

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO
Nomenclatura :	LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20610513213	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MAPECO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:19:31

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Para dar mayor valides a la propuesta , se solicita que el personal clave ( residente de obra) firme todos los documentos de evaluación esto con el objeto de generar confiabilidad respecto al respecto tecnico del postor

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

principio b) Eficacia y eficiencia: las entidades contratantes actúan de forma eficaz y eficiente pa

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relacion a la consulta formulada por el participante se aclara que todos los documentos de evaluacion deberan estar firmados por el residente de obra; a fin de que respalde la documentacion tecnica presentada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20610513213	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA MAPECO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	22:43:33

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto al equipamiento estratégico precise el año mínimo de fabricación de las maquinarias pesadas

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.6.2 Literal: C Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

con relacion a la consulta formulada por el participante se aclara que toda las maquinarias solicitadas seran minimo de año de fabricacion 2010.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

El archivo de Analisis de Precios que forma parte del expediente tecnico que esta en la plataforma SEACE es ilegible la entidad subio un archivo escaneado en la cual no se puede distinguir los digitos, esto sucede en casi todas las hojas del archivo, sirvase subir a la plataforma un archivo legible o en su defecto en versiones editables como XLS o la base de datos.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.3.2    **Literal:**    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion a la observacion formulada por el participante SE ACOGE, por lo que se subira el analisis de precios en un formato legible.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

El archivo que contiene el Presupuesto de Obra que esta en la plataforma SEACE no contiene el presupuesto, solo contiene la Resolucion de Aprobacion del E.T, se requiere subir a la plataforma el presupuesto de obra

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.3.2    **Literal:**    **Página:** 25

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion a la observacion formulada por el participante SE ACOGE, por lo que se subira el presupuesto de obra correctamente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

En las bases se menciona que el plazo de ejecución es de 60 días calendario, sin embargo en la programación de obra Gantt menciona una duración de 75 días, corregir tal incongruencia.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.3.9    **Literal:**    **Página:** 27

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relación a la observación formulada por el participante, SE ACOGE, quedando el plazo de ejecución de 60 días calendarios. Por lo que se corregirá la programación de obra a 60 días.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Se solicita que para la formacion academica adicional del personal clave se considere tambien Maestria en Estructuras o transportes, o hidraulica

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4.1.2    **Literal:** B.1    **Página:** 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion a la observacion formulada por el participante NO SE ACOGE. La observacion.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

RESPECTO A LAS MEJORAS AL REQUERIMIENTO: Se ha identificado que las bases del presente proceso no especifican, conforme a lo establecido en las bases estándar, las características de las mejoras técnicas o funcionales que serán consideradas por los evaluadores para la acreditación de los 15 puntos correspondientes. Asimismo, no se ha definido el contenido mínimo del informe técnico que los postores deben presentar para sustentar dichas mejoras.

Esta omisión contraviene el principio de transparencia y objetividad, generando incertidumbre para los postores y potencial subjetividad en la evaluación. En aras de garantizar la igualdad de condiciones entre todos los participantes y la correcta evaluación de las propuestas, solicitamos respetuosamente a la entidad que aclare y consigne explícitamente en las bases:

Las características específicas de las mejoras que serán valoradas.

El contenido mínimo y la estructura que deberá tener el informe técnico de las mejoras.

Esto asegurará que la evaluación de este ítem tan relevante (15 puntos) se realice bajo criterios uniformes, claros y objetivos para todos los postores, respetando así lo establecido en las bases estándar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 4.1.2 Literal: H Página: 56

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion a la observacion formulada se acoge quedando de la siguiente manera: Programación semanal teniendo en consideración los Ratios Hora ¿ Hombre y las categorías del personal obrero, identificando la ruta crítica del proyecto y holguras, el cual debe estar de acorde con el Expediente Técnico y el estado de la obra.

Programación de la utilización de equipos, bajo las consideraciones del literal anterior.

Programación del componente ambiental, describiendo los límites de la obra a ejecutar con respecto al área de conservación de los límites del proyecto.

Riegos que puedan afectar el desarrollo de ejecución de obra y su impacto a la programación realizada.

**Acreditación:**

Se acredita mediante un informe técnico que describa las mejoras propuestas en comparación con el requerimiento establecido que contenga lo siguiente:

Memoria descriptiva del procedimiento metodológico indicando el sustento de cálculos; (Programación de actividades y diagrama de barras Gantt detallado. (Usando los softwares de su preferencia).

Programación de la utilización de equipos y maquinarias, así como el diagrama de barras Gantt detallado. (Usando los softwares de su preferencia).

Programación realizada y memoria descriptiva. (Usando el software de su preferencia) o Matriz IPER y memoria descriptiva de la delimitación.

