

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20538812111	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SOCIEDAD LIMITADA	Hora de envío :	12:07:33

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Acogiéndonos a la OPINIÓN N° 017-2023/DTN ¿Una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), toda vez que tal empresa y sus sucursales constituyen la misma persona jurídica, por lo que la matriz puede acreditar como suya la experiencia adquirida por sus sucursales y viceversa? Se solicita confirmar que para acreditar la experiencia de empresas extranjeras (colombianas) sea válido la terminología de: Interventoría y/o Interventoría Técnica y Administrativa y/o Interventoría técnica, administrativa legal y ambiental; términos que son equivalentes al término de "supervisión de obras" que son utilizados en Perú, para lo cual se deberá adjuntar documento que demuestre dicha equivalencia de términos

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** C.3 **Literal:** c **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa que, si bien una empresa extranjera con sucursal en el Perú puede acreditar como suya la experiencia adquirida directamente por ésta (la matriz) o a través de alguna de sus sucursales en el extranjero (en un país distinto al Perú), solo se considera válido la experiencia solicitada en los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL PUNTO 4. PANEL FOTOGRAFICO DE LA ZONA DEL PROYECTO QUE ES PARTE DE LA METODOLOGIA PROPUESTA LIMITA LA PARTICIPACIÓN DE POSTORES Y VULNERA EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA E IGUALDAD DE TRATO QUE RIGE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO EN VISTA QUE LIMITA LA PARTICIPACIÓN DE POSTORES DE OTRAS REGIONES DEL PAÍS, ASIMISMO, SIENDO INNECESARIO E IRRESTRICTIVO YA QUE NOS ENCONTRAMOS EN LA ETAPA DE PROCESO DE SELECCIÓN. SE PIDE AL COMITÉ SUPRIMIR EL PUNTO 4. DEL FACTOR 1 DE LA METODOLOGIA PROPUESTA.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria NO ACOGE OBSERVACION e informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EXISTE UNA DUPLICIDAD DE LOS PUNTOS 4 Y 6 DEL FACTOR 02 PLAN DE TRABAJO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA YA QUE AMBOS REQUIERE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA POR LO QUE SE PIDE AL COMITÉ QUE CONSIDERE UNICAMENTE UN PUNTO PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que el numeral 6 del factor 2 será reformulado a actividades previas al inicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se reformulara en el literal B Metodología Propuesta - Factor 2: plan de trabajo, numeral 6 donde DICE: "6. Relación de actividades previas y durante la ejecución" y DEBE DECIR: "6. Actividades previas al inicio"

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DEL FACTOR 03 DE LA METODOLOGIA QUE PIDEN EN EL PUNTO 1. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES DE LA SUPERVISIÓN , ASIMISMO, EL PUNTO 3 CRONOGRAMA GANTT POR LO QUE SE PIDE AL COMITÉ SOLO CONSIDERAR UN PUNTO A DESARROLLAR YA QUE LAS ACTIVIDADES SON REPRESENTADAS MEDIANTE UN CRONOGRAMA GANTT LO QUE GENERA UNA DUPLICIDAD AL MOMENTO DE DESARROLLAR LA METODOLOGIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ QUE ACLARE O CONFIRME SI EL CALENDARIO DE AVANCE CORRESPONDE AL SERVICIO DE CONSULTORIA, ES DECIR, UN CALENDARIO DE AVANCE DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN Y LA LIQUIDACIÓN DE OBRA.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que el calendario de avance se refiere a las actividades propias de la supervisión de obra y liquidación de obra, sin considerar las obligaciones contractuales y administrativas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ SI EL CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DE LA METODOLOGIA FACTOR 03 DEBE CONSIDERARSE LAS ACTIVIDADES PREVIAS ANTES DEL INICIO DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN Y SI ESTAS ESTARÁN CONSIDERADAS DENTRO DEL PLAZO DE SUPERVISIÓN DE OBRA (360 D.C.) A FIN DE QUE LOS POSTORES PRESENTEN UNA OFERTA DILIGENTE Y SE PUEDA REALIZAR UNA EVALUACIÓN OBJETIVA. CABE INDICAR QUE LAS BASES ESTANDAR SEÑALAN QUE EL COMITÉ DEBE DAR LAS PAUTAS MINIMAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGIA A FIN DE QUE LA EVALUACIÓN DE OFERTAS SEA PRECISA Y

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que el calendario de avance se refiere a las actividades propias de la supervisión de obra y liquidación de obra, sin considerar las actividades previas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ QUE ALCANCE EN LA INTEGRACIÓN DE BASES EL DESAGREGADO DE LOS GASTOS GENERALES DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS DEL SERVICIO DE SUPERVISIÓN A FIN DE QUE LOS POSTORES VERIFIQUEMOS QUE EL COSTO DEL SERVICIO ESTE CONSIDERANDO TODO LOS GASTOS CORRESPONDIENTES PARA EL CUMPLIMIENTO DEL TDR COMO EL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Y EL USO DEL BIOMETRICO EN OBRA PARA EL CONTROL DE ASISTENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 3.1 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de sleccion en coordinacion con el area usuaria informa al participante que la estructura de costos es un requisito para la firma de contrato y no para la etapa de presentación de ofertas, por lo que los postores tendrán plena libertadd de estructurar sus costos para que puedan cubrir todos los equipos mínimos necesarios para prestar el servicio de manera adecuada y en óptimas condiciones de calidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO LIMITA EL USO DE OTROS EQUIPOS QUE POSEAN LOS POSTORES A PESAR DE QUE TENGAN LA MISMA FUNCIONALIDAD DURANTE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO MÁS NO LAS CARACTERISTICAS POR LO QUE SE PIDE AL COMITÉ REFORMULAR LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y PERMITA EL USO DE EQUIPOS VARIADOS A FIN DE NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN DE POSTORES AL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 8.2.1 **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10106595807	Fecha de envío :	18/10/2023
Nombre o Razón social :	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	Hora de envío :	15:41:51

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE REQUERIR 06 LICENCIAS DE SOFTWARE COMO PARTE DEL EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO ES INNECESARIO PARA EL DESARROLLO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA POR LO QUE SE PIDE REDUCIR LA CANTIDAD A 2 O 3 LICENCIAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 8.2.1 Página: 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se suprimira de las bases integradas el requisito de licencia de software, dado que se considera que cada postor es responsable de los software de los que hace uso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se suprimirá en el literal B3 Equipamiento Estrategico el numeral 8) Licencia de Software 6 und.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	21/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	10:25:08

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMA DE PAGO:

SE CONSULTA AL COMITE, SI SE TENDRA EN CUENTA ALGUN PORCENTAJE DE LA OFERTA ECONOMICA PARA LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA, O ESTA QUEDARÁ A CRITERIO DEL POSTOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: S/L Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se bien no se tendra en cuenta un porcentaje para la liquidacion de obra esta debe considerar por lo menos los costos de personal, equipos, gastos generales y otros que sean necesarios para la correcta prestación del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	21/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	10:51:05

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:
RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR ADICIONALMENTE LA TERMINOLOGIA DE: RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O REACONDICIONAMIENTO, CON EL OBJETO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES Y EL DERECHO A LA LIBRE PARTICIPACION.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	21/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	10:59:40

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

SE SOLICITA AL COMITE QUE SE ACEPTE TAMBIEN EXPERIENCIA EN CENTROS PENITENCIARIOS Y/O BANCOS Y/O EDIFICIOS DE OFICINAS, TODA VEZ QUE, ESTOS SE ENCUENTRAN DENTRO DE INSTITUCIONES PUBLICAS REQUERIDAS, CON LO CUAL NO ALTERA EL REQUERIMIENTO DE LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD. CON EL OBJETO DE TENER MAYOR PLURALIDAD Y POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se agregara a la definicion de servicios similares los edificaciones de concreto armado y la nueva experiencia del postor en la especialidad se actualizara a: Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:
DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	21/10/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	11:02:32

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

SE SOLICITA AL COMITE, SUPRIMIR SERVICIOS DE CONSULTORIA SIMILARES: ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS, TODA VEZ QUE ESTOS NO GUARDAN RELACION CON EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA Y CONSTITUYE UN RIESGO PARA EL DESARROLLO DEL SERVICIO.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que se suprimirá el extremo observado referido a la elaboración de expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita, respecto al EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, se observa de los 8 ítem que se requieren, estos no forman parte del DESAGREGADO DE SUPERVISIÓN adjunto en el numeral 8.2.1 de la página 41 de los Términos de Referencia, por lo que se solicita la corrección y/o reajuste de los valores del desagregado.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** B.3 **Literal:** 3.2 **Página:** 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita, respecto al Equipamiento Estratégico descrito en los Términos de Referencia ¿Especificaciones Técnicas del equipamiento estratégico¿; al respecto, se observa que que dichos requerimientos resultan restrictivos, en tanto no se estaría promoviendo el principio de Libertad de concurrencia establecido en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado que prescribe: ¿Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen - Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores¿, solicitamos al comité suprimir el requerimiento específico y/o el reajuste de las Especificaciones Técnicas del equipamiento estratégico con menores características.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III-TDR **Literal:** 8.2.1 **Página:** 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se reajustaran los requisitos de las especificaciones tecnicas del equipamiento estrategico a lo siguiente:

Especificaciones técnicas del equipamiento estratégico:

Fotocopiadora: Con capacidad de impresión A3 y A4

Equipo de comunicación: Celular Android o iphone incluye internet ilimitado.

Mobiliario de oficina de campo: Escritorios de melamine, Sillas giratorias

Equipo de video fotográfico: zoom óptico 12x

Cámara digital: 30.4 Megapixeles

Computadora: Procesador Core i7 o Ryzen 7, 8GB de RAM, Memoria de 1Tb

Equipo de video para control en obra: Sistema de videovigilancia de 4 cámaras panorámicas (2 de 180° y 2 de 360°), alta calidad de resolución en HD, sistema integrado de monitoreo, 4Tb de capacidad de almacenamiento, incluye instalación.

Equipo de topografía: Precisión: 5mm, Resolución Mínima: 1mm/5mm

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, en los terminos de referencia de las especificaciones tecnicas del equipamiento estrategico quedará de la siguiente manera:

Especificaciones técnicas del equipamiento estratégico:

Fotocopiadora: Con capacidad de impresión A3 y A4

Equipo de comunicación: Celular Android o iphone incluye internet ilimitado.

Mobiliario de oficina de campo: Escritorios de melamine, Sillas giratorias

Equipo de video fotográfico: zoom óptico 12x

Cámara digital: 30.4 Megapixeles

Computadora: Procesador Core i7 o Ryzen 7, 8GB de RAM, Memoria de 1Tb

Equipo de video para control en obra: Sistema de videovigilancia de 4 cámaras panorámicas (2 de 180° y 2 de 360°), alta calidad de resolución en HD, sistema integrado de monitoreo, 4Tb de capacidad de almacenamiento, incluye instalación.

Equipo de topografía: Precisión: 5mm, Resolución Mínima: 1mm/5mm

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita, respecto al PLANTEL PROFESIONAL ¿ NO CLAVE:

Considerar para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS, el cargo de Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o cargos similares en la Supervisión y/o Ejecución de Obras en General;

Considerar para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTROMECÁNICAS, el cargo de Especialista en Instalaciones Electromecánicas y/o cargos similares en la Supervisión y/o Ejecución de Obras en General.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III-TDR **Literal:** 8.2.2.1 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

De la Penalidad 4 (Inasistencia injustificada del Jefe de Supervisión, Especialista o del Representante Legal del Supervisor a una reunión convocada por la Entidad), Penalidad 10 (Deficiencia en el cumplimiento de EPP para su personal técnico en obra) y Penalidad 11 (Por cambio del Jefe de Supervisión y/o por cualquier miembro del personal clave); SE OBSERVA QUE LAS PENALIDADES SUPERAN LA 1 UIT CONTRAVINIENDO LAS BASES ESTÁNDAR DE LA DIRECTIVA N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°004-2022-OSCE/PRE, SIENDO LOS VALORES COMPRENDIDOS ENTRE UN MÍNIMO DE 0.5 UIT Y UN MÁXIMO DE 1 UIT POR DÍA. DONDE SEÑALA QUE LAS PENALIDADES DEBEN SER OBJETIVAS Y CONGRUENTES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, SOLICITAMOS AL COMITÉ SUPRIMIR Y/O EL REAJUSTE DE LAS PENALIDADES PARA QUE ESTAS SEAN OBJETIVAS, RAZONABLES, CONGRUENTES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

Acápito de las bases : Sección: General **Numeral:** III-TDR **Literal:** 9.9.2 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa que se reformula la penalidad 4 y 10 debiendo indicar multa de 1 UIT por cada ocurrencia y por cada trabajador. La penalidad 11 indicará 1 UIT por cada ocurrencia y por día.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, en los términos de referencia del numeral 9.92 otras penalidades se modificará según lo señalado por el área usuaria

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

DE LAS PENALIDADES N° 7 y 9 y 13 y 15 y 17 y 18 y 19, SE OBSERVA QUE LAS PENALIDADES SUPERAN LA 1 UIT POR DIA, CONTRAVINIENDO LAS BASES ESTÁNDAR DE LA DIRECTIVA N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°004-2022-OSCE/PRE, SIENDO LOS VALORES COMPRENDIDOS ENTRE UN MÍNIMO DE 0.5 UIT Y UN MÁXIMO DE 1 UIT POR DÍA, ESTAS SEÑALAN QUE LAS PENALIDADES DEBEN SER OBJETIVAS Y CONGRUENTES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, POR LO QUE SE SOLICITA AL COMITÉ SUPRIMIR Y/O EL REAJUSTE DE LAS PENALIDADES PARA QUE ESTAS SEAN OBJETIVAS, RAZONABLES, CONGRUENTES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III-TDR **Literal:** 9.9.2 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se reformulara las penalidades a 1 UIT en los numerales cuestionados.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, en los terminos de referencia del numeral 9.92 otras penalidades se modificará según lo señalado por el area usuaria

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

De la PENALIDAD N° 20, se observa que se esta aplicando penalidad ¿por tardanza registradas en el control biométrico¿, contraviniendo y vulnerando así las BASES ESTÁNDAR DE LA DIRECTIVA N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°004-2022-OSCE/PRE, DONDE SEÑALA QUE LAS PENALIDADES DEBEN SER OBJETIVAS Y CONGRUENTES CON EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN, en tanto no se estaría promoviendo el principio de Libertad de concurrencia establecido en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones con el Estado, solicitamos al comité suprimir dicha penalidad.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** III-TDR **Literal:** 9.9.2 **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que no señala qué extremo de las bases estándar se estaría contraviniendo.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso, para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, se observa que se esta requiriendo SUPERVISIÓN Y/O ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES, siendo este requerimiento diferente al objeto de la convocatoria, por lo que se solicita corregir y/o aclarar lo solicitado para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que se suprimira en experiencia del postor la elaboracion de expedientes tecnicos quedando la definicion en:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Con respecto a la consultoría de obras similares a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita ampliar la definición de similares a lo siguiente: construcción y/o adecuación y/o mejoramiento y/o sustitución y/o equipamiento y/o ampliación y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o implementación y/o nuevo y/o saldo de obra y/o la combinación de cualquiera de estas en la supervisión de ejecución de: Infraestructura Educativa (colegios de inicial, primaria, secundaria, universidades) y/o edificios privados (entidades bancarias, hotel, financieras, administrativas, centros comerciales, complejos hoteleros) y/o sedes institucionales públicas y/o privadas (palacios municipales, penitenciarias, hospitales, policlínicos, clínicas, puestos de salud, centros de salud, establecimientos de salud, postas médicas) y/o edificios multifamiliares y/u Oficinas Administrativas sean públicas y/o privadas, tanto para la experiencia del postor como para los profesionales, para así fomentar una mayor pluralidad de postores y no de un pequeño grupo.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se redefinirá los servicios de consultoría similar a:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20605973125	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	KATZUMI CONSULTORIA Y SUPERVISION S.A.C.	Hora de envío :	16:43:02

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE SE ESTABLECE COMO METODOLOGÍA PROPUESTA EN EL FACTOR 1 ¿ 4., LA PRESENTACIÓN DE PANEL FOTOGRÁFICO (MÍNIMO 08 FOTOGRAFÍAS) EN LA ZONA DEL PROYECTO QUE EVIDENCIA LA VISITA AL CAMPO, LO CUAL AFECTA EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, AL ESTABLECER EXIGENCIAS Y FORMALIDADES COSTOSAS E INNECESARIAS, TODA VEZ QUE ESTE REQUERIMIENTO NO REPRESENTA NINGUNA MEJORA NI METODOLOGÍA FRENTE A LA EJECUCIÓN DE LA CONSULTORÍA DE OBRA. POR LO TANTO, SE SOLICITA ACOGER LA OBSERVACIÓN Y SUPRIMIR DICHO

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** IV **Literal:** B **Página:** 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:28:33

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

En virtud del principio de libertad de concurrencia del art. 2 de la Ley de contrataciones del estado, observamos que se amplie la terminología para acreditar experiencia del profesional Especialista en Estructuras, de manera tal que se permita acreditar experiencia con denominaciones como Ingeniero Estructural y/o Estructurista, ello con la finalidad de aperturar la participación de potenciales profesionales que cuentan con conocimiento y experiencia en la supervisión de este tipo de edificaciones.

Acápita de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** b.2 **Literal:** 3.2 **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio. Por lo tanto, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código : 20493991117

Nombre o Razón social : S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES
SAC

Fecha de envío : 30/10/2023

Hora de envío : 18:28:33

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

En virtud del principio del eficacia y eficiencia del art. 2 de la ley de contrataciones del estado, observamos que la definición de obras similares dista en todo extremo con el objeto de la convocatoria, es así que mientras el objeto de la convocatoria está referido a la supervisión de obras, sin embargo se está exigiendo como requisito de calificación supervisión y/o elaboración de expedientes técnicos como acreditación de experiencia de obras similares, conllevando a ello a contratar a un determinado postor que no cuente en el extremo con experiencia en supervisión de obras sino más bien en elaboración o supervisión de expedientes técnicos, siendo esta última una actividad totalmente distinta al objeto de la contratación en curso, ergo pone en riesgo la calidad de la ejecución de la obra motivo de la contratación, por lo que observamos que la definición de obras similares está referida a SUPERVISIÓN DE OBRAS y NO a la Elaboración y/o Supervisión de Expedientes Técnicos que no guardan relación con el objeto de la convocatoria.

