

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

1. DATOS GENERALES																																					
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	8/02/2024																																			
1.2	DEPENDENCIA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - OFICINA DE OBRAS																																			
1.3	DENOMINACIÓN DE LA OBRA	CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO POBLADO DE CANTA, DISTRITO DE CANTA, PROVINCIA DE CANTA, DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2413396																																			
1.4	N° DE REFERENCIA DEL PAC	68																																			
1.5	LA OBRA SE ENCUENTRA EN EL MARCO DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	SI	X	NO																																	
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	CODIGO UNICO UNIFICADO				2413396																															
		Perfil Simplificado	X	Perfil		Factibilidad																															
	NIVEL DE ESTUDIO DE PREINVERSIÓN	Elaborado por	FIORELLA IVONNE RAMOS LOPEZ		Aprobado por	JAIME MORENO EUSTAQUIO																															
		Evaluado por	JAIME MORENO EUSTAQUIO																																		
		Documento de aprobación	FORMATO N° 01: REGISTRO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN		Fecha de aprobación	31/12/2018																															
2. INFORMACIÓN SOBRE EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA																																					
2.1	SEÑALAR COMO SE EFECTUARÁ LA CONTRATACIÓN	OBRA TOTAL	X	ETAPA		TRAMO																															
		Indicar el sustento técnico que motivó la contratación por etapa o tramo																																			
2.2	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X																																
2.3	REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS (RTM)	PLAZO DE EJECUCIÓN	540																																		
		RELACIÓN DE EQUIPO MÍNIMO																																			
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>NIVEL DE INGENIERO</td><td>1</td></tr> <tr><td>ESTACION TOTAL</td><td>1</td></tr> <tr><td>EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA</td><td>1</td></tr> <tr><td>MINI CARGADOR</td><td>1</td></tr> <tr><td>CAMION VOLQUETE DE 15 m3</td><td>1</td></tr> <tr><td>VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"</td><td>2</td></tr> <tr><td>VIBRO PIZON 4.5HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)</td><td>2</td></tr> <tr><td>ANDAMIO METALICO</td><td>2</td></tr> <tr><td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES</td><td>2</td></tr> <tr><td>PULIDORA DE GRANITO</td><td>2</td></tr> </tbody> </table>						DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	NIVEL DE INGENIERO	1	ESTACION TOTAL	1	EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA	1	MINI CARGADOR	1	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1	VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"	2	VIBRO PIZON 4.5HP	1	MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)	2	ANDAMIO METALICO	2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3	1	TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3	1	WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES	2	PULIDORA DE GRANITO	2
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD																																				
NIVEL DE INGENIERO	1																																				
ESTACION TOTAL	1																																				
EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA	1																																				
MINI CARGADOR	1																																				
CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1																																				
VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"	2																																				
VIBRO PIZON 4.5HP	1																																				
MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)	2																																				
ANDAMIO METALICO	2																																				
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP	1																																				
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3	1																																				
TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3	1																																				
WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES	2																																				
PULIDORA DE GRANITO	2																																				
		CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPO MÍNIMO																																			
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESCRIPCIÓN</th> <th>CANTIDAD</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>NIVEL DE INGENIERO</td><td>1</td></tr> <tr><td>ESTACION TOTAL</td><td>1</td></tr> <tr><td>EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA</td><td>1</td></tr> <tr><td>MINI CARGADOR</td><td>1</td></tr> <tr><td>CAMION VOLQUETE DE 15 m3</td><td>1</td></tr> <tr><td>VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"</td><td>2</td></tr> <tr><td>VIBRO PIZON 4.5HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)</td><td>2</td></tr> <tr><td>ANDAMIO METALICO</td><td>2</td></tr> <tr><td>COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP</td><td>1</td></tr> <tr><td>CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3</td><td>1</td></tr> <tr><td>WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES</td><td>2</td></tr> <tr><td>PULIDORA DE GRANITO</td><td>2</td></tr> </tbody> </table>						DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	NIVEL DE INGENIERO	1	ESTACION TOTAL	1	EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA	1	MINI CARGADOR	1	CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1	VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"	2	VIBRO PIZON 4.5HP	1	MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)	2	ANDAMIO METALICO	2	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP	1	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3	1	TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3	1	WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES	2	PULIDORA DE GRANITO	2
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD																																				
NIVEL DE INGENIERO	1																																				
ESTACION TOTAL	1																																				
EQUIPO DE CORTEY SOLDADURA	1																																				
MINI CARGADOR	1																																				
CAMION VOLQUETE DE 15 m3	1																																				
VIBRADOR DE CONCRETO 6 HP 1.25"	2																																				
VIBRO PIZON 4.5HP	1																																				
MEZCLADORA DE CONCRETO 11P3 (23HP)	2																																				
ANDAMIO METALICO	2																																				
COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 6HP	1																																				
CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 125-135 HP 3YD3	1																																				
TRACTOR S/ORUGA 140-160 HP 2.5-3YD3	1																																				
WINCHA ELECTRICO 3.6HP DE DOS BALDES	2																																				
PULIDORA DE GRANITO	2																																				