Las características de las mejoras tecnicas y funcionales estan sujetos a los controles de calidad en el proceso constructivo.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

---

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

con relacion al factor de evaluacion h) Mejoras del requerimiento quedara de la siguiente manera: Programación semanal teniendo en consideración los Ratios Hora ¿ Hombre y las categorías del personal obrero, identificando la ruta crítica del proyecto y holguras, el cual debe estar de acorde con el Expediente Técnico y el estado de la obra.

Programación de la utilización de equipos, bajo las consideraciones del literal anterior.

Programación del componente ambiental, describiendo los límites de la obra a ejecutar con respecto al área de conservación de los límites del proyecto.

Riegos que puedan afectar el desarrollo de ejecución de obra y su impacto a la programación realizada.

**Acreditación:**

Se acredita mediante un informe técnico que describa las mejoras propuestas en comparación con el requerimiento establecido que contenga lo siguiente:

Memoria descriptiva del procedimiento metodológico indicando el sustento de cálculos; (Programación de actividades y diagrama de barras Gantt.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Se ha notado que, en la sección correspondiente a la Gestión de Riesgos, las bases del presente proceso no han sido completadas con los aspectos específicos que serán tomados en cuenta para el sustento del Plan de Gestión de Riesgos, ni con las precisiones adicionales para la asignación del puntaje, tal como lo indica el formato de las bases estándar.

Esta omisión genera una significativa incertidumbre para los postores, impidiendo que elaboren sus planes de gestión de riesgos con un enfoque claro sobre lo que se espera y se valorará. Más importante aún, la ausencia de estos criterios definidos conlleva el riesgo de que la evaluación de los planes sea altamente subjetiva, afectando el principio de igualdad de trato entre los postores.

En pro de la transparencia, la objetividad y para asegurar una evaluación justa y uniforme, solicitamos respetuosamente a la entidad que complete y especifique detalladamente los aspectos que serán considerados para la evaluación del Plan de Gestión de Riesgos, así como cualquier precisión adicional que guíe su elaboración y posterior puntaje

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 4.1.2      Literal: I      Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion a la observacion formulada por el participante NO SE ACOGE, precisando que El postor debe presentar un Plan de Gestión de Riesgos de la ejecución de la obra y/o consultoría de obra, el cual debe contener, de manera obligatoria:

1. Identificación inicial de riesgos asociados a la obra o consultoría de obra (riesgos técnicos, ambientales, financieros, de seguridad, sociales) presentados en una matriz de riesgos.
2. Herramientas que el postor utiliza para analizar, evaluar y monitorear los riesgos.
3. Frecuencia y mecanismos previstos para revisar y actualizar el plan de gestión de riesgos.
4. Estrategias de mitigación y respuesta: descripción del enfoque propuesto para definir acciones ante los riesgos identificados.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

Respecto al ítem K. PLANIFICACION DETALLADA, este factor se aplica solo para procedimientos con un valor o cuantía mayor a 9350 UIT lo cual no es aplicable a este proceso. ELIMINAR ESTE REQUERIMIENTO

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4.1.2    **Literal:** |    **Página:** 58

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relación a la observación realizada SE ACOGE, suprimiendo este factor de evaluación y agregando el factor de evaluación F Capacitación, asimismo modificando el puntaje del factor de evaluación M. TECNOLOGÍA Y MÉTODOS INNOVADORES a 20 puntos

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se suprime este factor de evaluación y agregando el factor de evaluación F Capacitación, asimismo modificando el puntaje del factor de evaluación M. TECNOLOGÍA Y MÉTODOS INNOVADORES a 20 puntos

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE HUARO

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-MDH/Q-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE SERVICIO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRA DE LA META N°0055.RENOVACIÓN DE PUENTE; EN EL (LA) CAMINO VECINAL EMP.CU 1326 TRAMO CHANCA-PALLA CALLA EN EL CENTRO POBLADO CHANCA, DISTRITO DE HUARO, PROVINCIA DE QUISPICANCHIS.

Ruc/código :	20519242312	Fecha de envío :	01/07/2025
Nombre o Razón social :	EDYCONS INMOBILIARIA E INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:08:18

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Respecto a la EVALUACION ECONOMICA, falta incluir lo siguiente según las bases estándar(según tipo de oferta económica): Los postores presentan su oferta económica considerando el 100% del monto considerado el monto de la cuantía de la contratación.

Los evaluadores descalifican las ofertas que oferten montos diferentes al 100% del monto de la cuantía de la contratación.

No hay asignación de puntaje por la oferta económica, El puntaje total se determina únicamente con el puntaje otorgado en la evaluación técnica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4.2    **Literal:**    **Página:** 60

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Estado:** Se acoge

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Con relacion al a observacion realizada, SE ACOGE, incorporando PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN, acogerse al numeral 4.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se incorporara en el factor de evaluacion PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN