



**ACTA DE APERTURA, EVALUACION DE LAS OFERTAS,  
CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 030-2024-CS/CAFED-CALLAO-1  
CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REMODELACION DE  
ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA, ESPACIO DE CIRCULACION  
INTERIOR Y SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) I.E.  
CALLAO EN EL CENTRO POBLADO BELLAVISTA, DISTRITO DE  
BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO,  
DEPARTAMENTO CALLAO, CUI 2660336"-IOARR.**

En la Provincia Constitucional del Callao, en las instalaciones del **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO EDUCATIVO - CALLAO**, a los tres (03) días del mes de febrero de 2025, en la **Subgerencia de Logística**, a las 15:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante, **FORMATO N.° 004-2024**, de fecha 27 de diciembre de 2024, encargados de conducir el procedimiento de selección denominado: **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA, ESPACIO DE CIRCULACION INTERIOR Y SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) I.E. CALLAO EN EL CENTRO POBLADO BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CUI 2660336"-IOARR**, a fin de iniciar con la apertura de las ofertas electrónicas e iniciar con la Admisión, Evaluación de Ofertas presentadas y Calificación de las ofertas correspondientes según orden de prelación.

**1. Miembros Participantes y Quórum**

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones se logró con la presencia de los siguientes miembros.

Presidente	WALTER MILTON IPINCE NICHÓ	Titular	X	Dependencia:	SUB GERENCIA DE LOGISTICA
		Suplente			
Primer Miembro	NILTON CESAR CHUZÓN FERNANDEZ	Titular	X	Dependencia:	GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
		Suplente			
Segundo Miembro	RAÚL CCAIPANI VASQUEZ	Titular	X	Dependencia:	GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
		Suplente			

**2. Registro de participantes que se inscribieron al procedimiento de selección**

En el presente acto, el Comité de Selección deja constancia que de la revisión del SEACE, se advierte que veintitrés (23) participantes se registraron en el presente procedimiento de selección, conforme el siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10075123782	YABAR VILCHEZ GILBERT NEMESIO	09/01/2025	Válido		09/01/2025	10075123782
2	Proveedor con RUC	20228846591	HALCON INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES	03/01/2025	Válido		03/01/2025	20228846591
3	Proveedor con RUC	20407836872	'CONSTRUCTORA ANAID' E.I.R.L.	09/01/2025	Válido		09/01/2025	20407836872
4	Proveedor con RUC	20482474587	ICA GRUPO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	02/01/2025	Válido		02/01/2025	20482474587
5	Proveedor con RUC	20489688647	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA XIAHIGO E.I.R.L.	04/01/2025	Válido		04/01/2025	20489688647
6	Proveedor con RUC	20520928503	AJIN INVERSIONES S.A.C.	03/01/2025	Válido		03/01/2025	20520928503
7	Proveedor con RUC	20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.	09/01/2025	Válido		09/01/2025	20523071042
8	Proveedor con RUC	20523814363	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	03/01/2025	Válido		03/01/2025	20523814363
9	Proveedor con RUC	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	10/01/2025	Válido		10/01/2025	20534120410
10	Proveedor con RUC	20538735885	MORALES & Q ASOCIADOS SRL	11/01/2025	Válido		11/01/2025	20538735885





Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
11	Proveedor con RUC	20549521551	CONSTRUCTORA CB & J CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	09/01/2025	Válido		09/01/2025	20549521551
12	Proveedor con RUC	20551708277	VALTOL SAN CRISTOBAL SERVICIOS Y ALIMENTACION E.I.R.L. - VALTOL	06/01/2025	Válido		06/01/2025	20551708277
13	Proveedor con RUC	20555373059	DJQ CONSTRUCTORA S.A.C	08/01/2025	Válido		08/01/2025	20555373059
14	Proveedor con RUC	20571157005	CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C.	08/01/2025	Válido		08/01/2025	20571157005
15	Proveedor con RUC	20601282063	CORPORACION 3MC EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20601282063
16	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUNAYJE S.A.C.	28/12/2024	Válido		28/12/2024	20601505828
17	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	02/01/2025	Válido		02/01/2025	20603155611
18	Proveedor con RUC	20603675674	DYNAMIKA SERVICIOS GENERALES S.A.C.	28/12/2024	Válido		28/12/2024	20603675674
19	Proveedor con RUC	20605438424	INGENIERIA & CONSTRUCCION OOR E.I.R.L	29/12/2024	Válido		29/12/2024	20605438424
20	Proveedor con RUC	20605698949	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES MATA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES MATA S.A.C	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20605698949

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro
21	Proveedor con RUC	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	09/01/2025	Válido		09/01/2025	20605923250
22	Proveedor con RUC	20609278073	KARLA Y ALEXANDER INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	07/01/2025	Válido		07/01/2025	20609278073
23	Proveedor con RUC	20610568476	ZAMIR G-E.E.I.R.L.	29/12/2024	Válido		29/12/2024	20610568476

En el presente acto, el Comité de Selección deja constancia que de la revisión del SEACE, se advierte que seis (06) postores registraron sus ofertas válidas, conforme el siguiente detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20523814363	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	13/01/2025	23:32:46	20523814363	13/01/2025	23:33:13	Enviado	Válido
2	20489688647	CONSORCIO MARAÑON	13/01/2025	22:40:02	20489688647	13/01/2025	22:44:39	Enviado	Válido
3	20571157005	CONSORCIO INCOH	13/01/2025	13:20:50	20571157005	13/01/2025	19:57:55	Enviado	Válido
4	10075123782	CONSORCIO GYG	13/01/2025	17:37:40	10075123782	13/01/2025	19:06:10	Enviado	Válido
5	20523071042	CONSTRUCTORA COPAO S.A.C.	13/01/2025	19:32:32	20523071042	13/01/2025	19:33:08	Enviado	Válido
6	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	13/01/2025	15:47:23	20534120410	13/01/2025	15:49:31	Enviado	Válido