RELACIÓN DEL PERSONAL

CARGO - ROL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	GRADO O TÍTULO PROFESIONAL
RESIDENTE DE OBRA	Ingeniero Civil y/o Arquitecto, Titulado.
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Ingeniero Civil, Titulado.
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Arquitecto, titulado.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil, titulado.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICA ELECTRICA	Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Mecánico Electricista y/o Ingeniero Electromecánico y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico, titulado.
ESPECIALISTA EN TECNOLOGIA DE INFORMACION Y COMUNICACIÓN	Ingeniero en Sistemas y/o Ingeniero Informático y/o Ingeniero Informático y de sistemas y/o Ingeniero Electrónico y/o Ingeniero de Telecomunicaciones y/o Ingeniero de sistemas y computo y/o Ingeniero electrónico y telecomunicaciones y/o Ingeniero electrónico y comunicaciones y/o Ingeniero electrónico y comunicaciones, Titulado.
ESPECIALISTA AMBIENTAL	Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Civil, Titulo.
ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO	Ingeniero Industrial y/o Ingeniero electrónico y/o Tecnólogo y/o Ingeniero Biomédico o Médico, Titulado.
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo, titulado.

PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL

CARGO - ROL DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	EXPERIENCIA
RESIDENTE DE OBRA	Experiencia mínima de 36 meses como Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o jefe de Supervisión, y/o Supervisor de obra, y/o Inspector de obra y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Ingeniero Supervisor de Obra y/o Ingeniero Inspector de Obra; en la ejecución y/o supervisión y/o inspección de obras similares.
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Experiencia mínima de 24 meses como Especialista en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o Especialista en Diseño de Estructuras y/o Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe y/o Coordinador y/o Supervisor o la combinación de las mismas en/de: Estructural, Ingeniería Estructural, Diseño de Estructuras o Diseño Estructural y/o supervisor especialista en estructuras y/o supervisor de estructuras y/o Ingeniero de Estructuras y/o Especialista Estructural, en la ejecución de obras en general.
ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Experiencia mínima de 24 meses como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Arquitecto de Acabados y/o Especialista de Acabados y/o Responsable de Acabados y/o Responsable de Arquitectura y/o Arquitecto y/o especialista y/o responsable y/o supervisor y/o jefe y/o coordinador y/o la combinación de las mismas en/de: arquitectura, acabados, arquitectura hospitalaria o diseño arquitectónico y/o supervisor especialista en arquitectura y/o jefe de diseño arquitectónico y/o Supervisor especialista en arquitectura, en la ejecución y supervisión de obras general.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Experiencia mínima de 24 meses como Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Especialista Sanitario y/o Ingeniero Sanitario y/o ingeniero en instalaciones sanitarias y/o supervisor en instalaciones sanitarias y/o coordinador en instalaciones sanitarias, en la ejecución y/o supervisión en la ejecución de obras en general.
ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICA ELECTRICA	Experiencia mínima de 24 meses como como Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas y/o Ingeniero y/o Especialista en Instalaciones Eléctricas y Electromecánicas y/o Especialista en Instalaciones Electromecánicas y/o Ingeniero y/o Especialista y/o Responsable y/o Jefe y/o Supervisor y/o Coordinador y/o la combinación de las mismas en/de: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones mecánicas y eléctricas, Instalaciones electromecánicas, Instalaciones eléctricas y electromecánicas, Instalaciones Mecánicas y Electromecánicas y/o Jefe de Instalaciones Eléctricas - Mecánicas, y/o ingeniero mecánico electricista y/o Especialista en instalaciones mecánico eléctricas y/o Ingeniero mecánico electricista, en la ejecución y/o supervisión en ejecución de obras en general.
ESPECIALISTA EN TECNOLOGIA DE INFORMACION Y COMUNICACIÓN	Acreditar por lo menos 24 meses de experiencia como: Ing. De Sistemas, Especialista en sistemas o Supervisor Especialista en Sistemas; en ejecución y/o supervisión y/o inspección de Obras iguales y/o similares.
ESPECIALISTA AMBIENTAL	Acreditar 24 meses de experiencia como Especialista o Ingeniero o Supervisor o Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, de: Ambiental, Mitigación Ambiental, Ambientalista, Monitoreo y Mitigación Ambiental, Impacto Ambiental, Medio Ambiente o SSOMA, en la Ejecución o Inspección o Supervisión, de obras en general.
ESPECIALISTA EQUIPAMIENTO	Acreditar 24 meses de experiencia a partir de la incorporación en el colegio profesional respectivo, se evaluará en función a su tiempo de experiencia obtenido como: (i) Especialista en equipamiento Médico y/o Biomédico y/o Hospitalario, (ii) Especialista en Mantenimiento de Equipamiento Médico y/o Biomédico y/o Hospitalario o (iii) Supervisor Especialista en equipamiento y mantenimiento Médico, y/o Biomédico y/o Hospitalario; en ejecución y/o supervisión y/o inspección de Obras iguales y/o similares.
ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Acreditar 24 meses de experiencia como Especialista, Ingeniero, Supervisor, Jefe, Responsable, Coordinador o la combinación de estos, de: Seguridad y Salud Ocupacional, Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad de Obra, Seguridad en el Trabajo, SSOMA, Salud Ocupacional o Implementación de Planes de Seguridad e Higiene Ocupacional, en la Ejecución o Inspección o Supervisión, de obras en general.

OTROS



2.4 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN		ADELANTO DIRECTO	SI	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS	SI																																													
		OTROS																																																
2.7 ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO		Elaborado por	INVERSIONES LUJORSA S.R.L. / ING. CIVIL SAMUEL GILBER ORTIZ JAIMEN		Aprobado por JUSTO VICTOR QUILLCA MAYO																																													
		Conformidad por	OUTIS S.A.C. / ING- CIVIL JAIRO JAIR GIRIO PRINCIPE																																															
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL REGIONAL N° 022-2024-GRU/GRI		Fecha de aprobación 22/01/2024																																													
2.8 OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES																																																		
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor			Fecha de remisión de la comunicación																																													
NO HUBO OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TECNICO FORMULADO																																																		
Consignar una síntesis de las observaciones:																																																		
Consignar una síntesis de las observaciones:																																																		
2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR																																																		
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor			Fecha de remisión de la comunicación																																													
NO HUBO OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TECNICO FORMULADO																																																		
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:																																																		
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:																																																		
2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO																																																		
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico																																																	
2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA		SI	NO	X																																														
		Documento de aprobación	Aprobado por	Fecha de aprobación																																														
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL																																																		
3.1 PRESUPUESTO DE OBRA																																																		
Fecha de determinación del presupuesto de obra		19/12/2023																																																
DETALLADO EN																																																		
<p>Obra 0103602 EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE CANTA, DISTRITO DE CANTA - PROVINCIA DE CANTA - DEPARTAMENTO DE LIMA"</p> <p>Localización 150401 LIMA - CANTA - CANTA</p> <p>Fecha Al 30/12/2023</p> <p>Presupuesto base</p> <table border="1"> <tr> <td>001</td> <td>OBRA PRELIMINARES</td> <td>2,442,574.83</td> </tr> <tr> <td>002</td> <td>ESTRUCTURAS</td> <td>8,458,947.83</td> </tr> <tr> <td>003</td> <td>ARQUITECTURA</td> <td>8,143,942.66</td> </tr> <tr> <td>004</td> <td>INSTALACIONES SANITARIAS</td> <td>2,200,444.74</td> </tr> <tr> <td>005</td> <td>INSTALACIONES ELECTRICAS</td> <td>5,191,022.87</td> </tr> <tr> <td>006</td> <td>INSTALACIONES MECANICAS</td> <td>4,988,970.32</td> </tr> <tr> <td>007</td> <td>TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y COMUNICACIONES</td> <td>4,030,717.50</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(CD) SI</td> <td>33,458,320.75</td> </tr> <tr> <td colspan="2">COSTO DIRECTO</td> <td>33,458,320.75</td> </tr> <tr> <td colspan="2">GASTOS GENERALES (10.00% C.D.)</td> <td>3,345,832.08</td> </tr> <tr> <td colspan="2">UTILIDAD (5.00% C.D.)</td> <td>1,672,916.04</td> </tr> <tr> <td colspan="2">SUB TOTAL</td> <td>38,477,068.87</td> </tr> <tr> <td colspan="2">IGV (18.00%)</td> <td>6,925,458.40</td> </tr> <tr> <td colspan="2">EQUIPAMIENTO</td> <td>11,158,883.50</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td>0.00</td> </tr> </table>						001	OBRA PRELIMINARES	2,442,574.83	002	ESTRUCTURAS	8,458,947.83	003	ARQUITECTURA	8,143,942.66	004	INSTALACIONES SANITARIAS	2,200,444.74	005	INSTALACIONES ELECTRICAS	5,191,022.87	006	INSTALACIONES MECANICAS	4,988,970.32	007	TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y COMUNICACIONES	4,030,717.50	(CD) SI		33,458,320.75	COSTO DIRECTO		33,458,320.75	GASTOS GENERALES (10.00% C.D.)		3,345,832.08	UTILIDAD (5.00% C.D.)		1,672,916.04	SUB TOTAL		38,477,068.87	IGV (18.00%)		6,925,458.40	EQUIPAMIENTO		11,158,883.50			0.00
001	OBRA PRELIMINARES	2,442,574.83																																																
002	ESTRUCTURAS	8,458,947.83																																																
003	ARQUITECTURA	8,143,942.66																																																
004	INSTALACIONES SANITARIAS	2,200,444.74																																																
005	INSTALACIONES ELECTRICAS	5,191,022.87																																																
006	INSTALACIONES MECANICAS	4,988,970.32																																																
007	TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION Y COMUNICACIONES	4,030,717.50																																																
(CD) SI		33,458,320.75																																																
COSTO DIRECTO		33,458,320.75																																																
GASTOS GENERALES (10.00% C.D.)		3,345,832.08																																																
UTILIDAD (5.00% C.D.)		1,672,916.04																																																
SUB TOTAL		38,477,068.87																																																
IGV (18.00%)		6,925,458.40																																																
EQUIPAMIENTO		11,158,883.50																																																
		0.00																																																

PRESUPUESTO DE OBRA	56,539,110.87
CAPACITACIONES	67,350.00
PLAN DE CONTINGENCIA	800,000.00
SUPERVISION DE OBRA Y EQUIPAMIENTO 5 %	2,327,355.54
GESTION DE PROYECTOS 2.5 %	1,413,977.77
LIQUIDACION DEL PROYECTO	100,000.00
EXPEDIENTE TECNICO	329,000.00
*****	0.00
PRESUPUESTO TOTAL	61,397,394.18

