

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"**

En Lima, siendo el día viernes 18 de agosto del 2023, a las 10:00 horas en la Unidad de Logística del Instituto Peruano del Deporte, ubicada en Calle Madre de Dios Nro. 463 (Tribuna Sur – Estadio Nacional) – Lima, se reunieron los miembros del Comité de Selección RECONFORMADO a través del FORMATO N° 018-2023 de fecha 11 de agosto del 2023, encargado de conducir y desarrollar el proceso de selección denominado **Adjudicación Simplificada N° 006-2023-IPD/CS – "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS - LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"**, por un valor estimado de **S/ 472,650.00 (Cuatrocientos Setenta y Dos Mil Seiscientos Cincuenta con 00/100 soles, inc. IGV**, con la finalidad de desarrollar la agenda del procedimiento de selección de acuerdo a las siguientes etapas:

I. Registro de Participantes:

Conforme al cronograma establecido para el procedimiento de selección, se registraron por medio electrónico en la plataforma del SEACE, un total de CINCUENTA Y SEIS (56) participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	2023-06-26 19:06:22.0	Válido
2	10069495465	ALARCON BARRIENTOS JOSE ARTURO	2023-06-30 22:01:29.0	Válido
3	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	2023-06-28 05:49:42.0	Válido
4	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	2023-06-24 12:54:02.0	Válido
5	10451580936	BELLIDO TACAR TATANIA ROSE	2023-07-08 18:57:45.0	Válido
6	10468980351	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	2023-06-30 23:54:38.0	Válido
7	20254802361	EMP DE MAQ PESADA SANTA CATALINA SCRLTDA	2023-07-06 14:40:30.0	Válido
8	20263229526	NAVAL SERVIS AQUA EIRL	2023-06-26 15:54:21.0	Válido
9	20390879521	G.C.MOSS S.A.C.	2023-06-26 22:06:23.0	Válido
10	20477441484	GRUPO AZADELA S.A.C. - AZADELA S.A.C.	2023-07-05 22:27:23.0	Válido
11	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2023-06-24 10:46:24.0	Válido
12	20510457421	ALNIER E.I.R.L.	2023-06-27 15:43:13.0	Válido
13	20512192956	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES J & G E.I.R.L.	2023-07-10 18:20:43.0	Válido
14	20516623935	INVERSIONES PACHACUCHA S.A.	2023-07-03 21:26:22.0	Válido
15	20522371492	IRLUC EIRL - IRLUC E.I.R.L.	2023-06-27 19:36:04.0	Válido
16	20538541762	INVERSIONES TABALOSO SAC - INVERTAB S.A.C	2023-07-03 21:45:31.0	Válido
17	20541666487	CONSTRUCTORA & CONSULTORA ALBAS E.I.R.L.	2023-07-04 15:27:45.0	Válido
18	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-06-28 23:33:25.0	Válido
19	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-06-24 09:14:56.0	Válido
20	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	2023-07-01 01:48:59.0	Válido
21	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	2023-06-25 21:20:52.0	Válido
22	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2023-06-24 10:11:34.0	Válido
23	20554939369	B2G ARCHITECTS + URBANISTES S.A.C.	2023-07-03 20:53:59.0	Válido
24	20555233711	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	2023-06-26 18:00:08.0	Válido
25	20559088855	GRUPO AICS S.A.C.	2023-06-26 20:51:19.0	Válido
26	20562979795	CIA AGENCIA DE INTELIGENCIA CREATIVA S.A.C.	2023-06-26 20:07:55.0	Válido
27	20563330881	CORPORACION FRAMI SAC - CORPORACION FRAMI S.A.C.	2023-06-24 00:53:09.0	Válido
28	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	2023-07-01 21:09:37.0	Válido
29	20573161280	EMIT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-06-28 16:52:15.0	Válido
30	20600346581	GRUPO INVERCON S.A.C.	2023-06-29 16:26:07.0	Válido
31	20600385632	NEBULABS S.A.C.	2023-07-03 19:33:19.0	Válido
32	20601060605	DE LOS CESARES INVERSIONES S.A.C.	2023-06-27 19:12:27.0	Válido
33	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EIRL	2023-06-24 19:02:50.0	Válido