### 3. Cumplimiento en la presentación de documentos obligatorios

De acuerdo al Artículo N° 52° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a verificar el contenido mínimo de la oferta para su admisión, obteniéndose el siguiente resultado:



DOCUMENTOS OBLIGATORIOS		POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3	POSTOR 4	POSTOR 5	POSTOR 6
		ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C. CON RUC N° 2852381963	CONSORCIO MARAÑON CONFORMADO POR CONSTRUCTORA Y CONSULTORA XIAMIGO E.I.R.L. CON RUC N° 2858484647 Y RAMIREZ & ARGANDOÑA S.A.C. CON RUC N° 2868379625	CONSORCIO INCOM CONFORMADO POR CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. CON RUC N° 2871078815 Y INVERSIONES URMAS S.A.C. CON RUC N° 28606162181	CONSORCIO GYO CONFORMADO POR YABARI VILCHEZ GARCERAN MACHICO CON RUC N° 2871033782 Y IPS CONSTRUCTORES S.A.C. CON RUC N° 28649532256	CONSTRUCTORA A COPAS S.A.C. CONFORMADO CON RUC N° 28523871812	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C. CON RUC N° 28534125418
a)	Declaración jurada de honor del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para el efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcio, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscribe la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de expediente técnico, según numeral 31 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
f)	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje expresse y de hecho de las obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	NO APLICA
g)	El precio de la oferta en SOLES y: (b) desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada. (c) Los precios unitarios, considerando las partidas según lo previsto en el último párrafo del literal a) del artículo 35 del Reglamento. Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (Anexo N° 6) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA							
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promotoras para Puntaje con Discapacidad.			NO APLICA			
b)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa. (Anexo N° 7)	CUMPLE		CUMPLE			
RESULTADO		(1) ADMITIDA	(2) NO ADMITIDA	(3) ADMITIDA	(4) NO ADMITIDA	(5) NO ADMITIDA	(6) NO ADMITIDA

**ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C:** el postor cumple en presentar todos los requisitos que se solicitaron en la etapa de ADMISIÓN, según bases integradas, por ende, es ADMITIDA para la siguiente etapa.

**CONSORCIO MARAÑON:** El postor mediante folio 34 presenta el **ANEXO 5: PROMESA DE CONSORCIO**, según el cual el postor se presenta ante el comité de selección de la Adjudicación Simplificada N° 30-2024-CS/CAFED-CALLAO-1 sin embargo; en el siguiente párrafo presentan la oferta de la Adjudicación Simplificada N° 29-2024-CS/CAFED-CALLAO-1; tal como se detalla en la captura de imagen:

<p align="center"><b>ANEXO N° 5</b></p> <p align="center"><b>PROMESA DE CONSORCIO</b></p> <p align="center">(Solo para el caso en que un consorcio se presente como postor)</p> <p>Señores: <b>COMITÉ DE SELECCIÓN</b> <b>ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 030-2024-CS/CAFED-CALLAO-1</b> Presente. –</p> <p>Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 029-2024-CS/CAFED-CALLAO-1</p> <p>Así mismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:</p> <p>a) Integrantes del Consorcio 1. <b>CONSTRUCTORA Y CONSULTORA XIAMIGO E.I.R.L</b> 2. <b>RAMIREZ &amp; ARGANDOÑA S.A.C.</b></p> <p>b) Designamos a <b>PAUL FRANCOISE RAMIREZ ARGANDOÑA</b>, identificado con DNI N° 43116045, como representante común del <b>CONSORCIO MARAÑON</b>, para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con el <b>COMITÉ DE ADMINISTRACION DEL FONDO EDUCATIVO DEL CALLAO - CAFED</b></p>	
---	--

El postor suscribe el **ANEXO N° 2 (DECLARACION JURADA)**, en la que estipula en los



literales:

- v. (conoce, acepta y se somete a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección) y
- vi. (ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección).

Por otro lado; El postor mediante folio 26 presenta el **ANEXO 6: PRECIO DE LA OFERTA**, y del folio 37 al folio 42, presenta el desagregado de partidas que sustenta su oferta siendo un documento de presentación obligatoria, según lo solicitado en el literal g) del numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, de las bases integradas.

De la revisión del cuadro adjunto del desagregado de su oferta económica, se puede visualizar que la partida 02.04.01.02.02 (ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE SARDINELES 15 X 45) se puede visualizar que dicha partida ha sido modificada a criterio y conveniencia del postor al modificar la cantidad al poner (125.08) y debiendo ser (125.06); así mismo en la partida 02.04.02.01 (JUNTA DE TECNOPOR E=1") a sido modificado a criterio la descripción de la partida al poner (1") debiendo ser (1/2") tal como se detalla en la captura de imagen:

02.04.01.02.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 KG/CM2 - SARDINELES	kg	249.68
02.04.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE SARDINELES 15 X 45	m	125.08
02.04.01.02.03	CONCRETO F'C=210 KG/CM2 PARA SARDINELES	m3	8.51
02.04.01.02.04	JUNTAS ASFALTICAS @ 4.00m E=1" EN SARDINELES	m	8.55
02.04.01.02.05	CURADO DE CONCRETO - SARDINELES	m2	13.94
02.04.02	ARQUITECTURA		
02.04.02.01	JUNTA DE TECNOPOR E=1"	m2	20.26
02.04.02.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m	45.03
02.05	JARDINERAS		

Siendo distinto a lo que indica el expediente técnico original.

