

<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b> <b>(SERVICIOS)</b>								
<b>1. DATOS GENERALES</b>								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	3/04/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	OFICINA GENERAL DE INFRAESTRUCTURA UNIVERSITARIA						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	servicio de consultoría de obra para la Elaboración y aprobación del expediente de técnico de obra del Proyecto: "Restauración y Adecuación a usos Complementarios del Centro Cultural y Casona de San Marcos – Sector Cotabambas en el Centro Histórico de Lima – 3ra Etapa", con CUI N° 2108571						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	---						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	110						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2108571					
		Documento que declaró la viabilidad	INFORME TÉCNICO N° 001-OPYP-2009					
<b>2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO</b>								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME virtual N°078-CCSI-OEP-OGIU-2024		Fecha de recepción	12/02/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
		Fecha de la tercera versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
		Fecha de la cuarta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
		Fecha de la quinta versión	--	De oficio	--	Con motivo de observaciones	--	
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.		---				
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI			NO	X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI			NO	X		
		Documento de aprobación de la estandarización		--	Fecha de aprobación	--		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI			NO	X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		--	Fecha de inicio de vigencia	---		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	<b>OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO</b>							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	-	-	-	-	-	-	-	-
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
	--	----																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	DEL PROVEEDOR																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
		<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="8">ESTRUTURA DE COSTO</th> </tr> <tr> <th colspan="8">ANEXO Nº1 - ESTRUCTURA DE COSTOS PARA OBTENER EL VALOR ESTIMADO</th> </tr> <tr> <td>PIP</td> <td colspan="7">CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS - SECTOR COTABAMBA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA (3ra ETAPA)" con CUI Nº 2108571"</td> </tr> <tr> <td>UBICACIÓN :</td> <td colspan="7">CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - LIMA</td> </tr> <tr> <td>FECHA :</td> <td colspan="7">01/03/2023</td> </tr> <tr> <th>ITEM</th> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>UNID.</th> <th>CANT.</th> <th>TIEMPO (mes)</th> <th>COSTO (S/.)</th> <th>PARCIAL (S/.)</th> <th>TOTAL (S/.)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>1</b></td> <td><b>ELABORACION DE ESTUDIO DE INVERSION A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO EQUIPO PROFESIONALES, ESPECIALISTAS Y APOYOS</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>151,000.00</b></td> </tr> <tr> <td><b>A.1</b></td> <td><b>Personal Profesional</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>154,000.00</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Jefe de Proyecto</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>2.0</td> <td>15,000.00</td> <td>30,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Especialista en Arquitectura</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>2.0</td> <td>12,000.00</td> <td>24,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Especialista en Estructuras</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>12,000.00</td> <td>12,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Especialista en Instalaciones Sanitarias</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>10,000.00</td> <td>10,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Especialista en Instalaciones Eléctricas</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>10,000.00</td> <td>10,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Especialista en Instalaciones Electrónico o sistemas de telecomunicaciones</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>8,000.00</td> <td>8,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Especialista en Costos y Presupuestos</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>9,000.00</td> <td>9,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>A.2</b></td> <td><b>Personal de Apoyo</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>47,000.00</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Apoyo Asistente de Jefe de Proyecto</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>2.0</td> <td>4,000.00</td> <td>8,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Apoyo Cadista</td> <td>Pers.</td> <td>2</td> <td>2.0</td> <td>4,500.00</td> <td>18,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Apoyo para Medirado, Costos y Presupuestos</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>9,000.00</td> <td>9,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Apoyo de profesional en Historia</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>5,000.00</td> <td>5,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Apoyo en redacción arquitectónica, imagen y recomendaciones</td> <td>Pers.