



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE LA APERTURA ELÉCTRICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS  
OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-4-2024-CS/MDPH-1  
PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE  
IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MULTIPLES  
DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2628955**

En el Distrito de Punta Hermosa siendo las 16:30 horas del día 22 de Mayo del 2024, en las instalaciones de la oficina de la Unidad de logística y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 043-2024-MDPH/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDSJM/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria, es la **SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MULTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2628955**; a fin de iniciar la apertura electrónica, admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de Buena pro:

**1. SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- HECTOR HUGO PEÑA ACOSTA
- DAVID LIVIO SUAREZ HIDALGO
- WILBER JAVIER PARCO VALDEZ

Presidente Titular del Comité de Selección  
Primer Miembro Titular del Comité de Selección  
Segundo Miembro Titular del Comité de Selección

**2. DETALLE DE LOS PARTICIPANTES:**

De acuerdo con el cronograma del procedimiento de selección, con fecha del 13 de Mayo al 06 de Mayo del 2024, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes postores:

Nro.	Tipo posteador	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Adyacencia	Fecha de registro
1	Proveedor con RUC	10100105500	AVILA GABA CARLOS ALFONSO	07/05/2024	Válido		07/05/2024
2	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITER JORGE LUIS	13/05/2024	Válido		13/05/2024
3	Proveedor con RUC	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	12/05/2024	Válido		12/05/2024
4	Proveedor con RUC	10410420501	GUEVARA BANANAHUD JULIO MICHAEL	06/05/2024	Válido		06/05/2024
5	Proveedor con RUC	10471322701	ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO	13/05/2024	Válido		13/05/2024
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANOV STEVENS	06/05/2024	Válido		06/05/2024
7	Proveedor con RUC	20437534804	R-CIS INGENIEROS SAC	07/05/2024	Válido		07/05/2024
8	Proveedor con RUC	20473638201	KAJEMA SERVICE S.A.C.	12/05/2024	Válido		12/05/2024
9	Proveedor con RUC	20502612710	LEON CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	09/05/2024	Válido		09/05/2024
10	Proveedor con RUC	20519399131	V Y H CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	09/05/2024	Válido		09/05/2024
11	Proveedor con RUC	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN B. FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	05/05/2024	Válido		05/05/2024
12	Proveedor con RUC	20523278858	HA CONTRATISTAS S.A.C.	09/05/2024	Válido		09/05/2024
13	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMIR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	09/05/2024	Válido		09/05/2024
14	Proveedor con RUC	20530682645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	05/05/2024	Válido		05/05/2024
15	Proveedor con RUC	20539883569	CONSTRUCTORA CALDERON & PATCO S.A.C.	04/05/2024	Válido		04/05/2024
16	Proveedor con RUC	20534939360	B2C ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	09/05/2024	Válido		09/05/2024
17	Proveedor con RUC	20537084384	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	13/05/2024	Válido		13/05/2024
18	Proveedor con RUC	20574763381	TOVACORP S.A.C.	04/05/2024	Válido		04/05/2024
19	Proveedor con RUC	20600104258	ALEJANDRO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	09/05/2024	Válido		09/05/2024
20	Proveedor con RUC	20600754301	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES - HMBA S.A.C.	07/05/2024	Válido		07/05/2024
21	Proveedor con RUC	20601167605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	04/05/2024	Válido		04/05/2024
22	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUNAYE S.A.C.	05/05/2024	Válido		05/05/2024
23	Proveedor con RUC	20605338811	GRUPO HIGAN S.A.C.	06/05/2024	Válido		06/05/2024
24	Proveedor con RUC	20605357459	GRUPO KAPLINA S.A.C.	10/05/2024	Válido		10/05/2024
25	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLOA INVERSIONES S.A.C.	13/05/2024	Válido		13/05/2024
26	Proveedor con RUC	20606333758	FABUEL EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	06/05/2024	Válido		06/05/2024
27	Proveedor con RUC	20607316921	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.	04/05/2024	Válido		04/05/2024
28	Proveedor con RUC	20607878502	CORPORACION CHAVARRIA E.I.R.L.	12/05/2024	Válido		12/05/2024
29	Proveedor con RUC	20609275253	ARQUITECTONOLIA S.A.C.	04/05/2024	Válido		04/05/2024
30	Proveedor con RUC	20609800537	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	09/05/2024	Válido		09/05/2024
31	Proveedor con RUC	20609833344	JH CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	09/05/2024	Válida		09/05/2024
32	Proveedor con RUC	20610588361	CONSULTORIA & CONSTRUCCION FRANDIE S.A.C.	12/05/2024	Válida		12/05/2024
33	Proveedor con RUC	20611403313	SINER INGENIERIA S.A.C.S.	08/05/2024	Válida		08/05/2024
34	Proveedor con RUC	20611178503	GRUPO HEO E.I.R.L.	10/05/2024	Válido		10/05/2024
35	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	13/05/2024	Válido		13/05/2024



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**3. DETALLE DE LOS POSTORES QUE PRESENTARON OFERTAS:**

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 14 de Mayo del 2024, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante:	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA
Nomenclatura:	AS-SM-4-2024-CB/MDPH-1
Nro. de convocatoria:	f
Objeto de contratación:	Servicio
Descripción del objeto:	SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2028955

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
2	SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MÚLTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2028955				
20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC		14/05/2024	14:23:11	Electronico
20607316971	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L.		14/05/2024	16:04:59	Electronico
20501187606	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.		14/05/2024	17:39:37	Electronico
20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.		14/05/2024	18:54:44	Electronico
20554939369	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.		14/05/2024	20:27:42	Electronico
20605546940	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.		14/05/2024	21:04:11	Electronico
20607878502	CONSORCIO CONSTRUCTOR TREBOLS		14/05/2024	21:19:04	Electronico
20610568361	CONSORCIO CONSTRUCTOR FRANDIE		14/05/2024	21:28:03	Electronico
20650683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.		14/05/2024	22:19:00	Electronico
10471922291	ANAMPA VILCAS OSCAR ALONSO		14/05/2024	23:26:28	Electronico
20523278658	HA CONTRATISTAS S.A.C.		14/05/2024	23:53:57	Electronico
20611499591	TVT CONTRATISTAS E.I.R.L.		14/05/2024	23:57:41	Electronico

**4. APERTURA Y ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Acto seguido el comité de selección, procede con la apertura electrónica en el sistema del SEACE que contiene la oferta del mencionado postor y procede con la revisión de la misma, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del RLCE, determina si la oferta responde a las características y/o requisitos y condiciones de los términos de referencia, detallados en la selección específica de las bases.

El comité de selección habiendo revisado los documentos de presentación obligatoria para la admisibilidad de la oferta paso a elaborar el siguiente cuadro:



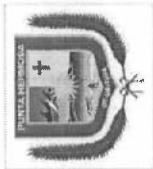
MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PUNTA HERMOSA

COMITÉ DE SELECCION

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	R-CIS INGENIEROS S.A.C	JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	B2G ARCHITECTS + URBANISTAS S.A.C.	OP EMPRESARIAL	TVT CONTRATISTAS E.I.R.L	HA CONTRATISTAS S.A.C
	2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RUC: 20437664804	RUC: 2060107606	RUC: 21064939369	RUC: 20609800837	RUC: 20511499591	RUC: 20623276668
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 62 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
g)	El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO		ADMITIDA	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

COMITÉ DE SELECCION

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	2.2.1. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	OSCAR ALONSO ANMPIA VILCAS	INVERCON PROYECTOS S.A.C	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	CONSORCIO CONSTRUCTOR TREBOLS	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	CONSORCIO CONSTRUCTOR FRANDIE
	2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RUC: 1047192291	RUC: 20550683645	RUC: 20605545948	RUC: 20607878502 10192273388	RUC: 20607316971	RUC: 20610568361 20608519611
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  b) En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas, contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de presentación del servicio. (Anexo N° 4)	EL ANEXO N°4 NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES INTEGRADAS, NO SE A UTILIZADO OBLIGATORIAMENTE LOS DOCUMENTOS STANDARD APROBADOS POR OSCE MEDIANTE LA DIRECTIVA N°023-2016-OSCE/CD. EL POSTOR HACE MENCION A CONDICIONES QUE NO CORRESPONDE AL FORMATO ESTABLECIDO. Artículo 73. Presentación de ofertas 73.1. La presentación de ofertas se realiza de manera electrónica a través del SEACE durante el periodo establecido en la convocatoria, salvo que este se postergue de acuerdo a lo establecido en la Ley y el presente Reglamento. 73.2. Para la admisión de las ofertas, el comité de selección	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consignen los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 6)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	SE SOLICITO LA SUBSANACION DE LA PROMESA DE CONSORCIO AL VENCER EL PLAZO ESTABLECIDO. NO SUBSANÓ LAS FIRMAS LEGALIZADAS DE LA PROMESA DE CONSORCIO SOLICITADAS EN LAS BASES INTEGRADAS Artículo 73. Presentación de ofertas 73.1. La presentación de ofertas se realiza de manera electrónica a través del SEACE durante el periodo establecido en la convocatoria, salvo que este se postergue de acuerdo a lo establecido en la Ley y el presente Reglamento. 73.2. Para la admisión de las ofertas, el comité de selección verifica la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), d)
g)	El precio de la oferta en SOLES Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 5. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
		NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PUNTA HERMOSA

COMITÉ DE SELECCION

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

N°	2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA	R. CIS INGENIEROS S.A.C	JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	OP EMPRESARIAL	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L	HA CONTRATISTAS S.A.C
	2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RUC: 20437554804	RUC: 20601107605	RUC: 21054333369	RUC: 20603830837	RUC: 20611495991	RUC: 20523278558
b)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad[1].	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
c)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°10).	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
N°	2.2.2. DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA	OSCAR ALONSO ANIPIA VILCAS	INVERCON PROYECTOS S.A.C	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	CONSORCIO CONSTRUCTOR TEBOLIS	ANCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	CONSORCIO CONSTRUCTOR FRANDIE
	2.2.1.1. DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	RUC: 10471322291	RUC: 20550603645	RUC: 20605445948	RUC: 20607878502 10152273388	RUC: 20607316571	RUC: 20510568361 20008519811
b)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad[1].	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
c)	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°10).	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA




MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE PUNTA HERMOSA

COMITÉ DE SELECCION

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

4.1. CONCLUSION:

SE ADMITE la oferta de los SIGUIENTES POSTORES:

OFERTAS	RUC
R-CIS INGENIEROS S.A.C	20437554804
JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	20601187605
B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	21054939369
OP EMPRESARIAL	20609800837
TVT QONTRATISTAS E.I.R.L	20611499591
HA CONTRATISTAS S.A.C	20523278658
MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	20605545948
CONSORCIO CONSTRUCTOR TREBOLS	20607878502
AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	10192273388
	20607316971

Por cumplir en presentar toda la documentación de presentación obligatoria, además de cumplir con lo que se solicita en los términos de referencia, contenidas en las bases integradas.

5. FACTORES DE EVALUACION:

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación ofertas, se considera lo siguiente:





MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

COMITÉ DE SELECCION

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE/ METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	R- CIS INGENIEROS S.A.C	JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	S2O ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C	OP EMPRESARIAL	TVT CONTRATISTAS E.I.R.L	HA CONTRATISTAS S.A.C	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	CONSORCIO CONSTRUCTORES TEBOLS	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L
A. PRECIO		RUC: 20437554804	RUC: 20601187605	RUC: 21064939368	RUC: 20609800837	RUC: 20611499591	RUC: 20523278658	RUC: 20605646948	RUC: 20607878502 10192273388	RUC: 20607316971
Evaluación:	La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntuales inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula: $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ $Pi = \text{Puntaje de la oferta a evaluar}$ $Oi = \text{Precio i}$ $Om = \text{Precio de la oferta más baja}$ $PMP = \text{Puntaje máximo del precio}$	80	77.33	70.55	69.81	69.73	60.62	64.12	50.71	50.45
Acreditación:	Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)									
OTROS FACTORES DE										
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO[1]	[Hasta 50] puntos									
Evaluación:	Hasta 15 días calendario: 20 puntos									
Se evaluará en función al plazo ofertado, el cual debe mejorar el plazo de ejecución establecido en los Términos de Referencia.										
Acreditación:	De 16 hasta 23 días calendario: 10 puntos									
Se acreditará mediante la presentación de declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)										
PUNTAJE TOTAL	100 puntos[2]	100	97.33	80.55	79.81	89.73	70.62	84.12	70.71	70.45





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**5.1. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:**

De acuerdo con la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA (SOLES)	PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO (DIAS CALENDARIO)	PUNTAJE	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°10)	PUNTAJE FINAL
1	R-CIS INGENIEROS S.A.C	173,900.27	15	100	5	105
2	JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	179,900.00	15	97.33	4.87	102.20
3	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L	199,500.00	15	89.73	4.49	94.22
4	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	271,200.00	15	84.12	4.21	88.33
5	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	197,200.00	23	80.55	4.03	84.58
6	OP EMPRESARIAL	199,276.80	23	79.81	3.99	83.80
7	CONSORCIO CONSTRUCTOR TREBOLS	274,325.00	15	70.71	3.54	74.25
8	HA CONTRATISTAS S.A.C	229,500.00	23	70.62	3.53	74.15
9	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	275,738.28	15	70.45	3.52	73.97

Que, según el orden de prelación se identifica que con la finalidad de dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 68. Rechazo de ofertas 68.1. En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas.

Se solicito a las empresas, R-CIS INGENIEROS S.A.C y JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C el detalle de su oferta, teniendo como plazo dos (02) días hábiles contados desde la notificación del documento, que a la suscripción de la presente acta no se a recibido respuesta alguna, por lo tanto, se dispone a solicitar el detalle de las ofertas a los postores que están en el orden de prelación del 3 al 7 y se dispone a postergar el cronograma de actividades hasta el plazo de respuesta establecido.

Que, con fecha

Siendo las 17:00 horas del día 22 de Mayo del 2024, No teniendo más observaciones al presente, se da por concluido este acto, firmando al pie del presente en señal de conformidad.

DAVID LIVIO SUAREZ HIDALGO  
Primer Miembro (Titular)

HECTOR HUGO PEÑA ACOSTA  
Presidente de Comité (Titular)

WILBER JAVIER PARCO VALDEZ  
Segundo Miembro (Titular)





## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**ACTA DE LA APERTURA ELECTRÓNICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO**

**PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-4-2024-CS/MDPH-1 PRIMERA CONVOCATORIA PARA LA SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MULTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2628955**

En el Distrito de Punta Hermosa siendo las 15:30 horas del día 29 de Mayo del 2024, en las instalaciones de la oficina de la Unidad de logística y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 043-2024-MDPH/GM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 004-2024-MDSJM/CS – PRIMERA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria, es la SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MULTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2628955; a fin de continuar con la apertura electrónica, admisión, evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de Buena pro:

**SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN:**

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - HECTOR HUGO PEÑA ACOSTA    | Presidente Titular del Comité de Selección      |
| - DAVID LIVIO SUAREZ HIDALGO | Primer Miembro Titular del Comité de Selección  |
| - WILBER JAVIER PARCO VALDEZ | Segundo Miembro Titular del Comité de Selección |

Que, con fecha 22 de Mayo, se solicitó a las empresas, R-CIS INGENIEROS S.A.C y JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C el detalle de su oferta, teniendo como plazo dos (02) días hábiles contados desde la notificación del documento, que a la fecha del vencimiento del plazo, no se a recibido respuesta alguna, por lo tanto, se dispuso a solicitar el detalle de las ofertas a los postores que están en el orden de prelación del 3 al 7 y se dispuso a la postergación del cronograma de actividades hasta el plazo de respuesta establecido.

Que, según la siguiente orden de prelación:

ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	PRECIO DE LA OFERTA (SOLES)	PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO (DIAS CALENDARIO)	PUNTAJE	Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N°10)	PUNTAJE FINAL
1	R-CIS INGENIEROS S.A.C	173,900.27	15	100	5	105
2	JHP SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C	179,900.00	15	97.33	4.87	102.20
3	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L	199,500.00	15	89.73	4.49	94.22
4	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC	271,200.00	15	84.12	4.21	88.33
5	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	197,200.00	23	80.55	4.03	84.58
6	OP EMPRESARIAL	199,276.80	23	79.81	3.99	83.80
7	CONSORCIO CONSTRUCTOR TREBOLS	274,325.00	15	70.71	3.54	74.25
8	HA CONTRATISTAS S.A.C	229,500.00	23	70.62	3.53	74.15
9	AMCLUSTER CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA E.I.R.L	275,738.28	15	70.45	3.52	73.97



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Tomando en consideración las respuestas del detalle de la oferta de los postores, que con fecha 27 de Mayo se recepciona lo solicitado mediante correo electrónico y se procede a calificar el 3ero y 4to puesto según el orden de prelación.

B.3.1	<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. RUC: 2061149959	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC RUC: 20605545948
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Responsable del Servicio:</b> Ingeniero Civil.Titulado</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El Título Profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <a href="https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/">https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/</a>, según corresponda.</p> <p><u>Importante para la Entidad</u></p> <p>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</p> <p>En caso el Título Profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	<p><b>PRESENTA</b></p> <p>Numero CIP : 189632 Primer Apellido: AHUMADA Segundo Apellido: VELARDE Nombres : ALVARO STEBAN Sede : LA LIBERTAD Condición : HABILITADO Fecha Incorporación : 08/08/2016</p>	<p>PRESENTA: FRANCISCO GODOFREDO BARRANTES TROYES - CON REGISTRO CIP:310035 FECHA DE INCORPORACION: 19/02/2018</p>
B.4	<b>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</b>	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. RUC: 2061149959	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC RUC: 20605545948
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p><b>Responsable del Servicio:</b> Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses a acumulada a partir de la incorporación en el colegio profesional respectivo como Residente, supervisor, inspector y/o coordinador responsable de servicios similares al objeto de la Convocatoria.</p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <p><u>Importante</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento</li><li>En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.</li><li>Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.</li><li>Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</li></ul>	<p>CUMPLE, presenta dos certificados de trabajo de la empresa GRUPO QUINTANA REYES S.A.C POR UN TOTAL DE 2 Años COMO SUPERVISOR</p>	<p>CUMPLE: presenta certificado de trabajo por 2 años como supervisor en construcción de mantenimiento de infraestructura de oficinas en la empresa ANDFER SAC</p>
	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L. RUC: 2061149959	MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC RUC: 20605545948
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 306,375.87 (Trescientos seis mil trescientos setenta y cinco con 87/100 Soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 50,000.00 (Cincuenta mil con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: a los realizados en infraestructura de mejoramiento, mantenimiento y rehabilitación en oficinas, talleres, auditorios, aulas, salas de uso múltiple, acondicionamiento de locales escolares de instituciones públicas y/o privadas.</p>		



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

<p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.</p> <p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecuto el postor corresponden a la experiencia requerida.</li><li>En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".</li></ul>	<p>CUMPLE, presenta un contrato por el monto de S/ 51,000.00 (MYPE) y un certificado de conformidad por el SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE OFICINA COMERCIAL II DE LA EMPRESA ALLENDE CONTRATISTAS EIRL,</p>	<p>CUMPLE, presenta un contrato privado de servicios por un monto de S/ 69,800.00 (MYPE) y una acta de recepción y conformidad por el servicio de mejoramiento y mantenimiento de oficinas de la empresa corporación casanova SAC</p>
---	---	---

## CONCLUSION:

**CALIFICA** la oferta del TVT QONTRATISTAS E.I.R.L RUC: 2061149959, y MYA MAYOLDA INVERSIONES SAC RUC: 20605545948 por cumplir en presentar toda la documentación sustentatoria solicitada en las bases integradas, para la acreditación del requisito de calificación.



## MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUNTA HERMOSA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

**1. ACUERDOS ADOPTADOS:**

7.1. Los integrantes del Comité de Selección **POR UNANIMIDAD**, dan por aprobado el resultado de la admisión, evaluación y calificación de la oferta, de acuerdo con el análisis efectuado.

7.2. OTORGAR LA BUENA PRO de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS-SM-4-2024-CS/MDPH-PRIMERA CONVOCATORIA**, cuyo objeto de convocatoria, es el **SERVICIO DE CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE IOARR: CONSTRUCCION DE OFICINA ADMINISTRATIVA EN EL (LA) LOCAL DE USOS MULTIPLES DISTRITO DE PUNTA HERMOSA, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA CUI 2628955**, de acuerdo al detalle siguiente:

**ADJUDICAR LA BUENA PRO A:**

POSTOR 1	N° de RUC
TVT QONTRATISTAS E.I.R.L	2061149959

<b>MONTO ADJUDICADO</b>	S/ 199,500.00 (Ciento noventa y nueve mil quinientos con 00/100 Soles)
-------------------------	--

Siendo las 16:00 horas del día 29 de Mayo del 2024, se dispone su publicación en el SEACE conforme a lo previsto en la Directiva N° 003-2020-OSCE/CD. No teniendo observaciones al presente, se da por concluido este acto, firmando al pie del presente en señal de conformidad.

HECTOR HUGO PEÑA ACOSTA  
Presidente de Comité (Titular)

DAVID LIVIO SUAREZ HIDALGO  
Primer Miembro (Titular)

WILBER JAVIER PARCO VALDEZ  
Segundo Miembro (Titular)