

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)

1. DATOS GENERALES																										
1.1		FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		02.02.2024																						
1.2		ÁREA USUARIA		UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES																						
1.3		OBJETO DEL PROCEDIMIENTO		SERVICIOS EN GENERAL		CONSULTORIA EN GENERAL		CONSULTORIA DE OBRA		X																
1.4		DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DEFINITIVO DEL PIP "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE ENSEÑANZA E INVESTIGACIÓN DE LA E.P. DE INGENIERÍA EN ECONOMÍA AGRARIA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS AGROPECUARIAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN"																						
1.5		ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		NO CORRESPONDE																						
1.7		N° DE REFERENCIA DEL PAC		PAC VERSION N° 02 - 10																						
1.8		PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código		2329768																				
				Documento que declaró la viabilidad		FORMATO 08-A REGISTRO EN LA FASE DE EJECUCION																				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO																										
2.1		DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento		PEDIDO DE SERVICIO N°094-2024		Fecha de recepción		22.01.2024																
2.2		MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA		Fecha de la segunda versión		16.01.2024	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	X																
				Fecha de la tercera versión		No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde																
				Fecha de la cuarta versión		No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde																
				Fecha de la quinta versión		No corresponde	De oficio	No corresponde	Con motivo de observaciones	No corresponde																
2.3		SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)		SI		NO		X																		
				De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		No corresponde																				
2.4		SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI		NO		X																		
2.5		SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO		X																		
				Documento de aprobación de la estandarización		No aplica	Fecha de aprobación	No aplica																		
2.6		SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO		X																		
				N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		NO aplica	Fecha de inicio de vigencia	No aplica																		
2.7		REQUERIMIENTO		Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.																						
2.8		OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO																								
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>N° Item</th> <th>Cantidad total de observaciones</th> <th>Cantidad de observaciones formuladas por el OEC</th> <th>Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento</th> <th>Fecha de remisión de la comunicación</th> <th>Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores</th> <th>Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento</th> <th>Fecha de remisión de la comunicación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>OFICIO N°2746-2023-UAB</td> <td>12.12.2023</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>									N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	1	3	3	OFICIO N°2746-2023-UAB	12.12.2023	-	-	-
N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación																			
1	3	3	OFICIO N°2746-2023-UAB	12.12.2023	-	-	-																			
		Se observa que el requerimiento tenía incongruencias en su formulación y no estaba acorde al art. 188 del RLC.																								

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)

2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
1	3	3	OFICIO N°113-2024-UEVDIGA/JUNJBG	16 01 2024	No aplica	No aplica	No aplica
Se acogieron las observaciones y se procedió a modificar los términos de referencia							

2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
1	ANEXO 02, se reformulo						
1	ANEXO 04, se reformulo						
1	8 4 PERFIL DEL PERSONAL CLAVE, se reformulo						

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

DE LA ENTIDAD

Nº ITEM	DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS	U.M.	CANT	P.U.	MONTO
1.1	PERSONAL CLAVE				
	JEFE DEL PROYECTO	SERV	1.00	18.000.00	18.000.00
	COMPONENTE 01: INFRAESTRUCTURA				
	PROYECTISTA DE ARQUITECTURA	SERV	1.00	14.000.00	14.000.00
	PROYECTISTA DE ESTRUCTURAS	SERV	1.00	14.000.00	14.000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES SANITARIAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
1.2	PERSONAL NO CLAVE				
	PROYECTISTA DE INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE REDES DE DATOS Y COMUNICACIONES	SERV	1.00	11.000.00	11.000.00
	PROYECTISTA DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	SERV	1.00	13.000.00	13.000.00
	COMPONENTE 02: EQUIPAMIENTO				
	PROYECTISTA TEMÁTICO 1 - LABORATORIO - EQUIPAMIENTO	SERV	1.00	10.000.00	10.000.00
	PROYECTISTA EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO	SERV	1.00	10.000.00	10.000.00
	COMPONENTE 03: GESTIÓN DE SERVICIOS				
	PROYECTISTA DE GESTIÓN DE SERVICIOS	SERV	1.00	6.000.00	6.000.00
2	ESTUDIOS BÁSICOS, COMPLEMENTARIOS, TRÁMITES, OTROS				
	SERVICIO PARA ACTUALIZACIÓN DEL ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS	SERV	1.00	1.200.00	1.200.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL ESTUDIO LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO	SERV	1.00	1.200.00	1.200.00
	SERVICIO PARA ELABORACIÓN Y TRÁMITE DE ESTUDIOS AMBIENTALES	SERV	1.00	8.000.00	8.000.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SERV	1.00	1.500.00	1.500.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE PLAN DE GESTIÓN DE RIESGOS	SERV	1.00	2.500.00	2.500.00
	SERVICIO DE ELABORACIÓN DE INFORME DE EVALUACIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES EN PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	SERV	1.00	2.500.00	2.500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE LICENCIA DE EDIFICACIÓN	SERV	1.00	3.000.00	3.000.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD DE SUMINISTRO ELÉCTRICO	SERV	1.00	500.00	500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y DESAGÜE	SERV	1.00	500.00	500.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE PARÁMETROS URBANÍSTICOS Y EDIFICATORIOS	SERV	1.00	150.00	150.00
	PAGO DE TASAS Y REQUISITOS PARA TRÁMITE DE CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y VIAS	SERV	1.00	150.00	150.00
	A: COSTO DIRECTO				150.200.00
	B: GASTOS GENERALES	4.63%			6.950.18
	B-1: GASTOS VARIABLES				6.950.18
	MATERIALES DE OFICINA	GLB	1.00	500.00	500.00
	COPIAS PLANOS, FOTOCOPIAS Y SIMILARES	GLB	1.00	5.950.18	5.950.18
	ALQUILER DE EQUIPOS DE COMPUTO	GLB	1.00	500.00	500.00
	C: UTILIDAD	5.00%			7.510.00
	A+B+C: SUBTOTAL (COSTO DIRECTO + GASTOS GENERALES + UTILIDAD)				164.660.18
	D: IGV (18%)	18.00%			29.638.83
	A+B+C+D: TOTAL --- SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA CONTINUAR Y CULMINAR CON LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO				194.299.01

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro	Señalar otra moneda
		MONTO	194,299.01					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS-SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA)				
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	17.01.2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	23.01.2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
	RUC: 10011567482 : MARJORIE KAREL ARCE LOPEZ.			
	RUC: 20609186985 : GRUPO ALAMEDA CONSULTORES Y CONSTRUCCION SACS.			
	RUC: 20528217207 : JACK RANDY CONSULTORES EIRL.			
	RUC: 20601924758 : QUISVAR C Y C SRL.			
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
	No Corresponde.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	X	NO
	Precio y Otros.			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO x
	No Aplica			
5.				
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			