

**ACTA DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES E
INTEGRACIÓN DE BASES
AS-SM-2-2024-GRL-UELS/CSD-1-1**

En la ciudad de Lima, el 20 de mayo del 2024, siendo las 16:00 horas, se reunieron en las instalaciones de la Unidad Ejecutora Lima Sur los miembros del Comité de Selección designados mediante Resolución Gerencial Sub Regional Lima Sur N°0107-2023-GRL-LIMA SUR de fecha 12-09-2023; en esta oportunidad encargados de organizar, conducir y ejecutar el proceso de **AS-SM-2-2024-GRL-UELS/CSD-1-1**, para la PARA LA EJECUCION DE OBRA: Construcción de ambiente Complementario; Adquisición de equipamiento de aula; En el (la) I.E. 025 En el Centro Poblado San Isidro, Distrito de Imperial, Provincia Cañete, Departamento Lima"; con Código Único de Inversión N°2631834. conformado por las siguientes personas:

- C.P.C Nilton Borda Manyavilca como Presidente del Comité.
- ING. Raul Angel Yauri Miguel como Primer Miembro
- ABG. Horacio Hinojosa Delgado como Según Miembro

La reunión fue convocada por el Presidente del Comité de Selección a mérito de hacer de conocimiento que, de acuerdo al calendario del proceso, nos encontramos en la etapa de ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES e INTEGRACIÓN DE BASES.

En esta oportunidad se ha recibido 09 (nueve) CUESTIONAMIENTOS al proceso, entre consultas y observaciones, formuladas por los siguientes participantes:

PORFISA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C., EMPRESA CONSTRUCTORA MESAJIL HNOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CONSTRUCCIONES UNIVERSO S.A.C., GEA ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - GEA ASOCIADOS S.A.C., MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC Y INGENIERIA APLICADA EN SUPERVISION, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.C.

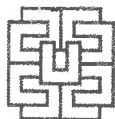
Seguidamente, de conformidad con el Artículo 89 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, habiéndose cumplido el plazo para absolver los cuestionamientos, el Comité de Selección ha resuelto lo siguiente:

1. Absolver y publicar el pliego de consultas y observaciones con las respectivas respuestas, en coordinación con el área usuaria.
2. Integrar las Bases del presente proceso de selección previa aclaración y/o modificación del punto en consulta y/u observación. Seguidamente proceder con visar dicho documento por parte de sus integrantes.
3. Publicar las Bases Integradas a través del portal web del SEACE - OSCE, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
4. Pedir el apoyo logístico a la Jefatura del Departamento de Administración y Logística, con el fin de cumplir con los cronogramas establecidos y llevar con éxito el proceso de selección.

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo las 17:30 horas.

A ello se detalla las siguientes consultas y observaciones:

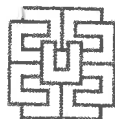




ANEXO

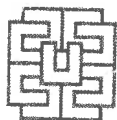
	CONSULTA U OBSERVACIÓN	ANÁLISIS RESPECTO DE LA CONSULTA U OBSERVACIÓN
1	Se pide a la entidad anexar el presupuesto de obra en formato Excel, para una óptima entrega de ofertas y evitar errores involuntarios siendo estos causales de descalificación.	SE ACLARA. Habiendo revisado la consola del SEACE se precisa que el archivo del presupuesto se encuentra legible por ello, no hay ningún impedimento para que el postor pueda elaborar su oferta.
2	Se consulta qué criterios se considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de gastos generales: (G.G.Fijos y G.G. Variables) así como de la Utilidad, con respecto al Costo Directo del Presupuesto Base. Asimismo, se consulta si existen restricciones en los porcentajes (%) de dichos componentes o se puede dejar a discrecionalidad de los postores y se consulta a cuantos decimales se debe consignar dichos porcentajes.	Se aclara que la presentación de ofertas del postor es de su entera responsabilidad quedando en su decisión establecer los porcentajes de los componentes.
3	"1.31 CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS, solicitamos al Comité de Selección los términos referidos en relación al porcentaje de participación del consorciado que acredite mayor participación sea del 40%, de participación.	NO SE ACOGE LA OBSERVACION. En atención a la observación del participante se precisa que, de acuerdo al Art. 49, inciso 49.5. "En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que ejecutan conjuntamente el objeto del contrato. Asimismo, el área usuaria puede establecer: i) un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, ii) un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, y/o iii) que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación". En ese sentido, se dispone lo siguiente; el número de consorciados se mantiene en 2 (dos), así como también los % mínimos de cada consorciado y el % mínimo de participación del integrante que acredite mayor experiencia. En consecuencia debe ceñirse a lo establecidos en las bases del presente procedimiento.
4	Se solicita al comité de selección ampliar las obras similares a: infraestructura de instituciones educativas públicas de nivel inicial y/o primaria y/o secundaria, a fin de promover y fomentar el libre acceso y participación de mayor cantidad de postores al proceso, en cumplimiento al artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.	NO SE ACOGE la observación, al respecto se indica que no se puede ampliar la experiencia a conveniencia de un determinado participante, por lo que se ratifica que se respete la definición y la experiencia solicitada en obras similares del requerimiento descrito en las bases del procedimiento de selección, ya que es concordante con el objeto de la convocatoria a contratar, la finalidad del área usuaria de acuerdo a lo antes descrito es evitar posibles controversias y arbitrajes por la inexperiencia de un contratista en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria. Así mismo el artículo 29.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir





		<p>la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.</p> <p>De otro lado, es importante señalar que OSCE, en diversas Opiniones ha señalado que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, es la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Asimismo, cabe acotar que, la Opinión 030-2019/DTN, establece que, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que éstos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.</p>
5	<p>"Consulta/Observación:</p> <p>Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca.</p> <p>Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria)/y/o Edificaciones unifamiliares y/o Edificaciones multifamiliares y/o locales comunales y/o centros penitenciarios y/o edificaciones bancarias y/o Centro de Salud I-2 y/o edificaciones en general, etc., así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado</p>	<p>NO SE ACOGE la observación,</p> <p>al respecto se indica que no se puede ampliar la experiencia a conveniencia de un determinado participante, por lo que se ratifica que se respete la definición y la experiencia solicitada en obras similares del requerimiento descrito en las bases del procedimiento de selección, ya que es concordante con el objeto de la convocatoria a contratar, la finalidad del área usuaria de acuerdo a lo antes descrito es evitar posibles controversias y arbitrajes por la inexperiencia de un contratista en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>Así mismo el artículo 29.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.</p> <p>De otro lado, es importante señalar que OSCE, en diversas Opiniones ha señalado que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, es la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Asimismo, cabe acotar que, la Opinión 030-2019/DTN, establece que, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que éstos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.</p>
6	<p>Se solicita al comité de selección confirmar si la nomenclatura del proceso es: ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°002-2024-GRL-UELS/CS-1</p>	<p>La nomenclatura es: AS-SM-2-2024-GRL-UELS/CS-1-1</p>





7	<p>señores de comite de acuerod al art. 2 LCE Y ART 15 RLCE , se consulta si se puede ampliar a Construcción y/o Mejoramiento y/o Ampliación Y/O CREACION Y/ RENOACION Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O REHABILITACION en infraestructura de instituciones educativas públicas de nivel primaria y/O secundaria Y/ODE SERVICIOS DE SALUD, SERVICIOS EDUCATIVOS NIVEL INICIAL Y/ LOCAL MULTIUSOS con aras de generar mayor participación a los postores . de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD .</p>	<p>NO SE ACOGE la observación, al respecto se indica que no se puede ampliar la experiencia a conveniencia de un determinado participante, por lo que se ratifica que se respete la definición y la experiencia solicitada en obras similares del requerimiento descrito en las bases del procedimiento de selección, ya que es concordante con el objeto de la convocatoria a contratar, la finalidad del área usuaria de acuerdo a lo antes descrito es evitar posibles controversias y arbitrajes por la inexperiencia de un contratista en la ejecución de obras similares al objeto de la convocatoria.</p> <p>Así mismo el artículo 29.1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, establece que "Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta.</p> <p>De otro lado, es importante señalar que OSCE, en diversas Opiniones ha señalado que la "experiencia" es la destreza adquirida por la reiteración de determinada conducta en el tiempo; es decir, es la habitual transacción del bien, servicio u obra que constituye el giro del negocio del proveedor en el mercado. Asimismo, cabe acotar que, la Opinión 030-2019/DTN, establece que, la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que éstos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.</p>
8	<p>Señores comité en consideración del art. 02 LCE Y PRONUNCIAMIENTO N° 553-2017/OSCE-DGR SOBRE LA EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL Solicitamos ampliar ¿. Como Residente y/o supervisor y/o jefe de Supervisor y/o Inspector y/o Residente Principal y/o director Residente y/o jefe de Residente y/o jefe Residente Principal y/o Ingeniero Residente y/o Supervisor Principal de Obra y/o residente de obra y/o ingeniero supervisor y/o ingeniero residente de obra y/o ingeniero supervisor residente y/o inspector en supervisión y/o supervisor de obra y/o ingeniero asistente de supervisión y/o asistente de residente y/o asistente de supervisión y/o ingeniero jefe supervisor y/o residente de obra de tramo residente de edificaciones y/o ingeniero jefe de tramo y/o ingeniero de sector y/o gerente de edificaciones de obra y/o gerente de supervisión y/o superintendente de obra ; Según PRONUNCIAMIENTO N° 553-2017/OSCE-DGR</p>	<p>NO SE ACOGE la observación del participante Al respecto se precisa que la formación académica, cargos y la experiencia del profesional clave requerido de RESIDENTE se da en razón de garantizar la correcta dirección técnica del proyecto. El área usuaria formula adecuadamente el requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación y ejecución.</p> <p>El artículo 49 del Reglamento y los documentos estándar aprobados por el OSCE establecen los requisitos de calificación que las Entidades deben adoptar a fin de verificar que los postores cuentan con las capacidades requeridas para ejecutar el contrato.</p>
9	<p>Señores comité en consideración del art. 02 LCE Y PRONUNCIAMIENTO N° 553-2017/OSCE-DGR Sobre la experiencia del RESIDENTE DE OBRA es muy exigente solicitar 36 meses, la experiencia según RLCE ES 24 meses por lo cual de no acoger señores del comité sustente lo especificado en la Directiva N°023-2016-OSCE/CD.</p>	<p>NO SE ACOGE En razón de que en el RLCE, el Artículo 179. Residente de Obra; numeral 179.1. "Durante la ejecución de la obra se cuenta, de modo permanente y directo, con un profesional colegiado, habilitado y especializado designado por el contratista, previa conformidad de la Entidad, como residente de la obra, el cual puede</p>





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

Región Lima - Lima Sur

		ser ingeniero o arquitecto, según corresponda a la naturaleza de los trabajos, <u>con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad</u> , en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. (subrayado y negrita propio) Quedando claro que el mencionado artículo establece una cantidad mínima de años de experiencia.
--	--	--

OBSERVACION: El segundo miembro el **ABG. HORACIO HONOSTROZA DELGADO** indica según su punto de vista;

En el punto 4

Se acoge lo siguiente: **"ampliar las obras similares a: infraestructura de instituciones educativas públicas de nivel inicial y/o primario y/o secundario, a fin de promover y fomentar el libre acceso y participación de mayor cantidad de postores al proceso, en cumplimiento al artículo 2 de la ley de contrataciones del estado"**

En el punto 5

Se acoge parcialmente lo siguiente: **Que se considere como obras similares a las obras de Construcción y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o rehabilitación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución y/o Creación y/o Mejoramiento de obras de infraestructura educativa (inicial, primaria, secundaria)**

POR CONCLUYENTE POR MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN MEDIANTE VOTO COLEGIADO NO SE ACOGE LOS PUNTOS SEÑALADOS

CPC. NILTON BORDA MANYAVILCA
PRESIDENTE

ING. RAUL ANGEL YAURI MIGUEL
PRIMER MIEMBRO

ABG. HORACIO HONOSTROZA DELGADO
SEGUNDO MIEMBRO



Ant. Panamericana Sur Km. 144.5
San Vicente de Cafete



(01) 581 1106
(01) 581 2411



www.regionlimasur.gob.pe