ TERRAZOS HECTOR ENRIQUE	2025-02-28 06:38:59.0	Válido
11	10481718771	ILATOMA TARRILLO RUT KATHEREN	2025-02-19 02:04:11.0	Válido
12	10727640288	PIZARRO RUIZ NAYSHA YOSELIN	2025-03-06 09:55:52.0	Válido
13	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2025-02-22 17:31:11.0	Válido
14	10800457675	PALOMINO DIAZ DANY ANTENOR	2025-03-20 23:22:42.0	Válido
15	20109895319	MERA REPRESENTACIONES S.A.C.	2025-02-27 10:38:04.0	Válido
16	20360300031	INVERSIONES DAHIA EIRL	2025-02-19 12:49:20.0	Válido
17	20392888935	VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VIRGO CONSTRUCCIONES Y ACABADOS S.A.C.	2025-02-21 18:49:39.0	Válido

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
18	20407806299	EMPRESA CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS DJRR E.I.R.L.	2025-03-16 21:12:31.0	Válido
19	20409261605	SEREMYPE E.I.R.L.	2025-03-17 21:26:04.0	Válido
20	20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L.	2025-02-21 10:12:03.0	Válido
21	20409489029	SERVICIOS INDUSTRIALES Y CONSTRUCCIONES ALFA S.R.L.	2025-03-06 09:26:41.0	Válido
22	20447635756	TESUCSA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-03-03 18:58:27.0	Válido
23	20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	2025-02-22 22:32:13.0	Válido
24	20455483094	VALERIA Y LUCIANA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA E.I.R.L.	2025-03-03 22:17:21.0	Válido
25	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	2025-02-22 23:08:45.0	Válido
26	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	2025-02-19 00:14:51.0	Válido
27	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2025-02-23 21:37:00.0	Válido
28	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	2025-02-24 08:16:19.0	Válido
29	20505562047	CORTIN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-25 17:42:16.0	Válido
30	20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-12 22:53:02.0	Válido
31	20518629451	FK & JJ CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-03-04 12:13:45.0	Válido
32	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-02-21 22:54:32.0	Válido
33	20521489872	SANGAR CONTRATISTAS S.A.C.	2025-03-10 09:22:24.0	Válido
34	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.	2025-02-27 16:15:46.0	Válido
35	20523115198	CORPORACIÓN ROJAS EER S.A.C.	2025-02-26 18:10:28.0	Válido
36	20529384735	CEJAM SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	2025-02-26 16:47:05.0	Válido
37	20529694092	INVERSIONES RAMIRSA S.R.L.	2025-03-02 13:36:32.0	Válido
38	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	2025-02-28 22:01:00.0	Válido
39	20542543346	CORPORACION ASENCIO S.A.C	2025-02-19 16:39:24.0	Válido
40	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2025-02-24 17:48:46.0	Válido
41	20548653763	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	2025-02-19 06:54:23.0	Válido
42	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2025-02-19 12:59:02.0	Válido
43	20552599099	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-03-13 19:20:18.0	Válido
44	20557084364	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-19 10:01:46.0	Válido

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
45	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2025-02-24 17:49:54.0	Válido
46	20568341504	ARQ.DREAMS.COM S.A.C.	2025-02-20 23:48:02.0	Válido
47	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.	2025-02-27 11:30:30.0	Válido
48	20600134168	INVERSIONES Y CONSTRUCTORA HERRERA E.I.R.L.	2025-02-24 22:00:11.0	Válido
49	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-02-20 18:08:31.0	Válido
50	20601087864	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA JJ & ABI S.A.C.	2025-02-22 19:18:54.0	Válido
51	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	2025-02-19 17:35:00.0	Válido
52	20601232660	CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.	2025-03-11 12:08:38.0	Válido
53	20601441510	GRUPO INARADCON S.A.C.	2025-03-02 15:31:52.0	Válido
54	20601585449	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	2025-02-19 21:49:11.0	Válido
55	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2025-02-24 13:45:06.0	Válido
56	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2025-03-02 21:16:41.0	Válido
57	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2025-03-10 22:35:21.0	Válido
58	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-21 11:02:29.0	Válido
59	20602967124	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	2025-02-21 00:22:45.0	Válido
60	20602976387	DISEÑOS PROYECTOS METALMECANICOS Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - DIMETCO S.A.C.	2025-02-20 12:33:01.0	Válido
61	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	2025-02-24 00:25:10.0	Válido
62	20603622317	CONSTRUCTORA SHIN WHA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- CONSTRUCTORA SHIN WHA E.I.R.L.	2025-03-20 05:55:09.0	Válido
63	20603645007	ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2025-02-19 00:37:37.0	Válido
64	20603660707	CONCONSPERU E.I.R.L.	2025-03-11 11:17:50.0	Válido
65	20603719680	MJC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.C.	2025-02-26 17:31:41.0	Válido
66	20603864876	XTRUCTURE CORP S.A.C.	2025-03-20 19:13:23.0	Válido
67	20604947163	INGENIERIA Y CONSTRUCCION PEÑA BLANCA S.A.C.	2025-03-04 23:33:16.0	Válido
68	20605381911	FAMEDSA PERU S.A.C.	2025-02-19 13:00:40.0	Válido
69	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-02-27 20:32:35.0	Válido

