



SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE EN ASOCIACIONES DE VIVIENDAS, PEQUEÑOS ARTESANOS Y COMERCIANTES DE VILLA SOCABAYA, GRANJA VILLA DEL SUR Y PEQUEÑOS PRODUCTORES LA PAMPA EN EL PUEBLO TRADICIONAL LA PAMPA, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA CUI N 2328188

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 013-2022-MDS (QUINTA CONVOCATORIA)

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 14:00 horas del día 01 de octubre del 2024, se reunió el Comité de Selección; integrado por la Arq. Ketty Delmira Valdivia Ureña en su calidad de Presidente del Comité de Selección, Ing. Ronald Edward Briceño Monzón y la Econ. Virginia Jacqueline Taiña Tacuri en calidad de Miembros Titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 018-2024-MDS/A-GM de fecha 25 de enero del 2024, informándose que, se ha cumplido con el plazo otorgado a los postores para subsanar sus ofertas, del siguiente Procedimiento de Selección:

Nombre de la Entidad:	Municipalidad Distrital de Socabaya
Proceso de Selección:	ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA (AS)
Numero de Proceso:	013-2022-MDS - Quinta Convocatoria
Descripción:	CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE EN ASOCIACIONES DE VIVIENDAS, PEQUEÑOS ARTESANOS Y COMERCIANTES DE VILLA SOCABAYA, GRANJA VILLA DEL SUR Y PEQUEÑOS PRODUCTORES LA PAMPA EN EL PUEBLO TRADICIONAL LA PAMPA, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA CUI N 2328188

Se procede conforme a lo siguiente:

PRIMERO: Acto seguido, se procedió a la revisión del SEACE para verificar si los postores, CONSORCIO J & D, CONSORCIO SUPERVISOR AGUA y CONSORCIO ANTARES, procedieron a subsanar sus ofertas según las observaciones realizadas en el acta de fecha 24 de setiembre de 2024.

Se verifica que los postores CONSORCIO SUPERVISOR AGUA y CONSORCIO ANTARES realizaron la subsanación de sus respectivas ofertas; a excepción del postor CONSORCIO J & D, quien no realizó la subsanación de su oferta dentro de plazo otorgado, motivo por el cual los miembros del comité de selección acuerdan no admitir su oferta, quedando el resultado de la siguiente manera.

N°	A. Documentación de Presentación Obligatoria	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	CONSORCIO HUARAL	CONSORCIO ANTARES	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA	CONSORCIO J&D
a.1)	Declaración jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.2)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Subsano
a.3)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.4)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia. (Anexo N° 3)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Subsano



a.5)	Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. Anexo N° 4	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
a.6)	Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, Anexo N° 5.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No Subsano
	CONDICION Admitida/ No Admitida	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA

SEGUNDO: CALIFICACION DE OFERTAS

El Comité de Selección procede a calificar las ofertas de acuerdo a lo establecida en el Artículo 82 del Decreto Supremo N° 344-2018-EF Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en su numeral 82.1 establece: "El comité de selección determina si las ofertas cumplen con los requisitos de calificación previstas en las bases. La oferta que no cumpla con dichos requisitos es descalificada.", según el siguiente detalle:

FACTORES DE CALIFICACION	POSTORES	
	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	CONSORCIO HUARAL
A. CAPACIDAD LEGAL		
HABILITACION		
El consultor de obra deberá contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de obras urbanas edificaciones y afines en la categoría B o superior	CUMPLE	CUMPLE
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 435,790.22 (cuatrocientos treinta y cinco mil setecientos noventa con 22/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Definición de obra de saneamiento: construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistema de redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisiones; y/o afines a lo antes mencionados, que incluyan obras generales y/o primarios y/o secundarias.	ACREDITA	NO ACREDITA
ESTADO DE LA OFERTA:	CALIFICADA	DESCALIFICADA



Observaciones:

De la revisión de la experiencia de la oferta del postor CONSORCIO SUPERVISOR BERLIN cumple con acreditar la experiencia solicitada en las Bases Integradas por lo que su oferta **es declarada como CALIFICADA**.

Cabe resaltar que respecto al CONTRATO N° 01 presentado por CONSORCIO SUPERVISOR BERLINE; de la revisión de dicho documento, se verifica que existe un error en cuanto al número de procedimiento de selección indicado en la constancia de prestación; indica adjudicación simplificada N° 043-2021-MDSM/CS-1 debiendo ser ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 046-2021-MDSM/CS-1. Motivo por el cual, el comité no valoró dicha experiencia por ser un error sustancial, ya que se estaría indicando dos procedimientos diferentes, siendo incongruente.

El monto obtenido asciende a la suma de **S/ 729,126.81** (setecientos veintinueve mil ciento veintiséis con 81/100 soles)

De la revisión de la oferta del postor CONSORCIO HUARAL referente a la experiencia en la especialidad se determinó lo siguiente:

CONTRATO N° 03, el postor presenta el contrato de CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y CREACION DEL SERVICIO DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DE TAMBRAICO Y DE LAS LOCALIDADES DE VILLA SOL Y RAYANNIYOCC DISTRITO DE ANTA ACOBAMBA - HUANCAMELICA", el mismo que se encuentra conformado por un consorcio denominado CONSORCIO JJ ANTA, de la revisión del contrato de consorcio se verifica que este no se encuentra completa faltándole una hoja donde se legaliza a uno de los consorciados, motivo por el cual el Comité de Selección acuerda no valorar la experiencia presentada.

Respecto a los **CONTRATOS N° 04 y 06** se deja constancia que dichas obras contemplan como componente principal la INSTALACION DE LETRINAS y estas se encuentran excluidas de la definición como obras similares en atención a las Bases Integradas; que incluyen los Términos de Referencia homologadas mediante RESOLUCION MINISTERIAL 228-2019-VIVIENDA, motivo por el cual no fue valorado por los miembros del comité de selección.

El monto obtenido de la suma de los contratos valorados asciende a **S/ 257,685.79** (doscientos cincuenta y siete mil seiscientos ochenta y cinco con 79/100 soles), dicho monto no alcanza los 2 veces el valor referencial solicitado para acreditar el factor de calificación siendo el postor **DESCALIFICADO**.

FACTORES DE CALIFICACION	POSTORES	
	CONSORCIO ANTARES	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA
A. CAPACIDAD LEGAL		
HABILITACION		
El consultor de obra deberá contar con inscripción vigente en el RNP en la especialidad de obras urbanas edificaciones y afines en la categoría B o superior	CUMPLE	CUMPLE
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
B.1 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE		
FORMACIÓN ACADÉMICA		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.		
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		



<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 435,790.22 (cuatrocientos treinta y cinco mil setecientos noventa con 22/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Definición de obra de saneamiento: construcción, creación, recuperación, instalación, ampliación, mejoramiento, reconstrucción, reubicación y/o rehabilitación o la combinación de alguno de los términos anteriores de sistema de redes, colectores, interceptores y/o líneas de agua potable, alcantarillado, aguas residuales y/o desagüe, planta de tratamiento de agua potable, planta de tratamiento de agua residual o emisiones; y/o afines a lo antes mencionados, que incluyan obras generales y/o primarios y/o secundarias.</p>	NO ACREDITA	ACREDITA
	DESCALIFICADA	CALIFICADA

Observaciones:

De la revisión de la oferta del postor **CONSORCIO ANTARES**, en el factor de calificación **EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD** se determinó lo siguiente:

CONTRATO N° 01, el postor presenta el **CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRA CONCURSO PUBLICO N° 01-2017-MDT PARA EL "MEJORAMIENTO, AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO RURAL, EN LAS COMUNIDADES DE VISACOCHA, CHIHUAPAMPA, PAMPATAMA, MINUNE, SAN ANTONIO, HUANCARPUQUIO Y TAQUEBAMBA DEL DISTRITO DE TINTAY AYMARAES APURIMAC"**, en él se menciona que la obra a realizar es saneamiento básico rural, cuyo componente principal es la instalación de UBS (Unidades Básicas de Saneamiento) y estas se encuentran excluidas de la definición como obras similares en atención a las Bases Integradas que incluyen los Términos de Referencia homologadas mediante **RESOLUCION MINISTERIAL 228-2019-VIVIENDA**; motivo por el cual no fue valorado por los miembros del comité de selección. Siendo este contrato el de mayor monto; al no ser valorado, no acreditaría lo solicitado en las Bases Integradas.

El monto obtenido asciende a la suma de S/ 365,922.16 (trescientos sesenta y cinco mil novecientos veintidós con 16/100 soles), dicho monto no alcanza los 2 veces el valor referencial solicitado para acreditar el factor de calificación **siendo el postor DESCALIFICADO**.

De la revisión de la experiencia de la oferta del postor **CONSORCIO SUPERVISOR AGUA** cumple con acreditar la experiencia solicitada en las Bases Integradas por lo que su oferta es **declarada como CALIFICADA**.

Cabe resaltar que, en cuanto al **CONTRATO N° 03** presentado por **CONSORCIO SUPERVISOR AGUA**, adjunta una constancia de prestación que contiene errores en cuanto a las fechas de firma de contrato (25/06/20202) así como la fecha final de consultoría de obra (12/1272022), motivo por el cual los miembros del comité de selección acuerdan no valorar el contrato adjuntado.

El monto obtenido asciende a la suma de S/ 588,249.81 (quinientos ochenta y ocho mil doscientos cuarenta y nueve con 81/100 soles)

EVALUACION DE LAS OFERTAS PRESENTADAS

POSTORES		PUNTAJE	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	70.00	S/ 729,126.81 70 puntos	S/ 588,149.81 50 puntos
B	METODOLOGIA PROPUESTA	30.00	30 puntos	30 puntos
PUNTAJE TOTAL			100 puntos	80 puntos
ESTADO DE LA OFERTA			CUMPLE	CUMPLE



Por lo que, luego de la evaluación de las ofertas presentadas se obtuvo el siguiente resultado

N°	Postor	Puntaje de la evaluación Técnica
1	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	100 puntos
	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA	80 puntos

Acto seguido se prosigue con la evaluación económica, por lo que se procede a realizar la apertura de la oferta económica obteniendo el siguiente resultado

N°	Postor	Monto Ofertado	Puntaje de la evaluación económica
1	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	S/ 196,105.60	100 puntos
2	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA	S/ 196,105.60	100 puntos

Determinación del puntaje total

N°	Postor	Puntaje de la E.T.	Puntaje de la E.E.	$PTPI = 0.80 \times PT_i + 0.20 \times Pe_i$	Bonificación REMYPE 5%	Discapacitado	Puntaje total	Orden de prelación
1	CONSORCIO SUPERVISOR BERLÍN	100	100	100	5	No Acredita	105	1
	CONSORCIO SUPERVISOR AGUA	80	100	84	4.2	No Acredita	88.20	2

Es oportuno señalar que el comité de selección ha procedido a evaluar y calificar las ofertas de los postores en función a las condiciones establecidas en las bases integradas y aplicando los principios que rigen las contrataciones del estado, por lo que en prevención de la existencia de vicios ocultos en la documentación presentada por los postores, se recomienda que una vez culminada el presente Procedimiento de Selección, el órgano Encargado de las Contrataciones de la Entidad, proceda a realizar con la fiscalización y verificación posterior de la documentación presentada por los postores de manera oportuna, ello en concordancia con lo dispuesto en el Numeral 64.6 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, al presentarse una oferta profusa, difusa, confusa o incongruente, imposibilita al Comité de Selección la determinación fehaciente del real alcance de la misma, por lo que este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues no es nuestra función interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno.

CUARTO. - ACTO DE OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

Acto seguido en virtud a lo establecido en la normativa de la Ley de Contrataciones, según el Artículo 63 donde establece que "...El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación..." el Comité en pleno, procede a OTORGAR LA BUENA PRO del Procedimiento de Selección de ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 013-2022-MDS - Quinta Convocatoria para el SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE



LA OBRA CREACION DE LOS SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE EN ASOCIACIONES DE VIVIENDAS, PEQUEÑOS ARTESANOS Y COMERCIANTES DE VILLA SOCABAYA, GRANJA VILLA DEL SUR Y PEQUEÑOS PRODUCTORES LA PAMPA EN EL PUEBLO TRADICIONAL LA PAMPA, DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA CUI N 2328188, al postor: CONSORCIO SUPERVISOR BERLIN conformado por las empresas NEFI CONSTRUCCIONES E.I.R.L. y FLORENTINO ANTONIO ANTUNEZ CELMI, con su oferta económica ascendente a la suma de S/ 196,105.60 (ciento noventa y seis mil ciento cinco con 60/100 soles)

Se da por concluida el presente procedimiento y reunión, siendo las 16:00 horas del mismo día, suscribiendo la misma en señal de conformidad.

Arq. Ketty Delmira Valdivia Ureña
Presidente Comité de Selección

Ing. Ronald Edward Briceño Monzón
1er. Miembro Comité de Selección

Eco. Virginia Jacqueline Taiña Tacuri
2do. Miembro Comité de Selección