

**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	02.02.2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES						
1.3	OBJETO DEL PROCEDIMIENTO	SERVICIOS EN GENERAL		CONSULTORIA EN GENERAL		CONSULTORIA DE OBRA	X	
1.4	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENSEÑANZA E INVESTIGACIÓN DE LA E.P. DE INGENIERÍA EN ECONOMÍA AGRARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN"						
1.5	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	NO CORRESPONDE						
1.7	N° DE REFERENCIA DEL PAC	PAC VERSION N° 02 - 10						
1.8	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código	2329768				
		Documento que declaró la viabilidad		FORMATO 08-A REGISTRO EN LA FASE DE EJECUCION				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	PEDIDO DE SERVICIO N°094-2024		Fecha de recepción		22.01.2024	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	16.01.2024	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde	
		Fecha de la cuarta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde	
		Fecha de la quinta versión	No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		No corresponde				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		No aplica	Fecha de aprobación	No aplica		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		NO aplica	Fecha de inicio de vigencia	No aplica		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	1	3	3	OFICIO N°2746-2023-UAB	12.12.2023	-	-	-
Se observa que el requerimiento tenía incongruencias en su formulación y no estaba acorde al art. 188 del RLC.								

**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)**

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	3	3	OFICIO N°113-2024-UEVDIGA/UNJBG	16 01 2024	No aplica	No aplica	No aplica
Se acogieron las observaciones y se procedió a modificar los términos de referencia							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento
1	ANEXO 02, se reformulo
1	ANEXO 04, se reformulo
1	8 4 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE, se reformulo

**3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL**

**3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS**

**3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS**

DEL PROVEEDOR

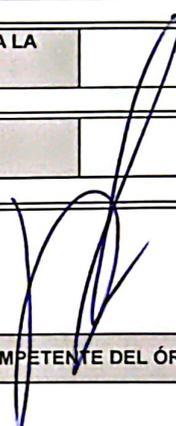
DE LA ENTIDAD

Nº ITEM	DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	U.M.	CANT	P.U.	MONTO
1.1	PERSONAL CLAVE				
	JEFE DEL PROYECTO	SERV	1.00	18.000.00	18.000.00
	<b>COMPONENTE 01: INFRAESTRUCTURA</b>				
	PROYECTISTA DE ARQUITECTURA	SERV	1.00	14.000.00	14.000.00
	PROYECTISTA DE ESTRUCTURAS	SERV	1.00	14.000.00	14.000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELECTRICAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
1.2	PERSONAL NO CLAVE				
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELECTROMECANICAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE REDES DE DATOS Y COMUNICACIONES	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	SERV	1.00	13.000.00	13.000.00
	<b>COMPONENTE 02: EQUIPAMIENTO</b>				
	PROYECTISTA TEMATICO 1 - LABORATORIO - EQUIPAMIENTO	SERV	1.00	10.000.00	10.000.00
	PROYECTISTA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	SERV	1.00	10.000.00	10.000.00
	<b>COMPONENTE 03: GESTION DE SERVICIOS</b>				
	PROYECTISTA DE GESTION DE SERVICIOS	SERV	1.00	6.000.00	6.000.00
2	ESTUDIOS BASICOS, COMPLEMENTARIOS, TRÁMITES, OTROS				
	SERVICIO PARA ACTUALIZACION DEL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	SERV	1.00	1.200.00	1.200.00
	SERVICIO DE ELABORACION DEL ESTUDIO LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO	SERV	1.00	1.200.00	1.200.00
	SERVICIO PARA ELABORACION Y TRAMITE DE ESTUDIOS AMBIENTALES	SERV	1.00	8.000.00	8.000.00
	SERVICIO DE ELABORACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SERV	1.00	1.500.00	1.500.00
	SERVICIO DE ELABORACION DE PLAN DE GESTION DE RIESGOS	SERV	1.00	2.500.00	2.500.00
	SERVICIO DE ELABORACION DE INFORME DE EVALUACION DEL RIESGO DE DESASTRES EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	SERV	1.00	2.500.00	2.500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRAMITE LICENCIA DE EDIFICACION	SERV	1.00	3.000.00	3.000.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRAMITE DE CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO ELECTRICO	SERV	1.00	500.00	500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRAMITE DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DESAGUE	SERV	1.00	500.00	500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRAMITE DE CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS	SERV	1.00	150.00	150.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRAMITE DE CERTIFICADO DE ZONIFICACION Y VIAS	SERV	1.00	150.00	150.00
	<b>A COSTO DIRECTO</b>				150.200.00
	<b>B GASTOS GENERALES</b>	4.63%			6.950.18
	<b>B-1 GASTOS VARIABLES</b>				6.950.18
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1.00	500.00	500.00
	COPIAS PLANOS, FOTOCOPIAS Y SIMILARES	GLB	1.00	5.950.18	5.950.18
	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO	GLB	1.00	500.00	500.00
	<b>C UTILIDAD</b>	5.00%			7.510.00
	<b>A+B+C SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + GASTOS GENERALES + UTILIDAD)</b>				164.660.18
	<b>D IGV (18%)</b>				29.638.83
	<b>A+B+C+D TOTAL --- SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACION DEL ESTUDIO</b>				194.299.01

3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro	Señalar otra moneda
	MONTO	SI.				

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS  
(SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)**

<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>				
<b>4.1</b>	<b>FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	17.01.2024	<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>	23.01.2024
<b>4.2</b>	<b>PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
	RUC: 10011567482 : MARJORIE KAREL ARCE LOPEZ.			
	RUC: 20609186985 : GRUPO ALAMEDA CONSULTORES Y CONSTRUCCION SACS.			
	RUC: 20528217207 : JACK RANDY CONSULTORES EIRL.			
	RUC: 20601924758 : QUISVAR C Y C SRL.			
<b>4.3</b>	<b>POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)</b>	SI		NO <input checked="" type="checkbox"/>
	No Corresponde.			
<b>4.4</b>	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>	SI	<input checked="" type="checkbox"/>	NO
	Precio y Otros.			
<b>4.5</b>	<b>SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>	SI		NO <input checked="" type="checkbox"/>
	No Aplica			
<b>5.</b>				

5/11