Acápito de las bases : Sección: Específico

Numeral: c

Literal: 3.2

Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que se suprima en experiencia del postor la elaboración de expedientes técnicos quedando la definición en:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:28:33

Consulta: Nro. 25

Consulta/Observación:

observamos que el comite de selección está vulnerando el principio de libertad de concurrencia eficiencia y eficacia del art. 2 de la ley de contrataciones del estado al solicitar que en el capítulo IV FACTORES de evaluación se evidencia fotografías del proyecto (08 fotografías) en la parte de metodología, cuando existen abundantes pronunciamiento del OSCE en el que se pronuncia que las entidades no deben solicitar exigencias y formalidades innecesarias, que limiten la participación de determinados postores. por lo que solicitamos eliminar ese punto a desarrollar en la parte de metodología ya que no aporta mas en el conocimiento del proyecto, e incluirlo esta generando una evidente desventaja con potenciales postores, hecho que contraviene la normativa de contrataciones del estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: IV **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:28:33

Consulta: Nro. 26

Consulta/Observación:

en virtud de principio de libertad de concurrencia del art. 2 de la ley de contrataciones del estado y de la terminología descrita como obras similares establecidas en las bases, referida a instituciones públicas, solicitamos incluir como obras similares a CENTROS CULTURALES Y/O SERVICIOS DE INVESTIGACION TECNOLOGICA Y/O CENTROS DE INNOVACIÓN TECNOLOGICA, esto permitirá la participación de potenciales postores con experiencia en la supervisión de obras públicas como las antes descritas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** c **Literal:** 3.2 **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:28:33

Consulta: Nro. 27

Consulta/Observación:

se solicita al comité de selección confirmar que no existe un porcentaje con el cual se tenga que establecer el costo a ofertar del periodo de la liquidación (suma alzada) referente al costo total del servicio a ofertar o con respecto al costo de la etapa de supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: j Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que se bien no se tendra en cuenta un porcentaje para la liquidacion de obra esta debe considerar por lo menos los costos de personal, equipos, gastos generales y otros que sean necesarios para la correcta prestación del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES SAC	Hora de envío :	18:28:33

Consulta: Nro. 28

Consulta/Observación:

se solicita al comité de selección confirma que el plazo total del servicio a ofertar es de 420 días calendarios y que se tomara como valido colocar en el anexo 4 a presentar, el cuadro dispuesto en la pagina 23 del item plazo de prestación del servicio en el que se detalla y/o describe cada etapa del servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 6 **Literal:** iii **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el area usuaria precisa que, de conformidad con el literal b) del Artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado el postor conoce, acepta y se somete a los documentos del procedimiento de selección, condiciones y reglas del procedimiento de selección; por lo que los participantes deberán conocer y cumplir con presentar todas las exigencias requeridas en la normativa vigente, y sus directivas; ademas de cumplir con lo declarado en el capítulo III, conforme lo requerido por el área usuaria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10316779293	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	VERGARA RAMIREZ JESUS NOEL	Hora de envío :	22:14:49

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases, se aprecia que, no se ha considerado el siguiente requisito:

CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

Al respecto, el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, señala que el área usuaria tiene la potestad de establecer el número máximo de consorciados, el porcentaje mínimo de participación de cada consorciado y/o que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación.

Solicitamos al Comité de Selección, en aplicación del Principio de Libre Concurrencia y Competencia, y al principio de Transparencia y con fines de integración de las bases, establecer el número máximo de consorciados, siendo razonable 3 integrantes, asimismo, el porcentaje mínimo del integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, debiendo ser el 40%.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 3.1 **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que el número máximo de consorciados será de dos (02), el porcenta mínimo de participación será de 10 porciento, y el consorciado que aporte mayor experiencia deberá acreditar un porcentaje mayor del 50 porciento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el numeral 9.1.6 Prohibiciones del sub numeral 7) de los terminos de referencia se modificará de acuerdo al area usuaria lo siguiente:

7. De acuerdo al Art 49 del reglamento, el número máximo de consorciados será de dos (02), el porcentaje mínimo de participación será de 10%, y el consorciado que aporte mayor experiencia deberá acreditar un porcentaje mayor del 50%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10316779293	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	VERGARA RAMIREZ JESUS NOEL	Hora de envío :	22:14:49

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases, se aprecia que, se ha considerado el siguiente requisito:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios de consultaría de obra similares a la SUPERVISION Y/O ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS a los siguientes: Construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o Implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa Publica a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades y/o Local Institucional en Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o de Instituciones Publicas

Al respecto el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que la Entidad mediante el área usuaria es la responsable de la elaboración del ¿requerimiento¿ (en caso de obras el expediente técnico), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la presente contratación establecen, entre otros, el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, el cual se acreditará mediante la facturación de contratos en servicios de consultoría; para tal efecto, dicha sección comprende una definición contratos similares relativos al mencionado servicio.

En tal sentido, para el presente caso los servicios de CONSULTORÍA DE OBRA SIMILARES AL OBJETO CONVOCADO serian solo la actividad de SUPERVISIÓN DE OBRAS y no de ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS.

Por lo que se solicita al comité de selección suprimir la actividad de ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que se suprimira en experiencia del postor la elaboracion de expedientes tecnicos quedando la definicion en:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10316779293	Fecha de envío :	30/10/2023
Nombre o Razón social :	VERGARA RAMIREZ JESUS NOEL	Hora de envío :	22:14:49

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

De la revisión de las Bases, se aprecia que, se ha considerado el siguiente requisito:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se consideran servicios de consultaría de obra similares a la SUPERVISION Y/O ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS a los siguientes: Construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o Implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa Publica a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades y/o Local Institucional en Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o de Instituciones Publicas

Al respecto el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que la Entidad mediante el área usuaria es la responsable de la elaboración del ¿requerimiento¿ (en caso de obras el expediente técnico), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación.

Asimismo, las Bases Estándar objeto de la presente contratación establecen, entre otros, el requisito de calificación ¿Experiencia del postor en la especialidad¿, el cual se acreditará mediante la facturación de contratos en servicios de consultoría; para tal efecto, dicha sección comprende una definición contratos similares relativos al mencionado servicio.

Sobre esa premisa, en aplicación del Principio de Libre Concurrencia y Competencia, y al principio de Transparencia y con fines de integración de las bases, se solicita al comité de selección considerar como obra similar a: EDIFICACIONES DE OFICINAS PUBLICAS Y/O EDIFICACIONES MULTIFAMILIARES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se agregara a la definicion de servicios similares los edificaciones de concreto armado y la nueva experiencia del postor en la especialidad se actualizara a: Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 32

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del profesional ING. JEFE DE EQUIPO DE SUPERVISIÓN:
Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité reducir de 48 meses a 36 meses la experiencia del profesional.
Dicho requerimiento no vulnera la base ni restringe la participación de demás postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap III Literal: B2 TDR Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del profesional ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA
Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité reducir de 36 meses a 24 meses la experiencia del profesional.
Dicho requerimiento no vulnera la base ni restringe la participación de demás postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap III Literal: B2 TDR Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 34

Consulta/Observación:

Respecto a la experiencia del profesional ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Que, al amparo del Art. 2 Principios que rigen las contrataciones Literal a) Libertad de Concurrencia, solicitamos al comité reducir de 24 meses a 18 meses la experiencia del profesional.

Dicho requerimiento no vulnera la base ni restringe la participación de demás postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** cap III **Literal:** B2 TDR **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 35

Consulta/Observación:

Confirmar que el POSTOR, en su Propuesta Económica, y específicamente para la etapa de LIQUIDACIÓN DE OBRA, podrá ofertar el monto que crea conveniente, sin aplicar ningún tipo de proporcionalidad ni porcentaje.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.3 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se bien no se tendra en cuenta un porcentaje para la liquidacion de obra esta debe considerar por lo menos los costos de personal, equipos, gastos generales y otros que sean necesarios para la correcta prestación del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 36

Consulta/Observación:

Se solicita al comité, que se acepte para la experiencia del postor los servicios de consultoría de obras similares lo siguiente: edificios de oficinas y/o edificios comerciales y/o edificios residenciales y/o edificios multifamiliares.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** cap III **Literal:** C TDR **Página:** 59

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion

con el área usuaria informa al postor que se agregara a la definicion de servicios similares los edificaciones de concreto armado y la nueva experiencia del postor en la especialidad se actualizara a:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 37

Consulta/Observación:

Se solicita suprimir el Factor 1 inciso N° 4 (Panel fotográfico mínimo 08 fotografías en la zona del proyecto que evidencie la visita de campo), de la metodología propuesta ya que, corresponde mencionar que las entidades al elaborar las Bases de los procesos de selección, deben evitar establecer como requisito obligatorio que los postores realicen visitas previas al lugar en el que se ejecutará el contrato, toda vez que la visita debe ser considerada como un elemento opcional, no pudiéndose exigir que la visita de campo sea parte de la propuesta técnica, máxime cuando podría constituir una barrera a la mayor participación de postores, vulnerando los Principios de Competencia y Concurrencia, de conformidad con los Pronunciamientos N° 696-2019/OSCE-DGR y N° 701-2016/OSCE-DGR, y la Resolución N° 1425-2022-TCE-S3, los cuales señalan la prohibición de requerir documentos referidos a la visita de campo.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP IV Literal: B Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	11:37:50

Consulta: Nro. 38

Consulta/Observación:

Confirmar que para LA METODOLOGIA PROPUESTA, las actividades previas a la ejecución de la obra indicada en el ítem B del capítulo IV de las bases, estará considerado dentro del plazo de supervisión de ejecución es decir dentro del plazo 360d.c.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que el calendario de avance se refiere a las actividades propias de la supervisión de obra y liquidacón de obra sin considerar las actividades previas por lo tanto, las actividades previas no se consideraran dentro del plazo de ejeceucion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20604558345	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	Q'ORA S.R.L.	Hora de envío :	11:38:25

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

Se observa que el numeral 9.1.3 de los TDR de las bases disponen notificaciones electrónicas. En atención al principio de equidad, reciprocidad, trato justo e igualitario en las contrataciones públicas, solicito a la Entidad precisar que pondrá a disposición de el Contratista una dirección electrónica a efectos de ser notificada bajo las mismas condiciones que esta notifica al Contratista.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 9.1.3 **Literal:** NA **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinación con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código : 20604558345

Nombre o Razón social : Q'ORA S.R.L.

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 11:38:25

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:

Observamos que el rubro tres corresponde al presupuesto COVID según TDR de las bases. Sin embargo, todas las medidas sanitarias han sido derogadas a la fecha, por lo que se solicita se suprima el rubro tres y se realicen las adecuaciones pertinentes en la integración de bases.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9.8.1.3 **Literal:** NA **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que se suprime el rubro tres y se reformulara en todos los extremos necesarios las bases integradas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se modificara en los terminos de referencia, tal como lo señala el area usuaria. Se adjuntara en las Bases Integradas el nuevo TDR modificado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20604558345	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	Q'ORA S.R.L.	Hora de envío :	11:38:25

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

Se observa que el numeral 54 de los TDR de las bases, señalan como responsabilidad del contratista la veracidad y exactitud de los documentos que presente su personal, por lo que solicito se suprima tal numeral o se precise que tipo de responsabilidad y las consecuencias de dicha repsonsabilidad

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 54 **Literal:** NA **Página:** 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que se suprimira en todos sus extremos el numeral 54 de los TDR que menciona:

54. La Supervisión es responsable ante la entidad por la veracidad y exactitud de la información que emita su Jefe de Supervisión y/o sus especialistas, así como de la emisión no autorizada de información manejada o generada, sin perjuicio de las acciones civiles o penales que puedan corresponder.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se suprimirá totalmente el numeral 54) de las obligaciones de la supervision, de los terminos de referencia, tal como lo señala el area usuaria. Se adjuntará en las Bases Integradas el nuevo TDR modificado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20604558345	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	Q'ORA S.R.L.	Hora de envío :	11:38:25

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:

El numeral 8.2.1 de los TDR de las bases exigen que la Entidad apruebe la presentación previa de todos los equipos estratégicos exigidos en las bases, lo cual no resulta relevante para el inicio de la prestación del servicio, por lo que solicito se suprima tal exigencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 8.2.1 **Literal:** NA **Página:** 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que se suprimira en todos sus extremos el numeral 8.2.1 de los TDR que menciona:

Importante: El Coordinador designado por la Entidad, deberá emitir un informe autorizando la puesta a disposición en campo de todos los equipos estratégicos según sus especificaciones técnicas. De no contar con dicha autorización, el Consultor (Supervisor), no podrá iniciar la prestación del servicio, debiendo aplicar las penalidades correspondientes con el informe del Coordinador, desde el primer día de inicio de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se suprimira en su totalidad lo observado por el participante del numeral 8.2.1 de los Terminos de referencia tal como lo señala el area usuaria. Se adjuntará en las Bases Integradas el nuevo TDR modificado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20604558345	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	Q'ORA S.R.L.	Hora de envío :	11:38:25

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:

Solicito se establezca como porcentaje mínimo de participación de 20% para el consorciado que aporte mayor experiencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3 **Literal:** NA **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usauria informa al postor que el número máximo de consorciados será de dos (02), el porcenta mínimo de participación será de 10 porciento, y el consorciado que aporte mayor experiencia deberá acreditar un porcentaje mayor del 50 porciento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el numeral 9.1.6 Prohibiciones del sub numeral 7) de los terminos de referencia se modificará de acuerdo al area usuaria lo siguiente:

7. De acuerdo al Art 49 del reglamento, el número máximo de consorciados será de dos (02), el porcentaje mínimo de participación será de 10%, y el consorciado que aporte mayor experiencia deberá acreditar un porcentaje mayor del 50%.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20510907486	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	SJT INMOBILIARIA S.A.C.	Hora de envío :	16:13:15

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AMPLIAR LA DEFINICION DE OBRA SIMILAR Y CONSIDERAR LAS SIGUIENTES EDIFICACIONES: CENTROS DE SALUD Y/O UNIDAD DE ATENCIÓN AMBULATORIA Y/O HOSPITALES Y/O INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA, TODA VEZ QUE ESTA DEFINICION ESTARIA CUMPLIENDO CON LAS EXIGENCIAS PARA SER CONSIDERADA OBRA SIMILAR, SIENDO ESTAS EDIFICACIONES DE IGUAL Y/O MAYOR COMPLEJIDAD QUE LA OBRA DE LA CONVOCATORIA CASO CONTRARIO SE ESTARIA RESTRINGIENDO LA PARTICIPACION DE EMPRESAS PRODUCIENDO UNA DESCRIMINACION Y NO PERMITIENDO EL TRATO IGUALITARIO QUE EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ESTABLECE EN SUS PRINCIPIOS.

BASE LEGAL:

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Art. 29 RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C III **Literal:** C **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo 16 LCE. Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se redefinira los servicios de consultoria similar a:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20510907486	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	SJT INMOBILIARIA S.A.C.	Hora de envío :	16:13:15

Consulta: Nro. 45

Consulta/Observación:

RESPECTO AL FONDO DE GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Solicitamos al comité de selección confirmar que los postores podrán elegir como medio alternativo la retención de un porcentaje del monto contratado por concepto de garantía de fiel cumplimiento sin importar el régimen al cual pertenecen. Dicha solicitud va en concordancia con lo dispuesto en el DECRETO LEGISLATIVO N°1553. (EL CONTRATISTA mediante DECLARACIÓN JURADA DE RETENCIÓN DEL 10%, se ampara lo dispuesto en el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, a la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento, la cual se efectúa durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato)

Solicitamos confirmar.

BASE LEGAL:

DECRETO LEGISLATIVO N°1553

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Art. 29 RLCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C II **Literal:** 2.4 **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

DECRETO LEGISLATIVO N°1553 Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego de haber evaluado la observación, se indica que el Decreto Legislativo N° 1553-2023, señala en su artículo noveno, la autorización a las Entidades acogerse a la condición establecidas para los fondos de garantía en la inversión pública; en ese sentido, corresponde a la Entidad evaluar si se acoge a dicha condición. El área usuaria comunica al participante que también será válido la retención como garantía de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, siempre y cuando el proceso cumpla con las condiciones que se estipula en el literal 149.4 del Art. 149 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el numeral 2.4 Requisitos para perfeccionar el contrato, se añada lo señalado por el área usuaria, donde se acepta de acuerdo al Decreto Legislativo N° 1553-2023, señala en su artículo noveno, la autorización a las Entidades acogerse a la condición establecidas para los fondos de garantía en la inversión pública; en ese sentido, corresponde a la Entidad evaluar si se acoge a dicha condición. El área usuaria comunica al participante que también será válido la retención como garantía de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, siempre y cuando el proceso cumpla con las condiciones que se estipula en el literal 149.4 del Art. 149 del Reglamento.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código : 20510907486

Nombre o Razón social : SJT INMOBILIARIA S.A.C.

Fecha de envío : 31/10/2023

Hora de envío : 16:13:15

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

SE SOLICITA CONFIRMAR QUE SERÁ VÁLIDA LA EXPERIENCIA CUYOS TÉRMINOS SEA DE SUPERVISION Y EQUIPAMIENTO DE HOSPITALES, ESTO PERMITIRIA LA PARTICIPACION DE POTENCIALES POSTORES QUE CUMPLIRIAN CON LO EXIGIDO EN LAS BASES, CASO CONTRARIO SE ESTARÍA RESTRINGIENDO LA PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS PRODUCIENDO UNA DESCRIMINACIÓN Y NO PERMITIENDO EL TRATO IGUALITARIO QUE EL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ESTABLECE EN SUS PRINCIPIOS.

BASE LEGAL:

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas.

Artículo 2 Y 8 RLCE

Artículo 16 LCE.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C III **Literal:** C **Página:** 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 49 del RLCE y bases estandarizadas. Artículo 2 Y 8 RLCE Artículo 16 LCE. Art. 29 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se redefinira los servicios de consultoria similar a:

Servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases en el literal C Experiencia del Postor en la Especialidad, se modificará de la siguiente manera:

DEBE DECIR:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a la supervisión de lo siguiente: construcción y/o creación y/o ampliación y/o recuperación y/o rehabilitación y/o mejoramiento y/o implementación y/o adecuación y/o sustitución de infraestructura educativa (a nivel inicial y/o primaria y/o secundaria y/o institutos y/o CETPRO y/o universidades) y/o local Institucional y/o Coliseos y/o Complejo deportivo y/o Centro Médicos y/o Unidad Médica Hospitales y/o Centro de Defensa y/o Comisarias y/o Seguridad Ciudadana y/o edificaciones de concreto armado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 47

Consulta/Observación:

Numeral 25 del numeral 7.2.1 de los Términos de Referencia. El Postor solicita que se mejore la redacción del segundo párrafo, toda vez que no se entiende cuál es la imputación al supervisor externo.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 7.2.1 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que lo solicitado en el numeral 25 del punto 7.2.1 esta considerado del dentro del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias por lo tanto, se suprimira dicho punto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integracion de Bases, se suprimira lo señalado en el numeral 25 del punto 7.2.1.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 48

Consulta/Observación:

Primer párrafo del numeral 7.3.1 de los Términos de Referencia. El Postor solicita que la entidad reevalúe esta disposición, debido a que, por la naturaleza de algunas comunicaciones, estas pueden ser presentadas por mesa de partes virtual (por ejemplo, cartas simples, comunicaciones, entre otros), y, con ello, se agilizaría la interacción de las partes en el marco del contrato.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 7.3.1 Literal: Página:

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 49

Consulta/Observación:

Numeral 7.4 de los Términos de Referencia. El Postor solicita que se precise que si bien la referencia a días se entenderá por días calendario, cuando el plazo culmine en un día inhábil, el plazo culminará en el siguiente día hábil más próximo.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7.4 **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que lo mencionado es correcto, haciendo la precision que culminara en el dia habil siguiente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 50

Consulta/Observación:

Literales a) a d) del numeral 9.6.3.8 de los Términos de Referencia. Estos numerales establecen incumplimientos, mas no obligaciones esenciales. El Postor solicita que se precise cuáles serían las obligaciones esenciales.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 9.6.3.8 **Literal:** a y d **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

El Postor solicita que se evalúe la pertinencia del numeral 10 de los Términos de Referencia, debido a que la declaración de emergencia nacional por COVID-19 culminó.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que se suprimirá todas las referencias al Plan Covid-19.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se suprimirá en los términos de referencia, tal como lo señala el área usuaria. Se adjuntará en las Bases Integradas el nuevo TDR modificado

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20100356270	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	CUMBRA INGENIERIA S.A.	Hora de envío :	18:40:14

Consulta: Nro. 52

Consulta/Observación:

Capítulo V. Se ha incluido, como proforma del contrato, el modelo estandarizado sin modificaciones. Por ello, el Postor solicita que, en las bases estandarizadas, dicha proforma sea rellena conforme a los requerimientos del servicio.

Acápito de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** V **Literal:** **Página:**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que la solicitud no se puede contemplar, dado que lo requerido es una obra no un servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20604700028	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	WDC CONSTRUCTION & CONSULTORY S.A.C.	Hora de envío :	21:54:13

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SE SOLICITA AMPLIAR EL TIPO DE INTERVENCIÓN, PORQUE RESULTA RESTRINGIDO QUE SOLO SE CONSIDERE INTERVENCIONES PÚBLICAS, POR TANTO SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN EN APLICACIÓN AL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA SE AMPLÍE A INTERVENCIONES PRIVADAS, POR TANTO CONSIDERAR COMO CONCEPTO DE OBRAS SIMILARES A LA SUPERVISIÓN Y/O ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICOS A LOS SIGUIENTES: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PUBLICA Y/O PRIVADA A NIVEL INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O INSTITUTOS Y/O CETPRO Y/O UNIVERSIDADES Y/O LOCAL INSTITUCIONAL EN COLISEOS Y/O COMPLEJO DEPORTIVO Y/O CENTRO MÉDICOS Y/O UNIDAD MÉDICA HOSPITALES Y/O CENTRO DE DEFENSA Y/O COMISARIAS Y/O SEGURIDAD CIUDADANA Y/O DE INSTITUCIONES PUBLICAS Y/O PRIVADAS, ESTO CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA MÁS AMPLIA, OBJETIVA E IMPARCIAL CONCURRENCIA, PLURALIDAD Y PARTICIPACIÓN DE POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2, ARTICULO 4 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comité de selección en coordinación con el área usuaria informa al postor que también serán válidas las experiencias en las obras privadas, donde deberá acreditar como requisito para perfeccionamiento de contrato, copia de las licencias de construcción y el acta de recepción y/o declaratoria de fábrica de todos los proyectos que haya intervenido como obra privada, caso contrario no se procederá con la firma de contrato por causal atribuible al postor y/o contratista. Asimismo, se aclara y precisa que no será requisito para la presentación de ofertas ningún documento adicional a lo requerido en las bases estándar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor se encuentra informado que también serán válidas las experiencias en las obras privadas, donde deberá acreditar como requisito para perfeccionamiento de contrato, copia de las licencias de construcción y el acta de recepción y/o declaratoria de fábrica de todos los proyectos que haya intervenido como obra privada, caso contrario no se procederá con la firma de contrato por causal atribuible al postor y/o contratista. Asimismo, se aclara y precisa que no será requisito para la presentación de ofertas ningún documento adicional a lo requerido en las bases estándar.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10214361537	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	ROJAS PAZOS ENRIQUE FERNANDO	Hora de envío :	23:02:56

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

Se consulta al Comité de Selección, si la experiencia del postor que se utilizara para acreditar los requisitos de calificación equivalente a S/. 1¿202,838.16 (Un millón doscientos dos mil ochocientos treinta y ocho con 16/100 soles) establecido en el numeral 3.2, literal C (Experiencia el Postor en la Especialidad) del Capítulo III de las Bases, se podrá utilizar también para acreditar el monto facturado acumulado equivalente a S/. 1¿202,838.16 (Un millón doscientos dos mil ochocientos treinta y ocho con 16/100 soles), establecido en el literal A (Experiencia del Postor en la Especialidad) de los factores de Evaluación del Capítulo IV.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: NO HAY Literal: A Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que los factores de evaluación no otorgan puntaje a la experiencia acreditada en los requisitos de calificación. La experiencia requerida en los requisitos de calificación deberá indicar una (1) vez el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10214361537	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	ROJAS PAZOS ENRIQUE FERNANDO	Hora de envío :	23:02:56

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:

Se observa el ítem b) garantía fe fiel cumplimiento de prestaciones accesorias que forma parte de los documentos que se deben presentar para perfeccionar el contrato. Al respeto nos encontramos en un proceso que no cuenta con prestaciones accesorias y por consecuente el literal b) no correspondería al presente proceso, por lo que se solicita que se suprima.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.4 **Literal:** NO HAY **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION
El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al postor que la garantia de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias solo sera requerido cuando se den prestaciones accesorias, por lo tanto no se acoge lo observado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	10214361537	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	ROJAS PAZOS ENRIQUE FERNANDO	Hora de envío :	23:02:56

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

Se observa que el equipamiento estratégico requerido en los Términos de Referencia no se encuentra considerado en la estructura de costos de la supervisión (Desagregado de Supervisión, página 61), por lo que se solicita al Comité de Selección incluirlos, ya que por las características técnicas exigidas corresponden a equipos de última generación y/o gama alta cuyo costo será considerable, por lo tanto debe incrementarse dicho costo, ya que dicha omisión afecta la eficiencia y eficacia de la contratación, así como el principio de transparencia. Por lo expuesto sírvanse corregir la estructura de costos de la supervisión y corregir el valor referencial o en todo caso eliminar el equipamiento estratégico requerido.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.3 **Página:** 63

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DEL D.S N° 344-2018-EF, PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el area usuaria informa al participante que los postores tendrán plena libertad de estructurar sus costos para que puedan cubrir todos los equipos mínimos necesarios para prestar el servicio de manera adecuada y en óptimas condiciones de calidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20609259150	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	X' SAM S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

solicitamos que el postor adjudicado tenga la opción de optar como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo N°1553.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: III

Literal: 3.4

Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Luego de haber evaluado la observación, se indica que el Decreto Legislativo N° 1553-2023, señala en su artículo noveno, la autorización a las Entidades acogerse a la condición establecidas para los fondos de garantía en la inversión pública; en ese sentido, corresponde a la Entidad evaluar si se acoge a dicha condición. El área usuaria comunica al participante que también será válido la retención como garantía de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, siempre y cuando el proceso cumpla con las condiciones que se estipula en el literal 149.4 del Art. 149 del Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

[En la etapa de integración de las Bases en el numeral 2.4 Requisitos para perfeccionar el contrato, se añadira lo señalado por el área usuaria, donde se acepta de acuerdo al Decreto Legislativo N° 1553-2023, señala en su artículo noveno, la autorización a las Entidades acogerse a la condición establecidas para los fondos de

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO
Nomenclatura :	CP-SM-25-2023-CS-MSS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

garantía en la inversión pública; en ese sentido, corresponde a la Entidad evaluar si se acoge a dicha condición. El área usuaria comunica al participante que también será válido la retención como garantía de Fiel Cumplimiento y de Fiel Cumplimiento por Prestaciones Accesorias, siempre y cuando el proceso cumpla con las condiciones que se estipula en el literal 149.4 del Art. 149 del Reglamento.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20609259150	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	X' SAM S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Observación: Nro. 58

Consulta/Observación:

Se solicita se elimine el requerimiento de Licencia de Software, ya que este no esta presupuestado en el desagregado de gastos generales de la supervisión

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 8.2 **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores se suprimira de las bases integradas el requisito de licencia de software, dado que se considera que cada postor es responsable de los software de los que hace uso.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En la etapa de integración de las Bases, se suprimirá en el literal B3 Equipamiento Estrategico el numeral 8) Licencia de Software 6 und.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20609259150	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	X' SAM S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Consulta: Nro. 59

Consulta/Observación:

A fin de permitir la pluralidad de profesionales, se solicita contemplar para el JEFE DE SUPERVISIÓN, un mínimo de 24 meses de experiencia efectiva como Residente o Supervisor o Inspector de obras de infraestructura de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.2 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20609259150	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	X' SAM S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

A fin de permitir la pluralidad de profesionales, se solicita aceptar para el ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA, un mínimo de 24 meses de experiencia efectiva como Especialista en Arquitectura y/o Arquitecto y/o Especialista Arquitectónico y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente y/o Acabados Arquitectónicos, en la supervisión o ejecución o inspección de obras de infraestructura de edificaciones en general.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.2 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTIAGO DE SURCO

Nomenclatura : CP-SM-25-2023-CS-MSS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI 2574962

Ruc/código :	20609259150	Fecha de envío :	31/10/2023
Nombre o Razón social :	X' SAM S.R.L.	Hora de envío :	23:04:13

Consulta: Nro. 61

Consulta/Observación:

A fin de permitir la pluralidad de profesionales, se solicita aceptar para el ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA, un mínimo de 24 meses de experiencia efectiva como Especialista en Estructuras, Especialista Estructural y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente, en la supervisión o ejecución o inspección de obras de infraestructura de edificaciones en general

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 62

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de seleccion en coordinacion con el área usuaria informa al postor que ha realizado una descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que debe ejecutarse, orientados al cumplimiento de las funciones de la entidad, asimismo se ha considerado la experiencia y componentes necesarios de los postores para asegurar la adecuada y correcta ejecución del servicio.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null