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1**
**"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"**

34	20601122198	C & C SEVANS S.A.C.	2023-06-27 16:47:25.0	Válido
35	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	2023-06-26 09:29:08.0	Válido
36	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SAC - LEVI SERV. E INGEN. S.A.C.	2023-06-29 19:05:20.0	Válido
37	20601545625	VIRDER NEGOCIOS Y SERVICIOS S.A.C.	2023-07-04 22:16:50.0	Válido
38	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-06-26 10:37:11.0	Válido
39	20602572120	ONE CONTRUCTORES S.A.C.	2023-07-03 19:30:40.0	Válido
40	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	2023-07-01 01:46:05.0	Válido
41	20603616562	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	2023-07-07 14:32:16.0	Válido
42	20604121974	SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L	2023-06-30 09:32:28.0	Válido
43	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-07-01 13:24:56.0	Válido
44	20605599401	ALVA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2023-06-26 09:10:08.0	Válido
45	20606111313	DESARROLLO Y CONSULTORIA EMPRESARIAL SAC	2023-06-25 22:07:07.0	Válido
46	20607284033	LUQUE CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C	2023-07-10 18:45:45.0	Válido
47	20607450286	GRUPO MEFORD S.A.C.	2023-07-09 23:33:57.0	Válido
48	20607479578	URBAN PLACE S.A.C.	2023-06-27 22:39:50.0	Válido
49	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	2023-07-05 12:48:10.0	Válido
50	20608239937	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	2023-06-26 17:51:29.0	Válido
51	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2023-06-25 19:11:47.0	Válido
52	20609532859	KAANIOR GROUP S.A.C.	2023-06-26 15:31:53.0	Válido
53	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	2023-06-25 12:16:31.0	Válido
54	20609925885	GRUPO LAAD CORPORATION S.A.C.	2023-07-06 17:30:32.0	Válido
55	20610627740	CONSTRUCCION Y CONSERVACION DEL NORTE S.A.C.	2023-07-03 11:42:34.0	Válido
56	20610728805	CONSTRUCTORA CRETO S.A.C.	2023-07-07 14:44:38.0	Válido

II. Presentación de ofertas:

De acuerdo con lo establecido en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 11 de julio del 2023, se llevó a cabo la presentación de ofertas a través del SEACE, presentándose DIECIOCHO (18) postores, tal como se muestra a continuación en el siguiente detalle:

Nro.	RUC	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Estado
1	20603616562	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	2023-07-07 14:32:16.0	Válido
2	20601187605	CONSORCIO NORTE 02-JHP SERV. GRLES- H&G Zafiro SAC	2023-06-26 09:29:08.0	Válido
3	20601218268	LEVI SERV. E INGENIERIA SAC - LEVI SERV. E INGENIERIA S.A.C.	2023-06-29 19:05:20.0	Válido
4	20538541762	INVERSIONES TABALOSO SAC - INVERTAB S.A.C	2023-07-03 21:45:31.0	Válido
5	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2023-06-24 09:14:56.0	Válido
6	10468980351	PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA	2023-06-30 23:54:38.0	Válido
7	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2023-06-25 19:11:47.0	Válido
8	20601122198	CONSORCIO SEVANS (Grupo aics- C&C SEVANS)	2023-06-27 16:47:25.0	Válido
9	20547134525	KEVERCOM S.A.C.	2023-06-25 21:20:52.0	Válido
10	20477441484	GRUPO AZADELA S.A.C. - AZADELA S.A.C.	2023-07-05 22:27:23.0	Válido
11	20605066713	CONSORCIO ADONAI -LUSA Construcc.Constructora Arquitrabe SAC-	2023-07-01 13:24:56.0	Válido
12	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	2023-06-24 12:54:02.0	Válido
13	20510457421	ALNIER E.I.R.L.	2023-06-27 15:43:13.0	Válido
14	20522371492	IRLUC EIRL.	2023-06-27 19:36:04.0	Válido
15	20604121974	SG JACKORP & MR CRISTEF E.I.R.L	2023-06-30 09:32:28.0	Válido
16	20609925885	CONSORCIO DEPORTE LIMA NORTE (GRUPO LAAD CORPORATION S.A.C.CONSTRUCC.Y CONSERVACION DEL NORTE S.A.C.)	2023-07-06 17:30:32.0	Válido