02.04.01.02	CONCRETO				9,211.96
02.04.01.02.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2 - SARDINELES	kg	249.68	6.25	1,560.50
02.04.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE SARDINELES 15 X 45	m	126.08	20.93	2,638.44
02.04.01.02.03	CONCRETO Fc=210kg/cm2 PARA SARDINELES	m3			4,905.33
02.04.01.02.04	JUNTAS ASFALTICAS @ 4.00m, E=1" EN SARDINELES	m			60.02
02.04.01.02.05	CURADO DE CONCRETO - SARDINELES	m2			47.67
02.04.02	ARQUITECTURA				1,329.56
02.04.02.01	JUNTA CON TECNOPOR E=1/2"	m2			104.74
02.04.02.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m			1,224.82
02.05	JARDINERAS				69,493.36

Calculadora

Estándar

126.08 × 20.93 =

2,638.4358

En las bases integradas:

02.04.01.02	CONCRETO			
02.04.01.02.01	ACERO DE REFUERZO FY=4200 kg/cm2 - SARDINELES	kg	249.68	
02.04.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL DE SARDINELES 15 X 45	m	126.06	
02.04.01.02.03	CONCRETO Fc=210kg/cm2 PARA SARDINELES	m3	8.51	
02.04.01.02.04	JUNTAS ASFALTICAS @ 4.00m, E=1" EN SARDINELES	m	8.55	
02.04.01.02.05	CURADO DE CONCRETO - SARDINELES	m2	13.94	
02.04.02	ARQUITECTURA			
02.04.02.01	JUNTA CON TECNOPOR E=1/2"	m2	20.26	
02.04.02.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m	45.03	
02.05	JARDINERAS			

En la sumilla de la Resolución N° 312-2016-TCE-S4, en la cual precisa qué, de presentarse una



oferta ambigua, imprecisa o contradictoria que imposibilite al comité determinar de forma certera el real alcance de la misma, **NO DEBERÁ SER ADMITIDA**, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud a ellas.

En marco de lo fundamentado y en virtud de los principios de eficacia y eficiencia, transparencia, igualdad de trato, recogidos en el artículo 2 de la Ley, la oferta es **NO ADMITIDA**, toda vez que el ANEXO N°5 es imprecisa o difiere en relación al procedimiento de selección. Asimismo, según el literal a) del número 60.2 del art 60 del RLCE indica que el precio u oferta económica es insubsanable.

**CONSORCIO INGCOR:** el postor cumple en presentar todos los requisitos que se solicitaron en la etapa de ADMISIÓN, según bases integradas, por ende, es ADMITIDA para la siguiente etapa.

**CONSORCIO GYG:** El postor mediante folio 26 presenta el **ANEXO 6: PRECIO DE LA OFERTA**, y del folio 27 al folio 32, presenta el desagregado de partidas que sustenta su oferta siendo un documento de presentación obligatoria, según lo solicitado en el literal g) del numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, de las bases integradas.

De la revisión del cuadro adjunto del desagregado de su oferta económica, se puede visualizar que la partida 03.01.02.03.02 (SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-01 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS) y 03.01.02.03.03 (SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-03 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS) se puede visualizar que dicha partida ha sido modificada a criterio y conveniencia del postor al modificar el tipo de puerta debiendo ser (PB-01 y PB-03) de la partida; tal como se detalla en la captura de imagen:

03.01.02.03	VIARIOS				4,45
03.01.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-02 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	UND	1.00	806.21	806.21
03.01.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-01 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	UND	5.00	379.28	1,896.40
03.01.02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-03 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	UND	2.00	336.91	673.82
03.01.02.03.04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS INCL. LIJADO, BARNIZADO Y CAMBIO DE VIDRIOS	M2	3.13	55.54	173.84
03.01.02.03.05	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	UND	11.00	85.87	944.57

CONSORCIO G&G  
GILBERT N. YABAR VILCO  
REPRESENTANTE COM

Siendo distinto a lo que indica el expediente técnico original.

03.01.02.03	VIARIOS		
03.01.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-02 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	1.00
03.01.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PB-01 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	5.00
03.01.02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PB-03 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	2.00
03.01.02.03.04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS INCL. LIJADO, BARNIZADO Y CAMBIO DE VIDRIOS	m2	3.13
03.01.02.03.05	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	11.00
03.02	SERVICIOS HIGIENICOS - DOCENTES		

En las bases integradas:



03.01.02.03	VAIOS		
03.01.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-02 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	1.00
03.01.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-01 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	5.00
03.01.02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA P-03 INCL. ACCESORIOS (SEGÚN PLANOS)	und	2.00
03.01.02.03.04	MANTENIMIENTO DE VENTANAS INCL. LLADO, CERRAJE Y VIDRIO DE VIDRIOS	m <sup>2</sup>	3.13
03.01.02.03.05	INSTALACION DE APARATOS SANITARIOS	und	1.00

Así mismo; firma el ANEXO N° 2 (DECLARACION JURADA), en la que estipula en los literales: v. (conoce, acepta y se somete a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección) y vi. (ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección).

Así mismo; En atención a la Resolución N° 00206-2023-TCE-S2; establece que el hecho de que se hayan consignado partidas distintas a las requeridas en la estructura de costos del expediente técnico de obra, sí altera el contenido esencial de su oferta toda vez que, genera incertidumbre sobre las partidas realmente ofertadas por el Impugnante, en relación a aquellas requeridas para la ejecución de la obra materia del procedimiento de selección, situación que podría desencadenar en problemas durante la etapa de ejecución contractual. por no haber ofertado las partidas conforme a lo requerido por la Entidad. y

En la sumilla de la Resolución N° 1950-2019-TCE-S2, "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de las mismas y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinara que deba ser desestimada, más aún considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprevisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado (...)"

