

ANEXO N° 01
DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025-SEING/FAP
PRIMERA CONVOCATORIA
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ACONDICIONAMIENTO A LA CUADRA DE TTSSO DEL PERSONAL FEMENINO Y TECHOS/COBERTURAS DEL AREA ADMINISTRATIVA ESCAP PP 0135"

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	POSTOR 01	POSTOR 02	POSTOR 03	POSTOR 04	POSTOR 05	POSTOR 06	POSTOR 07	POSTOR 08	POSTOR 09	POSTOR 10	POSTOR 11	POSTOR 12	POSTOR 13	POSTOR 14	POSTOR 15	POSTOR 16	POSTOR 17	POSTOR 18
CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	PIZARRO RUIZ MAYSHA YOSELIN	BALMAR SERVICIOS GENERALES S.S.A.C	CORPORACION CONTRATISTA CHINAKA S.A.C.	DYSAMAX CONSULTORES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	G.G.O. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSTRUCTORA RA SERVICIOS E INMOBILIARIA S.A.C.	TARAZONA YANQUI GIANFRANCO ROBERTO	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	LOGISTICA Y EDIFICACION ES S.A.C.	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	DEVGROUP PROYECTO S S.A.C.S.	CONSTRUCTOR A AVACOR INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.C.	EDIFATEL S.A.C.	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	INMOBILIARIA PINARRERA S.A.C
a) Declaración Jurada de datos del postor (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o demente avalado, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el Anexo N° 3.1 del Capítulo II de la presente acción. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que conste el nombre de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g) El precio de la oferta en Soles. Adjuntar obligatoriamente el (Anexo N° 6)	PRESENTA S/ 50,000.00	PRESENTA S/ 137,000.00	PRESENTA S/ 59,000.00	PRESENTA S/68,700.00	PRESENTA S/ 122,713.64	PRESENTA S/ 52,860.00	PRESENTA S/61,800.00	PRESENTA S/ 30,728.50	PRESENTA S/ 40,000.00	PRESENTA S/ 143,820.00	PRESENTA S/ 41,530.00	PRESENTA S/ 50,100.00	PRESENTA S/ 53,990.00	PRESENTA S/ 40,990.00	PRESENTA S/ 52,700.00	PRESENTA S/ 75,000.00	PRESENTA S/ 30,300.00	PRESENTA S/ 87,590.00
h) El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen en Soles y Céntimos. Los subtotales y los totales unitarios podrán ser expresados con mas de dos (02) decimales	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
CONDICIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

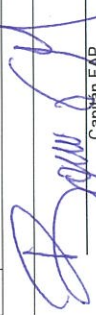

BORIS GONZÁLES MIRANDA
 Capitan FAP
 PRIMER MIEMBRO


LOURDES JOANNA GUTIERREZ PEREZ
 Comandante FAP
 PRESIDENTE


KELLY IVET QUISPE LOAYZA
 Teniente FAP
 SEGUNDO MIEMBRO

ANEXO N° 02
FACTOR DE EVALUACIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 007-2025-SEING/FAP
"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ACONDICIONAMIENTO A LA CUADRA DE TTSOO DEL PERSONAL FEMENINO Y TECHOS/COBERTURAS DEL ÁREA ADMINISTRATIVA ESCAP PP 0135"

N°	POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN							PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
		PRECIO			PRECIO PI=(Om X PMP)/OI	PUNTAJE	BONIFICACIÓN 5% MYPEs (ANEXO 11)			
		Om	PMP	OI						
								Puntaje máximo del precio		
		Precio de la oferta mas baja			Precio del postor					
1	LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 41,530.00	100.00		5.00	105.00	1
2	CONSTRUCTORA AVACOR INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 46,990.00	88.38		4.42	92.80	2
3	TARAZONA YANQUI GIANFRANCO ROBERTO	S/ 41,530.00	100		S/ 49,000.00	84.76		4.24	89.00	3
4	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/ 41,530.00	100		S/ 50,000.00	83.06		4.15	87.21	4
5	G.G.Q. SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	S/ 41,530.00	100		S/ 51,800.00	80.17		4.01	84.18	5
6	EDIFATEL S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 52,700.00	78.80		3.94	82.74	6
7	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	S/ 41,530.00	100		S/ 52,990.00	78.37		3.92	82.29	7
8	VARA POWER SYSTEMS S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 53,930.00	77.01		3.85	80.86	8
9	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	S/ 41,530.00	100		S/ 53,990.00	76.92		3.85	80.77	9
10	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	S/ 41,530.00	100		S/ 56,100.00	74.03		3.70	77.73	10
11	396 CONSTRUCTORA SERVICIOS E INMOBILIARIA S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 58,726.50	70.72		3.54	74.26	11
12	PIZARRO RUIZ NAYSHA YOSELIN	S/ 41,530.00	100		S/ 59,000.00	70.39		3.52	73.91	12
13	BALMAR SERVICIOS GENERALES S.A.C	S/ 41,530.00	100		S/ 68,700.00	60.45		3.02	63.47	13
14	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 75,800.00	54.79		2.74	57.53	14
15	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	S/ 41,530.00	100		S/ 87,590.00	47.41		2.37	49.78	15
16	CORPORACION CONTRATISTA CHINAKA S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 122,713.84	33.84		1.69	35.53	16
17	INVERSIONES LUGO E.I.R.L.	S/ 41,530.00	100		S/ 137,000.00	30.31		1.52	31.83	17
18	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	S/ 41,530.00	100		S/ 143,820.00	28.88		1.44	30.32	18


BORIS GIAN MARCO GONZALES
 Captain FAP
 MIRANDA
 PRIMER MIEMBRO


LOURDES JOANNA GUTIERREZ PEREZ
 Comandante FAP
 PRESIDENTE


KELLY IVETTE QUISPE LOAIZA
 Jefe de FAP
 SEGUNDO MIEMBRO

ANEXO N° 03
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 007-2025-SEINGFAP
PRIMERA CONVOCATORIA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y ACONDICIONAMIENTO A LA CUADRA DE TTSSO DEL PERSONAL FEMENINO Y TECHOS/COBERTURAS DEL ÁREA ADMINISTRATIVA ESCAP
DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

DOCUMENTOS PARA ACREDITAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3	POSTOR 4
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C.	CONSTRUCTORA AVACOR INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.C.	TARAZONA YANQUI GIANFRANCO ROBERTO	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
A	CAPACIDAD LEGAL				
	HABILITACION				
	REQUISITOS:				
	El postor será una persona natural o jurídica habilitada para contratar con el Estado.				
B	ACREDITACIÓN:				
	Mediante la presentación de la copia del Registro Nacional de Proveedores Vigentes, en rubro de servicios.				
	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL				
	Calificaciones del personal clave				
B.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA				
	REQUISITOS:				
	UN (01) INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, colegiado y habilitado del personal clave requerido como Responsable del Servicio, quien deberá estaridamente a fin de verificar el correcto cumplimiento de los trabajos del Servicio, según lo consta en el presente documento. Asimismo, la habilitación del personal clave, deberá ser presentado para el perfeccionamiento de contrato.				
	ACREDITACIÓN:				
B.2	El INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/ , según corresponda.				
	En caso el INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.				
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE				
	REQUISITOS:				
C	1.-RESPONSABLE DEL SERVICIO:				
	Experiencia mínima de dos (02) años, considerado a partir de la fecha de colegiatura, como Residente y/o supervisor y/o inspector de ejecución de Servicios u Obras de infraestructura en general.				
	ACREDITACIÓN:				
	La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.				
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
	REQUISITOS:				
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 179,775.00 (CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 00/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.				
	En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 14,981.25 (CATORCE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO CON 25/100), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.				

		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p>Se consideran servicios similares a los siguientes</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes Servicios de Construcción, rehabilitación, instalación, recuperación, mantenimiento, acondicionamiento y/o mejoramiento de edificaciones en general.</p> <p>ACREDITACIÓN: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de: (i) contratos u órdenes de servicios, y (ii) constancia de conformidad o constancia de prestación; o (iii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación, de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p>					
CONDICIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA		DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO
<p>NOTA 1: Con la finalidad de acreditar la experiencia del Ing. Carlos Artemio Rivas Vicente, el postor ha presentado un total de nueve certificados de trabajo. De este conjunto, únicamente el certificado obrante en el folio 25 permite acreditar de manera fehaciente que se trata de una obra de construcción en sentido estricto.</p> <p>Por su parte, los certificados presentados en los folios 19, 20, 21, 23, 24 y 26 contienen denominaciones genéricas que no permiten determinar si el Ing. Carlos Artemio Rivas Vicente prestó servicios profesionales en una obra o en un servicio específico. Esta situación no puede ser validada por el comité de selección únicamente porque en el encabezado de dichos certificados figure una denominación que no se encuentra respaldada en el contenido del propio documento; es decir, no basta con que el encabezado haga referencia a una actividad si dicha referencia no es corroborada mediante información detallada y verificable en el cuerpo del certificado.</p> <p>Finalmente, ni el certificado del folio 22 ni el del folio 27 pueden ser considerados para acreditar la experiencia del Ing. Carlos Artemio Rivas Vicente, toda vez que de su contenido no es posible inferir el corresponden a un servicio o a una obra. En efecto, el certificado del folio 22 se limita a consignar la referencia al proyecto "Lucharella - Fábrica Neelá Perú S.A.", sin precisar si dicha obra corresponde a actividades de construcción, reconstrucción, rehabilitación o ampliación o habilitación, conforme a lo definido en el Anexo Único de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por su parte, el certificado del folio 27 únicamente menciona el proyecto "Lucharella - Fábrica Neelá Perú S.A.", sin detallar si se trata de una construcción u obra de las categorías de obra antes mencionadas. Asimismo, si no se especifica también podría ser una Obra de saneamiento la cual no estaría dentro de solicitada en las bases integradas, por lo tanto, estos aspectos no pueden ser interpretados por el comité de selección, dado que no forma parte de sus funciones interpretar, completar ni esclarecer el alcance de una oferta, conforme lo ha precisado el Tribunal de Contrataciones del Estado en múltiples pronunciamientos, entre ellos, la Resolución N° 02945-2025-TCP-S6.</p> <p>Por lo expuesto, y considerando que el único certificado de trabajo válido para acreditar la experiencia del Ing. Carlos Artemio Rivas Vicente es el que obra en el folio 25, el postor únicamente logra acreditar 7 meses y 28 días de experiencia, lo cual resulta insuficiente frente a lo requerido en las bases del procedimiento de selección, que exigen una experiencia mínima de 2 años. En consecuencia, el comité de selección DESCALIFICA la oferta.</p>					
<p>NOTA 2: Con la finalidad de acreditar la experiencia de la Ing. Haydee Elizabeth Coronado Chaname, el postor adjunta, del folio 32 al folio 35, dos contratos de locación de servicios suscrito entre la referida ingeniera y la empresa VERA & MORENO S.A., del cual se desprende, a partir de la cláusula tercera, que se estarían contratando sus servicios profesionales para la supervisión de la obra de ampliación de Dismotors ("Construcción del taller de autos Arriola 550"), con una vigencia de 79 días y 90 días respectivamente, conforme se señala en la cláusula quinta. Sin embargo, no se adjunta conformidad de prestación (como indica las bases estándares), constancia de culminación ni otro documento que permita identificar la fecha de término de la obra.</p> <p>Por otro lado, los certificados obrantes en los folios 38 y 39 únicamente indican de manera genérica que la ingeniera participó como supervisora de obras, sin precisar en qué obra o servicio específico intervino. Particularmente, el certificado del folio 39 se limita a mencionar el proyecto "Entel Comas" sin detallar si corresponde a actividades de construcción, reconstrucción, rehabilitación, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación o habilitación, según lo definido en el Anexo Único de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Estos aspectos no pueden ser interpretados por el comité de selección, dado que no forma parte de sus funciones interpretar, completar ni esclarecer el alcance de una oferta, conforme lo ha precisado el Tribunal de Contrataciones del Estado en diversos pronunciamientos, entre ellos, la Resolución N° 02945-2025-TCP-S6.</p> <p>Por lo expuesto, y considerando que los únicos certificados válidos para acreditar la experiencia de la Ing. Haydee Elizabeth Coronado Chaname son los que obran en los folios 36 y 37, el postor únicamente logra acreditar 1 año, 4 meses y 18 días de experiencia, lo cual resulta insuficiente frente a lo requerido en las bases del procedimiento de selección, que exigen una experiencia mínima de 2 años. En consecuencia, el comité de selección DESCALIFICA la oferta.</p>					

BORIS GARCÍA MARCO GONZÁLES MIRANDA
Primer Membro

KELLY IVET QUISPE LOAIZA
Segundo Membro

LOURDES JOHANA GUTIERREZ PEREZ
PRESIDENTE