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
70	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2025-02-25 07:28:37.0	Válido
71	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	2025-02-28 20:58:32.0	Válido
72	20606210222	CORPORACION ROMERO TRADING INC S.A.C.	2025-02-28 09:26:59.0	Válido
73	20606301635	IMPORTACIONES FENICS S.A.C.	2025-03-08 08:30:34.0	Válido
74	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2025-02-27 20:19:12.0	Válido
75	20607916102	GRUPO MAJU AD E.I.R.L.	2025-02-25 10:36:46.0	Válido
76	20608025040	PROJECT CONSULTING GROUP T & A S.A.C.	2025-02-24 11:27:44.0	Válido
77	20608247026	MULTISERVICIOS E INVERSIONES VANDRE E.I.R.L	2025-02-19 13:21:24.0	Válido
78	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-28 22:10:42.0	Válido
79	20608378848	SERVICIOS GENERALES DIEMAL E.I.R.L.	2025-03-04 18:25:43.0	Válido
80	20608597361	RIVAS INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	2025-02-24 12:18:44.0	Válido
81	20608677969	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-28 22:15:25.0	Válido
82	20609275252	ARQUITECNOLOGIA S.A.C.	2025-02-23 11:29:31.0	Válido
83	20609497999	BREXI PROJECT CONSULTING S.A.C.	2025-02-26 22:35:21.0	Válido
84	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	2025-02-19 21:12:51.0	Válido
85	20609724634	INVESTMENTS & BUSINESSES MG S.A.C.	2025-02-21 12:54:47.0	Válido
86	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	2025-02-24 12:47:12.0	Válido
87	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-02-22 22:25:55.0	Válido
88	20610291784	NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.	2025-02-20 11:33:02.0	Válido
89	20610369961	GRUPO C & G PERUANA S.A.C.	2025-02-26 22:27:35.0	Válido
90	20610593829	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	2025-03-02 19:13:20.0	Válido
91	20611249439	CONSULT ZYNZ LITCOM E.I.R.L.	2025-02-22 07:06:11.0	Válido
92	20611344504	GRUPO MOBAK S.A.C.	2025-02-19 20:37:15.0	Válido
93	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	2025-02-28 21:02:36.0	Válido
94	20612140406	TOP INGEOTEC S.A.C.	2025-03-20 23:18:30.0	Válido
95	20612200140	SIMAA NEGOCIOS S.A.C.	2025-03-02 18:12:26.0	Válido
96	20612524697	ORSAN CONSORCIO E.I.R.L.	2025-02-22 14:17:26.0	Válido



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
97	20612566225	ADMIN GROUP S.A.C.	2025-02-21 00:32:36.0	Válido