En marco de lo fundamentado y en virtud de los principios de eficacia y eficiencia, transparencia, igualdad de trato, recogidos en el artículo 2 de la Ley, la oferta es NO ADMITIDA, toda vez que las partidas 03.01.02.03.02 y 03.01.02.03.03 difiere en relación al presupuesto del expediente técnico original de la obra. Asimismo, según el literal a) del numeral 60.2 del art. 60 del RLCE indica que el precio u oferta económica es insubsanable.

**CONSTRUCTORA COPAO S.A.C:** El postor mediante folio 21 presenta el ANEXO 6: PRECIO DE LA OFERTA, y del folio 22 al folio 29 presenta el desagregado de partidas que sustenta su oferta siendo un documento de presentación obligatoria, según lo solicitado en el literal g) del numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, de las bases integradas.

De la revisión el cuadro adjunto del desagregado de su oferta "económica" el postor indica en el folio 26, en la partida 02.01.01.03.03.06 (SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA) se puede visualizar que dicha partida ha sido modificada a criterio y conveniencia del postor al no considerar (H DE 4") de la partida, así mismo en la partida 02.01.03.05.03 (SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO N2XOH 18MM) al considerar (18MM), debiendo ser (16MM); tal como se detalla en la captura de imagen:





02.01.01.03.03	ESTRUCTURAS METALICAS		
02.01.01.03.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA METALICA VM-01, L=27.00M	und	4.00
02.01.01.03.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA METALICA VM-02, L=27.00M	und	8.00
02.01.01.03.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIJERALES METALICOS L=27.30M	und	12.00
02.01.01.03.03.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENSOR DE FE LISO DE 1/2"	m	600.00
02.01.01.03.03.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRIOSTRE DE FE LISO 3/8"	m	880.00
02.01.01.03.03.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA	m	2238.60
02.01.01.03.03.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO RECTANGULAR DE 3"x2"x3"	m	108.00
02.01.01.03.03.08	DRENAJE PLUVIAL COBERTURA PRINCIPAL- CANALETA INCLUYE CONEXION A POZO DE INFILTRACION	glb	1.00
02.01.02	ARQUITECTURA		

así mismo en la partida **02.01.03.05.03 (SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO N2XOH 18MM)** al considerar (18MM), debiendo ser (16MM); tal como se detalla en la captura de imagen:

02.01.03.05	POZO A TIERRA		
02.01.03.05.01	EXCAVACION MANUAL PARA POZO A TIERRA	um3	1.66
02.01.03.05.02	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DM=10KM	m3	2.08
02.01.03.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO N2XOH 18MM2 PARA POZO A TIERRA	m	9.00
02.01.03.05.04	SISTEMA DE POZO A TIERRA	und	1.00
02.01.03.05.05	PRUEBAS DE AISLAMIENTO ELECTICO A CIRCUITOS DE TABLEROS ELECTRICOS Y DE CONTROL Y PROTOCOLOS FIRMAOS POR EL ESPECIALISTA CIP	glb	1.00
02.01.03.05.06	REGISTRO OE RESISTENCIA DE PRUEBA A TIERRA Y PROTOCOLO FIRMADO POR EL ESPECIALISTA CIP.	glb	1.00
02.01.03.05.07	REUBICACION DE CABLE EXISTENTE	m	28.00
02.02	LOSAS Y RAMPAS		

así mismo en la partida **02.02.01.02.01 (ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA LOSAS Y RAMPAS)** al considerar en la unidad de medida (m3), debiendo ser (m2), partida **02.02.01.03.01 (junta entrapaño con Tecnopor E=1/2")** al considerar en la unidad de medida (m) debiendo ser (m2) y otras partidas; tal como se detalla en la captura de imagen:



02.02.01.02	CONCRETO SIMPLE		
02.02.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA LOSAS Y RAMPAS	m3	193.93
02.02.01.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=5" PARA LOSAS	m3	337.28
02.02.01.02.03	SEMIPULIDO Y BRUNADO	m2	34.26
02.02.01.02.04	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=4" PARA VEREDAS Y RAMPAS; SEMIPULIDO Y BRUNADO	m2	2885.65
02.02.01.03	ARQUITECTURA		
02.02.01.03.01	JUNTA ENTREPAÑO CON TECNOPOR E=1/2"	m	141.16
02.02.01.03.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m2	324.07
02.02.01.03.03	JUNTA CON TECNOPOR E=1"	m	6.33
02.02.01.03.04	SELLADO PARA JUNTA DE 1" POLIURETANO	m	21.10

Siendo distinto a lo que indica el expediente técnico original.

02.01.01.04	ESTRUCTURAS METALICAS		
02.01.01.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA METALICA VM-01, L=27.00m	und	4.00
02.01.01.04.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA METALICA VM-02, L=27.00m	und	8.00
02.01.01.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TIJERALES METALICOS L=27.30m	und	12.00
02.01.01.04.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TENSOR DE Fe LISO DE 1/2"	m	600.00
02.01.01.04.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARRIOSTRE DE Fe LISO DE 3/8"	m	880.00
02.01.01.04.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA H DE 4"	m	2,238.60
02.01.01.04.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBO RECTANGULAR 3" x 2" x 3mm	m	108.00
02.01.01.04.08	DRENAJE PLUVIAL COBERTURA PRINCIPAL - CANALETA INCLUYE CONEXION A POZO DE INFILTRACION	g/b	1.00
02.01.02	ARQUITECTURA		