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"

17	20263229526	NAVAL SERVIS AQUA EIRL	2023-06-26 15:54:21.0	Válido
18	20602244777	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2023-06-26 10:37:11.0	Válido

III. **Admisión de ofertas:**

Los Miembros del Comité de Selección a cargo procedió a revisar los documentos obligatorios para admisión de ofertas (12/07/2023 conforme en el cronograma en el SEACE) que se establecen en las bases de lo revisado, se menciona que:

- 3.1. El postor PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, ha omitido consignar el anexo N° 01, 03 y 04, no coinciden con el modelo que se encuentra en las bases integradas, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.2. El postor CONSORCIO NORTE 02 (JHP SERV. GRLES- H&G Zafiro SAC), falta el VB en folios 58 y 59 según numeral 1.6 del capítulo II de bases integradas; así como el anexo N° 01, no menciona dirección exacta del domicilio legal, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.3. El postor ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES SAC, falta el VB en folios folios 03 AL 08, 13 AL 19, 22 al 54 y 56 según numeral 1.6 del capítulo II de bases integradas, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.4. El postor PUMA ZUÑIGA MILAGROS, falta completar la denominación del servicio a contratar de los anexos 03 y 06, debiendo ser tal cual se especifica en numeral 1.2 de Capítulo I Generalidades, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.5. El postor CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS), falta completar domicilio legal y correo electrónico de un consorciado en ANEXO 01, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.6. El postor CONSORCIO ADONAI -LUSA Construcc-Constructora Arquitrabe SAC, el anexo 5 de promesa de consorcio, falta la legalización de firma de consorciado 2, Yem Milton Cruz Pastor, según folio 29 de oferta de postor, motivo por el cual deberá subsanar dicho documento.
- 3.7. El postor NAVAL SERVICE AQUA EIRL, el anexo N° 01, no coinciden con el modelo que se encuentra en las bases integradas, a omitido en consignar numeral 1 y 2. Así como también falta la foliación de oferta del postor, por lo que deberá subsanar dicho documento.

En ese sentido, el Comité de selección solicitó mediante **CARTA N°001,002,003,004,005,006 y 007-2023-IPD/UL/CS—AS N° 006-2023-IPD/CS-PRIMERA CONVOCATORIA**, de fecha 24 de julio del 2023, la **subsanación de su ofertas**, de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 de Reglamento de Contrataciones del Estado, otorgándole para ello un plazo de Dos (02) días hábiles de recibida lo solicitado.

De igual manera, respecto a las ofertas presentadas, el comité observa diferencias sustanciales en los montos ofertados por algunos postores, las mismas que no garantizarían la calidad en la ejecución de la contratación requerida. En ese sentido, el Comité de Selección acordó solicitar los elementos constitutivos que sustenten las ofertas presentadas; para esto se solcito apoyo técnico al área usuaria quien proporcione el formato en excell del detalle de los elementos constitutivos, todo esto de acuerdo a lo establecido en el Art. 28 de la Ley de Contrataciones del Estado. Y numeral 68.1 del artículo 68 "Rechazo de ofertas", del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece que, "En el caso de la contratación de bienes, servicios en general y consultorías en general, el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones, solicita al postor la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta cuando, entre otros, i) la oferta se encuentra sustancialmente por debajo

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"**

del valor estimado; o ii) no se incorpore alguna de las prestaciones requeridas o estas no se encuentren suficientemente presupuestadas".

En ese sentido a través de cartas correspondientes, se envió a los postores a fin de hagan llegar el detalle de los elementos constitutivos, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	POSTOR	OBSERVACION	ESTADO DE OFERTA
1	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SAC	Mediante carta correspondiente y a través del postal del SEACE, se envió a los postores, envíen el detalle de sus ofertas, toda vez que sus ofertas se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, se <i>solicito a sus representadas la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta;</i>	SE SOLICITO DETALLE DE ELEMENTOS COSTITUTIVOS DE SU OFERTA
2	PUMA ZUÑIGA MILAGROS		
3	ARQUITECTOLOGIA SAC		
4	GUEVARA SAMANAMUD JULIO JGR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES		
5	IRLUC EIRL		
6	CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS)		
7	INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
8	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES SAC		
9	CONSORCIO NORTE 02 (JHP SERV. GRLES- H&G Zafiro SAC),		
10	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA EIRL		

Después de otorgado el plazo de dos (02) días para la subsanación de su oferta; así como la presentación de los elementos constitutivos, se tiene lo siguiente:

ITEM	POSTOR	OBSERVACION	ESTADO DE OFERTA
1	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EIRL	No cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	NO ADMITIDA
2	CONSORCIO NORTE 02 (JHP SERV. GRLES- H&G Zafiro SAC)	No cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	NO ADMITIDA
3	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES SAC	No cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	NO ADMITIDA
4	PUMA ZUÑIGA MILAGROS	No cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	NO ADMITIDA
5	CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS),	No cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	NO ADMITIDA
6	CONSORCIO ADONAI -LUSA Construccion-Constructora Arquitrabe SAC	Cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido	SUBSANO
7	NAVAL SERVICE AQUA EIRL	Cumplió con presentar la subsanación de su oferta dentro del plazo establecido.	SUBSANO

PRESENTACION DE ELEMENTOS CONSTITUTIVOS

1	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SAC	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
2	PUMA ZUÑIGA MILAGROS	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
3	ARQUITECTOLOGIA SAC	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
4	GUEVARA SAMANAMUD JULIO JGR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
5	IRLUC EIRL	Presentó los elementos constitutivos de su oferta	RECHAZADA*

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

**ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"**

IMPLEMENTACION DE MALLA DE NYLON CALIBRE 72 COCADAS 5X5" INCL. 8 POSTES h=6m (PERIMETRAL A CAMPO DE FUTSAL); suministro e instalación de cobertura tipo TR-4 de Aluzinc y refuerzos horizontales perimetrales de tubo en MANTENIMIENTO E IMPLEMENTACION DE CASETA PARA CUARTO DE BOMBAS; etc.

Por lo tanto, lo presentado no cumple con los elementos constitutivos solicitados, por tanto, continúa siendo una propuesta riesgosa.

En consecuencia, el Comité de Selección en mérito a lo dispuesto en el artículo 68 del RLCE y considerando lo manifestado por el área técnica, procedió a RECHAZAR la oferta de los siguientes postores:

- El postor IRLUC EIRL
- El postor CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS)

ANEXO 1: ADMISION DE OFERTAS																			
AS N°006-2023-IPD/C: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS - LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"																			
POSTOR	PM & OS CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EMPRESA INDIVIDUAL DE	CONSORCIO NORTE H- JHP SERV. GILES- RAG Zafiro SAC	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SAC	INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ZOCARUA CONTRATISTAS GENERALES SAC	PUMA ZUÑIGA MILAGROS	ARQUITECTON OIA SAC	CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS)	KEVERCOM SAC	GRUPO AZADELA SAC	CONSORCIO ADONAI-LUSA Constructo- Constructora Arquitrabe SAC	GUAYARA SAMANAMUO JULIO AGR TECNOLOGIA Y SOLUCIONES	ALINER EIRL	IRLUC EIRL	SG JACKORP & MR CRISTEF EIRL	CONSORCIO DEPORTE LIMA NORTE (GRUPO LAZO CORPORATION SAC	NAVAL SERVICE AQUA EIRL	PREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTO RA EIRL	
DOCUMENTOS PARA ADMISION																			
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 12 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	PRESENTA, SI CUMPLE	
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO CORRESPONDE	SI CORRESPONDE, PRESENTA PROMESA FORMAL DE CONSORCIO	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	SI CORRESPONDE, PRESENTA PROMESA FORMAL DE CONSORCIO	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	SI CORRESPONDE, PRESENTA PROMESA FORMAL DE CONSORCIO	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	SI CORRESPONDE, PRESENTA PROMESA FORMAL DE CONSORCIO	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	
g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6)	457.650.00	398.000.00	369.000.00	387.447.66	400.000.00	249.990.00	236.890.00	401.756.00	425.800.00	440.746.00	472.000.00	346.498.10	459.000.00	368.880.00	37.8121.00	457.650.00	425.390.00	400.000.00	
REINTE	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
BONIFICACION 5%	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	
DISCAPACIDAD	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	
ESTADO:	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO	

IV. Evaluación de Ofertas:

El comité de selección procedió a aplicar a los postores admitidos, el único factor de evaluación 'Precio' indicado en el Capítulo IV "Factores de Evaluación" de la Sección Específica de las Bases Integradas, tal como se muestra en el siguiente cuadro (ver detalle anexo 2), estableciéndose el orden de prelación respectivo.

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"

6	CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS-C&C SEVANS)	Presentó los elementos constitutivos de su oferta	RECHAZADA*
7	INVERSIONES TABALOSO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
8	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES SAC	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
9	CONSORCIO NORTE 02 (JHP SERV. GRLES- H&G Zafiro SAC),	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA
10	FREISA PERU EMPRESA CONSTRUCTORA EIRL	No presentó los elementos constitutivos de su oferta, a efectos de validar los documentos presentados para la admisión de su oferta	RECHAZADA

*Al respecto de los elementos constitutivos, se debe precisar que el comité de selección mediante Carta N° 002-2023-IPD/UI/CS-AS N° 006-2023-IPD/CS-1 de fecha 31 de julio, solicito apoyo de evaluación técnica de los elementos constitutivos alcanzados por los postores :

- El postor IRLUC EIRL
- El postor CONSORCIO SEVANS (Grupo AICS- C&C SEVANS)

Con fecha 01 de agosto de horas 18: 36 se tiene el correo electrónico del jefe de la Unidad de Mantenimiento, respecto que si las ofertas económicas presentadas por los postores cumplen con los elementos constitutivos. Al respecto literalmente concluye con lo siguiente:

Partiendo que toda propuesta económica que se encuentre sustancialmente por debajo del valor estimado determinado en el estudio de mercado, es riesgosa, por ello, los elementos constitutivos de la oferta económica sustentan si el monto ofertado es consistente con las actividades del servicio, costos del mercado y labores implícitas.

Así, para desvirtuar cualquier tipo de riesgo, es necesario para su evaluación contar con los elementos constitutivos dados por, estructura de costos de la oferta económica; respectivos análisis de precios unitarios; información técnica y/o cotizaciones que sustenten los costos de los insumos de los respectivos análisis de precios; tal como se recomendó solicitar a los proveedores con ofertas de ese tipo.

La información técnica y/o cotizaciones permiten apreciar costos reales y de mercado que se utilizan para sustentar análisis de precios; los análisis de precios así elaborados, permiten además apreciar las labores involucradas e insumos necesarios en la ejecución de la actividad; la estructura de costos ya es una consecuencia aritmética de ello. De la información que nos alcanza, se puede apreciar que ninguno de los dos postores, presenta la documentación solicitada completa.

POSTOR CONSORCIO SEVANS

Solo presenta estructura de costos, de ella solo se puede apreciar que existen varias actividades que, si bien son iguales, presentan costos diferentes.

No contando con los elementos constitutivos de su oferta que se solicitaron para una evaluación objetiva, lo presentado sigue siendo una propuesta riesgosa.

POSTOR IRLUC EIRL

A diferencia del primero, adicionalmente a su estructura de costos, presenta análisis de precios unitarios; a pesar de lo incompleta de la información, se puede apreciar en sus análisis de precios unitarios, montos de actividades sumamente bajas como, por ejemplo:

ELABORACION DE ENTREGABLES PARA LA OBTENCION DEL CERTIFICADO ITSE; MANTENIMIENTO E IMPLEMENTACION DE REFLECTOR LED 380 W., etc. En general no hay información técnica y/o cotizaciones que permitan apreciar costos reales y de mercado que utilice el postor para sustentar análisis de precios.

Insumos necesarios no considerados en los precios unitarios de sus actividades, ejemplo cobertura en MANTENIMIENTO DE CUBIERTA Y BANCAS; Tratamiento antioxidante en MANTENIMIENTO E IMPLEMENTACION DE CRISTAL TEMPLADO; tensores y puerta metálica en MANTENIMIENTO E

ACTA DE ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 006-2023-IPD/CS-1
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS -
LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE
OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL"

00/100 Soles) con un puntaje de 100.00 puntos y cumpliendo con los requisitos de calificación, para la AS N° 006-2023-IPD/CS: "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS - LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL".