PRESENTACIÓN DE OFERTAS-ELECTRÓNICA

El Comité de Selección señala que el acto de presentación de ofertas fue de manera electrónica a través del SEACE y se encontraba previsto según cronograma del procedimiento para el día 21 de marzo de 2025. Por lo que se procedió a la verificación del registro electrónico de los postores, de acuerdo al detalle:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES			
20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/03/2025	17:31:22	Electronico
20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/03/2025	19:23:14	Electronico
20451619943	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	21/03/2025	20:15:11	Electronico
20487802027	CONSORCIO SANTA FE	21/03/2025	20:17:19	Electronico
10461355477	CONSORCIO LyS	21/03/2025	21:04:05	Electronico
20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	21/03/2025	21:19:48	Electronico
20529694092	CONSORCIO DIPROE	21/03/2025	21:20:00	Electronico
20523115198	CORPORACION ROJAS EER S.A.C.	21/03/2025	21:57:38	Electronico
20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	21/03/2025	22:22:40	Electronico
20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	21/03/2025	22:29:08	Electronico
20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/03/2025	23:22:41	Electronico
20552599099	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	21/03/2025	23:33:34	Electronico
20542543346	CORPORACION ASENCIO S.A.C	21/03/2025	23:34:26	Electronico
20601232660	CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.	21/03/2025	23:36:17	Electronico
20608247026	CONSORCIO INPE TRUJILLO	21/03/2025	23:41:57	Electronico
20612140406	CONSORCIO IMPERIAL	21/03/2025	23:42:59	Electronico
20409401547	BRAYDABEL E.I.R.L	21/03/2025	23:58:59	Electronico

Se evidencia que para el presente procedimiento de selección se presentaron **17 ofertas**, por lo que este comité procedió a realizar la descarga de los archivos digitales del SEACE, procediendo a imprimirlas y colocarlas de forma física en el expediente de contratación.

Siendo las 17:15 horas del 24 de marzo de 2025, el comité de selección decide por unanimidad, culminar la sesión precisando que el día 25 de marzo de 2024 se continuará con las etapas del procedimiento que corresponda.

Siendo las 11:00 horas del 25 de marzo de 2025 el presidente de comité da inicio a la sesión a fin de continuar con las etapas del Procedimiento de selección.

ADMISIBILIDAD DE OFERTAS

El comité de selección procedió a revisar la documentación presentada por los postores, acorde a lo establecido en la sección específica, Capítulo II, numeral 2.2.1.1 de las Bases integradas determinando que dos ofertas requieren subsanación, de acuerdo al detalle:

1. CONSORCIO DIPROE

De acuerdo a lo señalado en el numeral 60.1 del RLCE, durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación del procedimiento, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor, que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta. Asimismo, el numeral 60.2 del RLCE, Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: (...) h) La no presentación de documentos emitidos por Entidad Pública o un privado ejerciendo función pública.

En el presente caso:



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- Se observa que el nombre del consorcio consignado en el anexo 2 es distinto al nombre del consorcio registrado.
- Se observa en la oferta presentada, falta la vigencia de poder de consorciado S&J CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

Por lo que, mediante CARTA N° 001 -2025-CP 001-2025-INPE-OIP-CS 1 de fecha 25 marzo de 2025, se le solicitó al postor la subsanación de oferta, otorgándole para tal fin el plazo de 1 día hábil.

2. CONSORCIO IMPERIAL

De acuerdo a lo señalado en el numeral 60.2 del RLCE, Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales: literal b) La nomenclatura del procedimiento de selección y falta de firma o foliatura del postor o su representante; c) La legalización notarial de alguna firma. En este supuesto, el contenido del documento con la firma legalizada que se presente coincide con el contenido del documento sin legalización que obra en la oferta; (...)

En el presente caso:

Se observa en la oferta presentada, la falta de firma del consorciado MANUEL ALEXANDER LEON NUREÑA y la legalización de la promesa de consorcio.

Por lo que, mediante CARTA N° 002 -2025-CP 001-2025-INPE-OIP-CS 1 de fecha 25 marzo de 2025, se le solicitó al postor la subsanación de oferta, otorgándole para tal fin el plazo de 1 día hábil.

Siendo las 17:30 horas del 25 de marzo de 2025, el comité de selección decide por unanimidad, culminar la sesión precisando que el día 27 de marzo de 2024, se revisará la subsanación de las Ofertas y se continuará con las etapas del procedimiento que corresponda.

Siendo las 15:00 horas del 27 de marzo de 2025, el comité de selección revisa a través del SEACE la subsanación de ofertas de los postores que fueron solicitados para tal fin. Asimismo, detalla los motivos de los postores NO ADMITIDOS.

Al respecto señalamos lo siguiente:

1. CONSORCIO DIPROE

El postor no subsanó lo requerido por lo que se le declara como **NO ADMITIDO**.

Entidad convocante	INPE-OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
Nomenclatura	CP-SM-1-2025-INPE-OIP-CS-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES
Número de Contratación	INPE-2025-702

Datos del postor	
RUC / Código	20529694092
Consorcio	Si
Nombre o razón social	CONSORCIO DIPROE

Solicitud de Subsanación	
Acta de Observación	 PDF (417069 KB)
Días para Subsanar	1
Fecha de Notificación	25/03/2025
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q



PERÚ

Ministerio
De Justicia



Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

2. CONSORCIO IMPERIAL

El postor subsanó y presentó su promesa de consorcio firmada y debidamente legalizada, por lo que se le declara **ADMITIDA**.

Datos del postor				
RUC / Código	20612140406			
Consortio	Si			
Nombre o razón social	CONSORCIO IMPERIAL			
Solicitud de Subsanación				
Acta de Observación	 (395085 KB)			
Días para Subsanar	1			
Fecha de Notificación	25/03/2025			
Observación	ANEXO 5 PROMESA DE CONSORCIO			
Usuario quien publicó	43351970			
Fecha y hora publicación	25/03/2025 17:33:56 PM			
Presentación de Subsanación				
Fecha Presentación	26/03/2025			
Usuario quien subsanó	20612140406			
Fecha y Hora Subsanación	26/03/2025 22:46:49 PM			
Detalle de archivos de subsanación de oferta				
Nro.	Nombre del archivo	Tipo de Archivo	Tamaño de Archivo	Documento
1	(PROMESA DE CONSORCIO IMPERIAL.pdf KB)	pdf	675567	
1 registros encontrados, mostrando 1 registros, de 1 a 1. Página 1 / 1.				
Regresar				

Nro. ítem	Descripción del ítem
1	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES

3. CONSORCIO SANTA FÉ (E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC. / DAFI CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA)

De la revisión de la documentación para la Admisión, se evidencia que el postor ha adicionado en el Anexo N° 6 "Precio de la Oferta", las siglas "S.E.U.O", tal como se muestra en la siguiente imagen:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
SERVICIO "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL E.P. TRUJILLO VARONES"	S/ 611,500.00
TOTAL	S/611,500.00
Son: SEIS CIENTOS ONCE MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES s.e.u.o	

El precio de la oferta en soles, incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

Al respecto, este comité informa que no puede interpretar cual es la finalidad del postor de colocar dichas siglas, por lo que considera que el documento ha sido modificado, alterando el anexo, por ende, el contenido esencial¹ de la oferta. Cabe precisar que el monto en letras tiene un error de digitación.

Por lo descrito, este comité decide por unanimidad, declarar **NO ADMITIDO** al postor.

¹ El numeral 60.1. del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala lo siguiente "Durante el desarrollo de la admisión, evaluación y calificación, el órgano a cargo del procedimiento solicita, a cualquier postor que subsane alguna omisión o corrija algún error material o formal de los documentos presentados, siempre que no alteren el contenido esencial de la oferta".



PERÚ

Ministerio
De JusticiaInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Dicho lo anterior, el comité decide por unanimidad, Declarar como admitidos y no admitidos a los postores descritos en el siguiente cuadro de "Admisión de Ofertas":

ADMISIÓN DE OFERTAS

CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-INPE-OIP-CS-1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES

N°	POSTOR	DOCUMENTACION OBLIGATORIA						
		a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE
1	CONSORCIO SANTA FÉ (E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC. / DAFI CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
2	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE
3	CONSORCIO INPE TRUJILLO (RUIZ LA TORRE MARBIN / MULTISERVICIOS E INVERSIONES VANDRE E.I.R.L / ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4	CORPORACION ASENCIO S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

5	CONSORCIO LyS (SOTO QUILCA PEDRO / EMPRESA SECTA CONSTRUCTORES S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
6	BRAYDABEL E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
7	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
8	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
9	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
10	CORPORACIÓN ROJAS EER S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
11	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
12	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
13	CONSORCIO DIPROE (INVERSIONES RAMIRSA S.R.L. / S & J CONTRATISTAS GENERALES SRL)	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO ADMITIDA
14	CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
15	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
16	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	ADMITIDA
17	CONSORCIO IMPERIAL (LEON NUREÑA MANUEL ALEXANDER / TOP INGEOTEC S.A.C.)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"***EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

En esta etapa se procedió a efectuar la evaluación de las ofertas admitidas, luego de la verificación del precio consignado en el ANEXO 6 (OFERTA ECONÓMICA) de cada postor, asignando puntaje con el factor de evaluación "Precio", determinando el orden de prelación, de acuerdo al siguiente detalle:

EVALUACION DE LA OFERTA**CONCURSO PUBLICO N° 001-2025-INPE-OIP-CS-1****SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES**

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACIÓN		PUNTAJE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO SI.				
1	CORPORACION ASENCIO S.A.C	SI.	510,000.00	100.00	100.00	1
2	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	SI.	521,560.00	97.78	97.78	2
3	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI.	555,200.00	91.86	91.86	3
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	SI.	567,890.00	89.81	89.81	4
5	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI.	570,000.00	89.47	89.47	5
6	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI.	600,000.00	85.00	85.00	6
7	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SI.	669,490.04	76.18	76.18	7
8	BRAYDABEL E.I.R.L	SI.	676,000.00	75.44	75.44	8
9	CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.	SI.	676,406.00	75.40	75.40	9
10	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	SI.	692,794.19	73.61	73.61	10
11	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	SI.	700,000.00	72.86	72.86	11
12	CONSORCIO INPE TRUJILLO (RUIZ LA TORRE MARBIN / MULTISERVICIOS E INVERSIONES VANDRE E.I.R.L / ECHEVARRÍA & CO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA)	SI.	701,040.00	72.75	72.75	12

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

13	CONSORCIO IMPERIAL (LEON NUREÑA MANUEL ALEXANDER / TOP INGEOTEC S.A.C.)	SI.	740,000.00	68.92	68.92	13
14	CONSORCIO LyS (SOTO QUILCA PEDRO / EMPRESA SECTA CONSTRUCTORES S.A.C.)	SI.	845,000.00	60.36	60.36	14
15	CORPORACIÓN ROJAS EER S.A.C.	SI.	888,145.41	57.42	57.42	15

Siendo las 17:00 horas del 27 de marzo de 2025, el comité de selección decide culminar la sesión.

Siendo las 11:10 horas del 28 de marzo de 2025, el comité de selección inicia sesión a fin de continuar con la etapa de calificación de ofertas.

CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

De conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, y luego de la evaluación, el comité de selección procede a calificar las ofertas de los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar; así mismo señala si alguno de los dos (2) postores no cumple con los requisitos de calificación, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que de la revisión de las ofertas, solo se pueda identificar una (1) que cumpla con tales requisitos. En ese sentido se muestra el detalle de las calificaciones:

CALIFICACION DE OFERTAS

CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-INPE-OIP-CS-1

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES

N°	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACION				RESULTADO CALIFICACION
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
		FORMACION ACADEMICA	CAPACITACIÓN	EXPERIENCIAL DEL PERSONAL CLAVE		
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE		
1	CORPORACION ASENCIO S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

2	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA
3	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA

1. CORPORACION ASENCIO S.A.C

- **Formación Académica del personal clave:**

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: JUAN RICHARD PEREZ VASQUEZ con CIP 151044, conforme a lo requerido en las bases integradas.

- **Capacitación del personal clave:**

- Diplomado en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO con una duración de 420 horas
- Diplomado en GESTION, RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS con una duración 420 horas.

- **Experiencia del personal Clave:**

De la revisión de los certificados de trabajo presentados por el postor, se validan 8 documentos los cuales brindan experiencia laboral de 1 año y 2 meses, por lo que, no estaría cumpliendo con el tiempo mínimo solicitado en las bases integradas.

No se validan los certificados del CONSORCIO SAN MARCOS Y DE CONTRATISTAS DUAL SAC, toda vez que la experiencia está relacionado a la ejecución de Obras.

- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos no se evidencia ninguno que acredite la experiencia solicitada en las bases integradas. Se precisa que los documentos presentados hacen mención a la empresa ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES SAC.

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **DESCALIFICA**.

2. MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.

- **Formación Académica del personal clave:**

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: ROMEO LEONARDO ALVA MANTILLA con CIP 115936, conforme a lo requerido en las bases integradas.

- **Capacitación del personal clave:**

- Diplomado en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO con una duración de 220 horas
- Diplomado en RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS con una duración 120 horas.

- **Experiencia del personal Clave:**

De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 4 meses y 3 días en servicios similares al objeto de la contratación.

- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 1,801,510.00 soles

Dicho lo anterior, este comité determina que el postor CALIFICA.



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

3. KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

- **Formación Académica del personal clave:**
Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: JIM ALEXSIS ROMERO RODRIGUEZ con CIP 95904, conforme a lo requerido en las bases integradas.
- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO con una duración de 90 horas
 - Diplomado en SUPERVISION, RESIDENCIA Y SEGURIDAD DE OBRAS con una duración 1200 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**
De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 3 meses y 8 días en servicios similares al objeto de la contratación.
- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**
De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 1,747,938.88 soles. Se precisa que no se valida la factura 001-N°270, con fecha de emisión 02/03/2017, toda vez que supera los 8 años anteriores a la presentación de oferta, según lo indicado en las bases:

En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **DESCALIFICA**.

4. INVERCON PROYECTOS S.A.C.

- **Formación Académica del personal clave:**
Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: SELVIA UGENIA CHURA NINA con CIP 262900, conforme a lo requerido en las bases integradas.
- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en LEY DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N°29783 Y SUS DISPOSITIVOS COMPLEMENTARIOS con una duración de 86 horas.
 - Diplomado en RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS con una duración 60 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**
De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 1 mes y 12 días en servicios similares al objeto de la contratación.
- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**
De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 1,945,545.00 soles.

Dicho lo anterior, este comité determina que el postor **CALIFICA**.

Expuesto lo anterior, el comité de selección, acuerda por UNANIMIDAD lo siguiente:

- Designar como **CALIFICADOS** a los postores i) **MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.** y ii) **INVERCON PROYECTOS S.A.C.**, quienes cumplen con todos los requisitos de calificación.



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Sin embargo, este comité precisa que es necesario traer a colación el numeral 76.1 del artículo 76 del RLCE, el cual señala "Previo al otorgamiento de la buena pro, el comité de selección revisa las ofertas económicas que cumplen con los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 de ser el caso".

Así pues, el artículo 68° del RLCE establece lo siguiente:

68.1. En el caso de la contratación de bienes, **servicios en general** y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas".

Al respecto, a fin de dar cumplimiento al artículo 68 del RLCE, el comité de selección ha decidido considerar a una oferta sustancialmente por debajo del valor estimado cuando esta se encuentre por debajo del 90% del mismo.

Dicho esto, el comité de selección, evidencia que el precio de la Oferta de los Postores ii) **MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.** y ii) **INVERCON PROYECTOS S.A.C.** representan el 70.01% y 76.23% respecto del Valor Estimado.

Asimismo, el comité de selección evidencia que los precios de las ofertas de los siguientes postores cuentan con precios inferiores al 90% del Valor Estimado, de acuerdo al siguiente detalle:

N°	POSTOR	%
1	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	76.52
2	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	80.54
3	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	89.87

Por lo que, a fin de solicitar la estructura de costos y el detalle de todos los elementos constitutivos de los postores que presentaron sus ofertas por debajo del 90% del valor estimado, se procede a revisar los documentos presentados como requisitos de calificación:

5. HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

- **Formación Académica del personal clave:**
Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: HENRY ANGEL MARQUINA LAQUI con CIP 191303 conforme a lo requerido en las bases integradas.
- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA OBRAS PUBLICAS con una duración de 120 horas.
 - Diplomado en RESIDENCIA Y SUPERVISION DE EDIFICACIONES PUBLICAS Y PRIVADAS con una duración 120 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**
De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 26 días en servicios similares al objeto de la contratación.
- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**
De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 2,141,827.89 soles.



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Dicho lo anterior, este comité determina que el postor CALIFICA.

6. INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

• Formación Académica del personal clave:

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: JORGE ALBERTO TEJADA SARA con CIP 35453 conforme a lo requerido en las bases integradas.

• Capacitación del personal clave:

- Diplomado en ELABORACION DE SISTEMAS DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO con una duración de 360 horas.
- Diplomado en RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS CIVILES con una duración 200 horas.

• Experiencia del personal Clave:

Presenta un Certificado de Trabajo emitido por la ECONSUR S.A., en el cual detalla el cargo de COORDINADOR GENERAL en servicio similar al objeto de contratación en el periodo del 05/09/2006 al 30/11/2009. Sin embargo, de la revisión integral del documento se encuentran las siguientes observaciones:

- La firma y el sello del documento es ILEGIBLE, siendo responsabilidad del postor presentar la oferta digital de forma LEGIBLE.
- En el documento no se evidencian los nombres y apellidos de quien lo suscribe, tal como se señala en las bases integradas del procedimiento de selección:

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

• Experiencia del Postor en la Especialidad:

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 2,135,161.37 soles.

Dicho lo anterior, el comité decide por unanimidad declarar al postor **INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA** como **DESCALIFICADO** al no cumplir con el requisito de calificación "Experiencia del personal clave".

7. MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

• Formación Académica del personal clave:

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: MARLON BAYLON VASQUEZ ARRIOLA con CIP 65364 conforme a lo requerido en las bases integradas.

• Capacitación del personal clave:

- Diplomado en SEGURIDAD, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (SSOMA) EN OBRAS PUBLICAS con una duración de 120 horas.
- Diplomado en RESIDENCIA, SUPERVISION Y SEGURIDAD EN OBRAS con una duración 400 horas.

• Experiencia del personal Clave:

De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 1 mes 8 días en servicios similares al objeto de la contratación.



PERÚ

Ministerio
De Justicia

Instituto Nacional
Penitenciario

Oficina de
Infraestructura Penitenciaria

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 742,049.28 soles.

Donde, **no** se validan los siguientes contratos:

- Orden de servicio N°001558-2019, porque los TDR precisa que no se aceptaran experiencia en servicios cuya actividad solo sea limpieza o pintura.
- El contrato N°013-2019-MPH, corresponde a un expediente técnico, lo cual no corresponde a un servicio.
- En el contrato N°031-2023/AJ-CMAC-T, solo se valida el monto de S/ 400 320.00, correspondiente al servicio acondicionamiento.
- En el contrato N°055-2023/AJ-CMAC-T, no se valida la experiencia correspondiente a equipamiento. Referente al monto del servicio acondicionamiento no es legible.

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **DESCALIFICA**.

Habiendo calificado las ofertas que se encuentran por debajo del 90% del valor estimado, en el marco del artículo 68° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, el comité de selección decide por unanimidad, **elaborar y remitir cartas de solicitud** de "*Estructura de Costos y la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos*" a los siguientes postores CALIFICADOS, otorgando el plazo máximo de dos (02) días hábiles de recibida la mencionada carta:

- MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.
- INVERCON PROYECTOS S.A.C.
- HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Siendo las 17:00 horas del 28 de marzo de 2025, el comité de selección culmina sesión.

El 02 de abril de 2025 a las 11:00 hrs, el comité de selección se reunió, a fin de verificar las respuestas de los postores a quienes se le solicitaron la *descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta*.

Al respecto, el comité detalla lo siguiente:

- **MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.**
No presentó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos. Por tanto, la oferta es **rechazada**.
- **INVERCON PROYECTOS S.A.C.**
No presentó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos. Por tanto, la oferta es **rechazada**.
- **HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA**
No presentó la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos. Por tanto, la oferta es **rechazada**.

No habiendo postores calificados, el comité de selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar dos (2) postores que cumplan con los requisitos de calificación:

8. BRAYDABEL E.I.R.L

- **Formación Académica del personal clave:**

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: MILTON FRANCO MERA ORDINOLA con CIP 118200 conforme a lo requerido en las bases integradas.

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en SEGURIDAD INDUSTRIAL. SALUD Y MEDIO AMBIENTE EN EL TRABAJO con una duración de 120 horas.
 - Diplomado en RESIDENCIA, SUPERVISION, SEGURIDAD Y LIQUIDACION EN OBRAS con una duración 480 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**

De la revisión de los certificados de trabajo presentado por el postor, se verifica que el personal propuesto cuenta con experiencia de 3 años y 6 días en servicios similares al objeto de la contratación.
- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de **S/ 1,919,000.00 soles.**

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **CALIFICA.**

9. CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.

- **Formación Académica del personal clave:**

Presenta como personal clave al Ingeniero Civil: JULIO CESAR CHIPANA MORALES con CIP 229998 conforme a lo requerido en las bases integradas.
- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en SEGURIDAD INDUSTRIAL. SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE (SSOMA) con una duración de 200 horas.
 - Diplomado en SUPERVISION, LIQUIDACION Y GESTION DE OBRAS con una duración 120 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**

De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 2 años 6 meses 3 días en servicios similares al objeto de la contratación.
- **Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de **S/ 626,119.00 soles.**

Se advierte que el contrato de servicios N°018-20218/JOMALSAC, no se valida, toda vez que el acta de conformidad muestra incongruencia en el monto ejecutado, por lo que el comité no puede interpretar cual es el monto ejecutado.