02.01.03.05	POZO A TIERRA		
02.01.03.05.01	EXCAVACION MANUAL PARA POZO A TIERRA	m3	1.66
02.01.03.05.02	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE D=10KM	m3	2.08
02.01.03.05.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO N2XOH 16mm2 PARA POZO A TIERRA	m	9.00
02.01.03.05.04	SISTEMA DE POZO A TIERRA	und	1.00
1.03.05.05	PRUEBAS DE AISLAMIENTO ELECTRICO A CIRCUITOS DE TABLEROS ELECTRICOS Y DE CONTROL Y PROTOCOLOS FIRMADOS POR EL ESPECIALISTA CIP	g/b	1.00



02.02.01.02	CONCRETO SIMPLE		
02.02.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA LOSAS Y RAMPAS	m2	193.93
02.02.01.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=5" PARA LOSA; SEMIPULIDO Y BRUÑADO	m3	337.28
02.02.01.02.03	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=4" PARA VEREDAS Y RAMPAS; SEMIPULIDO Y BRUÑADO	m3	34.26
02.02.01.02.04	CURADO DE CONCRETO - VEREDAS Y RAMPAS	m2	2,885.65
02.02.01.03	ARQUITECTURA		
02.02.01.03.01	JUNTA ENTREPAÑO CON TECNOPOR E=1/2"	m2	141.16
02.02.01.03.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m	324.07
02.02.01.03.03	JUNTA CON TECNOPOR E=1"	m2	6.33
02.02.01.03.04	SELLADO PARA JUNTA DE 1" POLIURETANO	m	21.10
02.02.01.03.05	CORTE CON DISCO (JUNTAS) 8mm EN PISO DE CONCRETO	m	1,140.06

En las bases integradas:

02.02.01.02	CONCRETO SIMPLE		
02.02.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA LOSAS Y RAMPAS	m2	193.93
02.02.01.02.02	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=5" PARA LOSA; SEMIPULIDO Y BRUÑADO	m3	337.28
02.02.01.02.03	CONCRETO PREMEZCLADO F'C= 210 KG/CM2, E=4" PARA VEREDAS Y RAMPAS; SEMIPULIDO Y BRUÑADO	m3	34.26
02.02.01.02.04	CURADO DE CONCRETO - VEREDAS Y RAMPAS	m2	2,885.65
02.02.02	ARQUITECTURA		
02.02.02.01	JUNTA ENTREPAÑO CON TECNOPOR E=1/2"	m2	141.16
02.02.02.02	SELLADO PARA JUNTA DE 1/2" POLIURETANO	m	324.07
02.02.02.03	JUNTA CON TECNOPOR E=1"	m2	6.33
02.02.02.04	SELLADO PARA JUNTA DE 1" POLIURETANO	m	21.10
02.02.02.05	CORTE CON DISCO (JUNTAS) 8mm EN PISO DE CONCRETO	m	1,140.06
02.02.02.06	SELLADO PARA JUNTA DE DILATACIÓN DE C/PA	m	1,140.06
02.02.02.07	PELO POLIURETANO GRASA ANTES DE PASEO ALTO TRAFICO 0.60 X 0.60	m2	36.00
02.02.02.08	ENTRADA EN CASO DE DEMARCACION - LOSA MULTIDIRECCIONAL	m	333.93

Así mismo; firma el **ANEXO N° 2 (DECLARACION JURADA)**, en la que estipula en los literales: v. (conoce, acepta y se somete a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección) y vi. (ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección).

El postor mediante folio 04 presenta el **ANEXO N°1 Declaración Jurada** de datos del postor, siendo un documento de presentación obligatoria, según lo solicitado en el literal g) del numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, de las bases integradas. De la revisión no cumple con presentar el formato de acuerdo a lo solicitado en la pág. 84 de las bases integradas.

En atención a la Resolución N° 00206-2023-TCE-S2; establece que el hecho de que se hayan consignado partidas distintas a las requeridas en la estructura de costos del expediente técnico de obra, sí altera el contenido esencial de su oferta toda vez que, genera incertidumbre sobre las partidas realmente ofertadas por el Impugnante, en relación a aquellas requeridas para la ejecución de la obra materia del procedimiento de selección, situación que podría desencadenar en problemas durante la etapa de ejecución contractual. por no haber ofertado las partidas conforme a lo requerido por la Entidad. y

En la sumilla de la Resolución N° 1950-2019-TCE-S2, "(...) toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección pueda apreciar el real alcance de las mismas y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinara que deba ser desestimada, más aun considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprevisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado (...)"

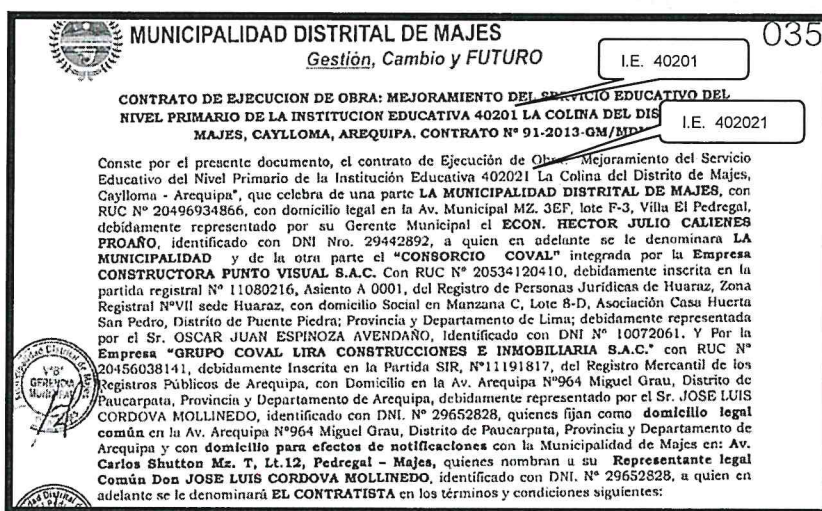
En marco de lo fundamentado y en virtud de los principios de eficacia y eficiencia, transparencia, igualdad de trato, recogidos en el artículo 2 de la Ley, la oferta es NO ADMITIDA, toda vez que las partidas 02.02.01.02.01, 02.01.01.03.03.06, 02.01.03.05.03, 02.02.01.03.01 y otros que difiere en relación al presupuesto del expediente técnico original de la obra. Asimismo, según el literal a) del numeral 60.2 del art. 60 del RLCE indica que el precio u oferta económica es



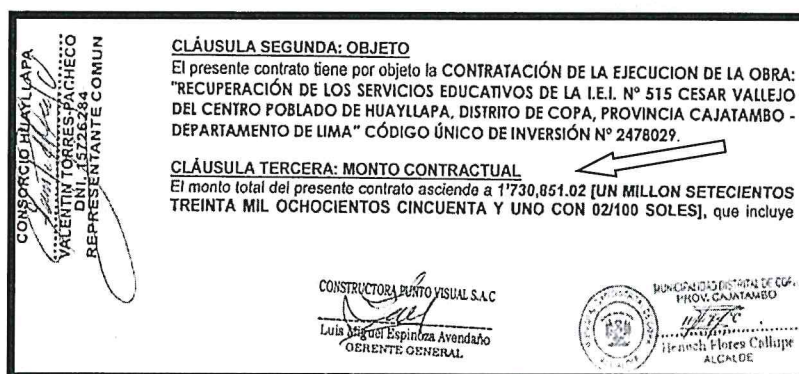
**CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C:** El postor mediante folio 18 presenta el ANEXO N°4 Declaración Jurada de Ejecución de plazo de ejecución de la obra, siendo un documento de presentación obligatoria, según lo solicitado en el literal g) del numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta, de las bases integradas. De la revisión no cumple con presentar el formato de acuerdo a lo solicitado en la pág. 89 de las bases integradas.

El postor mediante folios del 34 al folio 127 de su oferta, presenta 4 contratos de obra para acreditar la experiencia en la especialidad.

Experiencia 1: **Contrato N° 91-2013-GM/MDM**; de ejecución de obra: Mejoramiento del Servicio Educativo del Nivel Primario de la Institución Educativa 40201 de la Colina del Distrito de Majes Caylloma, Arequipa, se visualiza la incongruencia en la denominación de la institución educativa, la cual crea una contradicción tal como se ve en la siguiente imagen:



- Experiencia 2: **Contrato N° 001-2020-MDC/CS**, de ejecución de obra: Recuperación de los Servicios Educativos de la I.E. 515 Cesar Vallejo del Centro Poblado Huayllapa Distrito de Copal, Cajatambo – Lima. cuyo monto contractual es; tal como se ve en la siguiente imagen:



La forma de acreditar dicha experiencia según las bases integradas es:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier documentación (no se aceptaran declaraciones juradas) **de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implica su ejecución**; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

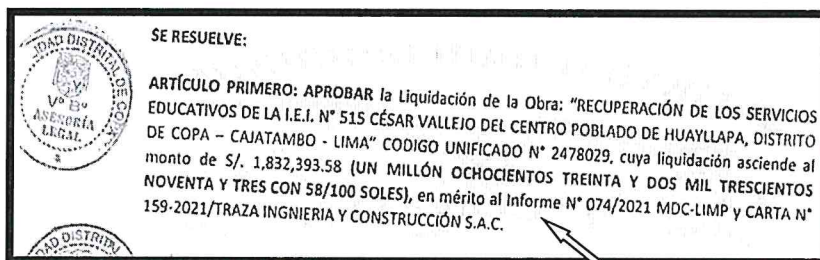
Ahora bien, el postor para acreditar la conformidad del contrato presenta en el folio 56 el ACTA



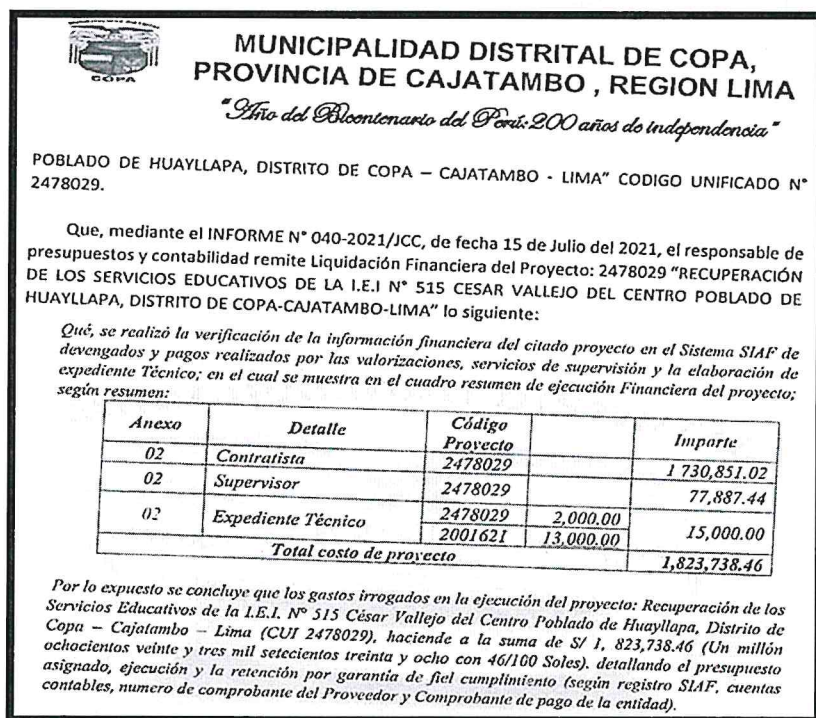
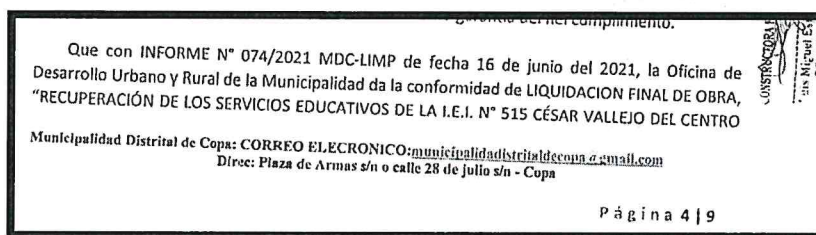


DE RECPCION DE OBRA, en la que se visualiza que se recepciono la obra el 05 de mayo del 2021 a las 12:00 horas; sin embargo en dicha acta no especifica el monto del contrato ni el monto total que implico su ejecucion tal como pide las bases integradas.

Por otro lado presenta la Resolucion de Alcaldia N° 080-2021-ALC/MDC, que es de la aprobacion de la liquidacion de obra, por el monto de S/ 1,832,393.58, y en merito al **Informe N° 74/2021-MDC-LIMP** y la **Carta 159-2021/Traza Ingnieria y Construccion SAC**, tal como se ve en la imagen:



De lo revisado, la oficina de Desarrollo Urbano y Rural emite el Informe N° 74/2021-MDC-LIMP; en donde hace mención al informe N° 040-2021/JCC del responsable de presupuesto y contabilidad, quien remite la liquidación financiera de la obra; en el cual se puede determinar que el monto total de la obra ha sido **S/ 1,823,738.46**, según el detalle de la imagen:



De lo analizado de las imágenes, se desprende que el total del costo de la obra es S/ 1,823,738.46, en la cual se ve que el monto del contrato con el contratista es S/ 1,730,851.02, y ha sido considerado tambien los **gastos de supervision** (77,887.44) y los gastos del **expediente tecnico** (15,000.00).

Tambien en la resolucion de liquidacion, el numeral 3 de dice que en conclusion la inversion





total del proyecto es de acuerdo al informe N° 040-2021/ emitido por el CPC. Jacob Conque Cotrina responsable de la Oficina de Presupuesto y Planeamiento de la Entidad, tal como se detalla en la siguiente imagen:

3. LIQUIDACIÓN TÉCNICA FINANCIERA DEL PROYECTO, En conclusión, la inversión total en el proyecto "RECUPERACIÓN DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E.I. N° 515 CÉSAR VALLEJO DEL CENTRO POBLADO DE HUAYLLAPA, DISTRITO DE COPA - CAJATAMBO - LIMA" de acuerdo al INFORME N° 040-2021/JCC, emitido por el CPC. JACOB CONQUE COTRINA, responsable de la Oficina de Presupuesto y Planeamiento de la entidad, es como se detalla a continuación:

- Liquidación Final del Contrato de Ejecución Obra S/. 1, 730,851.02.
- Liquidación de Gastos de Supervisión. S/. 77,887.44.

Municipalidad Distrital de Copa: CORREO ELECTRONICO: [municipalidaddistritaldecopa@gmail.com](mailto:municipalidaddistritaldecopa@gmail.com)  
Dirección: Plaza de Armas s/n o calle 28 de julio s/n - Copa

CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.  
Luis Miguel Espinoza Avendaño  
GERENTE GENERAL

Página 7 | 9

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE COPA,  
PROVINCIA DE CAJATAMBO, REGION LIMA

"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

- Liquidación de Gastos del Expediente Técnico. S/. 15,000.

**COSTO TOTAL DEL PROYECTO S/. 1,823,738.46**  
Un Millón Ochocientos Veintitrés Mil Setecientos Treinta y Ocho con 46/100 Soles).

Y en el numeral 6 de la resolución de liquidación, recomiendan aprobar la liquidación técnica y financiera del proyecto de acuerdo a lo establecido en el numeral 3, según la imagen siguiente:

5. CONCLUSIONES:

5.1. La presente liquidación está referida a:

- Liquidación final de obra.
- Liquidación de gastos de supervisión.
- Liquidación de gastos del expediente técnico.

6. RECOMENDACIONES:

Se sugiere Aprobar la Liquidación Técnica Financiera del Proyecto de acuerdo al numeral 3.

Que, esa medida, la liquidación de un contrato de obra debe contener todas las valorizaciones, los reajustes, los mayores gastos generales, la utilidad, y los impuestos que afectan la prestación, así como las penalidades aplicables al contratista, los adelantos otorgados y sus amortizaciones, entre otros conceptos, los cuales debe estar debidamente sustentados con la documentación y cálculos detallados que correspondan;

CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.  
Luis Miguel Espinoza Avendaño  
GERENTE GENERAL

Ahora bien, existe incongruencia, imprecisa o contradictoria, entre el monto de la Resolución de Alcaldía N° 080-2021-ALC/MDC (S/ 1,832,393.58, no establece el desglose de cuanto pertenece a la ejecución de obra) con el monto del Informe N° 74/2021-MDC-LIMP (S/ 1,823,738.46, este último está desglosado la supervisión, la ejecución de la obra y el expediente técnico); por lo que el comité de selección solo debe tomar la experiencia en ejecución de obras, tal como se pide en las bases integradas.

Según la RESOLUCIÓN N° 1950-2019-TCE-S2, señala que: toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí, y debe encontrarse conforme con lo establecido con el requerimiento de la entidad. lo contrario, por lo riesgos que genera, determinara que sea desestimada, más aun considerando que no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, establecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, ... Asimismo, la RESOLUCIÓN N° 312-2016-TCE-S4, en la cual precisa que, de presentarse una oferta ambigua, imprecisa o contradictoria que imposibilite al comité determinar de forma





certera el real alcance de la misma, **NO DEBERÁ SER ADMITIDA**, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud a ellas.

Por lo descrito anteriormente, este comité de selección por unanimidad considera **no tomar en cuenta la experiencia 2**.

Ahora, según lo visto líneas arriba se tiene que mediante anexo 10 el postor ha declarado una facturación acumulada de **S/. 3,471,185.64** y que considerando que se ha decidido desestimar la experiencia 2 (S/ 1,465,914.86) del referido anexo, tan solo acreditaría (S/ 2,005,270.78); se concluye que el postor no ha logrado acreditar el monto mínimo requerido de 1 vez el valor referencial de la contratación equivalente a S/. 2,465,928.12 por lo que se ha **DESCALIFICADO** la oferta.

#### 4. Calificación de ofertas

Según el orden de prelación establecido en la evaluación de la oferta, válida, se procede a la calificación de la misma, conforme a lo establecido en el artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose lo siguiente:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	POSTOR	
	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C. CON RUC N° 20523814363	CONSORCIO INCOM CONFORMADO POR CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. CON RUC N°20571157005 Y INVERSIONES URMA S.A.C. CON RUC 20600362161
A. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
A.2 CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	Este Requisito de Calificación se acredita para la suscripción del contrato De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CALIFICA	CALIFICA
ESTADO	CALIFICA	CALIFICA

#### 5. Evaluación de las Ofertas

De acuerdo al Artículo N° 74° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se procedió a evaluar las ofertas admitidas, determinando que las ofertas cumplan con el puntaje de la evaluación y el orden de prelación de la oferta, obteniéndose los siguientes resultados:

Nº	POSTOR	REQUISITOS DE ADMISIÓN						% Valor Estimado	FACTOR DE EVALUACIÓN	TOTAL	Solicitud de beneficio del 5% por REMYPE	REMYPE	Orden de prelación después de la calificación	
		Anexo N° 1	Vigencia de Poder	Anexo N° 2	Anexo N° 3	Anexo N° 4	Anexo N° 5 PROMESA DE CONSORCIO							Anexo N° 6
1	CONSORCIO INGCOM	OK	OK	OK	OK	OK	OK	S/2,342,631.70	94.999999%	100	94.73684276	4.736842138	SI	1
2	ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	OK	OK	OK	OK	OK	N/A	S/2,342,631.71	95.000000%	100	94.73684235	4.736842118	SI	2
VALOR REFERENCIAL								S/2,465,928.12						



N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PRECIO S/.	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSORCIO INGCOM	2,342,631.70	99.47368489	1

Por precio el **CONSORCIO INGCOM CONFORMADO POR CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. CON RUC N°20571157005 Y INVERSIONES URMA S.A.C. CON RUC 20600362161**, ocupa el primer lugar según orden de prelación mientras **ROAGA CONSTRUCCIONES OBRAS Y SERVICIOS S.A.C. CON RUC N°20523814363**, queda en segundo lugar.


#### 6. Otorgamiento de la Buena Pro.

Con el resultado obtenido, conforme lo señala el Artículo 76° del RLCE, el Comité de Selección, procede a **OTORGAR LA BUENA PRO** al postor **CONSORCIO INGCOM CONFORMADO POR CONSTRUCTORA ALFA & BETA S.A.C. CON RUC N°20571157005 Y INVERSIONES URMA S.A.C. CON RUC 20600362161**, por el monto de **S/ 2'342,631.70** (Dos Millones Trecientos Cuarenta y Dos Mil Seiscientos Treinta y Uno con 70/100 soles), cuyo objeto es la OBRA "REMODELACION DE ESPACIO DEPORTIVO CON COBERTURA, ESPACIO DE CIRCULACION INTERIOR Y SERVICIOS HIGIENICOS Y/O VESTIDORES; EN EL(LA) I.E. CALLAO EN EL CENTRO POBLADO BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA, PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO, DEPARTAMENTO CALLAO, CUI 2660336"-IOARR".

*Asimismo, los responsables de la conducción de este procedimiento de selección recomiendan en cumplimiento al numeral 64.6 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y del numeral 1.16 del artículo IV del título preliminar de la Ley N° 27444. Ley de procedimiento administrativo general, que el funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la entidad al que se le haya asignado tal función realice la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro y de todas las ofertas calificadas en el presente procedimiento de selección; ya que el comité actuó según la presunción de la veracidad de dichos documentos.*

Sin otro asunto que tratar, el Comité de Selección de acuerdo a sus atribuciones procede a notificar los resultados de la evaluación del Procedimiento de Selección a través de la publicación en el portal [www2.seace.gob.pe](http://www2.seace.gob.pe).

Se concluye el acto, y en señal de conformidad lo suscribe el comité de selección a las 16:00 horas del mismo día.

  
WALTER MILTON IPÍNCE NICHÓ  
PRESIDENTE DEL COMITE DE SELECCIÓN (TITULAR)

  
NÍLTON CESAR CHUÑOZ FERNANDEZ  
PRIMER MIEMBRO (TITULAR)

  
  
RAÚL CCAIPANI VASQUEZ  
ARQUITECTO  
CAP. 17830  
SEGUNDO MIEMBRO (TITULAR)