Descompuesto del costo directo

MANO DE OBRA	S/	9,511,218.39
MATERIALES	S/	21,851,427.98
EQUIPOS	S/	2,019,789.31
SUBCONTRATOS	S/	76,591.34

Total descompuesto costo directo S/ 33,459,025.22

Nota: Los precios de los recursos no incluyen I.G.V. son vigentes al: 30/12/2023



Jorge Gino Principe
 J. M. Jorge Gino Principe
 C. DE INGENIERO CIVIL
 Reg. "GIR-02" 215539

Samuel Gilder
 SAMUEL GILDER
 ORTIZ JAIMES
 Ingeniero Civil
 CIP N° 110270

OUTISSA.C.
Concepción Sánchez Villarán
 CONCEPCION SANCHEZ VILLARAN
 C.O.N. 4108455
 GERENTE GENERAL

3.2 DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

Consignar el desagregado de gastos generales

5911

 GASTOS GENERALES FIJOS	Código de Proyecto	
	Página	2 de 4
	Especialidad:	Costos y Presupuestos
		diciembre 2023
PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE CANTA, DISTRITO DE CANTA - PROVINCIA DE CANTA - DEPARTAMENTO DE LIMA" Etapa: Estudio Definitivo		

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

DURACION DE LA OBRA (meses): 18 meses
COSTO DIRECTO: S/ 33,456,320.75

ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD	MESES	TARIFA S/.	VALOR TOTAL S/.
GASTOS GENERALES FIJOS						
1.00.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS						
	Costo de Preparación de Oferta para la Licitación	qib	1.00	1.00	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS						S/ 1,000.00
2.00.00 GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA						
PERSONAL LIQUIDACION DE OBRA						
	Ingeniero Residente	mes	1.00	3.00	S/ 11,000.00	S/ 11,000.00
	Administrador	mes	1.00	3.00	S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
COPIAS, COMUNICACIONES Y UTILES						S/ 10,394.83
	Fotocopias de documentos y planos	mes	1.00	3.00	S/ 1,500.00	S/ 4,500.00
	Comunicaciones (telefonía e Internet)	mes	1.00	3.00	S/ 798.21	S/ 2,394.63
	Movilización Coordinaciones	mes	1.00	3.00	S/ 1,000.00	S/ 3,000.00
	Utiles de oficina	mes	1.00	3.00	S/ 300.00	S/ 900.00
TOTAL COSTO LIQUIDACION DE OBRA						S/ 58,394.83
3.00.00 EQUIPOS Y MOBILIARIOS DE OFICINA						
	Equipos de Computo IT	und	1.00		S/ 5,000.00	S/ 5,000.00
	Impresora multifuncional A3	und	3.00		S/ 800.00	S/ 2,400.00
	Escritorios	und	7.00		S/ 800.00	S/ 5,600.00
	Silla de oficina giratoria	und	7.00		S/ 500.00	S/ 3,500.00
	Engranador tipo alicate	und	12.00		S/ 50.00	S/ 600.00
	Perforador 50 hojas M-31	und	12.00		S/ 110.00	S/ 1,320.00
TOTAL EQUIPOS Y MOBILIARIOS DE OFICINA						S/ 48,420.00



4.00.00 GASTOS EXAMEN MEDICO FUNCIONAL (LET 27783)						
examen para ocupacional	und	40.00	1.00	S/	250.00	S/ 10,000.00
examen periodico (cada 1 año)	und	-	1.00	S/	200.00	S/ 200.00
examen de retiro	und	60.00	1.00	S/	250.00	S/ 15,000.00
TOTAL COSTO EXAMENES MEDICOS						S/ 20,000.00
5.00.00 SEGUROS						
Seguros de accidentes personales				S/		77,492.22
Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo				S/		8,460.00
Seguros de vida				S/		82,447.58
Responsabilidad civil contra terceros				S/		3,850.98
Seguro contra todo riesgo				S/		102,979.32
Seguros contra remoción de escambios				S/		8,379.70
Seguro contra ocurrencia de masas de tierras y/o superficiales				S/		9,531.36
Responsabilidad civil de propiedad adyacente				S/		2,007.38
Costo por emisión de póliza				S/		8,875.00
TOTAL COSTO SEGUROS						S/ 304,722.78
6.00.00 IMPUESTOS						
DONATIVO (2% de la mano de obra)	%	2.00%		S/	1,511,216.39	S/ 10,224.33
SENIOR (0.2% presupuesto sin IGV)	%	0.20%		S/	33,456,320.75	S/ 24,912.34
Impuesto a las transacciones financieras (ITF contrato)	%	0.005%		S/	39,918,011.60	S/ 1,995.90
TOTAL COSTO IMPUESTOS						S/ 23,142.87
TOTAL GASTOS GENERALES FIJOS						S/ 591,870.28