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **DESCALIFICA.**

10. CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.

- **Formación Académica del personal clave:**

Presenta como personal clave a la arquitecta: YURIKO APAC JESUS con CAP 23391 conforme a lo requerido en las bases integradas.
- **Capacitación del personal clave:**
 - Diplomado en PROGRAMA DE ESPECIALIZACION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO con una duración de 240 horas.
 - Diplomado en PROGRAMA DE ESPECIALIZACION EN RESIDENCIA Y SUPERVISION DE OBRAS con una duración 240 horas.
- **Experiencia del personal Clave:**

De la revisión del certificado de trabajo presentado por el postor, se verifica que cuenta con experiencia de 3 años 3 meses 2 días en servicios similares al objeto de la contratación.

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

- Experiencia del Postor en la Especialidad:**

De la revisión de los documentos el postor acredita un monto facturado acumulado de S/ 2,650,686.23 soles.

Dicho lo anterior, este comité determina que la oferta del postor **CALIFICA**.

Así pues, al haber identificado dos (2) postores que cumplen con los requisitos de calificación, se muestra el cuadro comparativo de las calificaciones:

CALIFICACION DE OFERTAS**CONCURSO PÚBLICO N° 001-2025-INPE-OIP-CS-1****SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE COBERTURAS, CERCO DE MALLAS, PUESTOS DE VIGILANCIA, CENTRO MEDICO, CONCERTINAS Y TANQUE ELEVADO EN EL EP TRUJILLO VARONES**

N°	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACION				RESULTADO CALIFICACION
		CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	
		FORMACION ACADEMICA	CAPACITACIÓN	EXPERIENCIAL DEL PERSONAL CLAVE		
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CALIFICADA/DESCALIFICADA
1	CORPORACION ASENCIO S.A.C	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA
2	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
3	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA
4	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
5	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
6	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICA
7	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA
8	BRAYDABEL E.I.R.L	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA
9	CONTRATISTAS Y SERVICIOS HEMA S.R.L.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	DESCALIFICA

**PERÚ****Ministerio
De Justicia****Instituto Nacional
Penitenciario****Oficina de
Infraestructura Penitenciaria***"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"*

10	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICA
----	---	--------	--------	--------	--------	----------

Por lo expuesto, los integrantes del Comité de Selección, acuerdan por UNANIMIDAD lo siguiente:

- Declarar como **CALIFICADO** a los postores **1) BRAYDABEL E.I.R.L y 2) CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.** por haber acreditado los requisitos de calificación exigidos en las bases integradas del procedimiento de selección.

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO


En el distrito de Miraflores, siendo las 14:50 horas del 02 de abril de 2025, se reunieron en la oficina de la Unidad de Mantenimiento de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - INPE, sito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234 - Urb. San Antonio, Miraflores, los miembros del Comité de Selección **titulares** nombrados mediante FORMATO N° 04 (004-2025) "Designación de comité"; presidido por el Sr. WILLIAN BASTIDAS PALACIOS, y los miembros Sr. CCOYLLO HUINCHO LUIS MIGUEL y el Sr. ALAN JONATHAN GARCÍA MONTAÑEZ.

De acuerdo a los resultados obtenidos se determinó el orden de prelación y se calificó a los postores: **1) BRAYDABEL E.I.R.L y 2) CONSTRUCTORA INMOBILIARIA E INVERSIONES PENTAGONO S.A.C.**, obteniendo como resultado que ambos postores **CALIFICAN** por cumplir con todos los requisitos de calificación.

De acuerdo a lo establecido en las bases integradas y el artículo 76° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el comité decide por UNANIMIDAD:

- OTORGAR la buena pro al postor **BRAYDABEL E.I.R.L** con RUC **20409401547** cuya oferta económica asciende a **S/ 676,000.00 (Seiscientos setenta y seis mil con 00/100 soles)**.
- Publicar los resultados a través del SEACE del Órgano Supervisor de las Contrataciones del Estado OSCE en la fecha señalada en el Cronograma del procedimiento de selección.

Sin otro asunto que tratar, se da por concluido el acto, suscribiendo la presente acta en señal de conformidad.


WILLIAN BASTIDAS PALACIOS
Presidente de comité


CCOYLLO HUINCHO LUIS MIGUEL
Primer miembro


ALAN JONATHAN GARCÍA MONTAÑEZ
Segundo miembro

