



PERÚ

Ministerio
de Salud

Dirección
de Redes Integradas
de Salud Lima Este

Hospital
José Agurto Tello
de Chosica

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA

BASES

CONTRATACION DIRECTA N° 007-2023-HJATCH

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES ELEVADOS DEL HJATCH

2

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA
RUC N° : 20507151320
Domicilio legal : JR. AREQUIPA (ALT. PQUE CHOSICA 3CDRAS ARRIBA 218)
Teléfono: : 418-3232
Correo electrónico: : MARCO45578800@

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE LAS INSTALACIONES SANITARIAS DEL HJATCH con Decreto Supremo N° 110-2023-PCM que prorroga el Estado de Emergencia.

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante RESOLUCION DIRECTORAL N° 224-2023-DE/HJATCH el 19 de diciembre del 2023.

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

RECURSOS ORDINARIOS

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 20 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

1.9. BASE LEGAL

- Ley de Presupuesto del Sector público para el Año Fiscal 2023.
- Ley de Equilibrio financiero del Presupuesto del Sector Publico del año fiscal 2023.
- Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado modificado por el Decreto Supremo N° 1444.

- T.U.O. de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF – Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- T.U.O. de la Ley N° 27444, Ley del procedimiento Administrativo General, aprobado mediante D.S N° 004-2019-JUS.
- Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley MYPE.
- Ley N° 27806, Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública
- Código Civil Peruano vigente.
- Directivas, Pronunciamiento y Opiniones del OSCE.
- Decreto Legislativo N° 1440, Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Ley N° 27815 del Código de Ética de la Función Pública.
- Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Resolución Ministerial N°900-2023/MINSA
- Decreto Supremo N.° 110-2023-PCM, Decreto Supremo que prorroga el Estado de Emergencia en varios distritos de algunas provincias de los departamentos de Amazonas, Áncash, Arequipa, Ayacucho, Cajamarca, Huancavelica, Huánuco, Ica, Junín, La Libertad, Lambayeque, Lima, Moquegua, Pasco, Piura, San Martín, Tacna y Tumbes por peligro inminente ante intensas precipitaciones pluviales (período 2023-2024) y posible Fenómeno El Niño

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

E

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos¹, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE² y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

¹ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

² Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.

e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**³

f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

g) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁵.

³ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁵ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en en Tramite Documentario de la sede administrativa del Hospital José Agurto Tello de Chosica, sitio Av. lima sur N° 748, en horario de 8:00 am a 4:30 pm

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en UN UNICO PAGO

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:


- Informe del funcionario responsable de la UNIDAD FUNCIONAL DE GESTION DEL RIESGO Y DESASTRES DEL HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en Tramite Documentario de la sede administrativa del Hospital José Agurto Tello de Chosica, sitio Av. lima sur N° 748, en horario de 8:00 am a 4:30 pm

2


CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA


	PERÚ Ministerio de Salud	Comisión de Estudios y Estudios de Salud Lima Este	Hospital José Agurto Tello de Chosica	DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMEBRES
---	-----------------------------	--	---------------------------------------	---

TERMINO DE REFERENCIA

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA”



2023

 **JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638**

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



ÍNDICE

- 1 DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN
- 2 FINALIDAD PÚBLICA
- 3 ANTECEDENTES
- 4 LUGAR DEL SERVICIO
- 5 OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN
 - 5.1. OBJETIVO GENERAL
 - 5.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS
- 6 CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR
 - 6.1 ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO
 - 6.2 ACTIVIDADES A EJECUTAR
- 7 SISTEMA DE CONTRATACIÓN
- 8 ELABORACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO
- 9 RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR
 - 9.1 PERFIL DEL PROVEEDOR
 - 9.2 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE
- 10 RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERA LA ENTIDAD
- 11 REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLOGICAS Y/O SANITARIAS NACIONALES
- 12 NORMAS TÉCNICAS
- 13 IMPACTO AMBIENTAL
- 14 SEGUROS
- 15 LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO
 - 15.1. LUGAR
 - 15.2. PLAZO
- 16 VISITA DE SUPERVISIÓN
- 17 VISITA TÉCNICA PARA GENERAR SU OFERTA
- 18 RESULTADOS ESPERADOS
- 19 OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR
- 20 SUB CONTRATACION
- 21 CONFIDENCIALIDAD
- 22 MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL
 - 22.1. ÁREA QUE COORDINARA CON EL PROVEEDOR
 - 22.2. ÁREA RESPONSABLE DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO
 - 22.3. CONFORMIDAD DEL SERVICIO
- 23 VICIOS OCULTOS
- 24 ADELANTOS
- 25 FORMA DE PAGO
- 26 PENALIDAD
- 27 OTRAS PENALIDADES
- 28 ANEXOS
 - Anexo 01: MEMORIA DESCRIPTIVA
 - Anexo 02: CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS
 - Anexo 03: PLANILLA DE METRADOS
 - Anexo 04: PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO
 - Anexo 05: PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES
 - Anexo 06: PLANOS
 - Anexo 07: PANEL FOTOGRÁFICO
 - Anexo 08: FORMATO N° 08


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



TÉRMINOS DE REFERENCIA

1. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

"Servicio de Mantenimiento Correctivo Integral del Sistema de Tanques Elevados del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima".

2. FINALIDAD PÚBLICA

Con este servicio se busca preservar las instalaciones del sistema de abastecimiento de agua que cuenta el Hospital y presentar una buen y oportuno abastecimiento, salubridad, control de la dotación de agua potable y la inclemencia del tiempo para brindar mejor calidad de atención al paciente que ingresa a las instalaciones, para la prestación de servicios de salud.

3. ANTECEDENTES

El Hospital José Agurto Tello de Chosica no ha tenido un mantenimiento de los techos y tanques elevados ya por muchos años, por ese motivo nos hemos visto en la necesidad de priorizar estos mantenimientos para estar acorde a la buena imagen de los hospitales del estado y brindar una mejor atención a los pacientes usuarios y profesionales de la salud que labora en el hospital brindando una mejor higiene y buena presentación del hospital.

4. LUGAR DEL SERVICIO

Provincia : Lima
Distrito : Lurigancho – Chosica
Dirección : Jr. Arequipa 214 - 218

5. OBJETIVO DE LA CONTRATACIÓN

Contratar los servicios de una persona natural y/o jurídica especializada que se encargue de ejecutar el servicio de mantenimiento correctivo integral del sistema de tanques elevados del Hospital de mediana complejidad José Agurto Tello de Chosica, distrito de Lurigancho, provincia y departamento de Lima.

5.1. OBJETIVO GENERAL

Cumplir con el reglamento de la DIRIS LIMA ESTE, que dice que todos los hospitales se deben de contar con las instalaciones acordes a las normas técnicas vigentes. Además, con este tipo de trabajo se mejorará el bienestar de los pacientes, médicos y usuarios, que están realizando trabajos en ambientes demasiado pequeños y hacinados totalmente en el HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA.

5.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Mejorar y conservar los elementos arquitectónicos de los ambientes que no se ven afectados por la filtración o fuga de agua del Hospital José Agurto Tello de Chosica.


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185838

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



- Mejorar la infraestructura del Hospital José Agurto Tello de Chosica para así poder tener debidamente operativos los diversos servicios y departamentos del Hospital.
- Mejorar el estado de conservación, las condiciones de funcionalidad operación del sistema de abastecimiento de agua y desagüe del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

6. CARACTERÍSTICAS Y CONDICIONES DEL SERVICIO A CONTRATAR

6.1 ALCANCES Y DESCRIPCION DEL SERVICIO:

Con la finalidad de optimizar la operatividad y condiciones de seguridad de las instalaciones a fin de cautelar la integridad física de los trabajadores, usuarios y visitantes, así como de los bienes patrimoniales. El proveedor deberá realizar de acuerdo a los anexos detallados en el presente requerimiento para el Servicio de Mantenimiento de los techos del Hospital José Agurto Tello de Chosica, mediante el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA".

ACTIVIDADES A EJECUTAR:

1	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD
1.1.	Movilización de materiales y Herramientas
1.2.	Equipos de protección individual
1.3.	Señalización temporal de Seguridad
2	TRABAJOS PROVISIONALES
2.1.	Desmontajes de tapas metálicas de Cisterna
2.2.	Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna
2.3.	Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado
2.4.	Desmontaje de canaletas y soportes existente
2.5.	Acopio y eliminación de chatarra y desmonte
3	ARQUITECTURA
3.1.	Lijado y limpieza de óxido en elementos metálicos.
3.2.	Lijado y limpieza de óxido en planchas metálicas.
3.3.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva ≥ 8 micras mín. En elementos metálicos.
3.4.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva ≥ 8 micras mín. en planchas metálicas.
3.5.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos.
3.6.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas.
3.7.	Suministro e instalación de marco y tapa metálicas en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resane.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURISANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA DEL NOVIEMBRE 2023
---	--	-----------------------------

4	INSTALACIONES SANITARIAS
4.1.	Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados
4.2.	Mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa
4.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA, CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA
4.4.	LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCION DE LOS TANQUES ELEVADOS
4.5.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado, flotador, control electronivel) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS
5.1.	Suministro e Instalación de ElectroBombas de Agua fría 5.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios, para tanque de cocina, cambio de tuberías necesarias
5.2.	Suministro e Instalación de ElectroBombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.
5.3.	Suministro e Instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable, cambio de cables deteriorados
5.4.	Prueba y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable

7. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma alzada.

8. ELABORACIÓN DEL PLAN DE TRABAJO

El contratista deberá presentar un Plan de Trabajo que ira adjunto a la presentación de documentos para el perfeccionamiento de contrato y/o emisión de orden de servicio, siendo ingresado por mesa de partes y en horario de atención de la Entidad. Dicho documento debe contener como mínimo un Cronograma de intervención desagregado por actividades mostrando coherencia lógica entre la fecha de inicio del servicio y fecha de culminación del servicio.

El Contratista de acuerdo a los planos y documentos del servicio, programará su trabajo en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograrse la culminación del servicio en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto.

9. RECURSOS PROVISTOS POR EL PROVEEDOR

El personal del contratista del servicio deberá contar con las herramientas y equipos adecuados para la ejecución del servicio de acondicionamiento de la infraestructura.

El Contratista del servicio deberá de cumplir con dotar al personal a su cargo la indumentaria, equipos de protección personal (EPP) de seguridad, desde haber suscrito el acta de inicio de servicio hasta la culminación del mismo, dotar al personal a su cargo de los equipos de bioseguridad ante el COVID-19, garantizando la protección de acuerdo con el tipo de actividad a realizar y como medida preventiva ante contagios, los mismos que deberán utilizar de forma obligatoria durante la ejecución física del servicio.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LAMA"FECHA
NOVIEMBRE 2023

De igual manera el personal a cargo del contratista debe contar durante la prestación del servicio con el Seguro Contra todo riesgo (SCTR) vigente, dichos seguros deberán adjuntarse en los documentos presentados para la firma de control.

9.1 PERFIL DEL PROVEEDOR

- Persona natural o jurídica.
- Contar con RUC activo y habido
- Contar con RNP de servicios
- No estar inhabilitado, ni suspendido para contratar con el Estado.

9.2 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE

• PROFESIONAL RESPONSABLE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO (Personal clave)

Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto, con experiencia mínima de 02 años como Ingeniero y/o arquitecto y/o residente y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador y/o responsable y/o encargado de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o reparación y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura y/o instalaciones en edificaciones en entidades públicas y/o privadas en general.

Dicho profesional deberá permanecer en el lugar del servicio desde el inicio hasta la culminación.

La colegiatura y habilitación del profesional debe presentarse para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del servicio.

10. RECURSOS Y FACILIDADES QUE PROVEERA LA ENTIDAD

- La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento es el área técnica responsable de la supervisión y control del Servicio de Mantenimiento de los techos y de los tanques elevados del Hospital José Agurto Tello de Chosica. Verificando que la empresa contratada, cumpla con el desarrollo de las actividades programadas, el informe de acondicionamiento realizado y verificar la calidad de los materiales, accesorios y herramientas empleados.
- Otorgar las facilidades de acceso a las áreas a intervenir.
- Desocupar los ambientes durante el periodo de ejecución del servicio hasta la conformidad.
- Contar con un ambiente de contingencia para reubicar los equipos que se retiren de los ambientes a intervenir.
- Facilidades de ambiente para almacenaje de herramientas y materiales con previa coordinación con la supervisión.
- Facilidades de lugar para acopio de residuos o elementos desmontados.

11. REGLAMENTO TÉCNICO, NORMAS METROLÓGICAS Y/O SANITARIAS NACIONALES



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

De ser el caso, los equipos de medición a emplear deberán contar con la calibración y/o certificación de calidad, el personal profesional y técnico deberá cumplir con las normas del Ministerio de Trabajo para ejecutar los trabajos de mantenimiento y deberá cumplir con los procesos y protocolos técnicos y de seguridad para estos fines.

12. NORMAS TÉCNICAS

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- NTS 110-MINSA/DGIEM
- Directiva Administrativa N° 211-MINSA-DGIEM V.01 Regula Pintado Externo e Interno de los Establecimientos de Salud en el Ámbito del MINSA.
- GUÍA TÉCNICA PARA MANTENIMIENTO DEL POZO A PUESTA A TIERRA EN LOS ESTABLECIMIENTO DE SALUD.
- Reglamento de la Ley N° 28783, ley de seguridad y salud en el trabajo.
- Otras normas vigentes relacionadas al objeto de contratación.

13. IMPACTO AMBIENTAL

El Proveedor deberá utilizar todas las medidas de precaución para el manejo adecuado de aquellos materiales contaminantes que pudiesen afectar el área de trabajo con derrames o productos que afectan la asepsia hospitalaria, con la finalidad de no causar un impacto ambiental negativo.

El Proveedor deberá mantener las instalaciones del establecimiento de salud en buen estado y se obliga a realizar la limpieza y disposición de residuos como producto del servicio realizado cumpliendo las normas ambientales.

El Proveedor deberá evitar contaminar el área de trabajo con material obtenido de reparaciones o resanes o eliminación de desmonte o similares; su transporte y almacenamiento debe estar acorde a la preservación ambiental. Asimismo, deberá dar el manejo apropiado de los residuos no contaminantes al relleno sanitario correspondiente, el cual debe estar certificado.

Asimismo, el Proveedor solo estará autorizado para almacenar los residuos sólidos indicados líneas arriba (en bolsas, sacos o similar), por un tiempo máximo cuarenta y ocho (48) horas en el lugar indicado por los representantes del Establecimiento de Salud, debiendo coordinar anticipadamente su desplazamiento para definir el horario y procesos de control.

14. SEGUROS

El Contratista proporcionará seguros a sus trabajadores designados que ejecutarán los servicios contratados y por daños a terceros (Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo SCTR) en cumplimiento con la Ley N° 28783 y su reglamento aprobado mediante D.S. 005-2012-TR.

El Contratista se hará responsable de cualquier accidente de su propio personal, de personal del establecimiento de salud, de público usuario o de cualquier daño a terceros que ocurriera como consecuencia de la ejecución de los servicios de acondicionamiento contratados, debiendo asumir los costos de reparación de daños, sin perjuicio que la Administración del Hospital José Agurto Tello de Chosica o del Ministerio de Salud inicie las acciones judiciales y legales que correspondan.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023**15. LUGAR Y PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO****15.1. LUGAR**

El lugar donde se prestará el Servicio de Mantenimiento correctiva del Sistema de Tanques Elevados será dentro de la sede asistencial, que se encuentra ubicado en el Hospital José Agurto Tello sito en Jr. Arequipa 214, en el distrito de Lurigancho - Chosica, Departamento de Lima.

15.2. PLAZO

El Proveedor se obliga a prestar las actividades en un plazo de veinte (20) días calendarios, contabilizados al día siguiente de la emisión de la Orden de Servicio y/o a la firma del acta de inicio de actividades, el acta será suscrita el día siguiente de la suscripción del contrato y/o orden de servicio.

El acta de inicio de Actividades deberá ser suscrita por el Contratista y la Unidad de Servicios generales y Mantenimiento.

16. VISITA DE SUPERVISIÓN

Las visitas técnicas que realice el área técnica serán de forma inopinada durante la ejecución del presente servicio, dicha supervisión estará a cargo de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

17. VISITA TÉCNICA PARA GENERAR SU OFERTA

El Proveedor tiene que realizar visita técnica, a las instalaciones materia del presente servicio a fin de evaluar "in situ" y conocer cualquier actividad complementaria que deba realizar y sus costos sea incluido en su oferta económica. Dicha visita será previa solicitud enviado mediante correo electrónico al programador de la Entidad, que coordinará con la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento el día y hora para la visita del terreno.

18. RESULTADOS ESPERADOS

El Proveedor deberá entregar el servicio completamente ejecutado y los ambientes en correcto funcionamiento y en óptimas condiciones, así mismo deberá presentar tres (03) ejemplares a color del Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por el profesional responsable del servicio (Ingeniero Civil o Arquitecto), cuyo plazo máximo de presentación será de tres (03) días hábiles después de haber concluido el servicio siendo presentado por mesa de partes y en el horario atención de la Entidad de lunes a viernes de 08:00 am a 04:00 pm. El contenido mínimo será:

- Antecedentes (Acta de inicio de actividades, descripción de la situación inicial del servicio, adjuntar panel fotográfico antes del servicio)
- Descripción de los trabajos ejecutados por partida ejecutada; adjuntar panel fotográfico durante la ejecución del servicio.
- Adjuntar anexo 8.
- Conclusiones (Logro alcanzado después de ejecutar el servicio, adjuntar panel fotográfico del estado final)
- Adjuntar Planos Post ejecución en formato A-3, del acondicionamiento culminado.
- Recomendaciones (respecto al tipo de servicio realizado)

JUAN JOSÉ
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA
NOVIEMBRE 2023

- Panel fotográfico comparativo (Mínimo tres fotografías panorámicas del antes y después)

El Proveedor realizará las pruebas necesarias, para demostrar las condiciones óptimas del objeto del presente servicio, las cuales serán verificadas por la supervisión de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital.

19. OTRAS OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

La propuesta del Proveedor deberá efectuarse a todo costo para lo cual asumirá los gastos que se requieren hasta la finalización de los trabajos y pruebas respectivas, así como contemplar cualquier trabajo inherente que por naturaleza del servicio sea necesario, por lo que el proveedor se compromete a presentar su oferta teniendo en cuenta esta condición.

El Proveedor se obliga a designar a su PERSONAL CLAVE propuesto, a fin de suscribir y de ser necesario efectuar las anotaciones correspondientes cuando la supervisión realice intervenciones durante todo el periodo de ejecución.

Todo el personal del Contratista debe registrar su ingreso y salida con el personal de turno de seguridad y vigilancia del Hospital.

El Proveedor deberá ejecutar el servicio hasta la culminación, todos los trabajos inherentes a la naturaleza del servicio aun cuando no estén expresamente descritos en los anexos del 1 al 8.

El Proveedor será responsable de los daños, pérdidas y/o sustracciones que sufriera el Hospital José Agurto Tello por acción, desconocimiento o negligencia

El Proveedor deberá mantener comunicación y coordinación con el Hospital José Agurto Tello de Chosica y con la supervisión designada por la Entidad.

El Proveedor deberá colocar señales preventivas y de advertencia de peligro cuando estén realizando el acondicionamiento y cuando estén ausentes del lugar de trabajo y tomará todas las medidas preventivas que sean necesarias para evitar accidentes de público, usuarios, personal médico y asistencial del establecimiento de salud, bajo responsabilidad civil y penal.

El Proveedor deberá dejar limpias y libre de contaminantes las áreas intervenidas.

El Proveedor deberá limpiar los vidrios, pisos y toda superficie manchados por efectos del servicio a contratar, debiendo para esto prever el cuidado de equipos, pisos, ventanas, etc., contar para ello con los implementos necesarios para protegerlos (fundamentalmente protectores plásticos, mantas u otros afines).

El Proveedor en los documentos para la firma del contrato deberá presentar ante el HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, la relación del personal que contenga los nombres y apellidos, nacionalidad, DNI y profesión u oficio, número de celular y declaración jurada de no contar con antecedentes policiales, penales y/o judiciales, para las coordinaciones del establecimiento de salud con el profesional responsable del servicio de acondicionamiento.

Asimismo, deberá informar oportunamente justificando a la supervisión designada por la Entidad para su autorización de cambio de personal de trabajo.

El proveedor es responsable de solicitar los permisos correspondientes en los casos que requiera realizar trabajos ocupando espacios públicos o de propiedad de terceros.

JUAN JOSÉ
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LUMBAWACHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023



El Proveedor garantizará la prestación del servicio efectuado por un tiempo mínimo de un (01) años contabilizados a partir de haber suscrito el Acta de Conformidad o Recepción del servicio realizado.

20. SUB CONTRATACIÓN

No aplica.

21. CONFIDENCIALIDAD

El proveedor se compromete a mantener confidencialidad y reserva absoluta de la información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido de revelar a terceros la información que le sea proporcionado.

Esta obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido el servicio. Dicha información puede consistir en planos, dibujos, fotografías, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y otros proporcionados.

22. MEDIDAS DE CONTROL DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

22.1. ÁREA QUE COORDINARÁ CON EL PROVEEDOR

El Proveedor coordinará con la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica al teléfono 01 4183232 Anexo 243, para efectos de inicio, ejecución, inspección y culminación y recepción del servicio.

22.2. ÁREAS RESPONSABLES DE LA SUPERVISIÓN DEL SERVICIO

La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital, realizará la supervisión al proveedor durante la ejecución del servicio contratado.

22.3. CONFORMIDAD DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación será emitida por la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica.

Son requisitos mínimos para la recepción del servicio:

- Cumplimiento de los Términos de Referencia y Anexos.
- Informe técnico del servicio ejecutado debidamente firmado por personal clave – profesional responsable del servicio de acondicionamiento (ingeniero civil o arquitecto)
- Acta de devolución según formato Anexo 8, siempre y cuando corresponda.
- Carta de garantía por periodo no menor de un (01) año.

En caso de existir observaciones durante la ejecución de la prestación o a la culminación de estas, el Hospital José Agurto Tello de Chosica notificará dichas observaciones para que el efectuar las correcciones del caso, para lo cual se le otorgará un plazo que no excederá de los tres (03) días calendario.

23. VICIOS OCULTOS

El Proveedor por la calidad ofrecida y por los vicios ocultos que se presentan del servicio ofrecido tendrá una responsabilidad de un (01) año calendario a partir del día siguiente de la firma del acta de conformidad.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA
NOVIEMBRE 2023



24. ADELANTOS

No aplica

25. FORMA DE PAGO

El pago se realizará en pago único, previa conformidad del servicio de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital José Agurto Tello de Chosica y la documentación relacionada al trámite de pago (Comprobante de pago y su informe final de servicio).

26. PENALIDAD

En caso de retraso injustificado del proveedor en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. La penalidad se aplica automáticamente y se calcula de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde F tiene los siguientes valores:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

De conformidad con lo establecido en el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

27. OTRAS PENALIDADES

Otras penalidades serán aplicadas por cada incumplimiento de las exigencias establecidas en los términos de referencia, entendiéndose por incumplimiento lo siguiente:

N°	Descripción	Cálculo	Procedimiento
1	La inasistencia del profesional responsable del servicio de acondicionamiento. Salvo que acredite su inasistencia por motivos de fuerza mayor y/o caso fortuito.	3% de la UIT, por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar registro de visitas de vigilancia y/o acta de supervisión y/o fotos.
2	Por cambio del profesional responsable del servicio de acondicionamiento, sin la autorización del área usuaria y/o área técnica.	2% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar registro de visitas de vigilancia y/o acta de supervisión y/o fotos.
3	Por no contar el personal con SCTR.	1% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar acta de supervisión y/o fotos.
4	Por no usar los equipos de protección personal relacionadas al servicio y elementos de bioseguridad COVID	2% de la UIT por ocurrencia.	Previo informe del área técnica y/o área usuaria, puede adjuntar acta de supervisión y/o fotos.

JOSE JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023**Anexo 01:
MEMORIA DESCRIPTIVA****1 NOMBRE DEL SERVICIO:**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

2 ANTECEDENTES:

El paso del tiempo, el deterioro de las instalaciones por falta de mantenimiento preventivo o correctivo debido a escasez de recursos económicos, los diversos fenómenos naturales como sismos, inundaciones, huaycos y otros eventos, han deteriorado paulatinamente la operatividad de los servicios de salud, situación actual que no permite brindar una adecuada y oportuna atención de los pacientes, afectando a la población en situación de pobreza y extrema pobreza que en gran número acude a los Establecimientos de Salud de esta jurisdicción.

Del cual este establecimiento de salud es parte integrante de esta declaratoria de emergencia sanitaria. El Ministerio de Salud a través de la Oficina General de Administración ha priorizado la intervención de mantenimiento del HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA

3 OBJETIVO:

Brindar mantenimiento al establecimiento de salud denominado: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", en los diversos servicios como parte de las acciones a tomar en virtud de protección y seguridad del establecimiento de salud.

4. DATOS DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD:

UBICACIÓN : Jirón Arequipa N° 214; Distrito de Lurigancho - Chosica
CATEGORÍA : II-2
ESTABLECIMIENTO : Hospital José Agurto Tello de Chosica.

**5. DESCRIPCIÓN DE INTERVENCIÓN DE MANTENIMIENTO
5.1 ESTADO ACTUAL**

Las principales observaciones del estado actual de los consultorios del establecimiento del hospital encontradas son las siguientes:

- Los techos del Hospital José Agurto Tello de Chosica actualmente se encuentran en un avanzado estado de deterioro al paso de los años debiéndose hacer la reposición y cambio de estos.
- Las bombas de agua y accesorios de control no han tenido Las coberturas no mantenimiento alguno es por el ello que se necesita su reposición, así como la limpieza y operatividad de los tanques.



JUAN JOSE
MAYTHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

5.2 TRABAJOS A REALIZAR

Las actividades a realizar para el presente servicio de mantenimiento son los siguientes:

1	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD
1.1.	Movilización de materiales y Herramientas
1.2.	Equipos de protección individual
1.3.	Señalización temporal de Seguridad
2	TRABAJOS PROVISIONALES
2.1.	Desmontajes de tapas metálicas de Cisterna
2.2.	Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna
2.3.	Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado
2.4.	Desmontaje de canaletas y soportes existente
2.5.	Acopio y eliminación de chatarra y desmonte
3	ARQUITECTURA
3.1.	Lijado y limpieza de óxido en elementos metálicos.
3.2.	Lijado y limpieza de óxido en planchas metálicas.
3.3.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras min. En elementos metálicos.
3.4.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras min. en planchas metálicas.
3.5.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos.
3.6.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas.
3.7.	Suministro e Instalación de marco y tapa metálicas en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resane.
4	INSTALACIONES SANITARIAS
4.1.	Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados
4.2.	Mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa
4.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA, CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA
4.4.	LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCION DE LOS TANQUES ELEVADOS
4.5.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado, flotador, control electro nivel) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS
5.1.	Suministro e Instalación de ElectroBombas de Agua fría 5.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios, para tanque de cocina, cambio de tuberías necesarias
5.2.	Suministro e Instalación de ElectroBombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.
5.3.	Suministro e Instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable, cambio de cables deteriorados
5.4.	Prueba y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICASERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMAFECHA:
NOVIEMBRE 2023**Anexo 05:
CARACTERISTICAS TÉCNICAS****1. TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD****1.1. Movilización de materiales y Herramientas****DESCRIPCIÓN**

Esta partida cubre la movilización y desmovilización de todo el equipo y herramientas necesario para el cumplimiento de las actividades especificadas como cortes, demolición, eliminación de material excedente dentro de la maquinaria a trasladarse se encuentran los tipos de Martillos Hidráulicos, Taladros, Cierres para corte de Maderas, Amoladoras, Grupo electrógeno, Equipo de Soldadura escaleras metálicas, aceros, herramientas entre otros.

El contratista, dentro de esta partida deberá considerar todo el trabajo de suministrar, reunir, transportar y administrar su organización constructiva, al lugar del servicio, incluyendo personal, equipo mecánico, materiales y todo lo necesario.

El sistema de desmovilización se hará de tal forma que no dañe los trabajos efectuados, ni a terceros, (vías, edificaciones, empresas de servicios, pavimentos, veredas, sardineles, etc.)

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El método de ejecución del trabajo será aprobado el Inspector el cual dará las pautas necesarias al personal encargado de su ejecución.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La medición de esta partida se realizará mediante el estimado de los elementos que se hubieran movilizado con relación a aquellos que se necesitan para el trabajo, siendo su estimación en forma global (Glb), verificada y aprobada por el Ing. Supervisor.

CONDICIONES DE PAGO.

La cantidad determinada según el método de medición, será pagada al precio unitario del contrato, y dicho pago constituirá compensación total por el costo de material, equipo, mano calificada e imprevistos necesarios para su correcta ejecución.

1.2. Equipos de protección individual**DESCRIPCIÓN**

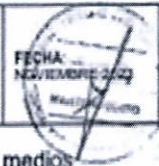
Los EPP comprenden todos aquellos dispositivos, accesorios y vestimentas de diversos diseños que emplea el trabajador para protegerse contra posibles lesiones.

Los equipos de protección personal (EPP) constituyen uno de los conceptos más básicos en cuanto a la seguridad en el lugar de trabajo y son necesarios cuando los

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIDIANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



peligros no han podido ser eliminados por completo o controlados por otros medios como por ejemplo: Controles de Ingeniería.

Requisitos de un E.P.P.

Proporcionar máximo confort y su peso debe ser el mínimo compatible con la eficiencia en la protección.

- No debe restringir los movimientos del trabajador.
- Debe ser durable y de ser posible el mantenimiento debe hacerse en la empresa.
- Debe ser construido de acuerdo con las normas del servicio.

Clasificación de los E.P.P.

- Protección a la Cabeza (cráneo).
- Protección de Ojos y Cara.
- Protección a los Oídos.
- Protección de las Vías Respiratorias.
- Protección de Manos y Brazos.
- Protección de Pies y Piernas.
- Cinturones de Seguridad para trabajo en Altura.
- Ropa de Trabajo.
- Ropa Protectora.

Medición

La Unidad de Medición es por global (gib.), el cómputo se efectuará por la unidad que realice el contratista y aceptado por el Supervisor del servicio.

1.3. Señalización temporal de Seguridad

DESCRIPCIÓN

Se deberá informar a los trabajadores acerca de los riesgos existentes en el trabajo y las medidas de control que se deberán seguir, como así también se deberá impartir la formación necesaria para la realización de cada tarea. Se deberá vallar el sector de obra para evitar el acceso al mismo de personas que no trabajen en ella. Se crearán accesos seguros a las zonas de trabajo. Se verificará la existencia de indicaciones de advertencia (como, por ejemplo: uso obligatorio de casco, uso obligatorio de calzado de seguridad, uso obligatorio de cinturón de seguridad, peligro contacto con la corriente eléctrica, peligro caído de objetos, peligro caído al vacío, etc.) en lugares de buena visibilidad para el personal. Como protecciones contra la caída de personas se usarán, según el caso, cubiertas sólidas que permitan transitar sobre ellas, barandas de un metro de altura, con travesaños intermedios y zócalos y protecciones colectivas constituidas por redes. Todas las zonas de trabajo y de tránsito estarán adecuadamente iluminadas. Para la seguridad vehicular y peatonal deberá tener una adecuada Señalización, los cuales deberán ser adecuadamente colocados en forma muy visible en cada uno de los lugares donde se ejecutarán los trabajos. Cualquier situación que origine daños o accidentes ocasionada por ausencia y descuido en la protección señalada, será de responsabilidad de EL CONTRATISTA y se aplicarán las penalidades respectivas.

Método de Medición

El trabajo ejecutado será medido por global (gib.)

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICASERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMAFECHA:
NOVIEMBRE 23**2. TRABAJOS PROVICIONALES**

- 2.1. Desmontajes de tapas metálicas de Cisterna
- 2.2. Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna
- 2.3. Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado
- 2.4. Desmontaje de canaletas y soportes existente

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el desmontaje de los techos antiguos, accesorios sanitarios que se señalan en los planos y vista fotográficas, se recomienda que al momento del desmontaje se tenga muy en cuenta las áreas de contingencia para reubicar las áreas a intervenir, para lo cual se coordinara estrechamente con la jefatura de Servicios Generales, los usuarios a fin de no crear molestias con el funcionamiento del hospital, y la aprobación del Inspector del Servicio. El contratista, dentro de esta partida deberá considerar todo el trabajo de suministrar, reunir, transportar y administrar su organización constructiva, al lugar del servicio, incluyendo personal, equipo mecánico, materiales y todo lo necesario.

El sistema de seguridad se hará de tal forma que no dañe los trabajos efectuados, ni a terceros, (vías, edificaciones, empresas de servicios, pavimentos, veredas, dinteles sardineles, etc.) los mismos que serán aprobados por el Supervisor antes el inicio de cada trabajo.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El método de ejecución del trabajo será aprobado por el Inspector el cual dará las pautas necesarias al personal encargado de su ejecución.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La medición de esta partida se realizará mediante el estimado de los elementos que su hubieran movilizado con relación a aquellos que se necesitan para el trabajo, siendo su estimación será por unidad (Und.), verificada y aprobada por el Ing. Supervisor

2.5. Acopio y eliminación de chatarra y desmonte**DESCRIPCIÓN**

Esta partida comprende la movilización de chatarra, desperdicio o basura que se encuentra en el techo de y bases de los tanques elevados, así como su disposición final fuera del terreno del hospital.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

El método de ejecución del trabajo será aprobado por el Inspector el cual dará las pautas necesarias al personal encargado de su ejecución.

MÉTODO DE MEDICIÓN

La medición de esta partida se realizará por metro cuadrado (m²), verificada y aprobada por el Ing. Supervisor.

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIDANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA
NOVIEMBRE 2023
MAYOR
ALFARO

3. ARQUITECTURA

- 3.1. Lijado y limpieza de óxido en elementos metálicos.
- 3.2. Lijado y limpieza de óxido en planchas metálicas.

DESCRIPCIÓN

La presente partida comprende todos los trabajos de preparación de la superficie de los contenedores metálicos previo al pintado.
Los trabajos a realizar se ejecutarán con herramientas manuales y/o equipos necesarios, garantizando el adecuado proceso constructivo.

PROCESO

- Limpiar las superficies de los contenedores metálicos de toda suciedad, grasa, aceite y cualquier otro material extraño.
- Aplicar una capa gruesa de "Removedor" en las superficies, de forma uniforme dejando actuar por espacio de 10 minutos.
- De no haberse levantado por el exceso de capas de pintura, aplicar nuevamente el "Removedor" hasta conseguir la remoción completa de las capas.
- Después que el "Removedor" deje las capas de pintura ampolladas o levantadas, se procederá a retirar la pintura removida con una espátula o herramientas.
- Luego se debe lavar con abundante agua y jabón para eliminar el removedor remanente.
- Finalmente se procederá a lijar toda la superficie y se realizará la limpieza de Óxido y otros contaminantes.

Características Técnicas del Removedor

- Producto formulado con solventes, ceras y aditivos especiales.
- Sólidos por peso % : 5-9
- Densidad (kg/g) : 4.30-4.60
- Viscosidad : 80-83 KU a 25C°, al momento de envasado.

Para estos trabajos, el contratista usara productos de marca reconocida y de buena calidad, asegurando la perfecta ejecución de dicha partida.

Nota

Lo anterior no exime ni limita a que el contratista ejecute el procedimiento recomendado por el fabricante al igual que las consideraciones de seguridad.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en metros cuadrados (m2).

- 3.3. Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras mín. En elementos metálicos.
- 3.4. Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras mín. en planchas metálicas.

DESCRIPCIÓN

Es un producto elaborado con resinas sintéticas debidamente plastificadas y con pigmentos inhibidores del óxido. Los elementos por pintarse se limpiarán bien, eliminando los restos de escoria, óxido, etc. Y luego se aplicarán dos manos de pintura base compuesta de cromado de zinc. Se debe formar una película fuerte con

JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURISANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

buena durabilidad al exterior, máxima adherencia y prácticamente nula absorción de humedad.

• **Esmalte**

Son pinturas en las cuales el vehículo no volátil, está constituido por una mezcla de aceites secantes (crudos, tratados o sintéticos) y de resinas naturales o artificiales, óleo soluble o constituyendo un sistema homogéneo. Esta pintura puede ser brillante o mate, según la proporción de pigmentos y su fabricación. Se utilizará preparados de fábrica, de marca o fabricantes conocidos y de calidad comprobada.

• **Color:**

La selección de colores será hecha por el proveedor del servicio y las muestras se realizarán en los lugares mismos donde se va a pintar, y en forma tal que se puedan ver con la luz natural del ambiente.

- 3.5. Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos.
- 3.6. Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas.

DESCRIPCIÓN

La pintura esmalte gloss se aplicará en los cerramientos metálicos y paredes exteriores de los contenedores en todo el perímetro y áreas comunes del Establecimiento, con diseño y medidas según los siguientes gráficos, para el mejor desarrollo de las actividades se adjunta los planos con las áreas a intervenir. Los trabajos a realizar se ejecutarán con herramientas manuales y/o equipos necesarios, garantizando el adecuado proceso constructivo.

Proceso

- Las superficies a aplicar deberán estar secas, libres de polvo, grasa u otro tipo de contaminación.
- Aplicar 02 manos de pintura en las superficies a intervenir.
- Cada capa de pintura deberá estar exenta de porosidades, ampollas u otros defectos visibles. Tales defectos deberán ser reparados antes de aplicar una nueva capa.
- La aplicación se hará con brocha de cerda, soplete o rodillo. La última mano de pintura se hará sin interrupción para evitar traslape y que debido a estos queden sombras o diferencias en el color.
- Al terminar el trabajo deberán limpiarse todos aquellos lugares manchados por escurrimiento, salpicaduras o gotas en la aplicación de la pintura; el lavado de las herramientas o equipo para pintar deberá hacerse en lugares apropiados.
- La pintura, una vez terminada su aplicación, deberá presentar un aspecto terso y homogéneo, sin granulaciones, bombas o burbujas ni amugas ni huellas de brochas (brochazos) o rodillos, acumulaciones o superposiciones de pintura. El color deberá ser uniforme y sin manchas.
- El secado de la pintura deberá verificarse dentro del lapso indicado por el fabricante; de no ser así, se considera que ésta ha sido alterada y deberá removerse por cuenta del contratista.

Características Técnicas

- Tipo de vehículo : resina acrílica modificada
- Acabado : brillante
- Colores : según detalle

JUAN JOSÉ
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



- **Peso específico** : 0.84-1.29

Para estos trabajos, el contratista usara productos de marca reconocida y de buena calidad, asegurando la perfecta ejecución de dicha partida.

GRIS

ESMALTE GLOSS

COOL GRAY1 U

MEDICIÓN

La partida se medirá en metros cuadrados (m²)

- 3.7. Suministro e instalación de marco y tapa metálicas en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resane.
- 4.1. Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa
- 4.2.

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende del trabajo de mantenimiento correctivo de las conexiones sanitarias del tanque elevado del sistema de osmosis, cambio de llaves de paso en los tanques elevados y la reposición de tapas metálicas en la cisterna para su correcto funcionamiento y seguridad.

PROCESO DE EJECUCIÓN

Se considera las siguientes actividades generales:

- Cambio de las llaves de paso de $\frac{1}{2}$ " y/o 1" p 2" de las conexiones sanitarias de tuberías y accesorios de acoplamiento (codos, tee, nipples, válvulas esféricas, etc.) para el correcto funcionamiento del sistema de bombeo y no presentar filtraciones y/o goteo.
- Fabricación de marco y tapa metálica según las medidas existentes de las dos cisternas con planchas de acero galvanizado, resistentes (según normatividad vigente, según su uso y/o función) Medida referencial de abertura 0.84 x 0.84 m.
- Mantenimiento y cambio de accesorios de los tanques elevados del sistema de osmosis y ablandador de agua, dicha partida comprende cambio de filtro de sedimentos y accesorios o piezas desgastadas. Debe quedar el sistema operativo.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en unidad (und.) para las tapas metálicas y llaves de paso, autorizado por el Inspector.

La partida de mantenimiento de tanques elevados del sistema de osmosis se medirá en global (glb.) para las tapas metálicas y llaves de paso, autorizado por el Inspector.

JORN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023**4.3. SUMINISTRORO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA
CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA****DESCRIPCIÓN:**

Esta partida comprende el suministro y todo trabajo necesario para la instalación de accesorios de control para cisterna, tales como boya de agua, válvula de cisterna con boya, niple para rebose, soporte de tubo y incluye accesorios y tubería; El flotador o boya asegura el nivel de agua óptimo para el llenado del tanque. La válvula es de 1/2" y es por donde ingresa el agua de la red pública al tanque. Es importante que el flotador o boya se encuentre a 45° respecto de la pared del cuerpo del tanque, según se muestra en la figura. Durando el proceso de instalación se debe cumplir con todas las medidas de seguridad, además de no alterar ni dañar los acabados de muros, pisos o instalaciones alrededor.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en unidad (und).

4.4. LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCION DE LOS TANQUES ELEVADOS**DESCRIPCIÓN**

Comprende la limpieza interior de paredes y pisos de los SSHH; de la cisterna y tanque elevado del sistema de agua potable, para crear y mantener limpio e higiénico, seguro, confortable se debe efectuar la limpieza y el acondicionamiento de la planta física, a fin de lograr mantener siempre:

1. La limpieza: Procedimiento por el cual se logra la remoción física de la materia orgánica y/o suciedad. Se utiliza fundamentalmente para remover y no para matar. Se puede diferenciar una limpieza diaria de rutina, de una limpieza de mantenimiento que se planifica semanal o mensualmente de acuerdo a las necesidades.
2. Desinfección: Consiste en la destrucción de las bacterias ya sea por medios físicos o químicos aplicados directamente, pero no contempla a las esporas. Puede ser parcial o altamente efectiva, dependiendo de la cantidad de gérmenes y la concentración del producto utilizado.

Equipamiento:

1 balde para lavar
1 balde para enjuagar
1 recipiente con bolsa para residuos
1 secador de piso
1 escoba plástica
1 escobilla

Suministros:

1 par de guantes
Paños de piso
Rejilla
Detergente
Hipoclorito de sodio



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA



España verde
Bolsas de residuos negros, rojos y precintos.
Estropajo para la limpieza de vidrio
Materiales opcionales:
Cepillo de mano
Cepillo de mango largo
Cepillo de cuerda para barrido
Espátula
Mangueras (de calibre y largo variable)

El servicio debe proveer a los funcionarios otros materiales que sean necesarios para poder realizar las tareas en forma adecuada y según necesidad (cera, etc.).

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

Esta partida se medirá en global (glo).

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado, flotador, control electro nivel) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.

DESCRIPCIÓN:

Esta partida comprende el suministro y todo trabajo necesario para la instalación de accesorios de control para cisterna, tales como boya de agua, válvula de cisterna con boya, niple para rebose, filtro para tanque, radar para tanque elevado incluye prestaciones accesorio y tubería; El flotador o boya asegura el nivel de agua óptimo para el llenado del tanque.

La válvula es de 1/2" y es por donde ingresa el agua de la red pública al tanque.

Es importante que el flotador o boya se encuentre a 45° respecto de la pared del cuerpo del tanque, según se muestra en la figura.

Durante el proceso de instalación se debe cumplir con todas las medidas de seguridad, además de no alterar ni dañar los acabados de muros, pisos o instalaciones alrededor.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en unidad (und.)

5 INSTALACIONES ELÉCTRICAS


- 5.1. Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría 5.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios, para tanque de cocina, cambio de tuberías necesarias
- 5.2. Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.

DESCRIPCIÓN

Esta partida comprende el material, mano de obra, equipos y herramientas necesarias para las actividades de cambio de los 02 equipos electrobombas existentes. Evidenciar instalación de los nuevos equipos con registro fotográfico.

Especificaciones técnicas de las Electrobombas:

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 155638

HOSPITAL JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	
--	---	---

- Potencia: 5.5 Hp
- Voltaje: 380 / 220V
- Frecuencia: 60 Hz
- Diámetro: según instalación existente
- Material: Hierro Fundido con bocas roscadas ISO 228/1
- Garantía Producto: 2 años
- Certificación: Curvas certificadas ISO 9906

Las actividades contemplan el suministro e instalación de (dos) 02 electrobombas nuevas, también el reemplazo de componentes externos dañados o en mal estado. La ejecución de estos trabajos será programada en coordinación previa con el personal designado para la supervisión, para la verificación in situ de la operatividad de las electrobombas, así como la verificación de las actividades propuestas en los términos de referencia.

- Garantizar el Aterramiento de Electrobombas
- Realizar el conexonado eléctrico y de giro de las electrobombas
- Verificar la funcionalidad de las bombas de la operación automática y manual del sistema de bombeo
- Verificar Megado de las bombas
- Comprobar que los puntos de montaje son seguros y no transmiten vibración.

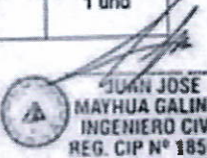
MEDICIÓN DE LA PARTIDA
La partida se medirá en unidad (Und.), autorizado por el Inspector.

5.3. Suministro e instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable, cambio de cables deteriorados

DESCRIPCIÓN
Esta partida comprende del trabajo de mantenimiento del tablero de mando para su correcto funcionamiento, lo cual implica realizar la reposición de tablero y fusibles de control y automáticos.

Relación de indumentaria necesaria

Item	Descripción	Características	Cantidad
01	Alicate	1 pieza universal con aislamiento	1 und
02	Brocha para limpieza	De nylon	1 und
03	Trapo industrial	Trapo industrial para limpieza	1 kg
04	Juego de desarmadores eléctricos	X 6 piezas de todos los tamaños	1 kit
05	Guantes dieléctricos	Guantes dieléctricos de 1000 voltios únicamente utilizados en baja tensión	1 par
06	Guantes de badana	Guantes de badana	1 par
07	Multímetro digital y accesorios	Medición de voltaje, corriente, resistencia y pruebas de diodos.	1 und



**JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638**

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	FECHA: 15/11/2023
---------------------------------------	---	-------------------

Item	Descripción	Características	Cantidad
08	Pinza amperimétrica digital	250 - 600 amp. - 600 vol AC/DC	1 und
09	Ropa de trabajo	Indumentaria para técnico electricista EPP (incluye botines)	2 kit
10	Casco	Dielectrico	2 und
11	Lentes apropiados	Tipo UV para electricista	2 und

Para los trabajos correctivos, se coordinará el corte de energía del tablero alimentador, con el personal del establecimiento encargado. En caso que afecte el a otras áreas, se realizarán los trabajos en horario nocturno o fuera del horario de atención al público, el cual será notificado a la oficina de servicios generales y mantenimiento.

Proceso de ejecución

Se considera las siguientes actividades generales:

- Realizar la limpieza de tablero eléctrico con ayuda de una aspiradora manual, brocha y trapo industrial.
- Evaluación de funcionalidad y sustitución de aparataje eléctrico con mal funcionamiento o con no operatividad. Que garantice la operación, mando y protección de las electrobombas y sensores de nivel.
- Ordenamiento (peinado) de todo el cableado de los circuitos eléctricos derivados, y ajustes de todos los contactos.
- Verificación de las conexiones de aterramiento entre los cables y la barra de tierra y que además tengan continuidad eléctrica con la estructura del tablero y pozo a tierra.
- Numeración y rotulado de interruptores, contactores y relés, con autoadhesivo. Además de la colocación de señal de "Riesgo Eléctrico", y Diagrama Unifilar en tablero eléctrico de mando.
- Energizar el tablero y prueba de funcionamiento, verificando la operatividad del sistema de bombeo tanto manual como automáticamente.

MEDICIÓN DE LAS PARTIDAS

Las partidas se medirán en Unidad (Und.)

5.4. Prueba y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable

DESCRIPCIÓN

Comprende las pruebas correspondientes de funcionamiento y operatividad del sistema de bombeo en conjunto, para su posterior puesta en marcha.

- a. Se verificará que el tablero eléctrico de arranque cuenta con los elementos adecuados de protección y estén regulados de acuerdo a los datos indicados en la placa del motor; además de comprobar mediante prueba hidráulica la correcta instalación de las tuberías, comprobar que la base de la bomba esté bien cimentada por los pernos de anclaje firmemente ajustados y compruebe una vez más el alineamiento de la tubería, todo esto previo a la puesta en marcha del motor.
- b. El cebado, se llevará a cabo antes de poner en marcha las bombas, esto consiste en llenar de líquido la tubería de succión y la carcasa de la bomba para

JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURISANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:

NOVIEMBRE 2023

MANTENIMIENTO


facilitar la succión del agua; ello evitará que queden bolsas de aire en el interior y asegurará que todos los gases son eliminados de la bomba.

- c. Con la bomba cebada, la válvula de descarga parcialmente cerrada y la válvula de succión totalmente abierta, debe iniciar el arranque al motor. Si al poner en marcha la bomba, la presión no aumenta, es señal de que aún hay aire en la succión, por lo que se debe parar la bomba y cebarla nuevamente.

Para la puesta en marcha de la bomba, es normal que las primeras 24 horas de funcionamiento se observe una temperatura no mayor a 80°C en la superficie exterior de rodamientos. En marcha de la bomba debe ser suave, sin trepidaciones y libre de vibraciones.

MEDICIÓN DE LA PARTIDA

La partida se medirá en global (gib).


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023

Anexo 03:
PLANILLA DE METRADOS

Item	Especificación	Unidad	N° Veces	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total
1	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD							
1.1.	Movilización de materiales y Herramientas	glb.					1.00	1.00
1.2.	Equipos de protección Individual	glb.					1.00	1.00
1.3.	Señalización temporal de Seguridad	glb.					1.00	1.00
2	TRABAJOS PROVISIONALES							
2.1.	Desmontajes de tapas metálicas de Cisterna	und.						2.00
	Desmontaje de tapa y marco metálico de cisterna de emergencia - Primer nivel.		1				1.00	
	Desmontaje de tapa y marco metálico de cisterna de cocina - Semi sótano.		1				1.00	
2.2.	Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna	und.						2.00
	Desmontaje de accesorios de válvula de llenado y electro nivel de la cisterna de emergencia - Primer nivel.		1				1.00	
	Desmontaje de accesorios de válvula de llenado y electro nivel de la cisterna de cocina - Semi sótano.		1				1.00	
2.3.	Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado	und.						11.00
	Desmontaje de accesorios de control (filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado y flotador y , control) de Tanque elevado en Oficinas Administrativas - Cuarto Nivel		4				4.00	
	Desmontaje de accesorios de control (filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado y flotador y , control) de Tanque elevado sobre SSHH. De oficina de pediatría y gineco-obstetricia- Tercer Nivel		4				4.00	
	Desmontaje de accesorios de control (filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado y flotador y control) de Tanque elevado sobre pediatría - Segundo Nivel		3				3.00	
2.4.	Desmontaje de canaletas y soportes existente	m						4.75
	Desmontaje de Canaleta existente en tanques elevado - Tercer Nivel		1	4.75			4.75	
2.5.	Acopio y eliminación de chatarra y desmonte	m2						16.45
	Desmonte y chatarra acumulado en el lecho de SSHH. De oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel		1				16.45	
3	ARQUITECTURA							
3.1.	Lijado y limpieza de óxido en elementos metálicos	m2						11.96
	Lijado y limpieza en columnas y parantes en parte inferior de soporte de tanque elevado de SS.HH. de oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		19	1.50	0.15		4.34	




JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA	FECHA: NOY ENERO 2024 MANTENIMIENTO
---------------------------------------	---	--

	Lijado y limpieza en columnas y parantes en parte superior de soporte de tanque elevado de SS.HH. de oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		20	2.50	0.15	7.62	
3.2.	Lijado y limpieza de oxido en planchas metálicas	m2					83.82
	Lijado y limpieza en planchas verticales exterior e interior de soporte de tanque elevado en SS.HH. De la Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	16.00	1.20	38.40	
	Lijado y limpieza en parte superior e inferior del piso de soporte de tanque elevado en SS.HH. De la Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	6.80	3.34	45.42	
3.3.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva a= 6 micras min. En elementos metálicos	m2					11.96
	Pintado en columnas y parantes de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		1			11.96	
3.4.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva a= 6 micras min. en planchas metálicas.	m2					83.82
	Pintado en parte exterior e inferior de plancha metálica de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	16.00	1.20	38.40	
	Pintado en parte superior e inferior de base de plancha metálica de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	6.80	3.34	45.42	
3.5.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos	m2					11.96
	Pintado en columnas y parantes de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		1			11.96	
3.6.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas	m2					83.82
	Pintado en parte exterior e inferior de plancha metálica de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	16.00	1.20	38.40	
	Pintado en parte superior e inferior de plancha metálica de soporte de tanque elevado apoyado sobre SS.HH. De Oficina de Pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel.		2	6.80	3.34	45.42	
3.7.	Suministro e Instalación de marco y tapa metálicas en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resane.	und.					2.00
	Instalación de tapa y marco metálico de cisternas e emergencia - Primer nivel.		1			1.00	
	Instalación de tapa y marco metálico de cisterna de cocina - Semi sotano.		1			1.00	
4	INSTALACIONES SANITARIAS						
4.1.	Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados	und.	11			11.00	11.00

JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA		"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"					FECHA: NOVIEMBRE 2023	
4.2.	Mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa	gib.	1				1.00	1.00
4.3.	SUMINISTROR E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA, CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA	und.						2.00
	Instalación de accesorios en cisterna de emergencia - Primer nivel.		1				1.00	
	Instalación de accesorios en cisterna de cocina - Semi sótano.		1				1.00	
4.4.	LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCION DE LOS TANQUES ELEVADOS	und.						11.00
	En Tanque elevado en Oficinas Administrativas - Cuarto Nivel		4				4.00	
	En Tanque elevado sobre SSHH. De oficina de pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel		4				4.00	
	En Tanque elevado sobre pediatría - Segundo Nivel		3				3.00	
4.5.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado, flotador, control electro nivel) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.	und.						11.00
	Instalación de accesorios de control en Tanque elevado en Oficinas Administrativas - Cuarto Nivel		4				4.00	
	Instalación de accesorios de control en Tanque elevado sobre SSHH. De oficina de pediatría y gineco-obstetricia - Tercer Nivel		4				4.00	
	Instalación de accesorios de control en Tanque elevado sobre pediatría - Segundo Nivel		3				3.00	
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
5.1.	Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría 5.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios	und.						2.00
	Cuarto de electrobombas ubicado en cocina - Semi sótano.		2				2.00	
5.2.	Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.	und.	2				2.00	2.00
5.3.	Suministro e Instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable.	und.						1.00
	Cuarto de electrobombas ubicado en cocina - Semi sótano.		1				1.00	
5.4.	Prueba y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable	gib.						1.00
	Cuarto de electrobombas ubicado en cocina - Semi sótano.		1.00				1.00	


 JUAN JOSE
 MAYHUA GALINDO
 INGENIERO CIVIL
 REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURISANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA: 10
NOVIEMBRE 2023

MAYHUA GALINDO

Anexo 04:

PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO

Item	Especificación	Unidad	Metrados	Precio Unitario	Costo Parcial
1	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD				2,750.00
1.1.	Movilización de materiales y Herramientas	glb.	1.00	1,000.00	1,000.00
1.2.	Equipos de protección individual	glb.	1.00	950.00	950.00
1.3.	Señalización temporal de Seguridad	glb.	1.00	800.00	800.00
2	TRABAJOS PROVISIONALES				659.75
2.1.	Desmontajes de tapas metálicas de Cisterna	und.	2.00	35.00	70.00
2.2.	Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna	und.	2.00	10.00	20.00
2.3.	Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado	und.	11.00	10.00	110.00
2.4.	Desmontaje de canaletas y soportes existente	m	4.75	10.00	47.50
2.5.	Acopio y eliminación de chatarra y desmonte	m2	16.45	25.00	411.25
3	ARQUITECTURA				12,222.70
3.1.	Lijado y limpieza de oxido en elementos metálicos.	m2	11.96	28.00	334.88
3.2.	Lijado y limpieza de oxido en planchas metálicas.	m2	83.82	19.00	1,592.58
3.3.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras mín. En elementos metálicos.	m2	11.96	26.00	310.96
3.4.	Pintura con base epoxica, dos (02) manos, anticorrosiva e= 8 micras mín. en planchas metálicas.	m2	83.82	26.00	2,179.32
3.5.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos.	m2	11.96	32.00	382.72
3.6.	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas.	m2	83.82	32.00	2,682.24
3.7.	Suministro e Instalación de marco y tapa metálicas en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resane.	und.	2.00	2,370.00	4,740.00
4	INSTALACIONES SANITARIAS				19,054.00
4.1.	Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados	und.	11.00	145.00	1,595.00
4.2.	Mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa	glb.	1.00	7,150.00	7,150.00
4.3.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA, CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA	und.	2.00	452.00	904.00
4.4.	LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCION DE LOS TANQUES ELEVADOS	und.	11.00	380.00	4,180.00
4.5.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, valvula de llenado, flotador, control electronivel) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.	und.	11.00	475.00	5,225.00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				19,230.39



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA		SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA			FECHA: NOVIEMBRE 2023	
5.1.	Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría 5.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios, para tanque de cocina, cambio de tuberías necesarias	und.	2.00	4,500.00	9,000.00	
5.2.	Suministro e Instalación de Electrobombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.	und.	2.00	3,200.00	6,400.00	
5.3.	Suministro e Instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable, cambio de cables deteriorados	und.	1.00	3,500.00	3,500.00	
5.4.	Prueba y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable	glo.	1.00	330.39	330.39	
COSTO DIRECTO				S/.	53,915.84	
GASTOS GENERALES			10.00%	S/.	5,391.58	
UTILIDAD			6.00%	S/.	3,234.95	
SUB-TOTAL				S/.	62,542.37	
IMPUESTO GENERAL A LAS VENTAS (IGV)			18.00%	S/.	11,257.63	
TOTAL				S/.	73,800.00	

JUAN JOSE MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICASERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA

FECHA

NOVIEMBRE 2023

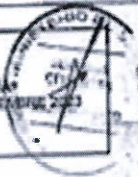
Anexo 05:
PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

Item	Especificación	Unidad	Semana 1							Semana 2							Semana 3						
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD																						
1.1	Movilización de materiales y Herramientas	g/b.																					
1.2	Equipos de protección individual	g/b.																					
1.3	Señalización temporal de Seguridad	g/b.																					
2	TRABAJOS PROVISIONALES																						
2.1	Desmontaje de tapas metálicas de Cisterna	und.																					
2.2	Desmontaje de accesorios sanitarios de Cisterna	und.																					
2.3	Desmontaje de accesorios sanitarios de tanque elevado	und.																					
2.4	Desmontaje de canchales y soportes existente	m																					
2.5	Acople y eliminación de chatarra y desmerle	m2																					
3	ARQUITECTURA																						
3.1	Lijado y limpieza de óxido en elementos metálicos.	m2																					
3.2	Lijado y limpieza de óxido en planchas metálicas.	m2																					
3.3	Pintura con base epóxica, dos (02) manos, anticorrosiva en 8 horas máx. En elementos metálicos.	m2																					
3.4	Pintura con base epóxica, dos (02) manos, anticorrosiva en 8 horas máx. en planchas metálicas.	m2																					
3.5	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en elementos metálicos.	m2																					
3.6	Pintura esmalte gloss aluminio fino, dos (02) manos, en planchas metálicas.	m2																					
3.7	Suministro e instalación de marco y tapa reutilizables en Cisternas de acero galvanizado. Incluye bisagras y fijación al concreto y resaca.	und.																					
4	INSTALACIONES SANITARIAS																						
4.1	Suministro sustitución de las llaves de paso de tanques elevados	und.																					
4.2	Mantenimiento general de los tanques elevados del área de central de esterilización, mantenimiento del sistema de osmosis y ablandador de agua, cambio de todos los filtros de sedimentos del sistema de osmosis inversa	g/b.																					
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS VÁLVULA, CON FLOTADOR Y ELECTRONIVEL EN CISTERNA	und.																					
4.4	LIMPIEZA GENERAL Y DESINFECCIÓN DE LOS TANQUES ELEVADOS	und.																					
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ACCESORIOS (Filtro de agua, tubo de aire, válvula de llenado, flotador, control electrónico) NIVEL AUTOMÁTICOS DE CONTROL PARA TANQUE ELEVADO.	und.																					
5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS																						
5.1	Suministro e instalación de Electrobombas de Agua fría 1.5 HP - Trifásica. Incluye accesorios, para tanque de osmosis, cambio de tuberías necesarias	und.																					
5.2	Suministro e instalación de Electrobombas de Agua fría - Trifásica, para tanque elevado de COE. Incluye cambio de tuberías y accesorios.	und.																					
5.3	Suministro e instalación de tablero de mando de sistema de bomba de agua potable, cambio de cables deteriorados	und.																					
5.4	Puesta y puesta en marcha del sistema de bombeo de agua potable	g/b.																					



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"	 FECHA: NOVIEMBRE 2023
--	--	--

**Anexo 06:
PLANOS**

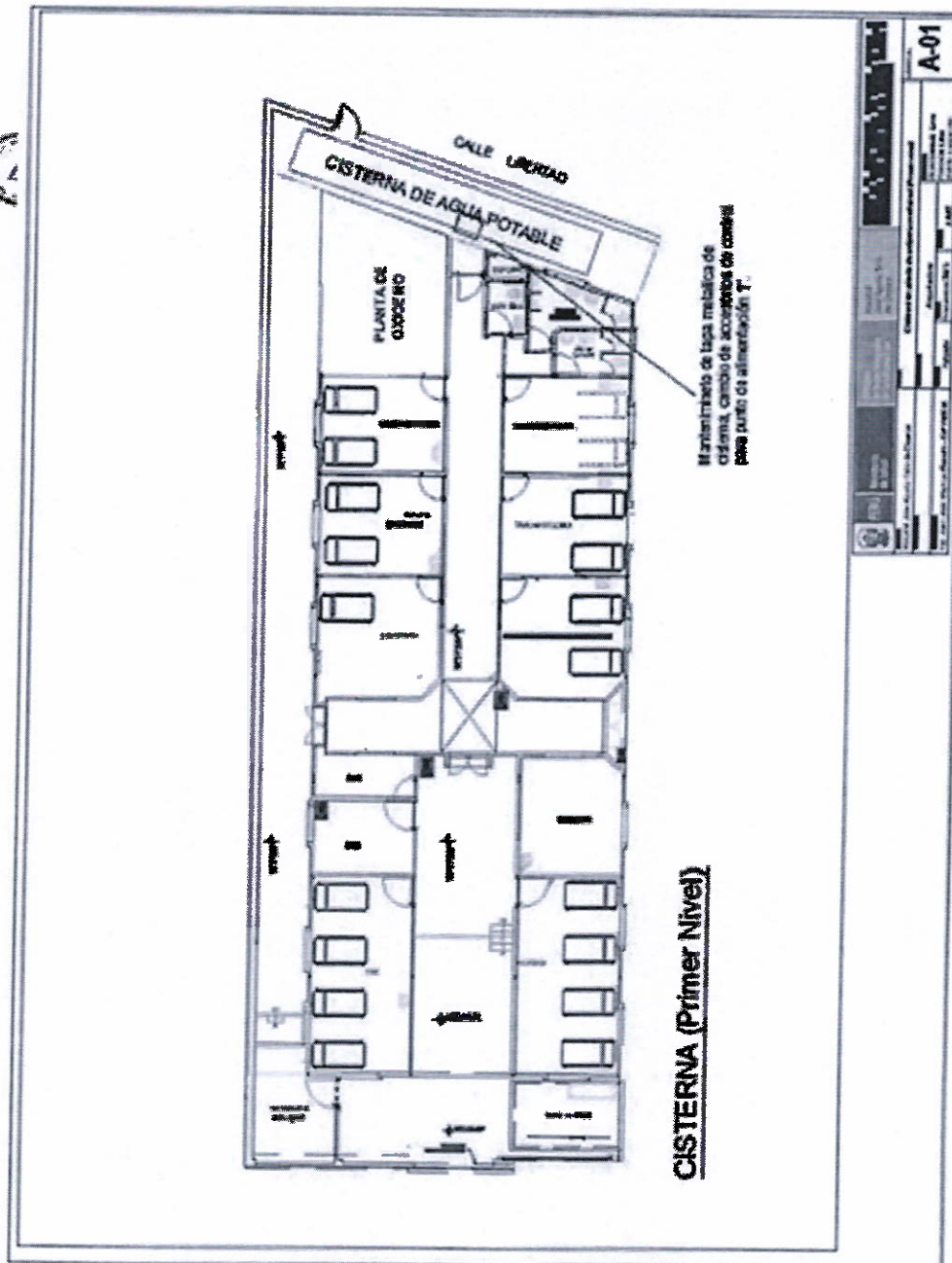


**JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638**

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

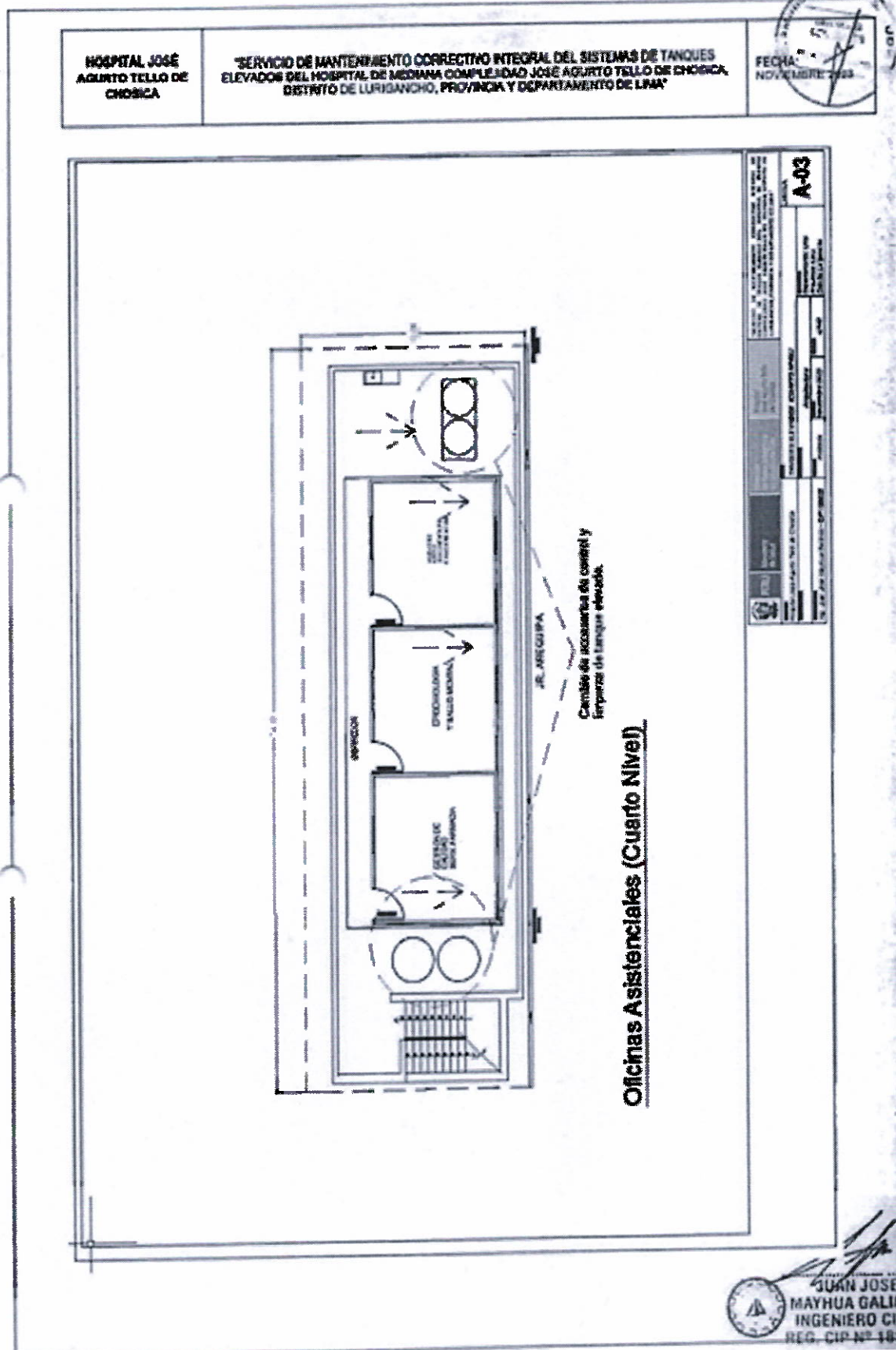
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA:
NOVIEMBRE 2023



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2



2

2

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



Anexo 07:
PANEL FOTOGRÁFICO


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMA DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



PANEL FOTOGRÁFICO



Imagen N° 01: Puerta metálica de cisterna, ubicado en patio de emergencia con corrosión y accesorios de control con desperfectos.



Imagen N° 02: Puerta metálica galvanizada de cisterna, ubicado en la cocina, requiere cambio de accesorios de control y mantenimiento de tapa metálica galvanizada.

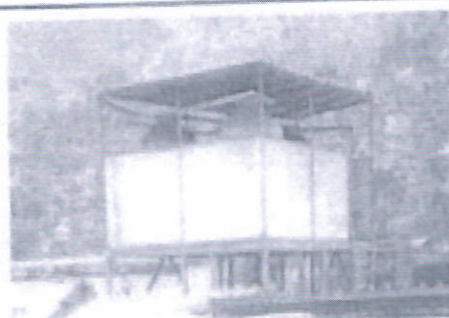


Imagen N° 03: Soporte metálico de tanques elevados con oxido y accesorios de control de 04 tanques elevados, en estado averiado.



Imagen N° 04: Mantenimiento de Escalera metálica hacia el área de tanque elevado.

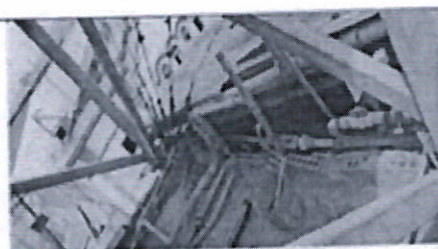


Imagen N° 05: Limpieza de chatarra y oxido en estructura metálica.

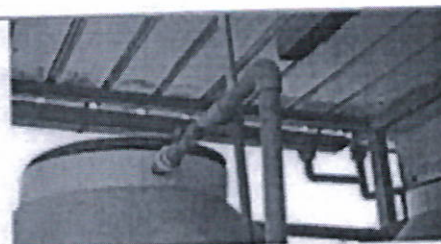


Imagen N° 06: Accesorio de control de agua y accesorios de tubería de alimentación desgastado.



JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

2

HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIOANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"



Imagen N° 07: Tanques elevado en cuarto nivel, sin accesorios de control operativos.



Imagen N° 08: Tanques elevados en funcionamiento, requiere cambio de accesorios en tubería de alimentación.



Imagen N° 09: Bomba de agua de 5 hp averiadas, requiere reposición para su óptimo funcionamiento.



Imagen N° 10: Cambio total de sistema de control externo de la bomba de agua.

 **JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO**
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638


HOSPITAL JOSE
AGURTO TELLO DE
CHOSICA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSE AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

FECHA
NOVIEMBRE 2023



Anexo 08:
FORMATO N° 08


JUAN JOSE
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185638

HOSPITAL JOSÉ
AGURTO TELLO DE
CHOSICA"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA,
DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"FECHA:
NOVIEMBRE 2023**FORMATO N° 08****ACTA DE DEVOLUCIÓN DE ACCESORIOS Y/O MATERIALES QUE SERÁN
REEMPLAZADOS**

Siendo las _____ horas del día _____ del mes de _____ de _____, en la oficina de _____ del Hospital José Agurto Tello de Chosica, mediante el presente documento, la Empresa Proveedora del Servicio, realiza la devolución formal de los repuestos, accesorios y/o materiales usados en condición de desgaste inoperativos producto del SERVICIO DE "MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", los presentes Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, representante de la empresa proveedora del servicio, declaran la recepción de los mismos.

1. FUNCIONARIOS DEL HOSPITAL QUE RECIBE LOS BIENES

Nombres y Apellidos	
Cargo	

2. RELACIÓN

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DEL SISTEMAS DE TANQUES
ELEVADOS DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD JOSÉ AGURTO TELLO DE
CHOSICA, DISTRITO DE LURIGANCHO, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

Ambiente/servicio/UPS:

Item	Descripción	Cantidad	Características	Condición

3. ENTREGA

FECHA ENTREGA: ____ / ____ / 202__.

Entregado por:	Recibido por:
Nombres Completos y Cargo	Nombres Completos y Cargo



JUAN JOSÉ
MAYHUA GALINDO
INGENIERO CIVIL
REG. CIP N° 185838

2

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Los requisitos de calificación que la Entidad debe adoptar son los siguientes:

B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Título Profesional del personal clave requerido como responsable del servicio – Ingeniero Civil o Arquitecto Colegiado y Habilitado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <div><p>Importante para la Entidad</p><p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p><p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p></div> <p>En caso el Título Profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Con experiencia no menor a 02 años como ingeniero y/o arquitecto y/o residente y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador y/o responsable y/o encargado de servicios de acondicionamiento y/o mantenimiento y/o reparación y/o remodelación y/o mejoramiento de infraestructura y/o instalaciones en edificaciones en entidades públicas y/o privadas en general</p> <p><u>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</u></p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div><p>Importante</p><ul style="list-style-type: none">Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documentoEn caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</div>

- | | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none">• <i>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i> |
|--|--|

2

ANEXOS

2

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ⁶	Sí	No	
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios⁷

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

⁶ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

⁷ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRTACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH
Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

2

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 008-2023-HJATCH.
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TOTAL			

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]".

Incluir o eliminar, según corresponda

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD
DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N°008-2023-HJATCH
Presente. -

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**



Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.