- Se sugiere luego de consentir la buena pro se realice la fiscalización posterior del postor adjudicado de acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Se concluyó la presente reunión, suscribiendo los miembros integrantes del comité en señal de conformidad.



VICTOR ARENAS MOGOLLON
Presidente Titular



MILLA SALINAS HECTOR LANDER
Primer Miembro Titular



VICTOR JAVIER ESPINO RELUCÉ
Segundo Miembro Suplente

ANEXO N° 3: CALIFICACION DE OFERTAS

Adjudicación Simplificada N° 006-2023-IPD/CS

"CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL MINICOMPLEJO DEPORTIVO LOS OLIVOS - LIMA - 2023, ORIENTADO A GARANTIZAR ADECUADAS CONDICIONES DE OPERATIVIDAD Y SEGURIDAD EN DEFENSA CIVIL."

	POSTORES					
	1°	2°	3°	4°	5°	6°
REQUISITOS DE CALIFICACION: CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	NAVAL SERVIS AGUA EIRL	KEVERCOM S.A.C.	GRUPO AZADELA S.A.C. - AZADELA S.A.C.	ALNIER E.I.R.L.	CONSORCIO DEPORTE LIMA NORTE (GRUPO LAAD CORPORATION S.A.C. CONSTRUCC.Y CONSERVACION DEL NORTE S.A.C.)	CONSORCIO ADONAI - LUSA Construcción Constructora Arquitrabe SAC
FORMACIÓN ACADÉMICA: Requisitos: Responsables Técnicos (01) Ingeniero Civil y/o Arquitecto, cuya labor es permanente durante la ejecución del servicio. (01) Ingeniero Electricista y/o Mecánico Eléctrico, cuya labor es permanente durante la ejecución del servicio. Deberán estar colegiados y habilitados, para tal efecto, deben presentar copia simple del certificado de colegiatura y certificado de habilitación a inicio efectivo del servicio.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: Requisitos: El Ingeniero Civil y/o Arquitecto debe contar con una experiencia mínima acumulada de 02 años realizando labores de supervisión y/o inspección y/o residencias sean estas de servicios en general u obras, sean éstas públicas y/o privadas, y siempre que los servicios u obras señaladas en las que realice las labores sean de edificaciones. El Ingeniero Electricista y/o Mecánico Eléctrico debe contar con una experiencia mínima acumulada de 01 año realizando labores de supervisión y/o inspección y/o residencias sean estas de servicios en general u obras, sean éstas públicas y/o privadas, y siempre que los servicios u obras señaladas en las que realice las labores sean de edificaciones	CUMPLE	NO CUMPLE (EXPERIENCIA DEL ING. ELECTRICISTA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES)	NO CUMPLE (EXPERIENCIA DEL ING. CIVIL SOLICITADA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES)	CUMPLE	NO CUMPLE (EXPERIENCIA DEL ING. ELECTRICISTA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES)	CUMPLE
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 850,000.00 (Ochocientos cincuenta mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.	NO CUMPLE (EXPERIENCIA ACREDITADA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES SEGÚN ABSOLUCION DE CONSULTAS)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (EXPERIENCIA ACREDITADA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES SEGÚN ABSOLUCION DE CONSULTAS)
En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 105,000.00 (Ciento cinco mil con 00/100 soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.	NO CUMPLE (EXPERIENCIA ACREDITADA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES SEGÚN ABSOLUCION DE CONSULTAS)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE (EXPERIENCIA ACREDITADA NO CORRESPONDE A LO SOLICITADO EN LAS BASES SEGÚN ABSOLUCION DE CONSULTAS)
CONDICION	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA	CALIFICADA	DESCALIFICADA	DESCALIFICADA

MILLA SALINAS HÉCTOR LANDER
Primer Miembro Titular

ARENAS MOGOLLON VICTOR
Presidente Titular

VICTOR JAVIER ESPINO RELUCÉ
Segundo Miembro Suplente