OUTIS, S.A.C.
LINA BEATRIZ BANCHEZ VILLAN
C.M. 4140405
GERENTE GENERAL

Ing. Germán Príncipe
INGENIERO CIVIL
Pong CIP N° 215530

SAMUEL GILBER
ORTIZ JAIMES
Ingeniero Civil
CIP N° 110270



5910

GASTOS GENERALES VARIABLES		Código de Proyecto
		Página 1 de 1
		Especialidad Costos y Presupuestos
PROYECTO: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL CENTRO DE SALUD DE CANTA, DISTRITO DE CANTA - PROVINCIA DE CANTA - DEPARTAMENTO DE LIMA"		diciembre 2022
Escala: Estudio Def. Ingeniería de Detalle		

ANÁLISIS DE GASTOS GENERALES

DURACION DE LA OBRA: 18 meses
COSTO DIRECTO S/ 33,456,320.75

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	PORCENTAJE PARTICIPACION	MESES	TARIFA S/	VALOR TOTAL S/
GASTOS GENERALES VARIABLES							
PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR INC. BENEFICIOS SOCIALES							
PERSONAL PROFESIONAL							
1.00	Residente de obra	mes	1.00	100%	18.00	S/ 12,000.00	S/ 216,000.00
2.00	Especialista en seguridad	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
3.00	Especialista en estructuras	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
4.00	Especialista en Arquitectura	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
5.00	Especialista en instalaciones sanitarias	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
6.00	Especialista en instalaciones de energía eléctrica	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
7.00	Especialista en Tecnología de Información y Comunicaciones	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
8.00	Especialista Ambiental	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
9.00	Especialista en Estrechamiento	mes	1.00	100%	18.00	S/ 8,000.00	S/ 144,000.00
PERSONAL TECNICO							
1.00	Administrador	mes	1.00	100%	18.00	S/ 6,000.00	S/ 108,000.00
2.00	Arquitecto	mes	1.00	100%	18.00	S/ 6,000.00	S/ 108,000.00
3.00	Asistente Residente	mes	1.00	100%	18.00	S/ 6,000.00	S/ 108,000.00
4.00	Dibujante Cadista	mes	2.00	100%	18.00	S/ 3,000.00	S/ 108,000.00
5.00	Maestro de Obra	mes	1.00	100%	18.00	S/ 5,000.00	S/ 90,000.00
6.00	Guardia	mes	2.00	100%	18.00	S/ 2,000.00	S/ 72,000.00
7.00	Almacenero	mes	1.00	100%	18.00	S/ 2,000.00	S/ 36,000.00
8.00	Chofer	mes	1.00	100%	18.00	S/ 2,000.00	S/ 36,000.00
MONTO TOTAL REMUNERACION PERSONAL PROFESIONAL-TECNICO-ADMINISTRATIVO-AUXILIAR (INC. L.I. SS.)							
2.00.00 EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL (2 EPP POR AÑO)							
1.00	Casco de protección	und	19.00		3.00	S/ 25.00	S/ 475.00
2.00	Respirador medio cara de partículas	und	19.00		3.00	S/ 15.00	S/ 285.00
3.00	Lintas de protección	und	19.00		3.00	S/ 3.00	S/ 57.00
4.00	Chaleco reflectivo	und	19.00		3.00	S/ 60.00	S/ 1,140.00
5.00	Zapato de seguridad	par	19.00		3.00	S/ 100.00	S/ 5,700.00
6.00	Órdenes adaptables a casco	und	19.00		3.00	S/ 30.00	S/ 570.00
MONTO TOTAL COSTO DE EPP							
3.00.00 EQUIPOS NO INCLUIDOS EN LOS COSTOS DIRECTOS							
1.00	Laboratorio de suelos y concreto	mes	1.00		18.00	S/ 450.00	S/ 8,100.00
2.00	Camionetas	mes	1.00		18.00	S/ 3,000.00	S/ 54,000.00
3.00	Combustible	gal	89.00		18.00	S/ 18.00	S/ 1,602.00
MONTO TOTAL COSTO DE EQUIPOS							
S/ 88,800.00							