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>7,000.00</td> <td>7,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.</b></td> <td><b>ESTUDIOS Y TRÁMITES</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>23,450.00</b></td> </tr> <tr> <td><b>B.1</b></td> <td><b>Estudios Complementarios</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>22,000.00</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Estudio de Gestión de Riesgos</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>6,000.00</td> <td>6,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Estudio de Gestión de Seguridad y Salud en Obra</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>6,000.00</td> <td>6,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Plan Integral de Seguridad y Salud Civil (INDECI) (elaboración y actualización)</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>10,000.00</td> <td>10,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>B.2</b></td> <td><b>Trámites y/o Licencias</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>1,450.00</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Anteproyecto en Consulta</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>250.00</td> <td>250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Licencia de Edificación</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>700.00</td> <td>700.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Derechos de revisión CAP Anteproyecto</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>350.00</td> <td>350.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Derechos de revisión CAP Proyecto</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>350.00</td> <td>350.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>C.</b></td> <td><b>MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>3,970.00</b></td> </tr> <tr> <td><b>C.1</b></td> <td><b>Alquileres y Servicios</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>3,970.00</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Alquiler de Oficina</td> <td>Est.</td> <td>1</td> <td>2.0</td> <td>1,300.00</td> <td>3,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Servicios Básicos (Luz, Agua, Internet, telefonía, etc).</td> <td></td> <td>1</td> <td>2</td> <td>485.00</td> <td>970.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>D.</b></td> <td><b>SEGURIDAD Y SALUD</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>1,578.70</b></td> </tr> <tr> <td><b>D.1</b></td> <td><b>Implementos de Seguridad</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>1,578.70</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Chalecos</td> <td>Und.</td> <td>8</td> <td></td> <td>38.90</td> <td>311.2</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Cascos</td> <td>Und.</td> <td>8</td> <td></td> <td>36.40</td> <td>291.20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Zapatos de seguridad</td> <td>Und.</td> <td>8</td> <td></td> <td>65.00</td> <td>520.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>SCTR</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td></td> <td>458.30</td> <td>458.30</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>E.</b></td> <td><b>MAT. MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>6,045.80</b></td> </tr> <tr> <td><b>E.1</b></td> <td><b>Materiales y útiles de oficina</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><b>6,045.80</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Impresiones de Planos Anteproyecto (formatos A-0/A-1/A-2)</td> <td>Und.</td> <td>80</td> <td>1.0</td> <td>8.00</td> <td>480.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Impresiones de Planos Proyecto (formatos A-0/A-1/A-2)</td> <td>Und.</td> <td>120</td> <td>1.0</td> <td>8.00</td> <td>960.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Copias de Planos (Anteproyecto y Proyecto aprobados)</td> <td>Und.</td> <td>180</td> <td>1.0</td> <td>7.00</td> <td>1,260.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Impresiones de Documentos (formatos A-4/A-3)</td> <td>Und.</td> <td>500</td> <td>1.0</td> <td>0.50</td> <td>250.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Copias de Documentos</td> <td>Und.</td> <td>1500</td> <td>1.0</td> <td>0.35</td> <td>525.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Anillados, Empastados, exámenes, etc.</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td>1.0</td> <td>1,000.00</td> <td>1,000.00</td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Materiales de Oficina y Útiles de Escritorio (toner, cinta, archivadores, etc)</td> <td>Glb.</td> <td>1</td> <td>2.0</td> <td>785.40</td> <td>1,570.80</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td><b>COSTO DIRECTO (CD)</b></td> <td></td> <td><b>196,244.50</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td><b>UTILIDAD (U)</b></td> <td>12%</td> <td><b>23,549.34</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td><b>SUB TOTAL (ST) = CD + U</b></td> <td></td> <td><b>209,793.84</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td><b>IMPUESTO (IGV)</b></td> <td>18%</td> <td><b>37,546.8912</b></td> </tr> <tr> <td colspan="5"></td> <td><b>TOTAL (T) = ST + IGV</b></td> <td></td> <td><b>246,140.73</b></td> </tr> </tbody> </table>						ESTRUTURA DE COSTO								ANEXO Nº1 - ESTRUCTURA DE COSTOS PARA OBTENER EL VALOR ESTIMADO								PIP	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS - SECTOR COTABAMBA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA (3ra ETAPA)" con CUI Nº 2108571"							UBICACIÓN :	CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - LIMA							FECHA :	01/03/2023							ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	TIEMPO (mes)	COSTO (S/.)	PARCIAL (S/.)	TOTAL (S/.)	<b>1</b>	<b>ELABORACION DE ESTUDIO DE INVERSION A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO EQUIPO PROFESIONALES, ESPECIALISTAS Y APOYOS</b>						<b>151,000.00</b>	<b>A.1</b>	<b>Personal Profesional</b>					<b>154,000.00</b>		1	Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	15,000.00	30,000.00		2	Especialista en Arquitectura	Pers.	1	2.0	12,000.00	24,000.00		3	Especialista en Estructuras	Pers.	1	1.0	12,000.00	12,000.00		4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00		5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00		6	Especialista en Instalaciones Electrónico o sistemas de telecomunicaciones	Pers.	1	1.0	8,000.00	8,000.00		7	Especialista en Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00		<b>A.2</b>	<b>Personal de Apoyo</b>					<b>47,000.00</b>		1	Apoyo Asistente de Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	4,000.00	8,000.00		2	Apoyo Cadista	Pers.	2	2.0	4,500.00	18,000.00		3	Apoyo para Medirado, Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00		5	Apoyo de profesional en Historia	Pers.	1	1.0	5,000.00	5,000.00		6	Apoyo en redacción arquitectónica, imagen y recomendaciones	Pers.	1	1.0	7,000.00	7,000.00		<b>B.</b>	<b>ESTUDIOS Y TRÁMITES</b>						<b>23,450.00</b>	<b>B.1</b>	<b>Estudios Complementarios</b>					<b>22,000.00</b>		1	Estudio de Gestión de Riesgos	Glb.	1		6,000.00	6,000.00		2	Estudio de Gestión de Seguridad y Salud en Obra	Glb.	1		6,000.00	6,000.00		3	Plan Integral de Seguridad y Salud Civil (INDECI) (elaboración y actualización)	Glb.	1		10,000.00	10,000.00		<b>B.2</b>	<b>Trámites y/o Licencias</b>					<b>1,450.00</b>		1	Anteproyecto en Consulta	Glb.	1		250.00	250.00		2	Licencia de Edificación	Glb.	1		700.00	700.00		3	Derechos de revisión CAP Anteproyecto	Glb.	1		350.00	350.00		3	Derechos de revisión CAP Proyecto	Glb.	1		350.00	350.00		<b>C.</b>	<b>MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA</b>						<b>3,970.00</b>	<b>C.1</b>	<b>Alquileres y Servicios</b>					<b>3,970.00</b>		1	Alquiler de Oficina	Est.	1	2.0	1,300.00	3,000.00		2	Servicios Básicos (Luz, Agua, Internet, telefonía, etc).		1	2	485.00	970.00		<b>D.</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>						<b>1,578.70</b>	<b>D.1</b>	<b>Implementos de Seguridad</b>					<b>1,578.70</b>		1	Chalecos	Und.	8		38.90	311.2		2	Cascos	Und.	8		36.40	291.20		3	Zapatos de seguridad	Und.	8		65.00	520.00		4	SCTR	Glb.	1		458.30	458.30		<b>E.</b>	<b>MAT. MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>						<b>6,045.80</b>	<b>E.1</b>	<b>Materiales y útiles de oficina</b>					<b>6,045.80</b>		1	Impresiones de Planos Anteproyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	80	1.0	8.00	480.00		2	Impresiones de Planos Proyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	120	1.0	8.00	960.00		3	Copias de Planos (Anteproyecto y Proyecto aprobados)	Und.	180	1.0	7.00	1,260.00		4	Impresiones de Documentos (formatos A-4/A-3)	Und.	500	1.0	0.50	250.00		5	Copias de Documentos	Und.	1500	1.0	0.35	525.00		6	Anillados, Empastados, exámenes, etc.	Glb.	1	1.0	1,000.00	1,000.00		7	Materiales de Oficina y Útiles de Escritorio (toner, cinta, archivadores, etc)	Glb.	1	2.0	785.40	1,570.80							<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>		<b>196,244.50</b>						<b>UTILIDAD (U)</b>	12%	<b>23,549.34</b>						<b>SUB TOTAL (ST) = CD + U</b>		<b>209,793.84</b>						<b>IMPUESTO (IGV)</b>	18%	<b>37,546.8912</b>						<b>TOTAL (T) = ST + IGV</b>		<b>246,140.73</b>
ESTRUTURA DE COSTO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
ANEXO Nº1 - ESTRUCTURA DE COSTOS PARA OBTENER EL VALOR ESTIMADO																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
PIP	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS - SECTOR COTABAMBA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA (3ra ETAPA)" con CUI Nº 2108571"																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
UBICACIÓN :	CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - LIMA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
FECHA :	01/03/2023																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	TIEMPO (mes)	COSTO (S/.)	PARCIAL (S/.)	TOTAL (S/.)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>1</b>	<b>ELABORACION DE ESTUDIO DE INVERSION A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO EQUIPO PROFESIONALES, ESPECIALISTAS Y APOYOS</b>						<b>151,000.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>A.1</b>	<b>Personal Profesional</b>					<b>154,000.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	15,000.00	30,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Especialista en Arquitectura	Pers.	1	2.0	12,000.00	24,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Especialista en Estructuras	Pers.	1	1.0	12,000.00	12,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
6	Especialista en Instalaciones Electrónico o sistemas de telecomunicaciones	Pers.	1	1.0	8,000.00	8,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
7	Especialista en Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>A.2</b>	<b>Personal de Apoyo</b>					<b>47,000.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Apoyo Asistente de Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	4,000.00	8,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Apoyo Cadista	Pers.	2	2.0	4,500.00	18,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Apoyo para Medirado, Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
5	Apoyo de profesional en Historia	Pers.	1	1.0	5,000.00	5,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
6	Apoyo en redacción arquitectónica, imagen y recomendaciones	Pers.	1	1.0	7,000.00	7,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>B.</b>	<b>ESTUDIOS Y TRÁMITES</b>						<b>23,450.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>B.1</b>	<b>Estudios Complementarios</b>					<b>22,000.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Estudio de Gestión de Riesgos	Glb.	1		6,000.00	6,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Estudio de Gestión de Seguridad y Salud en Obra	Glb.	1		6,000.00	6,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Plan Integral de Seguridad y Salud Civil (INDECI) (elaboración y actualización)	Glb.	1		10,000.00	10,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>B.2</b>	<b>Trámites y/o Licencias</b>					<b>1,450.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Anteproyecto en Consulta	Glb.	1		250.00	250.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Licencia de Edificación	Glb.	1		700.00	700.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Derechos de revisión CAP Anteproyecto	Glb.	1		350.00	350.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Derechos de revisión CAP Proyecto	Glb.	1		350.00	350.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>C.</b>	<b>MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA</b>						<b>3,970.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>C.1</b>	<b>Alquileres y Servicios</b>					<b>3,970.00</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Alquiler de Oficina	Est.	1	2.0	1,300.00	3,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Servicios Básicos (Luz, Agua, Internet, telefonía, etc).		1	2	485.00	970.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>D.</b>	<b>SEGURIDAD Y SALUD</b>						<b>1,578.70</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>D.1</b>	<b>Implementos de Seguridad</b>					<b>1,578.70</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Chalecos	Und.	8		38.90	311.2																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Cascos	Und.	8		36.40	291.20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Zapatos de seguridad	Und.	8		65.00	520.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
4	SCTR	Glb.	1		458.30	458.30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
<b>E.</b>	<b>MAT. MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA</b>						<b>6,045.80</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
<b>E.1</b>	<b>Materiales y útiles de oficina</b>					<b>6,045.80</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
1	Impresiones de Planos Anteproyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	80	1.0	8.00	480.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
2	Impresiones de Planos Proyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	120	1.0	8.00	960.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
3	Copias de Planos (Anteproyecto y Proyecto aprobados)	Und.	180	1.0	7.00	1,260.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
4	Impresiones de Documentos (formatos A-4/A-3)	Und.	500	1.0	0.50	250.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
5	Copias de Documentos	Und.	1500	1.0	0.35	525.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
6	Anillados, Empastados, exámenes, etc.	Glb.	1	1.0	1,000.00	1,000.00																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
7	Materiales de Oficina y Útiles de Escritorio (toner, cinta, archivadores, etc)	Glb.	1	2.0	785.40	1,570.80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
					<b>COSTO DIRECTO (CD)</b>		<b>196,244.50</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
					<b>UTILIDAD (U)</b>	12%	<b>23,549.34</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
					<b>SUB TOTAL (ST) = CD + U</b>		<b>209,793.84</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
					<b>IMPUESTO (IGV)</b>	18%	<b>37,546.8912</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
					<b>TOTAL (T) = ST + IGV</b>		<b>246,140.73</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								

# FORMATO

## RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

### DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

ANEXO N°1 - ESTRUCTURA DE COSTOS PARA OBTENER EL VALOR ESTIMADO							
PIP	CONSULTORIA PARA LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO DEL PROYECTO: "RESTAURACIÓN Y ADECUACIÓN A USOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO CULTURAL Y CASONA DE SAN MARCOS - SECTOR COTABAMBA EN EL CENTRO HISTÓRICO DE LIMA (3ra ETAPA)" con CUI N° 2108571"						
UBICACIÓN :	CENTRO HISTÓRICO DE LIMA - LIMA						
FECHA :	13/12/2023						
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	TIEMPO (mes)	COSTO (\$/.)	PARCIAL (\$/.)	TOTAL (\$/.)
1	ELABORACION DE ESTUDIO DE INVERSION A NIVEL DE EXPEDIENTE TÉCNICO						
A.	EQUIPO PROFESIONALES, ESPECIALISTAS Y APOYOS						
A.1	Personal Profesional						
1	Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	15,000.00	30,000.00	
2	Especialista en Arquitectura	Pers.	1	2.0	12,000.00	24,000.00	
3	Especialista en Estructuras	Pers.	1	1.0	12,000.00	12,000.00	
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00	
5	Especialista en Instalaciones Electricas	Pers.	1	1.0	10,000.00	10,000.00	
6	Especialista en Instalaciones Electronico o Sistemas o Telecomunicaciones	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00	
7	Especialista en Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00	
A.2	Personal de Apoyo						
1	Apoyo Asistente de Jefe de Proyecto	Pers.	1	2.0	4,000.00	8,000.00	
2	Apoyo Cadista	Pers.	2	2.0	4,500.00	18,000.00	
3	Apoyo para Metrado, Costos y Presupuestos	Pers.	1	1.0	9,000.00	9,000.00	
5	Apoyo de profesional en Historia	Pers.	1	1.0	5,000.00	5,000.00	
6	Apoyo en Modelación Arquitectónica, Imagen y recorrido virtual 3D	Pers.	1	1.0	7,000.00	7,000.00	
B.	ESTUDIOS Y TRÁMITES						
B.1	Estudios Complementarios						
1	Estudio de Gestión de Riesgos	Glb.	1		6,000.00	6,000.00	
2	Estudio de Gestión de Seguridad y Salud en Obra	Glb.	1		6,000.00	6,000.00	
3	Plan Integral de Seguridad y Defensa Civil - INDECI (evacuación y señalización)	Glb.	1		10,000.00	10,000.00	
B.2	Tramites y/o Licencias						
1	Anteproyecto en Consulta	Glb.	1		250.00	250.00	
2	Licencia de Edificación	Glb.	1		700.00	700.00	
3	Derechos de revisión CAP Anteproyecto	Glb.	1		350.00	350.00	
3	Derechos de revisión CAP Proyecto	Glb.	1		350.00	350.00	
C.	MATERIALES Y ÚTILES DE OFICINA						
C.1	Alquileres y Servicios						
1	Alquiler de Oficina	Est.	1	2.0	1,500.00	3,000.00	
2	Servicios Básicos (Luz, Agua, Internet, telefonía, etc).	Est.	1	2.0	485.00	970.00	
D.	SEGURIDAD Y SALUD						
D.1	Implementos de Seguridad						
1	Chalecos	Und.	8		38.90	311.20	
2	Cascos	Und.	8		36.40	291.20	
3	Zapatos de seguridad	Und.	8		65.00	520.00	
4	SCTR	Glb.	1		456.30	456.30	
E.	MAT. MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA						
E.1	Materiales y útiles de oficina						
1	Impresiones de Planos Anteproyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	60	1.0	8.00	480.00	
2	Impresiones de Planos Proyecto (formatos A-0/A-1/A-2)	Und.	120	1.0	8.00	960.00	
3	Copias de Planos (Anteproyecto y Proyecto aprobados)	Und.	180	1.0	7.00	1,260.00	
4	Impresiones de Documentos (formatos A-4/A-3)	Und.	500	1.0	0.50	250.00	
5	Copias de Documentos	Und.	1500	1.0	0.35	525.00	
6	Anillados, Empastados, escaneos, etc.	Glb.	1	1.0	1,000.00	1,000.00	
7	Materiales de Oficina y Útiles de Escritorio (toner, tinta, archivadores, etc)	Glb.	1	2.0	785.40	1,570.80	
COSTO DIRECTO (CD)							186,244.50
UTILIDAD (U)						12%	22,349.34
SUB TOTAL (ST) = CD + U							208,593.84
IMPUESTO (IGV)						18%	37,546.89
TOTAL (T) = ST + IGV							246,140.73

*María Villacorta Cueto*  
Arq. - María Villacorta Cueto  
Reg. CAP 27787



3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 246,140.73					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO							
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		27/02/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		4/03/2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO			SI	X	NO	

<b>FORMATO</b> <b>RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS</b> <b>(SERVICIOS)</b>				
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.			
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.			
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.			
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.			
5.				
	<b>LIC. MERY VALLE MOROCHO</b> <b>Jefe de la Oficina de Abastecimiento - UNMSM</b>			