4.00.00 MATERIALES Y OTROS									
1.00	Papel bond tamaño A4	ml	10.00		18.00	S/	24.00	S/	2,270.00
1.00	Papel bond tamaño A3	ml	1.00		18.00	S/	18.00	S/	1,990.00
3.00	Folier manila tamaño A4x25	psd	10.00		18.00	S/	18.00	S/	1,960.00
4.00	Folier tamaño A4x25	psd	10.00		18.00	S/	18.00	S/	1,960.00
5.00	Archivero de palanca	und	25.00		18.00	S/	450.00	S/	2,250.00
6.00	Grapas	caj	1.00		18.00	S/	18.00	S/	214.00
7.00	CD-rom	und	25.00		18.00	S/	450.00	S/	450.00
8.00	Resaltador para cd-rom	psc	1.00		18.00	S/	18.00	S/	140.00
9.00	Lapicera de tinta líquida (negro, azul y rojo)	psc	2.00		18.00	S/	36.00	S/	420.00
10.00	Resaltador	psc	2.00		18.00	S/	36.00	S/	140.00
11.00	Corrector	psc	1.00		18.00	S/	18.00	S/	140.00
12.00	Post (colores)	psc	10.00		18.00	S/	180.00	S/	400.00
13.00	Tronador para fotocopadora	und	1.00		18.00	S/	18.00	S/	2,500.00
MONTO TOTAL MATERIALES Y OTROS									18,920.00
5.00.00 SERVICIOS DE OFICINA PRINCIPAL									
1.00	Mantenimiento de oficina	mes	1.00		18.00	S/	18.00	S/	17,100.00
2.00	Gastos de envío de encomiendas y mensajería	mes	1.00		18.00	S/	18.00	S/	9,110.00
MONTO TOTAL COSTO DE COMUNICACIONES									26,210.00
6.00.00 GASTOS FINANCIEROS									
GARANTÍAS (ver hoja de cálculo anexa)									
1.00	Carta Fianza de Fiel Cumplimiento del Contrato					S/	161,309.75	S/	161,309.75
2.00	Carta Fianza de Adelanto en Efectivo					S/	211,911.62	S/	211,911.62
3.00	Garantía de Adelanto de Materiales					S/	352,274.42	S/	352,274.42
MONTO TOTAL GASTOS FINANCIEROS									725,495.79
TOTAL GASTOS GENERALES VARIABLES									2,465,941.80



Jefe de Oficina Principal

 INGENIERO CIVIL

 Reg. CIP N° 215538

OUTIS S.A.C.

 LINA BEATRIZ SANCHEZ VILLARAN

 GERENTE GENERAL

SAMUEL GILBER

 ORTIZ JAMES

 Ingeniero Civil

 CIP N° 110270

3.3	VALOR REFERENCIAL	MONEDA	SOLES	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	56,559,110.87					
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO								
4.1	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM	SI	X	NO				
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI		NO	X			
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO	X			
De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
5.	 GOBIERNO REGIONAL DE LIMA ECON. PABLO DIAZ MENACHO JEFE DE OFICINA DE LOGÍSTICA NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES							